

**KOSZTORYS OFERTOWY****Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana okien  
ADRES INWESTYCJI : Azaliowa 3 m 11  
INWESTOR : Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.  
ADRES INWESTORA : 60-770 Poznań, ul. Matejki 57

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Adam Płaczek (ogólnobudowlana)

Stawka roboczogodziny :  
Poziom cen : 4 kw. 21 Informacja o cenach czynników produkcji RMS (Promocja)

**NARZUTY**

Koszty pośrednie [Kp] ..... % R+S  
Zysk [Z] ..... % R+S+Kp(R+S)  
VAT [V] ..... %  $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł  
Podatek VAT : zł  
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Wymiana okien drewnianych</b>					
1	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drenianych	m		
		1,40	m	1,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,400</b>
2	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m <sup>2</sup>		
		1,40*1,20	m <sup>2</sup>	1,680	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,680</b>
3	KNR 0-19 1023-09	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką ob- sadzenia o pow. do 2.0 m2	m <sup>2</sup>		
		poz.2	m <sup>2</sup>	1,680	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,680</b>
4	KNR 4-01 0920-02	Montaż nawiewnika higrosterowalnego	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
5	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników wewnętrznych , długości ponad 1 m	szt		
		1	szt	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
6	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm	m		
		2*1,20+1,40	m	3,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,800</b>
7	KNR K-04 0305-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m <sup>2</sup>		
		poz.6*0,15	m <sup>2</sup>	0,570	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,570</b>
8	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
		poz.7	m <sup>2</sup>	0,570	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,570</b>
9	KNR 4-01 0108-09 0108- 10 analogia	Wywiezienie odpadów samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m <sup>3</sup>		
		poz.3*0,15	m <sup>3</sup>	0,252	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,252</b>

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>Wymiana okien drewnianych</b>								
1	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drenianych obmiar = 1,400 m	m					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,68 r-g/m	r-g	0,9520				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
2	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 obmiar = 1,680 m2	m2					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,52 r-g/m2	r-g	0,8736				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
3	KNR 0-19 1023-09	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 2.0 m2 obmiar = 1,680 m2	m2					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 3,52 r-g/m2	r-g	5,9136				
2*		-- M -- Kolek kotwiący fi 10mm, długości 150mm 6 szt/m2	szt	10,0800				
3*		Pianka uszczelniająca poliuretanowa 0,33 dm3/m2	dm3	0,5544				
4*		silikon 0,06 dm3/m2	dm3	0,1008				
5*		Gips budowlany szpachlowy 0,00235 t/m2	t	0,0039				
6*		mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych 4,22 kg/m2	kg	7,0896				
7*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M2+M3+M4+M5+M6)	%	1,5000				
8*		okno PCV dwuskrzydłowe, trójszybowe, uchylno-rozwieralne, okucia obwiedniowe w kolorze białym 1 m2/m2	m2	1,6800				
9*		-- S -- Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t 0,05 m-g/m2	m-g	0,0840				
10*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,06 m-g/m2	m-g	0,1008				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
4	KNR 4-01 0920-02	Montaż nawiewnika higrosterowalnego obmiar = 1,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 1,01 r-g/szt.	r-g	1,0100				
2*		-- M -- Nawiewnik higrosterowany Aereco EMM + okap standardowy, (szer. x wys. x głęb.): 402x27x45 mm biały 1 szt/szt.	szt	1,0000				
3*		materiały pomocnicze 8 %(od M)	%	8,0000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników wewnętrznych , długości ponad 1 m obmiar = 1,000 szt	szt					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 2,12 r-g/szt	r-g	2,1200				
2*		-- M -- Zaprawa cementowo-wapienna M-7 0,013 m³/szt	m³	0,0130				
3*		klej montazowy 1 szt/szt	szt	1,0000				
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M2+M3)	%	1,5000				
5*		podokiennik o szerokości 20cm 1 szt./szt	szt.	1,0000				
6*		-- S -- Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t 0,11 m-g/szt	m-g	0,1100				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
6	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm obmiar = 3,800 m	m					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,62 r-g/m	r-g	2,3560				
2*		-- M -- Cement portl,zw.z dod.CEM II/A-V 32,5 work 0,0008 t/m	t	0,0030				
3*		Wapno hydratyzowane workowane 0,001 t/m	t	0,0038				
4*		Piasek naturalny kopany 0,004 m³/m	m³	0,0152				
5*		Woda z rurociągów 0,001 m³/m	m³	0,0038				
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
7*		-- S -- Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t 0,01 m-g/m	m-g	0,0380				
8*		Betoniarka wolnosp.elek.150dm3 0,01 m-g/m	m-g	0,0380				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
7	KNR K-04 0305-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku obmiar = 0,570 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,268 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	0,1528				
2*		-- M -- Gładź szpachlowa Cekol GS-200, opak. 5 kg (dostawca: CED) 3,32 kg/m <sup>2</sup>	kg	1,8924				
3*		Emulsja gruntująca ATLAS UNI-GRUNT 0,15 kg/m <sup>2</sup>	kg	0,0855				
4*		Woda z rurociągów 0,022 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0,0125				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t 0,028 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0160				
7*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,08 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0456				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
8	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian obmiar = 0,570 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,119 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	0,0678				
2*		-- M -- Farba emuls. nawierzchniowa wewn. - biała 0,286 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	0,1630				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
9	KNR 4-01 0108-09 0108-10 analogia	Wywiezienie odpadów samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km obmiar = 0,252 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 1,39 r-g/m <sup>3</sup>	r-g	0,3503				
2*		-- M -- utylicacja odpadów 1 m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,2520				
3*		-- S -- Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,72+14*0,02=1 m-g/m <sup>3</sup>	m-g	0,2520				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								

	RAZEM	Robocizna	Materialy	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: