

ANALIZA POTRZEB I WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO

sporządzona przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości
równej lub przekraczającej progi unijne

dotyczy zamówienia na: na usługę gastronomiczną w zakresie przygotowywania i dystrybucji
posiłków wraz z dzierżawą obiektu kuchni

1. **Możliwość zaspokojenia potrzeb z wykorzystaniem zasobów własnych zamawiającego:**
istnieje/nie istnieje*

Jeżeli nie istnieje, wskazać uzasadnienie: - Nie dotyczy

Jeżeli istnieje (należy określić zasoby własne, które zostaną wykorzystane, przewidywane korzyści z ich wykorzystania do zaspokojenia potrzeby zamawiającego): W przypadku usługi gastronomicznej w zakresie przygotowywania i dystrybucji posiłków dla poszczególnych komórek organizacyjnych SPZOZ WSS nr 3 w Rybniku informuje, że istnieje możliwość zaspokojenia potrzeb z wykorzystaniem zasobów własnych Zamawiającego. W ujęciu tabelarycznym poniżej sporządzono zestawienie w zakresie przeprowadzonego badania dotyczącego możliwości zaspokojenia zidentyfikowanych potrzeb z wykorzystaniem zasobów własnych sporządzone w oparciu o dane pozyskane z poszczególnych komórek organizacyjnych :

Kalkulacja kosztów stałych usługi gastronomicznej (w ujęciu miesięcznym)			
1.	Amortyzacja	14 075,34	zgodnie z załącznikiem nr 1.C.1
	Odbiór odpadów	1 139,48	
	Dezynfekcja i inne usługi	2 888,30	
	Podatek od nieruchomości	7 115,38	
	Ubezpieczenia	1 151,99	
	Opłaty	1 777,42	
	Sprzątanie	85 459,63	
	Ochrona	5 108,44	
	Ogrzewanie	4 160,01	
	Woda, ścieki	13 967,65	
	Energia elektryczna	41 443,30	
	Transport wewnętrzny	3 935,71	
	Pozostałe koszty	36 112,03	
	Razem	218 334,66	
2.	Koszty osobowe zostały przygotowane przez Dział Kadr i Płac w oparciu o dane Naczelnej Pielęgniarki i dietetyczek (koszty wynagrodzeń z ZUS pracodawcy - w zakresie 42 osób)	209 792,76	zgodnie z załącznikiem nr 1.C.2
3.	Koszt zakupu produktów spożywczych, wartość podana przez dietetyków Szpitala (informacja grzecznościowa od obecnego Wykonawcy)	140 000,00	zgodnie z załącznikiem nr 1.C.3

4.	chemia specjalistyczna, środki czystościowe, naczynia jednorazowe i art. Biurowe	11 900,00	
Suma kosztów stałych brutto usługi gastronomicznej (w ujęciu miesięcznym)		580 027,42	
Suma kosztów stałych usługi gastronomicznej (w ujęciu rocznym)		6 960 329,08	
Suma kosztów stałych usługi gastronomicznej (w ujęciu 36 miesięcy)		20 880 987,25	

**Kalkulacja kosztów doposażenia w niezbędne ruchomości
do prowadzenia działalności po stronie szpitala jak i
kosztów remontowych - inwestycyjnych w ramach usługi
gastronomicznej**

I.p.	Zakres	wartość brutto	Uwagi
1.	Doposażenie kuchni w urządzenia niezbędne do prowadzenia kuchni po stronie szpitala.	2 050 802,97	Zestawienie tych urządzeń przedstawia załącznik nr 1.C 4 do protokołu
2.	Prace remontowe które należałoby wykonać - naprawy	1 518 092,16	Szczegółowe zestawienie zawiera załącznik nr 1.C.5
3.	Prace remontowe naprawa pokrycia dochowego	169 572,51	
4.	Zakup maszyny myjącej	37 581,42	Oferta w załączniku nr 1.C.6
5.	Zakup 4 komputerów	13 056,00	Oferta załącznik nr 1.C.6
6.	Zakup drukarki xero - jedno dla potrzeb 4 komputerów	5 919,00	
7.	Zgrzewarka do tacek, naczyń jednorazowych	2 900,00	
8.	Zakup ciągnika akumulatorowego	10 500,00	
		3 808 424,06	

L.p.	Miesięczne koszty brutto wg fv usługi w ramach obecnie realizowanej umowy na usługę gastronomiczną w zakresie przygotowywania i dystrybucji posiłków wraz z dzierżawą obiektu kuchni			Koszt usługi na okres 36 miesięcy zgodnie z najtańszą ofertą pozyskaną z rynku	Koszty stałe w okresie 36 miesięcy obliczone zgodnie z tabelą wskazaną powyżej bez uwzględniania kosztów doposażenia i remontów	Koszty stałe wraz z kosztami doposażenia i remontów określone powyżej w okresie 36 miesięcy
1.	styczeń		402 721,34	17 710 153,82	20 880 987,25	24 689 411,31
2.	luty		391 710,20			
3.	marzec		446 301,25			
4.	kwiecień		397 349,84			
5.	maj		423 189,48			
6.	czerwiec		414 473,04			
Suma za okres 6 miesięcy roku 2023:			2 475 745,15			
średnia miesięczna kwota brutto obliczona z powyższego			412 624,19	491 948,72	580 027,42	685 816,98
kwota brutto czynszu dzierżawnego miesięcznego			67 776,47	67 438,34	0,00	0,00
koszt brutto miesięcznej usługi po odjęciu czynszu miesięcznego			344 847,72	424 510,38	580 027,42	685 816,98

Biorąc pod uwagę powyższe wyliczenia koszt prowadzenia kuchni przy udziale środków własnych Szpitala znacznie przewyższa kwotę jaką Zamawiający musiałby zapłacić w ramach przeprowadzonego postępowania przetargowego. Zatem przeprowadzenie przetargu jest opcją najkorzystniejszą cenowo.

2. **Rozeznanie rynku w celu ustalenia alternatywnych środków zaspokojenia zidentyfikowanej potrzeby (tj. w sposób inny niż przy udziale środków własnych i poprzez przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego):**

Alternatywny sposób zaspokojenia potrzeby: istnieje/-nie istnieje*

Uzasadnienie: Mając na względzie fakt, że Szpital ma tytuł prawny do użytkowania nieruchomości tj. Obiektu kuchni na podstawie aktu notarialnego repertorium A nr 4612/2004 z dnia 23.06.2004 r. jak i mając na względzie zapisy obowiązującego projektu architektonicznego w zakresie Pawilonu nr 11 – Kuchni Centralnej (wnętrza architektoniczne i

technologiczne) zgodnie z którym w ramach kuchni dokonuje się dystrybucji posiłków w systemie termotacowym oraz zapewnia się w ramach kuchni pełne zmywanie zastawy stołowej wracającej po posiłkach z oddziałów szpitalnych - to powoduje, iż Szpital mając tak opracowany projekt musi pozostać w tzw. zgodności opisu przedmiotu zamówienia z posiadaną dokumentacją techniczną. To powoduje, że każda zmiana świadczenia usługi inna niż opisana ww. projekcie - np. przejście na tzw. system bemaowy, czy przeprowadzenie przetargu na tzw. usługę cateringową z wyłączeniem obiektu Kuchni, czy wdrożenie innej technologii przygotowania posiłków wiąże się ze zmianami projektowymi w dokumentacji technicznej, także w odniesieniu do ewentualnych zmian dróg transportowych posiłków oraz technologii żywienia pacjentów na Oddziałach w Pawilonach Szpitala. Każda zmiana dodatkowo winna być uzgodniona z rzeczoznawcą ds. pożarowych oraz rzeczoznawcą ds. sanitarno- epidemiologicznych. Wskazać również należy, że kuchenki oddziałowe na oddziałach szpitalnych nie są wyposażone w zmywarki do naczyń i sztućców, są dostosowane do posiadanego systemu tacowego.

Wobec powyższego informuje się, iż na chwilę obecną mając na względzie powyższe nie ma możliwości wykonania zamówienia w inny sposób niż przedłożony w opisie przedmiotu zamówienia, który jest spójny z posiadaną dokumentacją techniczną. Mając na względzie przeprowadzoną symulację wykonania usługi w zakresie przejęcia prowadzenia usługi we własnym zakresie korzystniejszym dla Szpitala jest przeprowadzenie postępowania przetargowego w ramach ustawy PZP.

(w przypadku gdy istnieje alternatywny wariant, należy wskazać jak niżej)

Określenie alternatywnego sposobu zaspokojenia potrzeby zamawiającego: - nie dotyczy

Orientacyjny koszt realizacji potrzeby w sposób alternatywny: - nie dotyczy

Przewidywane korzyści z zaspokojenia potrzeby zamawiającego w alternatywny sposób: - nie dotyczy

3. Różnicowanie rynku w celu ustalenia różnych wariantów sposobu zaspokojenia potrzeb zamawiającego:

W wyniku różnicowania rynku ustalono, że istnieje tylko jeden wariant zaspokojenia potrzeby zamawiającego: tak/nie*

Uzasadnienie: wytłumaczenie podano w pkt. 2 powyżej

Istnieje wiele wariantów zaspokojenia potrzeb zamawiającego: tak/nie*

(w przypadku odpowiedzi „tak”, należy wskazać poniższe dla każdego z wariantów)

Określenie wariantu sposobu zaspokojenia potrzeby zamawiającego: przeprowadzenie postępowania przetargowego na usługę na usługę gastronomiczną w zakresie przygotowywania i dystrybucji posiłków wraz z dzierżawą obiektu kuchni, będącego w spójności z posiadaną dokumentacją techniczną.

Czas potrzebny do zaspokojenia potrzeby zamawiającego w ramach danego wariantu:

Czas potrzebny do zaspokojenia potrzeby zamawiającego w ramach danego wariantu wynika z zastosowanego trybu opisanego w pkt. 6 Analizy i terminów z nim związanych.

Orientacyjna wartość zamówienia dla danego wariantu: zgodnie z przeprowadzonym oszacowaniem przedmiotu zamówienia na podstawie najtańszej oferty pozyskanej z rynku: 16 398 310,92 netto.

