



Gorzów Wlkp., dnia 7 grudnia 2018 r.



**KOMENDA MIEJSKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Gorzowie Wlkp.
ul. Dąbrowskiego 3,
66-400 Gorzów Wlkp.**

Znak sprawy: PZ 5580.106.2018

Odbiorca osobisty
P. Ciesielski
ZŁOŻONO OCZECIŚCIE
12-12-2018
 Przydział do wiadomości
 Nr zał. ad notę

Egz. nr 1....

PROTOKÓŁ ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych

Na podstawie art. 23 ust. 1 i ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1313 ze zm.) oraz § 10 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005 r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. z 2005 r. Nr 225 poz. 1934) w dniach:

od 29 października 2018 r. do 5 listopada 2018 r.

przez

- 1) kpt. Jacka Aszyjczyka, Kierownika w Wydziale Kontrolno-Rozpoznawczym Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Gorzowie Wlkp., nr leg. służbowej: 28/2017
- 2) mł. asp. Michała Mołodczaka, Starszego Inspektora w Wydziale Kontrolno-Rozpoznawczym Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Gorzowie Wlkp., nr leg. służbowej: 5/2018

legitymujących się upoważnieniem numer PZ.5580.106.2018 z dnia 26 października 2018 r., wydanym przez Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Gorzowie Wlkp., zostały przeprowadzone czynności kontrolno-rozpoznawcze w:

w budynku Lubuskiego Urzędu Celno-Skarbowego przy ulicy Kazimierza Wielkiego 65 w Gorzowie Wlkp.

Nazwa i adres kontrolowanego	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania kontrolowanego oraz podstawa i zakres upoważnienia
Izba Administracji Skarbowej w Zielonej Górze ul. Gen. Władysława Sikorskiego 2 65-454 Zielona Góra Lubuski Urząd Celno-Skarbowy ul. Kazimierza Wielkiego 65 66-400 Gorzów Wlkp.	

Czynności kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzono w obecności:

Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego	Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego
Pani Anna Cycak – Pierwszy Dział Spraw Ogólnych Lubuski Urząd Celno-Skarbowy w Gorzowie Wlkp.	

Zakres czynności kontrolno-rozpoznawczych dotyczył:

- 1) ocena zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej rozwiązań technicznych zastosowanych w obiekcie budowlanym;
- 2) kontrola przestrzegania przepisów przeciwpożarowych;
- 3) rozpoznawanie możliwości i warunków prowadzenia działań ratowniczych przez jednostki ochrony przeciwpożarowej;
- 4) rozpoznawanie innych miejscowych zagrożeń;

- 5) postępowanie z substancjami kontrolowanymi, nowymi substancjami i fluorowanymi gazami cieplarnianymi, w rozumieniu ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz. U. poz. 881), wykorzystywanymi w ochronie przeciwpożarowej, a także systemami ochrony przeciwpożarowej oraz gaśnicami zawierającymi substancje kontrolowane, nowe substancje lub fluorowane gazy cieplarniane lub od nich uzależnionymi.

Wykaz kontrolowanych obiektów, terenów i urządzeń:

Budynek administracyjno-biurowy z częścią konferencyjno-rekreacyjną (parterową), które na poziomie parteru połączone są łącznikiem, z częściowym podpiwniczeniem.

PODCZAS CZYNNOŚCI KONTROLNO-ROZPOZNAWCZYCH USTALONO, CO NASTĘPUJE:

1. Odpowiedzialność za realizację obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej:

Właściciel budynku (wpisać również adres korespondencyjny jeżeli jest inny)	Użytkownik budynku (wpisać również adres korespondencyjny jeżeli jest inny)
Izba Administracji Skarbowej w Zielonej Górze ul. Gen. Władysława Sikorskiego 2 65-454 Zielona Góra	Lubuski Urząd Celno-Skarbowy ul. Kazimierza Wielkiego 65 66-400 Gorzów Wlkp.
Zarządca budynku Izba Administracji Skarbowej w Zielonej Górze ul. Gen. Władysława Sikorskiego 2 65-454 Zielona Góra	Faktycznie władający budynkiem
<input checked="" type="checkbox"/> nie dotyczy – użytkownik jest właścicielem budynku <input type="checkbox"/> kontrolowany oświadczył, że nie ma zawartej umowy <input type="checkbox"/> nie przedstawiono umowy podczas kontroli	<input type="checkbox"/> umowa jest zawarta i określa w/w zakres <input type="checkbox"/> umowa nie określa w/w zakresu <input type="checkbox"/> inna umowa (najmu, dzierżawy, trwałego zarządu)

2. Charakterystyka pożarowa obiektu:

Lubuski Urząd Celno-Skarbowy w Gorzowie Wlkp. przy ul. Kazimierza Wielkiego 65 podlega pod Izbę Administracji Skarbowej w Zielonej Górze. Przedmiotowy obiekt LUCS w Gorzowie Wielkopolskim zlokalizowano na wydzielonej, ogrodzonej działce w Gorzowie Wielkopolskim przy ulicy Kazimierza Wielkiego 65. Wjazd na posesję umożliwiają dwie bramy zlokalizowane od strony północnej oraz południowej. Dookoła obiektu można przejechać bez zawracania drogami wewnętrznymi, przy których znajdują się miejsca parkingowe jednak droga pożarowa prowadzi wzdłuż dłuższego boku przed frontem budynku. Wolnostojący budynek LUCS składa się z dwóch części: biurowej (5-kondygnacji nadziemnych, budynek średniowysoki) oraz konferencyjno-rekreacyjnej (jednokondygnacyjny - niski), które na poziomie parteru połączone łącznikiem. Przy obiekcie LUCS, w odległości ok. 10 m od części biurowej, znajduje się parterowy garaż czterostanowiskowy. Teren LUCS w Gorzowie Wielkopolskim sąsiaduje od strony północnej z zajezdnią tramwajową, od strony zachodniej mieści się teren szkoły, od strony wschodniej torowisko tramwajowe a po drugiej stronie ul. Kazimierza Wielkiego znajdują się budynki mieszkalne, od strony południowej w odległości ok. 50 m od obiektu LUCS znajduje się budynek mieszkalno-usługowy. Budynek stale dozorowany przez służbę dyżurną 24 godz. na dobę, godziny pracy urzędników to godziny od 7⁰⁰ do 16⁰⁰.

Kotłownia

W budynku znajduje się pomieszczenie kotłowni, w którym znajdują się dwa kotły na paliwo gazowe, o łącznej mocy cieplnej powyżej 60 kW. Kotłownia powinna być wydzielona od pozostałej części budynku stropami i ścianami, a także zamknięta drzwiami o odpowiedniej klasie odporności ogniowej.

Odległości od sąsiadujących budynków

Odległość budynku od obiektów sąsiednich wynosi więcej niż wymagane 8 m.

Odległość parterowego garażu czterostanowiskowego od części biurowej obiektu LUCS wynosi ok. 10 m.

Ocena zagrożenia wybuchem

W budynkach LUCS w Gorzowie Wielkopolskim nie przewiduje się pomieszczeń bądź instalacji, które mogłyby wytworzyć z powietrzem mieszaniny wybuchowe.

Podział na strefy pożarowe

Ze względu na brak elementów oddzielenia pożarowego spełniających wymagania przepisów techniczno budowlanych obiekt LUCS w Gorzowie Wielkopolskim stanowi jedną strefę pożarową (ZL III + ZL I) o łącznej powierzchni 3501 m². Największa dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej ZL w budynku średniowysokim (SW) w tym wypadku zakwalifikowanym do kategorii zagrożenia ludzi ZLI oraz ZL III wynosi maksymalnie 5 000 m², więc nie przekracza powierzchnią wymagań dla jednej strefy pożarowej. W części konferencyjno-rekreacyjnej budynku, na parterze wstępuje pomieszczenie (sala konferencyjna) przeznaczona dla ponad 50 osób, część zaklasyfikowana do kategorii zagrożenia ludzi ZL I natomiast część strefy pożarowej – budynek 5-cio kondygnacyjny biurowy zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. 10 m od budynku biurowego znajduje się wolnostojący budynek garażowy, który stanowi odrębną strefę pożarową PM.

Gęstość obciążenia ogniowego

Budynek garażowy o gęstości obciążenia ogniowego poniżej 500 MJ/m² (powierzchnia 60,22 m²) nie przekraczającą wielkości dopuszczalnych. Dla ZL nie określa się gęstości obciążenia ogniowego.

Drogi ewakuacyjne

Budynek posiada 8 wyjść z budynku. Część biurową można opuścić wyjściem głównym (szerokość: 1,8 m), wyjściem z Kotłowni (szerokość: 1,2 m), a także wyjściem z łącznika (szerokość: 1,8 m). Z części konferencyjno — rekreacyjnej wyjście stanowią: wyjście z łącznika (szerokość: 1,8 m), wyjście z sali konferencyjnej bezpośrednio na zewnątrz (szerokość: 0,9 m), wyjście z Siłowni (szerokość: 0,9 m), wyjście przy szatniach (szerokość: 0,9 m) oraz wyjście przy magazynach (szerokość: 0,9 m). Ewakuacja użytkowników części biurowej odbywa się za pomocą głównego wyjścia z części biurowej oraz wyjścia z łącznika. Ewakuacja z sali konferencyjnej może być prowadzona bezpośrednio na zewnątrz oraz drzwiami prowadzącymi do wyjścia z łącznika. Po opuszczeniu budynku LUCS w Gorzowie Wielkopolskim, osoby ewakuowane powinny udać się na tereny zielone przy parkingu, po zachodniej stronie obiektu, gdzie wyznaczono miejsce zbiórki do ewakuacji.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Obiekt wyposażony jest w przeciwpożarowy wyłącznik prądu znajdujący się na parterze części biurowej wewnątrz wiatrołapu, przy głównym wyjściu. Wyłącznik oznakowany zgodnie z PN.

Określenie lokalizacji głównego wyłącznika gazu.

Kurek główny instalacji gazowej obiekt LUCS w Gorzowie Wielkopolskim wyposażono w kurek główny instalacji gazowej odcinający dopływ gazu do budynku, który znajduje się od strony zachodniej na ścianie zewnętrznej pomieszczenia kotłowni na obiekcie biurowym.

Instalacje przeciwpożarowe:

1. Awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego.
2. Hydrantów wewnętrznych.
3. System sygnalizacji pożarowej.
4. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

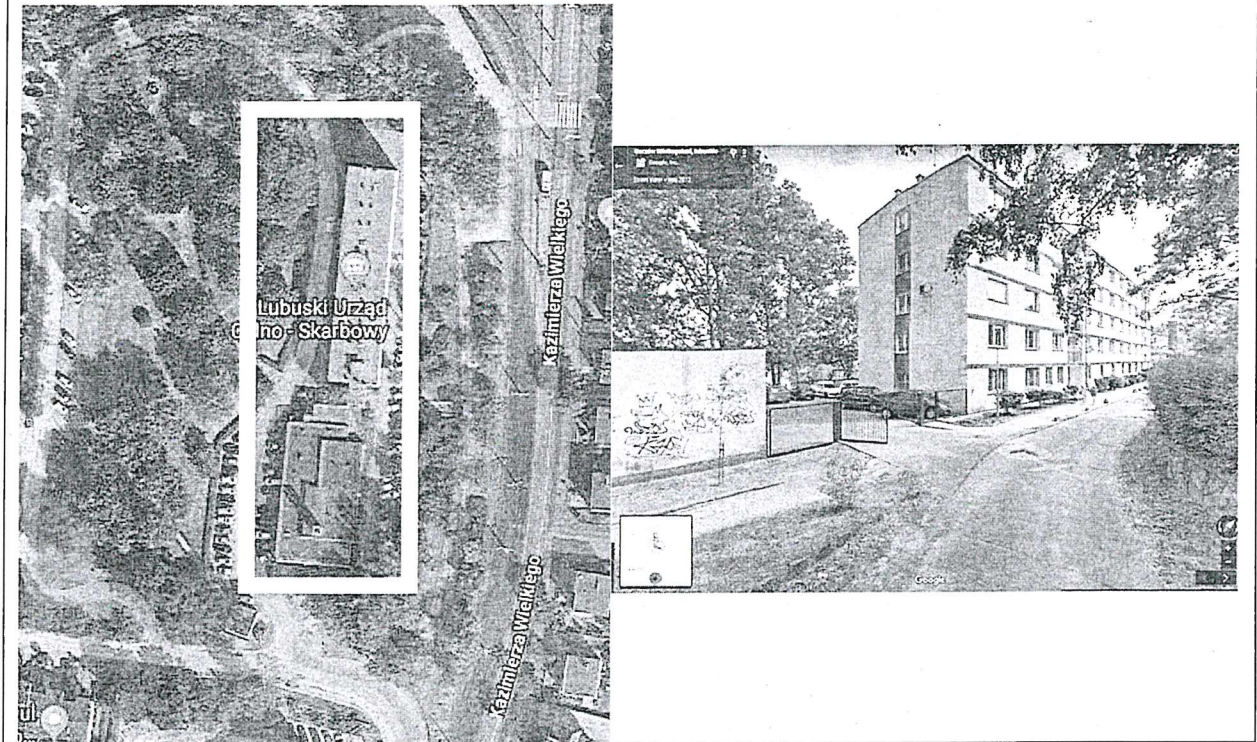
Drogi pożarowe

Dojazd pożarowy został doprowadzony do budynku LUCS w Gorzowie Wielkopolskim, stanowi go droga wewnętrzna prowadząca wzdłuż zachodniej części obiektu, która umożliwi przejazd dla służb ratowniczych bez konieczności zawracania. Wspomniany dojazd nie spełnia wymagań przepisów dotyczących drogi przeciwpożarowej m. in. ze względu na: brak odpowiedniego oddalenia od chronionego obiektu LUCS oraz zawężenie wspomnianego przejazdu poniżej wymaganej szerokości 4 m. Ponadto parkingi znajdujące się przy obiekcie w czasie godzin pracy urzędu są zastawione przez zaparkowane nie tylko na wyznaczonych

miejscach parkingowych samochody pracowników co dodatkowo utrudnia dostęp do budynku dla ekip ratowniczych.

2.1 Lokalizacja obiektu

Lubuski Urząd Celno-Skarbowy zlokalizowany jest w Gorzowie Wlkp. przy ul. Kazimierza Wielkiego 65



2.2 Dane podstawowe:

Kontrolowany obiekt składa się z trzech budynków

- Budynek biurowy - 5 kondygnacji nadziemnych z częściowym podpiwniczeniem (parter i 4 piętra),
- Budynek konferencyjno-rekreacyjny (obiekt parterowy, podpiwniczony),
- Budynek garażowy wolnostojący.

Dane techniczne obiektów:

- Powierzchnia zabudowy: 1203 m²
- Powierzchnia użytkowa: 3501 m²
- Kubatura brutto: 10895 m³
- Wysokość: 17 m (cz. biurowa) – SW
4,5 m (cz. konferencyjno-rekreacyjna) – N
Garaże jednokondygnacyjne - N

Instalacje użytkowe w obiekcie:

1. Piorunochronna,
2. Elektryczna,
3. Gazowa,
4. Wodno-kanalizacyjna,
5. Telefoniczna,
6. Wentylacja grawitacyjna,
7. Antywłamaniowa,
8. Monitoring wewnętrzny i zewnętrzny, kontrola dostępu.

Dane techniczne obiektu – budynek biurowy i konferencyjno-rekreacyjny

Określenie sposobu użytkowania kwalifikacja pożarowa obiektu	ZL III+ZLI		
Data budowy / pozwolenia na użytkowanie	b.d.	Kubatura całkowita budynku	10895 m ³
Kondygnacji nadziemnych / podziemnych	5	1 (częściow o podpiwnic zony)	Powierzchnia zabudowy b.d.
Wysokość budynku ZL III/ZL I	17 m / 4,5 m		Powierzchnia całkowita budynku b.d.
Długość budynku / szerokość	b.d.	b.d.	Powierzchnia użytkowa budynku 3501 m ²
Budynek jest wolnostojący	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie	Liczba klatek schodowych w budynku 2
Opis, uwagi i załączniki: Brak			

Dane techniczne obiektu - budynek garażowy

Określenie sposobu użytkowania kwalifikacja pożarowa obiektu	PM		
Data budowy / pozwolenia na użytkowanie	b.d.	Kubatura całkowita budynku	210 m ³
Kondygnacji nadziemnych / podziemnych	1	0	Powierzchnia zabudowy b.d.
Wysokość budynku	3,5 m		Powierzchnia całkowita budynku b.d.
Długość budynku / szerokość	b.d.	b.d.	Powierzchnia użytkowa budynku 60,22 m ²
Budynek jest wolnostojący	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie	Liczba klatek schodowych w budynku 0
Opis, uwagi i załączniki: Brak			

2.3 Rozwiązania zamiennie i zastępcze oraz odstępstwa od przepisów zastosowane w obiekcie nr 1- wg wykazu kontrolowanych obiektów ze str. 1

Nie przedłożono dokumentacji

2.4 Podział na strefy pożarowe

Budynek administracyjno-biurowy i konferencyjno-rekreacyjny

<input checked="" type="checkbox"/>	Budynek stanowi 1 strefę pożarową	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie	Liczba stref pożarowych	1	
	Pomieszczenia wydzielone pożarowo	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie	Brak pomieszczeń wydzielonych pożarowo, w tym pomieszczenie kotłowni z 2 piecami o mocy grzewczej jednego pieca 225 kW niewydzielone pożarowo. Łączna moc grzewcza 450 kW.		
	Kategoria zagrożenia ludzi		Produkcyjno – magazynowe i inwentarskie		Klasa odporności pożarowej budynku	
	ZL I	<input checked="" type="checkbox"/>	Q ≤ 500 MJ/m ²	<input type="checkbox"/>	ZL I: A <input type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> ZL III: A <input type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> Piwnica: A <input type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Nie ustalono (brak dok. tech.)	
	ZL II	<input type="checkbox"/>	500 ≤ Q ≤ 1000 MJ/m ²	<input type="checkbox"/>	Uwagi: Brak	
	ZL III	<input checked="" type="checkbox"/>	1000 ≤ Q ≤ 2000 MJ/m ²	<input type="checkbox"/>		
	ZL IV	<input type="checkbox"/>	2000 ≤ Q ≤ 4000 MJ/m ²	<input type="checkbox"/>		
ZL V	<input type="checkbox"/>	Q > 4000 MJ/m ²	<input type="checkbox"/>			
Nazwa strefy pożarowej		ZL / PM / IN	powierzchnia	Lokalizacja (kondygnacja)	Opis	
Strefa Pożarowa (budynek administracyjno-biurowy)		ZL I + ZL III	3501 m ²		Obejmuje cały budynek administracyjno-biurowy z częścią konferencyjno-rekreacyjną (parterową) i piwnicą	

Element konstrukcyjny	Material / technologia	Klasa odporności ogniowej, uwagi, opis
fundamenty	Żelbetowe	b.d.
ściana zewnętrzna	Cegła żerańska	b.d.
ściana wewnętrzna	Murowana	b.d.
strop	Płyty kanalowe + DZ-3	b.d.
konstrukcja dachu	Betonowy płaski	b.d.
schody	Żelbetowe monolityczne	b.d.
<p>Opis, uwagi i załączniki:</p> <p>Klasa odporności pożarowej budynku: „B” stawia wymagania następującej minimalnej odporności ogniowej poszczególnych elementów budynku: główna konstrukcja nośna - R 120 konstrukcja dachu - R 30 strop - REI 60 ściana zewnętrzna - EI 60 ściana wewnętrzna - EI 30 przykrycie dachu - RE 30</p> <p>Kotłownia z kotłami na paliwo gazowe, o łącznej mocy cieplnej powyżej 30 kW w budynku SW powinna być wydzielona od pozostałej części budynku stropami i ścianami, a także zamknięta drzwiami o klasie odporności ogniowej nie mniejszej niż: ściana wewnętrzna - EI 60 strop - REI 60 drzwi lub inne zamknięcie - EI 30</p> <p>Nie stwierdzono spełnienia wymaganych parametrów odporności ogniowej dla drzwi prowadzących do kotłowni gazowej z 2 piecami o mocy grzewczej 225 kW. Stwierdzono brak zabezpieczenia przejść instalacyjnych do odpowiedniej klasy odporności ogniowej. Pomieszczenie jest niewydzielone pożarowo. Nie stwierdzono również zainstalowania systemu detekcji gazu wraz z urządzeniami sygnalizacyjno-odcinającymi dopływ gazu do kotłowni gazowej.</p> <p>Piwnica powinna być oddzielona od pozostałej części budynku stropami i ścianami, a także drzwiami przeciwpożarowymi o poniższych parametrach odporności ogniowej: ściany - minimum REI 60 strop – minimum REI 60 drzwi oddzielenia pożarowego - EI 30 Nie stwierdzono wydzielenia piwnicy drzwiami przeciwpożarowymi o odporności ogniowej minimum EI 30.</p> <p>Ponadto nie przedłożono dokumentacji świadczącej o spełnieniu wszystkich powyższych wymagań przez opisywane wyżej elementy konstrukcyjne.</p>		

2.5 Warunki ewakuacji

Maksymalna liczba osób w obiekcie	146 (stałych użytkowników) + 50 (petenci)	Liczba wyjść z budynku	8
<p>Uwagi dotyczące liczby osób na poszczególnych kondygnacjach i pomieszczeniach:</p> <p>Ilość osób jaka może się znajdować na poszczególnych kondygnacjach</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Budynek biurowy - Parter: 18 osób. 2. Budynek biurowy - I Piętro: 30 osób. 3. Budynek biurowy - II Piętro: 29 osób. 4. Budynek biurowy - III Piętro: 35 osób. 5. Budynek biurowy - IV Piętro: 34 osoby. 6. Budynek konferencyjno-rekreacyjny – Piwnica: nieużytkowana, brak pomieszczeń na stały pobyt osób. 7. Budynek konferencyjno-rekreacyjny - Parter: brak pomieszczeń na stały pobyt osób, Sala Konferencyjna możliwość przebywania ponad 50 osób nie będących stałymi użytkownikami obiektu. 8. Budynek garażowy: brak pomieszczeń na stały pobyt osób. 9. Łącznie w obiekcie LUCS w Gorzowie Wielkopolskim ul. Kazimierza Wielkiego 65 może przebywać ok 146 osób będących jego stałymi pracownikami. <p>W urzędzie oprócz stałych pracowników mogą przebywać petenci w liczbie do 50 osób. Ponadto w części konferencyjno-rekreacyjnej, na parterze obiektu zlokalizowano Salę Konferencyjną, w której może okresowo przebywać powyżej 50 osób (nie będących stałymi użytkownikami obiektu).</p> <p>Uwagi dotyczące długości dojścia lub przejścia ewakuacyjnego:</p> <p>Dopuszczalne długości dojść ewakuacyjnych na 2 piętrze w części biurowej budynku są przekroczone dla następujących pomieszczeń: - p. 201, p. 202, p. 203, p. 213, p. 214, p. 222, p. 223, p. 224 – maksymalna długość dojścia ewakuacyjnego (przy jednym dojściu) mierzona od wyjścia z pomieszczeń 214 i 213 do wyjścia ewakuacyjnego prowadzącego bezpośrednio na zewnątrz budynku zlokalizowanego na parterze w łączniku budynków wynosi 48 m przy dopuszczalnej maksymalnej długości dojścia</p>		<p><input type="checkbox"/> wszystkie otwarte, <input checked="" type="checkbox"/> część zamkniętych w sposób umożliwiający natychmiastowe otwarcie, <input type="checkbox"/> część zamkniętych (brak możliwości natychmiastowego otwarcia), <input type="checkbox"/> część zastawionych.</p> <p>Uwagi: Drzwi prowadzące bezpośrednio na zewnątrz budynku w łączniku pomiędzy ZL III i ZL I są zamknięte na klucz brak możliwości otworzenia, nieoznakowane jako ewakuacyjne. Drzwi do pomieszczenia ZL I – Sali konferencyjnej zamknięte na stałe, zgodnie z oświadczeniem otwierane wyłącznie w przypadku korzystania z Sali.</p> <p>Brak wskazania wszystkich wyjść ewakuacyjnych i kierunków ewakuacji. Budynek LUCS w Gorzowie Wielkopolskim posiada 8 wyjść z budynku. W części biurowej zlokalizowane są drzwi, którymi można opuścić budynek wychodząc bezpośrednio na zewnątrz: wyjściem głównym (szer. 1,8 m), wyjściem z Kotłowni (szer. 1,2 m), wyjściem z łącznika (szer. 1,8 m). Z części konferencyjno – rekreacyjnej wyjścia stanowią: wyjście z łącznika (szer. 1,8 m), wyjście z Sali konferencyjnej szer. (0,9 m), wyjście z siłowni (szer. 0,9 m), wyjście przy Szatniach (szer. 0,9 m)</p>	

<p>ewakuacyjnego 30 m;</p> <p>Dopuszczalne długości dojsć ewakuacyjnych na 3 piętrze w części biurowej budynku są przekroczone dla następujących pomieszczeń: - p. 301, p. 302, p. 303, p. 304, p. 310, p. 311, p. 317, p. 318, p. 318a, p. 323 – maksymalna długość dojścia ewakuacyjnego (przy jednym dojściu) mierzona od wyjścia z pomieszczeń 312 i 311 do wyjścia ewakuacyjnego prowadzącego bezpośrednio na zewnątrz budynku zlokalizowanego na parterze w łączniku budynków wynosi 59 m przy dopuszczalnej maksymalnej długości dojścia ewakuacyjnego 30 m;</p> <p>Dopuszczalne długości dojsć ewakuacyjnych na 4 piętrze w części biurowej budynku są przekroczone dla następujących pomieszczeń: -p. 401, p. 402, p. 403, p. 404, p. 410, p. 411, p. 418, p. 419, p. 420, p. 421 – maksymalna długość dojścia ewakuacyjnego (przy jednym dojściu) mierzona od wyjścia z pomieszczenia 401 do wyjścia ewakuacyjnego prowadzącego bezpośrednio na zewnątrz budynku zlokalizowanego na parterze w łączniku budynków wynosi 64,6 m przy dopuszczalnej maksymalnej długości dojścia ewakuacyjnego 30 m;</p> <p>Dopuszczalne długości dojsć ewakuacyjnych na 4 piętrze w części biurowej budynku są przekroczone dla następujących pomieszczeń: - p. 406, p. 407, p. 408, p. 413, p. 414, p. 415, p. 416 – maksymalna długość dojścia ewakuacyjnego (przy dwóch dojściach) mierzona od wyjścia z pomieszczenia 414 do wyjścia ewakuacyjnego prowadzącego bezpośrednio na zewnątrz budynku zlokalizowanego na parterze w łączniku budynków wynosi 66,9 m przy dopuszczalnej maksymalnej długości dojścia ewakuacyjnego 60 m;</p> <p>Numeracja pomieszczeń zgodnie z przedłożonymi rzutami graficznymi kondygnacji oraz przedłożoną Instrukcją Bezpieczeństwa Pożarowego.</p> <p>Stwierdzone przekroczenia długości dojsć ewakuacyjnych z pomieszczeń na 4 piętrze (przy jednym dojściu) stanowi podstawę do uznania przedmiotowego obiektu za zagrażający życiu ludzi (przekroczenie o ponad 100% dopuszczalnej długości dojścia ewakuacyjnego).</p> <p>W części konferencyjno-rekreacyjnej nie stwierdzono przekroczenia wartości maksymalnej długości przejść i dojsć ewakuacyjnych wymaganych w przepisach techniczno-budowlanych.</p> <p>Uwagi dotyczące przejść ewakuacyjnych: Nie przekroczone wartości wymaganych w przepisach</p> <p>Stałych użytkowników w obiekcie Do 146 stałych pracowników</p> <p>Oznakowanie znakami ewakuacyjnymi ** <input type="checkbox"/> prawidłowe <input checked="" type="checkbox"/> nieprawidłowe</p> <p>Opis, uwagi i załączniki: Pomiar długości dróg ewakuacyjnych stwierdzono na podstawie pomiarów własnych wykonanych dalmierzem marki BOSH model: Zamo 3 603 F72 600. Stwierdzono nieprawidłowe oznakowanie kierunków dróg ewakuacyjnych oraz wyjść ewakuacyjnych znakami bezpieczeństwa na każdym piętrze budynku biurowego. Znaki umieszczone w sposób nieczytelny oraz w miejscach niewidocznych co w razie pożaru może utrudnić warunki ewakuacji.</p> <p>Stwierdzono, że minimalna szerokość użytkowa spoczników w klatkach schodowych służących celom ewakuacji mniejsza od określonej w przepisach techniczno budowlanych (minimalna szerokość 1,5 m) wartość największego zaniżenia minimalnego wymiaru określonego w warunkach technicznych to 1,13 m.</p> <p>Stwierdzono, że minimalna szerokość użytkowa biegu schodów w klatkach schodowych służących celom ewakuacji mniejsza od określonej w przepisach techniczno budowlanych (minimalna szerokość 1,2 m) wartość największego zaniżenia minimalnego wymiaru określonego w warunkach technicznych to 0,89 m. Zawężenia spowodowane w znacznym stopniu przez zainstalowane na ścianach klatek schodowych kaloryfery żeliwne.</p>	<p>oraz wyjście przy magazynach (szer. 0,9 m). Ewakuacja użytkowników części biurowej zgodnie z oświadczeniem kontrolowanego odbywa się za pomocą głównego wyjścia z cz. biurowej oraz wyjścia z łącznika, które jest zamknięte na klucz a w razie potrzeby dyżurny posiada klucz od tych drzwi i je otwiera. Ewakuacja z Sali konferencyjnej może być prowadzona bezpośrednio na zewnątrz oraz drzwiami prowadzącymi do wyjścia z łącznika. Przed wejściem do budynku przy parkingu, po zachodniej stronie obiektu, wyznaczono miejsce zbiórki do ewakuacji.</p> <p>Ponadto podczas kontroli stwierdzono, że drzwi wyjściowe z pomieszczeń na korytarz (czyli drogę ewakuacyjną) otwierają się do środka pomieszczeń, jednak drzwi z kilku pomieszczeń sanitarnych (drzwi z wszystkich toalet na każdym piętrze oraz z pomieszczenia gospodarczego na parterze) otwierają się na zewnątrz czyli na korytarz zawężając w ten sposób szerokość drogi ewakuacyjnej.</p>
--	---

**Zgodnie z art. 4 ust 2 pkt 3) i 4) Rozporządzenia MSWiA w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.

2.6 Materiały niebezpieczne pożarowo oraz pomieszczenia zagrożone wybuchem

<input checked="" type="checkbox"/>	Materiały niebezpieczne pożarowo			<input checked="" type="checkbox"/> stwierdzono*	<input type="checkbox"/> nie stwierdzono
	Uwagi:	ilość	Miejsce i sposób przechowywania / magazynowania	Skrócony opis procesu technologicznego (jeżeli występuje):	
	1. Materiały drewnopochodne, kartony	b.d.	Zejsście do piwnicy całkowicie zastawione – brak możliwości wejścia.	brak	
	Opis, uwagi i załączniki: Brak możliwości wejścia do piwnicy z uwagi na zgromadzone tam m. in. krzesła, płyty, kartony. Kontrolowany oświadczył że piwnica i pomieszczenia techniczne nie są przeznaczone na stały pobyt ludzi.				
<input checked="" type="checkbox"/>	Zbiorniki na paliwa płynne			<input type="checkbox"/> stwierdzono*	<input checked="" type="checkbox"/> nie stwierdzono
	Opis, uwagi i załączniki: Nie stwierdzono.				
<input checked="" type="checkbox"/>	Pomieszczenia zagrożone wybuchem:			<input type="checkbox"/> stwierdzono*	<input checked="" type="checkbox"/> nie stwierdzono
	Ocena zagrożenia wybuchem			<input type="checkbox"/> opracowano	<input type="checkbox"/> nie opracowano

Opis, uwagi i załączniki:
Nie stwierdzono.

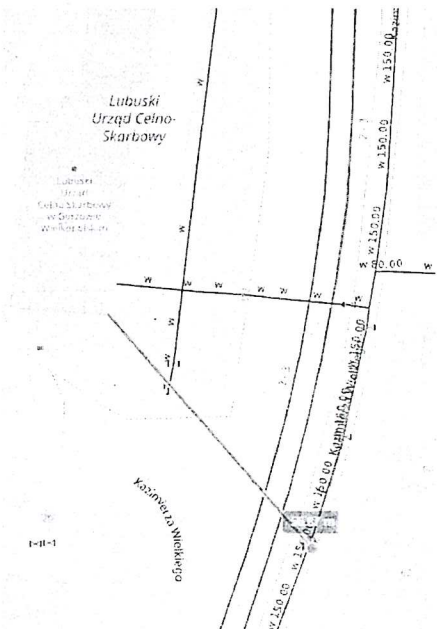
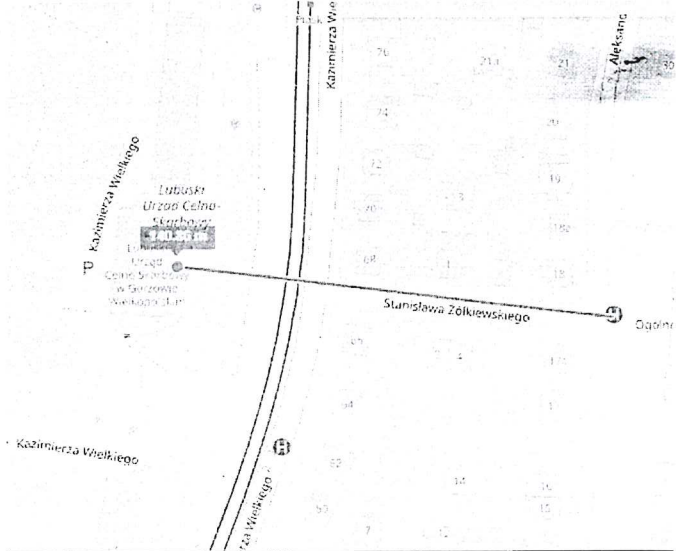
* W przypadku występowania należy wypełnić komórki znajdujące się poniżej

2.7 Drogi pożarowe

<input checked="" type="checkbox"/>	Do budynku zapewniona jest droga pożarowa o wymaganych parametrach	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie	<input checked="" type="checkbox"/> utrudniony*	<input type="checkbox"/> brak obowiązku
	Opis drogi pożarowej:	Drogę pożarową do budynku, stanowi droga wewnętrzna prowadząca wzdłuż zachodniej części obiektu (frontowej), która umożliwi przejazd bez konieczności zawracania. Droga pożarowa nie spełnia wymagań przepisów dotyczących dróg przeciwpożarowych m. in. ze względu na: brak odpowiedniego oddalenia od chronionego obiektu LUCS, który powinien wynosić co najmniej 5 m a maksymalnie 15 m od budynku (w przypadku budynku ZL) do krawędzi drogi pożarowej oraz zawężenie drogi poniżej wymaganej szerokości 4 m (do 3,4 m w najwęższym miejscu). Ponadto droga w znacznym stopniu jest zastawiana przez samochody pracowników urzędu co dodatkowo zawęża drogę poniżej minimalnej szerokości i może utrudnić przejazd dla ekip ratowniczych w przypadku wystąpienia zagrożenia. Podczas godzin pracy urzędu występuje największa możliwość zastawienia drogi pożarowej – kontrola była przeprowadzona w godzinach urzędowania.			
Uwagi i załączniki: Stwierdzono zawężenie szerokości drogi pożarowej do wartości 3,4 m w najwęższym miejscu, ponadto podczas kontroli samochody zaparkowane na drodze pożarowej zawężyły przejazd do 2,9 m w najwęższym miejscu. Droga pożarowa oddalona 3,9 m od budynku w najbliższym miejscu mierząc od krawędzi drogi do ściany budynku. Zgodnie z powyższym nie spełnia ona minimalnych wymagań określonych w przepisach.					

2.8 Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

brak hydrantów

Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru dla obiektu ZL III i ZL I			20 dm ³ /s	
Zaopatrzenie w wodę realizowane jest z:				
Nazwa porządkowa	Typ hydrantu		Odległość od obiektu	Lokalizacja (nr hydr, ulica, nr domu lub opis)
Hydrant nr 1	<input type="checkbox"/> nadziemny	<input type="checkbox"/> podziemny	- m	Nie zlokalizowano
Hydrant nr 2	<input type="checkbox"/> nadziemny	<input type="checkbox"/> podziemny	- m	Nie zlokalizowano
Opis, uwagi i załączniki:				
<p>Nie wskazano zapewnienia przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.</p> <p>Kontrolujący udali się na wizję lokalną, podczas której zlokalizowano hydranty zewnętrzne w obrębie do 75 m – pierwszy (zlokalizowany przy ul. Kazimierza Wielkiego 62 w odległości 57 m od ściany opisywanego budynku) oraz w obrębie do 150 m - drugi (zlokalizowany przy ul. Żółkowskiego/Puszkina przy ZSO nr 1 w odległości 141 m od ściany opisywanego budynku). Wystąpiono do PWiK w Gorzowie Wlkp. o udostępnienie badań ciśnienia i wydajności powyższych hydrantów zewnętrznych – brak uwag, spełniają wymagania przepisów przeciwpożarowych. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją hydranty są w stanie zapewnić wymagane zapotrzebowanie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru i wymaganą ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru dla obiektu określoną na 20 dm³/s.</p>				
<input checked="" type="checkbox"/>				
	<p>Rys 1. Lokalizacja hydrantu nr 1 ul. K. Wielkiego 62, Gorzów Wlkp.</p>			
				
<p>Rys 2. Lokalizacja hydrantu nr 2 ul. Żółkowskiego / Puszkina przy ZSO nr 1, Gorzów Wlkp.</p>				

Zbiorniki wodne*			Rodzaj zbiornika / pojemność	Odległość	Lokalizacja / dojazd**
<input type="checkbox"/>	naturalny	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	- / -	- m	-
	sztuczny	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	- / -	- m	-
	inne	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	- / -	- m	-
Opis, uwagi i załączniki:					
<input type="checkbox"/>	Inne informacje dotyczące zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru (rozwiązania zamienne, odstępstwa, umowy): Nie przedłożono dokumentacji świadczącej o powyższym fakcie.				

