

KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń piwnicznych z przeznaczeniem na szatnie w budynku
KPP w Pabianicach
ADRES INWESTYCJI : Pabianice, ul. Żeromskiego 18
INWESTOR : KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI W ŁODZI
ADRES INWESTORA : Lutomska 108/112, 91-048 Łódź
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Jolanta Godlewska
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : budowlana
DATA OPRACOWANIA : maj 2019r.

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0,00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
maj 2019r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Kosz t jedn.	R	M	S
1	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z za- prawy cementowo-wapiennej na ścia- nach, filarach, pilastrach o powierz- chni odbicia ponad 5 m2 obmiar = {4,65+3,95+2,66+2,97+ 2,05+1,0+1,38}*1,5 = 27,990 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,33 r-g/m ²	r-g	9,2367	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa: 0,000						0,000	0,000	0,000
2	KNR 4-01 0621-03	Dwukrotne odgrzybianie ścian cegla- nych o powierzchni do 5 m2 metodą smarowania obmiar = 27,99 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,16 r-g/m ²	r-g	4,4784	0,000	0,00		
2*		-- M -- Środek impreg-grzyb.solny Mycetox B 0,143 dm ³ /m ²	dm ³	4,0026	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa: 0,000						0,000	0,000	0,000
3	KNR 4-01 0715-02 analogia	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wy- konywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach o po- wierzchni podłogi ponad 5 m2 obmiar = 27,99+0,3*0,3+0,5*0,5+ (0,6*0,5)*2+1,1*1,0 = 30,030 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,59 r-g/m ²	r-g	17,7177	0,000	0,00		
2*		-- M -- narożniki ochronne aluminiowe 60 m	m	60,0000	0,000		0,00	
3*		gotowa zaprawa tynkarska 8,57 kg/m ²	kg	257,3571	0,000		0,00	
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	
5*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,03 m-g/m ²	m- g	0,9009	0,000			0,00
6*		Betoniarka wolnosp.elek.150dm3 0,03 m-g/m ²	m- g	0,9009	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa: 0,000						0,000	0,000	0,000

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Kosz t jedn.	R	M	S
4	KNR 4-01 0348-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej obmiar = $\{1,63+(2,13-0,9)+2,66+2,04+1,0+1,30+(2,20-0,9)\} \cdot 2,8 = 31,248 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,82 r-g/m ²	r-g	25,6234	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa: 0,000						0,000	0,000	0,000
5	KNR 4-01 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej obmiar = $(0,98+1,12+1,20+0,9+0,9+0,38+0,37+0,12) \cdot 2,80+0,3 \cdot 0,3+0,5 \cdot 0,5+0,6 \cdot 0,5+1,1 \cdot 1,0+1,25 \cdot 2,0 = 20,956 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2,59 r-g/m ²	r-g	54,2760	0,000	0,00		
2*		-- M -- Cegła budowlana pełna kl. 10 250/120/65 mm 48,6 szt/m ²	szt	1 018,461 6	0,000		0,00	
3*		Cement portl,zwykły b.dod.CEM I 42,5-luzem 0,00638 t/m ²	t	0,1337	0,000		0,00	
4*		Wapno hydratyzowane workowane 0,00356 t/m ²	t	0,0746	0,000		0,00	
5*		Pospółka - uziarnienie 0-63 mm 0,032 m ³ /m ²	m ³	0,6706	0,000		0,00	
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	
7*		-- S -- Betoniarka wolnosp.elek.150dm3 0,05 m-g/m ²	m-g	1,0478	0,000			0,00
8*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,26 m-g/m ²	m-g	5,4486	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa: 0,000						0,000	0,000	0,000
6	KNR 4-01 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej(progi łazienkowe) obmiar = $(0,15 \cdot 0,9) \cdot 2 = 0,270 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2,59 r-g/m ²	r-g	0,6993	0,000	0,00		
2*		-- M -- cegła budowlana pełna 48,6 szt./m ²	szt	13,1220	0,000		0,00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Kosz t jedn.	R	M	S
3*		cement portlandzki 35 bez dodatków 0,00638 t/m ²	t	0,0017	0,000		0,00	
4*		wapno suchogaszone 3,56 kg/m ²	kg	0,9612	0,000		0,00	
5*		piasek do zapraw 0,032 m ³ /m ²	m ³	0,0086	0,000		0,00	
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	
7*		-- S -- betoniarka wolnospadowa elektryczna 0,05 m-g/m ²	m-g	0,0135	0,000			0,00
8*		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,26 m-g/m ²	m-g	0,0702	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:				0,000		0,000	0,000	0,000
7	KNR 4-01 0313-04 analogia	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm obmiar = 5*1,50 = 7,500 m	m					
1*		-- R -- robocizna 1,62 r-g/m	r-g	12,1500	0,000	0,00		
2*		-- M -- Belki nadprożowe L19 długość 180 cm 1 szt/m	szt	7,5000	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	
4*		-- S -- Betoniarka wolnosp.elek.150dm3 0,03 m-g/m	m-g	0,2250	0,000			0,00
5*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,07 m-g/m	m-g	0,5250	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:				0,000		0,000	0,000	0,000
8	NNRNKB 202 2015- 01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku o pow. ponad 5 m ² obmiar = (4,65*5,75)+(2,66*3,95)+(1,20*1,37)+(0,98*1,20)+(1,0*1,20)+(1,65*3,95)+(5,85*2,05) = 59,775 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,31 r-g/m ²	r-g	18,5303	0,000	0,00		
2*		-- M -- Tynk gipsowy, ręczny Goldband opak. 30 kg 0,00483 t/m ²	t	0,2887	0,000		0,00	