4. Wybór wariantu wyboru sposobu zaspokojenia potrzeby zamawiającego*:

Przeprowadzenie postępowania przetargowego na usługę na usługę gastronomiczną w zakresie przygotowywania i dystrybucji posiłków wraz z dzierżawą obiektu kuchni, będącego w spójności z posiadaną dokumentacją techniczną.

5. Ocena możliwości podziału zamówienia na części:

Istnieje możliwość podzielenia zamówienia na części: tak/nie*

Uzasadnienie: Z uwagi na fakt, iż usługa dotyczy usługi gastronomicznej w zakresie przygotowywania i dystrybucji posiłków na poszczególne komórki organizacyjne Zamawiającego wraz z dzierżawą obiektu kuchni - biorą pod uwagę specyfikę zamówienia publicznego jak i jej kompleksowość oraz rangę odpowiedzialności zarówno Zamawiającego jak i Wykonawcy realizującego ww. usługę, podział na części mógłby zagrozić właściwemu wykonaniu zamówienia, zatem zrezygnowano z podziału zamówienia części. Zamawiający tym samym nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych. Brak podziału przedmiotu zamówienia

na części wynika z:

- 1) konieczności zapewnienia usługi w sposób kompleksowy tj. przygotowanie i dystrybucja posiłków
- 2) konieczności minimalizacji ryzyk związanych z realizacją usługi, a wynikających m.in. ze względów organizacyjnych i logistycznych oraz rozliczeniowych i odszkodowawczych;
- 3) brak podziału zamówienia na części nie narusza zasad konkurencyjności. Zamawiający określił warunki udziału w postępowaniu wynikające z art. 112 ust 2 Pzp na poziomie nie przekraczającym możliwości spełnienia warunków przez podmioty z sektora MŚP.

6. Przewidywany tryb udzielenia zamówienia: zamówienie o wartości przekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, dotycząca postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego

7. Analiza możliwości uwzględnienia aspektów społecznych, środowiskowych lub innowacyjnych:

Uwzględnienia aspektów społecznych w ramach danego zamówienia: jest możliwe/nie-jest możliwe*

Jeżeli tak, należy wskazać jakie: Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia: czynności związane z wykonywaniem pracy pod kontrolą w określonych ramach czasowych i w sposób ciągły tj. czynności związane z przygotowywaniem posiłków przez osoby, które czynności te wykonywać będą pod kontrolą w określonych ramach czasowych i w sposób ciągły."

Dodatkowo proponuje się aby jednym z kryterium była aspekt społeczny o treści

„Wykonawca przez cały okres trwania umowy będzie zatrudniał przy realizacji przedmiotowego zamówienia 4 osoby niepełnosprawne w rozumieniu ustawy z dnia 27.08.1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (wg oferty wykonawcy na podstawie kryterium oceny ofert - kryterium punktowane)

Jeżeli nie, należy podać uzasadnienie: nie dotyczy

Uwzględnienie aspektów środowiskowych w ramach danego zamówienia: jest możliwe/nie jest możliwe*:

Jeżeli tak, należy wskazać jakie: Z uwagi na fakt, iż Zamawiający posiada Certyfikat IO 14001 w treści umowy wskazano treści dotyczące kwestii związanych z prawidłowym prowadzeniem gospodarki odpadami pokonsumpcyjnymi we własnym zakresie i na własny koszt. W przypadku

odpadów komunalnych Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia prawidłowej gospodarki odpadami komunalnymi pochodzącymi z prowadzonej działalności jak i do płaćcenia Zamawiającemu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi pochodzącymi z prowadzonej działalności zgodnie z brzmieniem załącznika Nr 1.B.7 do umowy. Wykonawca zobowiązany jest również do ścisłego stosowania polityki ochrony środowiska i ochrony przeciwpożarowej w SPZOZ WSS nr 3 w Rybniku określonej w załączniku Nr 1.B.5 do umowy.

Jeżeli nie, należy podać uzasadnienie: nie dotyczy

Uwzględnienie aspektów innowacyjnych w ramach danego zamówienia jest możliwe/nie jest możliwe*:

Jeżeli tak, należy wskazać jakie: nie dotyczy.

Jeżeli nie, należy podać uzasadnienie: w postępowaniu nie uwzględniono aspektów innowacyjnych.

8. Ryzyka związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego i realizacją zamówienia:

Określenie ryzyka związanego z postępowaniem o udzielenie zamówienia:

Brak zakończenia realizacji zamówienia publicznego w terminie z uwagi na ewentualne zadawane pytania w toku postępowania, które mogą przełożyć się na przesuwanie terminu składania ofert, wydłużenie czasu sprawdzania złożonych ofert w postępowaniu celem wyboru oferty najkorzystniejszej, ewentualne odwołanie do Krajowej Izby Odwoławczej powodujące przedłużenie procedowania w zakresie zawarcia umowy, przedłużenie terminu zawarcia umowy z uwagi na konieczność wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przed jej zawarciem.

Określenie ryzyka związanego z realizacją zamówienia:

- a. niewykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę w sposób zgodny z umową, ze złożoną ofertą, z opisem przedmiotu zamówienia lub innymi załącznikami.
- b. odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w całości lub części, z przyczyn, leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności w związku z nienależytym wykonaniem przez Wykonawcę niniejszej umowy.
- c. odstąpienia przez Wykonawcę od wykonania umowy w całości lub części, z przyczyn, za które Zamawiający nie odpowiada lub za rozwiązanie umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub z winy Wykonawcy,
- d. stwierdzenia nieprawidłowości w wykonaniu usługi przez Wykonawcę w zakresie jakościowym, odżywczym, energetycznym, gramatury, temperatury,
- e. stwierdzenia nieprawidłowości w zakresie sanitarno – epidemiologicznym,
- f. zwrotu przedmiotu dzierżawy i wyposażenia niezgodnie z brzmieniem § 20 ust. 2 umowy.
- g. opóźnienia Wykonawcy w płatności całości lub jakiegokolwiek części należności związanej z dzierżawą, a wynikających z niniejszej umowy
- h. korzystanie z przedmiotu dzierżawy przez Wykonawcę w sposób niezgodny z treścią umowy,
- i. Naruszenie obowiązującego porządku w obiektach Zamawiającego, zaniedbywanie przedmiotu dzierżawy w stopniu narażającym go na uszkodzenie.
- j. uniemożliwianie Zamawiającemu przeprowadzania kontroli, o których mowa w umowie.
- k. Brak realizacji usługi przez Wykonawcę – nawet przy udziale „kuchni zastępczej” - Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że z uwagi na działalność leczniczą prowadzoną przez Zamawiającego i konieczność zapewnienia ciągłości realizacji przedmiotu umowy, Zamawiający po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do należytego wykonywania umowy w wyznaczonym

dotatkowo terminie i bezskutecznym upływie tego terminu, ma prawo do zlecenia wykonania przedmiotu umowy lub jego części na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonawstwo zastępcze). Koszty związane z wykonawstwem zastępczym, Zamawiający będzie mógł potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy.

Proponowane działania zapobiegawcze: Nadzór nad wykonaniem przedmiotu zamówienia i bieżące reagowanie na jej nienależyte wykonanie celem jego wyeliminowania.

Załączniki:

Skan załączników: od. 1.C.1 do 1.C.6

Podpisy osoby dokonującej/osób dokonujących* analizy:

1.	Adam Czaplicki		
2.	Ewelina Górecka		
3.	Jolanta Olszak		
4.	Przedstawiciel DRP		
5.	Leszek Liszka		
7.	Sylwia Majcher		
8.	Elżbieta Grabowska		
9.	Katarzyna Wodecka		
10.	Liliana Kempny		
11.	Zbigniew Waś		
12.	Beata Lach		
13.	Anna Kamińska		

DYREKTOR

SP ZOZ
Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego
Nr 3 w Rybniku

dr. Jarosław Madowicz

(podpis kierownika zamawiającego lub osoby przez niego upoważnionej)

*niepotrzebne skreślić

Anna N <koszty_wss@szpital.rybnik.pl>

2.6.2023 13:17

Re: Fwd: Dietetyczki - wstępne koszty

Do Jolszak Olszak <jolszak@szpital.rybnik.pl>

A.C. 1.

PRZESYŁAM W ZAŁĄCZNIKU KALKULACJE

19.05.2023 14:22 Jolszak Olszak <jolszak@szpital.rybnik.pl> napisał(a):

Dzień Dobry,

Dział Kadr i płac :

W związku z koniecznością przeprowadzenia analizy usługi gastronomicznej po stronie szpitala proszę o wycenę kosztów osobowych zgodnie z wykazem osób podanych w załączeniu.

Do kosztów i analiz:

Proszę o przedstawienia kosztów usługi gastronomicznej :

W ostatnich latach było kalkulacja w zakresie kosztów stałych przedstawiona w następujący sposób:

1. Kalkulacja kosztów stałych usługi gastronomicznej

zakres	wartość miesięczna brutto
Amortyzacja	11 094,20
Odbiór odpadów	1 359,11
Dezynfekcja i inne usługi	280,87
Podatek od nieruchomości	8 390,76
Ubezpieczenia	850,87
Opłaty	256,14
Sprzątanie	38 380,29
Ochrona	2 175,29
Ogrzewanie	4 721,86
Woda, ścieki	12 154,26
Energia elektryczna	30 637,60

Transport wewnętrzny	1 924,98
Pozostałe koszty	8 828,29
Koszty osobowe zostały przygotowane przez Dział Kadr i Płac w oparciu o dane Naczelnej Pielęgniarki i dietetyczek (koszty wynagrodzeń z ZUS pracodawcy - w zakresie 42 osób)	164 219,42
Koszt Zakupu produktów spożywczych, wartość podana przez dietetyków Szpitala (informacja grzecznościowa od obecnego Wykonawcy)	100 000,00

z poważaniem

Jolanta Olszak

Pozdrawiam
Dział Kosztów i Analiz
Anna Nachlik

- Kalkulacja kosztów stałych 02.06.2023.xls (10 KB)

Kalkulacja kosztów stałych usługi gastronomicznej (w ujęciu miesięcznym)

Amortyzacja	14 075,34
Odbiór odpadów	1 139,48
Dezynfekcja i inne usługi	2 888,30
Podatek od nieruchomości	7 115,38
Ubezpieczenia	1 151,99
Oplaty	1 777,42
Sprzątanie	85 459,63
Ochrona	5 108,44
Ogrzewanie	4 160,01
Woda, ścieki	13 967,65
Energia elektryczna	41 443,30
Transport wewnętrzny	3 935,71
Pozostałe koszty	36 112,03
Razem	218 334,66

Sonia Marciniak <smarciniak@szpital.rybnik.pl>

1.C.2

24.5.2023 12:55

Re: Fwd: Fwd: Dietetyczki - wstępne koszty

Do Marzena Kowolik <mkowolik@szpital.rybnik.pl> • Jolszak Olszak <jolszak@szpital.rybnik.pl>

Dzień dobry.

