
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

NAZWA INWESTYCJI: BUDOWA BASENU PŁYWACKO-REKREACYJNEGO WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ

ADRES INWESTYCJI: ul. Słowackiego
68-300 Lubsko

NAZWA INWESTORA: GMINA LUBSKO

ADRES INWESTORA: pl. Wolności 1
68-300 Lubsko

BRANŻE: ARCHITEKTONICZNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Bartosz Michalski

DATA OPRACOWANIA: sierpień 2022

WYKONAWCA:

INWESTOR:

CHARAKTERYSTYKA PLANOWANYCH ROBÓT

Niniejsze opracowanie stanowiące załącznik do wniosku o pozwolenie na budowę, obejmuje swym zakresem projekt zagospodarowania terenu dotyczący inwestycji polegającej na budowie basenu pływacko-rekreacyjnego wraz z budynkiem technicznym w Lubsku przy ul. Słowackiego. W ramach inwestycji przewiduje się wykonanie następujących robót rozbiórkowych i budowlanych:

prace przygotowawcze:

- niwelacja terenu
- przesadzenie kolidującej roślinności (krzewy)

roboty rozbiórkowe i demontażowe:

- demontaż schodów betonowych
- demontaż fragmentu sieci wodociągowej

roboty budowlane:

- roboty ziemne – wykonanie wykopów, wykonanie niezbędnych nasypów, formowanie skarp;
- budowa niecki żelbetowej basenu;
- budowa budynku zaplecza technicznego
- budowa elementów zagospodarowania terenu tj.
 - budowa utwardzenia terenu w postaci plaży o nawierzchni żywiczno-mineralnej położonej wokół niecki basenu
 - budowa utwardzenia terenu w postaci plaży o nawierzchni piaszczystej
 - budowa utwardzenia terenu w postaci tarasu drewnianego
 - budowa utwardzeń terenu w postaci chodników stanowiących połączenia piesze pomiędzy plażami a basenem
 - budowa/montaż nogomyjek basenowych
 - budowa/montaż słupów i opraw oświetlenia terenu wraz z instalacją zasilającą
 - budowa ścian oporowych
 - budowa ogrodzeń i balustrad
- budowa niezbędnych elementów infrastruktury
 - budowa przyłącza wodociągowego oraz instalacji zewnętrznej wodociągowej
 - budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej oraz instalacji zewnętrznej kanalizacji sanitarnej
 - budowa przyłącza elektrycznego
 - budowa przyłącza teletechnicznego
 - budowa prefabrykowanego budynku stacji transformatorowej
- przebudowa kolidujących infrastruktury technicznej – przekładka instalacji wodociągowej

Ponadto planuje się wycinkę wskazanych drzew. Wycinka drzew będzie prowadzona w ramach odrębnej procedury administracyjnej.

Działy kosztorysu

Lp.	Kod CPV	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:				
1	45100000-8	ROBOTY ROZBIÓRKOWE	1	2
2	45100000-8	GOSPODARKA ZIELENIA	3	7
2.1		Wycinki	3	7
3	45100000-8	ROBOTY ZIEMNE	8	13
4	45100000-8	NAWIERZCHNIE	14	53
4.1		Budowa nawierzchni pieszej z kostki betonowej	14	21
4.2		Budowa nawierzchni mineralnej	22	27
4.3		Budowa nawierzchni mineralnej z modułem rozsączającym	28	34
4.4		Budowa nawierzchni piaszczystej	35	39
4.5		Budowa nawierzchni tarasu	40	48
4.6		Krawężniki i obrzeża	49	50
4.7	45100000-8	Budowa nawierzchni biologicznie czynnych	51	53
5	45100000-8	OGRODZENIA	54	60
5.1		Balustrada szklana OG1	54	56
5.2		Ogrodzenie segmentowe OG2	57	58
5.3		Ogrodzenie panelowe OG3	59	60
6	45100000-8	ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU	61	73
6.1		Schody zewnętrzne	61	64
6.2		Elementy małej architektury	65	72
6.3		Elementy wykończenia niecki basenowej	73	73
7	45200000-9	ELEMENTY PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW	74	128
7.1		Podłoga na gruncie	74	76
7.2		Ściany murowane	77	78
7.3		Posadzki	79	81
7.4		Wykończenie ścian wewnętrznych	82	85
7.5		Wykończenie ścian zewnętrznych	86	89
7.6		Zadaszenie - Taras	90	95
7.7		Zadaszenie nad pom. filtrów	96	101
7.8		Zadaszenie nad pom. magazynowym	102	105
7.9		Balustrady	106	106
7.10		Stolarka i ślusarka wewnętrzna	107	108
7.11		Stolarka i ślusarka zewnętrzna	109	112
7.12		Dostawa i montaż wyposażenia	113	127
7.13		Elementy wykończeniowe	128	128

