

## UMOWA SPRZEDAŻY nr .....

Zawarta w dniu .....r. w Zielonej Górze

## pomiędzy:

Szpitałem Uniwersyteckim im. Karola Marcinkowskiego w Zielonej Górze sp. z o.o., ul. Zyty 26, 65-046 Zielona Góra wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze VIII Wydział Gospodarczy KRS pod nr 000059621, kapitał zakładowy 15 790 000,00 złotych. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy.

NIP 973-10-25-315 REGON 970773231

zwaną dalej „Odbiorcą” lub „Zamawiającym” – w imieniu której działa/ją:

.....

.....

a

.....

NIP REGON KRS

Zwanym/ą dalej „Sprzedawcą” lub „Wykonawcą”, w imieniu którego/ej działają:

1. ....

2. ....

## § 1

## Postanowienia wstępne

1. Przedmiotem umowy jest dostawa energii elektrycznej, która odbywać się będzie na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne i Kodeksu cywilnego oraz zgodnie z przepisami wykonawczymi wydanymi na ich podstawie.
2. Integralną częścią umowy jest oferta i Specyfikacja Warunków Zamówienia (dalej: SWZ) z załącznikami. W przypadku rozbieżności pomiędzy postanowieniami Umowy a postanowieniami SWZ rozstrzygające są postanowienia SWZ.
3. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów Szpitala Uniwersyteckiego im. Karola Marcinkowskiego w Zielonej Górze Sp. z o.o. położonych przy ul. Zyty 26.
4. Energia elektryczna dostarczana będzie do następujących punktów poboru:
  - a. stacja transformatorowa 9001946 „Waryńskiego Szpital”,
  - b. stacja transformatorowa SO – 293 ul. Zyty,
  - c. stacja transformatorowa S-2766 (tablica TG w budynku „B” – centrum diagnostyczne).
5. Przedmiotem Umowy jest sprzedaż Odbiorcy przez Sprzedawcę energii elektrycznej dla Punktu/-ów poboru energii elektrycznej („PPE”) wskazanego/-ych w Załączniku nr 1 do Umowy oraz w § 1 ust. 4 niniejszej umowy, znajdującego/-ych się w nieruchomości, w obiekcie lub lokalu Odbiorcy.
6. Energia elektryczna winna być sprzedana w cyklu ciągłym tzn. 24 godziny na dobę, siedem dni w tygodniu i spełniać parametry techniczne zgodnie z zapisami ustawy Prawo energetyczne oraz rozporządzeniami wykonawczymi do ustawy.

7. Energia elektryczna będzie dostarczana do Odbiorcy siecią Operatora Systemu Dystrybucyjnego („OSD”), wskazanego w Załączniku nr 1 do Umowy, z którym Odbiorca zawarł lub przed zawarciem Umowy zobowiązuje się zawrzeć Umowę o świadczenie usług dystrybucji.
8. Ilość energii elektrycznej dla PPE deklarowaną przez Odbiorcę, Grupę taryfową oraz moc umowną dla danego PPE określa Załącznik nr 1 do Umowy oraz SWZ.
9. Odbiorca oświadcza, że:
  - a) posiada tytuł prawny do nieruchomości, obiektu lub lokalu, w którym znajduje się PPE,
  - b) do PPE wskazanego/-ych w Załączniku nr 1 do Umowy przed dniem zawarcia Umowy była sprzedawana energia elektryczna,
  - c) energia elektryczna będzie pobierana na potrzeby działalności gospodarczej,
  - d) energia elektryczna zakupiona na podstawie Umowy będzie przeznaczona na własny użytek Odbiorcy,
  - e) nie posiada koncesji na wytwarzanie, przesyłanie, dystrybucję lub obrót energią elektryczną,
  - f) jest świadomy, że w celu wykonania Umowy wskazania Układu pomiarowo - rozliczeniowego będą udostępniane Sprzedawcy przez OSD
10. Dotychczasowy sprzedawca energii elektrycznej dla PPE, dane dotyczące umowy sprzedaży albo umowy kompleksowej zawierającej postanowienia umowy sprzedaży i umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej („**umowa kompleksowa**”) albo umowy sprzedaży i umowy o świadczenie usług dystrybucji łączącej Odbiorcę z dotychczasowym sprzedawcą energii elektrycznej, w szczególności czas na jaki taka umowa została zawarta oraz okres wypowiedzenia są określone w Załączniku nr 1 do Umowy.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo – w przypadku wystąpienia okoliczności niewynikających z winy Zamawiającego – do zakupu mniejszej od przewidzianej w umowie ilości kWh, bez prawa do roszczeń Wykonawcy z tego tytułu, z zastrzeżeniem, że ilość kWh, które nie zostaną zakupione przez Zamawiającego nie przekroczy 30 % wartości.

