

Wrzesnia, 05.01.2024r.

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych

ul. Gen. Sikorskiego 38

62-300 Wrzesnia

Wszyscy uczestnicy postępowania

Odpowiedź na pytania, zmiana treści Zapytania Ofertowego

dotyczy: zapytania ofertowego na „*Pelnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno - budowlanej nad zadaniem, pn. „Rozbudowa Gminnego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą” w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.*”

Zamawiający, informuje, że w niniejszym postępowaniu wniesiono następujące pytania dotyczące „*Pelnienia funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno - budowlanej nad zadaniem, pn. „Rozbudowa Gminnego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą” w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.*”

Pytanie 1:

W paragrafie 4 ust 1 projektu umowy znajduje się zapis o obowiązku kontroli wykonania robót przez inspektora nadzoru inwestorskiego. Czy Zamawiający jest w stanie określić przybliżony termin rozpoczęcia prac przez Wykonawcę robót budowlanych. W oparciu o ten termin oraz o końcowy termin umowy (16.06.2025 r.) będzie można dokonać dokładnej wyceny wartości nadzoru inwestorskiego, której głównym składnikiem cenotwórczym są kontrole na budowie.

Odpowiedź:

Przewidywany termin rozpoczęcia robót budowlanych przez Wykonawcę to marzec 2024r.

Pytanie 2:

W paragrafie 11 ust 1 pkt 2 projektu umowy znajduje się zapis o karze umownej w przypadku zaniechania obowiązku obecności na terenie budowy w ilości 2 razy w tygodniu. Kara wynosi 600 zł za każdy dzień lub przypadek niedopełnienia obowiązku. Uważam, że kara ta jest niewspółmierna do wielkości zadania i proszę o jej obniżenie do 300 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia par. 11 ust 1 pkt 2 Projektu umowy. Treść par. 11 ust 1 pkt 2 Projektu umowy brzmi teraz: „1) w przypadku zaniechania obowiązku obecności na terenie budowy w ilości 2 razy w tygodniu oraz za nieusprawiedliwione nieprzybycie na każde wezwanie Zamawiającego i wykonawcy robót budowlanych w celu rozwiązania ewentualnych wątpliwości, Wykonawca zapłaci karę w wysokości **450 zł brutto** za każdy dzień lub przypadek niedopełnienia obowiązku;”

Pytanie 3:

Proszę o obniżenie wysokości polisy ubezpieczeniowej opisanej w paragrafie 8 ust 2 projektu umowy do kwoty 500 000 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający przychyła się do prośby Oferenta. Zmiana została uwzględniona we wzorze umowy.

Pytanie 4:

W pkt 5 ppkt b) Zapytania Ofertowego znajduje się warunek udokumentowania 2 usług nadzoru inwestorskiego branży konstrukcyjno-budowlanej w okresie ostatnich 5 lat. Uważam, że należy uszczegółowić ww. kryterium i określić minimalną wartość nadzorowanych robót budowlanych np. na poziomie 3 000 000 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający wprowadza zmiany i modyfikuje treść zapisu w rozdziale IV pkt 7 ppkt b: „Jeśli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie wykonał minimum dwie usługi polegające na pełnieniu funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w branży konstrukcyjno – budowlanej **o wartości minimum 2 000 000,00 zł brutto każda z usług** i załączy do tego dokumenty potwierdzające prawidłowe wykonania usług - (zał. nr 2 do niniejszego zapytania).”

Z poważaniem

W załączeniu:

1. Zapytanie ofertowe - SWZ po modyfikacji z dnia 05.01.2024r.
2. Załącznik nr 2 – Wykaz usług po modyfikacji z dnia 05.01.2024r.
3. Załącznik nr 3 – Projekt umowy po modyfikacji z dnia 05.01.2024r.