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1	45100000-8	ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1	KNR 4-04 0306-01	Rozebranie konstrukcji żelbetowych o grubości do 50 cm	m3		
d.1		9,10 * 0,30 + 8,80 * 0,30	m3	5,370	
				RAZEM	5,370
2	KNR 4-04 1105-01 1105-02	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość 15 km wraz z opłatą za składowanie	m3		
d.1		poz. 1	m3	5,370	
				RAZEM	5,370
2	45100000-8	GOSPODARKA ZIELENIĄ			
2.1		Wycinki			
3	KNR 2-01 0103-07	Ścinanie drzew piłą mechaniczną (śr. 66-75 cm)	szt.		
d.2.1		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
4	KNR 2-01 0110-01 0110-04	Wywożenie dłużyc na odległość 10 km	m3		
d.2.1		poz. 3 * 0,88	m3	2,640	
				RAZEM	2,640
5	KNR 2-01 0110-02 0110-05	Wywożenie karpiny na odległość 10 km	mp		
d.2.1		poz. 3 * 2,62	mp	7,860	
				RAZEM	7,860
6	KNR 2-01 0110-03 0110-05	Wywożenie gałęzi na odległość 10 km	mp		
d.2.1		poz. 3 * 0,77	mp	2,310	
				RAZEM	2,310
7	KNR 2-01 0109-05	Ręczne ścinanie i karczowanie średniej gęstości krzaków i podszycia	ha		
d.2.1		20 / 10000	ha	0,002	
				RAZEM	0,002
3	45100000-8	ROBOTY ZIEMNE			
8	KNNR 1 0209-09	Wykopy oraz przekopy wykonywane na odkład koparkami przedsiębiernymi o pojemności łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. III	m3		
d.3		91,64 * 19,07	m3	1 747,575	
		9,31 * 51,94	m3	483,561	
		211,59 * 1,94	m3	410,485	
				RAZEM	2 641,621
9	KNNR 1 0317-01	Zasypywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odległość do 3 m z zagęszczeniem ; kat. gruntu I-III	m3		
d.3		12,02 * 38,70	m3	465,174	
		1,83 * 43,60	m3	79,788	
				RAZEM	544,962
10	KNR 13-12 0202-01	Niwelacja terenu wykonywana spycharkami gąsienicowymi o mocy 74 kW (100 KM) z przemieszczeniem urobku na odległość do 40 m - kat. gruntu I-II	m3		
d.3		11,70 * 116,40	m3	1 361,880	
				RAZEM	1 361,880
11	KNNR 1 0406-01	Nasypy wykonywane koparkami zgarniakowymi z bezpośrednim przerzutem gruntu uzyskanego z ukopu; grunt kat. I-II	m3		
d.3		8,39 * 55,70	m3	467,323	
				RAZEM	467,323

