

Ryszard Wojsławski  
694 524 801

## **PRZEDMIAR ROBÓT**

NAZWA INWESTYCJI : LOKAL MIESZKALNY W BUDYNKU WIELORODZINNYM  
ADRES INWESTYCJI : PRUSZCZ GDAŃSKI UL. PRZY TORZE 20c/4  
INWESTOR : ZAKŁAD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH W PRUSZCZU  
GDAŃSKIM SAMORZĄDOWY ZAKŁAD BUDŻETOWY  
ADRES INWESTORA : PRUSZCZ GDAŃSKI UL. GRUNWALDZKA 71A  
BRANŻA : INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA,  
WODOCIĄGOWA, GAZOWA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Ryszard Wojsławski  
DATA OPRACOWANIA : Czerwiec 2023

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0,00 zł

**Słownie: zero i 00/100 zł**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
Czerwiec 2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
1	INSTALACJA WODOCIĄGOWA				0,00
1.1	ROBOTY DEMONTAŻOWE				0,00
1.2	ROBOTY BUDOWLANE				0,00
1.3	RUROCIĄGI				0,00
1.4	ARMATURA				0,00
1.5	ZESTAW WODOMIERZOWY				0,00
1.6	IZOLACJA				0,00
2	INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA				0,00
2.1	ROBOTY BUDOWLANE				0,00
2.2	DEMONTAŻE				0,00
2.3	RUROCIĄGI				0,00
2.4	ARMATURA				0,00
2.5	GRZEJNIKI				0,00
2.6	IZOLACJA				0,00
3	INSTALACJA GAZOWA				0,00
3.1	DEMONTAŻE				0,00
3.2	ROBOTY BUDOWLANE				0,00
3.3	RUROCIĄGI				0,00
3.4	ARMATURA				0,00
3.5	PRÓBY				0,00
3.6	URZĄDZENIA				0,00
3.7	ZABEZPIECZENIE ANTYKOROZYJNE RUROCIĄGÓW				0,00
	RAZEM				0,00

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>INSTALACJA WODOCIĄGOWA</b>			
<b>1.1</b>		<b>ROBOTY DEMONTAŻOWE</b>			
1	KNR-W 4- d.1. 02 0120- 1 01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15 mm	m		
		1,4+1,2+1,2+0,6+3,8+1,9+3,8+3,8	m	17,70	
				<b>RAZEM</b>	<b>17,70</b>
2	KNR-W 4- d.1. 02 0120- 1 01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 20 mm	m		
		0,7+0,7+1,3+1,3+1,4	m	5,40	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,40</b>
3	KNR 4-02 d.1. 0133-01 1 analogia	Demontaż zaworu płuczki o śr. 15 mm	szt.		
		1,00	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
4	KNR-W 4- d.1. 02 0141- 1 01	Demontaż baterii zmywakowej	szt.		
		1,00	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
5	KNR-W 4- d.1. 02 0141- 1 01	Demontaż baterii umywalkowej	szt.		
		1,00	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
6	KNR 4-02 d.1. 0132-03 1	Demontaż baterii wannowej trójdrogowej	szt.		
		1,00	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
7	KNR 4-02 d.1. 0144-01 1	Demontaż elementów urządzeń do podgrzewania wody - zbiornik (bojler)	szt.		
		1,00	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
8	KNR-W 4- d.1. 02 0142- 1 01	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 20 mm	szt.		
		2,00	szt.	2,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
9	KNR-W 4- d.1. 02 0144- 1 06	Demontaż wodomierza skrzydełkowego o śr. 15 mm	szt.		
		1,00	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
<b>1.2</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE</b>			
10	KNR 4-01 d.1. 0339-01 2	Wykucie bruzd pionowych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		1,9+1,9+1,9+1,9+2,4	m	10,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,00</b>
11	KNR AT- d.1. 17 0103- 2 01	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 40 mm techniką diamentową w cegle	cm		
		35+35+35+35+35+35	cm	210,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>210,00</b>