Przedstawiam miesięczną symulację kosztów wynagrodzeń na dzień 24.05.2023 r.

liczba etatów	stanowisko	Koszty wynagrodzeń z ZUS pracodawcy
1	kierownik	5 539,84
2	dietetyczka	12 846,58
2	magazynier (referent)	9 760,67
3	salowa	15 918,50
8	sanitariusz szpitalny	38 838,41
25	pracownik kuchni	122 008,43
1	pracownik gospodarczy	4 880,34
42		209 792,76

Z poważaniem
Marciniak Sonia

W dniu 19.05.2023 o 14:24, Marzena Kowolik pisze:

Proszę przygotować

--- Treść przekazanej wiadomości ---

Temat: Fwd: Dietetyczki - wstępne koszty**Data:** Fri, 19 May 2023 14:22:33 +0200 (CEST)**Nadawca:** Jolszak Olszak <jolszak@szpital.rybnik.pl>**Adresat:** mkowolik@szpital.rybnik.pl <mkowolik@szpital.rybnik.pl>, koszty_wss@szpital.rybnik.pl <koszty_wss@szpital.rybnik.pl>**Kopia:** egorecka@szpital.rybnik.pl <egorecka@szpital.rybnik.pl>, aczaplicki@szpital.rybnik.pl <aczaplicki@szpital.rybnik.pl>

Dzień Dobry,

Dział Kadr i płac :

W związku z koniecznością przeprowadzenia analizy usługi gastronomicznej po stronie szpitala proszę o wycenę kosztów osobowych zgodnie z wykazem osób podanych w załączeniu.

Do kosztów i analiz:

Proszę o przedstawienia kosztów usługi gastronomicznej :

W ostatnich latach było kalkulacja w zakresie kosztów stałych przedstawiona w następujący sposób:

1. Kalkulacja kosztów stałych usługi gastronomicznej

zakres	wartość miesięczna brutto
Amortyzacja	11 094,20
Odbiór odpadów	1 359,11
Dezynfekcja i inne usługi	280,87
Podatek od nieruchomości	8 390,76
Ubezpieczenia	850,87
Opłaty	256,14
Sprzątanie	38 380,29
Ochrona	2 175,29
Ogrzewanie	4 721,86
Woda, ścieki	12 154,26
Energia elektryczna	30 637,60
Transport wewnętrzny	1 924,98
Pozostałe koszty	8 828,29
Koszty osobowe zostały przygotowane przez Dział Kadr i Płac w oparciu o dane Naczelnej Pielęgniarki i dietetyczek (koszty wynagrodzeń z ZUS pracodawcy - w zakresie 42 osób)	164 219,42
Koszt Zakupu produktów spożywczych, wartość podana przez dietetyków Szpitala (informacja grecznościowa od obecnego Wykonawcy)	
	100 000,00

z poważaniem

Jolanta Olszak

--
Sonia Marciniak
Dział Kadr i Płac
tel 32 4291259

Wstępne koszty dotyczące przejęcia kuchni centralnej przez szpital

Koszty w skali 1 miesiąca

A.C. 3

Pracownicy:

- 1x Kierownik kuchni
- 2x Dietetyczka
- 2x Magazynier
- 3x sprzątaczk
- 8x transport posiłków na oddziały szpitalne
- 25x pracownik kuchni (kucharka, pomoc kuchenna) – dwuzmianowy system pracy
- 1x pracownik gospodarczy

42 osoby

Chemia specjalistyczna + środki czystości – koszty (stan cenowy na dzień 14.04.2023r)

- chemia specjalistyczna (środki do mycia naczyń, preparaty dezynfekcyjne) – ok.5500zł
- chemia ogólna (np. ręczniki, worki) – ok.1000zł
- naczynia jednorazowe – ok.5000zł
- art.biurowe – ok.400zł

Produkty spożywcze:

ok. 200000zł – na 500 żywionych (wg wytycznych przewidzianych w nowej umowie)

Powyższe dane wynikają z uzyskanych grzecznościowo informacji od firmy cateringowej.

Dodatkowo:

- zestawy komputerowe 4 komplety + profesjonalne oprogramowanie z licencją
- drukarka z xero
- szafy transportowe 28 szt. + usługa i montaż zaczepów transportowych
- termosy duże 15szt.
- termosy małe 35szt.
- termosy typu dzbanki 10szt.
- meble do transportu szaf na oddziały
- maszyna myjąca tunelowa
- zgrzewarka do naczyń jednorazowych
- sprzęt i urządzenia gastronomiczne

Grupa do
kalkulacji podzieleno
proporcjonalnie do
liczby żywionych.

Tomasz Kędziński <t.kedziński@fedomatic.com.pl>

2.8.2023 12:01

Przeliczona oferta

Do Jolszak Olszak <jolszak@szpital.rybnik.pl>

1.C.4

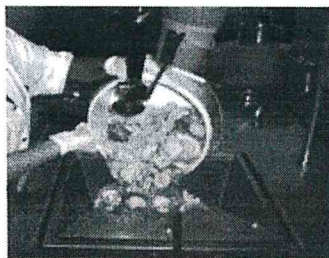
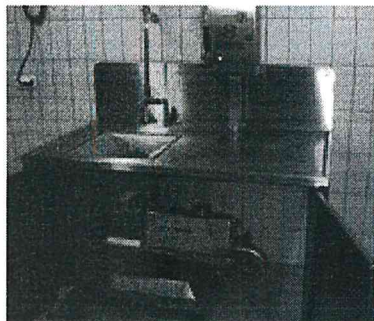
Szanowna Pani
Jolanta Olszak
Dzień dobry

Przesyłam przeliczoną wg aktualnych cen ofertę z 2021 roku.

Najlepiej byłoby zrobić projekt całościowy obejmujący wszystkie pomieszczenia zgodnie z obowiązującymi rozwiązaniami / w tym remont pomieszczeń – nowe instalacje kanalizacji i odwodnienia/ W stosunku do wyposażenia kompleksowego całej kuchni w Państwa szpitalu tą wycenę proszę powiększyć orientacyjnie ok. 2-4 razy.

Pozostaje do Państwa dyspozycji

Na zdjęciach urządzenie -SAS150 do redukcji odpadów kuchennych i resztek pokarmowych: pozostałość to odpad komunalny.



Tyle zostaje z
resztek
jedzenia



z poważaniem

Tomasz Kędziński
Fedomatic Gastro Sp. z

o.o. Sp.k.
ul. Zawila 65 G
30-390 Kraków

Tel.: 12 626 00 60
Fax:12 626 00 61
Mob: +48 501 352 032
NIP: 676-20-59-377
Regon: 351466117

Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie
XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
KRS: 0000777608, Kapitał Zakładowy: 623 700,00 PLN
NIP: 676-20-59-377 Regon: 351466117



Jesteśmy uczestnikiem Programu

RZETELNA Firma

-
- RYBNIK SZPITAL OFERTA POPRAWIONA 01 08 23.pdf (705 KB)
 - image001.png (421 KB)
 - image003.png (7 MB)
 - image004.png (7 MB)
 - image005.png (1 MB)
 - image006.png (189 KB)
 - image008.jpg (6 KB)
 - image009.png (78 KB)
 - image010.png (304 KB)

ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA PO INWENTARYZACJI I UZGODNIENIANIACH

Lp.	Nazwa towaru	Symbol	Wymiary	Ilość	Gaz [kW]		Moc [kW]		Zasilanie [V]	Cena jednostkowa netto zł	Wartość netto zł
					jednostk.	całkowity	jednostk.	całkowity			
KUCHNIA											
1	Szafa na tace termoizolacyjne ze slizgami na 30 tac z zaczepem z tyłu szafy a dyszlem z przodu, dla tacy o wymiarach euronorm 530x370 mm z odstępem pomiędzy slizgami 12 cm	wg.kdt 206	1550x650x1650	30				0,00		13 562,50	406 875,00
2	Dyszel do wózków + zaczep transportowy		1550x650x1650	30				0,00		1 664,80	49 944,00
3	Taca termoizolacyjna do transportu posiłków 24000565 blu'tray Italy	24000565 blu'tray Italy	53 x 37 x100	670				0,00		652,80	437 376,00
4	Pokrywka do talerza 2 danie 24000087 blu'tray Italy	24000087 blu'tray Italy		670				0,00		36,48	24 441,60
5	Talerz do 2 dania średnica 23 cm i wysokość 25 mm	95 0325 Bauscher	śr.23 cm wys.25mm	670				0,00		45,31	30 359,04
6	Miska na zupę 125 mm, 480 ml , wys.58 mm	95 5745 Quadro		670				0,00		40,70	27 271,68
7	Pokrywa na miskę Pokrywa szara płaska śr. Zupa 128mm	598 303	śr. 128 mm	670				0,00		36,86	24 698,88
8	Miseczka na salatkę 17 x 10cm wys.35 mm	955817 Bauscher	śr. 128 mm	670				0,00		34,18	22 897,92
9	Regal jezdny na tace termoizolacyjne	wg krt 315	1250x550x1790	14				0,00		3 807,75	53 308,50
10	Wózek kelnerski 2 półkowy	KOMAT KWT-402	900x600x850	5				0,00		1 312,50	6 562,50
11	Wózek kelnerski 3 półkowy	KWT-403 KOMAT	1000x600x850	5				0,00		1 711,50	8 557,50
12	Zmywarka kapturowa Max. wysokość wsunięcia naczyń do zmywarki: 440mm Wymiary kosza: 500x500mm Maksymalna wysokość odpływu od podłoża: 0-600mm Maksymalna wysokość dopływu od podłoża: 265-315mm. Wymiary kosza: 500x500mm. Max. liczba koszy na godzinę: 40/20/12 Czas trwania cyklu: 1,5/3/5min. Pompa odpływowa: zawarta w cenie Dozownik środka myjącego i nabłyszczającego zawarty w cenie	P500A/SH	630x720x1470	1			6,68	6,68	400,00	15 900,00	15 900,00
13	Wózek do transportu talerzy grzany 2 x 50 szt średnica tuby 210-280 mm, zakres temperatury 30-60 C	KNP-41.1028	850x450x900	3			1,60	4,80	230,00	5 514,75	16 544,25

