



Przedsiębiorstwo EKO WODKAN
Żelazkowo 51
62-220 Niechanowo
NIP 784-219-70-99

Przedmiot: **PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY**

Nazwa obiektu: **Budowa sieci wodociągowej**

Adres obiektu: Mnichowo gmina Gniezno

Kategoria obiektu: **XXVI**

Jednostka ewidencyjna: **Gniezno**

Jednostka rejestrowa: **300 303_2**

Obręb ewidencyjny: **Mnichowo 0014**
dz. nr 248,254/1,254/2

Nazwa inwestora: **GMINA GNIEZNO**

Projektant obiektu: mgr inż. Tomasz Szustek,
uprawnienia budowlane nr WKP/0137/POOS/17
w specjalności instalacyjnej

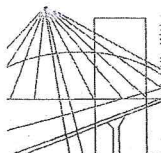
Sprawdzający: mgr inż. Wojciech Politowicz
uprawnienia budowlane nr WKP/0147/PWOS/04
w specjalności instalacyjnej

Gniezno, Październik 2020r.

Egz. nr 5

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO:

1.	Uprawnienia budowlane wraz z przynależnością do PIIB	strona 3
2.	Oświadczenie projektanta i sprawdzającego	strona 11
3.	Cześć opisowa projektu zagospodarowania terenu	strona 12
4.	Wykaz załączonych uzgodnień	
	- Protokół z narady koordynacyjnej nr GK.Z.6630.593.2020	strona 21
	- Warunki techniczne	strona 25
	- Miejskowy plan zagospodarowania terenu	strona 28
	- Decyzja lokalizacyjna zarządcy drogi	strona 38
	- wypis z rejestru gruntów	strona 42
	- oświadczenie właścicieli działki	Strona 44
5.	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	strona 46
6.	Cześć graficzna	
	• Rys nr 1 Plan sytuacyjny	strona 51
	• Rys nr 2,3 Profile podłużne	strona 52
	• Rys nr 4 Schemat węzłów wodociągowych.	strona 54



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-SP-0054-174/2017

Poznań, dnia 20 czerwca 2017 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3 i 4 oraz ust. 4c pkt 1 oraz art. 13 ust. 1, 2 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) oraz § 14 ust 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan
Tomasz Szustek
magister inżynier
kierunek: Inżynieria Środowiska
urodzony dnia 22 lutego 1981 r. w Gnieźnie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0137/POOS/17

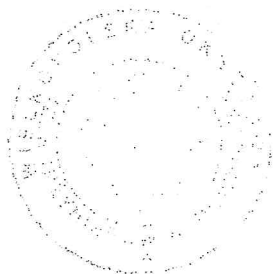
**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski


Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Tomasz Szustek jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:


- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**


Zgodnie z § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawnniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

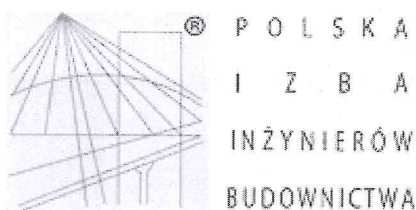
Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:..... 

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:..... 

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:..... 

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Szustek
62-220 Niechanowo, Żelazkowo 51
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-CQR-N4N-SDF *

Pan Tomasz Szustek o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0511/07

adres zamieszkania ul. Słoneczna 19, 62-200 Gniezno

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

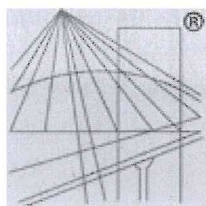
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-10-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-10-22 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-45D-Y33-R63 *

Pan Tomasz Szustek o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0511/07

adres zamieszkania ul. Słoneczna 19, 62-200 Gniezno

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-11-01 do 2021-10-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-10-13 roku przez:

Włodzimierz Draber, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

WOIB-OKK-SPW-7131/32-158/03/2004

Poznań, dnia 14 czerwca 2004 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przesużennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8 poz. 38, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nadaje

Panu

Wojciechowi Zbigniewowi Politowiczowi
magistrowi inżynierowi inżynierii środowiska
urodzonemu dnia 20 maja 1970 r. w Gnieźnie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny WKP/0147/PWOS/04

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna, Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 13/OKK/04 z dnia 09 czerwca 2004 r. stwierdziła, że Pan Wojciech Zbigniew Politowicz posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

Przewodniczący – mgr inż. Jan Lemański:

Członek Komisji – mgr inż. Marian Karacz:

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 ustawy Prawo budowlane w związku § 4 ust. 2 rozp. MGPIB Pan Wojciech Zbigniew Politowicz jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania robotami budowlanymi
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów
- wykonywania nadzoru inwestorskiego
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy

bez ograniczeń.

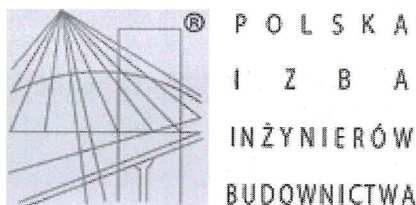
Niniejsze uprawnienia, na podstawie § 4 ust. 4 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w wyw specjalności, jeśli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu - zgodnie z art. 34 ust. 3b.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Jan Lemański

Otrzymują:

1. Pan Wojciech Politowicz
ul. Południowa 10
62-200 Gniezno
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-JXK-L96-2Q7 *

Pan Wojciech Zbigniew Politowicz o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0756/04

adres zamieszkania ul. Południowa 7, 62-200 Gniezno

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

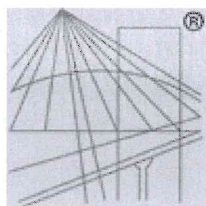
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-10-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-09-24 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-6E7-WJX-6JI *

Pan Wojciech Zbigniew Politowicz o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0756/04
adres zamieszkania ul. Południowa 7, 62-200 Gniezno
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-11-01 do 2021-10-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-10-09 roku przez:

Włodzimierz Draber, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt pod nazwą:

Budowa sieci wodociągowej

w miejscowości Mnichowo

dz. nr 248,254/1,254/2

gmina Gniezno

został wykonany zgodnie z
obowiązującymi przepisami oraz wiedzą techniczną.

PROJEKTANT:

mgr inż. TOMASZ SZUSTEK
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w spec. dzied. instalacyjnej
nr ewid. upr. IVK/11717/POOS/17
nr wpisu do CRGP/05 416.1/17/U/C

SPRAWDZAJĄCY:

I. Część opisowa projektu zagospodarowania terenu

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Projekt budowy sieci wodociągowej został opracowany na zlecenie Gminy Gniezno.

Wykorzystano następujące materiały:

- mapa sytuacyjno – wysokościowa w skali 1:500;
- pomiary w terenie oraz wizje lokalne w terenie z udziałem inwestora;
- wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- warunki techniczne wydane przez PWiK Gniezno;
- uzgodnienia z ZUD Gniezno;
- uzgodnienia z Inwestorem;
- obowiązujące normy i przepisy prawa oraz literatura;

2. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem projektu jest techniczne rozwiązanie rozbudowy sieci wodociągowej. Budowa projektowanej sieci ma na celu podłączenie powstałych działek budowlanych do istniejącej sieci wodociągowej.

Zakres zadania projektowego został uzgodniony z inwestorem.

W zakres opracowania nie wchodzi projekt organizacji robót, a tym samym zabezpieczenie placu budowy, ani zabezpieczenie prowadzonych robót.

3. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania obiektu nie wykracza poza działki ewidencyjne oznaczone w wniosku o pozwoleniu na budowę. Określenie obszaru dokonano w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich sytuowanie. (Dz. U. Nr 7, poz. 690 ze zmianami), Warunkami technicznymi na budowę sieci wodociągowej. Zaprojektowano trasę sieci bez naruszania istniejącego drzewostanu. Planowana inwestycja nie będzie miała wpływu na glebę, wody powierzchniowe i podziemne, a także działki sąsiednie. Jest to rozwiązanie standardowe – powszechnie stosowane jako obiekt komunalny.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIA TERENU

W ramach zadania projektowego przewidziano następujące zmiany w zagospodarowaniu terenu:

- a) zostanie wybudowane uzbrojenie terenu w postaci:
 - rurociągów ciśnieniowych
 - hydranty nadziemne
 - zasuwy żeliwne

5. ISTNIEJĄCE UZBROJENIE TERENU

Pasy drogi i działki, na której projektuje się sieć wodociągową uzbrojone są w kable energetyczne i telefoniczne oraz sieć gazową. Szczególną uwagę i ostrożność należy zwrócić na gazociąg wysokiego ciśnienia. Należy zachować szczególną ostrożność przy kolizjach z istniejącym uzbrojeniem.

Kolizję naniesiono na mapę dołączoną do protokołu z narady koordynacyjnej z dnia **20.10.2020r.**

W czasie realizacji inwestycji napotkane znaki graficzne i inne znaki geodezyjne pozostawić w stanie nienaruszonym. Po wykonaniu zgłosić do inwentaryzacji powykonawczej.

