

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne pn.:  
„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Krzywczu”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu  
Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

Załącznik Nr 2 do SWZ

## Projekt umowy

(Numer referencyjny: **SGI.271.13.2024**)

### Umowa Nr ..... /2024

zawarta w dniu ..... r. w Krzywczu pomiędzy:  
**Gminą Krzywczu, 37-755 Krzywczu 36**, NIP: 795-23-06-307, REGON: 650900393;  
reprezentowaną przez Wacława Pawłowskiego - Wójta Gminy; przy kontrasygnacie  
Beaty Wielgosz - Skarbnik Gminy, zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym  
a:

*\*gdy kontrahentem jest spółka prawa handlowego:*

spółką pod firmą „...” z siedzibą w ... (wpisać tylko nazwę miasta/miejscowości),  
ul. .... (wpisać adres), wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców  
Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ....., NIP .....,  
REGON ....., zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez .....  
/reprezentowaną przez ... działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa,  
stanowiącego załącznik do umowy;

*\*gdy kontrahentem jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą:*

Panią/Panem ....., prowadzącą/-ym działalność gospodarczą pod firmą „.....”  
z siedzibą w ..... (wpisać tylko nazwę miasta/miejscowości), ul. ....  
(wpisać adres), NIP ....., REGON ....., zwaną/-ym dalej „Wykonawcą”,  
reprezentowaną/-ym przez ..... działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa,  
stanowiącego załącznik do umowy,  
wspólnie zwanymi dalej „Stronami”.

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego  
w trybie podstawowym bez negocjacji prowadzonego na podstawie przepisów  
art. 275 pkt.1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj.  
Dz. U. poz. 2024 poz. 1320 ze zm.) (dalej zwana "ustawa Pzp" lub p.z.p. ) została  
zawarta umowa o następującej treści.

### Definicje.

Strony przyjmują następujące rozumienie pojęć użytych w umowie:

- 1) **Inwestycja** – zadanie inwestycyjne objęte przedmiotem zamówienia publicznego,  
którego zakres określono w § 1 umowy;
- 2) **Okno płatnicze** – dzień roboczy, w którym BGK wykonuje dyspozycje płatnicze  
składane w ramach Programu po weryfikacji wniosków o wypłatę, składanych  
przez beneficjentów Programu co najmniej na 7 dni roboczych przed datą danego

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
*„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Krzywczyna”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu  
Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.*

---

- okna płatniczego. W każdym miesiącu kalendarzowym dostępne są dwa okna płatnicze. Kalendarz okien płatniczych ogłaszany jest na stronie internetowej BGK;
- 3) **Program** – Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych ustanowiony Uchwałą RM;
  - 4) **Uchwała RM** - uchwała Rady Ministrów Nr 84/2021 z dnia 1 lipca 2021 r. (zmieniona uchwałą Rady Ministrów nr 176/2021 z dnia 28 grudnia 2021 r., uchwałą Rady Ministrów nr 87/2022 z dnia 26 kwietnia 2022 r. oraz uchwałą Rady Ministrów nr 205/2022 z dnia 13 października 2022 roku) w sprawie utworzenia Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych;
  - 5) **Regulamin BGK** – regulamin, o którym mowa w § 11 uchwały RM, określający szczegółowy tryb i sposób składania wniosków o dofinansowanie z Programu, wydawania wstępnych promes i promes, w tym wzory dokumentów, wydanym przez Bank Gospodarstwa Krajowego i zatwierdzonym przez Prezesa Rady Ministrów (ogłoszony na stronach internetowych Kancelarii Prezesa Rady Ministrów ([gov.pl/premier](http://gov.pl/premier)) oraz BGK ([www.bgk.pl](http://www.bgk.pl)));
  - 6) **Promesa** – dokument potwierdzający objęcie Inwestycji dofinansowaniem z Programu oraz zawierający zobowiązanie do przekazania zamawiającemu środków pieniężnych do kwoty nie wyższej niż wskazana w Promesie zgodnie z warunkami Promesy, udzielana przez BGK zgodnie z art. 69a ust. 1 Ustawy z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw;
  - 7) **BGK** – Bank Gospodarstwa Krajowego;
  - 8) **Strona internetowa BGK** – strona internetowa BGK, na której zamieszczane są informacje i ogłoszenia związane z Programem oraz Regulamin BGK, w tym wzory i formularzy dokumentów; adres strony: [www.bgk.pl](http://www.bgk.pl);
  - 9) **Harmonogram** – harmonogram rzeczowo-finansowy, o którym mowa w § 2 ust. 4 umowy;

#### Oświadczenia Stron.

1. Strony oświadczają, że niniejsza umowa, zwana dalej „umową”, została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.
2. **Zamawiający informuje, iż zamówienie jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych. Wstępna Promesa NR Edycja9RP/2023/1258/PolskiŁad.**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
*„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Krzywczyna”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu  
Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.*

---

## § 1

### Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie publiczne prowadzone w trybie podstawowym zgodnie z art.275 pkt 1, pn. **„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Krzywczyna”** w ramach zadania inwestycyjnego - zadanie częściowe nr I o nazwie **„Wymiana 454 szt. nieenergooszczędnych opraw oświetleniowych lamp ulicznych na oprawy LED ”**.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
  - 1) **Prace projektowe**, które składają się z następujących części:
    - a) prace przedprojektowe, wykonane w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia poprzez m.in.:
      1. wizję lokalną na terenie wszystkich przewidzianych do przebudowy opraw oświetlenia ulicznego oraz określenie zakresu niezbędnych prac instalacyjnych;
      2. opracowanie założeń doborowych mocy opraw na podstawie inwentaryzacji lokalizacji opraw oświetlenia ulicznego oraz wstępnych obliczeń technicznych wykonanych przez Wykonawcę;
      3. sprawdzenie założeń techniczno-technologicznych zawartych w PFU oraz ogólnych założeń realizacji zadania;
    - b) Przygotowanie dokumentacji projektowej - wykonawczej.

Wykonawca zobowiązany jest do opracowania dokumentacji projektowej wraz z jej uzgodnieniem i zatwierdzeniem przez Zamawiającego.  
Dokumentacja projektowa zostanie wykonana w 3 egzemplarzach i będzie zawierać następujące elementy:

      - a) modernizacja oświetlenia ulicznego
        - część opisowa,
        - część rysunkowa: plan sytuacyjny - PZT na mapie do celów opiniotwórczych, rysunki, schematy, itp.,
        - uzyskanie mapy do celów opiniotwórczych,
        - informacja o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia,
        - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
        - wszelkie niezbędne uzgodnienia i pozwolenia; w tym uzgodnienie z gestorem sieci energetycznej w zakresie demontażu i montażu opraw oświetleniowych na majątku gestora sieci,
        - zgłoszenie robót budowlanych – wydane dla Zamawiającego (jeśli wymagane),
        - przedmiary i kosztorysy, harmonogram rzeczowo-finansowy
        - obliczenia fotometryczne,

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
**„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Krzywczyna”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu  
Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.**

---

- dokumentacja powykonawcza.

2) Roboty budowlane, w tym:

a) prace instalacyjno-budowlane modernizacji oświetlenia w Gminie Krzywczyna

Zakres robót:

- a) dokonanie koniecznych zgłoszeń i uzyskania niezbędnych zgód i pozwoleń, wymaganych przepisami prawa budowlanego i innych obowiązujących aktów prawnych;
- b) demontaż istniejących opraw wraz z niezbędnym osprzętem przewidzianych do modernizacji/wymiany oraz przekazanie ich do Urzędu Gminy/Gestora Sieci zgodnie z ustaleniami i dokumentacją techniczną. Kompletne oprawy wraz z osprzętem będące własnością urzędu gminy należy dostarczyć w wyznaczone miejsce wskazane przez urząd; lub dokonać ich utylizacji na koszt własny;
- c) demontaż istniejących opraw i wysięgników przewidzianych do modernizacji/wymiany oraz przekazanie ich do Urzędu Gminy/Gestora Sieci
- d) wymiana istniejących opraw oświetlenia ulicznego na energooszczędne typu LED – 454 szt. wraz z niezbędnym osprzętem;
- e) wykonanie pozostałych niezbędnych prac związanych z układaniem przewodów, urządzeń, instalacji elektrycznej niezbędnej do obsługi i poprawnej pracy wykonanej instalacji;
- f) przeprowadzenie wymaganych prób i badań, wraz z uzyskaniem odbiorów robót i przygotowaniem dokumentów związanych z oddaniem obiektów do użytkowania;
- g) poprawne uruchomienie całej instalacji oraz wykonanie niezbędnych pomiarów elektrycznych oraz pomiarów natężenia oświetlenia;
- h) uzyskanie i przygotowanie niezbędnych dokumentów (protokoły, karty gwarancyjne oraz książki serwisowe) związanych z przekazaniem do użytkowania przebudowanych opraw;
- i) przeprowadzenie szkoleń przedstawicieli Zamawiającego w zakresie obsługi i eksploatacji wykonanych instalacji oraz zamontowanych urządzeń (szkolenie potwierdzone protokołem, w którym opisany zostanie zakres szkolenia).

**Ponadto:**

- a) zainstalowane oprawy oświetleniowe LED muszą gwarantować możliwość zdalnego sterowania bez dodatkowej modyfikacji oprawy i jednocześnie posiadać łącznie certyfikaty: ENEC lub równoważny, ENEC+ lub równoważny, ZD4i lub równoważny.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
*„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Krzywczyna”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu  
Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.*

---

- b) Zamawiający wymaga użycia przez Wykonawcę nowych opraw oświetleniowych LED wyprodukowanych na terenie Unii Europejskiej lub nowych opraw dopuszczonych do użycia na terenie Unii Europejskiej.
3. Szczegółowy zakres oraz sposób wykonania robót budowlanych, o którym mowa w ust. 2, określają:
- 1) wykonana przez Wykonawcę i zaakceptowana przez Zamawiającego dokumentacja Projektowa,
  - 2) złożona oferta, stanowiąca załącznik nr 1 do umowy,
  - 3) harmonogram rzeczowo-finansowy, o którym mowa w § 2 ust. 4 umowy, stanowiący załącznik nr 2 do umowy.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter ryczałtu, który stanowi ekwiwalent świadczenia Wykonawcy opisanego w programem funkcjonalno-użytkowym dalej: PFU oraz wykonanej Dokumentacji Projektowej wskazanej w ust. 3 pkt 1).
5. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z Dokumentacją Projektową, PFU oraz obowiązującymi przepisami prawa, sztuką budowlaną, wiedzą techniczną, zawartą z Zamawiającym umową, uzgodnieniami z Zamawiającym dokonanymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
6. Wszystkie wykonane prace i dostarczone materiały będą zgodne z PFU. W przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z PFU i wpłynie to na niezadowalającą jakość prac, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a elementy wykonane będą rozebrane i wykonane ponownie na koszt Wykonawcy.
7. Wykonawca winien natychmiast powiadomić Zamawiającego i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o wykryciu błędów w PFU.
8. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z PFU.
9. W ramach prac Wykonawca:
- 1) wykona etap 1 prac o wartości robót odpowiadającej kwocie wskazanej w § 3 ust. 1 pkt 1) umowy,
  - 2) wykona etap 2 prac o wartości robót stanowiącej różnicę pomiędzy wartością robót rozliczonych w ramach etapu 1, a łączną sumą wynagrodzenia wskazanego w § 3 ust. 1 umowy.

### **§ 1a**

#### **Dokumentacja Projektowa**

1. Opracowanie Dokumentacji Projektowej winno być wykonane zgodnie z PFU, obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi w dniu wydania jej Zamawiającemu.
2. Wykonawca, przy opracowywaniu Dokumentacji Projektowej, zobowiązuje się:
  - 1) zastosować optymalne rozwiązania konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe, w celu uzyskania nowoczesnych i właściwych standardów dla tego typu zadania inwestycyjnego, które ma być w oparciu o nią wykonane,



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
**„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Krzywczyna”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu  
Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.**

---

- 2) ponieść wszelkie opłaty za pozyskiwane w ramach realizacji Dokumentacji Projektowej decyzje, uzgodnienia i opinie,
- 3) opracować Dokumentację Projektową kompletną z punktu widzenia zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane na jej podstawie, spójnej i skoordynowanej we wszystkich specjalnościach, a w szczególności posiadającej niezbędne uzgodnienia,
- 4) przedstawiającej rozwiązania szczegółowe w zakresie umożliwiającym realizację zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane na jej podstawie, bez dodatkowych opracowań i uzupełnień.
3. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszystkich niezbędnych decyzji, opinii, zatwierdzeń i innych dokumentów koniecznych do realizacji robót budowlanych.
4. W ramach wykonywania obowiązków z niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia wykonywania przez autora Dokumentacji Projektowej („Projektanta”) podstawowych obowiązków wynikających z art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2024 r., poz. 725 z późn. zm.), a ponadto do zapewnienia wykonywania przez Projektanta w szczególności następujących czynności:
  - 1) stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji inwestycji z projektem,
  - 2) wyjaśnianie wątpliwości powstałych w toku realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie projektu,
  - 3) uzgadniania z Zamawiającym możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do materiałów i konstrukcji przewidzianych w opracowaniach projektowych powstałych w ramach realizacji niniejszej umowy,
  - 4) udziału w odbiorze inwestycji,
  - 5) udzielania stosownych porad i wskazówek oraz bieżące wyjaśnienie wątpliwości i problemów powstałych w toku robót budowlanych,
  - 6) w przypadku wystąpienia konieczności dokonywania zmian w opracowaniach projektowych powstałych w ramach realizacji niniejszej umowy z przyczyn zależnych od wykonawcy lub Projektanta – dokonywanie stosownych zmian.
5. Wykonywane przez Wykonawcę czynności wskazane w ust. 4 nie podlegają odrębnemu wynagrodzeniu.
6. Do czasu zakończenia robót budowlanych, Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, zobowiązuje się do dokonywania zmian w Dokumentacji Projektowej koniecznych do realizacji procesu budowlanego, w tym również do dokonywania poprawek i uzupełnień, zgodnie z żądaniami organów wydających decyzje określające przebieg procesu

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
**„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Krzywczyna”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu  
Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.**

---

- inwestycyjnego, w szczególności organów wydających decyzje związane z uzyskaniem pozwolenia na budowę.
7. Z chwilą wydania Dokumentacji Projektowej, bez konieczności składania odrębnych oświadczeń, Wykonawca przenosi na Zamawiającego zarówno własność nośników, na których Dokumentacja Projektowa została utrwalona jak i pełne autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji Projektowej na wszystkich polach eksploatacji, w tym w szczególności:
- 1) kopiowanie, zwielokrotnianie Dokumentacji Projektowej, gromadzenie danych, w całości lub we fragmentach bez żadnych ograniczeń ilościowych za pomocą dowolnej dostępnej techniki, w tym drukarskiej, fotograficznej, zapisu magnetycznego, zapisu cyfrowego na nośnikach CD, DVD, w pamięci komputerowej i innych, a także wszelkimi innymi technikami w zakresie uzasadnionym potrzebami Zamawiającego,
  - 2) w zakresie emisji publicznej, emisji w ramach pokazów zamkniętych, jak też poprzez telewizję, Internet i inne środki masowego przekazu,
  - 3) w zakresie obrotu oryginałem i egzemplarzami, na których utwór utrwalono, w szczególności wprowadzania ich do obrotu, użyczenia, najmu lub dzierżawy, także jako fragmentu broszur, opracowań, książek i innych publikacji w formie papierowej bądź elektronicznej,
  - 4) wykorzystanie Dokumentacji Projektowej do druku w prasie i innych publikacjach i do korzystania z Dokumentacji Projektowej dla potrzeb prowadzenia wszelkiego typu działań promocyjnych i marketingowych, w tym w szczególności w celu promocji zadania inwestycyjnego wykonywanego w oparciu o Dokumentację Projektową,
  - 5) przedsięwzięcie wszelkich innych czynności w celu realizacji zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane w oparciu o Dokumentację Projektową,
  - 6) Zamawiający ma prawo do zamówienia - bez zgody autora dokumentacji – późniejszych usług projektowania rozbudowy, przebudowy, nadbudowy, modernizacji, remontu czy też rozbiórki obiektu objętego dokumentacją projektową.
8. Wykonawca oświadcza, że Projektant/Projektanci upoważnił/upoważnili Wykonawcę do złożenia w imieniu Projektanta/Projektantów oświadczenia zawartego w ust. 9 niniejszego paragrafu.
9. Wykonawca oświadcza, iż Projektant/ Projektanci uczestniczący w opracowywaniu Dokumentacji projektowej, bezterminowo zobowiązuje się/zobowiązują się do niewykonywania autorskich praw osobistych do Dokumentacji projektowej oraz wyraża/ wyrażają zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw osobistych do Dokumentacji projektowej, w szczególności wyraża/ wyrażają zgodę na:

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
**„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Krzywczyna”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu  
Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.**

---

- 1) wprowadzanie zmian do Dokumentacji Projektowej,
  - 2) wprowadzanie zmian do Dokumentacji Projektowej wynikających z konieczności jej aktualizacji,
  - 3) sprawowanie nadzoru autorskiego przez inny podmiot,
  - 4) decydowanie o sposobie oznaczenia autorstwa,
  - 5) decydowanie o wprowadzaniu zmian mających wpływ na treść i formę utworu,
  - 6) decydowanie o rozpowszechnianiu Dokumentacji Projektowej w całości lub w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami,
  - 7) decydowanie o wykorzystaniu Dokumentacji Projektowej w całości lub w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami, według potrzeb Zamawiającego związanych z realizacją inwestycji, wykorzystaniem utworu, funkcjonowaniem obiektu zrealizowanym na podstawie utworu, udzielaniem informacji, prowadzeniem działań promocyjnych bądź komercyjnych, oraz koniecznością zastępczego zlecenia usunięcia wad.
10. W chwili wydania Dokumentacji Projektowej, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do wyrażania zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich.
11. W chwili wydania Dokumentacji Projektowej, Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzanie i korzystanie z opracowań Dokumentacji Projektowej na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu.
12. Wykonawca oświadcza, że:
- 1) wszelkie utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t. j. Dz.U. z 2022 r., poz. 2509 z późn. zm.), jakimi będzie się posługiwał w trakcie wykonywania niniejszej umowy, a także, które powstaną w wyniku wykonywania niniejszej umowy, będą oryginalne, bez zapożyczeń z utworów osób trzecich oraz nie będą naruszać praw przysługujących osobom trzecim, w szczególności praw autorskich oraz ich dóbr osobistych;
  - 2) nabędzie, do dnia przekazania Dokumentacji Projektowej Zamawiającemu, prawa, w tym autorskie prawa majątkowe oraz uzyska oświadczenia, których mowa w ust. 9 oraz wszelkie upoważnienia do wykonywania praw autorskich od osób, z którymi będzie współpracować przy realizacji niniejszej umowy, a także uzyska od tych osób nieodwołalne zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich.
13. W przypadku, gdy na skutek naruszenia przez Wykonawcę któregośkolwiek z postanowień ust. 7-11 korzystanie z Dokumentacji projektowej przez Zamawiającego naruszać będzie autorskie prawa majątkowe lub osobiste osób trzecich, Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu wszelkich kwot poniesionych przez Zamawiającego na zaspokojenie roszczeń tych osób oraz do



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
*„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Krzywczyna”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu  
Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.*

---

- wynagrodzenia wszelkiej szkody, jaką Zamawiający poniesie w związku z wyłączeniem lub ograniczeniem możliwości korzystania przez Zamawiającego z Dokumentacji projektowej oraz do zwrotu odpowiedniej części wynagrodzenia z tytułu niniejszej umowy.
14. Nabycie praw, o których mowa w niniejszym paragrafie, nie jest ograniczone czasowo lub terytorialnie oraz następuje w ramach wynagrodzenia umownego brutto,  
o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
15. W ramach realizacji Przedmiotu umowy i w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do:
- 1) dostarczenie Zamawiającemu opracowanej Dokumentacji Projektowej w terminie do 2 miesięcy - od zawarcia umowy;
  - 2) niezależnie od obowiązku, o którym mowa w pkt 1 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia na wezwanie Zamawiającego informacji o stanie zaawansowania prac projektowych, w terminie 2 dni roboczych liczonych od momentu otrzymania wezwania;
  - 3) uczestniczenia we wszystkich spotkaniach, na wezwanie Zamawiającego, związanych z realizacją Przedmiotu umowy.
16. Postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do dokumentacji powykonawczej.