14	Zgrzewarka do pojemników do wydawania na wynos Zgrzewanie tacek do rozmiaru tacki 235x190x(H)155 mm, a kubków do wysokości (H)170 mm Maksymalna wielkość rolki: szerokość 187 mm, ø170 mm Urządzenie wyposażone w matrycę ze stopu aluminium do pojemników 227x178 mm (805572), bez podziału + Wymienna matryca do zgrzewarki 976722 Wykonana z polerowanego aluminium Czarna silikonowa uszczelka na kubki do zupu i duży pojemnik na drugie danie	976722 + 805572 + 805633	247x637x(H)258	1			0,70	0,70	230,00	3 349,00	3 349,00
15	Szafa chłodnicza Linia 1300 Szafa chłodnicza GN 2/1 dwudrzwiowa z wymuszonym obiegiem powietrza, z automat. odszranianiem i odprowadzaniem kondensatu gorącym gazem, z regulacją z wyświetlaczem cyfrowym. Centralne chłodzenie z odpływem kondensatu. Higienicznie wykonane wnętrza z zaokrąglonymi krawędziami i wylaczaną podłogą	AHK MN130 0002 RILLING	1390x810x2020	1			0,15	0,15	230,00	10 297,60	10 297,60
16	Krajalnica Półautomatyczna Ma-Ga A2-812T CE do sera wyposażona w elektroniczny licznik krojonych plastrów, posiada funkcje: liczenia plastrów w trybie automatycznym wyłączenie maszyny w przypadku wykrycia braku materiału do cięcia maksymalna ilość zadanych plastrów: 999 pochylone ostrze o średnicy 300 mm Idealne pochylenie stołu podawczego do noża 45° wymiary stołu 300 x 250 mm grubość krojonego plastra 0 - 28 mm	A2-812T CE do sera	620 x 520 x 613	1			0,25	0,25	230,00	11 868,00	11 868,00
17	Piec konwekcyjno parowy 20 półkowy 20 x 1/1 GN / 40 x 1/2 GN. Gotowanie na parze 30°C – 130°C Gorące powietrze 30°C – 300°C. Połączenie pary i gorącego powietrza 30°C / 300°C. Cyfrowy wyświetlacz wilgotności w komorze do gotowania i czasu, wyświetlanie wartości docelowych i rzeczywistych Indywidualne programowanie nawet 100 jedno- i wielopozycyjnych programów do gotowania zawierających maks. 12 kroków Indywidualna regulacja parametrów gotowania podczas pracy, takich jak czas, temperatura i wilgotność	RATIONAL iCombi Classic 20-1/1	877x913x1807	1			37,20	37,20	400,00	68 145,00	68 145,00
18	Termos z kranem 10 litrowy	CM-250LCD	42x 47 x23	30				0,00		923,40	27 702,00
19	Termos z kranem 6 litrowy	CM-100LCD	29x44x26,5	20				0,00		883,39	17 667,72
20	Patelnia elektryczna Przechył mechaniczny misy: silnik elektryczny Pojemność robocza: 70 dm3 Powierzchnia płyty: 0,43 m2 Powierzchnia robocza: stal nierdzewna Płyta grzewcza dwuwarstwowa Zasilanie elektryczne: 3 N ~ 400 V, 50 Hz Moc silnika: 0,12 kW Ciągła regulacja temperatury: 50 ÷ 280 °C Ogranicznik temperatury (wyłącznik termiczny) Przyłącze wody, zawór i wylewka napełniania	L900.PAE.040A-12	900 x 900 x 900	2			12,00	24,00	400,00	17 085,00	34 170,00
21	Blender mikser kielichowy dł ramienia 450 mm. Najlepsze do placówek zbiorowego żywienia / dania gotowe. Intensywne użytkowanie. Prędkość obrotów (obr/min) 9500	711450 MP 450 Ultra	500 W 100 l	1			0,50	0,50	230,00	2 890,00	2 890,00

22	Cuter miska 5,5 litra. 2 predkości pracy, obroty 1500 i 3000 Urządzenie przeznaczone do rozdrabniania, siekania, mielenia i mieszania wszelkich produktów, takich jak warzyw i ziół, mięs surowych i gotowanych, ryb, owoców, orzechów, kostek lodu oraz zagniatania wszelkiego rodzaju ciast	1050832	286x387x(H)439	1		1,50	1,50	230,00	7 927,00	7 927,00
23	Nacinarka do kotletów.Kotlecniarka do mięsa KM27wyposażona w zespół specjalnie ukształtowanych nożyków ze stali nierdzewnej gwarantujących precyzyjne nacinanie mięsa, spiralne rozlokowanie ostrzy na wałkach obrotowych umożliwiające uzyskanie maksymalnego efektu rozciągania mięsa, idealna do przygotowania mięsa pieczeniowego, smażonego do krótkiego podsmażania, grillowania, marynowania i pakowania próżniowego,	KM27/TC22	643x300x458	1		0,75	0,75	230,00	4 275,00	4 275,00
24	WILK DO MIESA Z UNGEREM.System rozdrabniający: Unger trzy elementowy składający się z 2 sitek (płytki z wycięciami owalnymi, szarpak oraz płytka z otworami o średnicy 6mm sitko) oraz nożyka tnącego dwustronnego, wykonane są ze stali nierdzewnej. Wydajność do 250kg/h.Obroty ślimaka 190obr/min. Średnica sitka 81,5mm	WM22.1-u3	450 x 300 x 360	1		1,10	1,10	400,00	6 300,00	6 300,00
25	Obieraczka 2 gardzielowa Podwójna obieraczka do warzyw twardych (ziemniaki, buraki, marchew). Urządzenie posiada dwie komory obierające dzięki którym wydajność urządzenia wynosi do 500 kg/h. Wykonana ze stali nierdzewnej	OZ15Nx2	980 x 680 x 925	1		0,55	0,55	400,00	12 160,00	12 160,00
26	Separator do obieraczki podwójny Separator obierzyn SQ35	SQ35	825 x 335 x 355	1			0,00		990,00	990,00
27	waga stołowa do 15 kg. Obciążenie maksymalne (max) 6 kg / 15 kg Działka odczytowa (d)2 g / 5 g Klasa dokładności III Wymiary szalki 280 x 220 mm Wyświetlacz LCD (z podświetleniem) Zasilanie Zasilacz ~230V AC / 6V, 0,5A DC, lub wewnętrzne źródła zasilania; baterie albo akumulator Gwarancja 24 miesiące. Legalizacja w cenie	PRIS EW-200 RS	280 x 220	4			0,00		785,00	3 140,00
28	Waga do 60 kg Legalizacja - TAK (W CENIE) Szerokość pomostu - 360 mm Długość pomostu - 460 mm Obciążenie maksymalne (max) - 30 kg / 60 kg Działka odczytowa (d) - 10 g / 20 g	CAS DB-II PLUS 60 LCD 360	360x460	3			0,00		1 337,40	4 012,20
29	Waga 150 kg Legalizacja - TAK (W CENIE) Szerokość pomostu - 350 mm Długość pomostu - 450 mm Obciążenie maksymalne (max) - 150 kg Działka odczytowa (d) - 50 g	PVC-50 35x45 150kg NOVITUS - DIBAL	350x450	1			0,00		1 449,00	1 449,00
30	Krajalnica do warzyw jest to idealne urządzenie wszędzie tam, gdzie przygotowujemy jest duża ilość posiłków, a także do wykorzystania przemysłowego (np. produkcja surówek). Średnica tarcz roboczych (mm) 350 Wydajność (kg/h) 150 - 500. Jednorazowy wsad (kg) 2 x 10	KW350	580x390x700	1		1,10	1,10	400,00	9 900,00	9 900,00
31	Stojak przesuwny NMK-SP	NMK-SP		1			0,00		963,00	963,00
32	Stojak na tarcze do szatkownicy	KW350-0.1.00		1			0,00		315,00	315,00
33	Tarcza do szatkowania kapusty	KW350-7		1			0,00		2 160,00	2 160,00
34	Krata do kostek 10x10 mm*	KW350-8		1			0,00		2 430,00	2 430,00
35	Zespół noża do kostek 10mm	KW350-9		1			0,00		1 080,00	1 080,00
36	Tarcza do wiórek 5 x 2,5 mm	KW350-12		1			0,00		990,00	990,00