6. PROJEKTOWANA SIEĆ WODOCIĄGOWA

Projektowaną sieć wodociągową należy wykonać z rur PE 125x11,4 mm RC PN 16(521,0 mb) w pasach drogi gminnej i prywatnej. Na włączenie nowego odcinka należy zamontować zasuwę kołnierзовą w węźle W2 i W13 (umieszczona w pasie drogi gminnej).Węzły wykonać zgodnie z załączonymi schematami. Zaprojektowano hydranty podziemne 80 mm 3 szt. Teren wokół zasuw i hydrantów należy umocnić betonem lub kostką betonową.

Należy ułożyć taśmę ostrzegawczą koloru niebieskiego wraz z wkładką metalowa około 35 cm ponad górną ścianką rurociągu. Wszelkie prace wykonywać zgodnie z Warunkami Technicznymi wydanymi przez gestora sieci.

Zastosowane materiały muszą posiadać odpowiednie atesty higieniczne dopuszczający je w budownictwie

Przy projektowaniu tras rurociągów przyjęto następujące zasady:

- prowadzić rurociąg możliwie prosto,

- uwzględnić minimalne odległości od budynków i uzbrojenia podziemnego i naziemnego,
- układać rurociąg na głębokości zabezpieczającej przed zamarzaniem tj. min. 1,6 m p.p.t.,

Przed przystąpieniem do robót należy:

- uzyskać zezwolenia przejścia przez terenu od właścicieli lub użytkowników nieruchomości;
- oznakować i zabezpieczyć trasy przewodów,
- dokonać podziału trasy wyznaczenie miejsc uzbrojenia i odległości,
- wyznaczyć załamania trasy przez uzyskanie punktów przecięcia osi dwóch kierunków,
- rozłożyć wykopy poprzez oznaczenie szerokości i odległości krawędzi skarp od osi.

Przewody układać na podsypce piaskowej o grubości 10 cm zagęszczonej ręcznie. Po zasypaniu grunt należy ubić po obu stronach rury i 15 cm ponad rurę, tak aby jej nie uszkodzić.

Przy wykonywaniu wykopów urobek należy odkładać wzdłuż wykopu, po ułożeniu rur, miejsce doprowadzić do stanu pierwotnego.

W przypadku wystąpienia znacznych ilości wody gruntowej zaleca się odpompowanie wody pompą spalinową.

Zaprojektowano wykop wąskoprzestrzenny o szerokości 0,6 m. Rzędne węzłów przyjęto według pomiarów w terenie oraz wartości podanych na planach sytuacyjno-wysokościowych. Przewody układać na podsypce piaskowej o grubości 10 cm zagęszczonej ręcznie. Po zasypaniu grunt należy ubić po obu stronach rury i 15 cm ponad rurę, tak aby jej nie uszkodzić.

Przy wykonywaniu wykopów urobek należy odkładać wzdłuż wykopu, po ułożeniu rur, miejsce doprowadzić do stanu pierwotnego. W pasie drogi gminnej grunt wymienić na piasek i odpowiednio zagęścić.

W rejonie kolizji z urządzeniami podziemnymi wszystkie prace wykonywać ręcznie.

Do umocnienia końcówek sieci oraz na załamaniach trasy, pod kształtkami oraz uzbrojenie wykonać bloki oporowe wg załączonych rysunków, z betonu B10 zagęszczonego.

Po odbiorze technicznym i zinventaryzowaniu sieci należy zasypać, ubijając warstwami grubości 50 cm w celu uzyskania zagęszczenia gruntu min. 0,98.

Szczegóły wykonania sieci wodociągowej

- opuszczanie i układanie przewodu na dnie wykopu wykonać po przygotowaniu podłoża;
- przed opuszczeniem rur do wykopu należy sprawdzić ich stan techniczny (nie mogą mieć uszkodzeń) oraz zabezpieczyć je przed zanieczyszczeniem przez wprowadzenie do rury tymczasowych zamknięć w postaci zaślepek, korków;
- w miarę możliwości należy montować przewód na powierzchni terenu i następnie opuszczać go do wykopu, maksymalna długość montowanego rurociągu jest praktycznie związana z rozstawem węzłów;
- oddzielnie należy wykonać montaż węzłów zawierających ciężką armaturę i kształtki żeliwne, które łączy się z ciągiem zmontowanych rur już w wykopie;
- podłoże należy profilować w miarę układania przewodu, a grunt z podłoża wykorzystywać do stabilizacji ułożonej już części przewodu przez zagęszczanie po obu jego stronach;
- złącza powinny zostać odsłonięte z 15 cm wolną przestrzenią po obu stronach połączenia do czasu przeprowadzenia próby ciśnieniowej na szczelność przewodu;
- przewody należy posadzić na głębokości zapewniającej ochronę cieplną rurociągu (minimalna głębokość przykrycia przewodu wodociągowego 1,60m);
- w przypadku konieczności ułożenia przewodów na mniejszych głębokościach, w celu zabezpieczenia przed zamarzaniem, przewody powinny być ocieplone np.: warstwą granulatu poliuretanowego lub żużlu uzupełniającego żądaną głębokość przykrycia;
- minimalna głębokość przykrycia zabezpieczająca przed nadmiernym nagrzewaniem się wody w okresie letnim powinna wynosić 0,5 m;
- w miejscach narażonych na występowanie obciążeń dynamicznych należy zastosować trzpienie teleskopowe minimalizujące uszkodzenia przewodu.;
- hydrant należy instalować z zasuwą odcinającą. Zasuwę należy posadzić na bloku podporowym, natomiast na odgałęzieniu winien spoczywać hydrant na łuku kołnierзовym ze stopką. Przed hydrantem należy umieścić zasuwy w odległości 1,00m od hydrantu i pozostawić w pozycji otwartej;
- skrzynki zasurowe i hydrantowe należy zabezpieczyć przed przemieszczaniem się poprzez utwardzenie nawierzchni wokół skrzynki;

7. Uzbrojenie sieci wodociągowej

Uzbrojenie sieci stanowią:

- zasuwa odcinająca \varnothing 100 i 80 mm na włączeniu do sieci oraz \varnothing 80 mm przed hydrantem ppoż. nadziemnym – żeliwne, kołnierzowe ze skrzynką i obudową, projektuje się zasuwy kołnierzowe z klinem gumowym ze względu na łatwiejszy montaż i demontaż, śruby nierdzewne połączeń kołnierzowych dobrze zabezpieczyć przed korozją;
- na kolanach, łukach i odnogach sieci założyć bloki oporowe według załączonych rysunków;

- hydranty ppoż. podziemny \varnothing 80 mm w miejscach przedstawionych w projekcie, węzły wodociągowe zaprojektowano kołnierzowe, żeliwne.
- Miejsca, w których montowane będą zasuwy i hydranty podziemne należy oznakować za pomocą tabliczek wodociagowych umieszczonych na płocie lub na słupkach metalowych – zabezpieczonych przed korozją.

8. ROBOTY ZIEMNE

Roboty ziemne należy wykonywać sprzętem mechanicznym oraz ręcznie w miejscach skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem podziemnym.

Zaprojektowano wykop wąskoprzestrzenny umocniony przy pomocy szalunków stalowych. Jeżeli wystąpi woda gruntowa wykop odwodnić przy pomocy pompy spalinowej lub igłofiltrów. Pięć metrów przed i za przewidywanym uzbrojeniem wykonać doły próbne celem ustalenia dokładnej lokalizacji. Wykop zasypać gruntem rodzimym o grubościach 35 cm, który należy zagęścić. W pasie drogi gminnej grunt wymienić na piasek i odpowiednio zagęścić. Całość terenu po robotach ziemnych należy wyplantować, doprowadzić do stanu pierwotnego.

Uwaga: Kierownik budowy zgodnie z art. 21z Ustawy Prawo Budowlane w przypadku prowadzenia robót na gł. 1,5m i więcej musi posiadać plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Podczas budowy stosować umocnienie wykopów za pomocą bali drewnianych lub stalowych obudów wykopu (np. szalunki firmy KOPRAS lub KRINGS) , które zabezpieczają przed osunięciem się ziemi. W przypadku braku możliwości zastosowania szalunków wykonywać wykop szeroko-przestrzenny o nachyleniu skarp min 1:1,5. Rzędne wjazdów przyjęto według pomiarów w terenie oraz wartości podanych na planach sytuacyjno-wysokościowych. Przewody układać na podsypce piaskowej o grubości 10 cm zagęszczonej ręcznie. Po zasypaniu grunt należy ubić po obu stronach rury i 15 cm ponad rurę , tak aby jej nie uszkodzić.

Przy wykonywaniu wykopów urobek należy odkładać wzdłuż wykopu, po ułożeniu rur, miejsce doprowadzić do stanu pierwotnego.

W rejonie kolizji z urządzeniami podziemnymi wszystkie prace wykonywać ręcznie.

Do umocnienia końcówek sieci oraz na załamaniach trasy, pod kształtkami wykonać bloki oporowe wg załączonych rysunków, z betonu B10 zagęszczonego.

Po odbiorze technicznym i zinwentaryzowaniu, sieć należy zasypać, ubijając warstwami grubości 35 cm w celu uzyskania zagęszczenia gruntu min. 0,98.

