

Szczecin, dnia 16.08.2024 r.

SIM/ZP/ 781 /2024/KC
Znak sprawy: SIM/ZP/P/04/2024

**Uczestnicy postępowania o udzielenie
zamówienia publicznego**
<wszyscy>

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn: „**Przebudowa ul. Emilii Plater w Szczecinie na odcinku od ul. Szanieckiej do ul. Firlika**” w formule zaprojektuj i wybuduj

Zamawiający informuje, iż w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły pytania, dotyczące treści specyfikacji warunków zamówienia zwanej dalej „SWZ”. Zamawiający zgodnie z art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. 2023, poz. 1605), przekazuje wykonawcom treść pytań wraz z odpowiedziami:

Zestaw pytań i odpowiedzi nr 3:

Pytanie nr 1

z uwagi, iż wskazany w SWZ ust. 5 rozdział XV "Przedstawiciel Wykonawcy (Dyrektor Kontraktu)" nie jest uczestnikiem procesu budowlanego zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane proszę o informację jak ma zostać obliczone doświadczenie zawodowe dla tego stanowiska.

Dodatkowo proszę o informację czy Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia stanowisk wskazanych w ust. 5 rozdział XV. Jeżeli tak, to jakich i na jakich zasadach.

Odpowiedź na pytanie nr 1

Doświadczenie zawodowe osób wymienionych w pkt 5 rozdział XV swz należy obliczyć zgodnie z pkt 16 rozdział XV swz.

Zamawiający informuje, że nie dopuszcza łączenia stanowisk wskazanych w rozdziale XV pkt 5 swz.

Pytanie nr 24

Na części terenu przewidzianego pod parking jest plac składowy ziemi i gruzu z budowy budynku mieszkalnego. Czy Zamawiający ma wiedzę do kiedy ten teren ma zostać uprzątnięty a nadmiar ziemi i gruzu wywieziony ?

Odpowiedź na pytanie nr 24

Teren zostanie uprzątnięty do końca sierpnia 2024 r.

Pytanie nr 33

Rozszerzenie zadania o zmianę nawierzchni chodnika i jezdni prowadzących do nowego parkingu – Czy Zamawiający przychyliła się do tego zalecenia zawartego w piśmie WGK-III.7226.1.11.2024.KŚ pkt. 7?

Odpowiedź na pytanie nr 33

Na drodze dojazdowej do projektowanego parkingu należy wykonać nową konstrukcję jezdni o kategorii ruchu KR4.

Zamawiający dokonał modyfikacji swz w powyższym zakresie.

Szczecińskie Inwestycje Miejskie Spółka z o.o.
ul. Mieszka I 33, 71-011 Szczecin
tel. 91 817 33 81, fax. 91 817 33 87
REGON: 382696215; NIP: 851 323 53 04
biuro@sim.szczecin.pl
www.sim.szczecin.pl

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Kapitał zakładowy 4 496 500,00 zł
KRS 0000787342

Pytanie nr 43

Słup reklamowy, kiosk ruchu i kontener znajdujące się w pasie drogowych przy sklepie Społem – Czy Wykonawca winien uwzględnić w ofercie ich zabezpieczenie na czas trwania robót oraz ustawienie po zakończeniu prac w miejscu wskazanym przez Zamawiającego?

Odpowiedź na pytanie nr 43

Słup reklamowy, kiosk ruchu i kontener znajdujące się w pasie drogowym przy sklepie Społem zostaną usunięte przez właścicieli. O konieczności usunięcia obiektów należy poinformować ZDiTM w Szczecinie z min. 6 miesięcznym wyprzedzeniem.

