
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont boksów mieszkalnych na piętrach od VII-IX w DS. 3
ADRES INWESTYCJI: ul. Kordeckiego 15

DATA OPRACOWANIA: 06.04.2021

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
06.04.2021

Data zatwierdzenia

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		REMONT BOKSÓW - PIĘTRO VII			
1.1	CPV	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
1 d.1.1	analiza indywidualna	Wyniesienie mebli i wyposażenia w miejsce wyznaczone przez Zamawiającego - ponowne wniesienie i ustawienie	kpl.		
		17	kpl.	17,000	
				RAZEM	17,000
2 d.1.1	KNR 4-01 0108-02 0108-04 analogia	Przewiezienie mebli i wyposażenia w miejsce wskazane przez Zamawiającego	m3		
		5,500	m3	5,500	
				RAZEM	5,500
3 d.1.1	KNR 13-23 0105-04 analogia	Demontaż starych skrzydeł drzwiowych wejściowych do boksów (18 szt.) wejściowych do pokoi wewnątrz boksów (9 szt.), łazienek (17 szt.), WC (17 szt.)	szt.		
		43 + 18	szt.	61,000	
				RAZEM	61,000
4 d.1.1	KNR-W 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
		37,65 + 20,49 + 20,49 + 27,33 + 23,22 + 27,43 + 27,43 + 27,43 + 27,43 + 20,49 + 20,49 + 27,43 + 27,43 + 27,43 + 27,43 + 25,92	m2	442,950	
				RAZEM	442,950
5 d.1.1	KNR-W 4-01 0701-05 analogia	Odbicie glazury w łazienkach na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2, h- 250 cm	m2		
		63,1	m2	63,100	
				RAZEM	63,100
6 d.1.1	KNNR-W 3 0314-01	Rozbiórka obicia ścian z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych -łazienka pokój 717	m2		
		13	m2	13,000	
				RAZEM	13,000
7 d.1.1	KNNR-W 3 0801-04	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2		
		18,67 + 2,78	m2	21,450	
				RAZEM	21,450
1.2	45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie			
8 d.1.2	kalk. własna	Montaż 18 szt. nowych skrzydeł drzwiowych wejściowych wraz z ościeżnicami do boksów "90" o klasie odporności ogniowej EI30 wraz z ich obróbką oraz kompleksowymi pracami wykończeniowymi koniecznymi do wykonania po montażu stolarki- obustronnie (zewnątrz i wewnątrz boksu)	kpl		
		18	kpl	18,000	
				RAZEM	18,000
9 d.1.2	KNNR 2 1103-01 z.o. 2.8.	Montaż nowych skrzydeł drzwiowych wewnątrz boksów wejściowych do pokoi, pełnych fabrycznie wykończonych "80" 9 sztuk drzwi- budynek 12-o kondygnacyjny	m2		
		1,6 * 9	m2	14,400	
				RAZEM	14,400
10 d.1.2	KNNR 2 1103-01 z.o. 2.8.	Montaż nowych skrzydeł drzwiowych do WC z małą szybą fabrycznie wykończonych "60" 16 sztuk drzwi (z podcięciem i okuciami) - budynek 12-o kondygnacyjny	m2		
		19,2	m2	19,200	
				RAZEM	19,200
11 d.1.2	KNNR 2 1103-01 z.o. 2.8.	Montaż nowych skrzydeł drzwiowych do łazienek z małą szybą fabrycznie wykończonych "70" 16 sztuk drzwi (z podcięciem i okuciami) - budynek 12-o kondygnacyjny	m2		
		22,4	m2	22,400	
				RAZEM	22,400
12 d.1.2	KNNR 2 1103-01 z.o. 2.8.	Montaż nowych skrzydeł drzwiowych do łazienki i WC z małą szybą fabrycznie wykończonych "80" 2 sztuki drzwi (z podcięciem i okuciami) - budynek 12-o kondygnacyjny	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3,2	m2	3,200	
				RAZEM	3,200
1.3	45000000-7	Roboty budowlane			
13 d.1.3	KNR-W 2-15 0142-04 analogia	Drzwiczki rewizyjne w WC- poszerzenie istniejącego otworu do wymiarów 29,5 x 39,5 cm i montaż nowych drzwiczek 30 x 40 cm	szt.		
		16	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
1.4	45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie			
14 d.1.4	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		650	m2	650,000	
				RAZEM	650,000
15 d.1.4	KNR-W 4-01 1209-08 z.sz.4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5.4. 9914-07 z.sz.4.5.4. 9914-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - dwustronnie malowanie, skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2 - ościeżnice i opaski dwustronne gładkie (bez wymiany okuć)- 24 sztuki drzwi wewnętrzne w boksach	m2		
		(24 * 1,6) * 2	m2	76,800	
				RAZEM	76,800
16 d.1.4	KNR-W 4-01 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m2		
		11,5	m2	11,500	
				RAZEM	11,500
17 d.1.4	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		18	m2	18,000	
				RAZEM	18,000
18 d.1.4	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome- sufity	m2		
		50,43 + 33,14 + 36,86 + 33,52 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 39,85	m2	634,130	
				RAZEM	634,130
19 d.1.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe- ściany	m2		
		105,79 + 63,06 + 63,06 + 78,09 + 70,55 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 63,06 + 63,06 + 76,07	m2	1 300,310	
				RAZEM	1 300,310
20 d.1.4	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		105,79 + 63,06 + 63,06 + 78,09 + 70,55 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 63,06 + 63,06 + 76,07	m2	1 300,310	
				RAZEM	1 300,310
21 d.1.4	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		50,43 + 33,14 + 36,86 + 33,52 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 39,85	m2	634,130	
				RAZEM	634,130
22 d.1.4	KNR-W 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m2		
		37,5	m2	37,500	
				RAZEM	37,500
23 d.1.4	KNR-W 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr. do 50 mm	m		
		170	m	170,000	
				RAZEM	170,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.5	45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian			
24 d.1.5	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2		
		442,950	m2	442,950	
				RAZEM	442,950
25 d.1.5	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m2		
		442,950	m2	442,950	
				RAZEM	442,950
26 d.1.5	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe- wywinięcie 15 cm	m2		
		460	m2	460,000	
				RAZEM	460,000
27 d.1.5	KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		
		460	m2	460,000	
				RAZEM	460,000
28 d.1.5	KNR-W 4-01 0810-02	Uzupełnienie cokołków o długości ponad 1 m z płytek terakotowych w jednym rzędzie- pomieszczenia kuchenne	m		
		3,5	m	3,500	
				RAZEM	3,500
29 d.1.5	KNNR 2 0604-02 z.o. 2.8.	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji (paroizolacja) -łazienka pokój 717- budynek 12-o kondygnacyjny	m2		
		13	m2	13,000	
				RAZEM	13,000
30 d.1.5	KNR-W 2-02 2003-07	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwowo 50-01 (bez wymiany rusztu)- łazienka pokój 717	m2		
		13	m2	13,000	
				RAZEM	13,000
31 d.1.5	KNR-W 4-01 0716-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach płaskich w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2- łazienki pokoje 701,702,712,713,714,715,716	m2		
		63,10	m2	63,100	
				RAZEM	63,100
32 d.1.5	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie -łazienki pokoje 701,702,712,713,714,715,716,717	m2		
		21,5	m2	21,500	
				RAZEM	21,500
33 d.1.5	KNR K-04 0602-02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie -łazienki pokoje 701,702,712,713,714,715,716,717	m2		
		63,10	m2	63,100	
				RAZEM	63,100
34 d.1.5	KNR K-04 0602-03	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej-łazienki pokoje 701,702,712,713,714,715,716,717	m		
		63	m	63,000	
				RAZEM	63,000
35 d.1.5	KNR K-04 0602-04	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej pionowej-łazienki pokoje 701,702,712,713,714,715,716,717	m		
		21	m	21,000	
				RAZEM	21,000
36 d.1.5	KNR-W 2-02 1111-04	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 40x40 cm na zaprawie klejowej w łazienkach - układane metodą regularną, kolor i faktura płytek do uzgodnienia z Użytkownikiem- łazienki pokoje 701,702,712,713,714,715,716,717	m2		
		21,45	m2	21,450	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	21,450
37 d.1.5	KNR-W 2-02 0840-07	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 40x40 cm na zaprawie klejowej w łazienkach-kolor i faktura płytek do uzgodnienia z Użytkownikiem, h=2,50 m, łazienki pokoje 701,702,712,713,714,715,716,717	m2		
		63,10	m2	63,100	
				RAZEM	63,100
1.6		Prace sprzątające pobudowlane			
38 d.1.6	KNR 4-01 0108-09 analogia	Wywiezienie i utylizacja odpadów po robotach	m3		
		20	m3	20,000	
				RAZEM	20,000
39 d.1.6	KNR-W 4-01 1215-07	Mycie po robotach malarskich podłóg	m2		
		610	m2	610,000	
				RAZEM	610,000
40 d.1.6	KNR-W 4-01 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien	m2		
		105,5	m2	105,500	
				RAZEM	105,500
2		REMONT BOKSÓW - PIĘTRO VIII			
2.1	45110000-1	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
41 d.2.1	analiza indywidualna	Wyniesienie mebli i wyposażenia w miejsce wyznaczone przez Zamawiającego - ponowne wniesienie i ustawienie	kpl.		
		17	kpl.	17,000	
				RAZEM	17,000
42 d.2.1	KNR 4-01 0108-02 0108-04 analogia	Przewiezienie mebli i wyposażenia w miejsce wskazane przez Zamawiającego	m3		
		5,500	m3	5,500	
				RAZEM	5,500
43 d.2.1	KNR 13-23 0105-04 analogia	Demontaż starych skrzydeł drzwiowych wejściowych do boksów (18 szt.) wejściowych do pokoi wewnątrz boksów(9 szt.), łazienek (16 szt.), WC (16 szt.)	szt.		
		18 + 9 + 16 + 16	szt.	59,000	
				RAZEM	59,000
44 d.2.1	KNR-W 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
		37,65 + 20,49 + 20,49 + 27,33 + 23,22 + 27,43 + 27,43 + 27,43 + 27,43 + 20,49 + 20,49 + 27,43 + 27,43 + 27,43 + 27,43	m2	417,030	
				RAZEM	417,030
45 d.2.1	KNR-W 4-01 0701-05 analogia	Odbicie glazury w łazienkach na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2, h- 250 cm	m2		
		39,50	m2	39,500	
				RAZEM	39,500
46 d.2.1	KNR-W 3 0801-04	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2		
		17,24	m2	17,240	
				RAZEM	17,240
2.2	45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie			
47 d.2.2	kalk. własna	Montaż 18 szt. nowych skrzydeł drzwiowych wejściowych wraz z ościeżnicami do boksów "90" o klasie odporności ogniowej EI30 wraz z ich obróbką oraz kompleksowymi pracami wykończeniowymi koniecznymi do wykonania po montażu stolarki- obustronnie (zewnątrz i wewnątrz boksu)	kpl		
		18	kpl	18,000	
				RAZEM	18,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
48 d.2.2	KNNR 2 1103-01 z.o. 2.8.	Montaż nowych skrzydeł drzwiowych wejściowych do pokoi wewnątrz boksów, pełnych fabrycznie wykończonych "80" 9 sztuk drzwi- budynek 12-o kondygnacyjny	m2		
		14,4	m2	14,400	
				RAZEM	14,400
49 d.2.2	KNNR 2 1103-01 z.o. 2.8.	Montaż nowych skrzydeł drzwiowych do WC z małą szybą fabrycznie wykończonych "60" 16 sztuk drzwi (z podcięciem i okuciami) - budynek 12-o kondygnacyjny	m2		
		19,2	m2	19,200	
				RAZEM	19,200
50 d.2.2	KNNR 2 1103-01 z.o. 2.8.	Montaż nowych skrzydeł drzwiowych do łazienek z małą szybą fabrycznie wykończonych "70" 16 sztuk drzwi (z podcięciem i okuciami) - budynek 12-o kondygnacyjny	m2		
		22,4	m2	22,400	
				RAZEM	22,400
2.3	45000000-7	Roboty budowlane			
51 d.2.3	KNR-W 2-15 0142-04 analogia	Drzwiczki rewizyjne w WC- poszerzenie istniejącego otworu do wymiarów 29,5 x 39,5 cm i montaż nowych drzwiczek 30 x 40 cm	szt.		
		16	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
2.4	45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie			
52 d.2.4	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		650	m2	650,000	
				RAZEM	650,000
53 d.2.4	KNR-W 4-01 1209-08 z.sz.4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5.4. 9914-07 z.sz.4.5.4. 9914-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - dwustronnie malowanie, skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2 - ościeżnice i opaski dwustronnie gładkie (bez wymiany okuć)- 22 sztuki drzwi wewnętrzne w boksach	m2		
		(22 * 1,6) * 2	m2	70,400	
				RAZEM	70,400
54 d.2.4	KNR-W 4-01 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m2		
		11,5	m2	11,500	
				RAZEM	11,500
55 d.2.4	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		18	m2	18,000	
				RAZEM	18,000
56 d.2.4	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome- sufity	m2		
		50,43 + 33,14 + 36,86 + 33,52 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03	m2	594,280	
				RAZEM	594,280
57 d.2.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe- ściany	m2		
		105,79 + 63,06 + 63,06 + 78,09 + 70,55 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 63,06 + 63,06	m2	1 224,240	
				RAZEM	1 224,240
58 d.2.4	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		105,79 + 63,06 + 63,06 + 78,09 + 70,55 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 63,06 + 63,06	m2	1 224,240	
				RAZEM	1 224,240

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
59 d.2.4	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		50,43 + 33,14 + 36,86 + 33,52 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03	m2	594,280	
				RAZEM	594,280
60 d.2.4	KNR-W 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m2		
		37,5	m2	37,500	
				RAZEM	37,500
61 d.2.4	KNR-W 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr. do 50 mm	m		
		170	m	170,000	
				RAZEM	170,000
2.5	45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian			
62 d.2.5	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2		
		417,03	m2	417,030	
				RAZEM	417,030
63 d.2.5	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m2		
		417,03	m2	417,030	
				RAZEM	417,030
64 d.2.5	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe- wywiniecie 15 cm	m2		
		440	m2	440,000	
				RAZEM	440,000
65 d.2.5	KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		
		440	m2	440,000	
				RAZEM	440,000
66 d.2.5	KNR-W 4-01 0810-02	Uzupełnienie cokolików o długości ponad 1 m z płytek terakotowych w jednym rzędzie- pomieszczenia kuchenne	m		
		3,5	m	3,500	
				RAZEM	3,500
67 d.2.5	KNR-W 4-01 0716-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach płaskich w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2- łazienki pokoje 801,802,812,813,814,815,816	m2		
		39,5	m2	39,500	
				RAZEM	39,500
68 d.2.5	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie -łazienki pokoje 801,802,812,813,814,815,816	m2		
		17	m2	17,000	
				RAZEM	17,000
69 d.2.5	KNR K-04 0602-02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie -łazienki pokoje 801,802,812,813,814,815,816	m2		
		39,5	m2	39,500	
				RAZEM	39,500
70 d.2.5	KNR K-04 0602-03	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej-łazienki pokoje 801,802,812,813,814,815,816	m		
		39	m	39,000	
				RAZEM	39,000
71 d.2.5	KNR K-04 0602-04	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej pionowej-łazienki pokoje 801,802,812,813,814,815,816	m		
		21	m	21,000	
				RAZEM	21,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
72 d.2.5	KNR-W 2-02 1111-04	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 40x40 cm na zaprawie klejowej w łazienkach - układane metodą regularną, kolor i faktura płytek do uzgodnienia z Użytkownikiem- łazienki pokoje 801,802,812,813,814,815,816	m2		
		17,24	m2	17,240	
				RAZEM	17,240
73 d.2.5	KNR-W 2-02 0840-07	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 40x40 cm na zaprawie klejowej w łazienkach- kolor i faktura płytek do uzgodnienia z Użytkownikiem, h=2,50 m, łazienki pokoje 801,802,812,813,814,815,816,	m2		
		39,50	m2	39,500	
				RAZEM	39,500
2.6		Prace sprząające pobudowlane			
74 d.2.6	KNR 4-01 0108-09 analogia	Wywiezienie i utylizacja odpadów po robotach	m3		
		20	m3	20,000	
				RAZEM	20,000
75 d.2.6	KNR-W 4-01 1215-07	Mycie po robotach malarskich podłóg	m2		
		610	m2	610,000	
				RAZEM	610,000
76 d.2.6	KNR-W 4-01 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien	m2		
		105,5	m2	105,500	
				RAZEM	105,500
3		REMONT BOKSÓW - PIĘTRO IX			
3.1	45110000-1	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
77 d.3.1	analiza indywidualna	Wyniesienie mebli i wyposażenia w miejsce wyznaczone przez Zamawiającego - ponowne wniesienie i ustawienie	kpl.		
		17	kpl.	17,000	
				RAZEM	17,000
78 d.3.1	KNR 4-01 0108-02 0108-04 analogia	Przewiezienie mebli i wyposażenia w miejsce wskazane przez Zamawiającego	m3		
		5,500	m3	5,500	
				RAZEM	5,500
79 d.3.1	KNR 13-23 0105-04 analogia	Demontaż starych skrzydeł drzwiowych wejściowych do boksów (18 szt.) wejściowych do pokoi wewnątrz boksów(5 szt.), łazienek (17 szt.), WC (17 szt.)	szt.		
		18 + 5 + 17 + 17	szt.	57,000	
				RAZEM	57,000
80 d.3.1	KNR-W 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
		37,65 + 20,49 + 20,49 + 27,33 + 23,22 + 27,43 + 27,43 + 27,43 + 27,43 + 20,49 + 20,49 + 27,43 + 27,43 + 27,43 + 27,43 + 25,92	m2	442,950	
				RAZEM	442,950
81 d.3.1	KNR-W 4-01 0701-05 analogia	Odbicie glazury w łazienkach na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2, h- 250 cm	m2		
		63,1	m2	63,100	
				RAZEM	63,100
82 d.3.1	KNR-W 3 0314-01	Rozbiórka obicia ścian z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych -łazienka pokój 917	m2		
		13	m2	13,000	
				RAZEM	13,000
83 d.3.1	KNR-W 3 0801-04	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2		
		18,67 + 2,78	m2	21,450	
				RAZEM	21,450

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3.2	45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie			
84 d.3.2	kalk. własna	Montaż 18 szt. nowych skrzydeł drzwiowych wejściowych wraz ościeżnicami do boksów "90" o klasie odporności ogniowej EI30 wraz z ich obróbką oraz kompleksowymi pracami wykończeniowymi koniecznymi do wykonania po montażu stolarki- obustronnie (zewnątrz i wewnątrz boksu)	kpl		
		18	kpl	18,000	
				RAZEM	18,000
85 d.3.2	KNNR 2 1103-01 z.o. 2.8.	Montaż nowych skrzydeł drzwiowych wejściowych do pokoi wewnątrz boksów, pełnych fabrycznie wykończonych "80" 5 sztuk drzwi- budynek 12-o kondygnacyjny	m2		
		5 * 1,6	m2	8,000	
				RAZEM	8,000
86 d.3.2	KNNR 2 1103-01 z.o. 2.8.	Montaż nowych skrzydeł drzwiowych do WC z małą szybą fabrycznie wykończonych "60" 16 sztuk drzwi (z podcięciem i okuciami) - budynek 12-o kondygnacyjny	m2		
		19,2	m2	19,200	
				RAZEM	19,200
87 d.3.2	KNNR 2 1103-01 z.o. 2.8.	Montaż nowych skrzydeł drzwiowych do łazienek z małą szybą fabrycznie wykończonych "70" 16 sztuk drzwi (z podcięciem i okuciami) - budynek 12-o kondygnacyjny	m2		
		22,4	m2	22,400	
				RAZEM	22,400
88 d.3.2	KNNR 2 1103-01 z.o. 2.8.	Montaż nowych skrzydeł drzwiowych do łazienki i WC z małą szybą fabrycznie wykończonych "80" 2 sztuki drzwi (z podcięciem i okuciami) - budynek 12-o kondygnacyjny	m2		
		3,2	m2	3,200	
				RAZEM	3,200
3.3	45000000-7	Roboty budowlane			
89 d.3.3	KNR-W 2-15 0142-04 analogia	Drzwiczki rewizyjne w WC- poszerzenie istniejącego otworu do wymiarów 29,5 x 39,5 cm i montaż nowych drzwiczek 30 x 40 cm	szt.		
		16	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
3.4	45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie			
90 d.3.4	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		650	m2	650,000	
				RAZEM	650,000
91 d.3.4	KNR-W 4-01 1209-08 z.sz.4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5.4. 9914-07 z.sz.4.5.4. 9914-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - dwustronnie malowanie, skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2 - ościeżnice i opaski dwustronne gładkie (bez wymiany okuć)- 28 sztuki drzwi wewnętrzne w boksach	m2		
		(28 * 1,6) * 2	m2	89,600	
				RAZEM	89,600
92 d.3.4	KNR-W 4-01 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m2		
		11,5	m2	11,500	
				RAZEM	11,500
93 d.3.4	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		18	m2	18,000	
				RAZEM	18,000
94 d.3.4	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome- sufity	m2		
		50,43 + 33,14 + 36,86 + 33,52 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 39,85	m2	634,130	
				RAZEM	634,130

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
95 d.3.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe- ściany	m2		
		105,79 + 63,06 + 63,06 + 78,09 + 70,55 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 63,06 + 63,06 + 76,07	m2	1 300,310	
				RAZEM	1 300,310
96 d.3.4	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		105,79 + 63,06 + 63,06 + 78,09 + 70,55 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 63,06 + 63,06 + 76,07	m2	1 300,310	
				RAZEM	1 300,310
97 d.3.4	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		50,43 + 33,14 + 36,86 + 33,52 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 39,85	m2	634,130	
				RAZEM	634,130
98 d.3.4	KNR-W 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m2		
		37,5	m2	37,500	
				RAZEM	37,500
99 d.3.4	KNR-W 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o śr. do 50 mm	m		
		170	m	170,000	
				RAZEM	170,000
3.5	45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian			
100 d.3.5	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2		
		442,950	m2	442,950	
				RAZEM	442,950
101 d.3.5	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m2		
		442,950	m2	442,950	
				RAZEM	442,950
102 d.3.5	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe- wywinięcie 15 cm	m2		
		460	m2	460,000	
				RAZEM	460,000
103 d.3.5	KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		
		460	m2	460,000	
				RAZEM	460,000
104 d.3.5	KNR-W 4-01 0810-02	Uzupełnienie cokolików o długości ponad 1 m z płytek terakotowych w jednym rzędzie- pomieszczenia kuchenne	m		
		3,5	m	3,500	
				RAZEM	3,500
105 d.3.5	KNR 2 0604-02 z.o. 2.8.	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji (paroizolacja) -łazienka pokój 917- budynek 12-o kondygnacyjny	m2		
		13	m2	13,000	
				RAZEM	13,000
106 d.3.5	KNR-W 2-02 2003-07	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwowo 50-01 (bez wymiany rusztu)- łazienka pokój 917	m2		
		13	m2	13,000	
				RAZEM	13,000
107 d.3.5	KNR-W 4-01 0716-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach płaskich w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2- łazienki pokoje 901,902,912,913,914,915,916,917	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		63,10	m2	63,100	
				RAZEM	63,100
108 d.3.5	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie łazienki pokoje 901,902,912,913,914,915,916,917	m2		
		21,5	m2	21,500	
				RAZEM	21,500
109 d.3.5	KNR K-04 0602-02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie łazienki pokoje 901,902,912,913,914,915,916,917	m2		
		63,10	m2	63,100	
				RAZEM	63,100
110 d.3.5	KNR K-04 0602-03	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej-łazienki pokoje 901,902,912,913,914,915,916,917	m		
		63	m	63,000	
				RAZEM	63,000
111 d.3.5	KNR K-04 0602-04	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej pionowej-łazienki pokoje 901,902,912,913,914,915,916,917	m		
		21	m	21,000	
				RAZEM	21,000
112 d.3.5	KNR-W 2-02 1111-04	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 40x40 cm na zaprawie klejowej w łazienkach - układane metodą regularną, kolor i faktura płytek do uzgodnienia z Użytkownikiem- łazienki pokoje 901,902,912,913,914,915,916,917	m2		
		21,45	m2	21,450	
				RAZEM	21,450
113 d.3.5	KNR-W 2-02 0840-07	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 40x40 cm na zaprawie klejowej w łazienkach- kolor i faktura płytek do uzgodnienia z Użytkownikiem, h=2,50 m, łazienki pokoje 901,902,912,913,914,915,916,917	m2		
		63,10	m2	63,100	
				RAZEM	63,100
3.6		Prace sprząające pobudowlane			
114 d.3.6	KNR 4-01 0108-09 analogia	Wywiezienie i utylizacja odpadów po robotach	m3		
		20	m3	20,000	
				RAZEM	20,000
115 d.3.6	KNR-W 4-01 1215-07	Mycie po robotach malarskich podłóg	m2		
		610	m2	610,000	
				RAZEM	610,000
116 d.3.6	KNR-W 4-01 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien	m2		
		105,5	m2	105,500	
				RAZEM	105,500
4		ROBOTY TOWARZYSZĄCE W CZĘŚCIACH WSPÓLNYCH			
117 d.4	KNR 4-01 0348-07 analogia	Rozebranie ścianki ognioodpornej EI60 z bloczków lub płyt z betonu komórkowego na zaprawie cementowej- fragment szachtu (korytarz-parter)	m2		
		0,8	m2	0,800	
				RAZEM	0,800
118 d.4	kalk. własna	Likwidacja mechanicznej przeszkody wewnątrz szachtu- blokada podczas otwierania	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
119 d.4	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego- odtworzenie wcześniej rozebranego fragmentu (korytarz- parter)- ściana ognioodporna o klasie EI60	m3		
		0,07	m3	0,070	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	0,070
120 d.4	kalk. własna	Wymiana 12 sztuk okien trapezowych PCV o wymiarach 176cm x 96cm x 154cm oraz 9 sztuk okien prostokątnych o wymiarach 143cm x 52 cm(2 szt.) 177 cm x 145 cm (6 szt.), 117 cm x 145 cm (1 szt.)- demontaż istniejących oraz zakup i montaż nowych wraz z wewnętrzną i zewnętrzną obróbką	m2		
		34,846	m2	34,846	
				RAZEM	34,846