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.3	KNR 2-21 0218-03	Rozścielenie ziemi urodzajnej spycharkami na terenie płaskim - przyjęto ok. 30 % ziemi z niwelacji terenu	m3		
		poz.10 * 0,15	m3	204,282	
				RAZEM	204,282
13 d.3	KNR 4-01 0108-02 0108-04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km grunt.kat. III wraz z opłatą za składowanie	m3		
		poz.8 - poz.9 - poz.11	m3	1 629,336	
				RAZEM	1 629,336
4	45100000-8	NAWIERZCHNIE			
4.1		Budowa nawierzchni pieszej z kostki betonowej			
14 d.4.1	KNR 2-31 0101-01 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 35 cm	m2		
		164,13 + 29,02 + 2,94 + 122,70 + 13,23	m2	332,020	
				RAZEM	332,020
15 d.4.1	KNKRB 1 0111-02	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych	ha		
		poz.14 / 1000	ha	0,332	
				RAZEM	0,332
16 d.4.1	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2		
		poz.14	m2	332,020	
				RAZEM	332,020
17 d.4.1	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		poz.14	m2	332,020	
				RAZEM	332,020
18 d.4.1	KNR 2-31 0114-07 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 10 cm	m2		
		poz.14	m2	332,020	
				RAZEM	332,020
19 d.4.1	KNR 2-31 0104-03	Warstwy odsączające z piasku na poszerzeniach, wykonanie ręczne, zagęszczanie mechaniczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 4 cm	m2		
		poz.14	m2	332,020	
				RAZEM	332,020
20 d.4.1	NNRNKB 231 0511-02	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 cm	m2		
		poz.14	m2	332,020	
				RAZEM	332,020
21 d.4.1	KNR 4-01 0108-02 0108-04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km grunt.kat. III wraz z opłatą za składowanie	m3		
		poz.14 * 0,35	m3	116,207	
				RAZEM	116,207
4.2		Budowa nawierzchni mineralnej			
22 d.4.2	KNR 2-31 0101-01 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 25 cm	m2		
		86,55	m2	86,550	
				RAZEM	86,550
23 d.4.2	KNKRB 1 0111-02	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych	ha		
		253,31 / 1000	ha	0,253	
				RAZEM	0,253
24 d.4.2	KNR 2-31 0104-05 0104-06	Warstwy odsączające z piasku w korycie lub na całej szerokości drogi, wykonanie ręczne, zagęszczanie mechaniczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		253,31	m2	253,310	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	253,310
25 d.4.2	KNR 2-31 0114-07 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 10 cm	m2		
		poz.24	m2	253,310	
				RAZEM	253,310
26 d.4.2	analiza indywidualna	Wykonanie nawierzchni żywiczno-mineralnej	m2		
		poz.24	m2	253,310	
				RAZEM	253,310
27 d.4.2	KNR 4-01 0108-02 0108-04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km grunt.kat. III wraz z opłatą za składowanie	m3		
		poz.22 * 0,25	m3	21,638	
				RAZEM	21,638
4.3		Budowa nawierzchni mineralnej z modulem rozsączającym			
28 d.4.3	KNR 2-31 0101-01 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 15 cm	m2		
		243,96	m2	243,960	
				RAZEM	243,960
29 d.4.3	KNKRB 1 0111-02	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych	ha		
		poz.28 / 1000	ha	0,244	
				RAZEM	0,244
30 d.4.3	KNR 9-11 0201-02	Separacja warstw gruntu geowłókninami układanymi prostopadle do osi drogi sposobem ręcznym	m2		
		poz.28	m2	243,960	
				RAZEM	243,960
