***„Opracowanie koncepcji budowy i projektu budowlanego zbiornika retencyjnego  
w zakresie zlewni PŚK Górny Brzeg”***

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest podzielona na etapy usługa polegająca na opracowaniu dokumentacji:

Etap I - pn. „Koncepcja budowy zbiornika retencyjnego w zakresie zlewni PŚK Górny Brzeg”

Etap II – pn. „Projekt budowlany zbiornika retencyjnego w zakresie zlewni PŚK Górny Brzeg”

1. Zakres zamówienia

Stan istniejący:

* Przepompownia Ścieków Komunalnych (PŚK) „Górny Brzeg” zlokalizowana w Szczecinie przy ul. Zapadłej na działce nr 3/31 obręb 1052,
* Kanał ogólnospławny 2600x1750 w ul. Zapadłej doprowadzający ścieki ogólnospławne do komory przelewowej,
* Kanał deszczowy 2000x3000 w ul. Zapadłej odprowadzający ścieki z przelewu do rzeki (wylot na końcu ul. Zapadłej),
* Kanał ogólnospławny Ø1500 PE doprowadzający ścieki do PŚK „Górny Brzeg”.

Lokalizację istniejących obiektów i kanałów przedstawiono na mapie w skali 1:500 (Załącznik graficzny do OPZ).

Zakres zamówienia dla Etapu I obejmuje

* analizę możliwości posadowienia zbiornika retencyjnego w optymalnym miejscu w rejonie przepompowni PŚK Górny Brzeg (analiza własności działek),
* wykonanie obliczeń pojemności zbiornika,
* wykonanie załączników graficznych (plan sytuacyjny),
* uzgodnienie proponowanych rozwiązań z Zamawiającym.

Lokalizację zbiornika należy zaplanować i przewidzieć do realizacji w działkach należących do Gminy miasto Szczecin (sugerowana dz. nr 3/30 obręb 1052 przy ul. Zapadłej). Obliczenia należy wykonać na podstawie danych udostępnionych przez ZWiK Sp. z o.o. Informacji udzielają: Zespół ds. technicznych, Wydział Sieci Kanalizacyjnej - Rejon II, Centralna Dyspozytornia, Dział Energetyczny.

**Opracowanie (koncepcja) wykonane w Etapie I zamówienia będzie podstawą do sporządzenia dokumentacji projektowej w Etapie II. W związku z tym Zamawiający wymaga, aby jej kompletność, zawartość i szczegółowość była wystarczająca do tego celu.**

Zakres zamówienia dla Etapu II obejmuje:

* + sporządzenie aktualnej mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych (wtórnik mapy zasadniczej w skali 1:500) terenu inwestycji;
  + sporządzenie dokumentacji geotechnicznej terenu inwestycji;
  + wykonanie badania stanu władania terenów inwestycji;
  + wykonanie inwentaryzacji istniejącej zieleni, projektów gospodarki zielenią, projektów ochrony zieleni w trakcie budowy;
  + sporządzenie projektów wykonania zieleni, szacunków zmian rocznego kosztu utrzymania zieleni - w przypadku konieczności nasadzeń kompensacyjnych;
  + uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień, pozwoleń (w tym wodnoprawnych – jeśli będą wymagane) i opinii wymaganych obowiązującymi przepisami;
  + wykonanie projektu budowlanego (wszystkich niezbędnych branż), spełniającego wymogi wynikające z art. 34 ust. 3 ustawy Prawo budowalne zmienionej ustawą o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz.U 2021 poz. 2351 ze zm.);
  + sporządzenie informacji dotyczącej planu BIOZ;
  + przygotowanie wniosku i uzyskanie zgody na realizację robót: pozwolenia na budowę zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego;
  + sporządzenie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich;
  + sporządzenie Tabeli Elementów Rozliczeniowych;
  + sporządzenie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

**Dokumentacja projektowa wykonana w Etapie II zamówienia będzie podstawą do ogłoszenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych. W związku z tym Zamawiający wymaga, aby jej kompletność, zawartość i szczegółowość była wystarczająca do tego celu.**

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Harmonogram płatności

Załącznik graficzny