3. Organizacja ochrony przeciwpożarowej

3.1 Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego (IBP)

Obowiązek opracowania IBP ze względu na:

występowanie strefy zagrożenia wybuchem	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie
kubatura brutto (strefy) jest większa niż 1000 m ³ (IN > 1500 m ³ , inne – powierzchnia > 1000 m ²)	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie
ocena obowiązku opracowania instrukcji (czy wymagane jest opracowanie instrukcji)	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie
IBP opracowano mimo braku takiego obowiązku	<input type="checkbox"/> tak	

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nie przedstawiono instrukcji podczas kontroli
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> przedstawiono instrukcję bezpieczeństwa pożarowego budynku

3.1.1 Informacje podstawowe o instrukcji bezpieczeństwa pożarowego

<input checked="" type="checkbox"/>	Imię i nazwisko autora instrukcji (dodatkowo adres osoby/firmy oraz nazwa firmy)		Brak danych		
	Posiadane kwalifikacje:		Brak danych		
	Uwagi i załączniki: Przedłożona IBP opracowana w 2000 r. – nieaktualna.				
	Miejsce dostępu do IBP dla służb ratowniczych		Podczas kontroli IBP nie znajdowała się w miejscu dostępnym dla ekip ratowniczych		
	Opis, uwagi i załączniki: Brak				
	Obiekt podlega obowiązkowi przekazania instrukcji			<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie
	Wykonano obowiązek		<input type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie	
	Data przekazania		N/dot		
	Forma przekazania instrukcji		<input type="checkbox"/> elektroniczna	<input type="checkbox"/> drukowana	
	Data opracowania instrukcji	2000 rok	Data zapoznania użytkowników budynku	Brak listy użytkowników zapoznanych z IBP	
Data ostatniej aktualizacji	Brak aktualizacji	Liczba zapoznanych użytkowników	Brak listy użytkowników zapoznanych z IBP		
Opis, uwagi i załączniki: Przedłożona IBP opracowana w 2000 r. – nieaktualna.					

3.1.2 Praktyczne sprawdzanie organizacji oraz warunków ewakuacji

<input checked="" type="checkbox"/>	Wykonano obowiązek	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie
	Data próbnej ewakuacji	Nie przeprowadzono próbnej ewakuacji	
	Zawiadomienie z dnia	Brak zawiadomienia z planowanego przeprowadzenia próbnej ewakuacji w ciągu ostatnich dwóch lat (2017 r. – 2018 r.)	
Uwagi: Nie przedłożono dokumentacji świadczącej o organizacji próbnej ewakuacji w ciągu ostatnich dwóch lat od dnia kontroli.			

3.1.3 Zapoznanie pracowników z przepisami przeciwpożarowymi

<input checked="" type="checkbox"/>	Imię i nazwisko realizującego obowiązek	Pan Szymon Kulickowski	Posiadane uprawnienia ppoż.*	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie
	Opis, uwagi i załączniki: Podczas kontroli nie przedłożono listy użytkowników obiektu zapoznanych z przepisami przeciwpożarowymi.				

*uprawnienia wynikające z art. 4 ust 2a lub 2b Ustawy o ochronie przeciwpożarowej potwierdzone stosownym dokumentem (kserokopia uprawnień, zaświadczenie o odbytych szkoleniach)

3.1.4 Instrukcja postępowania na wypadek pożaru wraz z wykazem numerów alarmowych

<input checked="" type="checkbox"/>	Miejsce umieszczenia instrukcji	Pomieszczenie ochrony na parterze budynku przy wejściu głównym
	Uwagi: Brak uwag	

4. Postępowanie kontrolne, administracyjne, egzekucyjne prowadzone przez PSP

Nie prowadzono czynności kontrolno-rozpoznawczych w ww. obiekcie.

5. Czynności zabronione

W obiekcie stwierdzono:		
	Używanie otwartego ognia, palenie tytoniu i stosowanie innych czynników mogących zainicjować zapłon materiałów występujących w strefie zagrożenia wybuchem.	<input type="checkbox"/> tak
	Używanie otwartego ognia, palenie tytoniu i stosowanie innych czynników mogących zainicjować zapłon materiałów występujących w miejscach występowania materiałów niebezpiecznych pożarowo.	<input type="checkbox"/> tak
	Użytkowanie instalacji, urządzeń i narzędzi nie sprawnych technicznie lub w sposób niezgodny z przeznaczeniem albo warunkami określonymi przez producenta bądź niepoddawanych wynikających z przepisów prawa budowlanego, jeżeli może się to przyczynić do powstania pożaru wybuchu lub rozprzestrzenienia ognia.	<input checked="" type="checkbox"/> tak
	Garażowanie pojazdów silnikowych w obiektach i pomieszczeniach nieprzeznaczonych do tego celu, jeżeli nie opróżniono zbiornika paliwa pojazdu i nie odłączono na stałe zasilania akumulatorowego pojazdu.	<input type="checkbox"/> tak
	Rozgrzewania za pomocą otwartego ognia smoly i innych materiałów w odległości mniejszej niż 5m od obiektu, przyległego do niego składowiska lub placu składowego z materiałami palnymi, przy czym jest dopuszczalne wykonywanie tych czynności na dachach o konstrukcji i pokryciu niepalnym w budowanych obiektach, a w pozostałych jeżeli zostaną zastosowane odpowiednie, przeznaczone do tego celu podgrzewacze	<input type="checkbox"/> tak
	Rozpalanie ognia, wysypywanie gorącego popiołu i żużla lub wypalanie wierzchniej warstwy gleby i traw, w miejscu umożliwiającym zapalenie się materiałów palnych albo sąsiednich obiektów	<input type="checkbox"/> tak
	Składowanie poza budynkami w odległości mniejszej niż 4 m od granicy działki sąsiedniej materiałów palnych w tym pozostałości roślinnych, gałęzi i chrustu	<input type="checkbox"/> tak
	Użytkowanie elektrycznych urządzeń ogrzewczych ustawionych bezpośrednio na podłożu palnym, z wyjątkiem urządzeń eksploatowanych zgodnie z warunkami określonymi przez producenta;	<input type="checkbox"/> tak
	Przechowywanie materiałów palnych oraz stosowanie elementów wystroju i wyposażenia wnętrza z materiałów palnych w odległości mniejszej niż 0,5 m od: a) urządzeń i instalacji, których powierzchnie zewnętrzne mogą nagrzewać się do temperatury przekraczającej 373,15 K (100 °C), b) linii kablowych o napięciu powyżej 1 kV, przewodów uziemiających oraz przewodów odprowadzających instalacji piorunochronnej oraz czynnych rozdzielnic prądu elektrycznego, przewodów elektrycznych siłowych i gniazd wtykowych siłowych o napięciu powyżej 400 V.	<input type="checkbox"/> tak
	Stosowanie na osłony punktów świetlnych materiałów palnych, z wyjątkiem materiałów trudno zapalnych i niezapalnych, jeżeli zostaną umieszczone w odległości co najmniej 0,05 m od żarówki.	<input type="checkbox"/> tak
	Instalowanie opraw oświetleniowych oraz osprzętu instalacji elektrycznych, takich jak wyłączniki, przełączniki, gniazda wtyczkowe, bezpośrednio na podłożu palnym, jeżeli ich konstrukcja nie zabezpiecza podłoża przed zapaleniem	<input type="checkbox"/> tak
	Składowanie materiałów palnych na drogach komunikacji ogólnej służących ewakuacji lub umieszczanie przedmiotów na tych drogach w sposób zmniejszający ich szerokość albo wysokość poniżej wymaganych wartości określonych w przepisach techniczno-budowlanych	<input checked="" type="checkbox"/> tak
	Składowanie materiałów palnych w pomieszczeniach technicznych, na nieużytkowych poddaszach i strychach oraz na drogach komunikacji ogólnej w piwnicach	<input checked="" type="checkbox"/> tak
<input checked="" type="checkbox"/>	Przechowywanie pełnych, niepełnych i opróżnionych butli przeznaczonych do gazów palnych na nieużytkowych poddaszach i strychach oraz w piwnicach	<input type="checkbox"/> tak
	Zamykanie drzwi ewakuacyjnych w sposób uniemożliwiający ich natychmiastowe użycie w przypadku pożaru lub innego zagrożenia powodującego konieczność ewakuacji	<input checked="" type="checkbox"/> tak
	Blokowanie drzwi i bram przeciwpożarowych w sposób uniemożliwiający ich samoczynne zamknięcie w przypadku powstania pożaru	<input type="checkbox"/> tak
	lokalizowanie elementów wystroju wnętrza, instalacji i urządzeń w sposób zmniejszający wymiary drogi ewakuacyjnej poniżej wartości wymaganych w przepisach techniczno-budowlanych	<input checked="" type="checkbox"/> tak
	Wykorzystywanie drogi ewakuacyjnej z sali widowiskowej lub innej o podobnym przeznaczeniu, w której następuje jednoczesna wymiana publiczności lub użytkowników, jako miejsca oczekiwania na wejście do tej sali	<input type="checkbox"/> tak
	Uniemożliwianie lub ograniczanie dostępu do gaśnic i urządzeń przeciwpożarowych	<input type="checkbox"/> tak
	Uniemożliwianie lub ograniczanie dostępu do przeciwwybuchowych urządzeń odciążających	<input type="checkbox"/> tak
	Uniemożliwianie lub ograniczanie dostępu do źródeł wody do celów ppoż.	<input type="checkbox"/> tak
	Uniemożliwianie lub ograniczanie dostępu do urządzeń uruchamiających instalacje gaśnicze i sterujących takimi instalacjami oraz innymi instalacjami wpływającymi na stan bezpieczeństwa pożarowego obiektu	<input type="checkbox"/> tak
	Uniemożliwianie lub ograniczanie dostępu do wyjść ewakuacyjnych albo okien dla ekip ratowniczych	<input type="checkbox"/> tak
	Uniemożliwianie lub ograniczanie dostępu do wyłączników i tablic rozdzielczych prądu elektrycznego oraz kurków głównych instalacji gazowej	<input type="checkbox"/> tak
	Uniemożliwianie lub ograniczanie dostępu do krat zewnętrznych i okiennic, które zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi powinny otwierać się od wewnątrz mieszkania lub pomieszczenia	<input type="checkbox"/> tak
	Uniemożliwianie lub ograniczanie dostępu do napełnianie gazem płynnym butli na stacjach paliw, stacjach gazu płynnego i w innych obiektach nieprzeznaczonych do tego celu	<input type="checkbox"/> tak
	Uniemożliwianie lub ograniczanie dostępu do dystrybucja i przeladunek ropy naftowej i produktów naftowych w obiektach i na terenach nieprzeznaczonych do tego celu	<input type="checkbox"/> tak
	Opis, uwagi i załączniki: 1. Zamykanie drzwi ewakuacyjnych w sposób uniemożliwiający ich natychmiastowe użycie w przypadku pożaru lub innego zagrożenia powodującego konieczność ewakuacji – stwierdzono zamknięte drzwi w łączniku budynków, bez możliwości ich natychmiastowego otwarcia. 2. Składowanie materiałów palnych na drogach komunikacji ogólnej służących ewakuacji lub umieszczanie przedmiotów na tych drogach w sposób zmniejszający ich szerokość albo wysokość poniżej wymaganych wartości określonych w przepisach techniczno-budowlanych – stwierdzono zawężenie minimalnej szerokości dróg ewakuacyjnych określonej w warunkach technicznych poprzez ustawione urządzenia biurowe w postaci kserokopiarek	