## § 2

### Termin realizacji umowy

Niniejsza umowa zostaje zawarta na okres od dnia .....r. do dnia .....r., jednak nie dłużej niż do dnia wykorzystania przez Zamawiającego pełnej kwoty wynagrodzenia wymienionej w § 3 ust.2.

## § 3

### Wynagrodzenie

1. Planowana szacunkowa (prognozowana) wielkość dostaw energii elektrycznej w okresie obowiązywania umowy tj. .... miesięcy dla wszystkich punktów poboru energii elektrycznej wymienionych w SWZ wynosi ..... kWh. Ewentualna zmiana szacowanego zużycia nie będzie skutkowała dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza rozliczeniem za faktycznie zużytą ilość energii według cen określonych w załączniku nr 2 do SWZ.
2. Łączna wysokość wynagrodzenia za przedmiot umowy wynosi ..... zł (cena oferty Wykonawcy), słownie złotych: .....
3. Zaoferowana przez Wykonawcę cena obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy.
4. Ceny jednostkowe określone w formularzu cenowo-technicznym (załącznik nr 2 do SWZ) nie ulegną zmianie w okresie obowiązywania Umowy o ile nie nastąpią zmiany kosztów wpływających na kalkulacje cen energii wynikające ze zmian przepisów prawa podatkowego.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy zależeć będzie od rzeczywistego poboru energii elektrycznej przez Zamawiającego wykazane przez prawidłowy odczyt urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych udostępnionych Wykonawcy przez OSD, w przyjętych

okresach rozliczeniowych i przy uwzględnieniu cen jednostkowych zawartych w formularzu oferty.

