



WIELKOPOLSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

Poznań, dnia 26 maja 2014 r.

WZ.5595.58.2.2014

POSTANOWIENIE NR 58/2014

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 ze zmianami) w związku z § 16 ust.1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r., w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121, poz. 1137 ze zmianami), po rozpatrzeniu „Ekspertyzy technicznej w zakresie ochrony przeciwpożarowej dotyczącej budynku administracyjno – biurowego Urzędu Miasta Poznania pl. Kolegiacki 17”, sporządzonej przez rzeczoznawców: budowlanego Pana Jakuba Rzeźniczaka oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych Pana Andrzeja Wysokińskiego, z określonymi następującymi wskazaniem:

1. zachowaniem w budynku A klatek schodowych bez przedsionków przeciwpożarowych;
2. zachowaniem żelbetowej klatki schodowej KS1:
 - a. z biegami o minimalnej szerokości – 1,03 m;
 - b. ze spocznikami o minimalnej szerokości – 1,15 m;
3. zachowaniem klatki schodowej KS2:
 - a. bez wymaganej klasy odporności ogniowej;
 - b. ze spocznikiem o minimalnej szerokości – 1,40 m;
4. zachowaniem klatki schodowej KS4:
 - a. bez wymaganej klasy odporności ogniowej;
 - b. z biegami o minimalnej szerokości – 1,14 m;
 - c. ze spocznikami o minimalnej szerokości – 0,80 m;
5. zachowaniem żelbetowej klatki schodowej KS5:
 - a. z biegami o minimalnej szerokości – 1,15 m;
 - b. ze spocznikami o minimalnej szerokości – 1,30 m;
6. zachowaniem w obrębie klatki schodowej KS8 schodów:
 - a. z biegami o minimalnej szerokości – 1,10 m;
7. zachowaniem drewnianej klatki schodowej KS10:
 - a. z biegami o minimalnej szerokości – 1,15 m;
 - b. ze spocznikami o minimalnej szerokości – 1,30 m;
 - c. ze stopniami zabiegowymi;
 - d. bez wymaganej klasy odporności ogniowej;
8. zachowaniem schodów łączących IV i V piętro (antresolę) budynku A z biegiem o szerokości – 1,09 m;
9. zachowaniem w budynku C żelbetowej klatki schodowej:
 - a. ze stopniami zabiegowymi;
 - b. z biegiem o szerokości – 0,90 m;
 - c. ze spocznikiem o szerokości – 1,00 m;
10. zachowaniem żelbetowej klatki schodowej KS11:
 - a. ze spocznikiem o minimalnej szerokości – 1,17 m;
11. zachowaniem schodów w obrębie klatki schodowej KS8 bez wymaganej klasy odporności ogniowej;

