



Rawicz, dnia 21.04.2021 r.

BZPiF.2710.4.2021

WYJAŚNIENIE NR 1
odpowiedź na zapytanie
do Specyfikacji Warunków Zamówienia nr BZPiF.2710.4.2021 pn.:
„Opracowanie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Rawicz”
Nr ogłoszenia o zamówieniu 2021/BZP 00031870/01 z dnia 13.04.2021 roku

Działając na podstawie art. 284 ust. 2, 4, 6 oraz art. 286 ust. 1, 3, 5, 6 i 7 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 roku poz. 2019 ze zm.), w związku z wniesionym przez Wykonawcę na podstawie art. 284 ust. 4 ww. ustawy zapytaniem o wyjaśnienie treści SWZ w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym pn.: **„Opracowanie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rawicz”** Zamawiający **przedłuża termin składania ofert** oraz przedstawia poniżej pytanie i udzieloną odpowiedź.

Pytanie 1

Dzień dobry,

w związku z toczącym się postępowaniem pragnę wnieść sprzeciw wobec zapisów zawartych w rozdz VIII ust. 2 pkt 4 SWZ dotyczących spełnienia warunku w zakresie wykonania należycie co najmniej jednego projektu studium. W naszej ocenie zapis ten jest krzywdzący dla takich przedsiębiorstw jak nasze, które dopiero rozpoczynają działalność (marzec 2021r.), a jednocześnie dysponują zespołem, który posiada wieloletnie doświadczenia na gruncie planowania przestrzennego, w tym z zakresu realizacji projektów Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. W związku z powyższym zapis ten ogranicza możliwość udziału w postępowaniu legalnie działającym podmiotom gospodarczym i ma charakter kryterium dyskryminującego.

Jednocześnie zwracamy uwagę, że w wyżej wymienionym punkcie mowa jest o Studium opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa. Studium, które nie jest aktem prawa miejscowego w świetle przepisów artykułu 12 ust. 1 i 2 ustawy z dn. 27 marca 2003 roku (Dz. U. 2020 poz. 293 ze zm.) nie podlega publikacji tak jak plan miejscowy, a zatem zapis ten jest błędnie sformułowany.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę warunku doświadczenia określonego w rozdz. VIII pkt 2 ppkt 4) we wnioskowanym zakresie.

Zamawiający natomiast modyfikuje zapisy w specyfikacji warunków zamówienia oraz ogłoszenia o zamówieniu w następujący sposób:

1. rozdział VIII pkt 2 w ppkt 4) litera a) i b) SWZ oraz sekcja V. punkt 5.4.) ppkt 4) ogłoszenia o zamówieniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej otrzymują brzmienie:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- a) wykażą, że w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonali należycie **co najmniej jedno zamówienie polegające na opracowaniu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (lub zmiany tych dokumentów). Zamawiający przez opracowanie studium lub zmiany studium rozumie jego uchwalenie. Zamawiający przez opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozumie: uchwalenie, opublikowanie we właściwym dzienniku urzędowym województwa i obowiązywanie tj. brak stwierdzenia nieważności uchwały przez wojewodę w postępowaniu nadzorczym.**
- b) **Dysponuje do realizacji niniejszego zamówienia co najmniej jedną osobą Głównego Projektanta posiadającego uprawnienia do sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, zgodnie w art. 5 ustawy z dnia**

27.03.2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2020 roku poz. 293 ze zm.), która to osoba jest autorem lub współautorem wykonanych w oparciu o wyżej wymienioną ustawę co najmniej jednego opracowania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (lub zmiany tych dokumentów) i będzie odpowiedzialna za wykonanie wszystkich opracowań obejmujących realizację przedmiotowego zamówienia. Zamawiający przez opracowanie studium lub zmiany studium rozumie jego uchwalenie. Zamawiający przez opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozumie: uchwalenie, opublikowanie we właściwym dzienniku urzędowym województwa i obowiązywanie tj. brak stwierdzenia nieważności uchwały przez wojewodę w postępowaniu nadzorczym.

