*Istotne postanowienia umowy*

*Załącznik nr 5*

**UMOWA NR ………./2023**

W dniu **…………………….. 2023 r.** została zawarta pomiędzy Powiatem Włoszczowskim z siedzibą 29-100 Włoszczowa, ul. Wiśniowa 10 NIP: 609-00-72-293 - Zarządem Dróg Powiatowych we Włoszczowie, ul. Jędrzejowska 81, zwanym dalej Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

1. mgr Norbert Gąsieniec – Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych we Włoszczowie

z kontrasygnatą Głównego Księgowego Zarządu Dróg Powiatowych we Włoszczowie –

Anety Kocełuch

a

**…………………………………………………………..**

**…………………………………………………………..**

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez :

**1. …………………………………………………………**

umowa następującej treści:

§1

**PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest:

**Budowa rurociągu zakrytego w pasie drogi powiatowej Nr 1186T w miejscowości Konieczno.**

1. Zamówienie obejmuje budowę rurociągu zakrytego w pasie drogowym drogi powiatowej nr 1186T w m. Konieczno wraz z połączeniem projektowanego rurociągu z istniejącym przepustem.
2. Szczegółowy opis robót wchodzących w skład przedmiotu Umowy zawiera przedmiar robót będący załącznikiem Nr 3 do Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót będących przedmiotem Umowy zgodnie z:
4. Przedmiarem robót;
5. Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST);
6. Zasadami wiedzy technicznej;
7. Obowiązującymi przepisami prawa;
8. Przepisami o ruchu drogowym;
9. W przypadku, gdy zajdzie konieczność wykonania robót nie objętych przedmiotem Umowy, a niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy których nie dało się przewidzieć w chwili zawierania Umowy, roboty te mogą być wykonane na podstawie protokołu konieczności zatwierdzonego przez Zamawiającego.
10. Wystąpienie okoliczności opisanych w ust. 5 nie wymaga zawarcia z Wykonawcą aneksu do Umowy.

§2

**TERMINY**

1. Zakończenie realizacji zamówienia – 3 miesiące od dnia zawarcia umowy z Wykonawcą.
2. Zamawiający dopuszcza przedłużenie terminu realizacji Umowy w przypadku wystąpienia niezależnych od Wykonawcy okoliczności, w szczególności takich jak:
3. w przypadku wystąpienia robót nie objętych przedmiotem Umowy (robót dodatkowych), które są niezbędne do wykonania, a których realizacja powoduje konieczność przedłużenia terminu Umowy,
4. w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, nie pozwalających na prowadzenie prac oraz uniemożliwiających zapewnienie odpowiedniej jakości wykonywanych robót, tj.: ciągłe opady atmosferyczne (trwające powyżej 5 dni) lub wstrzymanie robót po opadach w związku z namoknięciem terenu, zalaniem terenu budowy i uszkodzeniami przez intensywne opady.

§3

**OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
2. dokonanie odbioru robót;
3. zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane roboty.
4. Zamawiający uprawniony jest przez cały okres wykonywania Umowy do kontrolowania prawidłowości wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, a w szczególności jakości, użycia właściwych materiałów i urządzeń oraz przestrzegania wszystkich warunków zawartych w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych.

§ 4

**OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
2. Wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie ze SST, zasadami sztuki budowlanej, wiedzą techniczną, prawem budowlanym, polskimi normami i innymi obowiązującymi przepisami dotyczącymi realizacji robót budowlanych;
3. Utrzymanie porządku na terenie prowadzenia robót oraz wokół niego: Wykonawca ponosi w tym zakresie pełną odpowiedzialność przed policją, strażą miejską i innymi służbami publicznymi.
4. Wykonawca podczas prowadzenia robót objętych przedmiotem Umowy zobowiązany jest do ich oznakowania zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. 2019 poz. 2311 z późn. zm.). Znaki powinny być odblaskowe, widoczne, czyste i w razie potrzeby czyszczone, odnawiane lub wymieniane na nowe;
5. Za prawidłowość oznakowania robót od chwili rozpoczęcia robót aż do ich   
   zakończenia, odpowiedzialny jest Wykonawca;
6. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody wyrządzone podczas   
   wykonywania przedmiotu Umowy własnym działaniem, osobom trzecim na terenie  
   prowadzenia robót i na terenie przyległym w stopniu całkowicie zwalniającym od odpowiedzialności Zamawiającego;
7. Dbałość o przestrzeganie przepisów ochrony środowiska: Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie przepisów dotyczących ochrony środowiska na terenie budowy i na terenie przyległym do terenu budowy. Wszelkie kary związane z zanieczyszczeniem środowiska oraz niewłaściwym postępowaniem z odpadami obciążają Wykonawcę;
8. Wykonawca we własnym zakresie zapewnia sobie miejsce odwozu ziemi i gruzu oraz ponosi wszelkie konsekwencje prawne z tym związane;
9. Zamawiający zwraca szczególną uwagę na konieczność ochrony reperów oraz słupków   
   granicznych geodezyjnych punktów pomiarowych osnowy geodezyjnej w czasie realizacji inwestycji. W przypadku uszkodzenia ww. elementów Wykonawca na własny koszt odtworzy uszkodzone elementy wraz z wykonaniem niezbędnych pomiarów i związanej z tym dokumentacji. W przypadku usunięcia reperu, fakt ten należy zgłosić do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Starostwie Powiatowym we Włoszczowie;

§ 5

**MATERIAŁY**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy z materiałów własnych. Materiały powinny odpowiadać wymogom SST.
2. Wykonawca zobowiązuje się prowadzić zgodną z obowiązującymi przepisami kontrolę jakości materiałów i robót.

§ 6

**WYNAGRODZENIE**

1. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu Umowy odbywać się będzie według cen jednostkowych określonych w kosztorysie ofertowym będącym załącznikiem do Umowy.
2. Przewidywana wartość Umowy wynosi zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia [ ] :

…………………….. zł netto

………….. zł ………% podatek VAT  
 ………………………. **zł brutto.**

słownie złotych: ……………………………………………………………………………………………….

1. Wynagrodzenie zawiera podatek VAT oraz wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu Umowy.
2. Wynagrodzenie, określone w ust. 2. jest wynagrodzeniem kosztorysowym, ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone w kosztorysie powykonawczym sporządzonym przy uwzględnieniu faktycznie wykonanych ilości robót stwierdzonych dokonanym obmiarem i cen jednostkowych zawartych w kosztorysie ofertowym będącym załącznikiem do oferty Wykonawcy z dnia [ ].
3. W przypadku wystąpienia robót wymienionych w §1 ust.5 wycena tych robót zostanie dokonana w oparciu o założenia:
4. jeżeli wystąpią roboty, które odpowiadać będą opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym cena jednostkowa tych robót przyjęta zostanie z kosztorysu ofertowego,
5. jeżeli wystąpią roboty, które nie będą odpowiadać opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, ceny jednostkowe tych robót zostaną ustalone jako średnie ceny określone w biuletynie SEKOCENBUD.
6. Wykonawca powinien dokonać wyliczeń cen oraz przedstawić Zamawiającemu do akceptacji wysokość wynagrodzenia wynikającą ze zmian przed rozpoczęciem robót wynikających z tych zmian.
7. Ceny jednostkowe poszczególnych asortymentów robót określone w kosztorysie ofertowym pozostają niezmienne na cały okres realizacji zamówienia.
8. Zmiana wartości Umowy w związku z ilością wykonanych robót nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy.

§ 7

**ODBIÓR ROBÓT**

1. Odbiór końcowy zostanie dokonany po zakończeniu realizacji całości przedmiotu Umowy.
2. O gotowości do odbioru końcowego Wykonawca zawiadamia Zamawiającego pisemnie.
3. Zamawiający wyznaczy termin rozpoczęcia odbioru końcowego w ciągu 5 dni od dnia otrzymania zgłoszenia od Wykonawcy.
4. Wykonanie i odbiory robót oraz ewentualnych robót usterkowych będą się odbywać zgodnie ze Szczegółową Specyfikacją Techniczną wykonania i odbioru robót.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół odbioru zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to wykonany przedmiot Umowynie zostanie odebrany, a Zamawiającemu przysługują  następujące uprawnienia:
7. Jeżeli wady nadają się do usunięcia:
8. wyznaczenie terminu na usunięcie wad;
9. za czas od dnia zakończenia robót podany w § 2 ust. 1 do dnia usunięcia wad zostaną naliczone kary zgonie z § 9 ust.2 lit. a.
10. po usunięciu wad Wykonawca jest zobowiązany wystąpić ponownie o dokonanie odbioru przez Zamawiającego.
11. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to Zamawiający może odstąpić od Umowy z winy Wykonawcy lub żądać wykonania przedmiotu Umowy po raz drugi w terminie określonym przez Zamawiającego z zastrzeżeniem naliczenia kar umownych od terminu określonego w § 2 ust. 1, jak za zwłokę w wykonaniu robót w terminie.