Pytanie nr 61

W celu umożliwienia Zamawiającemu pozyskania najkorzystniejszej oferty oraz dla zwiększenia konkurencyjności w niniejszym postępowaniu, wnosimy o zmianę warunków udziału określonych w SWZ Rozdział XV pkt 5 i dopuszczenie do udziału wykonawców, którzy dysponują lub będą dysponować Kierownikiem Budowy posiadającym:

1. uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń oraz
2. co najmniej pięcioletnie doświadczenie zawodowe przy realizacji robót drogowych na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót drogowych oraz
3. udział jako kierownik budowy lub kierownik robót w realizacji co najmniej jednego zadania, które uzyskało prawomocną lub ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, obejmującą budowę lub przebudowę drogi lub ulicy klasy „L” lub wyższej wraz z przebudową infrastruktury podziemnej na terenach miejskich o długości minimum 600 m (drogi) i o wartości robót nie mniejszej niż 8.000.000,00 zł brutto (osiem milionów złotych), przez okres co najmniej 12 (dwunastu) miesięcy – a jeżeli inwestycja była realizowana przez okres krótszy – przez cały czas realizacji inwestycji, nie krótszy niż 6 (sześć) miesięcy

Powyższe motywuje się faktem, że zgodnie z zapisami Prawa Budowlanego (Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414) art. 24. ust. 2 Kierownik Robót ma takie same obowiązki i prawa co Kierownik Budowy, a tym samym jest równorzędnym uczestnikiem procesu budowlanego i ma odpowiednie przygotowanie do prowadzenia inwestycji.

Odpowiedź na pytanie nr 61

Zamawiający dokonał modyfikacji swz w powyższym zakresie.

Pytanie nr 62

Zwracam się o potwierdzenie, że stanowisko równorzędne w zakresie zarządzania kontraktami na roboty budowlane do Dyrektora Kontraktu, Inżyniera Kontraktu to Kierownik Budowy, zwłaszcza na budowach gdzie nie był wymagany Dyrektor Kontraktu.

Odpowiedź na pytanie nr 62

Zamawiający potwierdza.

Zamawiający na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 1605), dokonuje modyfikacji SWZ w następującym zakresie:

1. Rozdział XI pkt 1 SWZ otrzymuje brzmienie:

„1. Wykonawca jest związany ofertą **do dnia 04.12.2024r.** Przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień w którym upływa termin składania ofert.”

2. Rozdział XIII pkt 3 i 4 SWZ otrzymują brzmienie:

„ 3. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć na platformazakupowa.pl w terminie do dnia 06.09.2024 r., do godz. 11.00.

„4. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 06.09.2024 r., o godz. 11:30 za pośrednictwem platformazakupowa.pl”

3. Rozdział XV pkt 5 ppkt 2 lit b) i c) swz otrzymuje brzmienie:

„b) co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe liczone od uzyskania przedmiotowych uprawnień, w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót drogowych, nabyte przed upływem terminu składania ofert (okresy doświadczenia nakładające się, tj. dotyczące różnych inwestycji realizowanych w tym samym czasie zamawiający uwzględni tylko raz) oraz

c) przed upływem terminu składania ofert przez okres co najmniej 12 (dwunastu) miesięcy – a jeżeli inwestycja była realizowana przez okres krótszy – przez cały czas realizacji inwestycji, nie krótszy niż 6 (sześć) miesięcy pełnił funkcję kierownika budowy lub kierownika robót drogowych, przy realizacji inwestycji, która uzyskała prawomocną lub ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, obejmującą budowę lub przebudowę drogi lub ulicy klasy „L” lub wyższej wraz z przebudową infrastruktury podziemnej na terenach miejskich o długości minimum 600 m (drogi) i o wartości robót nie mniejszej niż 8.000.000,00 zł brutto (osiem milionów złotych)

4. W załączniku nr 4 do swz wzór umowy:

a) w §1 pkt. 3 i 8 otrzymują brzmienie:

„3) „Dokumentacja Projektowa” należy przez to rozumieć podlegające opracowaniu przez Wykonawcę w ramach Umowy pełne, kompletne, wielobranżowe opracowanie projektowe dla zadania stanowiącego przedmiot Umowy, zawierające w szczególności Projekt (projekty) Budowlane (wraz z Projektem Technicznym), Projekty Warsztatowe, Projekty Technologiczne wraz z Przedmiarami Robót, Kosztorysami Inwestorskimi oraz Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych wszystkich branż, a także wszelkie zgody, uzgodnienia, opinie, pozwolenia, decyzje oraz inne dokumenty będące podstawą prowadzenia robót budowlanych oraz innych prac niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy w tym uzyskanie mapy do celów projektowych oraz opracowanie Projektów Czasowej i Stałej Organizacji Ruchu - wykonane z uwzględnieniem zakresu i sposobu jego wykonania wynikającego z PFU i Umowy,”