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12	KNR 2-15/ d.1. GEBERIT 2 0316-01 analogia	Przejścia ochronne dla rur o śr. 25 mm  2+1+2	szt.  szt.	  5,00	  5,00
				RAZEM	5,00
13	KNR 4-01 d.1. 0326-03 2	Zamurowanie bruzd pionowych o szerokości 1/2 ceg. z prze- wodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł  1,9+1,9+1,9+1,9+2,4	m  m	  10,00	  10,00
				RAZEM	10,00
<b>1.3</b>		<b>RUROCIĄGI</b>			
14	KNR 9-35 d.1. 0101-03 3	Montaż w budynkach rurociągów z rur stalowych ocynkowa- nych o średnicy zewnętrznej 15 mm - metodą zaprasowywania  0,6+1,9+0,6+1,9+0,6+0,6+1,9+1,9 <Woda zimna> 1,4+0,4+1,1+2,3+0,6+1,9+0,6+1,9+0,6+0,6+1,9+1,9 <Woda ciepła>	m  m m	  10,00 15,20	  25,20
				RAZEM	25,20
15	KNR 9-35 d.1. 0101-05 3	Montaż w budynkach rurociągów z rur stalowych ocynkowa- nych o średnicy zewnętrznej 22 mm - metodą zaprasowywania  1,4+0,3+1,1+2,3 <Woda zimna>	m  m	  5,10	  5,10
				RAZEM	5,10
16	KNR 9-35 d.1. 0403-03 3	Montaż kształtek na rurociągach o średnicy zewnętrznej 15 mm - o dwóch zaprasowaniach  8+4+4+2	szt.  szt.	  18,00	  18,00
				RAZEM	18,00
17	KNR 9-35 d.1. 0403-05 3	Montaż kształtek na rurociągach o średnicy zewnętrznej 22 mm - o dwóch zaprasowaniach  5,00	szt.  szt.	  5,00	  5,00
				RAZEM	5,00
18	KNR INS- d.1. TAL 0105- 3 01	Podejście dopływowe do armatury o śr. 15 mm  2+2+1+2	szt.  szt.	  7,00	  7,00
				RAZEM	7,00
19	KNR INS- d.1. TAL 0108- 3 01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych - rurociąg o śr. zew.do 76 mm  5,1+10+25,2	m  m	  40,30	  40,30
				RAZEM	40,30
20	KNR INS- d.1. TAL 0108- 3 01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych - rurociąg o śr. zew.do 76 mm  5,1+10+15,2	m  m	  30,30	  30,30
				RAZEM	30,30
<b>1.4</b>		<b>ARMATURA</b>			
21	KNR-W 2- d.1. 15 0133- 4 02 analogia	Zawory przelotowe kulowe instalacji wodociągowych z rur nie- rdzewnych o śr. nominalnej 20 mm  2,00	szt.  szt.	  2,00	  2,00
				RAZEM	2,00
22	KNR-W 2- d.1. 15 0135- 4 01	Zawory do płuczki o śr. nominalnej 15 mm  1,00	szt.  szt.	  1,00	  1,00

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,00
23	KNR-W 2- d.1. 15 0137- 4 03	Baterie umywalkowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm 1,00	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
24	KNR-W 2- d.1. 15 0137- 4 03	Baterie zlewozmywakowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm 1,00	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
25	KNR-W 2- d.1. 15 0137- 4 07	Baterie wannowe stojące o śr. nominalnej 15 mm 1,00	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
<b>1.5</b>		<b>ZESTAW WODOMIERZOWY</b>			
26	KNR-W 2- d.1. 15 0133- 5 02 analogia	Zawory przelotowe kulowe instalacji wodociągowych z rur nierdzewnych o śr. nominalnej 20 mm 2,00	szt. szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
27	KNR-W 2- d.1. 15 0133- 5 02 analogia	Zawory antyskażeniowe instalacji wodociągowych z rur nierdzewnych o śr. nominalnej 20 mm 1,00	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
28	KNR-W 2- d.1. 15 0140- 5 01	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm - woda zimna 1,00	kpl. kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
<b>1.6</b>		<b>IZOLACJA</b>			
29	KNR 9-25 d.1. 0102-02 6	Izolacja rurociągów o śr. zewnętrznej 15 mm otulinami o grubości 9 mm 10,00	m m	10,00	
				RAZEM	10,00
30	KNR 9-25 d.1. 0102-03 6	Izolacja rurociągów o śr. zewnętrznej 22 mm otulinami o grubości 9 mm 5,10	m m	5,10	
				RAZEM	5,10
31	KNR 9-25 d.1. 0104-02 6	Izolacja rurociągów o śr. zewnętrznej 15 mm otulinami o grubości 19 mm 15,20	m m	15,20	
				RAZEM	15,20
<b>2</b>		<b>INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA</b>			
<b>2.1</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE</b>			
32	KNR AT- d.2. 17 0103- 1 01	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 40 mm techniką diamentową w cegle 35+35+10+10+20+20	cm cm	130,00	
				RAZEM	130,00

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33	KNR 2-15/ d.2. GEBERIT 1 0316-01 analogia	Przejścia ochronne o śr. 20 mm  2+2	szt.  szt.	  4,00	  4,00
				RAZEM	4,00
34	KNR 2-15/ d.2. GEBERIT 1 0316-01 analogia	Przejścia ochronne o śr. 25 mm  2,00	szt.  szt.	  2,00	  2,00
				RAZEM	2,00
<b>2.2</b>		<b>DEMONTAZE</b>			
35	KNR 4-02 d.2. 0522-08 2 analogia	Demontaż pieca c.o. elektrycznego  1,00	szt.  szt.	  1,00	  1,00
				RAZEM	1,00
36	KNR 4-02 d.2. 0506-01 2	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 15 mm  2,2+2,2+2,6+2,6+1,3+1,3+2,2+2,2+4+6,4	m  m	  27,00	  27,00
				RAZEM	27,00
37	KNR 4-02 d.2. 0506-02 2	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 20 mm  6,4+3+2,8+1,8+1,8+2,4+2,4+2,5+2,5	m  m	  25,60	  25,60
				RAZEM	25,60
38	KNR 4-02 d.2. 0512-01 2	Demontaż zaworu o połączeniu gwintowanym grzejnikowego o śr. 15 mm  4,00	szt.  szt.	  4,00	  4,00
				RAZEM	4,00
39	KNR 4-02 d.2. 0512-03 2 analogia	Demontaż zaworu odpowietrzającego gwintowanym przelotowego o śr. 15 mm  2,00	szt.  szt.	  2,00	  2,00
				RAZEM	2,00
40	KNR 4-02 d.2. 0520-01 2	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej do 2.5 m2  1,00	kpl.  kpl.	  1,00	  1,00
				RAZEM	1,00
41	KNR 4-02 d.2. 0520-02 2	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej do 5.0 m2  3,00	kpl.  kpl.	  3,00	  3,00
				RAZEM	3,00
<b>2.3</b>		<b>RUROCIĄGI</b>			
42	KNR 9-35 d.2. 0101-03 3	Montaż w budynkach rurociągów z rur stalowych ocynkowanych o średnicy zewnętrznej 15 mm - metodą zaprasowywania  1,6+1,6+0,6+0,6+1,1+1,1+1,4+1,4+1,6+1,4+1,6+1,6+0,8+0,8+0,8+0,8+2,8+2,8+0,8+0,8	m  m	  26,00	  26,00
				RAZEM	26,00
43	KNR 9-35 d.2. 0101-04 3	Montaż w budynkach rurociągów z rur stalowych ocynkowanych o średnicy zewnętrznej 18 mm - metodą zaprasowywania  1,4+1,4+0,7+0,8+2,4+2,4+1,8+1,8	m  m	  12,70	  12,70
				RAZEM	12,70

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
44	KNR 9-35 d.2. 0403-03 3	Montaż kształtek na rurociągach o średnicy zewnętrznej 15 mm - o dwóch zaprasowaniach  14+4+2+4	szt.  szt.	  24,00	  24,00
				RAZEM	24,00
45	KNR 9-35 d.2. 0403-04 3	Montaż kształtek na rurociągach o średnicy zewnętrznej 18 mm - o dwóch zaprasowaniach  10+2	szt.  szt.	  12,00	  12,00
				RAZEM	12,00
46	KNR INS- d.2. TAL 0305- 3 01	Rury przyłączone o śr. zew. 15 mm do grzejnika c.o. płytowego na ścianach  4,00	kpl.  kpl.	  4,00	  4,00
				RAZEM	4,00
47	KNR INS- d.2. TAL 0307- 3 01	Płukanie instalacji c.o.  26+12,7	m  m	  38,70	  38,70
				RAZEM	38,70
48	KNR-W 2- d.2. 15 0436- 3 01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)  4,00	urz.  urz.	  4,00	  4,00
				RAZEM	4,00
<b>2.4</b>		<b>ARMATURA</b>			
49	KNR-W 2- d.2. 15 0133- 4 01 analogia	Zawory przelotowe kulowe instalacji c.o. z rur nierdzewnych o śr. nominalnej 15 mm  2+2	szt.  szt.	  4,00	  4,00
				RAZEM	4,00
50	KNR-W 2- d.2. 15 0133- 4 02 analogia	Zawory przelotowe kulowe instalacji c.o. z rur nierdzewnych o śr. nominalnej 20 mm  2+2	szt.  szt.	  4,00	  4,00
				RAZEM	4,00
51	KNR-W 2- d.2. 15 0133- 4 02 analogia	Filtry skośne instalacji c.o. z rur nierdzewnych o śr. nominalnej 20 mm  1,00	szt.  szt.	  1,00	  1,00
				RAZEM	1,00
52	KNR-W 2- d.2. 15 0412- 4 07	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm  2,00	szt.  szt.	  2,00	  2,00
				RAZEM	2,00
53	KNR-W 2- d.2. 15 0412- 4 02	Zestaw przyłączeniowy kątowy do grzejników płytowych  3,00	szt.  szt.	  3,00	  3,00
				RAZEM	3,00
54	KNR-W 2- d.2. 15 0412- 4 02	Zawór grzejnikowy termostatyczny o śr. 15 mm  1,00	szt.  szt.	  1,00	  1,00
				RAZEM	1,00

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
55	KNR-W 2- d.2. 15 0412- 4 02	Zawór grzejnikowy powrotny o śr. 15 mm  1,00	szt.  szt.	  1,00	  1,00
				RAZEM	1,00
56	KNR-W 2- d.2. 15 0412- 4 06 analogia	Głowice termostatyczne  4,00	szt.  szt.	  4,00	  4,00
				RAZEM	4,00
<b>2.5</b>		<b>GRZEJNIKI</b>			
57	KNR-W 2- d.2. 15 0418- 5 07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe H=600; L=0,6 m Prawy, z zawo- rem i odpowietrznikiem  1,00	szt.  szt.	  1,00	  1,00
				RAZEM	1,00
58	KNR-W 2- d.2. 15 0418- 5 07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe H=600; L=0,7 m Prawy, z zawo- rem i odpowietrznikiem  1,00	szt.  szt.	  1,00	  1,00
				RAZEM	1,00
59	KNR-W 2- d.2. 15 0418- 5 07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe H=600; L=1,0 m Prawy, z zawo- rem i odpowietrznikiem  1,00	szt.  szt.	  1,00	  1,00
				RAZEM	1,00
60	KNR-W 2- d.2. 15 0425- 5 02	Grzejniki stalowe łazienkowe H=1,1 m, L=0,5 m  1,00	szt.  szt.	  1,00	  1,00
				RAZEM	1,00
<b>2.6</b>		<b>IZOLACJA</b>			
61	KNR 0-34 d.2. 0101-10 6	Izolacja rurociągów śr. 15 mm otulinami z wełny mineralnej na falii ALU - jednowarstwowymi gr. 20 mm (N)  26,00	m  m	  26,00	  26,00
				RAZEM	26,00
62	KNR 0-34 d.2. 0101-10 6	Izolacja rurociągów śr. 18 mm otulinami z wełny mineralnej na falii ALU - jednowarstwowymi gr. 20 mm (N)  12,70	m  m	  12,70	  12,70
				RAZEM	12,70
<b>3</b>		<b>INSTALACJA GAZOWA</b>			
<b>3.1</b>		<b>DEMONTAŻE</b>			
63	KNR-W 4- d.3. 02 0312- 1 01	Demontaż rurociągów stalowych o połączeniach spawanych o śr. 15 mm  1,8+1,9	m  m	  3,70	  3,70
				RAZEM	3,70
64	KNR-W 4- d.3. 02 0312- 1 01	Demontaż rurociągów stalowych o połączeniach spawanych o śr. 20 mm  1,6+1,2+1,6	m  m	  4,40	  4,40
				RAZEM	4,40
65	KNR 4-02 d.3. 0308-02 1	Demontaż rurociągów stalowych o śr. 25 mm  1,6+2,2+1,9	m  m	  5,70	  5,70
				RAZEM	5,70



Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
66	KNR-W 4- d.3. 02 0317- 1 03	Demontaż kuchni gazowej 3-4 - palnikowej  1,00	szt.  szt.	  1,00	
				RAZEM	1,00
<b>3.2</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE</b>			
67	KNR AT- d.3. 17 0103- 2 02	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 50 mm techniką diamentową w cegle  30+30	cm  cm	  60,00	
				RAZEM	60,00
68	KNR 2-20 d.3. 0113-13 2 analogia	Przejścia przez ścianę o grubości 30 cm dla rurociągów gazo- wych z rur stalowych o śr. 25 mm  2,00	szt. przej sc szt. przej sc	  2,00	
				RAZEM	2,00
<b>3.3</b>		<b>RUROCIĄGI</b>			
69	KNR-W 2- d.3. 15 0303- 3 01	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe b/s o połączeniach spawanych o śr.nom. 15 mm na ścianach w budynkach miesz- kalnych 1,8+1,9	m  m	  3,70	
				RAZEM	3,70
70	KNR-W 2- d.3. 15 0303- 3 02	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe b/s o połączeniach spawanych o śr.nom. 20 mm na ścianach w budynkach miesz- kalnych 1,6+1,2+1,6	m  m	  4,40	
				RAZEM	4,40
71	KNR-W 2- d.3. 15 0303- 3 03	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe b/s o połączeniach spawanych o śr.nom. 25 mm na ścianach w budynkach miesz- kalnych 1,6+2,2+1,9	m  m	  5,70	
				RAZEM	5,70
72	KNR-W 2- d.3. 19 0204- 3 01 analogia	Kolana hamburskie o śr. 15 mm  2,00	szt.  szt.	  2,00	
				RAZEM	2,00
73	KNR-W 2- d.3. 19 0204- 3 01 analogia	Kolana hamburskie o śr. 20 mm  2,00	szt.  szt.	  2,00	
				RAZEM	2,00
74	KNR-W 2- d.3. 19 0204- 3 02 analogia	Kolana hamburskie o śr. 25 mm  2,00	szt.  szt.	  2,00	
				RAZEM	2,00
<b>3.4</b>		<b>ARMATURA</b>			
75	KNR-W 2- d.3. 15 0312- 4 01	Zawory kulowe gazowe przelotowe o śr. 15 mm o połączeniach gwintowanych  1,00	szt.  szt.	  1,00	
				RAZEM	1,00

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
76	KNR-W 2- d.3. 15 0312- 4 02	Zawory kulowe gazowe przelotowe o śr. 20 mm o połączeniach gwintowanych 1,00	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
77	KNR-W 2- d.3. 15 0312- 4 02	Filtry gazowe przelotowe o śr. 20 mm o połączeniach gwintowanych 1,00	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
<b>3.5</b>		<b>PRÓBY</b>			
78	KNR-W 2- d.3. 15 0307- 5 01 analogia	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy za gazomierzem 1,00	lokal. lokal.	1,00	
				RAZEM	1,00
79	KNR-W 2- d.3. 15 0307- 5 01 analogia	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla dostawcy gazu za gazomierzem 1,00	lokal. lokal.	1,00	
				RAZEM	1,00
<b>3.6</b>		<b>URZĄDZENIA</b>			
80	KNR-W 2- d.3. 15 0315- 6 01 analogia	Kocioł gazowy dwufunkcyjny 18 kW 1,00	kpl. kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
81	KNR-W 2- d.3. 15 0314- 6 09	Kuchnia gazowa o połączeniu złączem elastycznym z piekarnikiem - kuchnia z demontazu 1,00	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
<b>3.7</b>		<b>ZABEZPIECZENIE ANTYKOROZYJNE RUROCIĄGÓW</b>			
82	KNR 2-02 d.3. 1512-01 7	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową rur stalowych o śr.do 50 mm 3,7+4,4+5,7	m m	13,80	
				RAZEM	13,80