### **§ 1b**

#### **Sposób realizacji robót budowlanych**

1. Wykonawca na własny koszt zabezpieczy teren robót i zapewni organizację zaplecza budowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się ponadto w szczególności do:
  - 1) zapewnienia sprawowania kierownictwa robót przez kierownika budowy oraz przez cały okres realizacji Przedmiotu umowy, aż do końcowego odbioru Przedmiotu umowy i w tym celu zobowiązany jest do wyznaczenia osoby, posiadającej stosowne uprawnienia, która będzie wykonywała obowiązki kierownika budowy, przewidziane w ustawie Prawo Budowlane i do przekazania Zamawiającemu, najpóźniej do dnia rozpoczęcia robót, oświadczenia złożonego przez tą osobę o przyjęciu przez nią przedmiotowych obowiązków wraz z dokumentem potwierdzającym posiadanie przez nią stosownych uprawnień;
  - 2) zapewnienia zasilania terenu budowy w niezbędne media i zapłaty za te media;
  - 3) w razie zaistnienia takiej konieczności - do uzyskania w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich niezbędnych zgód na wejście w teren od zarządców infrastruktury technicznej oraz powiadomienia ich o robotach;

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
**„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Krzywczyna”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu  
Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.**

---

- 4) utrzymania ładu i porządku na terenie budowy, ochrony mienia, sprawowania nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy, zapewnienia zabezpieczenia przeciwpożarowego, zabezpieczenia terenu budowy przed dostępem osób trzecich, zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie budowy. Za nienależyte wykonanie tych obowiązków Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą wobec osób trzecich, które poniosą szkodę w związku z nienależytym wykonaniem obowiązku przez Wykonawcę;
- 5) usuwania awarii związanych z prowadzeniem budowy, wykonania odpowiednich zabezpieczeń w rejonie prowadzenia robót, a po zakończeniu robót - doprowadzenia do należytego stanu terenu budowy, a także – w razie korzystania w trakcie realizacji robót z sąsiednich nieruchomości, położonych na trasie przejazdu Wykonawcy do terenu budowy – doprowadzenia ich do stanu poprzedniego;
- 6) zabezpieczenia terenu budowy przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi, a w przypadku powstania szkody, niezwłoczne dokonanie jej naprawy;
- 7) wykonania robót zgodnie z Dokumentacją Projektową;
- 8) zapewnienia kompleksowej obsługi geodezyjnej na etapie realizacji umowy i po jej wykonaniu w tym wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej;
- 9) wykonania bez dodatkowego wynagrodzenia wszelkich robót subsydiarnych, które zgodnie z wiedzą techniczną są niezbędne do wykonania robót objętych Dokumentacją Projektową – nawet w przypadku ich nieujęcia w Dokumentacji Projektowej;
- 10) niezwłocznego informowania Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;
- 11) skompletowania i przedstawienia Zamawiającemu dokumentów wymaganych w PFU i umowie w tym szczególności: protokołów badań i sprawdzeń (o ile są wymagane) protokołów pomiarów (o ile są wymagane), protokołów odbiorów technicznych (o ile są wymagane), dziennika budowy, inwentaryzacji powykonawczej;
- 12) uzyskania, w imieniu i na rzecz Zamawiającego, wszelkich uzgodnień pozwoleń, zezwoleń, decyzji i zgód niezbędnych dla wykonania umowy w zakresie, w jakim obowiązki te obciążają Wykonawcę zgodnie z dokumentacją projektową i PFU;
- 13) informowania - z minimum 5-dniowym wyprzedzeniem - Zamawiającego o działaniach, których podjęcie może spowodować utrudnienia dla

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
**„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Krzywczyna”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu  
Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.**

---

społeczności lokalnej, takich jak: przekładanie, odcięcie lub zamknięcie dróg, wodociągów, kanalizacji, elektryczności, gazu lub innych mediów użyteczności publicznej, tymczasowa zmiana organizacji ruchu, transporty ponadnormatywne;

- 14) dokonania - przed rozpoczęciem robót - inwentaryzacji fotograficznej i opisowej obiektów budowlanych na terenach przyległych oraz dróg, tras dostępu i urządzeń obcych na placu budowy, jak i w jego otoczeniu, których stan może ulec pogorszeniu w wyniku prowadzenia robót budowlanych. O terminie przeprowadzenia inwentaryzacji Wykonawca powiadomi Inspektora Nadzoru.

Z czynności inwentaryzacji sporządza się protokół. Inspektor Nadzoru dokona weryfikacji protokołu, a w przypadku braku zastrzeżeń co do jego treści zatwierdzi taką inwentaryzację. Podmiotom i osobom zawiadomionym, a nieobecnym przy wykonaniu inwentaryzacji, Wykonawca przesyła kopię protokołu. Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt utrzymać istniejący stały dostęp do wszystkich nieruchomości położonych na terenach przyległych do placu budowy przez cały okres trwania Robót.

3. Wykonawca zabezpieczy interesy osób trzecich oraz użytkowników i właścicieli przyległej zabudowy, naruszone w związku z realizacją umowy w tym:
- 1) zabezpieczy funkcjonowanie lokali, budynków i nieruchomości przyległych poprzez odpowiednią organizację robót,
  - 2) zastosuje tymczasowe urządzenia zabezpieczające, wraz z wcześniejszym powiadomieniem zainteresowanych,
  - 3) wykona inne roboty i usunie ewentualne szkody, będące skutkiem prowadzonej budowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest wywozić śmieci, odpady materiałowe we własnym zakresie na składowisko. Koszty związane z opłatami za wysypisko ponosi Wykonawca. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania wszystkich obowiązków wytwórcy i posiadacza odpadów w rozumieniu ustawy o odpadach i ma obowiązek zagospodarowania odpadów powstałych podczas realizacji niniejszego zamówienia, zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (t. j.: Dz. U. z 2023 r., poz.1587 z późn. zm.) oraz pokrywania kosztów utylizacji odpadów, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Wykonawca przedstawi, na żądanie, Zamawiającemu potwierdzenie faktu utylizacji odpadów, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami.
5. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia przedstawicielom Zamawiającego oraz wszystkim osobom upoważnionym przez niego, jak też innym uczestnikom procesu budowlanego, dostępu do terenu budowy i do każdego miejsca, gdzie roboty w związku z umową będą wykonywane.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
*„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Krzywczyna”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu  
Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.*

---

6. W trakcie oraz przed przystąpieniem do wykonywania robót, Wykonawca we własnym zakresie wykona dokumentację fotograficzną oraz inwentaryzację przyległego terenu celem oddalenia ewentualnych roszczeń właścicieli nieruchomości sąsiednich dotyczących uszkodzeń spowodowanych przeprowadzonymi robotami.
7. Od daty protokolarnego przejęcia terenu budowy, aż do chwili odbioru końcowego robót, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikłe na tym terenie, w tym szkody wyrządzone osobom trzecim.
8. Wykonawca w terminie co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem robót, poinformuje społeczność lokalną w sposób ogólnie przyjęty w miejscach ogólnodostępnych, o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót, zakresie tych robót, z podaniem pełnej nazwy Wykonawcy wraz z adresem jego siedziby, imienia i nazwiska kierownika robót oraz numerów telefonów kontaktowych.
9. Roboty wykonywane będą z materiałów Wykonawcy. Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować materiały dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie.
10. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt:
  - 1) zapewni objęcie kierownictwa robót przez kierownika robót,
  - 2) urządzi plac i zaplecze budowy,
  - 3) prowadzi dokumentację robót (w tym: dziennik budowy, protokoły odbioru robót, protokoły z narad, protokoły nadzorów autorskich, korespondencję),
  - 4) utrzyma w należytej sprawności oznakowanie i zabezpieczenie placu budowy.
11. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Inspektorowi nadzoru każdorazowo na jego wezwanie - wyników badań i pomiarów zgodnych z obowiązującymi ustawami, normami, specyfikacjami dla poszczególnych robót w zakresie wynikającym z Dokumentacji Projektowej.
12. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania akceptacji Inspektora nadzoru dla materiałów przeznaczonych do wbudowania, przed ich wbudowaniem, na podstawie przedstawionych atestów i świadectw jakości.
13. Wykonawca zobowiązany jest do organizowania narad koordynacyjnych z udziałem przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiającego i Inspektorów nadzoru oraz innych zaproszonych osób, w celu omówienia bieżących spraw dotyczących wykonania i zaawansowania robót, w szczególności dotyczących postępu prac, ewentualnych nieprawidłowości w wykonywaniu umowy lub zagrożenia terminowego wykonania umowy, na wniosek Zamawiającego w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
14. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu na radach budowy pisemnej informacji na temat postępu robót, zawierającej informacje co do zgodności postępu robót z harmonogramem robót, w tym postępowanie rzeczowe i

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
*„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Krzywczyna”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu  
Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.*

---

finansowy, okoliczności dotyczących przerw w wykonywaniu robót, ewentualnych trudności realizacyjnych oraz innych informacji będących przedmiotem zapytania ze strony Zamawiającego mogących mieć istotny wpływ na realizację inwestycji i termin jej zakończenia.

15. Wykonawca zapewni upoważnionym przedstawicielom Zamawiającego dostęp do wszelkich dokumentów związanych z robotami budowlanymi, w szczególności Wykonawca umożliwi Zamawiającemu dostęp do dokumentacji dotyczącej rozliczeń z podwykonawcami.

## § 2

### Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać całość przedmiotu zamówienia w terminie 165 dni od dnia zawarcia umowy tj. do dnia .....**2024r.**
2. Za termin wykonania całości zamówienia uznaje się dzień zgłoszenia gotowości odbioru robót budowlanych.
3. Termin wykonania poszczególnych elementów robót składających się na przedmiot zamówienia strony określą w harmonogramie rzeczowo-finansowym, o którym mowa w ust. 4.
4. Wykonawca w terminie **7 dni od dnia podpisania umowy** przedstawia Zamawiającemu do akceptacji harmonogram rzeczowo – finansowy.

Harmonogram zawiera:

- 1) terminy rozpoczęcia i zakończenia realizacji poszczególnych etapów rozliczeniowych wskazanych w § 5 umowy,
  - 2) wartość robót przewidzianych w każdym etapie rozliczeniowym wskazanym w § 5 umowy,
  - 3) zakres robót do wykonania w każdym etapie rozliczeniowym wskazanym w § 5 umowy;
  - 4) datę zakończenia realizacji robót z uwzględnieniem wymogów wskazanych w ust. 1, 3 i 4;
  - 5) datę zgłoszenia robót do odbioru z uwzględnieniem wymogów wskazanych w ust. 1, 3 i 4.
5. Harmonogram, o którym mowa w ust. 4, musi uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego. Zamawiający dokona na piśmie zatwierdzenia lub wniesie uwagi do harmonogramu w terminie 3 dni roboczych od dnia przedłożenia harmonogramu przez Wykonawcę. Wykonawca jest związany uwagami i zastrzeżeniami Zamawiającego.
  6. Wykonawca zobowiązany jest, w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania uwag i zastrzeżeń, o których mowa w ust. 5, do dostosowania harmonogramu do wskazań Zamawiającego. W przypadku niedostosowania przez Wykonawcę harmonogramu do uwag Zamawiającego strony uzgadniają niniejszym, że



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
*„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Krzywczyna”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu  
Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.*

---

- obowiązującym Wykonawcę harmonogramem będzie harmonogram uwzględniający uwagi i zastrzeżenia Zamawiającego, o których mowa w ust. 5.
7. Zmiana harmonogramu jest dopuszczalna w przypadkach uzasadnionych i nie wymaga aneksu do umowy o ile zmiana nie powoduje niezgodności harmonogramu z postanowieniami umowy. Wniosek o zmianę harmonogramu wraz z uzasadnieniem składa Zamawiający lub Wykonawca. Zmiana harmonogramu wymaga zgody obu Stron umowy wyrażonej na piśmie.
  8. W przypadku dokonania zmiany umowy wpływającej na treść harmonogramu Strony dostosowują harmonogram do zmienionych zapisów umowy. Zmieniony harmonogram stanowi załącznik od aneksu do umowy.

### § 3

#### Wynagrodzenie

1. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie: ..... zł netto  
plus należny podatek VAT .....%, w wysokości ..... zł,  
**co stanowi kwotę brutto ..... zł** (słownie: ..... złotych .../100), w tym:
  - 1) zaliczka w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, czyli kwota udziału własnego Zamawiającego, stanowiąca środki finansowe Zamawiającego przeznaczone na realizację Inwestycji, wynosi ..... zł (słownie: .....).
  - 2) kwota stanowiąca wysokość dofinansowania Inwestycji z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych wynosi: ..... zł (słownie: .....).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, jest wynagrodzeniem ryczałtowym, obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem umowy. W ramach wynagrodzenia ryczałtowego, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania z należytą starannością wszelkich robót budowlanych, dostaw i czynności przewidzianych w PFU i Dokumentacji Projektowej.
3. W przypadku konieczności zaniechania lub niewykonania części umowy objętego PFU i Dokumentacją Projektową, Strony przewidują, że wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiednio zmniejszeniu o wartość prac niewykonanych. Zgodnie z wymogami art. 433 pkt 4) ustawy Pzp Zamawiający wskazuje, że minimalna wielkość świadczenia będzie nie mniejsza niż 70 % wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 Umowy.
4. Strony przewidują możliwość zmiany umowy poprzez zlecenie wykonania prac nieobjętych opisem technicznym i dokumentacją projektową na zasadach

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
*„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Krzywczyna”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu  
Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.*

---

określonych w art. 454-455 ustawy Prawo zamówień publicznych za dodatkowym wynagrodzeniem. Roboty ujęte w PFU, a nieujęte w projekcie, Wykonawca wykona bez odrębnego wynagrodzenia. Wykonawca nie może wykonywać prac nieobjętych Dokumentacją projektową lub PFU bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie przez osoby umocowane do reprezentowania Zamawiającego - pod rygorem odmowy zapłaty za wykonane prace.

5. **Wykonawca wraz z Dokumentacją Projektową, złoży Zamawiającemu kosztorys uproszczony** wskazujący sposób wyliczenia ceny ofertowej z podziałem na zakres rzeczowy zamówienia.
6. Kosztorys, o którym mowa w ust. 5, będzie służył do obliczenia należnego wynagrodzenia Wykonawcy, w szczególności w przypadku:
  - 1) odstąpienia od umowy,
  - 2) rezygnacji z wykonania części przedmiotu umowy - zgodnie z ust. 3,
  - 3) zlecenia robót nieujętych w PFU – zgodnie z ust. 4;
  - 4) robót zamiennych (wystąpienia równolegle sytuacji określonej w ust. 3 i 4),
7. Kosztorys, o których mowa w ust. 6, należy wykonać jako kosztorys uproszczony zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
8. W przypadku, gdyby ceny robót dodatkowych określonych w ust. 6 pkt 3) nie były objęte kosztorysem, o którym mowa w ust. 7, przy rozliczeniu obowiązywać będą następujące zasady:
  - 1) roboty dodatkowe zostaną rozliczone w oparciu o kosztorysy sporządzone przez Wykonawcę metodą szczegółową lub uproszczoną, sporządzone na podstawie potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru obmiaru robót oraz według danych wyjściowych do kosztorysowania (Stawka roboczegodziny, Koszty zakupu materiałów (Kz), Koszty pośrednie od R+S (Kp), Zysk od R+S+Kp), jak w kosztorysie, o którym mowa w ust. 6;
  - 2) ceny materiałów będą przyjmowane według ceny z faktury zakupu (cena po upuście, jeżeli taka na fakturze występuje) jednak w wysokości nie wyższej niż 100% średniej ceny materiału z aktualnego w dniu rozliczenia wydawnictwa Sekocenbud +% Kzj.w.;
  - 3) ceny pracy sprzętu będą przyjmowane według ceny z faktury zakupu (cena po upuście, jeżeli taka na fakturze występuje) jednak w wysokości nie wyższej niż 100% średniej ceny pracy sprzętu z aktualnego w dniu rozliczenia wydawnictwa Sekocenbud +% Kzj.w.;

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
*„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Krzywczyna”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu  
Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.*

---

- 4) w przypadku braku wyceny danego elementu roboty w kosztorysie, o którym mowa w ust. 6 oraz w wydawnictwie Sekocenbud zastosowanie znajdzie wycena własna Wykonawcy po jej akceptacji przez Inspektora nadzoru i wykazaniu przez wykonawcę, że wycena ta jest wyceną nie wyższą od średnich cen rynkowych na podstawie minimum dwóch wycen wykonawców / dostawców / producentów.
9. Ewentualne roboty dodatkowe, tj. nieobjęte PFU lub Dokumentacją Projektową, realizowane będą w wyniku zmiany umowy, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 1, 3 i 4 oraz ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
10. Rozpoczęcie wykonywania robót, o których mowa w ust. 8, może nastąpić jedynie na podstawie protokołu konieczności, potwierdzonego pisemnie przez Inspektora nadzoru i samego Zamawiającego oraz zawarciu stosownej zmiany do umowy. Bez zatwierdzenia protokołu konieczności przez Zamawiającego oraz zawarcia stosownej zmiany do umowy, Wykonawca nie może rozpocząć wykonywania robót dodatkowych.
11. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego mogą być wykonywane jedynie prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.
12. Spisany przez Strony protokół konieczności zawierający zakres robót, stanowić będzie podstawę do zawarcia aneksu do umowy. Roboty nie ujęte w protokole konieczności nie podlegają zapłacie.
13. Wszelkie składniki dotyczące ustalania cen, przyjęte przez Wykonawcę do wyceny oferty stanowiącej Przedmiot umowy są stałe i nie podlegają zmianom w trakcie obowiązywania umowy oraz będą stosowane do wyceny zamówień dodatkowych, które mogą wystąpić w trakcie realizacji zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienia dodatkowe przy jednoczesnym zachowaniu tych samych norm, standardów i parametrów technicznych co w zamówieniu podstawowym.

#### **§ 4**

##### **Obowiązki stron**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu wykonywania prac na czas realizacji przedmiotu zamówienia - w terminie uzgodnionym przez Strony,
  - 2) sprawowanie nadzoru inwestorskiego do dnia odbioru robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia,
  - 3) uczestniczenie w radach budowy zwoływanych przez Wykonawcę,
  - 4) dokonanie odbioru przedmiotu umowy i zapłata umówionego wynagrodzenia.
2. Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. odpadach. Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia ma

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
*„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Krzywczyna”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu  
Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.*

---

- obowiązek w pierwszej kolejności poddania odpadów budowlanych odzyskowi, z zastrzeżeniem ust. 4, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy lub nieuzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania powstałych odpadów do unieszkodliwienia. Koszt zagospodarowania odpadów wliczony jest do ceny ryczałtowej.
3. Odpady budowlane, które mogą zostać poddane odzyskowi, Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu, chyba że Zamawiający postanowi inaczej oraz zgodnie z PFU.
  4. Wykonawca zobowiązany jest udokumentować Zamawiającemu sposób gospodarowania odpadami jako warunek dokonania odbioru końcowego realizowanego zamówienia i dokumenty te powinien przedstawić Zamawiającemu wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego.
  5. Wszystkie materiały pochodzące z prowadzonych w ramach przedmiotowej inwestycji robót, wymagające wywozu, nienadające się do ponownego wykorzystania, będą w posiadaniu Wykonawcy, który powinien je zagospodarować zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującymi bez dodatkowego wynagrodzenia.
  6. Wykonawca jest zobowiązany współpracować w trakcie realizacji prac z przedstawicielami Zamawiającego.
  7. Wykonawca zobowiązuje się zorganizować prace w sposób nienarażający osób trzecich na niebezpieczeństwa i uciążliwości wynikające z prowadzonych robót, z jednoczesnym zastosowaniem szczególnych środków ostrożności.
  8. Do dnia komisijnego odbioru końcowego robót, plac budowy pozostaje w posiadaniu Wykonawcy.

#### **§ 4a**

##### **Uprawnienia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego**

1. Zamawiający wyznaczy inspektora nadzoru inwestorskiego i powiadomi o tym Wykonawcę przy wprowadzaniu Wykonawcy na teren budowy.
2. Inspektor nadzoru inwestorskiego jest obowiązany do bieżącego sprawowania nadzoru nad wykonywanymi robotami, a o wykrytych wadach będzie powiadamiał niezwłocznie Wykonawcę. Czynności te są niezależne od czynności dokonywanych w czasie odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego.
3. Sprawdzenie jakości robót przez inspektora nadzoru w trakcie ich realizacji nie wyłącza i nie ogranicza uprawnień komisji odbioru powołanej przez Zamawiającego, do ustalenia istnienia wad przedmiotu w chwili odbioru końcowego.
4. Ujawnione przez Inspektora Nadzoru wady powinny być niezwłocznie usunięte przez Wykonawcę. Usunięcie stwierdzonych wad wymaga potwierdzenia Inspektora Nadzoru.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
*„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Krzywczyna”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu  
Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.*

---

5. Inspektor nadzoru będzie wykonywał swoje obowiązki zgodnie z umową, przepisami prawa, w tym uprawnieniami określonymi z Ustawą – Prawo budowlane.
6. Inspektor nadzoru ma prawo zgłaszać Wykonawcy zastrzeżenia w stosunku do osób, które jego zdaniem są niekompetentne lub niedbałe w wykonywaniu swojej pracy, lub których obecność na terenie robót jest uznana przez Inspektora Nadzoru za niepożądaną.
7. Na pisemne polecenie inspektora nadzoru Wykonawca wstrzyma realizację robót w takim zakresie i na taki okres, jaki inspektor nadzoru uzna za konieczny. Wykonawca na swój koszt odpowiednio zabezpieczy wykonane roboty zgodnie z wymaganiami inspektora nadzoru.
8. Jeżeli wstrzymanie realizacji robót nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, termin wykonania robót ulegnie przedłużeniu o okres wstrzymania robót lub o okres uzgodniony pomiędzy stronami, w formie aneksu do umowy uwzględniającego zmianę warunków realizacji umowy.
9. W przypadku, gdy niezbędne jest podjęcie ustaleń wykraczających poza zakres uprawnień inspektora nadzoru, wiążące są ustalenia dokonane przez Zamawiającego.
10. Wykonawca zapewni inspektorowi nadzoru swobodny dostęp do miejsc, gdzie wykonywane są prace objęte umową i dostarczy mu wszelkich wymaganych przez niego informacji.
11. Inspektor nadzoru ma prawo przekazać Wykonawcy dodatkowe rysunki i instrukcje, oraz udzielać poleceń jakie uzna za konieczne dla zgodnego z umową wykonania robót lub usunięcia stwierdzonych wad lub nieprawidłowości. Wykonawca ma obowiązek dostosować sposób wykonywania robót do instrukcji i poleceń inspektora nadzoru.

