**Załącznik nr 4 do SWZ**

– WZÓR UMOWY –

UMOWA

 zawarta w dniu .................... 2024 r. pomiędzy:

Zakładem Gospodarki Odpadami Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Bartoszycach, ul. Zbożowa 8, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez sąd Rejonowy w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000322764, REGON 280358173, NIP 7431977329, kapitał zakładowy 3.958.800,00 zł reprezentowanym przez:

***Tomasza Majewskiego* - Prezesa Zarządu**

zwanym dalej Zamawiającym,

a ................................................................................ z siedzibą w .................................., zarejestrowanym w ……………………………….. pod nr …………………………… NIP .................................... reprezentowanym przez:

 …………………………… - ……………………………..

zwanym w dalszej części Wykonawcą,

łącznie zwane Stronami,

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.), na „2025-Ochronę obiektów Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Wysiece”, zwanego w dalszej części „postępowaniem”, Zamawiający udziela Wykonawcy zamówienia następującej treści:

**§ 1.**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług ochrony mienia Zamawiającego znajdującego się w Zakładzie Zagospodarowania Odpadów w Wysiece (w szczególności przed zaborem, uszkodzeniem lub zniszczeniem), w formie stałej bezpośredniej ochrony fizycznej, w dni robocze po godzinach pracy, a w niedziele i święta całodobowo. (Zakład w Wysiece gm. Bartoszyce czynny jest w dni powszednie w godzinach 8-16, w soboty w godzinach 9-15, w związku z czym praca ochrony odbywać się będzie od poniedziałku do czwartku w godzinach 16-8 dnia następnego; w piątki w godzinach 16-9, w soboty w godzinach 15-8, w niedziele i dni świąteczne całodobowo). Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany godzin pracy w nagłych przypadkach lub w razie zmian organizacyjnych w Zakładzie Zagospodarowania Odpadów w Wysiece. O zmianie planowanej Zamawiający poinformuje Wykonawcę z 7 dniowym wyprzedzeniem, zmiany nagłe będą ustalane na bieżąco z upoważnionym przedstawicielem Wykonawcy.
2. **Miejsce świadczenia usług: Zakład Zagospodarowania Odpadów w Wysiece gm. Bartoszyce**
3. **Do obowiązków Wykonawcy** należeć będzie ochrona obiektów Zakładu Gospodarki Odpadami Sp. z o.o. w Bartoszycach znajdujących się w Wysiece, w tym m.in.:
4. zapewnienie bezpieczeństwa mienia przed kradzieżą, rabunkiem, zniszczeniem i uszkodzeniem, szkodami wynikłymi z awarii technicznych; w warunkach zagrożenia – powiadomienie odpowiednich służb: Policji, Straży Pożarnej, Kierownika składowiska oraz podjęcie działań zmierzających do likwidacji źródła zagrożenia;
5. wykonywanie innych zadań związanych z bezpieczeństwem obiektu i ochroną mienia w zakresie zleconym przez Zamawiającego;

W trakcie trwania umowy poza dozorowaniem mienia Zmawiający wymaga:

- zgłaszania kierownikowi składowiska awarii i innych zdarzeń niezwłocznie i na bieżąco , jednak nie później niż w ciągu 2 h od wystąpienia awarii i innych zdarzeń,

- dokonywania obchodu składowiska w ustalonych punktach i o zmiennych godzinach i jego ewidencjonowanie, (**Załącznik nr 2** do umowy lub w przypadku zainstalowania czytników elektronicznych – poprzez odbicie karty),

- spis/zważenie aut przywożących odpady po godzinie 16 – na polecenie kierownika,

oraz

 w okresie zimowym:

- odśnieżania chodników, wejść głównych budynków wagi i budynku socjalno-biurowego, a także dojazdu do wagi i samej wagi, w razie potrzeby posypywanie solą;

w okresie letnim:

- wykonywania drobnych prac porządkowych przed i wokół bramy głównej wjazdowej, wokół budynków – wagi, socjalno-biurowego, magazynków i garaży,

- utrzymywania na bieżąco porządku przy wejściu głównym oraz w pomieszczeniu zajmowanym przez pracowników ochrony.

1. uniemożliwienie wejścia – wyjścia osobom niepowołanym lub nieupoważnionym oraz wjazdu/wyjazdu samochodom nieupoważnionym; ujęcie osób stwarzających zagrożenie dla dozorowanego obiektu w celu niezwłocznego przekazania tych osób Policji;
2. weryfikacja uprawnień osób przebywających na obiekcie, poprzez ich wylegitymowania;
3. obsługa – w zakresie niezbędnym – urządzeń technicznych dotyczących sygnalizacji alarmu pożarowego,
4. współdziałanie w razie zaistnienia potrzeby z pracownikami straży pożarnej, policji;
5. stosowanie się do obowiązującego na terenie ochranianego obiektu regulaminu Zamawiającego i wewnętrznych przepisów Zamawiającego;
6. strzeżenie mienia rozpoczyna się od chwili faktycznego objęcia przez pracownika ochrony Wykonawcy dozoru powierzonych obiektów;
7. służba dozoru i ochrony mienia winna być realizowana zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie normami i przepisami, a szczególnie z uwzględnieniem ustawy o ochronie osób i mienia z dnia 22 sierpnia 1997 r. (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1995 z późn. zmianami).

**§ 2.**

**Termin realizacji umowy**

Wykonawca zobowiązuje się do nieprzerwanej realizacji przedmiotu niniejszej umowy w terminie: od dnia **10 stycznia 2025 r. (godz. 16:00) do 10 stycznia 2026 r. (godz.08:00).**

**§ 3.**

**Podstawowe obowiązki i prawa Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać przedmiot niniejszej umowy zgodnie z ze wszystkimi warunkami zawartymi w umowie, Specyfikacji warunków zamówienia oraz obowiązujących przepisach, w tym w szczególności ustawie o ochronie osób i mienia z dnia 22 sierpnia 1997 r.

2. Wykonawca będzie świadczył usługi, będące przedmiotem zamówienia w obsadzie składającej się z minimum 1 pracownika na zmianie roboczej.

3. Wykonawca bierze odpowiedzialność za prawidłowe i terminowe wykonanie przedmiotu umowy.

4. W przypadku nieobecności pracownika ochrony Wykonawcy na służbie lub jego przybycia na służbę w stanie uniemożliwiającym mu wykonywanie jego obowiązków, Zamawiający powiadomi o tym fakcie Wykonawcę, który w trybie natychmiastowym, jednak nie później niż w ciągu 2 godzin zabezpieczy posterunek innymi osobami, oraz zapłaci karę umowną, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt. 1 umowy.

5. W sytuacji upływu terminu ważności koncesji Wykonawcy na pełnienie usług ochrony osób i mienia, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu nową, ważną koncesję, uprawniającą do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia na obszarze objętym przedmiotem niniejszej umowy w terminie 7 dni pod rygorem odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego.

**§ 4**

**Podstawowe prawa i obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązany jest do terminowego regulowania płatności przy zachowaniu ustalonych w umowie warunków.

2. Zamawiający zobowiązany jest zabezpieczyć oddane pod dozór obiekty zgodnie z obowiązującymi w tej sprawie przepisami, w szczególności przez właściwe zamknięcie i zabezpieczenie przed pożarem.

3. Zamawiający ma prawo żądać w każdym czasie aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego o niekaralności pracownika ochrony wykonującego zlecenie.

**§ 5**

**Zasady realizacji przedmiotu umowy**

1. Pracę Wykonawcy nadzoruje Zamawiający poprzez swoich pracowników.

2. Wykonawca zgadza się na kontrolowanie pracowników ochrony przez pracowników Zamawiającego, po uprzednim pisemnym upoważnieniu tych osób do kontroli przez Kierownika Zamawiającego, jednakże Prezes Spółki lub Kierownik Składowiska uprawnieni są do dokonania kontroli bez konieczności wcześniejszego uprzedzenia.

3. W przypadku, w którym przed rozpoczęciem służby ochrony ma miejsce fakt bezpośredniego przekazywania Wykonawcy ochranianych obiektów oraz fakt zwrotnego przyjmowania po zakończonej służbie tych obiektów od Wykonawcy - upoważniony pracownik Zamawiającego może potwierdzić Wykonawcy w jego karcie pracy fakt odbycia służby. W przypadku przekazywania obiektów pomiędzy pracownikami ochrony potwierdzenie pracownika Zamawiającego nie jest wymagane.