#### **§ 4** **Warunki rozliczenia**

1. Sprzedaż będzie rozliczana według cen jednostkowych energii elektrycznej netto określonych w formularzu cenowo-technicznym (załącznik nr 2 do SWZ) i rzeczywistej jej ilości pobranej przez Zamawiającego.
2. Zapłata dla Wykonawcy za rzeczywistą pobraną przez Zamawiającego energię elektryczną w danym okresie rozliczeniowym nastąpi po wystawieniu przez wykonawcę faktur VAT odpowiednio za dany (jeden) okres rozliczeniowy oddzielnie dla każdego punktu poboru do których będą załączone zestawienia odczytów z układów pomiarowo-rozliczeniowych punktów poboru energii elektrycznej, których te rozliczenia dotyczą. Obliczenia będą wykonane dla każdego określonego w załączniku nr 2 do SWZ punktu poboru, jako iloczyn ilości pobranej energii elektrycznej ustalonej na podstawie danych pomiarowo-rozliczeniowych uzyskanych z urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych udostępnionych Wykonawcy przez OSD i ceny jednostkowe energii elektrycznej określonej w formularzu cenowo-technicznym. Do wyliczonej należności wykonawca doliczy podatek VAT według obowiązującej stawki.
3. Okres rozliczeniowy wynosi 1 (jeden) miesiąc kalendarzowy.
4. Faktura za dostawę energii elektrycznej wysyłana będzie w wersji elektronicznej w formacie pdf na następujący adres e-mailowy: [sekretariat2@szpital.zgora.pl](mailto:sekretariat2@szpital.zgora.pl) lub za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF).
5. Faktura VAT musi być wystawiona w języku polskim.
6. Faktura za dany okres rozliczeniowy będzie wystawiana w cyklach miesięcznych z dołu tj. w miesiącu przypadającym bezpośrednio po okresie rozliczeniowym uwzględnionym w fakturze. Faktura rozliczeniowa wystawiana będzie na koniec okresu rozliczeniowego w terminie do 7 dni od otrzymania przez Wykonawcę odczytów liczników pomiarowych od operatora systemu dystrybucyjnego OSD.
7. Faktura VAT zostanie dostarczona do Zamawiającego najpóźniej do 15 dnia kalendarzowego miesiąca przypadającego bezpośrednio po okresie rozliczeniowym uwzględnionym w fakturze. W przypadku zwłoki w przekazaniu Wykonawcy danych pomiarowo-rozliczeniowych przez OSD, termin dostarczenia faktury VAT do Zamawiającego zostanie wydłużony o ilość dni zwłoki.
8. Należności wynikające z faktury za dostarczoną Zamawiającemu energię elektryczną zapłacone będą w formie przelewu, w terminie 37 dni od daty wystawienia faktury, jednak nie dłuższym niż do 30 dnia od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego. Fakt udokumentowania wpływu faktury w terminie krótszym niż 30 dni od terminu płatności ciąży na Zamawiającym.
9. W przypadku wystawienia dokumentów korygujących przez którąkolwiek ze stron termin zapłaty będzie liczony od daty wystawienia ostatniego korygującego dokumentu, zgodnie z zapisami zdania powyżej.
10. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Faktury, na których będzie figurował rachunek spoza „Białej listy”, będą traktowane, jako faktury nieprawidłowe, niepodlegające zapłacie do czasu dokonania stosowanych korekt. W przypadku, gdy pomiędzy wystawieniem faktury, a terminem płatności Sprzedawca dokona zmiany rachunku bankowego w „Białej liście” i na dzień zapłaty nie dokona On stosowanej korekty, taka faktura również będzie uznana za nieprawidłową, co skutkować będzie wstrzymaniem płatności. Żaden z powyższych przypadków nie stanowi opóźnienia uprawniającego Sprzedawcę do odsetek za opóźnienie lub jakichkolwiek innych roszczeń wobec Zamawiającego.

12. Jeżeli w momencie zapłaty przez Zamawiającego numer rachunku bankowego wskazany przez Sprzedawcę w fakturze nie jest numerem rachunku bankowego Sprzedawcy wskazanym w „Białej liście” podatników VAT, Zamawiający wstrzyma się z płatnością na rzecz Sprzedawcy bez konsekwencji wynikających z niewykonania zobowiązania lub opóźnienia w zapłacie, do momentu, w którym numer rachunku bankowego wskazany w fakturze VAT i tzw. „Białej liście” podatników VAT będą zgodne.
13. W przypadku złożenia reklamacji, Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty w terminie określonym w ust. 8 za usługi nie objęte reklamacją.
14. Wykonawca bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego nie może w jakiegokolwiek formie przewidzianej obowiązującym prawem zmienić wierzyciela Zamawiającego, zbyć na osoby trzecie ani ustanowić zabezpieczeń na wierzytelnościach wynikających z niniejszej umowy. Powyższe zastrzeżenie, do spraw związanych z realizacją umowy, dotyczy również ustanowienia zarządu wierzytelnością, upoważnienia do administrowania wierzytelnością oraz zawierania umów w zakresie zarządzania płynnością.
15. Czynności dokonane niezgodnie z ust. 14, będą uznane za nieważne i mogą stanowić podstawę dla Zamawiającego do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy.

## **§ 5** **Standardy Jakości**

1. Standardy jakości obsługi Zamawiającego winne być zgodne z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie przedmiotu Umowy.
2. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę jakościowych standardów obsługi, Zamawiającemu przysługuje na jego pisemny wniosek prawo do bonifikaty według stawek określonych w § 42 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 18 sierpnia 2011r., w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną.