37	Tarcza do wiórek 7 x 3,5 mm	KW350-13		1				0,00		990,00	990,00
38	Tarcza do wiórek 9 x 4,5 mm	KW350-14		1				0,00		990,00	990,00
39	Tarcza do wiórek 11 x 5,5 mm	KW350-15		1				0,00		990,00	990,00
40	Tarcza do tarcia ziemiaków	KW350-16		1				0,00		990,00	990,00
41	Tarcza do plastrów falistych 10 mm	KW350-18/3		1				0,00		1 350,00	1 350,00
42	Tarcza do surówek 1,7 x 18 mm	KW350-21		1				0,00		2 250,00	2 250,00
43	Tarcza do surówek 1,7 x 36 mm	KW350-22		1				0,00		2 250,00	2 250,00
44	Nasświetlacz do jajek urządzenie z lampami UV do powierzchniowej dezynfekcji jaj, noży i przyborów, można dezynfekować jednorazowo 30 sztuk jaj lub 17 sztuk noży o długości 320 mm i wysokości 40 mm, czas naświetlania (sterylizacji): 150 sekund - automatyczne wyłączenie lamp przy otwartej szufladzie, kratka ze stali chromowanej. - w cyklu naświetlania ginie do 100% bakterii salmonelli, E. Coli, ziarenkowców, lasceczek tlenowych, pałeczek okrężnicy i grzybów z powierzchni skorupek	690552	360x530x245	1				0,08	0,08	230,00	790,00
45	Szafa chłodnicza Linia 1300 Szafa chłodnicza GN 2/1 dwudrzwiowa z wymuszonym obiegiem powietrza, z automat. odszranianiem i odparowaniem kondensatu gorącym gazem, z regulacją z wyświetlaczem cyfrowym. Centralne chłodzenie z odpływem kondensatu. Higienicznie wykonane wnętrze z zaokrąglonymi krawędziami i wytlaczaną podłogą	AHK MN130 0002	1390x810x2020	1				0,21	0,21	230,00	10 844,00
46	Zamrażarka skrzyniowa blat pokrywowy ze stali nierdzewnej/ jako stół do pracy/ rozmrzanie ręczne, pojemność 466 litrów	883459	1485x695x850	1				0,23	0,23	230,00	3 705,00
47	Zmywarka tasmowa ; Wykonanie ze stali nierdzewnej AISI 304. Podwójne ściany. - Wydajność 3100 koszy/h - Sekcje załadunku (1.2m) - (W) moduł mycia zasadniczego w temperaturze 65 stopni o długości 900 mm, 100 litrowym zbiornikiem oraz mocą 14, 6 kW - (4) płukanie z pompą wspomagającą płukanie o długości 700 mm, 30 litrowym zbiornikiem oraz mocą 18, 41 kW - (D) moduł suszenia usytuowany nad sekcją wyładunku o mocy 9,5 kW - (R) system odzysku energii usytuowany nad sekcją wyładunku o mocy 0,90 kW - Sekcje wyładunku (2.2m) - Sekcja załadunku (1.2 m) i sekcja rozładunku (2.2 m), o wysokości 900 mm, ze standardową taśmą na naczynia i tace o szerokości 600 mm. - Wymiary użytkowego otworu wejściowego 630 x 440 mm.	FCO-W4-RD R	4990x900x2070	1				53,80	53,80	400,00	170 945,60

1 555 011,99

wartość netto:	1 555 011,99	zł
podatek VAT 23 %:	357 652,76	zł
wartość brutto:	1 912 664,75	zł

Ofertę przygotował: Tomasz Kędzierski
Fredomatic Gastro Sp. z o.o. Sp.k.
ul. Zawila 65G, 30-390 Kraków
Tel. (12) 626 00 60

Fax. (12) 626 00 61

OPCJA DODATKOWA DOTYCZY ZMYWALNI NACZYŃ

1	Stół sortowniczy z komorą do namaczania sztućców, otworem pod montaż urządzenia do minimalizacji odpadków organicznych oraz półą na kosze do sztućców, ze stali nierdzewnej	KOMAT WYKONANIE INDYWIDUALNE	2700x1200x850	1						14 620,00	14 620,00	
2	Bateria zlewozmywakowa stojąca, jednoosobowa, z obrotową wylewką, i przysznice montowana na stole	HYDROSTOP OMEGA 1.1	Montowane do stołu sortowniczego	2						1 282,50	2 565,00	
3	Urządzenie do redukcji odpadów kuchennych) z ochroną na szuście. Urządzenie SAS 150 o mocy przerobowej 150 litrów odpadów kuchennych na godzinę. Separator odpadów spożywczych Jest wykonany ze stali nierdzewnej z materiału nr 1.4301.Odprowadzanie resztek redukuje odpady do minimum i oszczędza koszty utylizacji o 70%	SAS 150AUT, artykuł nr 15012	1120x490x850	1								
								0,25	0,25	230,00	95 935,50	95 935,50

netto; 113 120,50

wartość netto:	113 120,50	zł
podatek VAT 23 %:	26 017,72	zł
wartość brutto:	139 138,22	zł

KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI: Szacunkowa wycena napraw uszkodzeń w Pawilonie nr 11 - Kuchnia Centralna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

mgr inż Janusz Banaś

DATA OPRACOWANIA: 15.06.2023

Stawka roboczogodziny 26,13 zł

POZIOM CEN: 2 kw. 2023

NARZUTY

Koszty zakupu doliczane do cen jedn. M

7,4% materiały wykonawcy

Koszty pośrednie [Kp]

68% (R+S)

Zysk [Z]

11,5% (R+S+Kp(R+S))

VAT [V]

23%(R+M+S+U+Kp(R+S)+Z(R+S))

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT: 1 234 221,27 zł

PODATEK VAT: (23%) 283 870,89 zł

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT: 1 518 092,16 zł

SŁOWNIE: jeden milion pięćset osiemnaście tysięcy dziewięćdziesiąt dwa i 16/100 zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

15.06.2023

Kosztorys uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
KOSZTORYS:						
1		Roboty zewnętrzne				190 541,60
1 d.1	analiza indywidualna	Odchwaszczenie dróg i chodników	m2	100,00	15,00	1 500,00
2 d.1	KNR 0-19 0929-07	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednokształtne z PCV o pow. ponad 1.5 m2, U-0,9	m2	$1,6 * 16 + 1,2 * 1,78 * 56 + 1,2 * 0,6 = 145,94$	1 103,27	161 011,22
3 d.1	analiza indywidualna	Miejscowe naprawy elewacji - bez uzyskania kolorystyki	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00
4 d.1	KNR-W 4-01 0725-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o powierzchni do 2 m2 w 1 miejscu - murek oporowy przy schodach, kominy	m2	$12,56 * 1,5 * 0,6 + 4,6 = 15,90$	56,53	898,83
5 d.1	KNR-W 4-01 0722-01	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kat. II na ścianach, loggiach i balkonach - murek oporowy przy schodach	m2	$12,56 * 1,5 = 18,84$	14,81	279,02
6 d.1	KNR-W 4-01 0725-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu - murki zsypów przyjęto 50 %, ubytki na rampach, spocznikach, słupy	m2	$(5,0 + 1,5 * 2) * 0,2 * 10 * 3 * 0,5 + 2,5 * 0,2 + 1,5 * 2,5 * 0,15 + 0,4 * 1,2 * 4 = 26,98$	66,80	1 802,26
7 d.1	KNR-W 4-01 1212-01	Jednokrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie - malowanie pokryw zsypów, daszków metalowych, konstrukcje stalowe na dachu, włazów, drabinek	m2	$1,5 * 1,5 * 3 + 12,8 + 2,5 + 3,5 = 25,55$	27,79	710,03
8 d.1	KNR-W 4-01 1301-08	Wymiana lub uzupełnienie wsypów piwnicznych - naprawa zawiasów	szt.	1,00	360,58	360,58
9 d.1	KNR-W 4-01 0722-01	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kat. II na ścianach, loggiach i balkonach - daszek nad wejściem ściana zachodnia.	m2	$1,34 * 14,0 = 18,76$	14,81	277,84
10 d.1	KNR-W 2-02 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową "Isposan", "Isposil" - daszek nad wejściem ściana zachodnia	m2	poz.9 = 18,76	19,79	371,26
11 d.1	analiza indywidualna	Naprawa balustrady schodowej - rozbiórka istniejących desek, malowanie słupków, wymiana desek z malowaniem	m	15,00	161,10	2 416,50
12 d.1	KNR-W 4-01 0353-13	Demontaż kratki wentylacyjnych, drzwiczek - na elewacji R=50%	szt.	6,00	2,94	17,64
13 d.1	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych na elewacji R=50%	szt.	6,00	27,54	165,24

Kosztorys uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
14 d.1	analiza indywidualna	Wynajęcie podnośnika koszowego	szt	1,00	236,28	236,28
15 d.1	KNR-W 4-01 1212-01	Jednokrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie - malowanie drzwi metalowych	m2	1,4 * 2,5 * 2 + 0,9 * 2,5 * 2 = 11,50	27,79	319,59
16 d.1	KNR AT-31 0702-02	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu narożników przeciwuderzeniowych	m	96,00	116,94	11 226,24
17 d.1	analiza indywidualna	Montaż balustrady przy schodach rampy	m	3,00	322,20	966,60
18 d.1	analiza indywidualna	Montaż daszka ochronnego nad wejściem do piwnicy	szt	1,00	500,00	500,00
19 d.1	KNR-W 4-01 0205-04	Naprawa uszkodzeń podokienników i czapek kominowych	msc.	5,00	42,77	213,85
20 d.1	analiza indywidualna	Mocowanie instalacji odgromowej do ścian i dachu	szt	12,00	80,00	960,00
21 d.1	analiza indywidualna	Czyszczenie koryt i koszy zlewowych	kpl	1,00	550,00	550,00
22 d.1	KNR-W 4-01 0538-01	Uzupełnienie obróbek blacharskich kołnierzy kominów i ścian, świetlików itd. z blachy z cynku na dachu pokrytym papą lub dachówkami płaskimi	m2	2,10	123,15	258,62
23 d.1	analiza indywidualna	Czyszczenie dachu z flory, czyszczenie koryt odpływowych	kpl	1,00	3 000,00	3 000,00
Razem dział: Roboty zewnętrzne						190 541,60
2		Roboty wewnętrzne				1 043 679,67
2.1		Poziom P-2				314 750,29
24 d.2.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2	375,42	3,96	1 486,66
25 d.2.1	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 ściany	m2	55,0 + 72,89 + 112,12 + 52,31 + 65,95 + 132,72 + 55,5 + 48,78 + 54,73 = 650,00	5,16	3 354,00
26 d.2.1	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 sufitu	m2	poz.24 = 375,42	5,16	1 937,17
27 d.2.1	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	poz.24 = 375,42	12,72	4 775,34
28 d.2.1	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	poz.25 = 650,00	12,45	8 092,50
29 d.2.1	KNR-W 4-01 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m2	46,80	22,61	1 058,15