4. Za szkody powstałe w miejscu strzeżonym (mienie Zamawiającego), Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy zwrot poniesionych kosztów związanych z powstałą szkodą w pełnej jej wysokości, w terminie 30 dni liczonych od dnia spisania protokołu „pokradzieżowego" sporządzonego w obecności obu stron. Nieobecność Wykonawcy, jego przedstawiciela lub pracownika upoważnia Zamawiającego do jednostronnego podpisania protokołu i będzie wiążąca dla Wykonawcy. W przypadku braku porozumienia co do wysokości odszkodowania, wysokość odszkodowania zostanie ustalona na drodze postępowania sądowego.

5. W razie odzyskania skradzionych lub zrabowanych przedmiotów Zamawiający jest zobowiązany powiadomić o tym Wykonawcę, zaś przedmioty odzyskane przyjąć z powrotem.

6. Jeżeli Zamawiający odzyskał przedmioty w stanie niezmienionym Wykonawca jest wolny od obowiązku zapłaty odszkodowania. W razie, gdyby odszkodowanie zostało już zapłacone - Zamawiający obowiązany jest zwrócić Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia odzyskania przedmiotu kwotę tego odszkodowania.

7. Jeżeli Zamawiający odzyskał część przedmiotów lub przedmioty w stanie zmienionym, odszkodowanie ulega zmniejszeniu o wartość odzyskanych przedmiotów z uwzględnieniem ich stanu jakościowego. Ocena wartości odzyskanych przedmiotów winna być dokonana w obecności obu stron.

8. W przypadku, gdy Zamawiający w miejsce skradzionego lub zrabowanego przedmiotu zakupi nowy, Wykonawca zobowiązany jest pokryć koszty jego zakupu. Jeżeli skradziony przedmiot zostanie odzyskany, Wykonawca zatrzyma ten przedmiot.

**§ 6**

**Cena przedmiotu umowy, wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy zgodnie ze złożoną przez niego ofertą wynagrodzenie za każdą wykonaną godzinę ochrony wysokości: …………………………… zł netto + podatek VAT………%, tj. brutto: ………………………… zł (słownie brutto: ………………………………………………………………………………… zł).

2. Wynagrodzenie miesięczne netto obliczone będzie poprzez przemnożenie ceny ofertowej netto oraz faktycznie przepracowanych w miesiącu godzin.

3. Wynagrodzenia wskazane w ust. 1 zawiera wszystkie czynniki cenotwórcze związane z realizacją przedmiotu umowy, a w szczególności koszty:

1) ochrony,

2) delegacji i opłat za dojazdy związane z realizacją zamówienia,

3) ubezpieczenia,

4. Wartość ofertowa umowy z uwzględnieniem 12 miesięcznego okresu jej trwania wynosi brutto ………………….. zł.

5. Rozliczenie za świadczone usługi będzie następowało miesięcznie, na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę. Wykonawca jest zobowiązany załączyć do faktur potwierdzenie dokonania przelewu wynagrodzenia podwykonawcom, oświadczenie Wykonawcy oraz podwykonawców o tym, że wszelkie wzajemne zobowiązania finansowe związane z przedmiotem zamówienia zostały uregulowane.

6. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę jest pisemne potwierdzenie przez Kierownika Składowiska, należytego wykonania usług w danym miesiącu karcie pracy ochrony stanowiącej załącznik nr 1 do umowy.

7. Wykonawca zobowiązuje się wystawiania faktur w terminie do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu świadczenia fakturowanych usług.

8. Należność za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi przelewem z rachunku Zamawiającego na rachunek Wykonawcy Nr ……………………………………………………, w terminie 14 dni licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

9. Wykonawca wystawi fakturę na adres: Zakład Gospodarki Odpadami Sp. z o.o., 11-200 Bartoszyce, ul. Zbożowa 8, NIP 743-197-73-29.

10. W przypadku błędnie wystawionej faktury, termin płatności liczony będzie od daty otrzymania faktury korygującej. Za dzień zapłaty przyjmuje się datę obciążenia przez bank rachunku Zamawiającego.

11. W przypadku korzystania z platformy <https://www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl/> Zamawiającego należy wyszukać po numerze NIP 7431977329.

12. Zamawiający wyraża zgodę na przesyłanie ustrukturyzowanych faktur korygujących oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za pomocą platformy wymienionej w ustępie 11 powyżej.

13.Strony ustalają, iż Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia wszelkie należności pieniężne należne od Wykonawcy na podstawie Umowy, w tym w szczególności kary umowne, odszkodowania za szkody przewyższające wysokość zastrzeżonych kar umownych na co Wykonawca wyraża zgodę.

14.Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiejkolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy.