2. rozdział XIX pkt 3 ppkt 2 SWZ otrzymuje brzmienie:

- 2) **wartość punktowa dla doświadczenia głównego projektanta (DGP)** będzie ustalana poprzez wyliczenie stosunku liczby uzyskanych punktów oferty badanej do maksymalnej liczby możliwych punktów do uzyskania w tym kryterium tj. 40 pkt i pomnożenie uzyskanego wyniku przez znaczenie procentowe kryterium, czyli wg poniższego wzoru:

$$\text{DGP} = \frac{\text{ilość punktów badanej oferty}}{\text{maksymalna ilość punktów do uzyskania tj. 40}} \times 40 = \text{ilość punktów}$$

Punktacja w kryterium doświadczenie głównego projektanta wyznaczonego do realizacji zamówienia (DGP)

Za wykonanie przez Głównego Projektanta usług w zakresie opracowania: uchwalonego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (lub zmiany tego dokumentu), lub uchwalonego, opublikowanego we właściwym dzienniku urzędowym województwa i obowiązującego (tj. dla którego w postępowaniu nadzorczym wojewoda nie stwierdził nieważności) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (lub zmiany tego dokumentu), Wykonawca otrzyma następującą punktację:

- a) za 1 opracowanie - 10 pkt
- b) za 2 opracowanie - 20 pkt
- c) za 3 opracowania - 30 pkt,
- d) za 4 i więcej opracowań - 40 pkt

UWAGA:

- a) **Wartość punktowa za kryterium doświadczenie głównego projektanta będzie ustalana na podstawie ilości opracowań podanych przez Wykonawcę w formularzu oferty oraz zostanie obliczona wg podanego wyżej wzoru.**
- b) Minimalna ilość opracowań wymagana przez Zamawiającego wynosi 1 opracowanie, maksymalna ilość podlegająca ocenie wynosi 4 opracowania.
- c) W przypadku gdy Wykonawca poda 4 i więcej opracowań to uzyska maksymalną ilość punktów tj. 40 pkt
- d) Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5) ustawy w sytuacji, gdy Wykonawca w ofercie wpisze liczbę 0 (zero) opracowanych studium, mpzp (lub zmian tych dokumentów) lub nie wpisze w ofercie żadnej liczby opracowań.

W związku z wprowadzonymi zmianami w SWZ oraz w ogłoszeniu o zamówieniu, o których mowa wyżej w pkt 1 i 2, Zamawiający dokonuje również modyfikacji następujących dokumentów tj.:

- 1. formularza oferty (zał. nr 1) w zakresie treści uwagi zamieszczonej w tabeli kryterium – doświadczenie głównego projektanta,
- 2. wykazu usług (zał. nr 7) w zakresie treści zamieszczonej w kolumnie nr 3 tabeli,
- 3. Oświadczenia Wykonawcy (zał. nr 8) w zakresie treści składanego oświadczenia przez Wykonawcę.

Zmodyfikowane ww. aktualne dokumenty Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania <https://platformazakupowa.pl/transakcja/445284> celem ich stosowania.

Udostępnione w dniu 13 kwietnia 2021 r. ww. dokumenty (zał. 1, 7 i 8 do SWZ) są nieaktualne.

Zamawiający przedłuża termin składania ofert **do dnia 28 kwietnia 2021 roku.**

W związku z wprowadzonymi zmianami, przedłużeniem terminu składania ofert Zamawiający dokonuje zmian w SWZ oraz w ogłoszeniu o zamówieniu zgodnie z poniższym (godziny składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian):

- 1) w rozdziale XVI pkt 1 SWZ, tj. przedłuża termin związania ofertą do dnia **27 maja 2021 roku,**
- 2) w rozdziale XVII pkt 1 ppkt 1 SWZ, tj. zmienia datę złożenia ofert na **28 kwietnia 2021 roku,**
- 3) w rozdziale XVII pkt 2 ppkt 1 SWZ, tj. zmienia datę otwarcia ofert na **28 kwietnia 2021 roku,**
- 4) w sekcji V ogłoszenia o zamówieniu pkt 5.4) zmienia opis warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej,
- 5) w sekcji VIII ogłoszenia o zamówieniu:
 - a) pkt 8.1.) tj. zmienia termin składania ofert na: **2021-04-28 10:00**
 - b) pkt 8.3.) tj. zmienia termin otwarcia ofert na: **2021-04-28 10:15**
 - c) pkt 8.4.) tj. zmienia termin związania ofertą: **do 2021-05-27**

Pozostałe zapisy SWZ oraz ogłoszenia o zamówieniu pozostają bez zmian.

Niniejsze wyjaśnienie wraz z aktualnymi załącznikami nr 1, 7 i 8 oraz ogłoszeniem o zmianie ogłoszenia stanowią integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z załącznikami Nr BZPiF.2710.4.2021 i są dla stron wiążące.

Wyjaśnienie wraz z załącznikami udostępnia się na stronie internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/445284>

Zamawiający informuje, że w niniejszym postępowaniu upłynął termin na składanie zapytań o wyjaśnienie treści SWZ. Mając na uwadze powyższe Zamawiający zgodnie z art. 284 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 roku poz. 2019 ze zm.) nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ.

Postępowanie prowadzi
przy udziale komisji przetargowej:
Edyta Krzyżoszczak
Bernadeta Adamczak

.....
(podpis)