

WARUNKI OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ

1. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji

Budynek podlegający zmianie sposobu jest budynkiem 3 - kondygnacyjnym całkowicie podpiwniczonym o powierzchni zabudowy - 233,94m², powierzchni użytkowej - 716,57m². Wysokość budynku od poziomu terenu wynosi 11,56m co kwalifikuje go do budynków niskich.

2. Odległość od obiektów sąsiednich

Budynek podlegający zmianie sposobu użytkowania od strony południowo-zachodniej przylega bezpośrednio do ściany budynku użytkowego zlokalizowanego przy ulicy Armii Krajowej 1B. Budynek gospodarczy zlokalizowany na tej samej działce znajduje się w odległości 17,5m od budynku projektowanego.

Pomiędzy budynkami użytkowymi na poziomie piwnic, parteru oraz piętra istnieją ściany murowane z cegły ceramicznej pełnej o grubości 25cm, na poddaszu zaprojektowano również ścianę jw. z murem ogniowym wystającym ponad dach na wysokość 30cm.

3. Parametry pożarowe występujących substancji palnych

W budynku nie będą stosowane do wykończenia materiały łatwo zapalne, których produkty rozkładu termicznego są toksyczne lub intensywnie dymiące.

4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

W budynkach użyteczności publicznej i mieszkalnych gęstości obciążenia ogniowego nie określa się, jest on przypisany budynkom produkcyjno-magazynowym. W piwnicy znajdują się pomieszczenia gospodarcze, w których obciążenie ogniowe nie przekroczy 500 MJ/m².

STAROSTWO POWIATOWE
w SIERPCU
ul. Świętokrzyska 2a

5. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w poszczególnych pomieszczeniach:

- parter – 2 mieszkania dla 6 osób, 4 pokoje biurowe – dla 7 osób,
- piętro – 4 mieszkania dla 12 osób,
- poddasze – 4 mieszkania dla 12 osób

Ogółem w budynku zamieszkiwać będzie 30 osób oraz pobyt w pomieszczeniach biurowych przewidziany jest dla 7 osób.

6. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W budynku oraz w przestrzeniach zewnętrznych nie będą stosowane strefy zagrożenia wybuchem.

7. Podział obiektu na strefy pożarowe

Budynek stanowi jedną strefę pożarową.

8. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia materiałów i elementów budowlanych

Wymagana klasa odporności pożarowej budynku mieszkalnego wielorodzinnego 3-kondygnacyjnego zakwalifikowano do kategorii zagrożenia ludzi ZL IV – klasa odporności pożarowej „D” ze wszystkimi elementami nierozprzestrzeniającymi ognia.

Poszczególne elementy budynku zakwalifikowane do klasy „D” będą spełniać następujące wymagania w zakresie odporności ogniowej:

* główna konstrukcja nośna	-	R 30
* konstrukcja dachu	-	(-)
* stropy	-	RE I 30
* ściany zewnętrzne	-	E I 30
* ściany wewnętrzne	-	(-)
* przykrycie dachu	-	(-)
* ściany pomiędzy mieszkaniami	-	E I 30

* w budynku niskim poddasze użytkowe przeznaczone na cele mieszkalne winno być oddzielone od palnej konstrukcji przegrodami o klasie odporności ogniowej – EI30.

Budynek wykonany jest w technologii tradycyjnej.