12. zachowaniem szklanych drzwi – tafle szkła (na poziomie parteru i I piętra) w obrębie klatki schodowej KS5 bez wymaganej klasy odporności ogniowej;
13. zachowaniem przekrycia i konstrukcji dachu budynków A, B i C bez wymaganej klasy odporności ogniowej;
14. zachowaniem oddzielenia poddasza użytkowego od palnej konstrukcji dachu w budynku B i C bez wymaganej klasy odporności ogniowej;
15. zachowaniem w budynku A stropów pomiędzy II i III piętrem oraz III i IV piętrem bez wymaganej klasy odporności ogniowej;
16. zachowaniem w budynku B stropów pomiędzy parterem i piętrem oraz I i II piętrem bez wymaganej klasy odporności ogniowej;
17. zachowaniem odkrytej części stropu drewnianego na Sali Białej (207) na II piętrze budynku bez wymaganej klasy odporności ogniowej;
18. zachowaniem klatek KS8 i KS11 niewyposażonych w urządzenia służące do usuwania dymu;
19. zachowaniem strefy pożarowej stanowiącej budynek A o powierzchni 11478m²;
20. zachowaniem wyjścia z klatki schodowej KS1 jednoskrzydłowymi drzwiami o szerokości – 1,05 m;
21. zachowaniem wyjścia z klatki schodowej KS2 otwieranymi do środka budynku jednoskrzydłowymi drzwiami o szerokości – 0,90 m;
22. zachowaniem drzwi wyjściowych na dziedziniec z holu przy klatce schodowej KS5 rozsuwanych automatycznie o szerokości – 1,07 m;
23. zachowaniem z klatki schodowej KS10 wyjścia na zewnątrz otwieranymi do środka budynku jednoskrzydłowymi drzwiami o szerokości – 1,14 m;
24. zachowaniem z budynku C (pomieszczenie Komendanta Straży Miejskiej) dwuskrzydłowych drzwi wyjściowych na wiatrołap otwieranych do środka o szerokości – 1,186 m z nieblokowanym skrzydłem o szerokości – 0,655 m;
25. zachowaniem z budynku C (pomieszczenie Komendanta Straży Miejskiej) dwuskrzydłowych drzwi prowadzących na zewnątrz budynku o szerokości – 0,833 m z nieblokowanym skrzydłem o szerokości – 0,636 m;
26. zachowaniem z budynku C (pomieszczenie ochrony) dwuskrzydłowych drzwi wyjściowych o szerokości 1,42 m z nieblokowanym skrzydłem o szerokości 0,71 m;
27. zachowaniem z budynku C (pomieszczenie ochrony) jednoskrzydłowych drzwi otwieranych do środka o szerokości skrzydła – 0,78 m;
28. zachowaniem z parteru budynku C prowadzących na zewnątrz budynku drzwi o wysokości – 1,90 m;
29. zachowaniem z klatki schodowej KS5 na plac Kolegiacki dwuskrzydłowych drzwi o szerokości skrzydła – 0,67 m;
30. zachowaniem w obrębie klatki schodowej KS8 dwuskrzydłowych drzwi (W7) prowadzących na dziedziniec o minimalnej szerokości skrzydła – 0,74 m;
31. zachowaniem korytarzy stanowiących drogę ewakuacyjną o maksymalnej długości 72 m (parter – 64,5 m, piętro – 72m) bez podziału przegrodami dymoszczelnymi;
32. zachowaniem w budynku A poziomych dróg ewakuacyjnych niezabezpieczonych przed zadymieniem;
33. zachowaniem w budynku A niewyposażonych w system zabezpieczający przed zadymieniem klatek schodowych (za wyjątkiem klatki KS5);
34. zachowaniem ścianek stanowiących obudowę poziomych dróg ewakuacyjnych na IV i V piętrze bez wymaganej klasy odporności ogniowej (zgodnie z częścią graficzną „Ekspertyzy technicznej...”);
35. zachowaniem na piętrze I, II, III i IV budynku A korytarza stanowiącego poziomą drogę ewakuacyjną do klatki schodowej KS 4 ze zwężeniem o minimalnej szerokości – 1,04 m na odcinku 10 m;
36. zachowaniem w budynku A na pierwszym piętrze (na przejściu po schodach) drogi ewakuacyjnej ze zwężeniem o minimalnej szerokości – 0,98 m na długości 1,7 m;
37. zachowaniem na poziomie V piętra budynku A na przejściu do Powiatowego Inspektora Budowlanego drogi ewakuacyjnej ze zwężeniem o minimalnej szerokości 1,26 m;
38. zachowaniem dodatkowego zwężenia na poziomie V piętra budynku A poprzez dwa skosy słupów konstrukcji dachu wychodzące na przejście na długości 0,33 m

