



ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI

ROBERT KOĆWIN

41-800 ZABRZE, UL. WOLNOŚCI 262/418

TEL/FAX. 32 749 44 22, 505 099 275

INTERNET: <http://www.avenet.pl> email: biuro@avenet.pl

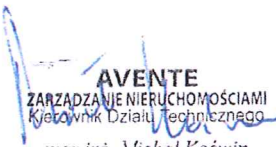
Zabrze 08.08.2019r.

Buwamat - Pracownia Projektowa" sp. z o.o.
ul. Wandy 10/3
41-800 Zabrze

dot: przyłącza wody

Działając w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej „Hetman” przy ul. Żółkiewskiego 14-14a-14b i Czarnieckiego 23a-23b w Zabrzu w odpowiedzi na otrzymany drogą mailową w dniu 30.07.2019r plan sytuacyjny planowanej przebudowy sieci wodociągowej akceptujemy jego przebieg z jednym wyjątkiem. Nie wyrażamy zgody na przyłącze wodociągowe do klatki przy ul. Żółkiewskiego 14a z uwagi na fakt, że w chwili obecnej główne przyłącze do wszystkich budynków wspólnoty (tj. trzech) znajduje się w piwnicy budynku przy ul. Żółkiewskiego 14b.

Z poważaniem


AVENTE
ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI
Kierownik Działu Technicznego
mgr inż. Michał Koćwin

BPP/U-300/1536/JT/19

Zabrze, dn. 09.07.2019r.

Avente Zarządzanie Nieruchomościami

Robert Koćwin

ul. Wolności 262/418

41-800 Zabrze

Dotyczy: realizacji dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa sieci wodociągowej w ul. Żółkiewskiego w Zabrzu”.

Uprzejmie informuję, że na zlecenie Zabrzeńskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. opracowujemy projekt budowlany dla inwestycji jw.

Inwestycja polega m.in. na przebudowie stalowej sieci wodociągowej na sieć z rur D160mm PE100 SDR17 wraz z przebudową przyłączy wodociągowych.

Inwestycja obejmuje działki przy ulicy Żółkiewskiego 14 i 14a (nr 3395/82 oraz 2862/82), na których zlokalizowany jest m.in. budynek, do którego projektowane jest nowe przyłącze. Przyłącze zostanie zaprojektowane z rur D63PE i zakończone w budynku zaworem głównym wraz z zaworem spustowym oraz zaworem antyskażeniowym. Przejście do budynku przez posadzkę zaprojektowane zostanie jako przejście szczelne. Przedstawiona na załączonym planie sytuacyjnym lokalizacja przyłącza może ulec zmianie w wyniku przeprowadzonej szczegółowej inwentaryzacji.

W związku z powyższym zwracam się z prośbą o wyrażenie zgody na zajęcie terenu dla potrzeb ułożenia ww. przewodów na ww. działkach, a także o podanie ewentualnych warunków wykonania niniejszych przewodów, które winny być spełnione przed rozpoczęciem robót budowlano – montażowych i w trakcie realizacji przedmiotowej inwestycji.

Nadmieniam, że w dokumentacji projektowej zawarte zostaną obwarowania dla wykonawcy, nakładające na niego obowiązek przywrócenia po zakończeniu robót terenu inwestycji do stanu pierwotnego.

W załączeniu przesyłam 2 szt. planu sytuacyjnego z naniesioną trasą projektowanej sieci wodociągowej i nakładką ewidencyjną z lokalizacją działek.

Z uwagi na konieczność przeprowadzenia inwentaryzacji istniejącego przyłącza w piwnicy budynku bardzo prosimy o poinformowanie mieszkańców o planowanej inwestycji i o umożliwieniu wejścia do piwnicy. Inwentaryzacje będą prowadzone do końca września 2019r.

W razie jakichkolwiek pytań lub uwag proszę o kontakt pod numerem telefonu 32 271 32 94 lub 530 746 122.

„AVENTE” Wpłynęło

10-07-2019

Z poważaniem

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Leszek Krzak

Załączniki:

- 2 szt. planu sytuacyjnego,
- kopia pełnomocnictwa Inwestora.