## **§ 5**

### **Rozliczenie przedmiotu umowy**

1. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy Inwestycji nastąpi na następujących warunkach:
  - 1) **w odniesieniu do środków stanowiących udział własny Zamawiającego**, w kwocie określonej w § 3 ust. 1 pkt 1) umowy, wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie na podstawie zaliczki ( faktury częściowej ) wystawionej na kwotę określoną w § 3 ust. 1 pkt 1) umowy po wykonaniu etapu 1, o którym mowa w § 1 ust. 9 pkt 1) umowy,
  - 2) **w odniesieniu do środków stanowiących dofinansowanie z Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych** w kwocie określonej w § 3 ust. 1 pkt 2), wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie na podstawie faktury



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
**„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Krzywczu”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu  
Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.**

---

- końcowej w wysokości różnicy kwoty wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 3 ust. 1 oraz faktury częściowej - po wykonaniu wszystkich prac objętych umową.
2. Wykonawca wystawi fakturę VAT za zakończony etap prac i przedstawi Zamawiającemu wraz z protokołem zdawczo - odbiorczym i protokołem odbioru elementów robót potwierdzonym przez Inspektora Nadzoru.
  3. Do faktury wystawionej przez Wykonawcę załączone będzie zestawienie kwot umówionych wynagrodzeń wszystkich zgłoszonych podwykonawców lub dalszych podwykonawców w przypadku, w którym Zamawiający ponosi odpowiedzialność solidarną na zasadach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych wraz z dowodami zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za wykonane przez nich roboty/dostawy/usługi odebrane przez Zamawiającego. Dowodem zapłaty będzie potwierdzona za zgodność kopia przelewu wraz z potwierdzoną za zgodność z oryginałem fakturą stanowiącą podstawę zapłaty.
  4. Zamawiający ma obowiązek zapłaty wystawionej zgodnie z umową faktury VAT w terminie 30 dni od daty wpływu faktury do Zamawiającego pod warunkiem spełnienia wskazanych w umowie warunków zapłaty danej faktury.
  5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy wskazany w fakturze.
  6. Warunkiem przekazania Wykonawcy wynagrodzenia jest przedłożenie Zamawiającemu wraz z fakturą dokumentów wskazanych w ust. 3.
  7. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
  8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 7, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
  9. Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 7, obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
  10. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Wykonawca zostanie poinformowany przez Zamawiającego w formie pisemnej o:

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
*„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Krzywczka”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu  
Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.*

---

- 1) zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
  - 2) możliwości zgłoszenia przez Wykonawcę, w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji, o której mowa w pkt 1, pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
11. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 10 pkt 2, w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji, o której mowa w ust. 10 pkt 1 i 2, Zamawiający może:
- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
12. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 11 pkt 3, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
13. Zasady wystawiania faktur:
- 1) Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktury: **Gmina Krzywczka , Krzywczka 36, 37-755 Krzywczka (NIP: 795-23-06-307)**
  - 2) Wykonawca ma prawo skorzystania z możliwości przekazania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej na zasadach określonych w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno - prywatnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 z późn. zm.).
  - 3) Zapłata faktury nastąpi z uwzględnieniem przepisów art. 108a ust. 1a ustawy o podatku od towarów i usług.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
*„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Krzywczyna”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu  
Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.*

---

## § 6

### Odbiory robót

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
  - 1) **odbiór Dokumentacji Projektowej**,
  - 2) **odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu** (roboty zanikające lub zakrywane muszą zostać wpisane do dziennika budowy przez kierownika budowy, po sprawdzeniu przez Inspektora nadzoru lub na tę okoliczność będzie sporządzany protokół robót zanikających) – nie stanowią podstawy do wystawienia faktury,
  - 3) **odbiorów częściowe** po zakończeniu prac - będące podstawą wystawienia faktury częściowej,
  - 4) **odbiór końcowy** po zakończeniu całości prac objętych przedmiotem zamówienia - będący podstawą wystawienia faktury końcowej.
2. Zamawiający będzie dokonywał odbiorów Dokumentacji Projektowej oraz robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy z uwzględnieniem postanowień ust. 3 - 5.
3. Odbiór Dokumentacji projektowej będzie odbywał się według następujących zasad:
  - 1) Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu Dokumentacji Projektowej w celu przeprowadzenia przez Zamawiającego czynności odbioru Dokumentacji projektowej. Dokumentację projektową uznaje się za wykonaną w dacie podpisania protokołu odbioru Dokumentacji Projektowej.
  - 2) Wykonawca dostarczy do odbioru Dokumentację projektową, z wykazem opracowań oraz pisemnym oświadczeniem, że jest ona wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz że zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
  - 3) Zamawiający dokonuje odbioru Dokumentacji Projektowej w ciągu 7 dni od daty dostarczenia jej Zamawiającemu przez Wykonawcę.
  - 4) W razie stwierdzenia przez Zamawiającego, iż dostarczona Zamawiającemu Dokumentacja Projektowa ma wady lub braki, Zamawiający odmówi jej odbioru, wskaże Wykonawcy stwierdzone wady lub braki na piśmie, a Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia poprawionej Dokumentacji Projektowej. Zamawiający dokona odbioru poprawionej Dokumentacji projektowej w terminie 7 dni, jeżeli wskazane wady lub braki zostały usunięte. Do czasu dokonania przez Zamawiającego odbioru poprawionej Dokumentacji projektowej, uznaje się, iż Dokumentacja projektowa nie została wykonana.
  - 5) Dokumentem potwierdzającym odbiór Dokumentacji projektowej jest protokół odbioru Dokumentacji Projektowej.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
*„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Krzywczyna”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu  
Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.*

---

- 6) Podpisanie przez Wykonawcę protokołu odbioru Dokumentacji Projektowej jest równoznaczne z zapewnieniem, że dostarczona Dokumentacja projektowa jest wolna od wad.
- 7) Dokonanie przez Zamawiającego odbioru Dokumentacji Projektowej umożliwia Wykonawcy przystąpienie do realizacji robót budowlanych stanowiących Przedmiot niniejszej umowy.
- 8) **Zamawiający dokona odbioru kompletnej Dokumentacji Projektowej wraz z pozwoleniami niezbędnymi do rozpoczęcia robót.**
4. Odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu będzie odbywał się według następujących zasad:
  - 1) Odbiorowi podlegają roboty ulegające zakryciu, których gotowość do odbioru Wykonawca zgłasza wpisem do dziennika budowy, powiadamiając o tym inspektora nadzoru ze strony Zamawiającego.
  - 2) W przypadku wykonania przez Wykonawcę robót ulegających zakryciu lub robót zanikających, Zamawiający przystąpi do ich odbioru w ciągu 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia ich wykonania.
  - 3) Wykonawca ma obowiązek umożliwić Inspektorowi nadzoru wyznaczonemu przez Zamawiającego sprawdzenie każdej roboty zanikającej lub ulegającej zakryciu.
5. Odbiór końcowy będzie odbywał się według następujących zasad:
  - 1) Odbioru końcowego dokonuje się po całkowitym zakończeniu wszystkich robót budowlanych, na podstawie przedłożonego przez Wykonawcę oświadczenia kierownika budowy o zakończeniu wszystkich robót budowlanych oraz po dokonaniu innych czynności przewidzianych przepisami ustawy Prawo Budowlane w związku z zakończeniem wykonywania robót budowlanych w tym po uzyskaniu wszelkich uzgodnień, opinii
  - 2) Zamawiający ma prawo odmówić przeprowadzenia odbioru końcowego Przedmiotu umowy, jeżeli po przystąpieniu do czynności odbioru zostanie stwierdzone, że Przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia robót, niewłaściwego ich wykonania lub nie przeprowadzenia wszystkich prób.
  - 3) Wraz ze zgłoszeniem do końcowego odbioru Wykonawca przekazuje Zamawiającemu następujące dokumenty wynikające z art. 57 ustawy Prawo budowlane:
    - a) Dziennik budowy - jeżeli dotyczy,
    - b) Dokumentację powykonawczą wymaganą w PFU, opisaną i skompletowaną w formie papierowej i elektronicznej w formacie doc i pdf,
    - c) Dokumenty (atesty, certyfikaty, oświadczenia) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
*„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Krzywczyna”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu  
Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.*

---

- (opisane i ostemplowane przez Kierownika budowy i potwierdzone przez Inspektora Nadzoru),
- d) Protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób, badań, sprawdzeń i inne dokumenty wymagane w opisie technicznym,
  - e) Oświadczenie Kierownika budowy o zakończeniu robót budowlanych oraz wykonaniu robót zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami,
  - f) Dokumentację zgłoszeniową do Operatora Systemu Dystrybucji (OSD) wraz z potwierdzeniem przekazania jej do Zakładu Energetycznego z zastrzeżeniem, że jeżeli OSD wskaże w późniejszym terminie braki w dokumentacji zgłoszeniowej, Wykonawca ma obowiązek je usunąć w ramach gwarancji pod rygorem zapłaty kar umownych przewidzianych dla niewykonania lub niewłaściwego wykonania obowiązków gwarancyjnych,
- 4) Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru częściowego i końcowego w terminie **do 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego.**
- 5) Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego, w terminie **do 7 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru.**
- 6) W protokole odbioru końcowego strony wskażą w szczególności zakres wykonanych prac, datę ich zakończenia, uwagi dotyczące jakości wykonanych prac oraz ewentualne usterki lub wady stwierdzone podczas odbioru.
- 7) Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
- a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, jednak uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem i zachowaniem zasad bezpieczeństwa /wady istotne/ Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wad istotnych i wyznaczy termin ich usunięcia,
  - b) jeżeli wady nadają się do usunięcia i nie stanowią przeszkody w użytkowaniu przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem i zachowaniem zasad bezpieczeństwa /wady nieistotne/ Zamawiający odbierze przedmiot zamówienia wyznaczając termin ich usunięcia,
  - c) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może:
    - obniżyć wynagrodzenie, jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem,
    - odstąpić od umowy lub żądać ponownego wykonania przedmiotu zamówienia, jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem.
- 8) W przypadku odmowy usunięcia wad przez Wykonawcę, wady zostaną usunięte w ramach wykonawstwa zastępczego na jego koszt.