9. WARUNKI GRUNTOWO WODNE I GEOTECHNICZNE

Poziom wody gruntowej jest bardzo wysoki i zlokalizowany jest na poziomie około 1,0-1,5 m pod poziomem terenu. Wykop na całej swojej długości będzie wymagał odwodnienia przy pomocy igłofiltrów lub pompy spalinowej.

10. UWAGI MONTAŻOWE

Rurociągi montować na podsypce piaskowej o grubości 10 cm dla sieci głównych. Obsypkę wykonać grubości 15 cm ponad wierzch rury.

Przed zasypaniem wykopów należy dokonać geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

Należy wykonać próbę szczelności rurociągu wodociągowego na ciśnienie 0,9Mpa

11. WYTYCZNE DOTYCZĄCE ODTWORZENIA NAWIERZCHNI

Wszystkie prace ziemne i odtworzeniowe wykonywać zgodnie z decyzją lokalizacyjną wydaną przez Zarządcę drogi. Decyzja została dołączona do projektu.

12. WYTYCZNE WYNIKAJĄCE Z PRAWA BUDOWALNEGO

- przed rozpoczęciem prac wykonawczych obiekt musi być wytyczony w terenie poprzez uprawnionego geodetę oraz należy uzyskać wpis do dziennika budowy
- przed zasypaniem robót należy dokonać geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

13. UWAGI KOŃCOWE

- Przed przystąpieniem do prac trasa przebiegu rurociągów powinna być wytyczona przez uprawnionego geodetę,
- Po wykonaniu prac montażowych, w stanie odkrytym należy zgłosić sieć do odbioru technicznego oraz do Powiatowego Zarządu Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości w Gnieźnie w celu zinwentaryzowania.

- Wszelkie prace należy wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” Tom II, przestrzegając odnośnych przepisów BHP.
- Projektant nie ponosi odpowiedzialności za kolizje powstałe z uzbrojeniem podziemnym nie naniesionym na planie sytuacyjno-wysokościowym
- W przypadku natrafienia na nienaniesione na mapy uzbrojenie podziemne, należy uważać jest ono czynne i w odpowiedni sposób zabezpieczyć. Powiadomić właściciela uzbrojenia
- Realizację robót wykonywać uwzględniając warunki, opinie i zezwolenia wszystkich jednostek uzgadniających projekt jak i wszystkich właścicieli i zarządców uzbrojenia terenu.
- Przed oddaniem do użytkowania należy przepłukać 2 % podchlorynem sodu i dokonać badania bakteriologicznego wody.

14. INFORMACJA O ZIELENI LUB LIKWIDACJI ISTNIEJĄCEGO DRZEWOSTANU

Zaprojektowano trasę wodociągu bez naruszania istniejącego drzewostanu.

15. INFORMACJA O UKSZTAŁTOWANIU TERENU W STOSUNKU DO STANU ISTNIEJĄCEGO

Zaprojektowano trasę wodociągu bez konieczności zmiany ukształtowania terenu. Po robotach teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego.

16. INFORMACJA DOTYCZĄCA TERENÓW GÓRNICZYCH

Działki na których zaprojektowano sieć wodociągową nie znajdują się na terenach górniczych.

17. INFORMACJA DOTYCZĄCA O WPISIE DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ CZY PODLEGA OCHRONIE KONSERWATORSKIEJ NA PODSTAWIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODOROWANIA

Działki na których zaprojektowano sieć wodociągową w miejscowości Mnichowo zgodnie z MZPT i decyzją celu publicznego nie podlegają ochronie konserwatorskiej.

II. UZGODNIENIA I ZAŁĄCZNIKI

Odpis protokołu z narady koordynacyjnej
dotyczącej usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu,
przeprowadzonej przez Starostę Gnieźnieńskiego sposobem elektronicznym

Znak sprawy: GK.Z.6630.593.2020

Termin zakończenia narady: 2020-10-20

Wnioskodawca: Przedsiębiorstwo EKO WODKAN
62-220 Niechanowo, Żelazkowo 51, Wielkopolskie, Polska

Opis przedmiotu narady:

Lokalizacja: Mnichowo, Dz.: 247/2, 247/9, 247/15, 247/16, 247/17, 248, 249/1, 249/11, 250, 251/6, 251/7, 251/9, 251/10, 251/11, 251/12, 251/13, 251/14, 254/1, 254/2, 254/3, 254/4, 254/5, 254/6, 254/7, 254/8, 254/10, 254/11, 254/14, 254/15, 254/16, 254/17, 254/18, 254/19, 254/20, 254/21, 254/22, 254/26, 256

Rodzaj i funkcja przewodu: Projekt sieci wodociągowej; rozdzielcza

Informacje uzupełniające:

średnica 110 mm

średnica 125 mm PE

Przewodniczący narady koordynacyjnej: Monika Majewska, Dyrektor PZGKKiN

Lp.	Oznaczenie podmiotu oraz Imię i nazwisko osoby, która ten podmiot reprezentuje:	Stanowisko/treść uwagi
1.	Gmina Łubowo Marta Kalmus	nie dotyczy Nie dotyczy
2.	STK "Satpol" Jan Kaczkowski	nie dotyczy Nie dotyczy
3.	Gmina Niechanowo Aneta Rekruciak	nie dotyczy Nie dotyczy
4.	Stowarzyszenie Osiedlowej Sieci Telewizyjnej "PIEKARY" Piotr Cieślewicz	nie dotyczy Nie dotyczy
5.	ENERGA - Operator S.A. RD Słupca Andrzej Siepielski	nie dotyczy Nie dotyczy
6.	PSE S.A. Oddział w Poznaniu Lech Tatarski	pozytywne bez uwag Brak uwag
7.	DUON Dystrybucja S.A. Waldemar Gaca	nie dotyczy Nie dotyczy

z up. Starosty Gnieźnieńskiego
Monika Majewska
Dyrektor Powiatowego Zarządu Geografii,
Kartografii, Katastru i Nieruchomości

8.	Instytut Chemii Bioorganicznej Polskiej Akademii Nauk _____ Marek Kuberka	nie dotyczy _____ Nie dotyczy
9.	Remondis Aqua Trzemeszno _____ Adam Przychodzki	nie dotyczy _____ Nie dotyczy
10.	UM Gniezno - Referat Dróg Gminnych _____ Katarzyna Kroma	nie dotyczy _____ Nie dotyczy
11.	PWiK Sp. z o.o. Gniezno _____ Jan Kaliski	pozytywne z uwagami _____ W chwili dokonywania niniejszego uzgodnienia, na przedmiotowym terenie w eksploatacji PWiK Sp. z o.o. w Gnieźnie znajduje się stosowna infrastruktura wodociągowa. Projekt techniczny sieci/przyłącza należy uzgodnić w PWiK Sp. z o.o. w Gnieźnie.
12.	PSG Gniezno _____ Wojciech Wawrzyniak	pozytywne z uwagami _____ Szczegółowy przebieg sieci gazowej należy ustalić na podstawie próbnych przekopów. W pobliżu sieci gazowej roboty ziemne wykonywać ręcznie. Na czas wykonywania robót sieć gazową zabezpieczyć przed obsunięciem. Skrzyżowania z siecią gazową wykonać zgodnie z PN-91/M-34501 i obowiązującymi przepisami. Zachować normatywne odległości od istniejącej sieci gazowej zgodnie z obowiązującymi przepisami. O terminie rozpoczęcia robót powiadomić pisemnie Gazownię w Gnieźnie.
13.	Hawe Telekom _____ Bartosz Piętka	nie dotyczy _____ Nie dotyczy
14.	P.U.H WODKAN _____ Tomasz Szustek	nie dotyczy _____ Nie dotyczy
15.	PEC Gniezno sp. z o.o. _____ Karol Kistowski	nie dotyczy _____ Nie dotyczy
16.	System gazociągów tranzytowych 'EUROPO LGAZ" _____ Wacław Kołcon	nie dotyczy _____ Nie dotyczy
17.	ENEA Operator sp. z o.o. _____ Paweł Woroch	pozytywne z uwagami _____ Przed rozpoczęciem prac ziemnych należy

Stanisław Gniński
Dyrektor Powiatowego Zarządu Geodezji,
Kartografii, Inżynierii i Infrastruktury

		bezwzględnie zgłosić się do ENEA Operator S.A. RD w Gnieźnie w celu uaktualnienia uzgodnienia. W miejscu skrzyżowania z kablem energetyczny wykopy należy prowadzić ręcznie. Kabel w wykopie zabezpieczyć, zachować normatywną odległość. Przed przystąpieniem do prac należy zgłosić się na Posterunek Energetyczny z 14-to dniowym wyprzedzeniem.
18.	Powiatowy Zarząd Dróg Bartosz Moszczyński	nie dotyczy Nie dotyczy
19.	Servcom S.A. Arkadiusz Kłosin	pozytywne bez uwag Brak uwag
20.	UPC Polska Błażej Liberski	pozytywne bez uwag Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
21.	Zakład Gospodarki Komunalnej Witkowo Danuta Górską-Ciesielska	nie dotyczy
22.	Oświetlenie Uliczne i Drogowe Sp. z o. o. Kalisz Waldemar Frankowski	nie dotyczy
23.	RCI Bydgoszcz Marcin Pietrowski	nie dotyczy
24.	ENEA Operator S.A.RD Mogilno Krzysztof Winiarski	nie dotyczy
25.	Gmina Kiszewo Leszek Czubaśzek	nie dotyczy
26.	Zakład Usług Komunalnych i Rolniczych Sp. z o.o. Przysieka Ewelina Bogajewska	nie dotyczy
27.	Orange Polska Marek Wichlacz	pozytywne bez uwag Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie

z up. Starosty Gnieźnieńskiego

Monika Majewska
Monika Majewska
Dyrektor Powiatowego Zarządu Geodezji,
Kartografii, Katastru i Wieruchomości

Wniosek o koordynację robót budowlanych, o których mowa w art. 36a ust. 3 pkt 5 lit. b ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych, jeśli został złożony:

- nie złożono****,
- złożono****.

****niewłaściwe skreślić

Podmioty prawidłowo zawiadomione o naradzie, które w niej nie uczestniczyły:

1. Orange Polska
2. INEA S.A. – Brak osoby upoważnionej do reprezentowania spółki na naradach koordynacyjnych – projekt uzgodnić elektronicznie na adres: uzgodnienia@inea.com.pl
3. WSS S.A. – Brak osoby upoważnionej do reprezentowania spółki na naradach koordynacyjnych – projekt uzgodnić elektronicznie na adres: uzgodnienia_wss@operatorwss.pl
4. UPC Polska/Ericsson – Błażej Liberski

Integralną częścią protokołu z narady koordynacyjnej jest plan sytuacyjny sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub kopii aktualnej mapy do celów projektowych, poświadczonej za zgodność z oryginałem przez projektanta z przedstawioną na nim propozycją usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu z adnotacją, że ta dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej.

Uzgodniono treść protokołu z uczestnikami narady koordynacyjnej.

z up. Starosty Gnieźnieńskiego
Monika Majewska
Dyrektor Powiatowego Zarządu Geodezji,
Kartografii i Inżynierii
.....
Podpis i pieczęć przewodniczącego narady koordynacyjnej

Informacje dodatkowe:

1. Zgodnie z art. 28ba ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2020.276), nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu (...).
2. Zgodnie z § 10 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 października 2015 r. w sprawie powiatowej bazy GESUT i krajowej bazy GESUT (Dz.U.2015.1938), powiatową bazę GESUT (...) aktualizuje się w drodze czynności materialno-technicznych na podstawie danych lub informacji zawartych w dokumentach, które były przedmiotem narady koordynacyjnej, (...), w przypadku gdy stanowiska uczestników tej narady są jednomysłne i pozytywne.
3. Zgodnie z art. 15 ust. 1 w związku z art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2020.276): znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie; kto wbrew przepisom art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych, urządzeń zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych, podlega karze grzywny.
4. Zgodnie z art. 277 Kodeksu karnego, kto znaki graniczne niszczy, uszkadza, przesuwa lub czyni niewidocznymi albo fałszywie wystawia podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat dwóch.
5. O wymagane zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów kolidujących z przebiegiem projektowanej inwestycji należy wnioskować do odpowiedniego organu w trybie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U.2018.1614 z późn. zm.).

Arkusz mapy ewid.	4
Działka	Wg zasięgu
Sekcja	6.179.17.02.4.1;3;4

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywnego oświadczenia

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.U.6640.3343.2020
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Gnieźnieński
Wykonawca prac geodezyjnych	GEOGIS Agnieszka Alejska Usługi Geodezyjne
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu- operatu technicznego	P.3003.2020.3190
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji Nr 1, z dnia 30.09.2020
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Jarosław Zwiernik Nr. upr. zawod. 19626

STAROSTA GNIEŹNIEŃSKI

(Nazwa organu przeprowadzającego naradę koordynacyjną)

Zgodnie z art. 28 c ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2019r. Nr 725 z późn. zm.) poświadczam się, że niniejsza dokumentacja projektowa była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej w dniu **2020-10-20**

(Data)

w Powiatowym Zarządzie Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości
w Gnieźnie, al. Reymonta 21 B

(Nazwa jednostki, adres przeprowadzenia narady koordynacyjnej)

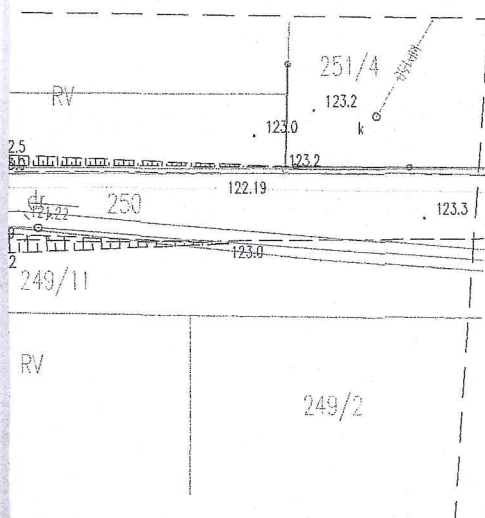
GK.Z.6630. **593.2020**
(Znak sprawy)

Gnieźno **2020-10-20**
(Miejscowość i data)

z up. Starosty Gnieźnieńskiego

Monika Majewska

Dyrektor Powiatowego Zarządu Geodezji,
Kartografii, Katastru i Nieruchomości





Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Gnieźnie Spółka z o.o.
ul. Żwirki i Wigury 28, 62-200 Gniezno
Biuro Zarządu, Sekretariat tel. 61 424-59-10, fax. 61 426-30-87
KRS 0000201855 Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu,
IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
NIP: 784-00-03-346, BDO: 000023605, Wysokość kapitału: 30.599.700,00 zł
www.pwikgniezno.com.pl, e-mail: sekretariat@pwikgniezno.com.pl

TTO.415.466.2020

Gniezno, dnia 09.09.2020 r.

**Gmina Gniezno
Al. Reymonta 9-11
62-200 Gniezno**

WARUNKI TECHNICZNE Nr 38/SW/TT/2020

Budowy sieci wodociągowej

W odpowiedzi na wniosek z dnia 02-09-2020 r., podajemy warunki techniczne budowy sieci wodociągowej w Gm. Gniezno, m. Mnichowo.

Lokalizacja przedsięwzięcia: Gm. Gniezno, m. Mnichowo, droga o numerze działki 248, 256, 254/1 i 254/2, ark. 4.

Miejsce włączenia: Gm. Gniezno, m. Mnichowo, sieć wodociągowa PVC DN 110 mm w drodze o numerze działki 256, ark. 4.

Sposób włączenia: należy wykonać wcinkę trójnikiem żeliwnym wraz z zasuwą odcinającą w drodze o numerze działki 256, ark. 4.

Parametry sieci: projektowaną sieć wykonać z rur PE 100 RC, PN 16, SDR 11, DN 125 x 11,4 mm PE 100 RC, PN 16. Na sieci należy zaprojektować hydranty p. poż. DN 80 mm wraz z zasuwami odcinającymi.

Zaprojektowanie i wykonanie sieci wodociągowej musi być zgodne z warunkami technicznymi wykonania, zgodnymi z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” wraz z ewentualnymi późniejszymi zmianami oraz obowiązującymi przepisami szczegółowymi i normami.

W okresie jednego miesiąca od daty wystawienia niniejszych warunków technicznych, Inwestor może zgłaszać do nich uwagi. Brak uwag uważa się za akceptację warunków technicznych.

ETAP PROJEKTOWY

1. W oparciu o w/w dane należy wykonać projekt techniczny sieci wodociągowej. Wykonawcą projektu technicznego może być wyłącznie osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia projektowe.
2. Projekt winien zawierać wszelkie decyzje, uzgodnienia, zgody, wynikające z przepisów szczególnych, a także opis techniczny i część rysunkową, niezbędne do wykonania sieci.
3. Przebieg trasy projektowanej sieci wodociągowej uzgodniony musi zostać przez Zespół Uzgadniania Dokumentacji przy właściwym Starostwie Powiatowym.
4. Przebieg trasy projektowanej sieci wodociągowej uzgodniony musi zostać przez zarządców dróg, przez które przechodzić będzie sieć. W związku z powyższym Inwestor winien wystąpić do zarządców dróg z wnioskiem o wydanie decyzji na lokalizację w pasie drogowym urządzenia infrastruktury podziemnej.
5. W przypadku przechodzenia sieci przez działki nie będące własnością Inwestora (za wyjątkiem działek stanowiących pasy drogowe dróg publicznych), Inwestor zobowiązany jest do ustanowienia notarialnej służebności, polegającej na prawie budowy i eksploatacji sieci w działkach stanowiących własność osób

trzecich. Dokument potwierdzający uzyskanie takiej służebności należy załączyć do projektu sieci przed jego uzgodnieniem w PWiK.

6. Po załatwieniu w/w spraw należy przedłożyć minimum pięć egzemplarzy dokumentacji technicznej sieci do uzgodnienia w tut. Przedsiębiorstwie, z których jeden egzemplarz pozostaje w aktach PWiK Sp. z o.o. w Gnieźnie.

ETAP WYKONAWCZY, POWYKONAWCZY ORAZ ODBIÓR SIECI

1. Przed przystąpieniem do zamierzonych robót Inwestor zobowiązany jest do uzyskania pozwolenia na budowę we właściwym organie administracji architektoniczno-budowlanej.
2. Przed przystąpieniem do robót należy wystąpić do zarządcy drogi z wnioskiem o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego oraz umieszczenie urządzenia infrastruktury podziemnej w pasie drogowym.
3. Inwestor wykonujący sieć wodociągową zobowiązany jest do bezwzględnego powiadomienia PWiK Sp. z o.o. w Gnieźnie o terminie rozpoczęcia prac, przed ich rozpoczęciem.
4. Wykonawca sieci winien posiadać niezbędne uprawnienia budowlane.
5. Wszystkie materiały użyte do budowy sieci wodociągowej posiadać muszą stosowne certyfikaty i aprobaty techniczne.
6. Celem ustalenia głębokości istniejących urządzeń podziemnych, należy wykonać przekopy próbne.
7. **Włączenie w istniejącą sieć wodociągową wykonane może zostać wyłącznie przez PWiK Sp. z o.o. w Gnieźnie.**
8. **Podstawą wykonania włączenia w istniejącą sieć wodociągową jest podpisanie z PWiK „Umowy o wykonanie przyłączenia do sieci wodociągowej”. Przed podpisaniem umowy Inwestor winien uzgodnić w Wydziale Technicznym i Obsługi Odbiorcy PWiK (tel.: 61-424-59-17) termin wykonania włączenia. Druk „Umowy o wykonanie przyłączenia do sieci wodociągowej” stanowi załącznik do niniejszych warunków technicznych. Umowę tą należy podpisać przed rozpoczęciem prac związanych z włączeniem do sieci.**
9. Na dzień podpisywania „Umowy o wykonanie przyłączenia do sieci wodociągowej” Inwestor winien dostarczyć pracownikowi Wydziału Technicznego i Obsługi Odbiorcy następujące dokumenty:
 - kopię prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę,
 - kopię decyzji na zajęcia pasa drogowego oraz umieszczenie urządzenia infrastruktury podziemnej w pasie drogowym, wydaną przez zarządcę drogi,
 - dokument poświadczający uzyskanie służebności, polegającej na prawie budowy i eksploatacji sieci w działkach nie będących własnością Inwestora.
10. Na dzień wykonywania przez PWiK włączenia w istniejącą sieć, Inwestor winien posiadać:
 - wykonany wykop, umożliwiający pracownikom PWiK Sp. z o.o. w Gnieźnie dokonanie włączenia nowobudowanej sieci w istniejącą sieć wodociągową,
 - kopię stosownych certyfikatów i aprobat technicznych na wszystkie użyte materiały,

W przypadku niespełnienia przez Inwestora wymogów określonych w pkt. 10 niniejszych warunków technicznych, PWiK Sp. z o.o. w Gnieźnie odstąpi od wykonania włączenia w sieć, a następnie obciąży Inwestora kosztami (zgodnie z cennikiem PWiK) wynikającymi z konieczności przyjazdu pracowników na miejsce budowy.
11. Inwestor zobowiązany jest do ułożenia 30 cm ponad siecią (na całej jej długości) niebieskiej taśmy lokalizacyjnej z metalową wkładką, umożliwiającą późniejszą lokalizację sieci. Końce wkładki oraz taśmy należy połączyć, z obu stron, z metalowymi obudowami lub trzpieniami zasuw. Dopuszcza się zastosowanie oddzielnie taśmy oraz drutu miedzianego (min. 1,5 mm²). W takim przypadku taśmę należy ułożyć 30 cm nad rurociągiem, a drut 5 cm nad rurociągiem. Drut należy połączyć w sposób analogiczny do opisanej powyżej metalowej wkładki taśmy lokalizacyjnej.
12. Inwestor zobowiązany jest do zgłoszenia z minimum 3-dniowym wyprzedzeniem wykonywanej sieci wodociągowej do odbioru technicznego. **Odbioru dokonuje pracownik Wydziału Technicznego i Obsługi Odbiorcy PWiK Sp. z o.o. w Gnieźnie (tel.: 61-424-59-36).**

Odbiór techniczny składać się będzie z dwóch etapów:

 - etap pierwszy – oględziny w **stanie odkrytym** wykonanej sieci. Na okoliczność wykonanych oględzin sieci, pracownik PWiK sporządzi notatkę służbową określającą prawidłowość lub nieprawidłowość wykonanych prac. W notatce tej opisane zostaną również dalsze czynności, konieczne do przeprowadzenia przez Inwestora, w celu uzyskania ostatecznego odbioru technicznego sieci. W chwili dokonywania oględzin sieć musi być wykonana w całości. Dopuszcza się wykonywanie odbiorów częściowych, na zasadach ustalonych z PWiK.

- etap drugi – przygotowanie przez pracownika PWiK protokołu odbioru technicznego sieci oraz podpisanie protokołu przez pracownika PWiK i Inwestora.
13. W celu przygotowania przez pracownika PWiK protokołu odbioru technicznego sieci, Inwestor zobowiązany jest do dostarczenia do PWiK w ciągu 30 dni od daty oględzin sieci:
- geodezyjnej inwentaryzacji wykonanej sieci (mapy zasadniczej oraz szkicu polowego z zaznaczonymi długościami i głębokości wszystkich elementów sieci oraz średnicą rurociągów),
 - dokumentu potwierdzającego wynik bakteriologicznego badania próbki pobranej z nowobudowanej sieci, stwierdzającego możliwość spożywania wody przez ludzi,
 - protokołu odbioru pasa drogowego po zakończeniu robót, wydane przez zarządcę drogi (jeżeli wykonanie sieci wymagało zajęcia pasa drogowego),
 - kopii stosownych certyfikatów i aprobat technicznych na wszystkie użyte do budowy sieci materiały.
- Warunkiem sporządzenia protokołu odbioru technicznego sieci będzie ponadto pozytywna opinia pracownika PWiK dokonującego oględzin sieci, zawarta w notatce służbowej sporządzonej w trakcie oględzin. W przypadku stwierdzenia w trakcie oględzin nieprawidłowości w wykonaniu sieci, w celu uzyskania odbioru technicznego sieci, Inwestor winien dokonać usunięcia wszelkich nieprawidłowości. Niedostarczenie w terminie 30 dni od daty oględzin sieci dokumentów wymaganych do odbioru technicznego sieci lub nieusunięcie nieprawidłowości stwierdzonych w trakcie oględzin sieci, może skutkować odcięciem dostawy wody przez PWiK, do czasu dostarczenia dokumentów lub usunięcia nieprawidłowości oraz podpisania przez Inwestora protokołu odbioru technicznego.
14. Z chwilą podpisania protokołu odbioru technicznego sieci, Inwestor zobowiązuje się do udzielenia **36 miesięcy gwarancji** na wykonywaną sieć.
15. Odebrana sieć zostanie przejęta do eksploatacji przez PWiK.
16. **Zabrania się pobierania wody z sieci (za wyjątkiem poboru próbki do badania oraz płukania sieci przed jej pobraniem) przed uzyskaniem wyniku bakteriologicznego badania wody stwierdzającego możliwość spożywania wody przez ludzi, a także przed uzyskaniem odbioru technicznego sieci.**
17. **Za wykonane przez PWiK Sp. z o.o. w Gnieźnie czynności służące podłączeniu do sieci wodociągowej oraz czynności odbiorowe, naliczona zostanie opłata w wysokości określonej w „Umowie o wykonanie przyłączenia do sieci wodociągowej”.**
18. **Niniejsze warunki techniczne ważne są przez okres 24 miesięcy od daty ich wystawienia.**

Aspekt
Os. i. i. w. k. n.
Rajut Sp. z o.o.

Tomasz Szustek

Żelazkowo 51

62-20 Niechanowo

W odpowiedzi na Pana wniosek z dnia 23.07.2020 r. w sprawie wydania wypisu i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla dz. nr **254/2, 254/1 i 248** we wsi **Mnichowo**, Urząd Gminy Gniezno zgodnie z art. 30 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293) wydaje wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu budownictwa mieszkaniowo - usługowego we wsi Mnichowo, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Gniezno nr XII/126/2000 z dn. 28.04.2000 r., ogłoszonym w Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 56, poz. 784 z dn. 25.08.2000 r.

Z up. Wójta
Zastępcą Wójta Gminy
Maciej Mądry

Otrzymują:

1. Adresat.
2. A/a.

UCHWAŁA Nr 126/XII/2000
Rady Gminy Gniezno
z dnia 28 kwietnia 2000

w sprawie : miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu budownictwa
mieszkaniowo-usługowego terenu działki 254 arkusz mapy 2 stanowiącej
fragment wsi Mnichowo w gminie Gniezno

Rada Gminy Gniezno działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia
8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 1996r. Nr 13, poz. 74 ze zmianami) oraz
art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 89, poz.
415 ze zmianami) uchwala co następuje :

§ 1.

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu budownictwa
mieszkaniowo-usługowego terenu działki 254 arkusz mapy 2 stanowiącej
fragment wsi Mnichowo w gminie Gniezno

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY W GNIEZNE
Jerzy Ruminiec

[Signature]

ROZDZIAŁ I

Przepisy ogólne

§ 2.

1. Plan obejmuje teren będący fragmentem obszaru wsi Mnichowo w gminie Gniezno.
2. Obszar objęty planem stanowi działka o nr geod. 254 na arkusz mapy ewidencyjnej nr 2.
3. Granice obszaru planu przedstawiono na mapie w skali 1:1000 stanowiących załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3.

1. Cele wynikające z unormowań zawartych w planie są następujące :
 - a) określenie sposobu podziału terenu na działki budowlane,
 - b) określenie uwarunkowań zabudowy tych działek,
 - c) optymalizację korzyści wynikających z działań właścicieli terenu i władz samorządowych.

§ 4.

1. Przedmiotem ustaleń planu są :
 - a) tereny ekstensywnej zabudowy mieszkaniowej oznaczone na rysunku planu symbolem MN,
 - b) tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej oznaczone na rysunku planu symbolem ZU,
 - c) tereny zieleni funkcjonalnej oznaczone na rysunku planu symbolem ZF,
 - d) teren urządzeń technicznych oznaczone na rysunku planu symbolem ET.

e) tereny dróg komunikacyjnych wyznaczone dla realizacji celów publicznych oznaczone na rysunku planu symbolem XD, XL,

2. Uwarunkowania zabudowy wymienionych terenów podano w rozdziale II niniejszej uchwały.

§ 5.

1. Integralną częścią planu jest rysunek w skali 1:1000 stanowiący załącznik graficzny nr 1 do niniejszej Uchwały.
2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są jego ustaleniami obowiązującymi:
 - a) granica uchwalenia planu,
 - b) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu,
 - c) granica własności w obrębie jednostki bilansowej o ile w przepisach szczegółowych w § 8 nie stanowi inaczej,
 - d) osie dróg,
 - e) linie zabudowy o funkcji mieszkalnej i nie mieszkalnej stanowiące minimalne odległości obiektów od skrajnych krawędzi jezdni.

§ 6.

1. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu w decyzjach administracyjnych należy określić wg. zasad zawartych w § 8 oraz rysunku planu stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały.
2. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o :
 - a) planie - należy przez to rozumieć ustalenia planu, o którym mowa w § 1 Uchwały,
 - b) uchwale - należy przez to rozumieć Uchwałę Rady Gminy Gniezno,
 - c) rysunku planu - należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1:1000 pt. „ Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego budownictwa mieszkaniowo-usługowego terenu działki o nr geod. 254 na arkuszu mapy nr 2 stanowiącej fragment wsi Mnichowo w gminie Gniezno".



- d) przepisach szczególnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi,
- e) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć przeznaczenie pod budownictwo mieszkaniowe w obszarach o symbolach MN i MU,
- f) obszarze - należy przez to rozumieć teren o określonym rodzaju przeznaczenia, wyznaczonym na rysunku planu liniami rozgraniczającymi,
- g) tereny publiczne - należy przez to rozumieć tereny przeznaczone na cele publiczne, oznaczone na rysunku planu symbolem początkowym X.

§ 7.

Ustala się następujące zasady uzbrojenia terenu.

1. W skład projektowanej infrastruktury technicznej prócz dróg wchodzi zaopatrzenie w energię elektryczną, gaz przewodowy, wodę pitną, sieć telefoniczną oraz docelowo kanalizację sanitarną.
2. Dla istniejącej linii energetycznej SN 15 KW określono na rysunku planu granicę strefy ochronnej, nie podlegającą zabudowie.



ROZDZIAŁ II

Przepisy szczegółowe

§ 8.

Ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu.

1. Ustala się obszar zabudowy mieszkaniowej jako funkcji podstawowej oznaczony na rysunku planu symbolem MN
 - a) obszar przeznaczony jest pod realizację ekstensywnego budownictwa mieszkaniowego typu jednorodzinnego,
 - b) dopuszcza się w zblokowanej kubaturze inną funkcję, pod warunkiem jej nieuciążliwości dla funkcji podstawowej,
 - c) budynki mieszkalne, parterowe z dachem skośnym lub o wysokości 1,5 - 2,5 - kondygnacji z dachami stromymi z pokryciem ceramicznym lub ceramiczno-podobnym, nachyleniu połaci dachowych w granicach ca 30° - 50°.
 - d) dopuszcza się budowę budynków gospodarczo-garażowych (na samochody osobowe) jako obiektów związanych z funkcją podstawową. Mogą to być obiekty, wolnostojące segmenty bliźniacze usytuowane na granicach własnościowych (za porozumieniem stron) lub zblokowane z budynkami mieszkalnymi,
 - e) dopuszcza się możliwość scalania względnie podział wtórny (w tym także dla scaleń np. z trzech działek na dwie) określonych graficznie działek pod warunkiem nie naruszania praw osób trzecich w tym określonych w planie zasad powiązania z komunikacją zewnętrzną,
 - f) dopuszcza się zamiast zabudowy wolnostojącej scalanie na zabudowę bliźniaczą przy zachowaniu ustalonych w pkt. c uwarunkowań architektonicznych
2. Ustala się obszar zabudowy mieszkaniowo - usługowej o symbolu rysunku planu MN1.
 - a) obszar przeznaczony jest pod zabudowę ekstensywną mieszkaniową z dopuszczeniem funkcji usługowej
 - b) funkcja usługowa może być zblokowana z funkcją mieszkaniową lub oddzielnie,

- c) dopuszcza się także realizację na działce tylko funkcji usługowej,
 - d) uwarunkowania architektoniczne jak ust. 1 pkt. c dla zabudowy mieszkaniowej,
 - e) uciążliwość funkcji usługowej winna się zamknąć w granicach własnościowych działki; wprowadza się 3 m pas zieleni izolacyjnej,
 - f) obiekty gospodarczo-garażowe mogą być realizowane na warunkach określonych w ust. 1 pkt.d,
 - g) dopuszcza się możliwość scalania, względnie podziału wtórnego, (w tym także dla scaleń np. trzech działek na dwie) określonych graficznie działek pod warunkiem nienaruszania praw osób trzecich w tym określonych w planie zasad powiązań z komunikacją zewnętrzną,
 - h) dopuszcza się zamiast zabudowy wolnostojącej zabudowę bliźniaczą przy zachowaniu ustalonych w ust. 1 pkt. c uwarunkowań architektonicznych,
 - i) dla realizacji określonej funkcji usługowej prócz uwarunkowań określonych w niniejszej Uchwale mają zastosowanie także przepisy szczególne,
 - j) potrzebne dla określonej funkcji miejsca parkingowe winne być urządzone w granicach działki.
3. Ustala się obszar zieleni funkcjonalnej oznaczonej na rysunku planu symbolem ZF
- a) obszar stanowią tereny położone poza granicą technicznej przydatności gruntu ze względu na warunki gruntowo-wodne oraz geotechniczne,
 - b) obszar przeznaczony pod realizację funkcji sportowo-rekreacyjnej,
 - c) dopuszcza się urządzenie obiektów takich jak stawy rybne, baseny kąpielowe, boiska do gier małych,
 - d) zieleń winna wynosić 40% areału z możliwością jej zmniejszenia w wypadku zwiększonych obszarów wodnych,
 - e) podział terenu może nastąpić w sposób nienaruszający określony w planie dostęp do komunikacji zewnętrznej oraz praw osób trzecich,
 - f) działki o symbolach rysunku planu ZF mogą być połączone własnościowo z działkami o symbolach MN i MU,
 - g) na obszarze dopuszcza się budowę urządzeń komunalnych w wypadku braku możliwości zrealizacji w niniejszym planie.
4. Ustala się teren urządzeń technicznych oznaczony na rysunku planu symbolem ZE
- a) teren przeznaczony jest pod budowę urządzeń energetycznych.

5. Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej.

1) Komunikacja

- a) obszar o symbolu rysunku planu 1XL stanowi ulicę gminną o szerokości w liniach rozgraniczających 15,00 m , jezdni szerokości 6,00 m, chodnika po stronie północnej o szerokości 1,5 m,
- b) obszar o symbolu rysunku planu 2XL, stanowi ulicę gminną o szerokości w liniach rozgraniczających 12,00 m, jezdni szerokości 6,00 m, chodnika po stronie zachodniej szerokości 1,5 m,
- c) obszary o symbolu rysunku planu XD stanowi ulice dojazdową szerokości w liniach rozgraniczających 10,00 m jezdni szerokości 6,00 m i chodnikach dwustronnych szerokości 1,20 m.

2. Zaopatrzenie w wodę pitną

Projekt przewiduje włączenie się do sieci wodociągowej wsi Mnichowo.

3. Gaz przewodowy

- a) zakłada się podłączenie do sieci gazowej wg. koncepcji gazyfikacji wsi Mnichowo,
- b) przewody gazowe należy prowadzić w pasach ulic.

4. Telekomunikacja

- a) zakłada się podłączenie do sieci telekomunikacyjnej zgodnie z koncepcją dla całego obszaru wsi Mnichowo,
- b) prowadzenie kabla telekomunikacyjnego należy prowadzić w pasach ulic poza jezdnią.

5. Energia elektryczna

- a) linie energetyczne projektuje się w pasach ulic wyznaczonych liniami rozgraniczającymi,
- b) plan wyznacza tereny o symbolu rysunku planu EE pod realizację stacji transformatorowych,

6. Kanalizacja sanitarna

- a) plan przewiduje podłączenie do kanalizacji sanitarnej w ramach skanalizowania wsi Mnichowo na zasadach określonych w planie rozwoju gminy,
- b) do czasu realizacji kanalizacji zakłada się rozwiązania indywidualne dla poszczególnych posesji w postaci szczelnych zbiorników bezodpływowych z własnych urządzeń oczyszczających.

7. Wody gruntowe

- a) w związku z możliwością okresowego zróżnicowania poziomu wód gruntowych



- się budowę ewentualnych piwnic płytko posadowionych względnie wodoszczelnych,
b) prace ziemne na terenie winny być uzgodnione z WKP Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych Inspektorat Gniezno.

§ 9.

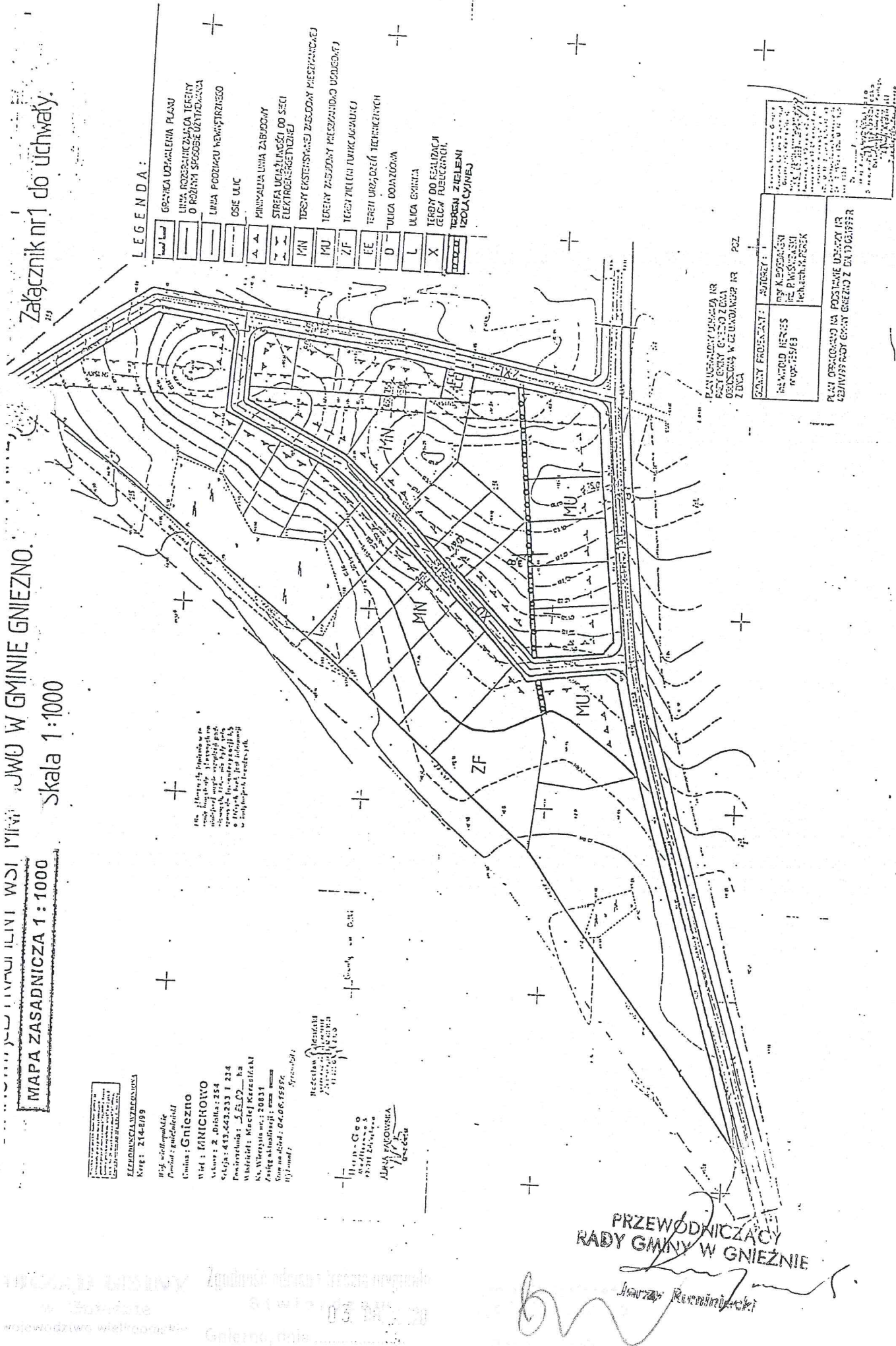
Zmienia się przeznaczenie gruntów rolnych w granicach niniejszego planu na cele nierolnicze.
Zmiany dla gruntów podlegających ochronie dokonuje się na mocy decyzji Wojewody Wielkopolskiego nr Gn.V-60120/Gn 18/99/9096 z dnia 20.12.1999r.

Wójt
mgr inż. Henryk Sztybel

1000

Załącznik nr 1 do uchwały.

skala 1:1000



DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 t.j.), art. 39 ust. 3 Ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 2068 t.j.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez pełnomocnika pana Tomasza Szustka w dniu 03.09.2020 r., działającą z upoważnienia inwestora

Gmina Gniezno

Al. Reymonta 9-11

62 -200 Gniezno

z e z w a l a m

na lokalizację sieci wodociągowej PE dn 125 mm w pasie drogowym drogi gminnej *w miejscowości Mnichowo* (działka ewidencyjna nr 248, 256 obręb Mnichowo, Gmina Gniezno), w związku z projektowaną rozbudową sieci wodociągowej, w miejscu przedstawionym na dołączonej do niniejszej decyzji mapie zasadniczej w skali 1:500 z uwzględnieniem następujących warunków:

1. Uzgodnienia z właścicielami urządzeń podziemnych przebiegu projektowanej lokalizacji przyłącza wodociągowego.
2. Należy zabezpieczyć krawędzie wykopu przed obsuwaniem.
3. Zasypywanie wykopów nie może być prowadzone w okresie mrozów.
4. Uszkodzone elementy pasa drogowego wymienić na nowe.
5. Zapewnić właściwe zagęszczenie gruntu i wyprofilowanie pobocza drogi. Wymagany wskaźniki zagęszczenia gruntu wynosi 0,98. Grunt w wykopie należy zagęszczać warstwami po 30 cm.
6. Oznakowania oraz zabezpieczenia prowadzonych robót.
7. Przywrócenia pasa drogowego do stanu pierwotnego po wykonaniu prac.
8. Należy unikać prowadzenia robót w okresie zimowym.

9. Stosować rury o żywotności co najmniej 50 lat.
10. Wszelkie odkształcenia w miejscu robót w ciągu 24 miesięcy od zakończenia prac będą usuwane na koszt inwestora robót.
11. Prace należy wykonać zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane.
12. Pobocze drogowe w miejscu wykopu odtworzyć poprzez usypanie ziemi żyznej i posianie trawy.
13. Roboty wykonać przy zajęciu jezdni w jak najmniejszym stopniu i powodowania utrudnień w ruchu na drodze oraz przy zapewnieniu odpowiednich warunków bezpieczeństwa w stosunku do uczestników ruchu.
14. W trakcie prowadzonych robót należy zapewnić możliwość swobodnego i bezpiecznego ruchu pieszego i kołowego oraz dojazdów i dojść do posesji przyległych do pasa drogowego.
15. Prace należy wykonać zgodnie z polskimi normami i przepisami szczegółowymi. Zachować normatywne odległości w pionie i poziomie od urządzeń podziemnych.
16. W przypadku modernizacji lub przebudowy drogi właściciel przyłączy wodociągowego i kanalizacji sanitarnej zobowiązany zostanie do pokrycia kosztów przebudowy lub przełożenia ww. urządzenia wynikających z art. 39 ust 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.
17. Zgodnie z art. 39 w/w ustawy o drogach publicznych poucza się inwestora o obowiązku:
 - Uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonawstwa robót budowlanych.
 - Uzyskania na etapie wykonawstwa w Urzędzie Gminy Gniezno decyzji na prowadzenie robót i zajęcie pasa drogowego oraz umieszczenie urządzenia obcego w pasie drogowym. Wniosek w sprawie składa Inwestor zadania, na co najmniej dwa tygodnie przed planowanym zajęciem pasa drogowego związanym z wykonawstwem robót.
 - Za zajęcie pasa drogowego i umieszczenie urządzenia obcego pobrana będzie opłata przewidziana w Uchwale NR XXI/149/2020 Rady Gminy Gniezno z dnia 30 marca 2020 roku

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 39, ust. 1, pkt. 1 Ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz.U. z 2018 roku poz. 2068 t.j.) zabrania się lokalizacji w pasach drogowych obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. W szczególnie uzasadnionych przypadkach na podstawie art. 39 ust. 3 w/w ustawy dopuszczono lokalizację w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi wydawanym w drodze decyzji administracyjnej. Zgodnie z art. 39 ust. 3a tejże ustawy w decyzji określa się w szczególności: rodzaj inwestycji, sposób, miejsce i warunki jej umieszczenia w pasie drogowym.

Z przywołanych przepisów wynika jednoznacznie, iż ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego do prowadzenia ruchu lub postoju oraz ruchu pieszych, wprowadził zakaz umieszczania w nim urządzeń. Warunkiem odstępstwa od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie szczególnie uzasadnionego przypadku. W uznaniu organu I instancji w niniejszej sprawie w dniu wydania przedmiotowej decyzji, zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy uzasadniające wyrażenie zgody na zlokalizowanie w pasie drogowym ww. urządzenia infrastruktury technicznej. Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą ww. warunków.

Zatem należy orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Po uzyskaniu pozwolenia na budowę, zgłoszenia budowy albo wykonawstwa robót budowlanych należy się zwrócić do Wójta Gminy Gniezno przed przewidywanym terminem rozpoczęcia robót, o wydanie decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego i umieszczenie w nim urządzenia obcego. Niniejsza decyzja ważna jest dwa lata od dnia wydania.

Od decyzji służy prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu, Al. Niepodległości 16/18 w ciągu 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji, za pośrednictwem Wójta Gminy Gniezno. Jednocześnie informuję, że strony postępowania mogą zrzec się prawa odwołania. Zrzeczenie się prawa odwołania przez wszystkie strony postępowania skutkuje tym, że

niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do odwołania następuje w formie oświadczenia, które winno zostać skierowane do tut. Organu przez upływem terminu do wniesienia odwołania.



Wójt Gminy Gniezno
[Signature]

Niniejsza decyzja jest zwolniona z opłaty skarbowej – cz. III ust.44 kol.4 pkt 9 załącznika do Ustawy o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006r. Nr 225, poz. 1635, ze zm.).

Załącznik:

1. Plan sytuacyjny z przedstawioną lokalizacją urządzenia obcego w skali 1:500 – 1 egz.

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo EKO WODKAN
Żelazkowo 51
62 – 220 Niechanowo
2. Aa (Bernadetta Zakrzewska)

-----	siec wodociągowa - projektowana
-----	siec wodociągowa - istniejąca
-----	kabel energetyczny
-----	kabel telefoniczny/światłowodowy
-----	siec gazowa
-----	siec kanalizacyjna

Urząd Gminy Gniezno

Załącznik do pisma nr *6.P.721.285.2020*

Dnia *24.03*..... 20*20*r.

Samodzielny Referent

Bernadetta Zolrzeswska
Bernadetta Zolrzeswska

254/8

120.1

1.5

19.9

masz Szustek
Iność instalacyjna
/KP/0137/POOS/17

mgr inż. TOMASZ SZUSTEK
uprawnienia budowlane w zakresie
bud. ogólnego w opł. 1000 zł
nr ewid. upr. WK/1000/2017
wpis do CROR 03 4161/17/A/C

254/10

Gmina Gniezno

owej w m.Mnichowo

23.07.2020

a terenu

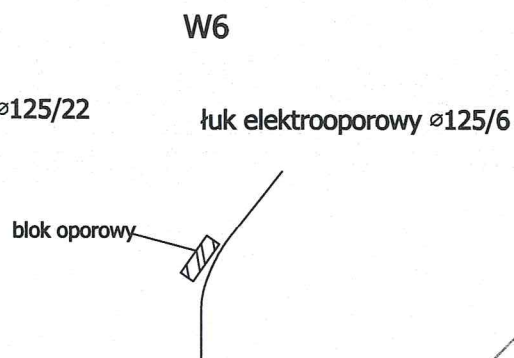
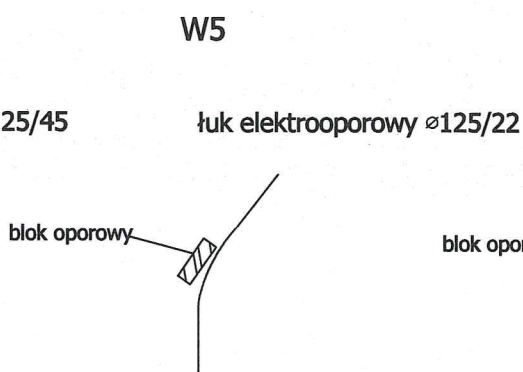
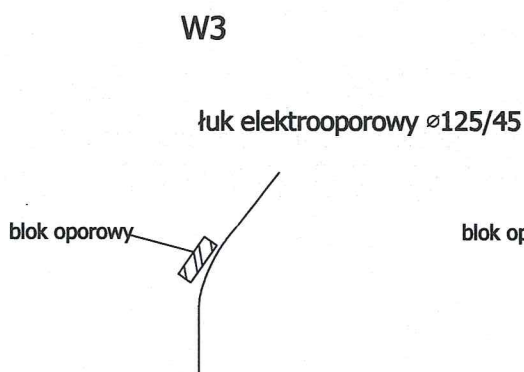
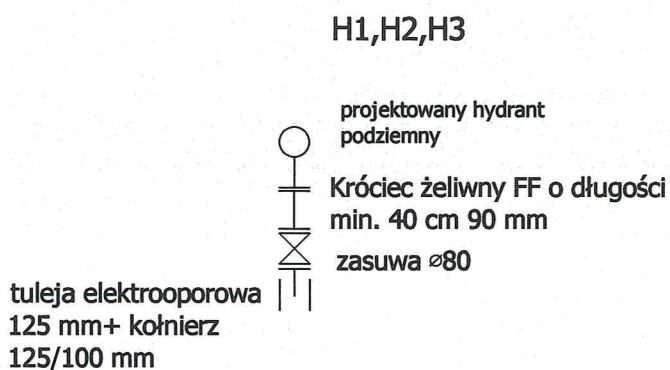
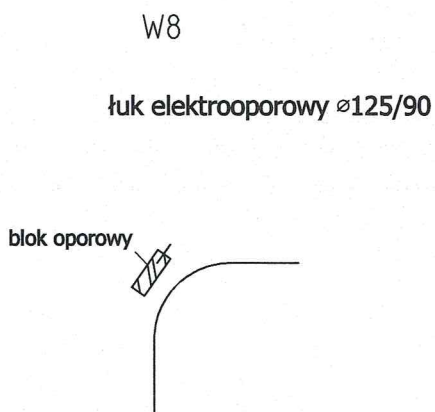
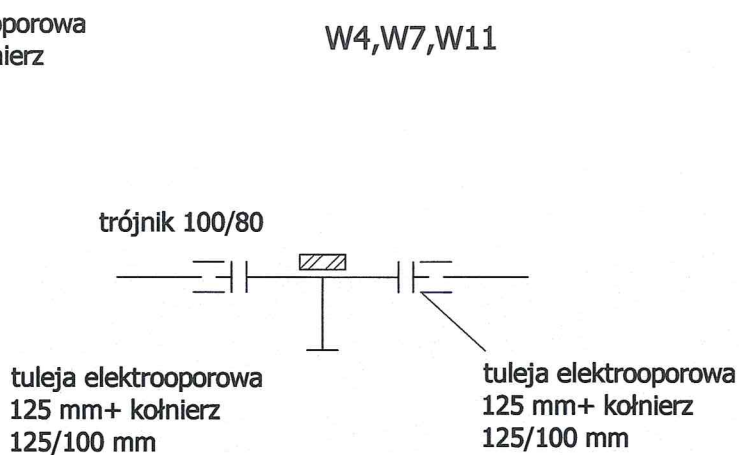
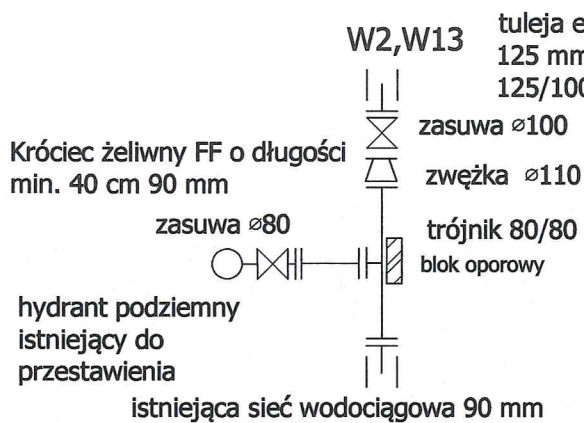
1:1000


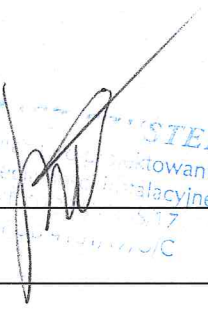
1

118.70

9963

118.01



	PROJEKTANT:	mgr inż. T.SZUSTEK	
	SPRAWDZAJĄCY:		
	INWESTOR:	GINA GNIEZNO	
Budowa sieci wodociągowej w m.Mnichowo gm.Gniezno			DATA: 22.10.2020
TEMAT: Węzły sieci wodociągowej			SKALA: NR RYS. 3