31 d.4.3	analiza indywidualna	Wykonanie warstwy z modułowych paneli polipropylenowych	m2		
		poz.28	m2	243,960	
				RAZEM	243,960
32 d.4.3	KNR 9-11 0201-02	Separacja warstw gruntu geowłókninami układanymi prostopadle do osi drogi sposobem ręcznym	m2		
		poz.28	m2	243,960	
				RAZEM	243,960
33 d.4.3	analiza indywidualna	Wykonanie nawierzchni żywiczno-mineralnej	m2		
		poz.28	m2	243,960	
				RAZEM	243,960
34 d.4.3	KNR 4-01 0108-02 0108-04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km grunt.kat. III wraz z opłatą za składowanie	m3		
		poz.28 * 0,15	m3	36,594	
				RAZEM	36,594
4.4		Budowa nawierzchni piaszczystej			
35 d.4.4	KNR 2-31 0101-01 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 35 cm	m2		
		693	m2	693,000	
				RAZEM	693,000
36 d.4.4	KNR 9-11 0201-02	Separacja warstw gruntu geowłókninami układanymi prostopadle do osi drogi sposobem ręcznym	m2		
		poz.35	m2	693,000	
				RAZEM	693,000
37 d.4.4	KNR 2-31 0104-05 0104-06	Warstwy odsączające z piasku w korycie lub na całej szerokości drogi, wykonanie ręczne, zagęszczanie mechaniczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 30 cm	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.35	m2	693,000	
				RAZEM	693,000
38 d.4.4	KNKRB 1 0111-02	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych	ha		
		poz.35 / 1000	ha	0,693	
				RAZEM	0,693
39 d.4.4	KNR 4-01 0108-02 0108-04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km grunt.kat. III wraz z opłatą za składowanie	m3		
		poz.35 * 0,35	m3	242,550	
				RAZEM	242,550
4.5		Budowa nawierzchni tarasu			
40 d.4.5	KNR 2-31 0101-01 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 35 cm	m2		
		88	m2	88,000	
				RAZEM	88,000
41 d.4.5	KNR 9-11 0201-02	Separacja warstw gruntu geowłókninami układanymi prostopadle do osi drogi sposobem ręcznym	m2		
		poz.40	m2	88,000	
				RAZEM	88,000
42 d.4.5	KNR 2-31 0104-05 0104-06	Warstwy odsączające z piasku w korycie lub na całej szerokości drogi, wykonanie ręczne, zagęszczanie mechaniczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 60 cm	m2		
		poz.40	m2	88,000	
				RAZEM	88,000
43 d.4.5	KNR 2-31 0114-07 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 25 cm	m2		
		poz.40	m2	88,000	
				RAZEM	88,000
44 d.4.5	KNR-W 2-02 0204-01	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe o objętości do 0.5m3 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		0,30 * 0,30 * 0,80 * 66	m3	4,752	
				RAZEM	4,752
45 d.4.5	KNR 2-02 0290-02	Stopy fundamentowe - Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. do 7 mm	t		
		poz.44 * 0,100	t	0,475	
				RAZEM	0,475
46 d.4.5	KNNR 10 0301-07	Konstrukcje drewniane	m3 drew		
		0,25 * 0,10 * 6,30 * 11	m3 drew	1,733	
		0,10 * 0,10 * 13,10 * 12	m3 drew	1,572	
				RAZEM	3,305
47 d.4.5	analiza indywidualna	Nawierzchnia tarasu z termodrewna	m2		
		88	m2	88,000	
				RAZEM	88,000
48 d.4.5	KNR 4-01 0108-02 0108-04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km grunt.kat. III wraz z opłatą za składowanie	m3		
		poz.40 * 0,85	m3	74,800	
				RAZEM	74,800
4.6		Krawężniki i obrzeża			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
49 d.4.6	KNR 2-31 0407-0500	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		19,74 + 29,94 + 85,66 + 110,41 + 165,67	m	411,420	