## **§ 6** **Zobowiązania Wykonawcy**

Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) przyjmowania zgłoszeń i reklamacji od Zamawiającego w godzinach pracy Wykonawcy,
- 2) nieodpłatnego udzielania informacji w sprawie zasad rozliczeń,
- 3) rozpatrywania wniosków lub reklamacji Zamawiającego w sprawie rozliczenia i udzielania odpowiedzi nie później niż w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku lub zgłoszenia wniosku reklamacji,
- 4) pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach niniejszej umowy, w tym zgłaszanie grafików handlowych do OSD,
- 5) bilansowania energii elektrycznej zakupionej przez Zamawiającego na podstawie standardowego profilu zużycia odpowiedniego dla odbiorców w grupach taryfowych i przy mocach umownych określonych w formularzu cenowo-technicznym do SWZ lub wskazań układów pomiarowych. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej,
- 6) przestrzegania standardów jakościowych obsługi Zamawiającego, zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego,
- 7) nieodpłatnego udzielania informacji w sprawie zasad rozliczeń oraz zmian przepisów prawa powszechnie obowiązującego w zakresie objętym niniejszą umową.

## § 7

### Zobowiązania Zamawiającego

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) kupna energii elektrycznej zgodnie z warunkami niniejszej umowy i obowiązującymi przepisami prawa,
- 2) zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb, w tym plomb legalizacyjnych na wszystkich elementach, a w szczególności plomb zabezpieczeń głównych i w układzie/układach pomiarowo-rozliczeniowym/rozliczeniowych, umożliwienia przedstawicielom Wykonawcy lub OSD dokonania odczytów wskazań liczników oraz dostępu wraz z niezbędnym sprzętem, do wszystkich elementów układu pomiarowo - rozliczeniowego, jak również do należących do niego elementów sieci i urządzeń znajdujących się na terenie lub w obiekcie Zamawiającego.

## § 8

### Realizacja Umowy

1. Dla realizacji Umowy dla każdego punktu poboru konieczne jest jednoczesne obowiązywanie Umowy o świadczenie usług dystrybucji pomiędzy Zamawiającym a Operatorem Systemu Dystrybucyjnego oraz generalnej umowy dystrybucyjnej pomiędzy Wykonawcą a Operatorem Systemu Dystrybucyjnego.
2. Umowy, o których mowa w ust. 1, będą obowiązywały przez cały okres obowiązywania Umowy, a w przypadku ich rozwiązania, Strony zobowiązują informować się o tym wzajemnie w formie pisemnej w terminie 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu danej umowy o świadczenie usług dystrybucji.

## § 9

### Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości:

- a) 5% wynagrodzenia wymienionego w § 3 ust. 2 w przypadku rozwiązania lub odstąpienia przez którąkolwiek ze Stron od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- b) 0,01% wynagrodzenia wymienionego w § 3 ust. 2 za każdą rozpoczętą godzinę braku dostaw energii elektrycznej z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- c) 0,1% wartości dostaw objętych daną fakturą, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w przypadku przekroczenia terminu dostarczenia faktury, o którym mowa w § 4 ust. 7.
- d) 500 zł za odmowę przedłożenia do wglądu lub nieprzedłożenie w terminie kopii aneksu, o którym mowa w § 10 ust. 11,
- e) 3 000 zł za brak zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym Wykonawca zawarł umowę, za każdy przypadek niewywiązania się z obowiązku, o którym mowa w § 10 ust. 10,
- f) 1 000 zł za każdy przypadek braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 10 ust. 9.

2. Zamawiający zapłaci karę umowną w wysokości 5% wynagrodzenia wymienionego w § 3 ust. 2 w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn leżących po stronie zamawiającego.

3. Zamawiający ma prawo do potrącania kar umownych z kwoty wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

4. Każda ze stron ma prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

5. Koszty korespondencji w sprawie kar umownych naliczonych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy obciążają Wykonawcę.

6. Zamawiający jest uprawniony do sumowania kar umownych, o których mowa w ust. 1. Strony określają łączną maksymalną wysokość kar umownych, które mogą dochodzić na 25 % całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 3 ust. 2.

## § 10

### Zmiany postanowień Umowy

1. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu ustawy pzp: zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy, zmiana danych tele-adresowych, zmiana osób wskazanych do kontaktu ze Stronami.

2. Strony przewidują możliwości wprowadzenia odpowiedniej zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany:

a) stawki podatku od towaru i usług oraz podatku akcyzowego;

b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;

c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;

d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,

e) poziomu cen materiałów lub kosztów Wykonawcy niniejszej umowy związanych z realizacją zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy (z wyłączeniem określonych w lit. a-d oraz zmian wynagrodzeń wypłacanym członkom zarządu)

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, i zostanie to udowodnione, a Strony dochowają ciężących obowiązków, o których mowa w ust. 4 i 6.