§ 8

**WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Rozliczenie za wykonane roboty odbywać się będzie fakturą VAT po dokonaniu odbioru końcowego robót.
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru, wskazany w ust.1, podpisany przez osoby uczestniczące w odbiorze ze strony Zamawiającego oraz Wykonawcy i zatwierdzony przez Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych we Włoszczowie
3. Płatność wynagrodzenia dla Wykonawcy dokonywana będzie na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT w ciągu 30 dni kalendarzowych od dnia doręczenia faktury Zamawiającemu.
4. Faktury należy wystawiać w następujący sposób::

**Nabywca:**

Powiat Włoszczowski

ul. Wiśniowa 10

29-100 Włoszczowa

NIP 609-00-72-293

**Odbiorca:**

Zarząd Dróg Powiatowych

ul. Jędrzejowska 81

29 – 100 Włoszczowa

1. Faktury należy składać w siedzibie Zarząd Dróg Powiatowych. Zamawiający dopuszcza składanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych na platformie elektronicznego fakturowania (PEF).

§ 9

**UPRAWNIENIA Z TYTUŁU RĘKOJMI I GWARANCJI**

1. Strony postanawiają, że niezależnie od odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi   
   za wady przedmiotu Umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu na przedmiot Umowy   
   **36 miesięcznej gwarancji jakości**. Początkowy bieg terminów rękojmi i gwarancji będzie liczony od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
2. W okresie rękojmi, gwarancji Wykonawca przystąpi do usunięcia ujawnionych wad w terminie 3 dni od dnia otrzymania wezwania od Zamawiającego i usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. O wykryciu wady w przedmiocie Umowy Zamawiający zawiadamia Wykonawcę pisemnie określając rodzaj stwierdzonej wady i jednocześnie podając miejsce i termin oględzin przedmiotu Umowy w celu protokólarnego stwierdzenia ujawnionych wad.
4. Następnie Zamawiający pisemnie wzywa Wykonawcę do usunięcia stwierdzonych wad podając jednocześnie termin wykonania.
5. W przypadku nieusunięcia wad przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie, Zamawiający może zlecić usunięcie wad innemu podmiotowi po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy, obciążając kosztami Wykonawcę z zachowaniem wszelkich roszczeń o naprawienie wady.

§ 10

KARY UMOWNE

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
2. Zamawiający będzie naliczał Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
3. za niewykonanie robót przewidzianych Umową w terminie wskazanym w **§ 2 ust. 1** – **2,0%** wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w **§ 6 ust. 2** za każdy dzień zwłoki;
4. za odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca lub odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego – **10%** wynagrodzenia umownego brutto określonego **§ 6 ust. 2.**
5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dokonywania potrąceń naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy przewidzianego Umową.
6. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
7. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy z wszystkich tytułów przewidzianych w Umowie, wynosi **70 %** wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 2.
8. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

§ 11

1. Osoby odpowiedzialne za realizację przedmiotu Umowy:

a. ze strony Zamawiającego:

……………………………………

b. ze strony Wykonawcy:

**………………………….……….**

§ 12

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim spowodowane własnym działaniem bądź zaniechaniem związanym z realizacją Umowy w stopniu całkowicie zwalniającym od odpowiedzialności Zamawiającego.

§ 13

Wszelkie zmiany Umowy, z zastrzeżeniem wyjątków określonych w treści Umowy, muszą być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

1. W sprawach nie uregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Spory pomiędzy Stronami rozpatrywać będzie sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

§ 16

Integralną częścią Umowy są:

1. Przedmiar robót;

2. Oferta Wykonawcy z dnia ………..

**Zamawiający Wykonawca**