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
*„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Krzywczyna”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu  
Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.*

---

- 9) W przypadku odmowy odbioru, o którym mowa w ust. 7, lit. a) umowy, terminem wykonania zamówienia będzie data ponownego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru przedmiotu zamówienia z usuniętymi wadami istotnymi (nie będzie nim data pierwotnego zgłoszenia gotowości odbioru). Komisja dokonująca odbioru końcowego sporządza protokół odbioru końcowego robót. Odbiór końcowy potwierdza wykonanie i zakończenie realizacji całego Przedmiotu umowy.
6. Odbiór gwarancyjny będzie odbywał się według następujących zasad:  
Odbiory gwarancyjne przeprowadzane są komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy i polegają na ocenie robót związanych z usunięciem wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości.
7. Odbiór pogwarancyjny będzie odbywał się według następujących zasad:
- 1) Odbiór pogwarancyjny dokonywany jest po upływie okresu rękojmi i gwarancji i służy potwierdzeniu usunięcia wszystkich wad ujawnionych w toku eksploatacji w okresie rękojmi i gwarancji,
  - 2) Odbiór pogwarancyjny jest dokonywany przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy. Z odbioru pogwarancyjnego sporządza się protokół odbioru pogwarancyjnego, który jest podpisywany po usunięciu wszystkich wad. Dokonanie odbioru pogwarancyjnego i podpisanie protokołu odbioru pogwarancyjnego zwalnia Wykonawcę z wszystkich zobowiązań wobec Zamawiającego.

## § 7

### Obowiązki Kierownika budowy

1. Kierownik budowy działać będzie w granicach umocowania określonego w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
2. Kierownik budowy zobowiązany jest do:
  - 1) złożenia Zamawiającemu w dniu przekazania placu budowy oświadczenia o przyjęciu obowiązków kierownika budowy,
  - 2) prowadzenia dziennika budowy,
  - 3) przedkładania Inspektorowi Nadzoru wniosków o zatwierdzenie do wbudowania materiałów przed ich wbudowaniem,
  - 4) zgłaszania Inspektorowi Nadzoru do sprawdzenia lub odbioru wykonane roboty ulegające zakryciu bądź zanikające oraz zapewnienie dokonania wymaganych przepisami lub ustalonych w dokumentacji projektowej prób i badań przed zgłoszeniem ich do odbioru,
  - 5) informowania Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikających (jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach Inspektora Nadzoru zobowiązany

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
**„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Krzywczyna”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu  
Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.**

---

- jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego),
- 6) koordynowania wszystkich prac na budowie w tym wykonywanych przez podwykonawców,
  - 7) uczestniczenia w Radach Budowy i odbiorach,
  - 8) uczestniczenia w odbiorze końcowym zadania, w tym kontroli organów uprawnionych,
  - 9) niezwłocznego informowanie Inspektora Nadzoru i Zamawiającego o problemach lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub opóźnienie terminu zakończenia zadania,
  - 10) informowania Inspektora Nadzoru i Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 5 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania.

## § 8

### Podwykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia siłami własnymi z wyjątkiem robót w zakresie:
  - 1) .....
  - 2) .....
  - 3) .....które zostaną wykonane przy udziale podwykonawcy (podwykonawców).
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do zgłoszenia w terminie 14 dni w formie pisemnej zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku zaistnienia chociażby jednego z opisanych poniżej przypadków:
  - 1) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
  - 2) termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wykonania zamówienia, wskazany w § 2 ust. 1 umowy,

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
**„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Krzywczyna”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu  
Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.**

---

- 3) umowa o podwykonawstwo zawiera zapisy uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy od odbioru robót przez Zamawiającego lub od zapłaty należności Wykonawcy przez Zamawiającego,
  - 4) umowa o podwykonawstwo nie zawiera uregulowań, dotyczących zawierania umów na roboty budowlane, dostawy lub usługi z dalszymi podwykonawcami, w szczególności zapisów warunkujących podpisanie tych umów od ich akceptacji i zgody Wykonawcy,
  - 5) umowa o podwykonawstwo nie zawiera kwoty wynagrodzenia wykonawcy;
  - 6) umowa o podwykonawstwo nie zawiera uregulowań, o których mowa w § 13 umowy,
  - 7) załączony do umowy o podwykonawstwo harmonogram rzeczowo-finansowy jest niezgodny z harmonogramem,
  - 8) w każdym przypadku, gdy umowa kształtuje prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy wynikające z niniejszej umowy.
4. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie wskazanym w ust. 3, będzie uważane za jego akceptację.
  5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy materiałów budowlanych niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia oraz usługi transportowe.
  6. Wyłączenia, o których mowa w ust. 5, nie dotyczą również umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 złotych brutto.
  7. W przypadku, o którym mowa w ust. 5, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 3 pkt 1, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie nie dłuższym niż 5 dni od dnia otrzymania informacji, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
  8. Wszystkie umowy o podwykonawstwo wymagają formy pisemnej.
  9. Postanowienia, zawarte w ust. 2-8, stosuje się odpowiednio do zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
*„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Krzywczyna”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu  
Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.*

---

10. Postanowienia, zawarte w ust. 2-8, stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.
11. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty budowlane, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
12. Wykonawca przyjmuje na siebie pełnienie funkcji koordynatora w stosunku do robót budowlanych, realizowanych przez podwykonawców.
13. Powierzenie wykonania części robót budowlanych podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia.
14. Wykonawca jest odpowiedzialny za działanie, zaniechanie, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
15. Jakakolwiek przerwa w realizacji robót budowlanych, wynikająca z braku podwykonawcy, będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i będzie stanowić podstawę do naliczenia Wykonawcy kar umownych.
16. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
17. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do realizacji zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
18. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z terenu budowy podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, z którym nie została zawarta Umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
19. Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca lub dalszy podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
*„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Krzywczyna”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu  
Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.*

---

- należytego wykonania powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy robót budowlanych lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę z terenu budowy, jeżeli działania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy na terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej Umowy.
20. W przypadku dokonania zmiany niniejszej umowy na podstawie § 19 umowy, Wykonawca zobowiązany jest, w terminie 5 dni, do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę na roboty budowlane lub usługi lub dostawy obowiązującą przez okres przekraczający 6 miesięcy, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.
21. W sytuacji, o której mowa wyżej, ust. 20 stosuje się odpowiednio, z zastrzeżeniem, że przedstawiając projekt zmiany umowy podwykonawczej, Wykonawca zobowiązany jest dodatkowo przedstawić wyjaśnienia wskazujące sposób ustalenia zakresu dokonywanej zmiany wynagrodzenia podwykonawcy.

## § 9

### Personel realizujący zadanie

1. Osobą upoważnioną do kontaktów:
  - 1) z Wykonawcą ze strony Zamawiającego jest: .....; nr tel.: .....; e-mail: .....;
  - 2) z Zamawiającym ze strony Wykonawcy jest: .....; nr tel.: .....; e-mail: .....
2. Osoby wymienione w ust. 1 nie są upoważnione do podejmowania decyzji powodujących zmianę postanowień umowy, w szczególności zmiany uzgodnionego wynagrodzenia lub zmiany zakresu czynności i prac objętych umową.
3. Zamawiający zobowiązuje się do powołania odpowiedniego inspektora nadzoru inwestorskiego.
4. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi Umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi **w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, których zakres uprawnia ich do kierowania robotami objętymi przedmiotem zamówienia** lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a w przypadku Wykonawców zagranicznych – uprawnienia budowlane do kierowania robotami równoważne do wyżej wskazanych.



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
**„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Krzywczyna”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu  
Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.**

---

*Wykonawca w celu wykazania spełniania w/w warunku może wskazać osoby będące obywatelem państwa członkowskiego w rozumieniu art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa ( Dz. U. z 2023 r. poz. 551 ze zm.), która nabyła kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznaczne wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – zgodnie z właściwymi przepisami, w szczególności z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 334 ze zm.) oraz ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 551 ze zm.).*

5. Wykonawca ustanawia Kierownika budowy w specjalności ..... w osobie: .....; nr tel.: .....; e-mail: .....; upr. bud. nr: .....
6. Wykonawca powinien skierować do realizacji zamówienia personel wskazany w wykazie osób złożonym w postępowaniu. Zmiana osoby wskazanej w ust. 5, w trakcie realizacji umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego.
7. Wykonawca jest obowiązany z własnej inicjatywy zaproponować nową osobę w następujących przypadkach: urlopu lub zwolnienia trwającego dłużej niż 14 dni, śmierci, choroby lub innych przyczyn i zdarzeń losowych w terminie 14 dni od daty powzięcia przez Wykonawcę wiadomości o zaistnieniu powyższych zdarzeń.
8. Zamawiający akceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji, wyłącznie wtedy, gdy odpowiednio do funkcji kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą spełniały wymagania określone w SWZ a dokonana zmiana nie spowoduje wydłużenia terminu wykonania umowy, przy czym stanowi to uprawnienie nie zaś obowiązek Zamawiającego do akceptacji takiej zmiany.
9. Zamawiający lub osoba upoważniona przez Zamawiającego może wystąpić z wnioskiem uzasadnionym na piśmie o zmianę którejkolwiek z osób personelu, jeżeli w jego opinii osoba ta jest nieefektywna lub nie wywiązuje się ze swoich obowiązków wynikających z umowy. Obowiązkiem wykonawcy jest wówczas zastąpienie tej osoby w ciągu 14 dni od daty doręczenia wniosku inną osobą spełniającą wymagania zawarte w SWZ i niniejszej umowie.
10. Kierownik budowy działać będzie w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
*„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Krzywczyna”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu  
Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.*

---

11. Do obowiązków Wykonawcy należy posiadanie personelu lub osób spełniających wymagania zawarte w wytycznych RE Przemyśl – zgodnie z zał. nr 5 do SWZ-pismo PGE i warunki PGE.

## § 10

### Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (OC) z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na sumę ubezpieczeniową nie mniejszą niż wartość wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
2. Wykonawca **najpóźniej w terminie 7 dni od daty podpisania niniejszej umowy dostarczy do dyspozycji Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy ubezpieczenia**, o którym mowa w ust. 1, a także przedłoży niezwłocznie do wglądu, na każde żądanie Zamawiającego, dokumenty ubezpieczeniowe wraz z potwierdzeniem opłacenia składki. Jeżeli wykonawca przedłoży polisę na okres krótszy niż okres realizacji zamówienia, będzie zobowiązany na 7 dni przed utratą jej ważności przedłożyć nową polisę na okres kolejny pod rygorem zapłaty kar umownych w wysokości 2.000 zł za każdy dzień zwłoki.
3. Zakres oraz warunki ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 podlegają akceptacji Zamawiającego.