15. W przypadku zawarcia Umowy z wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia, w terminie 7 dni od zawarcia Umowy, wskażą oni członka konsorcjum upoważnionego do wystawiania faktur i do odbioru wynagrodzenia w imieniu wszystkich członków konsorcjum. Dokonanie zapłaty na rachunek bankowy upoważnionego członka konsorcjum zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności w stosunku do wszystkich członków konsorcjum.

16.Rachunek rozliczeniowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze musi występować na tzw. białej liście podatników VAT. W przypadku, gdy rachunek rozliczeniowy nie będzie widniał na białej liście podatników VAT, Zamawiający uprawniony będzie do wstrzymania płatności do czasu wskazania przez Wykonawcę odpowiedniego rachunku. W takim przypadku Wykonawca nie będzie uprawniony do naliczenia odsetek za opóźnienie. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania zapłaty przy zastosowaniu mechanizmu podzielonej płatności (split payment).

17. Za datę̨ płatności przyjmuje się̨ dzień́ obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

**§ 7**

**Zwłoka i kary umowne**

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:

1) **w wysokości 0,5%** wynagrodzenia miesięcznego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2 umowy za każdą rozpoczętą godzinę nieobecności pracownika ochrony Wykonawcy na służbie, (obliczoną z wynagrodzenia miesięcznego, w którym nastąpiło naruszenie),

2) **w wysokości 10%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 4 umowy, w przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania przez Zamawiającego, z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,

3) **w wysokości 10%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 4 umowy, w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego,

4) **w wysokości 5%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 4 umowy, w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy także z tytułu zmiany wynagrodzenia należnego podwykonawcy, w zakresie odpowiadającym zmianom cen lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy tj. w trybie art. 439 ust. 5 ustawy pzp,

5) **2.000 złotych** za stwierdzony przypadek braku zatrudnienia lub niewykazanie zatrudnienia odpowiedniej ilości osób na podstawie umowy o pracę w trybie art. 25 kodeksu pracy – zgodnie z obowiązkami wynikającymi z § 12 ust. 6 umowy oraz oferty.

6) **3.500 złotych** za każdy kolejny przypadek określony w pkt. 5.

7) 2.500 złotych za każdy przypadek braku przedłożenia dokumentów. O których mowa w §11 ust. 5 lit.a-d potwierdzających zatrudnienie na podstawie umowy o pracę.

**2. Kary umowne są niezależne od wysokości poniesionej szkody.**

3. Kary umowne podlegają łączeniu. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 40% wartości przedmiotu umowy brutto określonego w § 6 ust. 4 umowy.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.

5. Kary umowne, o których mowa w ust. 1, mogą zostać potrącone przez Zamawiającego z wynagrodzenia należnego Wykonawcy na co Wykonawca wyraża zgodę.

**§ 8.**

**Odstąpienie od umowy**

 1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

2. Zamawiającemu przysługuje również prawo do odstąpienia od umowy w całości lub części oraz naliczenia kar umownych, o których mowa w § 7 ust. 1 umowy w sytuacji, gdy:

1) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z niniejszą Umową, Specyfikacją Warunków Zamówienia lub ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia, po uprzednim sporządzeniu protokołu i wezwaniu Wykonawcy do wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z niniejszą Umową, ze Specyfikacją Warunków Zamówienia i ustawą z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia,

2) Trzykrotnego stwierdzenia nieobecności pracowników ochrony Wykonawcy na służbie lub w przypadku pojawiania się ich w stanie uniemożliwiającym wykonanie obowiązków, w tym w stanie wskazującym na spożycie alkoholu lub środków psychotropowych.

3. Odstąpienie od umowy jest możliwe w terminie 60 dni od wystąpienia przesłanki uzasadniającej dokonanie tej czynności, a ponadto winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie oraz sposób wzajemnych rozliczeń.

4. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy i naliczeniu kary umownej winno być przekazane listem poleconym lub bezpośrednio Wykonawcy.

5. Skutek odstąpienia następuje z chwilą odebrania oświadczenia o odstąpieniu. Doręczenie uważa się za dokonane również w przypadku upływu terminu 14 dni od dnia złożenia pierwszego awizo pod adresem do doręczeń wskazanym przez Wykonawcę.

6. Odstąpienie od umowy nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do dochodzenia kar umownych należnych z tytułu wystąpienia okoliczności mających miejsce przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od umowy.

