

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### 1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest demontaż płyt azbestowych oraz montaż nowego pokrycia dachowego z blachy wraz z robotami towarzyszącymi na obiektach jednostek podległych KWP w Łodzi

### 2. Opis przedmiotu zamówienia

Realizacja przedmiotu zamówienia podzielona została na dwa etapy.

**Etap I** Demontaż i utylizacja pokryć dachowych zawierających azbest na n/w budynkach:

1. Budynek gospodarczy parterowy przy Komisariacie Policji w Drużbicy przy ul. Sikorskiego 2
  - 60 m<sup>2</sup> powierzchni dachu
  - Budynek wykonany jest w konstrukcji tradycyjnej, dach-więźba drewniana pokryta płytami zawierającymi azbest. Po demontażu azbestu dach należy pokryć blachą oraz wykonać w razie konieczności obróbki blacharskie.
2. Budynek gospodarczy parterowy przy Komisariacie Policji w Konstancynie Łódzkim przy ul. Zgierskiej 4
  - 25 m<sup>2</sup> powierzchni dachu
  - Budynek wykonany w konstrukcji tradycyjnej, dach więźba dachowa pokryta płytami zawierającymi azbest. Po demontażu azbestu dach należy pokryć blachą oraz w razie konieczności wykonać obróbki blacharskie.
3. Budynek gospodarczy parterowy na terenie OPP w Łodzi przy ul. Pienistej 71
  - 180 powierzchni dachu
  - Budynek drewniany nieużytkowany przeznaczony w przyszłości do rozbiórki.

#### Zakres prac demontażowych winien obejmować w szczególności:

- Rozebranie pokryć dachowych z płyt azbestowo- cementowych mocowanych do łąt lub krokwi
- **W przypadku budynków wymienionych w pkt. 1 i 2 po demontażu płyt wykonanie zabezpieczenia budynków / dachów np. folią, itp. do czasu założenia nowych pokryć z blachy przed wpływem warunków atmosferycznych**
- Załadunek i transport zdemontowanego materiału wraz z przekazaniem odpadów do utylizacji.

*Uwaga:*

***W części dotyczącej usunięcia wyrobów zawierających azbest przedmiotowe zadanie współfinansowane jest przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi***

Obowiązkiem Wykonawcy w szczególności jest :

- Zapewnienie dokonania demontażu oraz przekazanie odpadu do utylizacji wykwalifikowanej firmie posiadającej stosowne uprawnienia do wykonywania tego typu prac oraz zachowania wszelkich obowiązujących w tym zakresie przepisów, w tym Rozporządzenia w sprawie sposobu i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest.
- Zapewnienie nad pracami usuwania azbestu nadzoru osoby posiadającej doświadczenie zawodowe i stosowne uprawnienia wymagane obowiązującymi przepisami do kierowania i nadzorowania robotami w tym zakresie.
- Przekazanie Zamawiającemu stosownych protokołów oraz kart przekazania odpadu (patrz: poglądowe wzory dokumentów).
- Przed przystąpieniem do usuwania wyrobów z azbestem, prace należy odpowiednio przygotować i zgłosić do właściwych organów zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Należy w razie konieczności sporządzić ewidencję jakościową i ilościową przewidzianych do usunięcia materiałów (określenie rodzaju materiału, sposobu zamocowania, funkcji, rodzaju azbestu w materiale, powierzchni z której będzie usuwany) oraz opracować plan prac, który powinien zawierać m.in.:
  - opis zabezpieczenia obiektu i miejsca wykonywania prac przed zanieczyszczeniem otoczenia azbestem;
  - harmonogram prac z podaniem ich lokalizacji i określeniem ilości powstających odpadów na poszczególnych etapach;
  - informację o środkach zabezpieczenia pracowników;
  - opis sposobu zabezpieczenia/pakowania odpadów;
  - określenie miejsca składowania odpadów;
  - określenie miejsc i częstotliwości monitorowania zawartości włókien azbestu w powietrzu podczas wykonywania prac i po ich zakończeniu.

**Etap II** Wykonanie nowych pokryć dachowych na dachach n/w budynków :

1. Budynek garażowy przy Komisariacie Policji w Drużbicy przy ul. Sikorskiego 2
  - około 60 m2 powierzchni dachu/pokrycia
2. Budynek garażowy przy Komisariacie Policji w Konstancynie Łódzkim przy ul. Zgierskiej 4
  - około 25 m2 powierzchni dachu/ pokrycia

Zakres prac dotyczący wykonania nowych pokryć dachowych wraz z robotami towarzyszącymi winien obejmować w szczególności:

- Ewentualny demontaż starych nie nadających się do dalszego użytku obróbek blacharskich
- Ewentualną wymianę lub naprawę nie nadającego się użytkowania deskowania/ łat itp. krokwi elementów więźby dachowej wraz z wywiezieniem opadów, gruzu itp.
- Ułożenie pokrycia dachowego z blachy wraz z koniecznymi do wykonania obróbkami blacharskimi.

oraz inne roboty towarzyszące konieczne do wykonania w/w zakresu prac zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz wymaganą technologią robót.

*Uwaga: Zamawiający nie przewiduje wyposażenia w/w budynków w rynny i rury spustowe.*

Obowiązkiem Wykonawcy w szczególności jest :

- Zapewnienie nad pracami nadzoru osoby posiadającej doświadczenie zawodowe i stosowne uprawnienia wymagane obowiązującymi przepisami do kierowania nadzorowania robotami w tym zakresie.
- Wykonanie robót zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami przy użyciu materiałów dopuszczonych do stosowania w budownictwie

**Wymagania dodatkowe :**

Zamawiający przewiduje nowe pokrycie dachu pokrycie dachów z blachy stalowej ocynkowanej –trapezowej powlekanej w kolorze np. brąz

**Informacje dodatkowe:**

- Zamawiający na zakres robót wskazany w opisie przedmiotu zamówienia posiada stosowne zgłoszenia zamiaru wykonania robót do właściwych organów administracji arch. - budowlanej.
- Integralną częścią przedmiotu zamówienia będzie podpisana umowa.
- **Rozliczenie umowy będzie ryczałtowe z zastrzeżeniem, że za niewykonany zakres robót wskazy w opisie przedmiotu zamówienia i ofercie, Wykonawcy nie należy się wynagrodzenie.**