## § 11

### Gwarancja i rękojmia.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu oraz kolejnym właścicielom obiektu **min. 7 letniej gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane, dostarczone i wbudowane materiały oraz urządzenia od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego**.
- 1<sup>1</sup> Gwarancja producenta na oprawy oświetleniowe LED **min. 7 lat**.
2. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji Wykonawca udziela rękojmi za wady na wykonane prace budowlane i montażowe oraz zamontowane materiały i urządzenia i zobowiązuje się do usunięcia wad, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego rękojmią (poprzez ich naprawę lub wymianę), który ustala się na okres równy okresowi gwarancji, od daty odbioru końcowego.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady również zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną przedmiotu gwarancji i rękojmi. Wykonawca jest zobowiązany do naprawy lub wymiany elementów objętych gwarancją i rękojmią w celu przywrócenia wartości użytkowej, technicznej lub estetycznej przedmiotu umowy. W przypadku wady Zamawiającemu przysługuje również prawo do złożenia oświadczenia o obniżeniu wynagrodzenia albo odstąpienia od umowy w całości lub w części.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
*„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Krzywczyna”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu  
Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.*

---

4. Wykonawca zobowiązuje się w dniu odbioru końcowego zapewnić Zamawiającego, w formie pisemnej, że wykonane roboty budowlane są wolne od wad fizycznych oraz wad jakościowych.
5. Termin udzielonej rękojmi za wady oraz gwarancji biegnie od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt 4) umowy.
6. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
7. W przypadku wystąpienia wad w przedmiocie zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie 14 dni, licząc od dnia powiadomienia go o wadzie, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
8. W przypadku, gdy usunięcie wady nie jest możliwe w terminie wskazanym w ust. 7 ze względów technologicznych lub atmosferycznych, usunięcie wady powinno być wykonane w innym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany udowodnić Zamawiającemu, w szczególności przedstawiając stosowne opinie techniczne lub ekspertyzy techniczne, że usunięcie wady nie jest możliwe w terminie wskazanym w zdaniu pierwszym.
9. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu usunięcie wady pisemnie. Strony sporządzą protokół dokumentujący usunięcie wady.
10. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym w ust. 7, Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
11. Zamawiający obciąża wykonawcę kosztami wykonania zastępczego, o którym mowa w ust. 9 Wykonawca jest zobowiązany zwrócić Zamawiającemu kwotę wykonania zastępczego w ciągu 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty pod rygorem naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych.
12. W szczególnych przypadkach, gdy wada stanowi zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi lub grozi szkodą o bardzo dużych rozmiarach, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zabezpieczenia miejsca awarii w celu usunięcia zagrożeń lub niedopuszczenia do powiększenia się szkody.
13. Powiadomienie o wystąpieniu wady Zamawiający zgłasza Wykonawcy elektronicznie, na adres e-mail: .....
14. Termin gwarancji i rękojmi ulega przedłużeniu o czas od zawiadomienia o wadzie do skutecznego usunięcia wady, jeżeli powiadomienie o wystąpieniu wady nastąpiło jeszcze w czasie trwania gwarancji i rękojmi.
15. W okresie rękojmi i gwarancji jakości Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o:
  - 1) zmianie siedziby lub nazwy Wykonawcy,
  - 2) wszczęciu postępowania upadłościowego,

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
*„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Krzywcza”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu  
Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.*

---

- 3) ogłoszeniu swojej likwidacji,
- 4) zawieszeniu działalności.

## **§ 12**

### **Klauzula zatrudnienia**

1. Na podstawie art. 95 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę i Podwykonawców w trakcie realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności polegające na świadczeniu pracy w rozumieniu art. 22§1 przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r., poz. 1465 ze zm.) Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, przez cały okres realizacji zamówienia, wszystkich osób wykonujących następujące czynności: wykonywanie prac fizycznych przy realizacji robót budowlanych, operatorzy sprzętu (nie dotyczy Kierownika budowy)  
*(obowiązek ten nie dotyczy sytuacji, gdy prace te będą wykonywane samodzielnie i osobiście przez osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą w postaci tzw. samozatrudnienia jako podwykonawcy).*
2. Wykonawca, w terminie do 7 dni roboczych od dnia zawarcia umowy, przedstawi Zamawiającemu oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wymienione w ust. 1, Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że czynności wymienione w ust. 1 wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem imienia i nazwiska zatrudnionego pracownika, daty zawarcia umowy o pracę, rodzaju umowy o pracę i zakresu obowiązków pracownika.
3. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o każdym przypadku zmiany sposobu zatrudnienia osób wykonujących ww. czynności nie później niż w terminie 5 dni od dokonania takiej zmiany.
4. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie do spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - a) żądania następujących oświadczeń i dokumentów:
    - oświadczenia zatrudnionego pracownika,
    - oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
    - poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
*„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Krzywczyna”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu  
Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.*

---

- innych dokumentów zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika,
  - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania / świadczenia pracy.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
6. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu aktualne dokumenty wskazane w ust. 2.
7. Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia w umowach z podwykonawcami stosownych zapisów, zobowiązujących do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, przez cały okres realizacji zamówienia, wszystkich osób wykonujących czynności wymienione w ust. 1 oraz umożliwiających Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli realizacji tego obowiązku.

## **§ 13**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w następujących przypadkach:
- 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłokę, liczony od terminu określonego w § 2 ust. 1 umowy,
  - 2) za zwłokę w usuwaniu wad lub usterek w przedmiocie zamówienia, o których mowa w § 6 ust. 5 pkt 7) lit a) i b) umowy - w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, liczony od terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad lub usterek,
  - 3) za zwłokę w usuwaniu wad fizycznych lub gwarancyjnych - w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, liczonej od terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad i usterek zgodnie z § 11 ust. 9 lub ust. 10,
  - 4) w każdym przypadku braku zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, którego skutkiem będzie



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
**„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Krzywczyna”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu  
Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.**

---

- bezpośrednia zapłata, o której mowa w § 5 ust. 7 umowy - w wysokości 2 000 zł.
- 5) w każdym przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 5% kwoty, z której zapłatą w zwłoce pozostaje Wykonawca, za każdy dzień zwłoki;
  - 6) w każdym przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 2 000 zł za każdy stwierdzony przypadek,
  - 7) w każdym przypadku nieprzedłożenia w terminie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 2 000 zł za każdy stwierdzony przypadek,
  - 8) w każdym przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 1 000 zł za każdy dzień zwłoki od upływu terminu, o którym mowa w § 8 ust. 7 umowy,
  - 9) w każdym przypadku niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w § 12 ust. 1 umowy – w wysokości 1 000 zł za każdy dzień roboczy, w którym osoba niezatrudniona przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę wykonywała czynności wymienione w § 12 ust. 1 umowy,
  - 10) za zwłokę w dostarczeniu oświadczenia, o którym mowa w § 12 ust. 2 lub 5 umowy w wysokości 1 000 zł za każdy dzień zwłoki liczonej odpowiednio od terminu, o którym mowa w § 12 ust. 2 lub 6 umowy,
  - 11) za zwłokę w poinformowaniu Zamawiającego o zmianie, o której mowa w § 13 ust. 3 umowy - w wysokości po 1 000zł za każdy dzień zwłoki liczonej od terminu, o którym mowa w § 12 ust. 3 umowy,
  - 12) za zwłokę w dostarczeniu Zamawiającemu do akceptacji harmonogramu rzeczowo-finansowego – w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki liczonej od upływu terminu, o którym mowa w § 2 ust. 4 lub 5 umowy.
  - 13) w każdym przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo zawartej na okres przekraczający 6 miesięcy, której przedmiotem są roboty budowlane lub usługi lub dostawy, zgodnie z § 8 ust. 20 umowy - w wysokości 2 000 zł za każdy przypadek;
  - 14) w każdym przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 8 ust. 20 umowy - w wysokości 1 000 zł za każdy dzień zwłoki od upływu terminu, w którym zapłata powinna najpóźniej zostać dokonana,
  - 15) niewypełnienia obowiązku zawartego w § 9 ust.11- w wysokości 10 000,00 zł brutto.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
*„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Krzywczyna”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu  
Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.*

---

2. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z faktury przedłożonej do zapłaty przez Wykonawcę, na co Wykonawca wyraża zgodę lub z zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 16, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy o podstawie i wysokości naliczonej kary umownej i wyznaczeniu mu 5 dniowego terminu zapłaty tej kary.
4. Strony zastrzegają możliwość kumulatywnego naliczania kar umownych z różnych tytułów. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, które może naliczyć każda ze stron wynosi 30% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.

#### **§ 14**

##### **Kary umowne z tytułu odstąpienia**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, o których mowa w § 15 ust. 1 umowy – w wysokości 10% wartości prac niewykonanych,
2. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % wartości prac niewykonanych, z zastrzeżeniem art. 456 ust. 1 pkt. 1) ustawy – Prawo zamówień publicznych.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
4. Zobowiązania z tytułu kar umownych Wykonawcy mogą być potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

#### **§ 15**

##### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
  - 1) Wykonawca realizuje roboty budowlane, stanowiące przedmiot zamówienia, w sposób niezgodny z dokumentacją projektową, PFU, wskazaniami Zamawiającego, wskazaniami inspektora nadzoru inwestorskiego lub postanowieniami umowy pomimo dwukrotnego wezwania Wykonawcy do zaniechania naruszeń i bezskutecznego upływu terminu wskazanego w tych wezwaniach
  - 2) gdy Wykonawca nie rozpoczął robót budowlanych bez uzasadnionej przyczyny w okresie 10 dni od dnia przekazania mu placu budowy i nie podjął ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
  - 3) gdy zwłoka w wykonaniu przedmiotu zamówienia przekroczy 30 dni,

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
**„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Krzywczyna”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu  
Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.**

---

- 4) gdy wykonawca bez zgody Zamawiającego przerwał realizację robót i przerwa trwa dłużej niż 10 dni,
  - 5) gdy Wykonawca nie przekazał Zamawiającemu, w wyznaczonym terminie, dowodów ubezpieczenia, o którym mowa w § 10 lub nie zapewnił jego ciągłości w okresach wynikających z umowy,
  - 6) wystąpiła konieczność co najmniej trzykrotnego dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
  - 7) w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 635 kodeksu cywilnego,
  - 8) w przypadku co najmniej dwukrotnego uchybienia obowiązkowi określonemu w § 12 ust. 1,
  - 9) w przypadku co najmniej dwukrotnego niezłożenia oświadczeń, o których mowa w § 12 ust. 2 lub 5, pomimo powtórnego wezwania.
2. W przypadkach określonych w ust. 1, odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w ust. 1.
  3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej lub formie elektronicznej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie.
  4. W wypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
    - 1) w terminie wspólnie uzgodnionym przez Strony, ale nie dłuższym niż 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia.
    - 2) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 3 dni od dnia odstąpienia od umowy, zabezpieczy przerwane roboty w uzgodnieniu z Inspektorem nadzoru na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy.
    - 3) Wykonawca w terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy sporządzi wykaz materiałów według stanu na dzień odstąpienia od umowy, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych umową,
    - 4) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 7 dni roboczych od daty odstąpienia od umowy, zgłosi do odbioru roboty przerwane i roboty zabezpieczające.
    - 5) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, usunie z placu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
*„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Krzywczyna”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu  
Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.*

- 6) Wykonawca natychmiast wstrzyma wykonywanie robót, poza mającymi na celu ochronę życia i własności, i zabezpieczy przerwane roboty oraz zabezpieczy teren budowy i opuścić go najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- 7) Wykonawca przekaze znajdujące się w jego posiadaniu dokumenty należące do Zamawiającego, urządzenia, materiały i inne prace, za które Wykonawca otrzymał płatność oraz inną, sporządzoną przez niego lub na jego rzecz, dokumentację projektową, najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za roboty wykonane do dnia odstąpienia, pomniejszone o roszczenia Zamawiającego z tytułu kar umownych oraz ewentualne roszczenia o obniżenie ceny na podstawie rękojmi i gwarancji lub inne roszczenia odszkodowawcze, oraz pokryje koszty za zakupione materiały i urządzenia nienadające się do wbudowania w inny obiekt.
6. W przypadku braku współdziałania ze strony wykonawcy i niewykonywania przez niego obowiązków wynikających z ust. 4 czynności te przeprowadzi lub zorganizuje zamawiający i obciąży ich kosztami wykonawcę.

