

B.6740.3.55.2021.KB

DECYZJA NR 3/55/2021

Na podstawie art.28, art.33 ust.1, art.34 ust.4 i art.36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2020r. poz.1333 z późn. zm.) oraz na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2021r., poz.735 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 25.08.2021r.
nr rejestru kancelaryjnego 15793/2021

udzielam pozwolenia na wykonanie robót budowlanych

dla:

Gminy Byczyna, 46-220 Byczyna, Rynek 1

obejmujące:

prorowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich polegających na remoncie ogrodzenia cmentarza (w zakresie prac przewidzianym do realizacji zgodnie z treścią konserwatorskiego Pozwolenia nr 696/N/2021 z dnia 10.08.2021r.) wpisanego do rejestru zabytków województwa opolskiego pod nr 247/2016 decyzją z dn. 09.03.2016r. na terenach położonych w miejscowości Byczyna, działka ewidencyjna nr 737 ark.m. 9

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art.36 ust.1 oraz art.42 ust.2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - wynikające z uzgodnień z zainteresowanymi stronami
 - wynikające z obowiązujących przepisów
 - roboty winne być wykonane pod nadzorem osoby posiadającej wymagane kwalifikacje zawodowe będącej członkiem właściwej izby samorządu
2. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - obiekty lub elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem (art.43 ust.3 Prawa budowlanego)
 - wykonanie zaleceń zawartych w decyzjach, postanowieniach, uzgodnieniach, zgodach, protokołach oraz innych dokumentach stanowiących załączniki do opracowań technicznych
3. Inwestor jest zobowiązany:
 - ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z § 2.1. pkt.2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. z 2001 Nr 138 poz. 1554)
4. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbieranym obiekcie, w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (art.42 ust.2 Prawa budowlanego).

UZASADNIENIE

Po przeprowadzeniu postępowania w sprawie złożonego wniosku stwierdza się że inwestor spełnił określone wymagania. Złożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (art.32 ust.4). Dołączył 4 egzemplarze projektu budowlanego z programem prac konserwatorskich.

Projekt zaopiniowano jako spełniający wymogi ochrony dóbr kultury. Opolski Wojewódzki Konserwator Zabytków dnia 10.08.2021r. Pozwoleniem nr 696/N/2021 (syg.ZN.5142.389.2021.RTK) uzgodnił prowadzenie przedmiotowych robót budowlanych i prac konserwatorskich cmentarza w Byczynie wpisanego do rejestru zabytków województwa opolskiego pod nr 247/2016 decyzją z dn. 09.03.2016r. (w zakresie prac przewidzianym do realizacji zgodnie z treścią uzgodnienia konserwatorskiego).

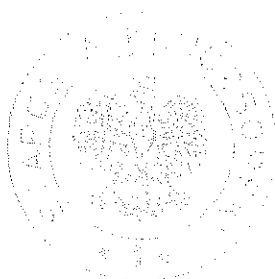
Decyzja uwzględnia w całości żądanie strony dlatego zgodnie z art.107 ust.4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od dalszego uzasadnienia.

W związku z powyższym wydaje się decyzję o pozwoleniu na budowę.

Roboty budowlane można rozpocząć na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę (art.28 ust.1 Prawa budowlanego). Decyzja wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata (art.37 ust.1 Prawa budowlanego).

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Opolskiego w Opolu za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art.127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



5.11.2021
Dariusz Kozłowski
Wojewoda Opolski

Otrzymują:

1. Gmina Byczyna
2. a/a

Do wiadomości:

- Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kluczborku

Zwolniony z opłaty skarbowej na
podstawie części III, kol. 4 pkt 2
załącznika do ustawy z dnia 16.11.2006r.
o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 223, poz. 1635).

Zm. 2020/2021