3. W przypadku, gdy w trakcie realizacji Umowy dojdzie do zmiany:

a) określonej w ust. 2 lit. a, wysokość wynagrodzenia netto należnego Wykonawcy, zostanie zmieniona maksymalnie o kwotę podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego wyliczoną według zmienionej stawki podatku;

b) określonej w ust. 2 lit. b, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie maksymalnie o wartość zmiany całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zmiany wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienia do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty zmiany minimalnego wynagrodzenia;

c) określonej w ust. 2 lit. c, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie maksymalnie o wartość całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany lub zaoszczędzi na wprowadzonej zmianie przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego;

d) określonej w ust. 2 lit. d, składnik wynagrodzenia odpowiadający kosztom pracy zostanie zmieniony maksymalnie o wysokość zmiany składek z tytułu składek na pracownicze plany kapitałowe z tym, że zmiany te mogą nastąpić nie wcześniej niż po 12 miesiącach obowiązywania umowy.

4. W przypadku zaistnienia przesłanek określonych w ust. 2, Wykonawca lub Zamawiający będzie uprawniony do złożenia pisemnego wniosku do drugiej Strony o dokonanie zmiany wysokości

wynagrodzenia. W pisemnym wniosku należy przedstawić wyczerpujące uzasadnienie dla zmiany wynagrodzenia, w tym w szczególności do przedstawienia szczegółowego wyliczenia, z którego będzie wynikać, w jaki sposób i o ile zmiany określone w ust. 2 wpłynęły na zmianę kosztów wykonania Przedmiotu umowy przez Wykonawcę. Wniosek musi również zawierać określenie kwoty, o jaką ma ulec zmianie wynagrodzenie Wykonawcy. Warunkiem zmiany wynagrodzenia jest wystąpienie z wnioskiem, o którym mowa powyżej, do 30 dni od daty ogłoszenia zmian, o których mowa w ust. 2, pod rygorem utraty prawa dochodzenia roszczeń, a następnie przeprowadzenia negocjacji w celu udowodnienia wpływu zmian, o których mowa w ust. 2 na koszty wykonania Przedmiotu umowy przez Wykonawcę.

5. W terminie 30 dni od przedłożenia pisemnego wniosku, o którym mowa w ust.4 druga Strona pisemnie ustosunkuje się do niego, uwzględniając go w całości albo wnosząc swoje zastrzeżenia. W przypadku wniesienia zastrzeżeń, Strony przystąpią do negocjacji zmiany wysokości wynagrodzenia, które powinny się zakończyć w terminie 14 dni od dnia dostarczenia tych zastrzeżeń.

6. W toku weryfikacji wniosku, o którym mowa w ust. 4, Strony mają możliwość wezwania drugiej Strony do złożenia dodatkowych wyjaśnień, kopii dokumentów źródłowych lub wyliczeń, w zakresie niezbędnym do oceny zasadności zmiany wysokości wynagrodzenia.

7. W przypadku zawarcia aneksu zmieniającego wynagrodzenie należne Wykonawcy z uwagi na okoliczności, o których mowa w ust. 2, zmiany obowiązują od dnia wejścia w życie zmian z postanowienia ust. 2.

8. Zamawiający przewiduje możliwość zmian mocy przyłączeniowej i mocy umownej, które zostały ujęte w SWZ oraz wycenione w Formularzu Ofertowym Wykonawcy w okresie obowiązywania umowy, wynikających ze zmian zapotrzebowania na energię elektryczną, na właściwą dla niego z ekonomicznego punktu widzenia. Zamawiający może zwiększyć moc przyłączeniową / umowną do obiektów w ramach określonych przez Zamawiającego w przedmiocie zamówienia grup taryfowych.

9. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 2 lit e) dokonana zostanie z uwzględnieniem wszystkich poniższych zasad:

- 1) Strony są uprawnione do wystąpienia z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia w przypadku, gdy poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia z wyłączeniem kosztów wynagrodzeń i pochodnych niezbędnych do realizacji zamówienia, uprawniający Strony do wystąpienia z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia określa się na nie mniej niż 10% w stosunku do przedmiotowych kosztów na dzień zawarcia umowy, przedstawionych zgodnie z pkt 4, a w przypadku kolejnych zmian w stosunku do przedmiotowych kosztów na dzień składania poprzedniego wniosku o zmianę wynagrodzenia,
- 2) Pierwsza zmiana wynagrodzenia Wykonawcy może nastąpić najwcześniej po upływie 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy; każda kolejna zmiana wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w niniejszym ustępie, może następować po upływie kolejnych 12 miesięcy od poprzedniej zmiany, pod warunkiem ziszczenia się zasady wskazanej w pkt 1,
- 3) W razie ziszczenia się wszystkich przesłanek wskazanych w niniejszym ustępie, wynagrodzenie należne Wykonawcy w przypadku jego podwyższenia ulegnie waloryzacji o 0,5 wysokości wskaźnika cen produkcji sprzedanej przemysłu – wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę do analogicznego okresu roku poprzedniego (miesiąc do miesiąca roku poprzedniego), publikowanego przez Prezesa GUS za okres 12 miesięcy w Tabeli nr 33 Biuletynu Statystycznego na stronie Główny Urząd Statystyczny / Obszary tematyczne / Inne opracowania / Informacje o sytuacji społeczno-gospodarczej;

zmiana nastąpi w stosunku do części wynagrodzenia stanowiącej wartość materiałów i kosztów wskazanej przez Wykonawcę zgodnie z pkt 4. W przypadku, gdyby ww. wskaźnik przestał być dostępny, Strony uzgodnią inny, najbardziej zbliżony wskaźnik. W przypadku obniżania wynagrodzenia wynagrodzenie zostanie obniżone o połowę procentowego zmniejszenia cen materiałów lub kosztów wskazanych w zestawieniu, o którym mowa w pkt 5, w stosunku do kalkulacji, o której mowa w pkt 4.

- 4) W celu określenia wpływu zmiany cen materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu w terminie do 30 dni od dnia zawarcia umowy, pod rygorem utraty prawa do waloryzacji, szczegółową kalkulację wynagrodzenia na dzień składania oferty. Kalkulacja musi zawierać nazwę, ilość, cenę jednostkową oraz łączną wartość materiałów lub kosztów skalkulowanych w wynagrodzeniu oraz procentowy udział w wynagrodzeniu: wartości materiałów i kosztów związanych z realizacją zamówienia, kosztów wynagrodzeń wraz z pochodnymi oraz zysku. Wraz z kalkulacją Wykonawca dostarczy dowody w zakresie cen materiałów lub wysokości kosztów skalkulowanych w wynagrodzeniu,
  - 5) Do wniosku w sprawie zmiany wynagrodzenia należy dołączyć zestawienie zawierające nazwę, ilość, aktualną cenę jednostkową oraz łączną wartość materiałów lub kosztów na dzień składania wniosku, uwzględnionych w kalkulacji, o której mowa w pkt 4, wraz z dowodami w zakresie cen materiałów lub wysokości kosztów wymienionych w zestawieniu,
  - 6) Wynagrodzenie należne Wykonawcy do wypłaty, zgodnie z umową, ulegnie zmianie od daty ustalonej przez Strony, jednak nie wcześniej niż od dnia złożenia wniosku,
  - 7) Maksymalna łączna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszczają Strony w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa w ust. 2 lit e wynosi 2% wynagrodzenia wskazanego w § 3 ust.2.
  - 8) Każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem dokonania zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy, zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie zgodnie z zasadami określonymi w niniejszym ustępie cen netto i brutto po waloryzacji.
  - 9) W terminie 14 dni od przedłożenia pisemnego wniosku, druga Strona pisemnie ustosunkuje się do niego, uwzględniając go w całości albo wnosząc swoje zastrzeżenia. W przypadku wniesienia zastrzeżeń, Strony przystąpią do negocjacji zmiany wysokości wynagrodzenia, które powinny się zakończyć w terminie 14 dni od dnia dostarczenia tych zastrzeżeń. W toku weryfikacji wniosku Strony mają możliwość wezwania drugiej Strony do złożenia dodatkowych wyjaśnień, kopii dokumentów źródłowych lub wyliczeń, w zakresie niezbędnym do oceny zasadności zmiany wysokości wynagrodzenia.
  - 10) W sytuacji, gdy niniejsza umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia będzie dzień otwarcia ofert.
10. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione w wyniku okoliczności, o których mowa w ust. 2 lit. e, zgodnie z art. 439 ust. 5 ustawy, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.



