

UNIWERSYTET SZCZECIŃSKI
al. Papieża Jana Pawła II nr 22a
70 - 453 Szczecin

A-ZP.382.02.2022.AKZ

ZAPYTANIE OFERTOWE

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie zapytania ofertowego zgodnie z Zarządzeniem nr 11/2021 Rektora Uniwersytetu Szczecińskiego z dnia 25 stycznia 2021 r. w sprawie wprowadzenia w życie regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 130.000,00 zł netto

***Pn. Serwis i konserwacja systemów telewizji dozorowanej CCTV, włamania i napadu SSWiN oraz kontroli dostępu KD w budynkach A, B i SIL
ul. Cukrowa 8 i 12***

Rozdział 1: Instrukcja dla Wykonawców

Rozdział 2: Opis przedmiotu zamówienia

Rozdział 3: Projekt umowy

ROZDZIAŁ 1

Instrukcja dla Wykonawców

UNIwersytet SZCZECIŃSKI
al. Papieża Jana Pawła II 22a 70-453 SZCZECIN

*Zapytanie ofertowe pn. Serwis i konserwacja systemów telewizji dozorowanej CCTV,
włamania i napadu SSWiN oraz kontroli dostępu KD w budynkach A, B i SIL
ul. Cukrowa 8 i 12*

I. Opis sposobu przygotowania ofert

1. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.
3. Każdy Wykonawca przedłoży tylko jedną ofertę, sam lub jako reprezentant spółki czy konsorcjum. Złożenie więcej niż jednej oferty przez jednego Wykonawcę spowoduje odrzucenie wszystkich jego ofert.
4. **Miejsce składania ofert:**
Oferty należy składać za pośrednictwem platformy zakupowej <https://platformazakupowa.pl/> na formularzu elektronicznym.
5. **Termin składania ofert upływa 31.01.2022 r. godz. 10:00**
6. Kryteria oceny ofert: **cena 100%**
7. **Wykonawca zaoferuje cenę całkowitą zamówienia obejmującą Serwis i konserwację systemów telewizji dozorowanej CCTV, włamania i napadu SSWiN oraz kontroli dostępu KD w budynkach A, B i SIL ul. Cukrowa 8 i 12, które będzie realizowane przez 24 miesiące od dnia podpisania umowy.**
8. Oferta zostanie odrzucona, jeżeli:
 - będzie niezgodna z niniejszym zapytaniem,
 - jej złożenie będzie stanowiło czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - będzie zawierała rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
(Zamawiający przed odrzuceniem oferty wezwie Wykonawcę do złożenia stosownych wyjaśnień)
10. Wszystkie elementy oferty powinny zawierać w sobie ewentualne upusty stosowane przez Wykonawcę, tzn. muszą być one w kalkulowane w cenę oferty.
11. Wszystkie ceny określone przez Wykonawcę są wiążące i zostaną wprowadzone do umowy.
12. Rozliczenia będą prowadzone w walucie: PLN.
13. Okres związania Wykonawców złożoną ofertą wynosi **30 dni** licząc od upływu terminu składania ofert.

14. Z tytułu odrzucenia oferty Wykonawcom nie przysługuje roszczenie przeciwko Zamawiającemu.
15. Zamawiający może prosić o wyjaśnienie treści oferty.
16. Zamawiający zastrzega, że postępowanie może zakończyć się brakiem wyboru oferty w przypadku przekroczenia szacowanych środków.
17. Zamawiający zastrzega, że postępowanie może zakończyć się bez podania przyczyny. Wykonawcy z tytułu odrzucenia oferty oraz unieważnienia postępowania nie przysługuje roszczenie przeciwko Zamawiającemu.

ROZDZIAŁ 2

Opis przedmiotu zamówienia

1. System sygnalizacji włamania i napadu SSWiN

Spis urządzeń SSWiN (SIL) ul. Cukrowa 12

L.p	Opis	Ilość
1	Centrala alarmowa Integra 128	2
2	Manipulator LCD INT KLCD GR	11
3	Klawiatura strefowa INT S BL	6
4	Czujka ruchu sufitowa TLC 360	43
5	Czujka ruchu Prestige DT	87
6	Sygnalizator SP4001-R	2
7	Ekspander wejść z zasilaczem CA-64EPS	10
8	Ekspander wejść CA-64-E	8
9	Kontaktron K-2	7
10	Moduł ethernet ETHM-1	2

Spis urządzeń SSWiN (WZiEU) ul. Cukrowa 8

1	Centrala włamaniowa Integra 128	1
2	Ekspander wejść z zasilaczem CA64pp	5
3	Ekspander wejść CA64E	2
4	Klawiatura sterująca LCD INT-KLCDS-GR	5
5	Czujka pasywna podczerwieni AQUA PLUS	49
6	Sygnalizator zewnętrzny z akum. MOS 20	1
7	Sygnalizator wewnętrzny SPW 100	2

2. System telewizji dozorowej CCTV

Spis urządzeń CCTV (SIL) ul. Cukrowa 12

1	Kamera szybkoobrotowa zewnętrzna	2
2	Kamera stacjonarna zewnętrzna	4
3	Kamera wewnętrzna	76
4	Przełącznik sieciowy 24 portów 10/100 POE	6

5	Rejestrator sieciowy GEOVISION IP	3
6	Stanowisko nadzoru z 4 monitorami LCD 32"	1

Spis urządzeń CCTV (WZiEU) ul. Cukrowa 8

1	Szafa RACK 19" 18U 600/600	1
2	Monitor LCD	1
3	Rejestrator 16 kanał. Bez dysków NDR-EA4416	3
4	Dysk HDD 2TB do rejestratora	3
5	Głowica szybkoobrotowa zewnętrzna w obudowie NVC-MSD322DN/O	3
6	Kamera kopułowa wewnętrzna (12VDC) NVC-BC2403DW	45

3. System kontroli dostępu KD
Spis urządzeń SKD (SIL) (rozwiązanie firmy CHOMTECH) ul. Cukrowa 12

1	Czytnik zbliżeniowy AVG100	87
2	Kontaktron MC340	93
3	Zasilacz AWZ201	38
4	Akumulator 7Ah	38

Spis urządzeń SKD (WZiEU) ul. Cukrowa 8

1	Moduł centralny RS485/Ethernet BIBI-F22	3
2	Zasilacz 12VDC w obudowie AWZ333	69
3	Akumulator do zasilacza 12VDC/7Ah	69
4	Kontroler dla 2 przejść dwustronnych w obu. Zasilanie 12VDC/0,1A BIBI-K12	106
5	Czytnik zbliżeniowy 13,56 MHz BIBI-R33	224
6	Przycisk wyjścia awaryjnego z sz. AST-EBG-Z	198
7	Przycisk wyjścia ACA001	172
8	Czujka magnetyczna stykowa napowierzchniowa S1	196
9	Zwora elektromagnetyczna AST-LOCK300M	164
10	Zwora elektromagnetyczna AST-LOCK600M	32
11	Czytnik administratora PCR300MU	1

Przeglądy ww. systemów powinny być wykonywane 2 razy w roku, a Wykonawca musi zobowiązać się do:

1. Skierowania do przeglądów i konserwacji wykwalifikowanego personelu posiadającego doświadczenie w nadzorze i eksploatacji urządzeń i instalacji legitymującego się wszelkimi wymaganymi uprawnieniami.
2. Dysponowania całodobowym i całotygodniowym pogotowiem technicznym,
3. Niezwłocznego usuwania zgłoszonych przez Zamawiającego awarii.
4. Wykonywania bieżącej konserwacji i drobnych napraw urządzeń i instalacji z materiałów własnych.
5. Wszelkie naprawy powyżej kwoty 2 000,00 zł brutto muszą być zaakceptowane przez Zamawiającego po uprzednim sporządzeniu protokołu konieczności ich wykonania.