## § 16

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca przed zawarciem umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie ..... w wysokości **5 % ceny brutto przedstawionej w ofercie**, co stanowi kwotę: ..... złotych (słownie: .....).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę oraz roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji powstałych w okresie udzielonej gwarancji od dnia odbioru końcowego.
3. Beneficjentem zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest Zamawiający.
4. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania umowy oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne i gwarancji.
6. Kwota w wysokości ..... złotych (słownie: .....), stanowiąca 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
*„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Krzywczyna”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu  
Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.*

---

7. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji wynosząca 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wynosząca ..... złotych (słownie: .....), zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie 60 miesięcy od dnia odbioru.
8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w postaci poręczenia lub gwarancji musi zawierać zobowiązanie Gwaranta lub Poręczyciela do nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia kwoty zobowiązania na pierwsze żądanie zapłaty, gdy wykonawca nie wykonał przedmiotu zamówienia lub wykonał go z nienależycie lub nie wykonał obowiązków wynikających z rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji lub wykonał je nienależycie (w szczególności nie usunął stwierdzonych wad lub usterek).
9. Jeżeli okres, na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie, przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
10. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach ustawy – Prawo zamówień publicznych, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
11. Jeżeli nie zajdą przesłanki zatrzymania zabezpieczenia podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części po upływie terminów, o których mowa w ust. 6 i 7.
12. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
13. W sytuacji, gdy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy, Wykonawca przed zawarciem aneksu, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia, na warunkach zaakceptowanych przez Zamawiającego, na okres wynikający z aneksu do umowy.

## § 17

### Zmiany umowy



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
*„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Krzywczyna”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu  
Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.*

---

1. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 454 i 455 ustawy – Prawo zamówień publicznych, Strony dopuszczają możliwość wprowadzania zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących okoliczności:
  - 1) **przedłużenie terminu realizacji zamówienia**, o którym mowa w § 2 ust. 1, może nastąpić w przypadku wystąpienia okoliczności siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenia niezależne od żadnej ze Stron, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia, które nastąpiło po dniu wejścia w życie umowy, w szczególności: wojny, akty terroryzmu, klęski żywiołowe, strajki oraz akty władzy i administracji publicznej, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi występowania okoliczności siły wyższej;
  - 2) **przedłużenie terminu realizacji zamówienia**, o którym mowa w § 2 ust. 1, może nastąpić w przypadku skierowania przez Zamawiającego do Wykonawcy pisemnego żądania wstrzymania robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia lub wydania zakazu prowadzenia robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia przez organ administracji publicznej lub eksploatatorów infrastruktury, o ile żądanie lub wydanie zakazu nie nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi na jaki Wykonawcy nakazano wstrzymanie robót budowlanych lub zakazano prowadzenia robót budowlanych;
  - 3) **przedłużenie terminu realizacji zamówienia**, o którym mowa w § 2 ust. 1, może nastąpić w przypadku wystąpienia kolizji z instalacjami nieujawnionymi w dokumentacji projektowej, lub innymi robotami prowadzonymi przez innego Wykonawcę, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni niezbędną Wykonawcy na usunięcie kolizji z instalacjami nieujawnionymi w dokumentacji projektowej lub o liczbę dni niezbędnych do wykonania robót przez innego Wykonawcę – o ile usunięcie kolizji wymagać będzie przedłużenia terminu realizacji;
  - 4) **przedłużenie terminu realizacji zamówienia**, o którym mowa w § 2 ust. 1, może nastąpić w przypadku wystąpienia konieczności wprowadzenia w dokumentacji projektowej zmian, powodujących wstrzymanie lub przerwanie robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni niezbędną do wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej oraz do przeprowadzenia uzgodnień (ustaleń) z właściwymi organami, uzyskania opinii właściwych organów oraz wydania decyzji przez właściwe organy, przy czym wprowadzenie w dokumentacji projektowej zmian nie może skutkować zwiększeniem (zmianą)

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
*„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Krzywczyna”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu  
Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.*

---

zakresu świadczenia Wykonawcy zawartego w ofercie, stanowiącej Załącznik Nr 1 do umowy oraz zwiększeniem wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1;

- 5) **przedłużenie terminu realizacji zamówienia**, o którym mowa w § 2 ust. 1, może nastąpić w przypadku wystąpienia warunków geologicznych lub hydrologicznych odmiennych od założonych w dokumentacji projektowej i powodujących konieczność wstrzymania robót lub konieczność ich wykonania przy wykorzystaniu odmiennych od zaprojektowanych rozwiązań technicznych, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni niezbędną do wyeliminowania utrudnień związanych z ich wystąpieniem,
- 6) **przedłużenia terminu realizacji zamówienia**, o którym mowa w § 2 ust.1, może nastąpić w zakresie niezbędnym do wykonania robót zleconych na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1, 3, 4 lub ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych,
- 7) **zmiana terminu wykonania zamówienia lub zakresu świadczeń lub sposobu wykonywania zamówienia** może nastąpić w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym bezpośredni wpływ na termin realizacji przedmiotu zamówienia lub zakres świadczeń stron umowy lub sposób jej wykonywania,
- 8) **zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy** może nastąpić wskutek zaistnienia przyczyn organizacyjnych lub finansowych leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wynikających ze zmiany zasad płatności programów lub funduszy lub innych źródeł finansowania inwestycji objętej niniejszą umową,
- 9) **zmiana terminu wykonania zamówienia lub zakresu świadczeń lub sposobu wykonywania zamówienia** może nastąpić o ile będą konieczne do zagwarantowania zgodności umowy z wchodzącymi w życie po terminie składania ofert lub po zawarciu umowy przepisami prawa w szczególności przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie wynikającym z tych przepisów;
- 10) **zmiana terminu wykonania zamówienia lub zakresu świadczeń lub sposobu wykonywania zamówienia** może nastąpić w przypadku konieczności wykonania robót nieujętych w dokumentacji projektowej;
- 11) **zmiany technologii** wykonania robót budowlanych lub materiałów budowlanych w sytuacji, gdy:
  - a) proponowane rozwiązanie/materiał budowlany jest równorzędne/lub lepsze/y funkcjonalnie, jakościowo i technicznie
  - b) pozwoli to na zmniejszenie kosztów budowy, kosztów eksploatacji lub usprawni proces inwestycyjny.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
*„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Krzywczyna”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu  
Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.*

---

- 12) **zmiana wysokości wynagrodzenia wypłaconego w poszczególnych transzach** rozliczeniowych ulegnie zmianie w sytuacji, gdy konieczne będzie dostosowanie tych wysokości do warunków wynikających z promesy BGK w celu zapewnienia zgodności z umową z treścią tej promesy.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej i podpisania przez obydwie strony umowy.
3. Z wnioskiem o zmianę umowy może wystąpić zarówno Wykonawca, jak i Zamawiający.
4. **Zamawiający przewiduje również zmianę umowy:**
  - 1) w odniesieniu do zakresu lub sposobu świadczenia Wykonawcy,
  - 2) w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy będącą konsekwencją zmian zakresu lub sposobu świadczenia Wykonawcy,
  - 3) w odniesieniu do terminu jej wykonania  
*- w zakresie w jakim będzie to niezbędne lub potrzebne do dostosowania umowy w tym sposobu wykonywania robót budowlanych do zmian ustawy Prawo budowlane, które wejdą w życie podczas trwania umowy.*
5. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią one jednak zobowiązań do wyrażenia takiej zgody.

## § 17

### Ochrona danych osobowych

1. Jeżeli w trakcie realizacji umowy dojdzie do przekazania Wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji zamówienia, Zamawiający będzie ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwane dalej „Rozporządzeniem”), a Wykonawca – podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 Rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, wyłącznie w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się:
  - 1) przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą,
  - 2) do zabezpieczenia przetwarzanych danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia,

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
**„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Krzywczyna”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu  
Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.**

---

- 3) dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,
- 4) do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy,
- 5) zapewnić zachowanie w tajemnicy (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
4. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zamówienia, usuwa / zwraca Zamawiającemu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
5. Wykonawca pomaga Zamawiającemu w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
6. Wykonawca, po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je administratorowi, nie później niż w ciągu 72 godzin od stwierdzenia naruszenia.
7. Zamawiający, zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy, w tym zlecenia jej wykonania audytorowi.
8. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy informując o kontroli minimum 3 dni przed planowanym jej przeprowadzeniem.
9. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie nie dłuższym niż 7 dni
10. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
11. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
12. Podwykonawca, winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Wykonawcę.
13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działanie podwykonawcy w zakresie obowiązku ochrony danych.
14. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
*„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Krzywczyna”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu  
Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.*

---

- umowie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez Inspektorów upoważnionych przez Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
15. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego oraz danych uzyskanych w jakiegokolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
  16. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
  17. W przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.
  18. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą.
  19. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem, zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego, rozporządzenia RODO, Ustawy o ochronie danych osobowych.

## **§ 19**

### **Wierzytelności**

Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 20**

### **Polubowne rozwiązywanie sporów**

1. W przypadku zaistnienia pomiędzy stronami sporu wynikającego z umowy lub pozostającego w związku z umową, dla którego możliwe jest zawarcie ugody, strony zobowiązują się do jego rozwiązywania w drodze mediacji.



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
*„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Krzywczyna”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu  
Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.*

---

2. Mediacja prowadzona będzie przez Mediatorów Stałych Sądu Polubownego przy Prokuraturze Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej zgodnie z Regulaminem tego Sądu.

## **§ 21**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy obowiązującego prawa, w szczególności Kodeksu cywilnego, Prawa zamówień publicznych, Prawa budowlanego oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Każda ze Stron, jeżeli uzna, iż prawidłowe wykonanie niniejszej umowy tego wymaga, może zażądać spotkania w celu wymiany informacji i podjęcia kroków zmierzających do wyeliminowania wszelkich nieprawidłowości związanych z realizacją umowy.
3. Wszelkie spory, z zastrzeżeniem § 20 Umowy, wynikające z niniejszej umowy lub powstające w związku z umową będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
5. Załącznikami do umowy są:
  - 1) Złożona oferta.
  - 2) Harmonogram rzeczowo-finansowy.
  - 3) Specyfikacja Warunków Zamówienia.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**