- ściany zewnętrzne – murowane z cegły ceramicznej pełnej o grubości 38cm z ociepleniem styropianem gr. 5,0cm (część istniejąca) oraz nadbudowa poddasza z pustaków gazobetonowych gr. 24cm z ociepleniem styropianem gr. 12cm,
- ściany wewnętrzne nośne – murowane z cegły ceramicznej pełnej gr. 25cm (część istniejąca) oraz z pustaków gazobetonowych gr. 24cm na poddaszu budynku,
- ścianki oddzielające mieszkania – na parterze i poddaszu z pustaków gazobetonowych o grubości 18cm, na piętrze z profili aluminiowych „100” zabudowanych obustronnie płytami gipsowo-kartonowymi po 2x12,5mm,
- ścianki działowe – z pustaków gazobetonowych gr. 12cm oraz z płyt gipsowo-kartonowych gr. 100mm /profil „50” + 2xpłyta g-k 12,5mm/,
- stropy – nad piwnicą na belkach stalowych z płytą średnią i ciężką typu „Kleina”, nad parterem strop na belkach drewnianych z sufitem podwieszonym na ruszcie dwupoziomowym, krzyżowym systemu NIDA DK/CD60 z okładziną pojedynczą z płyt g-k NIDA firmy Lafarge Gips gr. 18mm, nad piętem strop gęstożebrowy typu „Akermana” oraz nad poddaszem sufit konstrukcji drewnianej zabezpieczonej środkami ogniochronnymi z zabudową 2xpłytami g-k gr. 12,5mm,
- schody wewnętrzne – żelbetowe monolityczne,
- dach – konstrukcji drewnianej płatwiowo-jętkowej pokryty blacho-dachówką.

Wszystkie ww. elementy budynku powinny być NRO.

9. Warunki ewakuacji

Wyjście z lokali mieszkalnych klatką schodową bezpośrednio na zewnątrz budynku.

Szerokość biegów klatki schodowej w świetle poręczy nie powinna być mniejsza niż 1,20m, natomiast szerokość spoczników po wykończeniu ścian nie mniejsza niż 1,50m.

Szerokość drzwi zewnętrznych stanowiących wyjście ewakuacyjne z budynku w świetle drzwi nie mniejsza niż 1,00m.

Wyjście z lokali użytkowych z parteru budynku drzwiami o szerokości 1,20m /skrzydła o szerokości 90+30cm/ na zewnątrz oraz dodatkowe wyjście na klatkę schodową przeznaczoną dla mieszkań drzwiami o szerokości w świetle 90cm.

Drzwi wieloskrzydłowe stanowiące wyjście ewakuacyjne z klatki posiadają co najmniej jedno nieblokowane skrzydło drzwiowe o szerokości nie mniejszej niż 0,9m.

10. Instalacja piorunochronna

Budynek zostanie wyposażony w instalację odgromową w wykonaniu podstawowym.

11. Przeciwpowarowy wyłącznik prądu

Zlokalizowany wewnątrz budynku na parterze przy drzwiach wyjściowych.

**STAROSTWO POWIATOWE
w SIERPCU
ul. Świętokrzyska 2a
09-200 Sierpc**

12. Oświetlenie awaryjne

W korytarzach piwnic, lokalach użytkowych oraz na klatce schodowej zostanie zainstalowane oświetlenie awaryjne – wg projektu elektrycznego.

13. Wyposażenie w gaśnice

Lokale użytkowe należy wyposażyć w gaśnicę proszkową 4kg ABC zamontowaną w korytarzu przy drzwiach wyjściowych z lokali na stronę zewnętrzną.

14. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

W odległości 28 m od budynku znajduje się naziemny hydrant uliczny.

15. Drogi pożarowe

Budynek nie wymaga doprowadzenia drogi pożarowej.

16. Pozostałe

Dla budynku należy opracować instrukcję bezpieczeństwa pożarowego przez osobę posiadającą wymagane kwalifikacje zawodowe w tym zakresie. W budynku oznakować kierunki dróg i wyjść ewakuacyjnych. Rozmieścić w budynku instrukcje postępowania na wypadek powstania pożaru z wykazem telefonów alarmowych.

