

1. SZACOWANIE WARTOŚCI ZAMÓWIENIA:

ROBOTA BUDOWLANA*	DOSTAWA*	USŁUGA*
Nazwa zamówienia	Przygotowanie Projektu Funkcjonalno Użytkowego dla budowy przedszkola w m. Jacewo na terenie gminy Inowrocław	
Szczegółowy opis zamówienia	<p>Przedmiot oszacowania:</p> <p>W związku z planowaniem podjęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na Przygotowanie Projektu Funkcjonalno Użytkowego dla budowy przedszkola w m. Jacewo na terenie gminy Inowrocław, celem oszacowania wartości zamówień, zwracam się z prośbą przedstawienia przez Państwa szacunkowej wartości wykonania zadania określonego poniżej, nie będącej wiążącą ofertą cenową.</p> <p>Planowany tryb postępowania: <u>Zapytanie ofertowe</u> – platforma zakupowa OPEN NEXUS Termin realizacji: 31 lipca 2019r.</p> <p>I. Przedmiot zamówienia/szacunku:</p> <p>Dokument należy sporządzić stosując wszelkie obowiązujące przepisy, w szczególności:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego. 2. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym. 3. Ustawy Prawo budowlane, Prawo zamówień publicznych oraz innych niezbędnych przy przygotowaniu dokumentu. <p>II. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie wszelkich czynności związanych z wykonaniem PFU, w szczególności:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. uzyskanie niezbędnych decyzji, opinii, uzgodnień, map, obliczenia planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym itp., 2. występowanie w imieniu Zamawiającego wobec organów administracji budowlanej i innych instytucji, w toku postępowań związanych z pozyskaniem niezbędnych zgód, decyzji, pozwoleń, itp., 3. systematyczne uczestniczenie w spotkaniach roboczych oraz prowadzenie konsultacji w zakresie planowanych rozwiązań projektowych, materiałowych i innych w celu dostosowania dokumentacji do oczekiwań Zamawiającego. Konsultacje będą odbywały się w terminie i miejscu uzgodnionym przez strony, na wniosek którejkolwiek ze stron. Zalecenia Zamawiającego poczynione w wyniku konsultacji, Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w opracowywanej dokumentacji projektowej chyba, że zalecenie jest niezgodne z obowiązującymi przepisami. <p>III. Dane dotyczące inwestycji:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Budowa obiektu w systemie „zaprojektuj wybuduj” – tzw. „pod klucz” 2. Dokumentacja zawierać musi zakup wyposażenia i niezbędnego sprzętu, tak aby w dniu przekazania obiektu do użytku można było rozpocząć normalne funkcjonowanie obiektu. 3. Lokalizacja: Miejscowość Jacewo na terenie gminy Inowrocław. Teren objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Dz. 154/1 o pow. 4796 m², obręb geodezyjny 00120 Jacewo. <p>IV. Założenia wstępne do rozwiązań funkcjonalnych:</p> <p>Zakres inwestycji obejmuje:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Budowa obiektu przedszkolnego wraz z pomieszczeniami żłobka; 2. Zagospodarowanie terenu (miejsca parkingowe, dojścia piesze do budynku ze strefą buforową, 2-3 place zabaw oraz zieleni wraz z nasadzeniami); 	

	<p>V. Założenia funkcjonalno – użytkowe:</p> <p>Konstrukcja projektowanego obiektu:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Budynek jednokondygnacyjny w technologii tradycyjnej z bloczków betonowych. Odrębne wejścia do przedszkola oraz żłobka. Budynek mieszczący minimum ok. 150 - 200 dzieci w wieku przedszkolnym oraz 50 dzieci – żłobek. Inwestycja obowiązkowo dostosowana do osób niepełnosprawnych. Obiekt wyposażony w pomieszczenia kuchenne. Kuchnia cateringowa. Budynek zaprojektowany w formie tradycyjnej, współczesnej. Zaprojektować wyposażenie oddziałów. 2. Miejsca parkingowe – minimum 20 pojazdów; 3. Dojścia piesze do budynku, komunikujące obiekt z terenami zielonymi i placami zabaw; 4. 2-3 place zabaw oraz zieleni z nasadzeniami; <p>Sieci/przyłącza:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. instalacje wodno – kanalizacyjne; 2. instalacje elektryczne; 3. instalacje grzewcze – Zamawiający sugeruje ogrzewanie gazowe; 4. instalacje telekomunikacyjne/ multimedialne 5. instalacje wentylacyjne 6. instalacje wewnętrzne <p>Materiały należy przygotować pod kątem procedury przetargowej w systemie zaprojektuj i wybuduj.</p> <p>Prosimy o przesłanie szacunku wykonania przedmiotu zamówienia do dnia 4 kwietnia 2019 r. do godz. 11:00</p> <p>Osobą uprawnioną do kontaktu oraz udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania jest Pan: Sławomir kot – Kierownik Referatu Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Zamówień Publicznych – 52/ 35 55 830</p>
Termin realizacji	Do dnia 31 lipca 2019 r.

*** Wybrać jedną z pozycji, pozostałe wykreślić.**