- powodują dodatkowe dwa przewężenia (do 0,97 m i 1,03 m mierzone na wysokości obudowy oraz 0,8 m mierzone na wysokości 2 m);
39. zachowaniem w budynku B na pierwszym piętrze korytarza ze zwężeniem o minimalnej szerokości 0,98 m na długości 1,7 m;
 40. zachowaniem przy wyjściu z klatki schodowej KS10 zwężenia o szerokości 0,96 m na długości 0,3 m;
 41. zachowaniem w budynku B na parterze korytarza ze zwężeniem o szerokości 1,2 m na długości 1,3 m;
 42. zachowaniem przy wyjściu z klatki KS10 słupa konstrukcyjnego, który ogranicza szerokość przejścia do 1,02 m;
 43. zachowaniem w piwnicy budynku kotłowni gazowej o mocy 2 x 530 kW z oknami o powierzchni mniejszej niż wymagana 1/15 do powierzchni podłogi;
 44. zachowaniem w budynku B na poziomie II piętra przy przejściu do klatki schodowej KS2 obniżenia o wysokości - 1,90 m na długości - 1,5 m i szerokości - 1,4 m;
 45. zachowaniem na zejściu z klatki schodowej KS 7 obniżenia o wysokości - 1,72 m;
 46. zachowaniem w budynku A na poziomie IV piętra obniżenia do wysokości - 1,7 m na długości - 0,78 m i szerokości - 1,4m;
 47. zachowaniem przekroczonej długości dojść ewakuacyjnych z budynku – najbardziej niekorzystne dojście prowadzi z IV i V piętra budynku A - ewakuacja z klatki schodowej KS11 poprzez klatkę schodową KS10 do wyjścia z budynku – dojście ewakuacyjne o maksymalnej długości – 145,5 m;
 48. wyposażenie parteru i I piętra budynku A (korytarz) w nienormatywny dźwiękowy system ostrzegawczy;
 49. zachowaniem w obrębie wszystkich klatek schodowych (zgodnie z częścią graficzną) drzwi bez wymaganej klasy odporności ogniowej;

wyraża się zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, w sposób określony w powyższych wskazaniach „**Ekspertyzy technicznej ...**”, tzn. w inny sposób niż podany w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,

pod warunkiem

- wyposażenia budynku A, B i C w system sygnalizacji pożarowej połączony ze Stanowiskiem Kierowania PSP w sposób uzgodniony z Komendantem Miejskim Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu;
- wyposażenia budynku A, B i C w dźwiękowy system ostrzegawczy;
- wyposażenia budynku A, B i C w dynamiczne oświetlenie ewakuacyjne;
- wyposażenie dróg ewakuacyjnych w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o zwiększonym natężeniu oświetlenia co najmniej 5lx;
- zabezpieczenia podpodłogowych tras kablowych certyfikowanym systemem zabezpieczającym;
- wyposażenia budynku w zwiększoną o 100% w stosunku do normatywu ilość środka gaśniczego zawartego w gaśnicach;
- wyposażenia budynku A, B i C w system zarządzania bezpieczeństwem, który zapewni automatyczne i ręczne zarządzanie wszystkimi urządzeniami przeciwpożarowymi znajdującymi się w obiektach;
- zaimpregnowania wszystkich drewnianych elementów klatek schodowych do stopnia co najmniej trudno zapalności i NRO;
- wyposażenia wszystkich drzwi nieposiadających potwierdzonej klasy odporności ogniowej w uszczelki pęczniące i dymoszczelne (lub pęczniące) wraz z samozamykaczami (zgodnie m.in. z częścią graficzną „Ekspertyzy technicznej...”;

- zabezpieczenia odsloniętych stalowych elementów konstrukcji dachu w budynku A do klasy odporności ogniowej R 60;
- zabezpieczenia odsloniętych drewnianych elementów konstrukcji dachu w budynku B płytą GKF 15mm (rozwiązanie systemowe);
- zabezpieczenia stalowej konstrukcji klatek schodowych KS2 i KS4 łączących IV i V piętro budynku A do klasy odporności ogniowej R 60;
- przeprowadzania systematycznych szkoleń dla pracowników Urzędu Miasta o tematyce pożarnej ze szczególnym uwzględnieniem i omówieniem czynników mogących spowodować powstanie w budynku pożaru lub innego miejscowego zagrożenia;
- umieszczenia w miejscu dostępnym przez każdego użytkownika Urzędu Miasta instrukcji postępowania na wypadek pożaru oraz materiałów informacyjnych z zakresu ochrony przeciwpożarowej dotyczących sposobu bezpiecznej ewakuacji ludzi z budynku;
- wdrożenia w instrukcji bezpieczeństwa pożarowego odpowiednich procedur dla personelu w zakresie ogłaszania i prowadzenia ewakuacji ludzi z budynków urzędu;
- przeprowadzenia przynajmniej raz w roku praktycznych ćwiczeń ogłaszania oraz prowadzenia ewakuacji oraz odpowiedniego ich udokumentowania Komendantowi Miejskiemu Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu;
- wykonania przedsięwzięć, o których mowa w „**Ekspertyzie technicznej...**” oraz wymagań wynikających z obowiązujących przepisów ochrony przeciwpożarowej i norm.