ZAKRES CZYNNOŚCI KONSERWACYJNYCH SSWiN, CCTV i KD:

1. Przegląd systemu sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN):

- Sprawdzenie poprawności działania wszystkich czujek,
- Sprawdzenie zasięgu działania, ewentualna korekta, ustawienie,
- Sprawdzenie czy w dozorowanym pomieszczeniu nie występują czynniki mogące wywołać fałszywe alarmy,
- Sprawdzenie skuteczności działania przycisków alarmowych,
- Oczyszczenie czujek z kurzu,
- Odłączenie zasilania podstawowego i sprawdzenie stanu akumulatorów,
- Szkolenie personelu obsługującego system,
- Sprawdzenie oprogramowania central, w przypadku dostępności nowszej wersji oprogramowania aktualizacja oprogramowania,
- Sprawdzenie poprawności działania sygnalizatorów,
- Sprawdzenie poprawności działania każdego urządzenia transmisji alarmu,
- W przypadku zgłoszenia usterki przez zamawiającego lub zdiagnozowania niepoprawności działania któregośkolwiek z elementów systemu naprawa lub wymiana elementu w celu przywrócenie prawidłowej pracy systemu,
- Aktualizacja dokumentacji, w przypadku modyfikacji systemu,
- Sprawdzenie napięcia zasilania linii dozorowych,

2. Przegląd systemu telewizji przemysłowej (CCTV):

- Sprawdzenie oprogramowania rejestratorów cyfrowych, w przypadku dostępności nowszej wersji oprogramowania aktualizacja oprogramowania,
- Aktualizowanie opisu kamer,
- Sprawdzenie poprawności zapisu na rejestratorach cyfrowych zgodności sposobu nagrywania z ustalonym trybem zapisu,
- Czyszczenie elementów mechanicznych rejestratorów,
- Sprawdzenie historii pracy tj. nagrywania, logów,
- Wykonanie na życzenie klienta zapisu z rejestratorów cyfrowych na płytę CD, DVD,
- Szkolenie personelu obsługującego system,
- Skorygowanie wg zaleceń zleceniodawcy pola widzenia jasności i ostrości obrazu z kamer w ramach możliwości technicznych,
- Sprawdzenie, jakości złączy przewodów,
- Sprawdzenie układu zasilania kamer, pomiar napięcia i prądu,
- Po czasie określonym przez producenta przekazanie rejestratora do konserwacji, podłączenie zastępczego urządzenia,
- W przypadku zgłoszenia usterki przez zamawiającego lub zdiagnozowania niepoprawności działania któregośkolwiek z elementów systemu naprawa lub wymiana elementu w celu przywrócenie prawidłowej pracy systemu,
- Aktualizacja dokumentacji, w przypadku modyfikacji systemu.

3. Przegląd systemu kontroli dostępu (KD):

- Sprawdzenie konfiguracji systemu,
- Sprawdzenie bazy danych systemowych,
- Aktualizacja kodów dostępu,
- Sprawdzenie poprawności działania czytników,
- Sprawdzenie poprawności działania układów wykonawczych (rygiel, blokada magnetyczna),
- Regulacja samozamykaczy drzwi,
- Regulacja rygli elektromagnetycznych i blokad magnetycznych,
- Oczyszczanie, smarowanie mechanicznych elementów wykonawczych,
- Odłączenie zasilania podstawowego i sprawdzenie stanu akumulatorów,
- Sprawdzenie komunikacji pomiędzy czytnikami a urządzeniami sterującymi,
- Definiowanie stref czasowych i świąt,
- Zarządzanie zdarzeniami i alarmami,
- Okresowe sporządzanie raportów,
- Okresowa diagnostyka systemu: testowanie kontrolerów, sieci,
- Przywracanie poprawnej pracy SKD w przypadku uszkodzenia sprzętu, oprogramowania, systemu operacyjnego, baz danych,
- W przypadku zgłoszenia usterki przez zamawiającego lub zdiagnozowania niepoprawności działania któregoś z elementów systemu naprawa lub wymiana elementu w celu przywrócenie prawidłowej pracy systemu,
- Aktualizacja dokumentacji, w przypadku modyfikacji systemu.