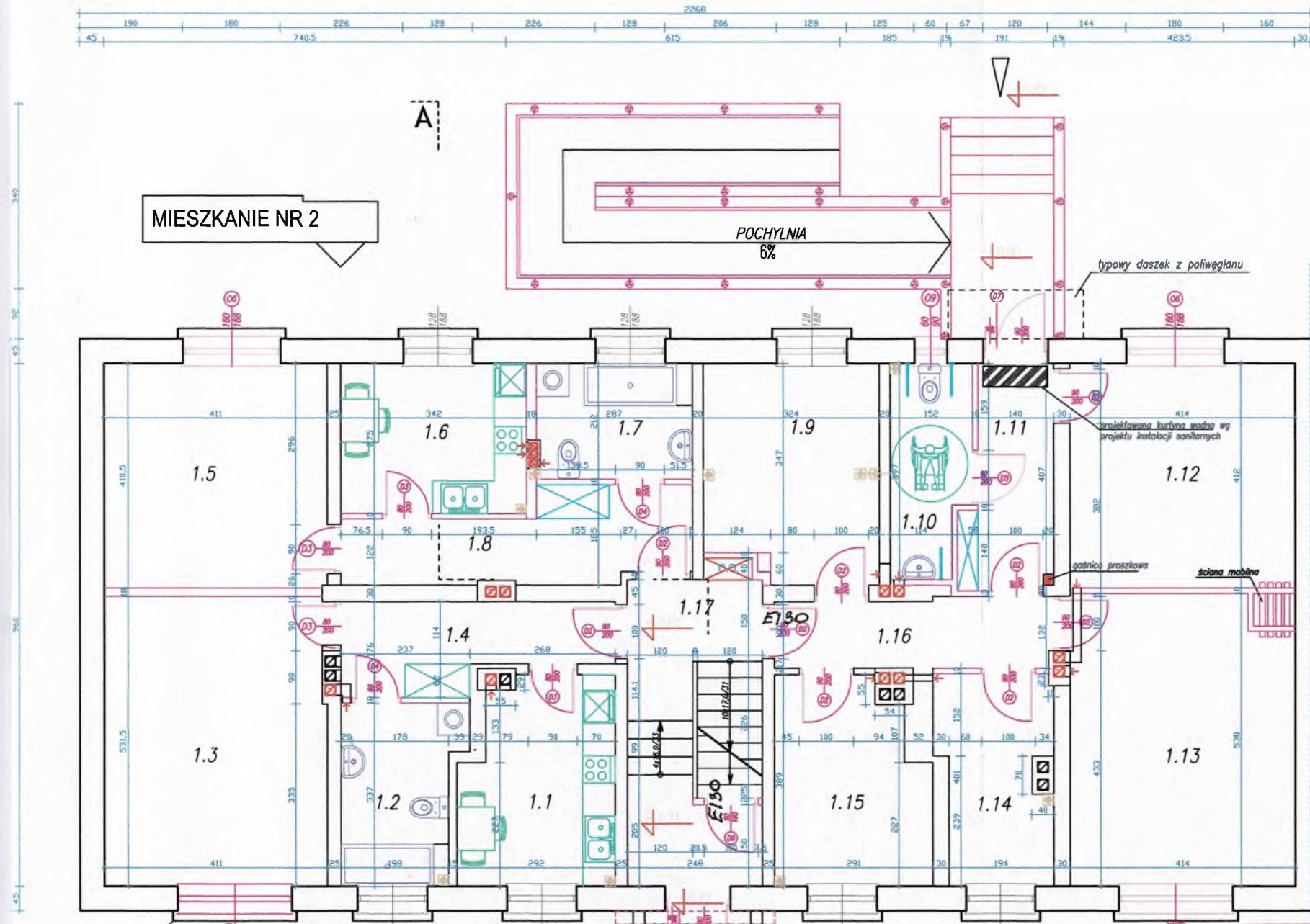
O p r a c o w a ł

mgr inż. arch. Dorota Gotkiewicz
Nr ewid. MA/122/08; MA-2043
Uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie, w specjalności
architektonicznej bez ograniczeń

inż. Henryk Orłowski

uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
Nr upr. 9/80; 111/87

RZUT PARTERU PROJEKTOWANY



MIESZKANIE NR 2

MIESZKANIE NR 1

LOKALE USŁUGOWE

STAROSTWO POWIATOWE
w SIERPCU
ul. Świętokrzyska 2a
09-200 Sierpc

ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI
Nr 466/2013
z dnia 31.12.2013