Kosztorys uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
30 d.2.1	KNR 4-01 0701 -02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m2	poz.28 * 0,5 = 325,00	20,06	6 519,50
31 d.2.1	KNR 4-01 0701 -07	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia do 5 m2	m2	poz.27 * 0,15 = 56,31	22,51	1 267,54
32 d.2.1	KNR 4-01 0711 -09	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z betonu, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych (do 5 m2 w 1 miejscu)	m2	poz.30 = 325,00	76,95	25 008,75
33 d.2.1	KNR 4-01 0711 -24	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej na stropach, belkach, podciągach, biegach, spocznikach na podłożu z betonu, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych (do 5 m2 w 1 miejscu)	m2	poz.31 = 56,31	121,06	6 816,89
34 d.2.1	analiza indywidualna	Czyszczenie chemiczne posadzek	m2	375,42	25,00	9 385,50
35 d.2.1	analiza indywidualna	Iniekcja ciekłokrystaliczna min. 2 rzędy	m	156,00	450,00	70 200,00
36 d.2.1	KNR 0-19 0931 -08 analogia	Wymiana drzwi p.poż poziom P-2	szt	9,00	17 271,49	155 443,41
37 d.2.1	KNR AT-31 0702-02	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu narożników przeciwwuderzeniowych	m	12,00	116,94	1 403,28
38 d.2.1	analiza indywidualna	Montaż odbojnic na trasach komunikacyjnych wózków	szt	8,00	580,00	4 640,00
39 d.2.1	analiza indywidualna	Naprawa drobnych elementów osłonowych - osłony szachtów instalacyjnych	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00
40 d.2.1	KNR-W 4-02 0106-07	Wymiana uszczelnienia z folii aluminiowej w kielichu rury żeliwnej ciśnieniowej o śr. 150 mm	szt.	3,00	73,86	221,58
41 d.2.1	KNR-W 4-01 0804-03	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 1.0 m2 w jednym miejscu	miejs c.	18,00	109,45	1 970,10
42 d.2.1	KNR-W 4-01 0804-04	Naprawa cokolków cementowych wysokości do 10 cm długości do 1.0 m z zatarciem na gładko	miejs c.	18,00	34,40	619,20
43 d.2.1	KNR-W 4-01 0919-20	Wymiana klamek z szyldami	szt.	1,00	83,95	83,95
44 d.2.1	KNR 0-19 0931 -06 analogia	Wymiana drzwi technicznych	m2	1,80	1 064,87	1 916,77
45 d.2.1	analiza indywidualna	Naprawa oświetlenia	kpl	1,00	550,00	550,00

Kosztorys uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
46 d.2.1	analiza indywidualna	Zabezpieczenie korodującego zbrojenia słupów - zgodnie z technologią zabezpieczania zbrojenia	kpl	1,00	6 000,00	6 000,00
Razem dział: Poziom P-2						314 750,29
2.2		Poziom P-1				392 498,13
47 d.2.2	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2	1 174,50	3,96	4 651,02
48 d.2.2	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - ściany	m2	2 231,55	5,16	11 514,80
49 d.2.2	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - sufit	m2	poz.47 = 1 174,50	5,16	6 060,42
50 d.2.2	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	poz.47 = 1 174,50	12,72	14 939,64
51 d.2.2	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	poz.48 = 2 231,55	12,45	27 782,80
52 d.2.2	KNR-W 4-01 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m2	36,00	22,61	813,96
53 d.2.2	KNR 4-01 0701 -02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m2	poz.51 * 0,3 = 669,47	20,06	13 429,57
54 d.2.2	KNR 4-01 0701 -07	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia do 5 m2	m2	poz.50 * 0,15 = 176,18	22,51	3 965,81
55 d.2.2	KNR 4-01 0711 -09	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z betonu, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych (do 5 m2 w 1 miejscu)	m2	poz.53 = 669,47	76,95	51 515,72
56 d.2.2	KNR 4-01 0711 -24	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej na stropach, belkach, podciągach, biegach, spocznikach na podłożu z betonu, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych (do 5 m2 w 1 miejscu)	m2	poz.54 = 176,18	121,06	21 328,35
57 d.2.2	analiza indywidualna	Czyszczenie chemiczne posadzek	m2	poz.50 = 1 174,50	25,00	29 362,50
58 d.2.2	KNR-W 4-01 0817-05	Uzupełnienie listew przyściennych z PCW	m	11,00	19,81	217,91
59 d.2.2	KNR 0-19 0931 -08 analogia	Wymiana drzwi na klatkę schodową	szt	1,00	3 266,53	3 266,53
60 d.2.2	KNR AT-31 0702-02	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu narożników przeciwwuderzeniowych	m	32,00	116,94	3 742,08

Kosztorys uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
61 d.2.2	KNR-W 4-01 1212-01	Jednokrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie - malowanie ościeżnic metalowych, ścianki przeszklone	m2	$0,9 * 2,0 * 2 + 12,6 * 1,2 * 2 + 5,4 * 1,2 * 2 + 2,5 * 1,2 * 2 = 52,80$	27,79	1 467,31
62 d.2.2	KNR-W 4-02 0106-07	Wymiana uszczelnienia z folii aluminiowej w kielichu rury żeliwnej ciśnieniowej o śr. 150 mm	szt.	3,00	73,86	221,58
63 d.2.2	KNR-W 4-01 0809-11	Uzupełnienie posadzek o powierzchni do 5.0 m2 w jednym miejscu z płytek terakotowych szklwionych 20x20 cm na kleju - naprawa posadzek technicznych z płytek antypoślizgowych	m2	22,00	185,69	4 085,18
64 d.2.2	KNR-W 4-01 0821-04	Wymiana płytek okładzinowych ściennych kamionkowych i ceramicznych 20x20 układanych na kleju o powierzchni do 1.0 m2 w jednym miejscu	m2	$48 + 8 = 56,00$	218,30	12 224,80
65 d.2.2	analiza indywidualna	Iniekcja ciekłokrystaliczna min. 2 rzędy	m	236,00	450,00	106 200,00
66 d.2.2	analiza indywidualna	Wstawienie szafki pod zlewozmywak	szt	2,00	250,00	500,00
67 d.2.2	analiza indywidualna	Uszczelnienie styku ścian z podłogą	m	$12 + 5 = 17,00$	10,00	170,00
68 d.2.2	KNR-W 4-01 0353-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.	3,00	77,35	232,05
69 d.2.2	KNR-W 2-02 1020-01	Wymiana skrzydeł drzwiowych	m2	$1,8 * 2 + 1,0 * 2,0 * 2 + 0,9 * 2,0 * 4 = 14,80$	441,40	6 532,72
70 d.2.2	KNR-W 4-01 0322-02	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł	m2	$1,8 * 2,0 + 0,9 * 2,0 * 2 = 7,20$	146,76	1 056,67
71 d.2.2	KNR-W 4-02 0132-01	Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.	3,00	363,54	1 090,62
72 d.2.2	KNR-W 2-15 0412-02 analogia	Montaż głowicy zaworu termostatycznego	szt.	11,00	88,23	970,53
73 d.2.2	analiza indywidualna	Naprawa przecieków zmywarki tunelowej	kpl	1,00	300,00	300,00
74 d.2.2	KNZ-15 30-03	Demontaż uszkodzonych izolacji PUR - R*0,3	m	42,00	4,96	208,32
75 d.2.2	KNZ-15 30-03	Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M P I S dla rurociągów o śr. 50 mm, gr. izolacji 30 mm	m	42,00	35,90	1 507,80
76 d.2.2	KNR-W 2-15 0229-05	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce	szt.	1,00	478,00	478,00

Kosztorys uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
77 d.2.2	KNR-W 4-01 0813-02	Wymiana cokołków o długości do 1 m w jednym miejscu z jednego rzędu płytek terakotowych 10x10 cm na zaprawie cementowej	m	18,00	47,70	858,60
78 d.2.2	analiza indywidualna	Naprawa lub wymiana odbojnic	kpl	1,00	1 850,00	1 850,00
79 d.2.2	KNR-W 4-01 1209-08 z.sz.4.5.4. 9914 -01 z.sz.4.5.4. 9914-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2 - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami	m2	0,9 * 2,0 = 1,80	100,18	180,32
80 d.2.2	analiza indywidualna	Naprawa napędu żaluzji	szt	1,00	250,00	250,00
81 d.2.2	analiza indywidualna	Czyszczenie wentylacji - cena szacunkowa. Cena właściwa podana zostanie po wykonaniu usługi ze względu na brak w chwili obecnej możliwości oceny stanu zabrudzenia, co wiąże się z ilością rewizji do wykonania w kanałach.	kpl	1,00	22 000,00	22 000,00
82 d.2.2	analiza indywidualna	Wymiana agregatu chłodniczego wraz z wymianą czynnika chłodniczego.	szt	1,00	12 000,00	12 000,00
83 d.2.2	analiza indywidualna	Montaż zasłony prysznicowej	szt	3,00	150,00	450,00
84 d.2.2	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie drobnych elementów w ścianach z cegieł	szt.	1,00	72,52	72,52
85 d.2.2	analiza indywidualna	Uszczelnienie rynny odpływowej w myjni wózków - cena szacunkowa. Cena właściwa może zostać wyliczona po sprawdzeniu stanu izolacji podposadzkowej.	kpl	1,00	25 000,00	25 000,00
Razem dział: Poziom P-1						392 498,13
2.3		Parter				268 857,12
86 d.2.3	KNR-W 2-15 0412-02 analogia	Montaż głowicy zaworu termostatycznego	szt.	23,00	88,23	2 029,29
87 d.2.3	analiza indywidualna	Naprawa pieca konwekcyjnego - wycena szacunkowa. Cena dokładna powstanie po przeglądzie technicznym i ocenie uszkodzenia.		1,00	3 000,00	3 000,00
88 d.2.3	analiza indywidualna	Wymiana zmywarki przemysłowej	szt	1,00	8 000,00	8 000,00
89 d.2.3	KNR-W 4-03 0313-03	Wymiana drzwiczek wnękowych z kotwami o powierzchni do 1.5 m2 na cegle - IP44	szt.	1,00	985,41	985,41
90 d.2.3	analiza indywidualna	Naprawa obudowy taśmociągu	kpl	1,00	580,00	580,00
91 d.2.3	analiza indywidualna	Zabezpieczenie instalacji i fundamentu po zdemontowanym kotle warzelnym	kpl	1,00	450,00	450,00

Kosztorys uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
92 d.2.3	analiza indywidualna	Czyszczenie i dezynfekcja komór chłodniczych	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
93 d.2.3	analiza indywidualna	Remont pomieszczenia WC	szt	1,00	12 000,00	12 000,00
94 d.2.3	analiza indywidualna	Montaż dozowników na mydło	szt	2,00	90,00	180,00
95 d.2.3	analiza indywidualna	Wymiana żaluzji w oknach	szt	2,00	700,00	1 400,00
96 d.2.3	analiza indywidualna	Montaż odbojnic na trasach komunikacyjnych wózków	szt	8,00	580,00	4 640,00
97 d.2.3	KNR AT-31 0702-02	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu narożników przeciwdzierzeniowych	m	42,00	116,94	4 911,48
98 d.2.3	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2	1 877,32	3,96	7 434,19
99 d.2.3	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - ściany	m2	916,66	5,16	4 729,97
100 d.2.3	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - sufit	m2	27,7 + 18,5 + 225,1 + 18,1 + 17,3 + 17,3 + 17,3 + 18,6 + 17 + 17,0 + 22,1 + 20,9 + 21,1 + 215,5 + 30,8 + 14,1 + 6,4 + 3,5 + 5,3 + 18,4 = 752,00	5,16	3 880,32
101 d.2.3	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	poz.100 = 752,00	12,72	9 565,44
102 d.2.3	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	poz.99 = 916,66	12,45	11 412,42
103 d.2.3	KNR-W 4-01 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m2	98,00	22,61	2 215,78
104 d.2.3	KNR 4-01 0701 -02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m2	poz.99 * 0,3 = 275,00	20,06	5 516,50
105 d.2.3	KNR 4-01 0701 -07	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia do 5 m2	m2	poz.100 * 0,15 = 112,80	22,51	2 539,13
106 d.2.3	KNR 4-01 0711 -09	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z betonu, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych (do 5 m2 w 1 miejscu)	m2	poz.104 = 275,00	76,95	21 161,25

Kosztorys uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
107 d.2.3	KNR 4-01 0711 -24	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej na stropach, belkach, podciągach, biegach, spocznikach na podłożu z betonu, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych (do 5 m2 w 1 miejscu)	m2	poz.105 = 112,80	121,06	13 655,57
108 d.2.3	analiza indywidualna	Wymiana cokolika z wykładziny Tarket - spawanie wykładzin	m	5,00	90,00	450,00
109 d.2.3	KNR-W 2-02 1020-01	Wymiana skrzydeł drzwiowych	m2	0,9 * 2,0 * 14 = 25,20	835,30	21 049,56
110 d.2.3	KNR-W 4-01 0821-04	Wymiana płytek okładzinowych ściennych kamionkowych i ceramicznych 20x20 układanych na kleju o powierzchni do 1.0 m2 w jednym miejscu - przyjęto 10% płytek do wymiany	m2	(120,03 + 34,0 + 33,27 + 33,27 + 33,27 + 34,05 + 32,98 + 32,98 + 22,1 + 30,03) * 0,1 + 2,0 = 42,60	218,30	9 299,58
111 d.2.3	KNR-W 4-01 0809-11	Uzupełnienie posadzek o powierzchni do 5.0 m2 w jednym miejscu z płytek terakotowych szklwionych 20x20 cm na kleju - naprawa posadzek technicznych z płytek antypoślizgowych	m2	(225,1 + 14,1) * 0,15 + 1,0 = 36,88	185,69	6 848,25
112 d.2.3	analiza indywidualna	Czyszczenie chemiczne posadzek	m2	poz.98 = 1 877,32	25,00	46 933,00
113 d.2.3	analiza indywidualna	Czyszczenie chemiczne płytek ściennych	m2	120,03 + 34,0 + 33,27 + 33,27 + 33,27 + 34,05 + 32,98 + 32,98 + 22,1 + 30,03 = 405,98	22,00	8 931,56
114 d.2.3	KNR-W 4-01 1212-01	Jednokrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie - malowanie ościeżnic metalowych, ścianki przeszklone	m2	6,7 * 1,0 * 2 + 5 * 1,0 * 2 * 2 + 3,4 * 1,0 * 2 * 2 + 2,7 * 1,0 * 2 + 6,4 * 1,0 * 2 + 3,2 * 1,0 * 2 + 8,6 * 1,0 * 2 = 88,80	27,79	2 467,75
115 d.2.3	KNR-W 4-01 1209-08 z.sz.4.5.4. 9914 -01 z.sz.4.5.4. 9914-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2 - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami	m2	0,9 * 2,0 * 2 = 3,60	100,18	360,65
116 d.2.3	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie drobnych elementów w ścianach z cegieł	szt.	1,00	72,52	72,52
117 d.2.3	KNR 2-02 1605 -04	Jednopomostowe rusztowania wewnętrzne rurowe do robót wykonywanych na sufitach przy wysokości do 9 m	m2	650,00	72,55	47 157,50
Razem dział: Parter						268 857,12
2.4		Poziom P1				48 594,64
118 d.2.4	analiza indywidualna	Wymiana zaworu trójdrożnego	szt	4,00	5 000,00	20 000,00

Kosztorys uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
119 d.2.4	analiza indywidualna	Naprawa oświetlenia pom. 1.2	szt	1,00	1 200,00	1 200,00
120 d.2.4	analiza indywidualna	Naprawa central wentylacyjnych - cena szacunkowa, obejmuje jedynie przegląd central. Właściwe koszty uruchomienia central uzależnione są od przeglądu przez firmę specjalistyczną.	szt	3,00	850,00	2 550,00
121 d.2.4	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - ściany	m2	63,54 + 72,89 + 265,8 + 72,4 + 106,52 + 63,39 = 644,54	5,16	3 325,83
122 d.2.4	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - sufit	m2	20,6 + 36,9 + 490,7 + 36,4 + 78,8 + 20,5 = 683,90	5,16	3 528,92
123 d.2.4	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	poz.122 = 683,90	12,72	8 699,21
124 d.2.4	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	poz.121 = 644,54	12,45	8 024,52
125 d.2.4	KNR-W 4-01 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m2	56,00	22,61	1 266,16
Razem dział: Poziom P1						48 594,64
2.5		Poziom P2				18 979,49
126 d.2.5	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - ściany	m2	60,22 + 143 + 63,09 + 46,6 + 57,88 + 60,22 + 30,12 + 77,95 = 539,08	5,16	2 781,65
127 d.2.5	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - sufit	m2	18,5 + 142 + 32,2 + 15,1 + 24 + 18,5 + 6,3 + 42,2 = 298,80	5,16	1 541,81
128 d.2.5	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	poz.127 = 298,80	12,72	3 800,74
129 d.2.5	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	poz.126 = 539,08	12,45	6 711,55
130 d.2.5	KNR-W 4-01 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m2	22,00	22,61	497,42
131 d.2.5	KNR 4-01 0711 -09	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z betonu, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych (do 5 m2 w 1 miejscu)	m2	poz.126 * 0,05 = 26,95	76,95	2 073,80
132 d.2.5	analiza indywidualna	Naprawa tablicy TOM-1	szt	1,00	1 500,00	1 500,00
133 d.2.5	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie drobnych elementów w ścianach z cegieł	szt.	1,00	72,52	72,52
Razem dział: Poziom P2						18 979,49

Kosztorys uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
Razem dział: Roboty wewnętrzne						1 043 679,67

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	Razem	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
1 Roboty zewnętrzne	162 683,16		20 676,07	141 097,84	909,25
2 Roboty wewnętrzne	478 587,28		176 407,35	298 248,92	3 931,01
Razem koszty bezpośrednie	641 270,44		197 083,42	439 346,76	4 840,26
Koszty pośrednie [Kp] 68% (R+S)	137 289,27		134 004,21		3 285,06
RAZEM	778 559,71		331 087,63	439 346,76	8 125,32
Zysk [Z] 11,5% (R+S+Kp (R+S))	38 979,00		38 038,17		940,83
RAZEM	817 538,71		369 125,80	439 346,76	9 066,15
Pozycje uproszczone	416 682,56	416 682,56			
RAZEM	1 234 221,27	416 682,56	369 125,80	439 346,76	9 066,15
VAT 23% (R+M+S+U+Kp (R+S)+Z(R+S))	283 870,89				
RAZEM	1 518 092,16				

OGÓŁEM 1 518 092,16

Słownie: *jeden milion pięćset osiemnaście tysięcy dziewięćdziesiąt dwa i 16/100 zł*

Naprawa dachu budynek Kuchni Centralnej

NAZWA INWESTYCJI: Naprawa pokrycia dachu budynku NR 11 - budynek Kuchnia Centralna

NAZWA INWESTORA: SPZOZ Wojewódzki Szpital Specjalistyczny nr 3 w Rybniku
ul. Energetyków 46
44-200 Rybnik

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

mgr inż Janusz Banaś

DATA OPRACOWANIA: 14.06.2023

Stawka roboczogodziny 26,13 zł

POZIOM CEN: 2 KW 2023

NARZUTY

Koszty zakupu doliczane do cen jedn. M 7,4% materiały wykonawcy

Koszty pośrednie [Kp] 68% (R+S)

Zysk [Z] 11,5% (R+S+Kp(R+S))

VAT [V] 23%(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT: 137 863,99 zł

PODATEK VAT: (23%) 31 708,72 zł

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT: 169 572,71 zł

SŁOWNIE: sto sześćdziesiąt dziewięć tysięcy pięćset siedemdziesiąt dwa i 71/100 zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

