

PROJEKT BUDOWLANY

Doposażenie placu zabaw nad Jeziorem Rychnowskim w Człuchowie

INWESTOR:

Gmina Miejska Człuchów
Al. Wojska Polskiego 1
77-300 Człuchów

ADRES INWESTYCJI:

Gmina Człuchów – Miasto
Człuchów
dz. o nr ewid. 2/18
Identyfikator działki: 220301_1.0001.2/18

BRANŻA:

Zagospodarowanie terenu, architektura

DATA OPRACOWANIA:

wrzesień 2023 r.

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2023 poz. 682 z późn. zm.) oświadczam, że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

	Imię Nazwisko	Numer uprawnień	Branża	Podpis
Projektant	mgr inż. Ewa Zagórzańska	POM/0353/POOK/12	architektura/ konstrukcja	
Asystent projektanta	mgr inż. Karolina Żuchowska		konstrukcja	

Egz. nr /3

Załącznik do strony tytułowej:

Spis treści:

I.	CZĘŚĆ OPISOWA - ZAGOSPODAROWANIE	3
1.	Podstawa i przedmiot opracowania	3
2.	Stan istniejący	3
3.	Projektowane zagospodarowanie	3
4.	Wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	3
4.1	Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych	3
4.2	Oddziaływania inwestycji na środowisko gruntowo-wodne	3
4.3	Emisja hałasów i wibracji, promieniowanie elektromagnetyczne i jonizujące	4
II.	CZĘŚĆ OPISOWA- ARCHITEKTURA	5
1.	Przeznaczenie i program użytkowy obiektu	5
1.1	Przeznaczenie	5
1.2	Charakterystyczne parametry	5
1.2.1	Zestaw czterowieżowy dla najmłodszych – 1 szt.	5
1.2.2	Zestaw dwuwieżowy – 1 szt.	6
1.2.3	Duży zestaw integracyjny – 1 szt.	7
2.	Uwagi końcowe	8
III.	RYSUNKI TECHNICZNE	9
1.	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	10
Z-1.	Projekt zagospodarowania terenu – skala 1:500	10
IV.	ZAŁĄCZNIKI FORMALNE	11

I. CZĘŚĆ OPISOWA - ZAGOSPODAROWANIE

1. Podstawa i przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest demontaż istniejących sprzętów oraz doposażenie placu zabaw. Inwestycja zlokalizowana będzie w miejscowości Człuchów na działce nr ew. 2/18 w gm. Człuchów.

Projekt sporządzono w oparciu o:

- umowę z Inwestorem,
- mapę zasadniczą w skali 1:500,
- wizję lokalną,
- aktualne normy i normatywy techniczne projektowania.

2. Stan istniejący

Przedmiotowy teren zlokalizowany jest w miejscowości Człuchów na działce nr ew. 2/18 w gm. Człuchów-Miasto. Na działce zlokalizowany jest Ośrodek Sportu i Rekreacji, w którego skład wchodzi m.in. budynek bazy noclegowej, budynek recepcji i sanitariatów, domki letniskowe, pole namiotowe, amfiteatr, boiska oraz przedmiotowe place zabaw. Teren jest ogrodzony.

Przedmiotowa działka graniczy od północy z działką nr ew. 299 - drogą krajową DK22, od zachodu z działką zabudowaną nr 2/16 oraz z działkami niezabudowanymi nr 2/12 i 2/14, od południa z działką nr 1 (teren wód powierzchniowych - Jezioro Rychnowskie), od wschodu z działką zabudowaną nr 2/2 oraz z działką nr 1 (teren wód powierzchniowych - Jezioro Rychnowskie). Dostęp do drogi publicznej zapewniony jest od strony północnej z działki nr ew. 299 – drogi krajowej DK22.

Działka jest uzbrojona.

3. Projektowane zagospodarowanie

W związku ze złym stanem technicznym części istniejących urządzeń projektuje się ich demontaż oraz doposażenie placu zabaw w zestaw czterowieżowy dla najmłodszych, zestaw dwuwieżowy oraz duży zestaw interakcyjny.

4. Wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

W nawiązaniu do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839) planowaną inwestycję nie zaliczono do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla której sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko jest wymagane.

W systemie ekologicznych obszarów chronionych rejon będący przedmiotem opracowania nie znajduje się w granicach obszaru chronionego krajobrazu lub otulin parków i rezerwatów przyrody.

4.1 Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych

Projektowane obiekty nie spowodują zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych. Woda opadowa odprowadzona będzie powierzchniowo.