Z up. STAROSTY
Krzyszyna Szyba
NACZELNIK
Wydziału Architektury i Budownictwa

popr.
inż. Henryk Orłowski
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
Nr upr. 94/80, 111/87

BUDYNEK
PRZYŁĘGŁY

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWOPOŻAROWYCH
mgr inż. Henryk Baranowski
Kutno 27.06.2013
Zgodność projektu z wymaganiami
ochrony przeciwpożarowej
bez uwag

Uzgodniono pod względem wymagań higieny
i zdrowotnej z zastrzeżeniami

Lp. 3106
Data 27.06.13
podpis

Inż. Grzegorz Biernowski
rzeczoznawca ds. sanitarno-higienicznych
upoważnienie G18 Nr 182-BP I Q/01
w zakresie budownictwa oraz sanitarnego i ogólnego
Adres za: ul. ... 2/30
tel. kurt. ... 104

- Uwaga!
- 1) Instalacje sanitarne wg projektu instalacji sanitarnych
 - 2) Instalacje elektryczne wg projektu instalacji elektrycznych
 - 3) Wszystkie wymiary elementów istniejących bezwzględnie zwerfikować przed przystąpieniem do prac
 - 4) Wszystkie zastosowane materiały i przyjęte rozwiązania technologiczne muszą spełniać polskie normy, posiadać certyfikaty i atesty stwierdzające dopuszczenie do ich stosowania.
 - 5) Elementy wykończenia wnętrz i wyposażenia stałego muszą być wykonane z materiałów co najmniej trudno zapalnych, których produkty rozkładu termicznego nie są toksyczne i nie dymią intensywnie. Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane muszą być wykonane z materiałów niepalnych lub nie zapalnych, niepekających i nie odpadających pod wpływem ognia.

MIESZKANIE NR 1	
1.1	Kuchnia
10,34m ²	gres/terakota
1.2	Łazienka
7,02m ²	gres/terakota
1.3	Pokój
21,71m ²	panele podłogowe
1.4	Korytarz
7,23m ²	panele podłogowe
46,30m²	RAZEM
MIESZKANIE NR 2	
1.5	Pokój
16,93m ²	panele drewniane
1.6	Kuchnia
9,41m ²	gres/terakota
1.7	Łazienka
6,03m ²	gres/terakota
1.8	Korytarz
9,31m ²	panele drewniane
41,68m²	RAZEM
LOKALE USŁUGOWE	
1.9	Pom. biurowe
12,44m ²	gres/terakota
1.10	Łazienka
5,51m ²	gres/terakota
1.11	Hall
6,38m ²	gres/terakota
1.12	Pom. biurowe
17,06m ²	gres/terakota
1.13	Pom. biurowe
22,27m ²	gres/terakota
1.14	Pom. biurowe
7,74m ²	gres/terakota
1.15	Pom. biurowe
10,18m ²	gres/terakota
1.16	Korytarz
6,48m ²	gres/terakota
88,06m²	RAZEM
1.17	Klatka schodowa
13,99m ²	plytki ceramiczne

PROJEKTOWANIE I NADZÓR inż. Henryk Orłowski 09-200 Sierpc, ul. Konstytucji 3-go Maja 53	
INWESTYCJA	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU PRZY UL. ARMII KRAJOWEJ 1A W SIERPCU NA CELE MIESZKALNE
INWESTOR	GMINA MIASTO SIERPC UL. PIASTOWSKA 11A, 09-200 SIERPC
AUTORZY PROJEKTU	NR UPRAWNIEN inż. Henryk Orłowski upr. proj. nr 111/87 upr. bud. nr 94/80
mgr inż. arch. Dorota Gotkiewicz	uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr upr. 94/80, 111/87 mgr inż. arch. Dorota Gotkiewicz Nr ewid. MA/122/08; MA-2043 Uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w specjalności architektonicznej bez ograniczeń
OPRACOWAŁ	inż. Bogumił Rudowski
RYS. NR	A3
SKALA	1:100
DATA	grudzień 2012r