



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

ZAŁĄCZNIK nr 9.2

Budowa ul. Pogodna i Szafirowa w Robakowie

**Szczegółowo zakres zamówienia opisuje dokumentacja projektowa opracowana przez:
Przedsiębiorstwo Projektowo-Uslugowe „SYSTEM A” Antoni Przybylski 62-200 Gniezno
ul. Świętokrzyska 20**

1. Szczegółowy zakres zamówienia.

Zakres zamówienia obejmuje budowę ul. Pogodnej o długości około 200 m i Szafirowej o długości około 100m w Robakowie stanowiącej drogę gminną publiczną klasy D o szerokości 5,0 m. Projektowana nawierzchnia ścieralna z kostki betonowej wraz z podbudową. Wykonanie progu zwalniającego płytowego U-16c z kostki betonowej czerwonej, zjazdów publicznych i indywidualnych z kostki betonowej grafitowej, wycinki i nasadzeń drzew, rozbiórka istniejących elementów drogi, wprowadzenie stałej organizacji ruchu, obustronnych poboczy gruntowych o szerokości 0,75m. Szczegółową specyfikację konstrukcyjną i materiałową wskazano w dokumentacji projektowej.

2. Zakres rzeczowy opracowania:

1. Stan istniejący:

Inwestycja zlokalizowana jest w terenie zabudowanym w otoczeniu zabudowy jednorodzinnej.

Droga gminna publiczna ulica Szafirowa i Pogodna w Robakowie obecnie posiada nawierzchnię tłuczniową o szerokości ok. 3,0 – 5,0 m. Obie ulice łączą się bezpośrednio z drogą publiczną gminną w ul. Szkolnej posiadającą nawierzchnię asfaltową i jednostronne chodniki. Obecnie wody opadowe z ul. Szafirowej i Pogodnej są odprowadzane powierzchniowo.

2. Stan projektowany:

Przedmiotowa inwestycja wykonywana będzie na działkach nr 242/25, 239/1 obręb ewid. nr 0018 Robakowo, jednostka ewid. 302109_5 Robakowo, gmina Kórnik. W pasie terenu występują sieci: wodociągowa, kanalizacja sanitarna, sieć gazowa, sieć elektroenergetyczna i teletechniczna. Należy uwzględnić regulacje studni, zasuw i zaworów istniejącej infrastruktury.

3. Zamówienie obejmuje następujące etapy prac:

1. Prace przygotowawcze:



Wykonanie robót terenowych przygotowawczych tj. wykonanie projektu i wprowadzenie tymczasowej organizacji ruchu uzgodnionej w Urzędzie Miasta i Gminy Kórnik i zatwierdzonej w Zarządzie Dróg Powiatowych w Poznaniu, prace rozbiórkowe, prace geodezyjne, ziemne, ogólnobudowlane, montażowe, porządkowe, wprowadzenie stałej organizacji ruchu i prace odbiorowe.

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy zlokalizować w terenie przebieg urządzeń podziemnych. Roboty ziemne w ich rejonie należy wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności oraz dokonać niezbędnych regulacji pionowych studzienek kanalizacyjnych (np. studzienek rewizyjnych, zasuw wodociągowych).

2. Roboty rozbiórkowe:

Projekt przewiduje rozbiórki istniejącej nawierzchni drogi i zjazdów wraz z utylizacją materiałów z rozbiórki.

3. Prace ogólnobudowlane:

3.1 Zakres robót:

- prace geodezyjne związane z wytyczeniem elementów projektowanych (prowadzone przez cały okres wykonywania prac budowlanych),
- wykonanie oznakowania tymczasowego wraz z wcześniejszym przygotowaniem projektu tymczasowej organizacji ruchu i jego zatwierdzenia,
- wykonanie rozbiórek istniejących elementów drogowych
- zabezpieczenie i regulacja istniejącej infrastruktury,
- wykonanie ław betonowych pod projektowane krawężniki,
- ustawienie projektowanych krawężników i oporników,
- wykonanie koryta projektowanej nawierzchni,
- wykonanie konstrukcji nawierzchni,
- wykonanie warstwy ścieralnej z kostki brukowej,
- wykonanie poboczy,
- wykonanie wycinki drzew i nasadzeń roślin,
- przeprowadzenie prac porządkowych,
- ustawienie oznakowania pionowego wraz z elementami BRD (próg zwalniający),
- wykonanie oznakowania poziomego,
- usunięcie oznakowania tymczasowego związanego z prowadzonymi pracami.

4. Roboty nawierzchniowe:

Konstrukcja projektowanej jezdni drogi gminnej:

- Warstwa ścieralna z kostki betonowej – szarej o gr. 8cm
- Podsyпка cementowo –piaskowej 1:4 o gr. 3 cm,



- Podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5mm stab. mech. o gr. 25 cm,
- Mieszanka związana cementem klasy C1,5/2 o gr. 15 cm

Konstrukcja projektowanych zjazdów indywidualnych:

- Warstwa ścieralna z kostki betonowej – grafitowej o gr. 8cm
- Podsyпка cementowo –piaskowej 1:4 o gr. 3 cm,
- Podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5mm stab. mech. o gr. 15 cm,
- Mieszanka związana cementem klasy C1,5/2 o gr. 15 cm

Konstrukcja dojść pieszych:

- Warstwa ścieralna z kostki betonowej o gr. 8cm
- Podsyпка cementowo –piaskowej 1:4 o gr. 3 cm,
- Mieszanka związana cementem klasy C1,5/2 o gr. 15 cm

5. Prace porządkowe:

Po zakończeniu prac należy uporządkować pas drogowy na całej szerokości i teren przyległy. Teren, na którym prowadzone będą prace budowlane należy doprowadzić do stanu pierwotnego (odtworzenie nawierzchni utwardzonych i trawiastych).

4. Wymagania dotyczące realizacji zamówienia:

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1.1 wytyczenia przebiegu niwelety drogi i zjazdów do posesji oraz zgłoszenia ich do odbioru przez Inspektora nadzoru,
 - 1.2 zapewnienia kierowania robotami budowlanymi przez osobę posiadającą uprawnienia w specjalności drogowej,
 - 1.3 zebrania wszystkich aprobat technicznych i atestów zastosowanych materiałów i elementów wykończeniowych oraz **uzyskania akceptacji Inspektora nadzoru i Inwestora na ich zastosowanie przed wbudowaniem**, poprzez złożenie wniosku materiałowego podpisanego przez kierownika budowy,
 - 1.4 zgłaszania do odbioru wszystkich robót zanikających,
 - 1.5 uczestnictwa w cyklicznych naradach budowy (częstotliwość oraz terminy wyznaczy Inwestor),
 - 1.6 utylizacji we własnym zakresie i na własny koszt wszelkich materiałów po demontażu,



- 1.7 zabezpieczenia terenu budowy przed osobami postronnymi, prowadzenia prac zgodnie z obowiązującymi przepisami technicznymi BHP i specyfikacjami technicznymi, Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych.
- 1.8 Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do przedstawienia harmonogramu rzeczowo – terminowo-finansowego robót. Harmonogram zostanie uzgodniony i zatwierdzony przez Zamawiającego. Zamawiający może wymagać od Wykonawcy aktualizacji harmonogramu na każdym etapie prac.
- 1.9 Wykonawca przed zgłoszeniem do gotowości do odbioru powinien zgłosić wprowadzenie stałej organizacji ruchu Zarządcy drogi, a podpisanie protokołu odbioru inwestycji możliwy będzie dopiero po potwierdzeniu poprawności wprowadzenia SOR przez Zarządcę drogi.
- 1.10 poinformowania odpowiednich służb o wprowadzeniu stałej organizacji ruchu,
- 1.11 wykonania prac odbiorowych - dokumentacja powykonawcza w 2 egz., inwentaryzacja geodezyjna w 4 egz. potwierdzona w Starostwie Powiatowym, komplet dokumentacji powykonawczej niezbędnej do zgłoszenia zakończenia budowy wymaganej przez PINB dla powiatu poznańskiego w 2 egz., niezbędne pomiary i protokoły m.in. stopnia zagęszczenia gruntu i nośności podbudowy.

5. Termin wykonania:

- rozpoczęcie robót w terminie 14 dni od przekazania placu budowy,
- zakończenie robót w terminie 4 miesięcy od dnia podpisania umowy.

Uwaga

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym i wykonawczym, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz kosztorysem ofertowym. Zobowiązuje się oferenta do dokonania sprawdzenia zakresu przedmiotu zamówienia poprzez zapoznanie się z dokumentacją i zdobycie wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.

W cenie ryczałtowej mieści się całkowity koszt kompletnego wykonania zadania inwestycyjnego stanowiącego przedmiot zamówienia, w tym również wszelkie inne koszty towarzyszące wykonaniu jak np.: koszty zaplecza budowy, tymczasowej organizacji ruchu, zajęcie pasa drogowego, obsługi geodezyjnej, koszty transportu, dokumentacji powykonawczej, koszty odbiorów i uruchomienia, odszkodowania itp. Pozycje, dla których nie zostaną określone ceny jednostkowe uważać się będzie, że zostały ujęte w wartości całkowitej podanej w ofercie.



i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych nazw własnych, wskazujących na konkretnych producentów materiałów i urządzeń, należy traktować je jako przykładowe, bez względu na występowanie w dokumentacji lub specyfikacjach technicznych zapisów sprzecznych w tym zakresie.

6. Załączniki:

1. Przedmiar robót wraz z kosztorysem ofertowym.
2. Projekt budowlany
3. Projekt techniczny
4. Projekt budowlany
5. Projekt Stałej Organizacji Ruchu
6. Projekt zieleni
7. Specyfikacje techniczne.
8. Opinia geotechniczna
9. Decyzja nr 4626/22 z dnia 22.12.2022r. zatwierdzająca projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę nr AB.6740.10.445.2022.XI
10. Decyzja WŚ.613.10.2.2023.XXV z dnia 16.02.2023r. zezwalająca na usunięcie drzew.

UWAGI KOŃCOWE

- ✓ roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych
- ✓ zmiany lub odstępstwa od rozwiązań przedstawionych w niniejszym projekcie są możliwe jedynie za zgodą Inwestora oraz autorów projektu

Sporządziła:

Joanna Ogierman tel. 692-770-480

Kierownik Wydziału Inwestycji

Joanna Grzybewska
Joanna Grzybewska