				RAZEM	411,420
50 d.4.6	KNR 2-31 0402-0400	Ławy betonowe z oporem pod obrzeże	m3		
		poz.49 * 0,038	m3	15,634	
				RAZEM	15,634
4.7	45100000-8	Budowa nawierzchni biologicznie czynnych			
51 d.4.7	KNR 2-21 0218-03	Rozścielenie ziemi urodzajnej spycharkami na terenie płaskim - przyjęto ok. 30 % ziemi z niwelacji terenu	m3		
		(354,10 + 615,90 + 163,86) * 0,15	m3	170,079	
				RAZEM	170,079
52 d.4.7	KNR 2-21 0401-04	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. I-II z nawożeniem	m2		
		354,10 + 615,90 + 163,86	m2	1 133,860	
				RAZEM	1 133,860
53 d.4.7	KNR 2-21 0408-04	Wykonanie trawników darniowaniem pełnym na skarpach o nachyleniu do 1:2 z nawożeniem	m2		
		432,66 + 136,86	m2	569,520	
				RAZEM	569,520
5	45100000-8	OGRODZENIA			
5.1		Balustrada szklana OG1			
54 d.5.1	KNR 2 1301-04	Ogrodzenie OG1 h=1,20m - balustrady z pochwytom szklane proste	m		
		27,90 + 36,34	m	64,240	
		60,28	m	60,280	
		38,43 + 14,18 + 23,80 + 10,81 + 41,51 + 12,47	m	141,200	
				RAZEM	265,720
55 d.5.1	analiza indywidualna	Ogrodzenie OG1 h=1,20m - furtka jednoskrzydłowa szer. 1,0m	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
56 d.5.1	analiza indywidualna	Ogrodzenie OG1 h=1,20m - furtka dwuskrzydłowa szer. 1,8m	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
5.2		Ogrodzenie segmentowe OG2			
57 d.5.2	analiza indywidualna	Ogrodzenie segmentowe OG2 h=2,50m	m		
		57,77	m	57,770	
				RAZEM	57,770
58 d.5.2	analiza indywidualna	Ogrodzenie segmentowe OG2 h=2,50m - furtka jednoskrzydłowa szer. 1,0m	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
5.3		Ogrodzenie panelowe OG3			
59 d.5.3	analiza indywidualna	Ogrodzenie panelowe OG3 h=2,10m	m		
		24,26	m	24,260	
				RAZEM	24,260
60 d.5.3	analiza indywidualna	Ogrodzenie panelowe OG3 h=2,10m - furtka jednoskrzydłowa szer. 1,0m	kpl.		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
6	45100000-8	ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
6.1		Schody zewnętrzne			
61 d.6.1	KNR 2-02 0218-01	Schody zewnętrzne - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		0,92 * 2,00	m3	1,840	
		0,68 * 2,00	m3	1,360	
		0,53 * 2,00	m3	1,060	
		0,46 * 2,00	m3	0,920	
				RAZEM	5,180
62 d.6.1	KNR 2-02 0290-02	Schody zewnętrzne - Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. do 7 mm	t		
		poz.61 * 0,150	t	0,777	
				RAZEM	0,777
63 d.6.1	KNR-W 2-02 1208-03	Pochwyty zewnętrzne stalowe	m		
		2,40 * 2	m	4,800	
				RAZEM	4,800
64 d.6.1	KNR-W 2-02 1207-02 analogia	Balustrady schodowe osadzone i zabetonowane w co trzecim stopniu o masie do 10 kg	m		
		4,60 * 2 + 2,30 * 4 + 1,80 * 2	m	22,000	
				RAZEM	22,000
6.2		Elementy małej architektury			
65 d.6.2	analiza indywidualna	Dostawa i montaż elementów małej architektury - żagiel zacieniający	szt		
		7	szt	7,000	
				RAZEM	7,000
66 d.6.2	analiza indywidualna	Dostawa i montaż elementów małej architektury - wieża ratownicza	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
67 d.6.2	analiza indywidualna	Dostawa i montaż elementów małej architektury - ławka	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
68 d.6.2	analiza indywidualna	Dostawa i montaż elementów małej architektury - kosz na odpadki	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
69 d.6.2	analiza indywidualna	Dostawa i montaż elementów małej architektury - donica z betonu	szt		
		5	szt	5,000	
				RAZEM	5,000
70 d.6.2	analiza indywidualna	Dostawa i montaż elementów małej architektury - parasol	szt		
		8	szt	8,000	
				RAZEM	8,000
71 d.6.2	analiza indywidualna	Dostawa i montaż elementów małej architektury - przebieralnia	szt		
		1	szt	1,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
72 d.6.2	analiza indywidualna	Dostawa i montaż elementów małej architektury - wiata śmietnikowa	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
6.3		Elementy wykończenia niecki basenowej			
73 d.6.3	analiza indywidualna	Izolacja niecki basenowej - dostawa i montaż folii basenowej wraz z robotami towarzyszącymi	m2		
		1845	m2	1 845,000	
				RAZEM	1 845,000
7	45200000-9	ELEMENTY PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW			
7.1		Podłoga na gruncie			
74 d.7.1	KNR 2-02 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie. Beton C8/10 gr.10cm	m3		
		417,28 * 0,10	m3	41,728	
				RAZEM	41,728
75 d.7.1	KNR 9-15 0401-02	Izolacje cieplne z płyt XPS - poziome	m2		
		417,28	m2	417,280	
				RAZEM	417,280
76 d.7.1	KNR 2-02 0607-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne	m2		
		poz.75	m2	417,280	
				RAZEM	417,280
7.2		Ściany murowane			
77 d.7.2	KNR 9-01 0105-02	Ściany wewnętrzne murowane z bloczków z betonu komórkowego gr 20 cm	m2		
		(5,65 + 3,85 + 5,75 + 5,77 + 3,40 + 6,07) * 2,53	m2	77,140	
		-7 * 2,00	m2	-14,000	
				RAZEM	63,140
78 d.7.2	KNR 9-01 0105-02	Ściany wewnętrzne murowane z bloków z betonu komórkowego gr 12 cm	m2		
		(5,07 + 1,84) * 2,53	m2	17,482	
		-3 * 2,00	m2	-6,000	
				RAZEM	11,482
7.3		Posadzki			
79 d.7.3	KNR 2-02 1914-04	Posadzka DST - zatarcie powierzchni betonu na gładko	m2		
		117,44	m2	117,440	
				RAZEM	117,440
80 d.7.3	KNR AT-23 0218-02	Posadzka DST - listwy wykończeniowe przyścienne	m		
		49,20	m	49,200	
				RAZEM	49,200
81 d.7.3	KNR 0-12 1118-05	Posadzki z płytek ceramicznych, układanych metodą zwykłą	m2		
		8,81 + 10,40 + 10,59 + 9,75 + 9,23 + 67,62 + 77,15 + 3,87 + 2,43 + 4,62 + 5,25 + 7,94 + 2,48	m2	220,140	
				RAZEM	220,140
7.4		Wykończenie ścian wewnętrznych			
82 d.7.4	KNR AT-42 0104-02	Okładziny ściennie na kleju cementowym w pomieszczeniach mokrych; płytki ceramiczne	m2		
		(14,75 + 4,56 + 6,49 + 13,10 + 13,20) * 2,53	m2	131,813	
		-6 * 2,00	m2	-12,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	119,813
83 d.7.4	KNR BC-01 0301-02	Tynki wewnętrzne uniwersalne, na ścianach - jednowarstwowe gr. 10 mm, zacierane na gładko, nakładane maszynowo	m2		
		(14,60 + 9,39 + 6,32 + 9,12 + 11,30 + 6,37 + 6,47 + 6,10) * 2,53	m2	176,265	
		-14 * 2,00	m2	-28,000	
				RAZEM	148,265
84 d.7.4	KNR 0-40 0212-02	Wykończenie powierzchni - gruntowanie	m2		
		poz.83	m2	148,265	
				RAZEM	148,265
85 d.7.4	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
		poz.83	m2	148,265	
				RAZEM	148,265
7.5		Wykończenie ścian zewnętrznych			
86 d.7.5	KNR 9-15 0401-01	Izolacje cieplne z płyt XPS gr. 15 cm - pionowe	m2		
		64,50 * 3,40	m2	219,300	
				RAZEM	219,300
87 d.7.5	KNNR-W 3 0207-02	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej z gruntowaniem powierzchni	m2		
		64,50 * 1,498	m2	96,621	
				RAZEM	96,621
88 d.7.5	KNR 0-33 0127-01	Tynki elewacyjne mineralne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m2		
		30,60 * 1,70	m2	52,020	
				RAZEM	52,020
89 d.7.5	KNR 0-33 0127-02	Tynki elewacyjne mineralne hydrofobowe warstwa wierzchnia	m2		
		30,60 * 1,70	m2	52,020	
				RAZEM	52,020
7.6		Zadaszenie - Taras			
90 d.7.6	KNNR 10 0301-07	Konstrukcje drewniane	m3 drew		
		0,25 * 0,10 * 19,30 * 11	m3 drew	5,308	
		0,10 * 0,10 * 13,10 * 33	m3 drew	4,323	
				RAZEM	9,631
91 d.7.6	analiza indywidualna	Nawierzchnia tarasu z termodrewna	m2		
		248,65	m2	248,650	
				RAZEM	248,650
92 d.7.6	KNR 9-15 0401-02	Izolacje cieplne z płyt XPS - poziome	m2		
		248,65	m2	248,650	
				RAZEM	248,650
93 d.7.6	KNR 2-02 0607-01 analogia	Warstwa rozdzielcza z foli PE	m2		
		poz.92	m2	248,650	
				RAZEM	248,650
94 d.7.6	KNR 2-02 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie. Beton C8/10 gr.10cm	m3		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.92	m3	248,650	
				RAZEM	248,650
95 d.7.6	KNNR 2 0601-02	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych powłokowe bitumiczne wykonywane na gorąco dwuwarstwowe	m2		
		poz.92	m2	248,650	
				RAZEM	248,650
7.7		Zadaszenie nad pom. filtrów			
96 d.7.7	KNNR 2 0403-01	Podbitka dachowa	m2		
		7,40 * 18,95	m2	140,230	
				RAZEM	140,230
97 d.7.7	KNNR 2 0403-01	Deskowanie połaci dachowych	m2		
		poz.96	m2	140,230	
				RAZEM	140,230
98 d.7.7	KNNR 2 0503-01	Pokrycia dachowe z blachy ocynkowanej	m2		
		poz.96	m2	140,230	
				RAZEM	140,230
99 d.7.7	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		52,46 * 0,40	m2	20,984	
				RAZEM	20,984
100 d.7.7	KNNR 2 0505-07	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy ocynkowanej i cynkowej - rury spustowe okrągłe	m		
		2 * 1,60	m	3,200	
				RAZEM	3,200
101 d.7.7	KNNR 2 0505-05	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy ocynkowanej i cynkowej - rynny dachowe półokrągłe	m		
		18,95	m	18,950	
				RAZEM	18,950
7.8		Zadaszenie nad pom. magazynowym			
102 d.7.8	KNR 2-02 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Warstwa spadkowa	m3		
		40,00 * 0,08	m3	3,200	
				RAZEM	3,200
103 d.7.8	KNNR 2 0601-02	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych powłokowe bitumiczne wykonywane na gorąco dwuwarstwowe	m2		
		40,00	m2	40,000	
				RAZEM	40,000
104 d.7.8	KNR 9-15 0401-02	Izolacje cieplne z płyt XPS - poziome	m2		
		40,00	m2	40,000	
				RAZEM	40,000
105 d.7.8	analiza indywidualna	Pokrycie połaci dachowej w formie dachu zielonego z zastosowaniem maty rozchodnikowej [Włóknina ochronna, mata drenująca, krata stabilizująca, podłoże, mata rozchodnikowa]			
		40,00		40,000	
				RAZEM	40,000
7.9		Balustrady			
106 d.7.9	KNR-W 2-02 1208-03	Pochwyty zewnętrzne stalowe	m		
		2 * 2,40	m	4,800	
				RAZEM	4,800
7.10		Stolarka i ślusarka wewnętrzna			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
107 d.7.10	KNR-W 2-02 1022-01	Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe EI60	m2		
	D02	3 * 1,08 * 2,10	m2	6,804	
				RAZEM	6,804
108 d.7.10	KNR-W 2-02 1022-01	Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe	m2		
	D01	4 * 1,08 * 2,10	m2	9,072	
	D03	3 * 1,08 * 2,10	m2	6,804	
	D04	2 * 1,08 * 2,10	m2	4,536	
				RAZEM	20,412
7.11		Stolarka i ślusarka zewnętrzna			
109 d.7.11	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi zewnętrzne dwuskrzydłowe aluminiowe pełne	m2		
	DZ01	2 * 1,30 * 2,10	m2	5,460	
				RAZEM	5,460
110 d.7.11	KNR-W 2-02 1039-03	Ślusarka zewnętrzna aluminiowo-szklana	m2		
	O01	1 * 1,00 * 0,40	m2	0,400	
				RAZEM	0,400
111 d.7.11	analiza indywidualna	Ogrodzenie segmentowe - pomieszczenie filtrów	m		
	DZ02	4,10	m	4,100	
				RAZEM	4,100
112 d.7.11	analiza indywidualna	Ogrodzenie segmentowe - pomieszczenie filtrów - furta dwuskrzydłowa	kpl.		
	DZ02	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
7.12		Dostawa i montaż wyposażenia			
113 d.7.12	analiza indywidualna	Umywalka ceramiczna owalna fi 47 cm. z baterią - Um01	szt		
		5	szt	5,000	
				RAZEM	5,000
114 d.7.12	analiza indywidualna	Muszla ustępowa, ceramiczna - Mu01	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
115 d.7.12	analiza indywidualna	Zlewozmywak - stół z basenem jednokomorowym - Zw01	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
116 d.7.12	analiza indywidualna	Kran ze złączką - Kz01	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
117 d.7.12	analiza indywidualna	Kosz na odpadki - Ks01	szt		
		5	szt	5,000	
				RAZEM	5,000
118 d.7.12	analiza indywidualna	Podajnik na papier toaletowy - T01	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
119 d.7.12	analiza indywidualna	Podajnik na ręczniki papierowe - T02	szt		
		5	szt	5,000	
				RAZEM	5,000
120 d.7.12	analiza indywidualna	Dozownik mydła - D01	szt		
		5	szt	5,000	
				RAZEM	5,000
121 d.7.12	analiza indywidualna	Lustro -L01	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
122 d.7.12	analiza indywidualna	Szczotka do WC - Sc01	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
123 d.7.12	analiza indywidualna	Zestaw natryskowy ratunkowy - P01	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
124 d.7.12	analiza indywidualna	Zestaw natryskowy - P02	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
125 d.7.12	analiza indywidualna	Stolik 80x80 cm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
126 d.7.12	analiza indywidualna	Krzesło z oparciem	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
127 d.7.12	analiza indywidualna	Aneks kuchenny [blat - 4,8m, umywalka, zlewozmywak, szafki dolne]	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
7.13		Elementy wykończeniowe			
128 d.7.13		Ogrodzenie - osłona drewniana	mb		
		18,90	mb	18,900	
				RAZEM	18,900

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Ogólna charakterystyka obiektu	2
Działy kosztorysu	3
1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE	3
2 GOSPODARKA ZIELENIĄ	3
3 ROBOTY ZIEMNE	3
4 NAWIERZCHNIE	3
5 OGRODZENIA	3
6 ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU	3
7 ELEMENTY PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW	3
Przedmiar	4
1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE	4
2 GOSPODARKA ZIELENIĄ	4
3 ROBOTY ZIEMNE	4
4 NAWIERZCHNIE	5
5 OGRODZENIA	8
6 ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU	9
7 ELEMENTY PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW	10
Spis treści	15