III. Osoby do kontaktu:

Osoba odpowiedzialne za realizację przedmiotu zamówienia:
Piotr Urbaniak, e-mail: piotr.urbaniak@usz.edu.pl

IV. Termin realizacji zamówienia:

24 miesiące od dnia podpisania umowy

V. Warunki płatności:

21 dni od daty dostarczenia faktury

ROZDZIAŁ 3

Projekt umowy A-ZP.384.....22

zawarta w dniur. w Szczecinie pomiędzy:

Uniwersytetem Szczecińskim, z siedzibą przy ul. Papieża Jana Pawła II 22a, 70-453 Szczecin, NIP 851-020-80-05, reprezentowanym przez:

- **Kanclerza US** - mgr inż. Andrzeja Jakubowskiego

przy kontrasygnacie Kwestora US - mgr Andrzeja Kucińskiego
zwanym dalej w treści umowy **Zamawiającym**

a

Panią/Panem prowadzącą/cym działalność gospodarczą pod nazwą

.....
.....
.....
.....

zwanym dalej w treści umowy **Wykonawcą,**

W wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego **A-ZP.382.02.2022.AKZ,** zgodnie z Zarządzeniem Rektora Uniwersytetu Szczecińskiego nr 11/2021 z dnia 25 stycznia 2021 r. w sprawie wprowadzenia w życie regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 130.000,00 zł netto zawarta została umowa następującej treści:

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest *Serwis i konserwacja systemów telewizji dozorowanej CCTV, włamania i napadu SSWiN oraz kontroli dostępu KD w budynkach A, B i SIL ul. Cukrowa 8 i 12.*
2. Przedmiot umowy obejmuje przegląd konserwacyjny systemów CCTV, KD i SSWiN 2 razy w roku, serwis gwarancyjny i naprawy elementów SSWiN oraz KD i CCTV określonych w §1 ust. 1, które nie są objęte gwarancją. Wykaz czynności, wchodzących w zakres przeglądów konserwacyjnych, stanowi **załącznik nr 1 do Umowy;**
3. Wykonawca ma prawo powierzyć wykonanie prac innej osobie lub firmie wykazując jednocześnie, że podwykonawca posiada odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie, spełnia wymóg posiadania odpowiednich koncesji lub certyfikatu Wykonawcy systemu, certyfikatu producenta lub dystrybutora zainstalowanego sprzętu. Powierzenie prac podwykonawcy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego z tym zastrzeżeniem, że Wykonawca będzie odpowiedzialny za jej działania lub zaniechania oraz wyrządzone szkody jak za własne.

§ 2.

ZOBOWIĄZANIA STRON

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać czynności objęte przedmiotem Umowy z pomocą osób, które posiadają wszystkie wymagane prawem kwalifikacje i uprawnienia oraz zobowiązuje się postępować z należytą starannością. Pracownicy Wykonawcy podczas wykonywania czynności objętych przedmiotem niniejszej Umowy zobowiązani są przestrzegać przepisów prawa budowlanego, przeciwpożarowych, bhp oraz innych mających zastosowanie przepisów prawa.
2. Wykonawca przekaze Zamawiającemu w ciągu 3 dni od podpisania umowy wykaz pracowników upoważnionych do czynności, wchodzących w zakres przeglądów

- konserwacyjnych i naprawczych, przy czym w wypadku zmiany takiej osoby, Wykonawca niezwłocznie powiadomi o tym Zamawiającego. Pracownicy Wykonawcy zobowiązani są do posiadania imiennych identyfikatorów podczas wykonywania czynności określonych niniejszą umową.
3. Pracownicy Wykonawcy każdorazowo po wykonaniu usługi będą wypełniać dokument o nazwie Protokół konserwacji Systemu lub Protokół Naprawy Systemu w dwóch egzemplarzach, z których jeden zostanie przekazany Zamawiającemu.
 4. Zamawiający umożliwi Wykonawcy realizację jego obowiązków, w szczególności poprzez zapewnienie nieprzerwanego dostępu do Systemów w terminach wcześniej uzgodnionych przez strony umowy oraz stworzenie możliwości kontroli jego sprawności.
 5. Zamawiający wyznacza kierownika obiektu Piotra Urbaniaka, jako osobę wyznaczoną do kontaktu, która zobowiązuje się do stałej współpracy z Wykonawcą.
 6. Zamawiający jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Wykonawcy o nieprawidłowościach w pracy urządzeń objętych umową, do ścisłego przestrzegania wytycznych zawartych w "Instrukcjach Obsługi Urządzeń" oraz zaleceń i uwag przedstawianych przez przedstawicieli Wykonawcy.

§ 3.

KONSERWACJA SYSTEMÓW

1. W okresie obowiązywania umowy Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzania przeglądów konserwacyjnych Systemów: 2 razy w roku Systemu Telewizji Przemysłowej (CCTV), Systemu Kontroli Dostępu (KD), Systemu Sygnalizacji Włamania i Napadu (SSWiN).
2. W ramach przeglądu konserwacyjnego Wykonawca wykonuje czynności ujęte w Wykazie Czynności Konserwacyjnych - załącznik nr 1.
3. Przeglądy konserwacyjne przeprowadzane będą w terminach uzgodnionych telefonicznie przez Wykonawcę z wyprzedzeniem minimum 7 dniowym.

§ 4.

NAPRAWY SERWISOWE

1. Wszelkie czynności serwisowe wynikające z warunków świadczenia usług w ramach niniejszej umowy dokonywane będą przez serwis Wykonawcy całodobowo, przez 7 dni w tygodniu.
2. Zgłoszenia usterek i awarii Systemów objętych niniejszą umową będą przyjmowane telefonicznie na numer; **fax** oraz elektronicznie na adres e-mail:
3. Zgłoszenie usterek i awarii systemów oraz wystawiania zleceń na te usługi mogą być dokonane jedynie przez osoby wskazane w § 9 ust. 1 przez Zamawiającego.
4. Wykonawca zapewnia niezwłoczne podjęcie czynności serwisowych w czasie do 12 godzin od chwili zgłoszenia awarii.
5. Naprawa będzie podjęta w określonym powyżej czasie i kontynuowana do czasu przywrócenia sprawności Systemu, w przypadku konieczności wymiany części niedostępnych „od ręki” u dostawców, czynności naprawcze będą zakończone w jak najszybszym możliwym terminie po ich sprowadzeniu.
6. Części uszkodzone podlegają wymianie na sprawne, zapewniające prawidłową pracę urządzenia.
7. Na wymienione przez Wykonawcę części zamienne udzielona zostanie gwarancja na okres 24 miesięcy, lub 36 miesięcy w przypadku udzielenia takiej gwarancji przez producenta. Baterie oraz akumulatory zainstalowane w elementach systemów wymienionych w § 1 pkt. 2 nie podlegają naprawie i są wymieniane na nowe na koszt Zamawiającego.

8. Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się wywiązać ze swoich obowiązków należyście i punktualnie, stosownie do dokumentacji technicznej i postanowień niniejszej umowy przez wykonanie przedmiotu umowy stosownie do potrzeb Zamawiającego i wolnego od wszelkich wad.
9. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony i posiada niezbędne kwalifikacje do pełnej realizacji przedmiotu Umowy oraz, że wszystkie urządzenia i podzespoły wchodzące w skład przedmiotu Umowy mają wymagane w Polsce atesty, homologacje i zezwolenia.
10. Wykonywania bieżącej konserwacji i drobnych napraw urządzeń i instalacji z materiałów własnych.
11. Wszelkie naprawy powyżej kwoty 2 000 zł brutto muszą być zaakceptowane przez Zamawiającego po uprzednim sporządzeniu protokołu konieczności ich wykonania.

§ 5.

ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA SZKODY

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie usługi na zasadach prawa cywilnego, w zakresie szkody rzeczywistej do wysokości wartości zainstalowanych systemów.
2. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, w szczególności za wadliwe funkcjonowanie Systemów i/ lub ich elementów z powodów będących poza kontrolą Wykonawcy, w szczególności wynikające z:
 - 1) uszkodzeń i/lub niewłaściwej obsługi przez Zamawiającego lub osoby trzecie,
 - 2) napraw dokonywanych przez inne niż uprawnione przez Wykonawcę osoby,
 - 3) fizycznego zużycia.
3. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody wynikające z przestępstw jakie zaistnieją w obiekcie
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkodę, jeżeli powodem jej powstania były okoliczności, za które nie ponosi odpowiedzialności w myśl przepisów prawa cywilnego, w tym za następstwa zdarzeń losowych, których nie można było przewidzieć ani im zapobiec.

§ 6.

CZAS TRWANIA UMOWY I JEJ WYPOWIEDZENIE

1. Umowa zostaje zawarta na okres 24 miesiące od dnia podpisania umowy.
2. Umowa może ulec rozwiązaniu:
 - 1) na mocy porozumienia stron,
 - 2) w trybie natychmiastowym w przypadku przekroczenia przez Zamawiającego terminu płatności, o co najmniej 30 dni kalendarzowych, po uprzednim wezwaniu go do zapłaty. Wykonawca ma prawo wstrzymać czynności objęte przedmiotem Umowy w razie zwłoki Zamawiającego w regulowaniu zobowiązań na rzecz Wykonawcy do czasu uregulowania powyższych.
 - 3) w trybie natychmiastowym przez Zamawiającego w przypadku nierealizowania lub nieprawidłowego realizowania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego mu w wezwaniu do realizowania lub prawidłowego realizowania umowy.

§ 7.

WARUNKI PŁATNOŚCI ZA USŁUGI

1. Z tytułu realizacji przeglądu konserwacyjnego systemów określonych w § 3 niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie PLN netto plus należny podatek VAT, co daje łącznie kwotę..... PLN brutto (słownie złotych brutto: 00/100) za każdy wykonany przegląd.

2. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy nastąpi po dostarczeniu do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, do której dołączony będzie protokół z przeglądu podpisany przez Zamawiającego bez uwag.
3. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Za czynności związane z naprawami serwisowymi określonymi w § 4 umowy Wykonawcy przysługuje dodatkowe wynagrodzenie określone na podstawie zaakceptowanych przez Zamawiającego kosztorysów naprawy.
5. Podstawą ustalenia wysokości wynagrodzenia Wykonawcy za czynności odpłatne będą aktualne ceny katalogowe producentów urządzeń i materiałów zaoferowanych Wykonawcy. Montaż urządzeń dodatkowych dokonywany będzie na podstawie odrębnych zleceń zaakceptowanych przez Zamawiającego.
6. Zapłata wynagrodzenia dodatkowego następować będzie na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze po wykonaniu czynności w terminie 21 dni od daty dostarczenia faktury. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Wykonawcy. Podstawą wystawienia faktury jest protokół odbioru czynności podpisany przez Zamawiającego bez uwag.

§ 8.

KARY UMOWNE

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy następujących kar umownych:
 - 1) z tytułu zwłoki Wykonawcy w realizacji usług określonych w § 3 i 4 wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień roboczy zwłoki
 - 2) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, o których mowa w § 10 ust. 1 lub rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (niezależnych od Zamawiającego), w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust. 1,
 - 3) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust. 1,
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania odszkodowania uzupełniającego, gdyby wysokość szkody przewyższała wysokość naliczonych kar umownych.
3. Zamawiający może dokonać potrącenia naliczonych i należnych mu kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
4. Odpowiedzialność Stron z tytułu zapłaty kar umownych ograniczona jest do 50 % wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust. 1.

§ 9.

OSOBY ODPWOWIEDZIALNE ZA REALIZACJĘ UMOWY

1. W sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy Zamawiającego reprezentować będzie: Pan Piotr Urbaniak tel. 91 444 3113, e-mail: piotr.urbaniak@usz.edu.pl
2. W sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy Wykonawcę reprezentować będzie: Pan/Pani tel., e-mail:.....
3. Zmiana osób i danych wskazana w ust. 1 i 2 nie wymaga zawarcia aneksu do umowy w formie pisemnej i następuje przez poinformowanie drugiej Strony na piśmie o zmianach.

§ 10.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku jej niewykonywania bądź nienależytego wykonywania przez Wykonawcę. W takiej sytuacji Zamawiający wzywa Wykonawcę do wykonywania bądź jej należytego wykonywania, wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin z zagrożeniem, że po

- bezskutecznym upływie terminu odstąpi od umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w ciągu 30 dni od bezskutecznego upływu wyznaczonego Wykonawcy terminu.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
 3. W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wynagrodzenia jedynie za część umowy wykonaną do daty odstąpienia.

§ 11.

ZMIANA UMOWY

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Zmiana umowy nastąpić może w następujących sytuacjach:
 - 1) w przypadku gdy zmiana jest nieistotna w rozumieniu przepisów dotyczących zamówień publicznych, w szczególności gdy łączna wartość zmian jest mniejsza niż 10% wartości zamówienia określonego w umowie pierwotnej, a zmiany te nie powodują zmiany ogólnego charakteru umowy,
 - 2) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy;
 - 3) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
 - 4) siły wyższej lub powstałej z winy osób trzecich uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z Umową;
 - 5) rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy; w takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami;
 - 6) wystąpienia przeszkód o obiektywnym charakterze (zdarzenia zewnętrzne i niemożliwe do zapobieżenia).
3. Wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian spowodowanych następującymi okolicznościami:
 - a) zmianą danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy,
 - b) zmianą danych teleadresowych.
4. W okresie stanu zagrożenia epidemiologicznego lub stanu epidemii, związanej m.in. z COVID-19, strony zobowiązują się do niezwłocznego, wzajemnego informowania się o wpływie ww. okoliczności na należyte wykonanie umowy. Strony potwierdzają ten wpływ dołączając oświadczenia lub dokumenty.
5. Po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 4 wpływają na należyte wykonanie umowy, strony niezwłocznie przystępują do rozpoczęcia procesu zmiany umowy zgodnie z art. 15r ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020 r. poz. 1842 z późn. zm.).

§ 12.

ROZSTRZYGANIE SPORÓW

1. W kwestiach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory mogące wynikać przy realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez strony w drodze negocjacji. W wypadku, gdy polubowne rozstrzygnięcie sporu

będzie niemożliwe, podlega on rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy według siedziby Zamawiającego.

§ 13.

ADRESY DO KORESPONDENCJI

Strony podają jako adresy do korespondencji, adresy wskazane we wstępie do niniejszej umowy. Każda ze stron zobowiązana jest do pisemnego powiadomienia drugiej strony o zmianie adresu. W przypadku zaniechania zawiadomienia skuteczne jest skierowanie oświadczenia na ostatni znany drugiej stronie adres.

§ 14.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszystkie załączniki do niniejszej Umowy stanowią jej integralną część.
2. Zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Niniejszą Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki:

1. Wykaz czynności konserwacyjnych.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA

.....
/Dział Zamówień Publicznych/

Zapytanie ofertowe zatwierdzam.

Szczecin,

.....
/Zamawiający/