„8) „Projekt Budowlany”, „Projekt Techniczny”, „Przedmiary Robót”, „Kosztorysy Inwestorskie”, „Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych” należy przez to rozumieć opracowania odpowiadające swoją treścią, zawartością i nazwą ww. dokumentom opisanym w Ustawie Prawo budowlane, Ustawie Pzp oraz aktach wykonawczych do tych ustaw,”

b) w §7 ust. 5 otrzymuje brzmienie:

„5. PP musi przewidywać pierwszą płatność częściową za wykonanie przedmiotu Umowy nie wcześniej niż po prawidłowym wykonaniu przez Wykonawcę i zatwierdzeniu przez Zamawiającego Projektu Budowlanego (wraz z Projektem Technicznym) oraz uzyskaniu przez Wykonawcę na podstawie takiej dokumentacji prawomocnej decyzji ZRID i ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę oraz ich przedłożeniu Zamawiającemu. Jeżeli Wykonawca przed tą datą wykonał Roboty, które zgodnie z Umową mogłyby podlegać rozliczeniu w ramach płatności

częściowych (np. prace przygotowawcze, rozbiórkowe, itp.), rozliczenie to może nastąpić nie wcześniej niż w ramach pierwszej płatności częściowej, o której mowa w zdaniu poprzednim

c) w §22 ust. 19 pkt. 4) otrzymuje brzmienie:

„4) Projekt powykonawczy – projekt budowlany z naniesionymi zmianami uzupełniony o nowe elementy (rysunki, opisy, specyfikacje, itp...) związane z wszystkimi zmianami dokonanymi w czasie realizacji robót.”

d) w §22 ust. 19 tekst po ust. 17 otrzymuje brzmienie:

„ Dokumentację odbiorową należy sporządzić w ilości 2 egz. w wersji papierowej oraz 2 egz. w wersji elektronicznej na płytach CD/DVD. Dokumentacja powinna być zapisana w formatach obsługiwanych przez programy komputerowe Microsoft Office, Acrobat Reader, AutoCAD, przy wykonywaniu zasady zapisu dokumentacji powykonawczej w programach, jak przy wykonywaniu dokumentacji projektowej tj. pliki tekstowe – docx, rtf, txt; pliki obliczeniowe – xls, xlsx, rysunki techniczne – dwg, dxf, obrazy – bmp, jpg (w rozdzielczości 400-600 dpi). Pliki nie powinny mieć zabezpieczenia przed kopiowaniem.”

5. W załączniku nr 6 PFU w raz z załącznikami rysunek „D1_PZT EPlater” otrzymuje brzmienie w treści stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

Załączniki:

1. D1_PZT EPlater-rev1

Członkowie Komisji przetargowej:

Szczecińskie Inwestycje Miejskie Spółka z o.o
ul. Mieszka I 33, 71-011 Szczecin
tel. 91 817 33 81, fax. 91 817 33 87
REGON: 382696215; NIP: 851 323 53 04
biuro@sim.szczecin.pl
www.sim.szczecin.pl

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Kapitał zakładowy 4 496 500,00 zł
KRS 0000787342



**Szczecińskie Inwestycje
Miejskie** Sp. z o.o.

- 1.....
- 2.....
- 3.....
- 4.....

Szczecińskie Inwestycje Miejskie Spółka z o.o
ul. Mieszka I 33, 71-011 Szczecin
tel. 91 817 33 81, fax. 91 817 33 87
REGON: 382696215; NIP: 851 323 53 04
biuro@sim.szczecin.pl
www.sim.szczecin.pl

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Kapitał zakładowy 4 496 500,00 zł
KRS 0000787342