4.2 Oddziaływania inwestycji na środowisko gruntowo-wodne

Planowana inwestycja nie powoduje szczególnego zacielenia otoczenia oraz naruszenia układów korzeniowych. Nie wprowadza także zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowania obiektu nie będzie wpływał negatywnie na zachowanie biologicznie czynnego terenu poza obrębem opracowania.

Inwestycja nie pogorszy aktualnego stanu środowiska i wód podziemnych analizowanego terenu.

4.3 Emisja hałasów i wibracji, promieniowanie elektromagnetyczne i jonizujące

Obiekt nie wprowadza emisji hałasów i wibracji. W obiektach nie przewiduje się instalowania urządzeń emitujących promieniowanie jonizujące.

II. CZĘŚĆ OPISOWA- ARCHITEKTURA

1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu

1.1 Przeznaczenie

Przedmiotowa dokumentacja dotyczy demontażu istniejących urządzeń wraz z doposażeniem placu zabaw.

1.2 Charakterystyczne parametry

1.2.1 Zestaw czterowieżowy dla najmłodszych – 1 szt.

- Wymiary 510 x 363 cm
- Strefa bezpieczeństwa 910 x 663 cm
- Powierzchnia strefy bezpieczeństwa: 43,60 m²
- Wysokość całkowita 262 cm
- Wysokość swobodnego upadku 89 cm
- Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2017-12
- Przedział wiekowy: 1 - 8 lat
- Konstrukcja: stal nierdzewna AISI304
- Dachy: metoda rotomouldingu z materiału typu PE
- Ścianki: HDPE 15 mm
- Zaśleпки rur i łączniki płyt: poliamid formowany metodą wtryskową
- Bulaj: termoformowany poliwęglan o grubości 5 mm kształt kuli o średnicy 400 mm
- tablica edukacyjna: frezowana płyta HDPE 15 mm umożliwia naukę podstawowych słów z języka angielskiego
- Formowany metodą rotomouldingu elementy ozdobne: materiał typu pe formowany metodą rotomouldingu ścianki i podesty: kolorowe tworzywo HPL 13 mm czarne tworzywo HPL 8 mm
- Ślizgi dla małych dzieci: tworzywo poliestrowe. płyty boczne: polietylen HDPE 15mm, odporne na wilgoć i UV
- Ślizgi: blacha stali nierdzewnej 6 mm, kształtowana techniką CNC, płyty boczne: polietylen HDPE 15 mm
- Tuba: polietylen LDPE, formowana rotacyjnie, wewnętrzna średnica - 53,5 cm, długość - 125 cm
- Moduł: płyta HPL 13 mm służy do poruszania kształtami po wyfrezowanych polach
- tablica edukacyjna: frezowana płyta HDPE 15 mm umożliwia naukę podstawowych działań matematycznych
- lada: płyty HDPE 15 mm

- Przykład:



1.2.2 Zestaw dwuwieżowy – 1 szt.

- Wymiary: 339 x 610 cm
- Strefa bezpieczeństwa: 689 x 910 cm
- Powierzchnia strefy bezpieczeństwa: 46,0 m²
- Wysokość całkowita 357 cm
- Wysokość swobodnego upadku 163 cm
- Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2017-12
- Przedział wiekowy: 3 - 12 lat
- Słupy: rury o średnicy 88,9 mm. Stal czarna S235JR oczyszczona w procesie piaskowania, zabezpieczona przed korozją przez cynkowanie proszkowe i malowanie proszkowe farbami poliestrowymi, odpornymi na UV z atestem QUALICOAT
- Zakończenia słupów w postaci czopów z miękkiej gumy EPDM
- Dach: dachy wykonane z płyty HDPE o grubości 15 mm
- Ślizgawka otwarta ze stali nierdzewnej AISI304. Blacha o grubości 2 mm. Płyty boczne z polietylenu HDPE o grubości 15 mm.
- Podesty: wykonane z antypoślizgowej płyty HPL o grubości 13 mm.
- Drażki, poręcze i drabinki wykonane ze stali nierdzewnej AISI304. Montowane do słupa za pomocą dedykowanych łączników wykonanych z mocnych stopów aluminium. Aluminium zabezpieczone antykorozyjnie w procesie kateforezy oraz malowania proszkowego farbami poliestrowymi, odpornymi na UV z atestem QUALICOAT. Średnica drążka 33,7 mm.
- Płyty ścianek z kolorowego trójwarstwowego polietylenu HDPE o grubości 15 mm. Montowane do słupa za pomocą dedykowanych łączników wykonanych z poliamidu formowanego metodą wtryskową. Płyty ścianek wspinaczkowych z kolorowego tworzywa HPL o grubości 13 mm.
- Kamienie wspinaczkowe wykonane z mieszanki kruszyw i kolorowych żywic poliestrowych.
- Tuba: wykonana metodą rotomoldingu z materiału typu LDPE o wewnętrznej średnicy 53,5 cm i długości 125 cm.