**§ 9.**

**Zmiany zapisów umowy**

1. Zamawiający przewiduje zmianę postanowień umowy w zakresie:

**a) zmiany wysokości wynagrodzenia:**

- w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,

- w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j Dz. U. z 2020r. poz. 2207 ze zm.),

- w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

- w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości opłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 46 ze zmianami)

-jeżeli te zmiany będą miały wpływ na wykonanie zamówienia przez Wykonawcę.

**b) zmiany godzin pracy ochrony – w przypadku potrzeb Zamawiającego,**

**c) zmiany Wykonawcy w przypadkach określonych w art. 455 ust. 1 pkt 2 pzp,**

**d) zmiany umowy w przypadku określonym w art. 455 ust. 2 pzp.**

2. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy może być zmieniona w sytuacjach określonych w ust. 1a tylko w przypadku, gdy zmiany przepisów prawa uzasadniające zmianę wynagrodzenia wejdą w życie po dniu zawarcia niniejszej umowy.

3. W okolicznościach wskazanych w ust. 1:

1) Wykonawca, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia wejścia w życie nowych przepisów, może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia. Wraz z wnioskiem Wykonawca będzie zobowiązany pisemnie przedstawić Zamawiającemu szczegółową kalkulację uzasadniającą wzrost kosztów wynikający ze zmiany ww. przepisów. Jeżeli po upływie 14 dniowego terminu Wykonawca nie zwróci się do Zamawiającego o zmianę wynagrodzenia Zamawiający uzna, iż zmiany przepisów nie mają wpływu na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę;

2) Zamawiający dokona analizy przedłożonej kalkulacji w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia jej otrzymania. Jeżeli uzna, że przedstawiona kalkulacja potwierdza wzrost kosztów ponoszonych przez Wykonawcę dokona zmiany umowy w tym zakresie. Jeżeli uzna, że przedstawiona kalkulacja nie potwierdza wzrostu kosztów wykonania zamówienia, w wysokości zaproponowanej przez Wykonawcę, nie wyrazi zgody na wprowadzone zmiany, o czym poinformuje Wykonawcę, przedstawiając stosowne uzasadnienie. W takiej sytuacji, w terminie 14 dni od dnia otrzymania odmowy od Zamawiającego, Wykonawca może ponownie przedstawić kalkulację uzasadniającą wzrost kosztów, z uwzględnieniem uwag Zamawiającego, który dokona jej analizy w terminie nie dłuższym niż 14 dni od jej otrzymania, a następnie postąpi w sposób opisany powyżej;

3) zmiana wynagrodzenia nastąpi od daty wprowadzenia zmiany w umowie i może dotyczyć wyłącznie niezrealizowanej części umowy.

4. Zgodnie z art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w razie osiągnięcia poziomu zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia w wysokości 5% w stosunku do kwot, wynikających z oferty Wykonawcy oraz umowy na dzień jej zawarcia;

5. Wykonawca, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia w wysokości 5.0 % w stosunku do kwot wynikających z oferty Wykonawcy oraz umowy na dzień jej zawarcia, może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia. Wraz z wnioskiem Wykonawca będzie zobowiązany pisemnie przedstawić Zamawiającemu szczegółową kalkulację uzasadniającą wzrost kosztów wynikający ze zmiany ww. przepisów. Jeżeli po upływie 14 dniowego terminu Wykonawca nie zwróci się do Zamawiającego o zmianę wynagrodzenia Zamawiający uzna, iż zmiany przepisów nie mają wpływu na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę;

6. Zamawiający dokona analizy przedłożonej kalkulacji w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia jej otrzymania. Jeżeli uzna, że przedstawiona kalkulacja potwierdza wzrost kosztów ponoszonych przez Wykonawcę dokona zmiany umowy w tym zakresie. Jeżeli uzna, że przedstawiona kalkulacja nie potwierdza wzrostu kosztów wykonania zamówienia, w wysokości zaproponowanej przez Wykonawcę, nie wyrazi zgody na wprowadzone zmiany, o czym poinformuje Wykonawcę, przedstawiając stosowne uzasadnienie. W takiej sytuacji, w terminie 14 dni od dnia otrzymania odmowy od Zamawiającego, Wykonawca może ponownie przedstawić kalkulację uzasadniającą wzrost kosztów, z uwzględnieniem uwag Zamawiającego, który dokona jej analizy w terminie nie dłuższym niż 14 dni od jej otrzymania, a następnie postąpi w sposób opisany powyżej;

7. Zmiana wynagrodzenia nastąpi od daty wprowadzenia zmiany w umowie i może dotyczyć wyłącznie niezrealizowanej części umowy.

8. Wszelkie zmiany umowy mogą nastąpić wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

9. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania niniejszych postanowień nie może przekroczyć 30 % wartości umowy z dnia jej zawarcia.

10. Wykonawca ma obowiązek zmiany wynagrodzenia należnego podwykonawcom, jeżeli Wykonawcy temu zmieniono wartość wynagrodzenia, w związku ze zmianami cen i kosztów realizacji zamówienia.

**§ 10.**

**Obowiązek informacyjny**

1. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/76/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016r. str.1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego i zawarcia umowy w niniejszym postępowaniu. Wszelka odpowiedzialność dotycząca właściwego zabezpieczenia danych osób wskazanych przez Wykonawcę do realizacji umowy należy do Wykonawcy. Wykonawca oświadcza, że posiada zgody od osób wskazanych w umowie do przetwarzania danych osobowych.
2. Powierzone przez strony do przetwarzania dane osobowe będą przetwarzane przez nie wyłącznie w celu realizacji niniejszej Umowy.

**§ 11.**

**Zatrudnianie pracowników i podwykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy będzie realizował osobiście bez udziału podwykonawców/\* Wykonawca oświadcza, że będzie realizował umowę przy udziale podwykonawców.

\*niepotrzebne skreślić

1. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za działania i zaniechania podwykonawców jak za swoje własne.
2. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego na piśmie o podwykonawcy, któremu zlecił wykonanie usługi z podaniem nazwy firmy i danych kontaktowych podwykonawcy oraz przedstawicieli podwykonawcy przed przystąpieniem tego podwykonawcy do realizacji usługi. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu umowę zawartą z podwykonawcą. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym a wykonawcą.
3. Obowiązki nałożone niniejszą umową na Wykonawcę obciążają w tym samym zakresie również podwykonawców oraz dalszych podwykonawców.
4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w § 1 ust. 3 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

a) **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;

b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów** o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

c) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

1. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 1 ust. 3 Umowy czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 7 niniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 1 ust. 3 Umowy czynności.
2. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy
3. Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia w umowach z podwykonawcami powyższych zapisów, zobowiązujących do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, przez cały okres realizacji umowy, wszystkich osób wykonujących usługi, o których mowa w § 1 ust. 3 Umowy oraz umożliwiających Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli realizacji tego obowiązku.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za dokonywanie w terminie wszelkich rozliczeń finansowych z podwykonawcami.
5. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 10 dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
7. Zamawiający, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie, pisemnie, uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje Wykonawcę o terminie zgłaszania uwag nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
8. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 12, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:

1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo

2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

1. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
2. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy.

**§ 12.**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Umowę zawarto w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

3. Zamawiający do reprezentowania jego interesów ustanawia:

1) Bogdan Buraczewski – tel 664069294; e-mail:buraczewski@zgobartoszyce.pl,

2) Agnieszka Zadrożyńska – tel. (89) 761-06-50; e-mail:zadrożyńska@zgobartoszyce.pl.

4. Przedstawicielami Wykonawcy są:

1) ………………………………… – Tel …………………….; e-mail:………………………………………,

5. Zmiana osób uprawnionych do kontaktów w sprawach realizacji przedmiotu umowy nie wymaga formy aneksu.

6. Strony wskazują następujące adresy do doręczeń:

1) dla Zamawiającego: ul. Zbożowa 8

 11-200 Bartoszyce

2) dla Wykonawcy …………………………………………..

 …………………………………………...

7. W przypadku zmiany adresu do doręczeń Strona, której zmiana dotyczy, zobowiązana jest niezwłoczne powiadomić o powyższym drugą Stronę w formie pisemnej. Brak powiadomienia ma taki skutek, iż korespondencję skierowaną na ostatnio podany, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, adres do doręczeń, uważa się za doręczoną po upływie 14 dni od dnia złożenia pod tym adresem pierwszego awizo.

8. Wszelkie spory, których stronom nie udało się rozstrzygnąć polubownie, będą poddane rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

9.Następujące załączniki stanowią integralną część umowy

- Załącznik nr 1 – karta pracy ochrony,

- Załącznik nr 2 – rejestr obchodów,

- Załącznik nr 3 – SWZ,

- Załącznik nr 4 – Formularz ofertowy.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**