11. W sytuacji, o której mowa w ust. 10, Wykonawca zobowiązany jest na wezwanie Zamawiającego do przedłożenia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, aneksu zawartego z podwykonawcą uwzględniającego zmiany, o których mowa w ust. 2 lit. e lub innych dokumentów, z których będzie wynikać wykonanie ciężącego na Wykonawcy obowiązku wynikającego z art. 439 ust. 5 ustawy.
12. Jeżeli Strony umowy nie dojdą do porozumienia w zakresie waloryzacji wynagrodzenia zarówno Wykonawca, jak i Zamawiający ma możliwość rozwiązania umowy za trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego z zastrzeżeniem, iż w okresie wypowiedzenia obowiązywać będą dotychczasowe ceny.
13. Strony zgodnie oświadczają, że waloryzacja szacunkowego całkowitego wynagrodzenia, o której mowa w par. 10 ust 9 nie będzie miała zastosowania, w przypadku gdy Wykonawca dokonał zakupu energii elektrycznej z góry dla całego okresu zamówienia wynikającego z niniejszej Umowy, wobec powyższego zmiana cen energii elektrycznej nie będzie miała wpływu na wartość wynagrodzenia.
14. Wykonawca oświadcza, że do dnia zawarcia przedmiotowej umowy dokonał zakupu energii elektrycznej w wysokości .....% (wielkość procentowa) wolumenu wskazanego w Umowie.
15. Wszelkie zmiany muszą być dokonywane z zachowaniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych stanowiących, że umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

#### **§ 11 Obowiązki stron**

1. Odpowiedzialność za parametry, jakość oraz ciągłość dostarczania energii elektrycznej, poprawność działania Układu pomiarowo- rozliczeniowego oraz przyjmowanie zgłoszeń awarii technicznych oraz ich usuwanie ponosi OSD na podstawie Umowy o świadczenie usług dystrybucji. W celu uzyskania pomocy w przypadku wystąpienia awarii technicznych Odbiorca skontaktuje się z OSD, do którego sieci przyłączony jest dany PPE; dane OSD określa Załącznik nr 1 do Umowy oraz SWZ.
2. Szczegółowe prawa i obowiązki Stron, zasady prowadzenia rozliczeń oraz odpowiedzialność Stron za niedotrzymanie warunków Umowy określone zostały w SWZ.
3. Odbiorca upoważnia Sprzedawcę do dokonywania zgłoszeń Umowy do właściwego OSD. Strony postanawiają, że podmiotem odpowiedzialnym za Bilansowanie handlowe Odbiorcy jest Sprzedawca. Sprzedawca może zlecić wykonywanie obowiązków w zakresie Bilansowania handlowego Odbiorcy innemu podmiotowi.
4. Strony postanawiają, że niezbilansowana energia elektryczna będzie określana i rozliczana według rzeczywiście pobranej energii elektrycznej oraz standardowego profilu zużycia zgodnie z załącznikiem nr 2 do SWZ. Koszty bilansowania handlowego energii elektrycznej (w tym niezbilansowanej energii elektrycznej) zawierają się w cenie sprzedaży energii elektrycznej i nie są odrębnie naliczane.

#### **§ 12**

#### **Rozpoczęcie świadczenia usług**

1. Planowaną datę rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej określa Załącznik nr 1 do Umowy oraz SWZ.
2. Sprzedaż energii elektrycznej do PPE rozpocznie się nie wcześniej niż z chwilą przyjęcia zgłoszenia Umowy przez OSD i rozpoczęcia przez OSD świadczenia usług dystrybucji w celu dostarczania energii elektrycznej dla danego PPE.

