

UMOWA nr _____ (WZÓR UMOWY) _____.

W dniu2024 r. pomiędzy:

Skarbem Państwa - Stołecznym Zarządem Infrastruktury z siedzibą w Warszawie, kod 00-909, Al. Jerozolimskie 97, NIP: 526-22-00-493, REGON: 013058050 zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

Szeffa Stołecznego Zarządu Infrastruktury -

a

..... z siedzibą w kod:, przy ulicy, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy pod nr KRS, NIP, REGON, zwaną w treści umowy „Wykonawcą” reprezentowaną przez:

.....

Zamawiający i Wykonawca łącznie zwanymi również Stronami a osobno Stroną

W wyniku przeprowadzonego postępowania, którego wartość szacunkowa nie przekracza kwoty 130 000 zł na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Stołecznym Zarządzie Infrastruktury o wartości szacunkowej do 130 000 zł - została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY, CENY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie dostawy sprzętu pożarniczego i dostarczenie do magazynu Zamawiającego czynnego w godz. 7.30 – 14.00 w Warszawie przy ul. Nieświeskiej 54/56 w Warszawie, zgodnie z wymaganiami zawartymi w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia oraz w Formularzu Oferty, które są częścią Oferty Wykonawcy – załącznika nr 1 do umowy. Cenę zawiera: załącznik nr 1 do umowy Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami, jest załącznikiem do niniejszej umowy i stanowi jej integralną część.
2. Całkowita wartość brutto umowy wynosi:zł (słownie:00/100 zł)
3. Całkowita wartość netto umowy wynosi:zł (słownie:00/100 zł)

§ 2

TERMIN I WARUNKI REALIZACJI UMOWY

1. Termin realizacji umowy ustala się do dnia
2. Dostawa zakończona będzie odbiorem jakościowym, potwierdzonym protokołem odbioru przedmiotu umowy sporządzonym przez Zamawiającego po zakończeniu dostawy.
3. Dostawę uważa się za wykonaną, a ryzyko utraty lub uszkodzenia przechodzi na Zamawiającego z chwilą, gdy przedmiot umowy zostanie dostarczony przez Wykonawcę do magazynu i przyjęty przez Zamawiającego.

§ 3

WARUNKI TECHNICZNE

1. Dostarczone wyroby będą spełniały wymagania jakościowe określone w opisie przedmiotu zamówienia oraz cytowanymi normami.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo inspekcjonowania przez upoważnionego przedstawiciela Stołecznego Zarządu Infrastruktury, realizacji oraz odbioru dostawy na rzecz Zamawiającego u wykonawcy.

§ 4

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Rozliczenie z tytułu realizacji przedmiotu umowy dokonane będzie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą w formie przelewu na wskazane w umowie konto Wykonawcy.
2. Fakturę należy wystawić na adres Zamawiającego tj.: Stołeczny Zarząd Infrastruktury, 00-909 Warszawa Al. Jerozolimskie 97 NIP 526-22-00-493.
3. Podstawą rozliczenia dostawy stanowić będzie protokół przyjęcia sporządzony przez Zamawiającego wraz z oryginalną fakturą VAT Wykonawcy.
5. Ustala się umowny termin zapłaty przez Zamawiającego w terminie 30 dni od dnia otrzymania oryginału faktury. Termin uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku dłużnika nastąpi najpóźniej w następnym dniu roboczym po terminie płatności. Przy dokonywaniu płatności Zamawiający będzie stosował mechanizm podzielonej płatności (MPP).
6. Bank Wykonawcy: Konto nr:
7. Faktury VAT wystawione niezgodnie z obowiązującymi przepisami oraz niniejszą umową nie będą realizowane przez Zamawiającego. W takim przypadku termin określony w § 4 pkt. 5 powyżej biegnie na nowo od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo sporządzonej faktury.

8. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, dokonać przekazania wierzytelności przysługującej mu z zawartej umowy na osobę trzecią.
9. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności dokonać przekazania praw i obowiązków wynikających z zawartej umowy na osobę trzecią.

§ 5

GWARANCJE I REKLAMACJE

1. Wykonawca udziela miesięcy gwarancji za wady/uszkodzenia od daty protokolarnego przyjęcia dostarczonych wyrobów, zgodnie z warunkami podanymi w ofercie, która jest załącznikiem nr 1 do umowy.
2. W przypadku ujawnienia przez Zamawiającego wad/uszkodzeń w wykonaniu przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się w terminie 21 dni od daty otrzymania zgłoszenia usunąć zgłoszone wady.
3. W przypadku awarii urządzeń wymagany jest serwis gwarancyjny u użytkownika w przeciągu 72 godz. W przypadku awarii urządzeń niemożliwych do usunięcia u użytkownika w ramach serwisu gwarancyjnego Dostawca dostarczy urządzenie zastępcze na czas naprawy.
4. Zamawiający jest zobowiązany w okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi do powiadomienia Wykonawcy o wadach /uszkodzeniach przedmiotu dostawy na piśmie. Zgłoszenie może zostać przesłane drogą mailową na adres mailowy Wykonawcy:
5. Okres rękojmi wynosi 24 miesiące.

§ 6

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości :
 - a. 0,2 % wynagrodzenia umownego, określonego w § 1 ust. 2, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu zamówienia w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 umowy.
 - b. 10 % wynagrodzenia umownego określonego w § 1 ust. 2, za niewykonanie umowy, rozwiązanie lub odstąpienie od umowy, z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
 - c. 0,2 % wynagrodzenia umownego, określonego w § 1 ust. 2, za każdy dzień zwłoki naprawy lub wymiany części na nowe wolne od wad/uszkodzeń, przekraczający termin określony przez § 5 ust. 2.
2. Jeżeli szkoda z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższa wysokość kar umownych, Zamawiającemu przysługuje roszczenie o zapłatę odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

3. Wykonawca nie będzie odpowiadał za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy powstałych wskutek siły wyższej, czyli kataklizmów naturalnych.
4. Zamawiający nie będzie odpowiadał za opóźnienie w przyjęciu wykonania przedmiotu umowy powstałych wskutek siły wyższej, czyli kataklizmów naturalnych.
5. Strony przyjmują, iż na mocy niniejszej umowy Zamawiający jest uprawniony do potrącenia naliczonych kar umownych z przedstawionych przez Wykonawcę faktur jak również z należności przysługujących Wykonawcy od Zamawiającego w związku z realizacją innych umów bez potrzeby uprzedniego wezwania do zapłaty. Potrącenie jest potrąceniem umownym (kompensata umowna) i do swej skuteczności nie jest wymagana wymagalność wierzytelności Zamawiającego. O dokonanym potrąceniu wierzytelności Zamawiający poinformuje Wykonawcę na piśmie.
6. Suma kar nałożonych na Wykonawcę na podstawie § 6 ust.1 ppkt. a-c nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 1 ust. 2.

§ 7

OCHRONA INFORMACJI

1. WYKONAWCA zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji zarówno w trakcie realizacji umowy jak i po jej zakończeniu.
2. Przedmiotem podlegającym ochronie są w szczególności informacje dotyczące:
 - 2.1. Wykonywania przedmiotu umowy w całości i w części;
 - 2.2. Wyposażenie oraz sprzęt specjalistyczny posiadane przez ZAMAWIAJĄCEGO i UŻYTKOWNIKA;
 - 2.3. Dane techniczne i sytuacyjne istniejącego całego systemu ochrony technicznej;
 - 2.4. Dane dotyczące systemu ochrony fizycznej obiektu ZAMAWIAJĄCEGO i UŻYTKOWNIKA (służby, warta, patrole);
 - 2.5. Tok służby i pracy w obiektach;
 - 2.6. Przeznaczenia obiektów i urządzeń w obiekcie ZAMAWIAJĄCEGO i UŻYTKOWNIKA;
 - 2.7. Informacji dotyczących użytkownika obiektu lub jego części;
 - 2.8. Innych informacji uzyskanych w związku z realizacją umowy.
3. Zabrania się zatrudniania obcokrajowca(-ów) bez wymaganych prawem pozwoleń, w tym pozwolenia na wejście na teren jednostki wojskowej.
4. Wstęp osób (osoby) nie posiadających obywatelstwa polskiego wymaga zezwolenia do wejścia na teren kompleksu wojskowego po uzyskaniu opinii Służby Kontrwywiadu Wojskowego na zasadach określonych w Decyzją nr 107/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 18.08.2021 r. w sprawie organizowania współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej

str. 4/8

- (Dz.Urz.MON.2021.177). O wyrażenie opinii występuje *ZAMAWIAJĄCY* na piśmie wniosek *WYKONAWCY* w terminie nie krótszym niż 10 dni przed planowanym terminem wstępu na teren kompleksu użytkownika.
5. Przebywanie w strefach ochronnych *ZAMAWIAJĄCEGO/UŻYTKOWNIKA* będzie realizowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Obrony Narodowej z dnia 19 grudnia 2013 r. w sprawie szczegółowych zadań pełnomocników ochrony informacji niejawnych w jednostkach organizacyjnych podległych Ministrowi Obrony Narodowej lub przez niego nadzorowanych (Dz.U.2013.1660 z późn.zm).
 6. Poruszanie się *WYKONAWCY* i jego pracowników w kompleksach wojskowych, odbywa się na podstawie wydanych przepustek osobowych, wydanych na podstawie dowodów tożsamości, zgodnie z obowiązującymi w obiekcie uregulowaniami wewnętrznymi, z którymi *WYKONAWCA* zostanie zapoznany przez przedstawiciela jednostki odpowiedzialnej za ochronę kompleksu.
 7. Zabrania się fotografowania i filmowania przedmiotu umowy wraz z otaczającym go placem bez pisemnej zgody *UŻYTKOWNIKA/ZAMAWIAJĄCEGO*.
 8. Przedmiot umowy nie może być wykorzystany do żadnego rodzaju materiałów propagandowych, reklamowych, ani też prezentowany w prasie, radiu, telewizji, filmie, czy Internecie.
 9. Zabrania się używania jakichkolwiek bezzałogowych statków powietrznych (BSP) nad terenem jednostki wojskowej oraz aparatów jeżdżących i pływających na terenie jednostki wojskowej na rzecz której realizowana jest niniejsza umowa.

§ 8

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. *WYKONAWCA*, celem zapewnienia prawidłowego stosowania rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady Europy (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 05/46/679 – ogólne rozporządzenie o ochronie danych (dalej jako: RODO) oraz prawidłowej ochrony danych osobowych oświadcza, że przed zawarciem umowy poinformował każdą osobę, której dane osobowe zostały wpisane w jej treści jako dane osoby reprezentującej *WYKONAWCĘ* lub jako dane osoby działającej lub współdziałającej w imieniu *WYKONAWCY* przy wykonywaniu umowy, w zakresie określonym w załączniku nr 3 do umowy.
2. *WYKONAWCA* zobowiązuje się, że w przypadku wyznaczenia lub wskazania, do działania lub współdziałania, w jakiegokolwiek formie lub zakresie, przy wykonywaniu umowy, osób innych niż wymienione w jej treści, najpóźniej wraz z

przekazaniem *ZAMAWIAJĄCEMU* danych osobowych tych osób, poinformuje pisemnie każdą z nich, w zakresie określonym w załączniku nr 3 do umowy.

3. *WYKONAWCA* oświadcza, że zapoznał się z informacjami dotyczącymi przetwarzania jego danych osobowych, przekazanych zamawiającemu w ramach umowy, w zakresie określonym w załączniku, który jest częścią oferty Wykonawcy i który ma zastosowanie również do *WYKONAWCY* będącego osobą fizyczną.

§ 9

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. *ZAMAWIAJĄCY* przewiduje zmianę postanowień zawartej umowy w tym w szczególności w następujących przypadkach:
 - 1) zmiany danych dotyczących stron umowy, jak zmiana nazwy (jeśli nie oznacza przekształcenia podmiotowego lub przedmiotowego) siedziby, adresu, numeru konta bankowego np. w przypadku zmian wpisów w ewidencji działalności gospodarczej lub KRS;
 - 2) osób upoważnionych, jako przedstawiciele stron itp., w przypadku nieprzewidzianych zdarzeń losowych takich jak m.in. choroba, śmierć, ustanie stosunku pracy; zmiana pełnomocnictwa od nadzorowania i koordynowania;
 - 3) zmiany terminu realizacji zamówienia w przypadku:
 - a) wstrzymania wykonania dostawy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego termin wykonania umowy może ulec przesunięciu o okres nie dłuższy niż okres 30 dni,
 - b) wystąpienia siły wyższej, zdarzenia których STRONY nie mogły przewidzieć, którym nie mogły zapobiec ani którym nie mogły przeciwdziałać, a które uniemożliwiają STRONOM wykonanie w całości lub części ich zobowiązań lub innych okoliczności niezależnych od STRON, jak również inne przeszkody lub utrudnienia w wykonaniu przedmiotu umowy spowodowane przez osobę trzecią o czas potrzebny do usunięcia skutków jej działania oraz usunięcia przeszkód;
 - 4) zmiany inne w przypadku zmian w prawie, ustawach i rozporządzeniach, które nastąpiły po dniu otwarcia ofert oraz na skutek innych przyczyn związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, a niezależnych od stron.

Zmiany w wyżej opisanym zakresie mogą być dokonane w zawartych umowach wyłącznie w formie pisemnej, w postaci aneksu do umowy, pod rygorem nieważności wprowadzonych zmian.

2. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego pisemnie powiadomi o stanie realizacji umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że sprzęt pożarniczy objęty przedmiotem umowy nie jest obciążony prawem obligacyjnym ani rzeczowym na rzecz osób trzecich, nie toczy

się wobec niego postępowanie egzekucyjne, sądowe, ani przed jakimkolwiek organem orzekającym oraz nie są przedmiotem zabezpieczenia. Wykonawca oświadcza także, że brak jest jakichkolwiek innych okoliczności mogących ograniczyć prawa Zamawiającego wynikające z niniejszej umowy.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania/odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy poprzez złożenie pisemnego oświadczenia w terminie 30 dni od powstania zdarzenia powodującego odstąpienie, jeżeli stwierdzi, że Wykonawca:
 - naruszył przepisy o ochronie informacji niejawnych,
 - nie wykonuje lub opóźnia się w realizacji zobowiązań wynikających z przedmiotowej umowy powyżej 30 dni i pomimo pisemnego wezwania do realizacji zgodnie z postanowieniami umowy nie zaniecha naruszeń, w szczególności dotyczy to m.in. terminowych dostaw lub napraw towarów w ramach rękojmi i gwarancji dla Zamawiającego.
5. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
6. Odstąpienie od umowy dla swej ważności wymaga zachowania formy pisemnej i może zostać dokonane w terminie 30 dni od powzięcia przez stronę uprawnioną wiadomości o przyczynie odstąpienia.
7. Termin dostawy uzgodniony będzie z Zamawiającym z minimum 2 dniowym wyprzedzeniem.
8. Wyroby mogą być dostarczone wyłącznie w dni robocze tj.: od poniedziałku do piątku w godzinach 7.30 do 14.30.
9. W sprawach nie unormowanych niniejszą umową, zastosowanie mają przepisy ustawy kodeks cywilny oraz przepisy ustawy z dnia 05.08.2010 r. o ochronie informacji niejawnych.
10. Strony oświadczają, iż wszelka korespondencja pomiędzy Stronami związana z realizacją niniejszej Umowy będzie doręczana na adresy Stron wskazane w niniejszej Umowie za wyjątkiem wskazanych w Umowie przypadków gdzie Strony przyjęły formę mailową do wymiany korespondencji. Nieodebranie korespondencji doręczonej na wskazany adres będzie wywierało skutki prawne właściwe dla skutecznego doręczenia.
11. Strony wskazują, że koordynacja bieżącej współpracy w zakresie realizacji niniejszej Umowy może odbywać się za pośrednictwem e-mail oraz telefonicznym pod adresami i numerami wskazanymi poniżej:

- ze strony Zamawiającego: tel.,
e-mail:
- ze strony Wykonawcy:, tel.
e-mail:

12. Załączniki stanowią integralną część umowy.
13. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozpatrywał Sąd Powszechny właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.
14. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.

Egz. Nr 1 - Zamawiający

Egz. Nr 2 - Wykonawca

Załączniki:

Załącznik nr 1 - Oferta Wykonawcy na str.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....