	<p>oraz stolików na korytarzu na I i III piętrze budynku biurowego (w przypadku największego zawężenia pomiar wskazał 89 cm przy wartości dopuszczalnej 1,4 m – w przypadku przeznaczenia kondygnacji do ewakuacji powyżej 20 osób – stwierdzono, że droga może służyć do ewakuacji powyżej 20 osób).</p> <p>3. Składowanie materiałów palnych w pomieszczeniach technicznych, na nieużytkowych poddaszach i strychach oraz na drogach komunikacji ogólnej w piwnicach – stwierdzono całkowite zastawienie klatki schodowej w piwnicy poprzez materiały drewnopochodne.</p> <p>4. Użytkowanie instalacji, urządzeń i narzędzi nie sprawnych technicznie lub w sposób niezgodny z przeznaczeniem albo warunkami określonymi przez producenta bądź niepoddawanych wynikających z przepisów prawa budowlanego, jeżeli może się to przyczynić do powstania pożaru wybuchu lub rozprzestrzenienia ognia – podczas kontroli stwierdzono m. in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - na parterze budynku biurowego uszkodzone 4 oprawy oświetleniowe przy pokojach nr 8, 12, pralni oraz na łączniku – niekompletne oprawy, - na I piętrze budynku biurowego uszkodzone 2 oprawy oświetleniowe przy pokojach 113 i 114 – niekompletne oprawy, - na III piętrze budynku biurowego uszkodzona oprawa oświetleniowa przy pokoju nr 321 – niekompletne oprawy - na IV piętrze budynku biurowego uszkodzona oprawa oświetleniowa na klatce schodowej – brak oprawy. - ponadto miejscami kable instalacji elektrycznej niezabezpieczone, brak „puszek” zabezpieczających.
--	--

6. Ocena dotycząca występowania elementów zagrożenia życia ludzi

<input checked="" type="checkbox"/>	1) szerokość przejścia, dojścia lub wyjścia ewakuacyjnego albo biegu bądź spocznika klatki schodowej służącej ewakuacji, mniejsza o ponad jedną trzecią od określonej w przepisach techniczno-budowlanych;	<input checked="" type="checkbox"/> tak
	2) długość przejścia lub dojścia ewakuacyjnego większa o ponad 100 % od określonej w przepisach techniczno-budowlanych.	<input checked="" type="checkbox"/> tak
	3) występowanie w pomieszczeniu strefy pożarowej zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, ZL II lub ZL V albo na drodze ewakuacyjnej okładziny sufitu lub sufitu podwieszonoego z materiału łatwo zapalnego lub kapiącego pod wpływem ognia, bądź wykładziny podłogowej z materiału łatwo zapalnego.	<input checked="" type="checkbox"/> tak
	4) występowanie w pomieszczeniu strefy pożarowej zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, ZL II lub ZL V albo na drodze ewakuacyjnej okładziny ściennej z materiału łatwo zapalnego na drodze ewakuacyjnej, jeżeli nie zapewniono dwóch kierunków ewakuacji:	<input type="checkbox"/> tak
	5) niewydzielenie ewakuacyjnej klatki schodowej budynku wysokiego innego niż mieszkalny lub wysokościowego, w sposób określony w przepisach techniczno-budowlanych;	<input type="checkbox"/> tak
	6) niezabezpieczenie przed zadymieniem dróg ewakuacyjnych wymienionych w przepisach techniczno-budowlanych, w sposób w nich określonych;	<input checked="" type="checkbox"/> tak
	7) brak wymaganego oświetlenia awaryjnego w odniesieniu do strefy pożarowej zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, ZL II lub ZL V albo na drodze ewakuacyjnej prowadzącej z tej strefy na zewnątrz budynku.	<input type="checkbox"/> tak
<p>Uzupełnienie informacji dotyczących zagrożenia życia ludzi (opis) / załączniki:</p> <p>1. szerokość przejścia, dojścia lub wyjścia ewakuacyjnego albo biegu bądź spocznika klatki schodowej służącej ewakuacji, mniejsza o ponad jedną trzecią od określonej w przepisach techniczno-budowlanych – opisano w pkt. 5 protokołu.</p> <p>2. Długość przejścia lub dojścia ewakuacyjnego większa o ponad 100 % od określonej w przepisach techniczno-budowlanych – opisano w pkt. 2.5 protokołu.</p> <p>3. Występowanie w pomieszczeniu strefy pożarowej zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL I i ZL III na drodze ewakuacyjnej okładziny sufitu lub sufitu podwieszonoego z materiału łatwo zapalnego lub kapiącego pod wpływem ognia, bądź wykładziny podłogowej z materiału łatwo zapalnego stwierdzono występowanie sufitów podwieszanych w pomieszczeniu ZL I – sala konferencyjna oraz w łączniku (ciąg komunikacyjny) pomiędzy budynkami - nie przedłożono dokumentacji świadczącej o wykonaniu ich z materiału przynajmniej trudno zapalnego i niekapiącego pod wpływem ognia.</p> <p>4. Niezabezpieczenie przed zadymieniem dróg ewakuacyjnych wymienionych w przepisach techniczno-budowlanych, w sposób w nich określonych. Stwierdzono, że klatki schodowe w budynku biurowym biurowym - średniowysokim (SW), nie zostały obudowane, zamknięte drzwiami dymoszczelnymi oraz wyposażone w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu uruchamiane samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu.</p>		

7. Ocena dotycząca występowania nieprawidłowości powodujących bezpośrednio niebezpieczeństwo powstania pożaru

<input checked="" type="checkbox"/>	Użytkowanie niesprawnych technicznie lamp z uszkodzonymi przewodami zasilającymi oraz niekompletnymi, bądź uszkodzonymi oprawami.	<input checked="" type="checkbox"/> tak
	<p>Uzupełnienie informacji dotyczących bezpośredniego niebezpieczeństwa powstania pożaru (opis) / załączniki: Opisano szczegółowo w pkt. 5 (Opis, uwagi i załączniki: pkt 3).</p>	

8. Wyposażenie budynku w urządzenia przeciwpożarowe

<input checked="" type="checkbox"/>	nr	Rodzaj urządzenia	Wymagalność	Wyposażenie	
	1	Stale urządzenia gaśnicze	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie
2	Urządzenia transmisji alarmu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie	
3	System sygnalizacji pożarowej	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie	
4	Dźwiękowy system ostrzegawczy	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie	
5	Hydranty wewnętrzne	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie	
6	Przeciwpożarowy wyłącznik prądu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie	
7	Instalacja oświetlenia ewakuacyjnego	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie	

8.	Wentylacja pożarowa (garaż)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie
9.	Urządzenia do usuwania dymu i ciepła	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie
10.	Urządzenia zapobiegające zadymieniu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie
11.	Bramy i zamknięcia pożarowe wyposażone w systemy sterowania	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie
12.	Urządzenia sygnalizująca-odcinające dopływ gazu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie
Opis, uwagi i załączniki: Budynek SW powinien być wyposażony w urządzenia do usuwania dymu i ciepła lub urządzenia zapobiegające zadymieniu – nie stwierdzono ww. urządzeń w budynku.				