3. Sprzedawca poinformuje Odbiorcę o rozpoczęciu sprzedaży energii elektrycznej do danego PPE oraz o dacie zakończenia czasu oznaczonego.
4. W przypadku nieprzyjęcia zgłoszenia Umowy przez OSD w wyniku braku możliwości uzyskania pozytywnej weryfikacji OSD i nierozpoczęcia przez OSD świadczenia usług dystrybucji w celu dostarczania energii elektrycznej dla PPE, Umowa rozwiązuje się w zakresie tego PPE, którego dotyczy nieprzyjęcie zgłoszenia Umowy z dniem otrzymania takiej informacji przez Sprzedawcę od OSD, o czym Sprzedawca niezwłocznie poinformuje Odbiorcę.

### § 13

#### Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, a w zakresie przez nią nieuregulowanym przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 8 marca 2013r. o terminach zapłaty w transakcjach handlowych oraz ustawy Prawo Energetyczne wraz z obowiązującymi aktami wykonawczymi oraz inne przepisy mające związek z przedmiotem Umowy.
2. Wszelkie spory, jakie mogą powstać w związku z realizacją tej umowy, Strony rozstrzygać będą w drodze negocjacji, a w przypadku niemożności porozumienia rozstrzygać będzie sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W razie wystąpienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może wypowiedzieć umowę w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
4. Odbiorca lub w jego imieniu Sprzedawca, upoważniony na podstawie odrębnie podpisanego pełnomocnictwa dokonuje czynności związanych z procedurą zmiany dotychczasowego sprzedawcy energii elektrycznej. Czynności te obejmują wypowiedzenie umowy sprzedaży albo umowy kompleksowej albo umowy sprzedaży i umowy o świadczenie usług dystrybucji z dotychczasowym sprzedawcą energii elektrycznej i zawarcie Umowy o świadczenie usług dystrybucji z OSD, do którego sieci przyłączony jest dany PPE, chyba że Odbiorca ma zawartą Umowę o świadczenie usług dystrybucji dla tego PPE na podstawie której OSD będzie świadczył usługę dystrybucji w czasie trwania Umowy.
5. Odbiorca lub w jego imieniu Sprzedawca, upoważniony na podstawie odrębnie podpisanego pełnomocnictwa zgłasza do OSD informację o zawartej Umowie oraz o planowanym terminie rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej.
6. Dane osób upoważnionych przez Odbiorcę i Sprzedawcę do dokonywania bieżących uzgodnień związanych z wykonywaniem Umowy, bez prawa do dokonywania zmian Umowy, określa Załącznik nr 2 do Umowy. Zmiana osób lub danych osób wskazanych w Załączniku nr 2 nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga sporządzenia aneksu, lecz poinformowania drugiej strony o zmianie na piśmie.
7. Integralną część Umowy stanowią:
  - a) Załącznik nr 1 – Zestawienie punktów poboru energii elektrycznej (PPE),
  - b) Załącznik nr 2 – Osoby kontaktowe,
  - c) Załącznik nr 3 – Formularz cenowo-techniczny.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

**Osoby wskazane do kontaktu ze Stronami/Osoby upoważnione przez Odbiorcę i Sprzedawcę do dokonywania bieżących uzgodnień związanych z wykonywaniem Umowy**

1. Osoby kontaktowe ze strony Sprzedawcy:

1.	Imię i nazwisko osoby kontaktowej	.....
	Numer telefonu	.....
	Adres e-mail	.....
2.	Imię i nazwisko osoby kontaktowej	.....
	Numer telefonu	.....
	Adres e-mail	.....

2. Osoby kontaktowe ze strony Odbiorcy:

1.	Imię i nazwisko osoby kontaktowej	Paweł Niedźwiedzki .....
	Numer telefonu	68 3296 557 .....
	Adres e-mail	p.niedzwiedzki@szpital.zgora.pl .....
2.	Imię i nazwisko osoby kontaktowej	Łukasz Smolski .....
	Numer telefonu	68 3296 557 .....
	Adres e-mail	l.smolski@szpital.zgora.pl .....

.....  
Data i podpis Odbiorcy