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Kosz t jedn.	R	M	S
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	
4*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,004 m-g/m ²	m- g	0,2391	0,000			0,00
5*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,005 m-g/m ²	m- g	0,2989	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:						0,000	0,000	0,000
9	NNRNKB 202 2013- 01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jed- nowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 obmiar = (5,75+4,65+3,95+5,75+ 3,95+4,65+5,85+2,05+2,05+5,85+ 1,20+1,37+1,20+1,20+0,98+1,20+ 1,20+1,0+1,65+3,95+0,65+2,97) * 2,80-(0,9*2,0)*8*2 = 147,796 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,26 r-g/m ²	r-g	38,4270	0,000	0,00		
2*		-- M -- Tynk gipsowy, ręczny Goldband opak. 30 kg 0,0047 t/m ²	t	0,6946	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	
4*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,004 m-g/m ²	m- g	0,5912	0,000			0,00
5*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,005 m-g/m ²	m- g	0,7390	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:						0,000	0,000	0,000
10	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emul- syjnymi starych tynków wewnętr- znych ścian obmiar = 225,58 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,119 r-g/m ²	r-g	26,8440	0,000	0,00		
2*		-- M -- Farba emulsyjna nawierzchniowa la- teksowa 0,286 dm ³ /m ²	dm 3	64,5159	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:						0,000	0,000	0,000

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Kosz t jedn.	R	M	S
11	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emul- syjnymi starych tynków wewnętrz- nych sufitów obmiar = 75,505 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,119 r-g/m ²	r-g	8,9851	0,000	0,00		
2*		-- M -- Farba emuls. nawierzchniowa wewn. - biała 0,298 dm ³ /m ²	dm ³	22,5005	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:				0,000		0,000	0,000	0,000
12	NNRNKB 202 1134- 01	(z.VII) Gruntowanie podłóży prepara- tami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome obmiar = 75,505 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,06 r-g/m ²	r-g	4,5303	0,000	0,00		
2*		-- M -- Preparat gruntująca CT 16 opak. 5 kg 0,21 kg/m ²	kg	15,8561	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	
4*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,0002 m-g/m ²	m- g	0,0151	0,000			0,00
5*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0003 m-g/m ²	m- g	0,0227	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:				0,000		0,000	0,000	0,000
13	NNRNKB 202 1134- 02	(z.VII) Gruntowanie podłóży prepara- tami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe obmiar = 225,58 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,08 r-g/m ²	r-g	18,0464	0,000	0,00		
2*		-- M -- Preparat gruntująca CT 16 opak. 5 kg 0,22 kg/m ²	kg	49,6276	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	
4*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,0002 m-g/m ²	m- g	0,0451	0,000			0,00

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Kosz t jedn.	R	M	S
5*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0003 m-g/m ²	m-g	0,0677	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:						0,000	0,000	0,000
14	KNR 4-01 1208-01 analogia	Jednokrotne lakierowanie tynków (bezbarwne) obmiar = (5,75+4,65+3,95+2,66+ 4,65+5,85+2,05+5,85+2,05+7,58+ 7,58+1,38+1,38+4,18+1,50)*2,0 = 122,120 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,155 r-g/m ²	r-g	18,9286	0,000	0,00		
2*		-- M -- Papier ścienny elektrokorundowy w ark. 0,133 ark/m ²	ark	16,2420	0,000		0,00	
3*		akrylowy lakier lamperyjny półmat 0,1 dm ³ /m ²	dm ³	12,2120	0,000		0,00	
4*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:						0,000	0,000	0,000
15	KNR AT- 22 0204- 05	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwo- wej; płytki o wymiarach 20x30 cm obmiar = {(1,20*6)+1,37+0,98+1,0+ (1,65-1,0)+(3,95-3,0)+1,65+3,95}*2,0 = 35,500 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1,14 r-g/m ²	r-g	40,4700	0,000	0,00		
2*		-- M -- Płytki kamionk.szkliv.luzem 30x40cm,gr.1cm 1,05 m ² /m ²	m ²	37,2750	0,000		0,00	
3*		Sucha zaprawa do spoin. 1-7 mm, biała-szar 0,44 kg/m ²	kg	15,6200	0,000		0,00	
4*		Zapr.klej.sucha do płytek ceram.Atlas uniw 4,16 kg/m ²	kg	147,6800	0,000		0,00	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	
6*		-- S -- Wyciąg wolnost.el. 0,5-0,75t 0,03 m-g/m ²	m-g	1,0650	0,000			0,00
7*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,03 m-g/m ²	m-g	1,0650	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:						0,000	0,000	0,000