9. Sprawność techniczna i funkcjonalna urządzeń przeciwpożarowych

Nazwa urządzenia przeciwpożarowego: System sygnalizacji pożarowej

<input checked="" type="checkbox"/>	Data badania/protokołu	06.06.2018	Imię i nazwisko sprawdzającego	Pan Dariusz Chwilka
	Numer protokołu	-	Nazwa firmy/adres	Elza Dariusz Chwilka ul. Welniany Rynek 4B/3, 66-400 Gorzów Wlkp.
	Uwagi konserwatora	<input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi: brak	
	Uwagi kontrolującego	<input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi: brak	
	<p>Opis urządzenia: System sygnalizacji pożaru składa się z: centrali systemu sygnalizacji pożaru (SSP) typu INTEGRA 128 – na bazie centrali alarmowej znajdującej się w Dyżurce CSP, czujki dymu rozlokowane w pomieszczeniach i ciągach komunikacyjnych w części biurowej obiektu na wszystkich kondygnacjach. Ręczne ostrzegacze pożarowe wewnętrzne (ROP-y) włączone w linie dozоровe umieszczone na każdej kondygnacji przy wyjściu na klatkę schodową. Kolejnym elementem systemu są sygnalizatory akustyczno – optyczne służące do rozgłaszania alarmu wewnątrz budynku, zapewniające słyszalność komunikatu o stanie zagrożenia. Zastosowany SSP działa wyłącznie lokalnie i nie został wyposażony w automatyczne połączenie sygnałów alarmowych z PSP. Dokładna lokalizacja miejsc usytuowania elementów sterujących urządzeniami przeciwpożarowymi została przedstawiona na planach ewakuacji stanowiących załączniki do IBP. Brak oznakowania miejsc usytuowania ROP zgodnie z Polskimi Normami.</p> <p>W trakcie kontroli przeprowadzono próbę zadziałania przedmiotowej instalacji – bez uwag.</p> <p>Opis, uwagi i załączniki: brak</p>			

Nazwa urządzenia przeciwpożarowego: Hydranty wewnętrzne

<input checked="" type="checkbox"/>	Data badania/protokołu	12.10.2018	Imię i nazwisko sprawdzającego	Przemysław Marcinkiewicz
	Numer protokołu	-	Nazwa firmy/adres	Atom - Przemysław Marcinkiewicz Ul. Szewczenki 85, Wrocław
	Uwagi konserwatora	<input type="checkbox"/> bez uwag	<input checked="" type="checkbox"/> uwagi: Wszystkie przebadane hydranty wewnętrzne nie spełniają wymagań Polskich Norm w zakresie zapewnienia wymaganej wydajności i ciśnienia, ponadto kilka hydrantów nie ma przebadanych węży oraz mają uszkodzone zawory – opisano w protokołach z badań.	
	Uwagi kontrolującego	<input type="checkbox"/> bez uwag	<input checked="" type="checkbox"/> uwagi: Hydranty są niesprawne technicznie – nie nadają się do użytkowania.	
	<p>Opis urządzenia: hydranty wewnętrzne DN 25</p> <p>W trakcie kontroli przeprowadzone / nie przeprowadzono próby zadziałania przedmiotowej instalacji.</p> <p>Opis, uwagi i załączniki: opisano powyżej</p>			

Nazwa urządzenia przeciwpożarowego: Przeciwpożarowy wyłącznik prądu

<input checked="" type="checkbox"/>	Data badania/protokołu	09.2017	Imię i nazwisko sprawdzającego	Adam Bakanowski upr. Nr: E 058/E1/207/2014 D/058D1/68/2014
	Numer protokołu	2017/204D	Nazwa firmy/adres	Grupa Inżynierów Budowlanych A.B Ul. Traktorzystki 13/18 01-114 Warszawa
	Uwagi konserwatora	<input type="checkbox"/> bez uwag	<input checked="" type="checkbox"/> uwagi: Dokonać modernizacji instalacji, zastosować wyłączniki różnicowoprądowe. Instalacja nadaje się do użytkowania.	
	Uwagi kontrolującego	<input type="checkbox"/> bez uwag	<input checked="" type="checkbox"/> uwagi: Badanie nieaktualne (urządzenia przeciwpożarowe – badanie nie rzadziej niż raz do roku)	
	<p>Opis urządzenia: -</p> <p>W trakcie kontroli przeprowadzone / nie przeprowadzono próby zadziałania przedmiotowej instalacji z uwagi na brak osoby odpowiedzialnej za instalację.</p> <p>Opis, uwagi i załączniki: opisano powyżej</p>			

Nazwa urządzenia przeciwpożarowego: Instalacja awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego

<input checked="" type="checkbox"/>	Data badania/protokołu	Nie przedłożono badań natężenia awaryjnego oświetlenia	Imię i nazwisko sprawdzającego	-
-------------------------------------	------------------------	--	--------------------------------	---

	ewakuacyjnego		
Numer protokołu	-		Nazwa firmy/adres
Uwagi konserwatora	<input type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi-	
Uwagi kontrolującego	<input type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi-	
Opis urządzenia: Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne zainstalowano na drogach ewakuacyjnych w części biurowej oraz konferencyjno-rekreacyjnej, ze względu na oświetlenie ich wyłącznie światłem sztucznym. Uruchamia się w po zaniku napięcia.			
W trakcie kontroli przeprowadzone / nie przeprowadzono próby zadziałania przedmiotowej instalacji z uwagi na brak osoby odpowiedzialnej za instalację.			
Opis, uwagi i załączniki: Nie przedłożono badań natężenia awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego.			

10. Stan wyposażenia, sprawność techniczna i funkcjonalna gaśnic

<input checked="" type="checkbox"/>	Stan wyposażenia: Budynek biurowy, parter - jedna gaśnica proszkowa 4 kg ABC w wiatrołapie przy wejściu głównym, jedna gaśnica proszkowa 6 kg ABC na korytarzu, jedna gaśnica proszkowa 4 kg ABC na korytarzu przy łączniku, jedna gaśnica proszkowa 6 kg ABC w Kotlewni; Budynek biurowy, 1 piętro - dwie gaśnice proszkowe 4 kg ABC na korytarzu Budynek biurowy, 2 piętro - trzy gaśnice proszkowe 4 kg ABC na korytarzu, jedna gaśnica proszkowa 2 kg ABC w Serwerowni/Magazynie, jedno urządzenie gaśnicze typu UGS-2x w Serwerowni; Budynek biurowy, 3 piętro - dwie gaśnice proszkowe 4 kg ABC na korytarzu; Budynek biurowy, 4 piętro dwie gaśnice proszkowe 4 kg ABC na korytarzu; Budynek konferencyjno - rekreacyjny, piwnica - pomieszczenia nieużytkowane; Budynek konferencyjno - rekreacyjny, parter - dwie gaśnice proszkowe 4 kg ABC przy Sali konferencyjnej, jedna gaśnica proszkowa 6 kg ABC na korytarzu przy magazynach, jedna gaśnica proszkowa 6 kg ABC w silowni; Budynek garażowy - jedna gaśnica proszkowa 6 kg ABC. Łącznie w Obiekcie LUCS w Gorzowie Wielkopolskim znajduje się 84 kg proszku gaśniczego ABC oraz jedno urządzenie gaśnicze UGS 2x,		
	Ilość środka gaśniczego zgodnie z normatywem.		
	Data przeglądu / konserwacji	12.10.2018	Imię i nazwisko sprawdzającego
	Numer protokołu przeglądu warsztatowego / remontu	-	Nazwa firmy/adres
	Prawidłowość lokalizacji	<input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi-
	Oznakowanie	<input type="checkbox"/> bez uwag	<input checked="" type="checkbox"/> uwagi: stwierdzono brak oznakowania miejsca usytuowania podręcznego sprzętu gaśniczego w miejscach: przy portierni, przy sali konferencyjnej, na IV piętrze przy schodach przy obu klatkach schodowych.
	Uwagi i załączniki: opisano powyżej		
	Opis urządzenia: -		
Uwagi i załączniki: opisano powyżej			

11. Substancje zubożające warstwę ozonową oraz fluorowane gazy wykorzystywane w systemach ochrony przeciwpożarowych

Nie stwierdzono.

12. Wyposażenie budynku w instalacje użytkowe

<input checked="" type="checkbox"/>	1.	Elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie
	2.	Odgromowa	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie
	3.	Kominowa - wentylacja grawitacyjna (spalinowa / wentylacyjna)	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie
	4.	Gazowa	<input checked="" type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie

13. Sprawność techniczna i funkcjonalna instalacji użytkowych

Nazwa instalacji użytkowej: Elektryczna

<input checked="" type="checkbox"/>	Data badania/protokołu	26.06.2018	Imię i nazwisko	Barbara Stokłosa-Kubicka
	Numer protokołu	RAP - 0002 - 2018	Numer uprawnień	D, E/116/5078el/2015

	Uwagi konserwatora	<input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi: -
	Uwagi kontrolującego	<input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi: -
	Uwagi i załączniki: Brak		

Nazwa instalacji użytkowej: Odgromowa

<input checked="" type="checkbox"/>	Data badania/protokołu	26.06.2018	Imię i nazwisko	Barbara Stokłosa-Kubicka
	Numer protokołu	RAP - 0002 - 2018	Numer uprawnień	D, E/116/5078e/2015
	Uwagi konserwatora	<input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi: -	
	Uwagi kontrolującego	<input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi: -	
	Uwagi i załączniki: Brak			

Nazwa instalacji użytkowej: Kominowa – wentylacja grawitacyjna (kanały spalinowe / wentylacyjne)