14.06.2023

Data zatwierdzenia

Kosztorys uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
KOSZTORYS:						
1	KNR-W 4-01 0518-01	Drobne naprawy pokrycia z papy polegające na umocowaniu pokrycia i zakitowaniu	m2	1488,41 - 21,75 - 61 = 1 405,660	7,84	11 020,37
2	KNR-W 4-01 0518-03	Drobne naprawy pokrycia z papy polegające na wstawieniu łat do 1.0 m2	szt.	16,000	42,83	685,28
3	KNR-W 4-01 0518-02	Drobne naprawy pokrycia z papy polegające na wstawieniu łat do 0.10 m2	szt.	40,000	11,67	466,80
4	KNR-W 4-01 0517-05	Posmarowanie powierzchni dachu 1x Dysperbit - warstwa podkładowa	m2	poz.1 = 1 405,660	8,41	11 821,60
5	KNR 0-44 0105 -04 analogia	Dachowa powłoka ochronna z Dysperbitu z wtopionym welonem szklanym	m2	poz.4 = 1 405,660	36,90	51 868,85
6	KNR 4-01 0518 -06	Posypanie powierzchni dachu posypka papową	m2	poz.4 = 1 405,660	6,23	8 757,26
7	KNR 4-01 0523 -09 analogia	Naprawa pokrycia dachowego - uszczelnienie miejsc uszkodzonych kitem asfaltowym	m2	25,000	14,04	351,00
8	KNR-W 4-01 0523-04	Naprawa pokrycia dachowego z blachy ocynkowanej polegająca na wycięciu i wstawieniu łat o powierzchni do 0.25 m2	msc.	20,000	47,01	940,20
9	KNR-W 4-01 0540-02	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod- i nadrynnowych, wyskoków, pasów elewacyjnych, gzymsów i krawędzi balkonów z blachy ocynkowanej - 40%	m2	(229,2 * 0,6 + 229,2 * 0,5 + 55 * 0,35 + 137 * 0,6 + 74,4 * 0,5) * 0,4 = 156,308	188,05	29 393,72
10	KNR-W 4-01 0537-02	Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszów i okapów z blachy ocynkowanej - kosze	m2	3 * 2 = 6,000	153,79	922,74
11	KNR-W 4-01 0537-02	Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszów i okapów z blachy ocynkowanej - spusty dachowe	m2	7 * 1,5 = 10,500	153,79	1 614,80
12	KNR 0-22 0529 -04	Obróbki dachowe murów ogniowych pasem papy szer. 30 cm przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej	mb	(229,2 + 55 + 74,4) = 358,600	21,52	7 717,07
13	KNR 0-22 0529 -06	Obróbki dachowe kominów przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej	mb obwo du	137,000	21,78	2 983,86
14	KNR-W 4-01 0519-04	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy wierzchniego krycia - koryto	m2	55,2 * 1,4 = 77,280	75,72	5 851,64
15	KNNR-W 3 0506-05 kalk. własna	Montaż kominków wentylacyjnych w istniejącym pokryciu - dla osuszenia termoizolacji i zapewnienia wentylacji pokrycia	szt	40,000	86,72	3 468,80

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	Razem	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	103 060,17		39 019,38	63 196,98	843,81
Koszty pośrednie [Kp] 68% (R+S)	27 109,49		26 541,18		568,31
RAZEM	130 169,66		65 560,56	63 196,98	1 412,12
Zysk [Z] 11,5% (R+S+Kp (R+S))	7 694,33		7 538,22		156,11
RAZEM	137 863,99		73 098,78	63 196,98	1 568,23
VAT 23% (R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))	31 708,72				
RAZEM	169 572,71				

OGÓŁEM 169 572,71


Słownie: sto sześćdziesiąt dziewięć tysięcy pięćset siedemdziesiąt dwa i 71/100 zł

[illegible]

Asus Komputer ExpertCenter D5 Mini Tower D500MD_CZ-512400007X W11P/I5-12400/8GB/256GB

kod produktu: D500MD_CZ-512400007X Indeks: RDA5UBDNIEWD000

Napisz pierwszą opinię



Kod Producenta:	D500MD_CZ-512400007X
Kolor:	Czarny
Zainstalowana pamięć RAM:	8GB
Pojemność SSD:	256GB
System operacyjny:	Windows 11 Pro
Karta graficzna:	Intel UHD Graphics

Zobacz całą specyfikację ↗

Pokaż wszystkie Komputery stacjonarne
Więcej produktów Asus

2521,00 zł

[Wybierz] Dodaj do koszyka

Porównaj Ułubione Drukuj

Dostępny od ręki

Szybka dostawa - od 0,00 zł
[Sprawdź koszty dostawy](#)

Dogodne raty
[Sprawdź szczegóły](#)

Zwrot do 14 dni
[Sprawdź szczegóły](#)

Leasing

Alsen.pl

Targus Monitor 24 cale Secondary FullHD Dock Monitor

Kod producenta: DM42405EUZ Indeks: UPTAR24L0000001

Napisz pierwszą opinię

743,00 zł

Dodaj do koszyka

Kod Producenta: DM42405EUZ

Kolor: Czarny

Zobacz całą specyfikację

Pokaż wszystkie Monitory LED do 23.9"

Więcej produktów Targus

Porównaj Ulubione Drukuj

Dostępny od ręki

Szybka dostawa - od 0,00 zł

Sprawdź koszty dostawy

Dogodne raty

Sprawdź szczegóły

Zwrot do 14 dni

Sprawdź szczegóły

Leasing

Polityka prywatności

Hasło sklep internetowy służy do zapisywania informacji o historii zakupów, w celu umożliwienia logowania do systemu, a następnie gromadzenia informacji o zakupach, które są wykorzystywane do personalizacji oferty dla klienta, a także do celów marketingowych. Więcej informacji o tym, jak przetwarzamy Twoje dane, znajdziesz w naszej polityce prywatności.

Ok Rozumiem

allegro

czego szukasz?

Kategorie

Gwarancja najniższej ceny

Strefa Click

Premiery

Allegro Insurance

Sprzedawcy na Allegro

Zgrzewarka METROOPACK do pojemników dania na wynos

5,00 gwiazdek 2 opinie 11 recenzji

od metro-plast.pl

Firma | poleca 190%

Zgrzewarka METROOPACK do tacek opakowań na wynos

2900,00 zł

290,00 zł x 10 rat

liczba sztuk

1

25 sztuk

DODAJ DO KOSZYKA

KUP I ZAPŁAĆ

Porównaj 7 ofert tego produktu

Darmowa dostawa

Przewidywana dostawa: pl, 4 sie, 10 cze

Google

ciągnik akumulatorowy

Określenie 239 000 wyników (0,23 s)

Sponsorowane

Traktor na Akumulatorze
899,00 zł
Allegro
+20 00 27 23 00
Przez Google

Traktor na Akumulatorze
1823,80 zł
Allegro
+15 00 27 23 00
Przez Google

Traktor na Akumulatorze
1823,80 zł
Allegro
+15 00 27 23 00
Przez Google

Ciągnik elektryczny
15 375,00 zł
Allegro
+15 00 27 23 00
Przez Google

Traktor na Akumulatorze
899,00 zł
Allegro
+20 00 27 23 00
Przez Google

Ciągniki akumulatorowe z techniką prądu zmiennego
Ciągniki akumulatorowe zapewniają bezproblemowy i wygodny transport. Wszystkie przyczepy podlegają standardowi ciągnika, dzięki czemu po prostu przewozić je nie trzeba.

EZS 130 - ciągnik akumulatorowy - Jungheinrich
EZS 130 - ciągnik akumulatorowy obsługujący wózek do 3000 kg. Wózek sprawdzi się do transportu stojanek o masie do 3000 kg.

Obrazy dla ciągników akumulatorowych

popularny rynek | cordless tractors | ciągnik magazynowy

https://www.ceneo.pl/337229

Linea

Menu | Leasing | Prezentacje i szkolenia | O nas | Kontakt

Zarejestruj się | Zaloguj się | telefon: +48 536 960 717 | e-mail: sklep@linea.com.pl

Strona główna | Maszyny czyszczące | Baterie i akumulatory | Taski swingo 755 B BMS Power - bateria maszyn czyszczących z trakcją wyposażona w akumulatory żelowe i prostownik wbudowany

Produkty najwyższej jakości | Korzystne ceny | Szybka wysyłka | Bezpieczne zakupy | Odroczone płatności dla jednostek budżetowych

AKCJA POMOCOWA DIVERSYFIKA DLA UKRAJNY

HIGIENA RĄK I CIAŁA

DEZYNFEKCJA I ŚRODKI OCHRONY

CHEMIA PROFESJONALNA

CHEMIA GOSPODARZA

ODŚWIEŻACZE POWIETRZA

PAPIERY HIGIENICZNE

DOZOWNIKI I POJEMNIKI

SUSZARKI DO RĄK I WŁOSÓW

KOSZKI I WÓZKI

MOPY I SPRZĘT DO SPRZĄTANIA

WÓZKI I WADRA DO SPRZĄTANIA

MASZYNY CZYSZĄCE

KAROWE MASZYNY CZYSZĄCE

BATERIJE I AKUMULATORY

Taski swingo 755 B BMS Power - bateria maszyn czyszczących z trakcją wyposażona w akumulatory żelowe i prostownik wbudowany

☒ Dostępność: dostępny ☒ Wysyłka w: 5 dni

Producent: **TASKI**

Kod produktu: 7516826

Dodatki do produktu:

<input type="checkbox"/> System precyzyjnego dozowania chemii Taski Intelli Dose do...	<input type="checkbox"/> Miłko szorująca do betonu 4,50 mm Taski
3 073,77 zł (netto: 2 499,00 zł)	1 216,22 zł (netto: 968,80 zł)
<input type="checkbox"/> Szorówka szorująca ściągająca 4,10 mm Taski	<input type="checkbox"/> Gumowy wąż zasilający z uniwersalną końcówką Taski
1 515,34 zł (netto: 1 198,00 zł)	270,35 zł (netto: 216,22 zł)

CENA PRODUKTU BRUTTO
37 581,42 zł

CENA PRODUKTU NETTO
30 551,00 zł

CENA PRODUKTU I DODATKÓW BRUTTO
37 581,42 zł

CENA PRODUKTU I DODATKÓW NETTO
30 551,00 zł

WIEZ LEASING TERAZ