Uzasadnienie

Pan Łukasz Prymas – Zastępca Dyrektora Wydziału Zamówień i Obsługi Urzędu Miasta Poznania skierował wniosek do Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej wniosek o uzgodnienie w trybie § 2 ust. 2 pkt. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 ze zmianami) przedstawionych w „**Ekspertyzie technicznej ...**” rozwiązań.

Wielkopolski Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej po rozpatrzeniu wniosku biorąc pod uwagę charakter zabytkowy budynku oraz ograniczenia konstrukcyjne postanowił zaakceptować przedstawione rozwiązania umożliwiające dostosowanie budynku do wymagań ochrony przeciwpożarowej w inny sposób niż określono w przepisach techniczno-budowlanych.

Wykonanie przedsięwzięć, o których mowa w treści „**Ekspertyzy technicznej...**” m. in. wyposażenie budynku A, B i C w system sygnalizacji pożarowej połączony ze Stanowiskiem Kierowania PSP w sposób uzgodniony z Komendantem Miejskim Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu, wyposażenie budynku A, B i C w dźwiękowy system ostrzegawczy, wyposażenie budynku A, B i C w dynamiczne oświetlenie ewakuacyjne oraz w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o zwiększonym natężeniu oświetlenia co najmniej 5lx, zabezpieczenie podpodłogowych tras kablowych certyfikowanym systemem zabezpieczającym, wyposażenie budynku w zwiększoną o 100% w stosunku do normatywu ilość środka gaśniczego zawartego w gaśnicach, a także wyposażenie budynku A, B i C w system zarządzania bezpieczeństwem, który zapewni automatyczne i ręczne zarządzanie wszystkimi urządzeniami przeciwpożarowymi znajdującymi się w obiektach, poprawi stan bezpieczeństwa pożarowego w przedmiotowych budynkach Urzędu Miasta w Poznaniu. Wdrożenie odpowiednich procedur w zakresie ogłaszania i prowadzenia ewakuacji osób z budynku usprawni przeprowadzenie szybkiej i bezpiecznej ewakuacji. Ponadto dla w/w budynków Urzędu Miasta Poznania opracowane zostały dwie symulacje komputerowe oddymiania dróg ewakuacyjnych, które uwzględniają zastosowane systemy służące do usuwania dymu i zapobiegające zadymieniu. Symulacje wykazały, że zastosowane systemy zapewnią w stopniu co najmniej akceptowalnym warunki

bezpiecznej ewakuacji ludzi z budynku. W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Od niniejszego postanowienia służy stronom zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38 za pośrednictwem Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu ul. Masztalarska 3, w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia.

WIELKOPOLSKI
KOMENDANT WOJEWÓDZKI
Państwowej Straży Pożarnej
z up. Zastępcą Komendanta
st. bryg. dr inż. Jerzy Ranecki

Otrzymują:

Pan
Dyrektor
Wojciech Czyżewski
Wydział Zamówień i Obsługi Urzędu Miasta Poznania
plac Kolegiacki 17
61-841 Poznań

Do wiadomości:

1. KM PSP Poznań
2. aa

Załącznik:

1. Ekspertyza techniczna z częścią graficzną i fotograficzną – 1 egz.
2. Ulotka.
3. Symulacja komputerowa dróg ewakuacyjnych – 1 egz.
4. Analiza systemu wentylacji oddymiającej dla klatki schodowej KS5 – 1 egz.