<input checked="" type="checkbox"/>	Data badania/protokołu	19.04.2018	Imię i nazwisko	Andrzej Filipkowski
	Numer protokołu	265/05/18	Numer uprawnień	Mistrz Kominiański – upr. nr 5008/88
	Uwagi konserwatora	<input type="checkbox"/> bez uwag	<input checked="" type="checkbox"/> uwagi: Uwagi zgodnie z załącznikiem nr 1 do protokołu	
	Uwagi kontrolującego	<input type="checkbox"/> bez uwag	<input checked="" type="checkbox"/> uwagi: Uwagi zgodnie z załącznikiem nr 1 do protokołu	
	Uwagi i załączniki: Uwagi zgodnie z załącznikiem nr 1 do protokołu			

Nazwa instalacji użytkowej: Gazowa

<input checked="" type="checkbox"/>	Data badania/protokołów	20.09.2018 oraz 31.10.2018	Imię i nazwisko	Pan Jacek Nowakowski, Pani Anna Stańczyk
	Numer protokołu	-	Numer uprawnień	Brak nr uprawnień
	Uwagi konserwatora	<input type="checkbox"/> bez uwag	<input checked="" type="checkbox"/> uwagi: Uwagi zgodnie z załącznikiem nr 2 i nr 3 do protokołu	
	Uwagi kontrolującego	<input type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi: Uwagi zgodnie z załącznikiem nr 2 i nr 3 do protokołu	
	Uwagi i załączniki: Uwagi zgodnie z załącznikiem nr 2 i nr 3 do protokołu. Uwagi wniesione w protokołach z wykonania przeglądu rocznego.			

WYKAZ STWIERDZONYCH NIEPRAWIDŁOŚCI

1.	Przekroczenie długości dojsć ewakuacyjnych (opisano szczegółowo w pkt 2.5 protokołu) w tym z pomieszczeń na 4 piętrze (przy jednym dojściu) przekroczenie o ponad 100% dopuszczalnej długości dojścia ewakuacyjnego.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
2.	Występowanie sufitów podwieszanych w pomieszczeniu ZL I – sala konferencyjna oraz w łączniku (ciąg komunikacyjny) pomiędzy budynkami - nie przedłożono dokumentacji świadczącej o wykonaniu ich z materiału przynajmniej trudno zapalnego i niekapiącego pod wpływem ognia.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
3.	W budynku biurowym, klatki schodowe nie zostały obudowane i zamknięte drzwiami dymoszczelnymi oraz wyposażone w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu, które powinny być uruchamiane samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
4.	Szerokość przejścia ewakuacyjnego mniejsza o ponad jedną trzecią od określonej w przepisach techniczno-budowlanych poprzez umieszczenie przedmiotów na drogach komunikacji ogólnej służących ewakuacji w sposób zmniejszający ich szerokość (ustawione urządzenia biurowe w postaci kserokopiarek oraz stolików w korytarzu na I i III piętrze budynku biurowego). W przypadku najniekorzystniejszego zawężenia pomiar wskazał 89 cm.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
5.	Drzwi prowadzące bezpośrednio na zewnątrz budynku w łączniku pomiędzy budynkami (strefa pożarowa ZL I i ZL III) są zamknięte w sposób uniemożliwiający ich natychmiastowe otwarcie w przypadku pożaru lub innego zagrożenia powodującego konieczność ewakuacji (opisano w pkt. 2.5 protokołu).	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli

6.	Nieprawidłowe rozmieszczenie znaków ewakuacyjnych (dot. kierunków dróg i wyjść ewakuacyjnych), znaki rozmieszczone w sposób niezapewniający dostarczenie niezbędnych informacji do ewakuacji. Opisano szczegółowo w pkt. 2.5 protokołu.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
7.	Brak wydzielenia pożarowego pomieszczenia kotłowni, w której zlokalizowane są dwa piece na paliwo gazowe o łącznej mocy 450 kW drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30 oraz poprzez wykonanie zamknięć innych otworów stanowiących wydzielenie pożarowe od pozostałej części budynku.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
8.	Drzwi wyjściowe z pomieszczeń sanitarnych otwierają się na korytarz (drzwi z wszystkich toalet na każdym piętrze oraz z pomieszczenia gospodarczego na parterze) zawężając szerokość drogi ewakuacyjnej do 1,18 m w największym miejscu.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
9.	Zaniżona minimalna szerokość użytkowa spoczników w klatkach schodowych służących ewakuacji do wymiaru 1,13 m (w przypadku najniekorzystniejszego pomiaru spocznika) od określonej w przepisach techniczno budowlanych.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
10.	Zaniżona minimalna szerokość użytkowa biegu schodów w klatkach schodowych służących celom ewakuacji do wymiaru 0,89 m od określonej w przepisach techniczno budowlanych (minimalna szerokość 1,2 m). Zawężenia spowodowane w znacznym stopniu przez zainstalowane na ścianach klatek schodowych kaloryfery żeliwne.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
11.	Składowanie materiałów palnych na drogach komunikacji ogólnej w piwnicy – stwierdzono całkowite zastawienie klatki schodowej w piwnicy poprzez składowane tam materiały drewnopochodne.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
12.	Zawężenie minimalnej szerokości drogi pożarowej do wartości 3,4 m w największym miejscu. Droga pożarowa oddalona 3,9 m od budynku w najbliższym miejscu. W związku z powyższym droga pożarowa nie spełnia minimalnych wymagań stawianych dla dróg pożarowych określonych w przepisach dot. dróg pożarowych (opisano szczegółowo w pkt. 2.7 protokołu).	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
13.	Przedłożona Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego opracowana w 2000 r. nieaktualna. Brak aktualizacji oraz wskazania osoby opracowującej IBP.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
14.	Brak przeprowadzenia próbnej ewakuacji w ciągu ostatnich dwóch lat od dnia kontroli (10.2016 r. – 10.2018 r.).	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
15.	Nie zapoznano użytkowników obiektu z przepisami przeciwpożarowymi.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
16.	Użytkowanie instalacji elektrycznej niesprawnej technicznie oraz niezgodnie z warunkami określonymi przez producenta – stwierdzono niekompletne oprawy oświetleniowe, całkowity brak opraw oświetleniowych i niepozabezpieczone kable instalacji elektrycznej (szczegółowo opisano w pkt. 5 protokołu w uwagach).	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
17.	Brak badań okresowych oraz przeglądu technicznego natężenia oświetlenia awaryjnego.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
18.	Brak aktualnych badań okresowych oraz przeglądu technicznego przeciwpożarowego wyłącznika prądu.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
19.	Instalacja hydrantów wewnętrznych niesprawna technicznie - wszystkie przebadane hydranty wewnętrzne nie spełniają wymagań Polskich Norm w zakresie zapewnienia wymaganej wydajności i ciśnienia, ponadto kilka hydrantów nie ma przebadanych węży oraz mają uszkodzone zawory (opisano szczegółowo w pkt. 9 – hydranty wewnętrzne).	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
20.	Niesprawne technicznie przewody kominowe (przewody spalinowe i wentylacyjne) - brak wykonania zaleceń określonych w protokole z dnia 18.05.2018 r. nr 265/05/18 - uwagi zgodnie z załącznikiem nr 1 do protokołu z czynności kontrolno-rozpoznawczych.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
21.	Brak wykonania zaleceń określonych dla instalacji gazowej w protokołach z dni 20.09.2018 r. oraz 31.10.2018 - uwagi zgodnie z załącznikami nr 2 i 3 do protokołu z czynności kontrolno-rozpoznawczych.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
22.	Brak zainstalowania systemu detekcji gazu wraz z urządzeniami sygnalizacyjno-odcinającymi dopływ gazu do kotłowni gazowej.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
23.	Brak oddzielenia piwnicy od pozostałej części budynku drzwiami przeciwpożarowymi o odporności ogniowej co najmniej EI 30.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli

24.	Brak oznakowania miejsc usytuowania urządzeń przeciwpożarowych w postaci Ręcznych Ostrzegaczy Przeciwpożarowych oraz gaśnic zgodnie z Polskimi Normami.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
25.	Brak umieszczenia Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego w miejscu dostępnym dla ekip ratowniczych.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli

W związku ze stwierdzonymi nieprawidłowościami:

Na podstawie art. 41 Ustawy z dnia 20 maja 1971 r. Kodeks Wykroczeń (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 618 z późn. zm.) pouczone kontrolowanego o konieczności wykonania ww. obowiązków wynikających z przepisów ochrony przeciwpożarowej.

Inne ustalenia:

W trakcie kontroli przedłożono:

1. Pismo z dnia 13.11.2018 r. IAS w Zielonej Górze podpisane przez Kierownika Działu Piotra Czechowskiego z informacją, że pomieszczenia Sali narad, piwnicy oraz pomieszczenie techniczne przy Sali narad nie są pomieszczeniami przeznaczonymi na stały pobyt ludzi.

14. Uwagi i zastrzeżenia wniesione przez kontrolowanego

Na tym protokół zakończono.

Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu. Protokół spisano na 16 stronach w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano bez zastrzeżeń - ~~z zastrzeżeniami~~.

Jeden egzemplarz protokołu pozostawiono kontrolowanemu.

Z upoważnienia
Dyrektora Izby Administracji Skarbowej
w Zielonej Górze

Kierownik Działu
Piotr Czechowski

(podpis z podaniem imienia, nazwiska
i stanowiska służbowego kontrolowanego)

KIEROWNIK SEKCJI
Wydział Kontrolno-Rozpoznawczy

Jacek Aszyjczyk
kpt. mgr. rz.

(podpis z podaniem imienia, nazwiska
stanowiska służbowego kontrolującego)

STARSZY INSPEKTOR
Wydział Kontrolno-Rozpoznawczy

Michał Mołodczak
mł. asp. mgr