- Wszystkie śruby narażone na działanie warunków atmosferycznych wykonane ze stali nierdzewnej
- Przykład:



1.2.3 Duży zestaw integracyjny – 1 szt.

- Wymiary: 1050 x 762 cm
- Strefa bezpieczeństwa: 1408 x 1163 cm
- Powierzchnia strefy bezpieczeństwa: 99,0 m²
- Wysokość całkowita: 588 cm
- Wysokość swobodnego upadku: 270 cm
- Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2017-12
- Przedział wiekowy: 1 - 12 lat
- Urządzenie zawiera: 1x ślizgawka otwarta, 2x ślizgawka tubowa, 2x ścianka wspinaczkowa
- Słupy: rury o średnicy 114 mm. Stal czarna malowana proszkowo.
- Dach: kolorowe moduły dachu wykonane metodą rotomouldingu z materiału typu LDPE. Powierzchnia pojedynczego modułu min 2,5m, kształt elipsoidalny. Każdy moduł mocowany w minimum trzech punktach za pomocą rury nierdzewnej o średnicy 42,4 mm.
- Ślizgawki: polietylenowe ślizgawki wykonane metodą rotomouldingu z materiału typu LDPE. Ślizgawki modułowe o zmiennym kierunku jazdy, minimum dwukolorowe.
- Podesty: wykonane z blachy stalowej malowanej proszkowo, osłoniętej antypoślizgowymi płytami HPL o grubości 6 mm. Szerokość podestu 110 mm.

- Łączniki wykonane ze stopów aluminiowych. Aluminium zabezpieczone antykorozyjnie w procesie chromianowania oraz malowania proszkowego.
- Drażki, poręcze i drabinki wykonane ze stali nierdzewnej AISI304.
- Płyty ścianek z kolorowego trójwarstwowego polietylenu HDPE o grubości 15 mm.
- Płyty ścianek wspinaczkowych z kolorowego tworzywa HPL o grubości 13 mm.
- Kamienie wspinaczkowe wykonane z mieszanki kruszyw i kolorowych żywic poliestrowych.
- Wszystkie śruby narażone na działanie warunków atmosferycznych wykonane ze stali nierdzewnej.
- Przykład:



2. Uwagi końcowe

- wszelkie roboty budowlane wykonać zgodnie z odpowiednimi przepisami BHP i ppoż. oraz zgodnie z normami branżowymi dla poszczególnych rodzajów robót,
- zmiany do niniejszego projektu mogą być wprowadzone za zgodą autora.

Wykonanie inwestycji ma być zgodne z przedłożonym projektem. Elementy małej architektury należy utrzymywać w należyłym stanie technicznym oraz eksploatować zgodnie z przeznaczeniem

Opracowała:

mgr inż. Ewa Zagórzeńska

III. RYSUNKI TECHNICZNE

1. ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Z-1. Projekt zagospodarowania terenu – skala 1:500

IV. ZAŁĄCZNIKI FORMALNE

SZKIC SYTUACYJNY

SKALA 1:500

LEGENDA:

- 1 - Istniejące utwardzenia z kostki betonowej
- 2 - Obszar ochrony skarp
- 3 - Istniejąca nawierzchnia z piasku
- 4 - Istniejąca zielen
- 5 - Zakres opracowania (A-D)
- 6 - Istniejące ławki
- 7 - Istniejące wejście na plac zabaw
- 8 - Zestaw czterowieżowy dla najmłodszych
- 9 - Zestaw dwuwieżowy
- 10 - Duży zestaw integracyjny

CONCRETE
pracownia projektów budowlanych

Data opracowania:
wrzesień 2023 r.

branża: Zagospodarowanie

Inwestor:
Gmina Miejska Człuchów
Al. Wojska Polskiego 1
77-300 Człuchów

Adres inwestycji:
działka nr 2/18
obręb 27
77-300 Człuchów

Nazwa inwestycji:

Doposażenie placu zabaw nad Jeziorem Rychnowskim w Człuchowie

Projektant:	Nr uprawnień:	Podpis:
spec. konstrukcji mgr inż. Ewa Zagórzńska	POM/0353/POOK/12	
spec. konstrukcji - asystent mgr inż. Karolina Zuchowska		
Nazwa rysunku:	skala:	Nr rys:
Szkic sytuacyjny	1:500	Z-1