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Kosz t jedn.	R	M	S
16	KNR AT- 23 0206- 03	Okładziny podłogowe z płytek z ka- mieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cien- kowlarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm obmiar = $(5,75*4,65)+(3,95*2,66)+$ $(1,37*1,20)+(0,98*1,20)+(1,0*1,20)+$ $(1,65*3,95)+(2,05*5,85) = 59,775 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,8 r-g/m ²	r-g	47,8200	0,000	0,00		
2*		-- M -- Płytki gresowe szkliwione 40x40 cm 1,05 m ² /m ²	m ²	62,7638	0,000		0,00	
3*		Sucha zaprawa do spoin. 1-7 mm, biała-szar 0,35 kg/m ²	kg	20,9213	0,000		0,00	
4*		Zapr.klej.wysokoelastyczna 4,57 kg/m ²	kg	273,1718	0,000		0,00	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	
6*		-- S -- Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t 0,03 m-g/m ²	m- g	1,7933	0,000			0,00
7*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,03 m-g/m ²	m- g	1,7933	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0,000		0,000	0,000	0,000
17	KNR AT- 23 0216- 04	Cokoliki przyścienne z kształtek coko- łowych o wysokości 10 cm na zapra- wie cienkowlarstwowej; kształtki o dłu- gości 10-18 cm obmiar = $3,95+4,65+5,75+2,50+$ $3,95+2,66+5,85+2,05+2,05+4,22+$ $7,58*2+1,38*2-0,9*4-1,5 = 50,450 \text{ m}$	m					
1*		-- R -- robocizna 0,32 r-g/m	r-g	16,1440	0,000	0,00		
2*		-- M -- kształtki cokołowe 10 cm 1,05 m/m	m	52,9725	0,000		0,00	
3*		cienkowlarstwowa zaprawa klejowa 0,46 kg/m	kg	23,2070	0,000		0,00	
4*		zaprawa do spoinowania 0,11 kg/m	kg	5,5495	0,000		0,00	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0,000		0,000	0,000	0,000

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Kosz t jedn.	R	M	S
18	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km obmiar = $27,99 \cdot 0,01 + 31,248 \cdot 0,12 + 2,0 = 6,030 \text{ m}^3$	m^3					
1*		-- R -- robocizna $1,39 \text{ r-g/m}^3$	r-g	8,3817	0,000	0,00		
2*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t $0,72 \text{ m-g/m}^3$	m-g	4,3416	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa: 0,000						0,000	0,000	0,000
19	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 10 obmiar = $6,030 \text{ m}^3$	m^3					
1*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t $0,02 \cdot 10 = 0,2 \text{ m-g/m}^3$	m-g	1,2060	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa: 0,000						0,000	0,000	0,000
20	KNR-W 2-02 1025-03	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnętrznych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie obmiar = 6 szt.	szt					
1*		-- R -- robocizna $1,67 \text{ r-g/szt.}$	r-g	10,0200	0,000	0,00		
2*		-- M -- farba olejna do gruntowania $0,12 \text{ dm}^3/\text{szt.}$	dm^3	0,7200	0,000		0,00	
3*		farba olejna nawierzchniowa $0,11 \text{ dm}^3/\text{szt.}$	dm^3	0,6600	0,000		0,00	
4*		materiały pomocnicze 15 % (od M2+M3)	%	15,0000	0,000		0,00	
5*		ościeżnice stalowe malowane dwukrotnie na budowie 1 szt./szt.	szt	6,0000	0,000		0,00	
6*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr. 0.5t $0,04 \text{ m-g/szt.}$	m-g	0,2400	0,000			0,00
7*		środek transportowy $0,03 \text{ m-g/szt.}$	m-g	0,1800	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa: 0,000						0,000	0,000	0,000

CAŁY KOSZTORYS				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp] 66,1% od (R+S)				
RAZEM				
Zysk [Z] 11% od (R+S+Kp(R+S))				
RAZEM				
VAT [V] 23% od $(\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S)))$				
RAZEM				
				OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł