

Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **Modernizacja i wyposażenie zaplecza rejestracyjnego wraz z hollem głównym, przedsionkiem i klatką schodową oraz zapleczem administracyjnym**
Nazwy i kody CPV: **45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych**
Adres obiektu budowlanego: **Poznań 61-642, oś. Kosmonautów 110**
Nazwa i adres zamawiającego: **POZNAŃSKI OŚRODEK ZDROWIA PSYCHICZNEGO**
oś. Kosmonautów 110, 61-642 Poznań
Data opracowania przedmiaru robót: **2024-08-26**
Nazwa obiektu lub robót: **budowlano - instalacyjne**

Data opracowania:
2024-08-26

Autor opracowania:
inż. Mariusz Kossakowski,

.....

Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	Roboty rozbiórkowe.
2	Roboty budowlano - instalacyjne
3	Zabudowa stolarska

Przedmiar robót

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba
	Kosztorys	Modernizacja i wyposażenie zaplecza rejestracyjnego wraz z hollem głównym, przedsionkiem i klatką schodową oraz zapleczem administracyjnym		
1	Element	Roboty rozbiórkowe.		
1	KNR 401/354/7	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych, powierzchnia do 2`m2	szt	3,00
2	KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2`m2	szt	3,00
3	analiza indywidualna	Demontaż skrzydeł drzwiowych	szt	6,00
4	KNR 401/818/5	Demontaż wykładziny PCV	m2	37,61
5	KNR 401/818/5	Demontaż cokolików PCV	m2	4,10
6	KNR 401/1306/2	Demontaż wycieraczki wpuszczanej w płytki	szt	1,00
7	KNR 401/811/7	Rozebranie okładziny płytkowej hol i wiatrołap	m2	56,57
8	DC 20/120/8	Rozebranie cokolików płytki hol i wiatrołap	mb	42,80
9	KNR 401/811/7	Rozebranie okładziny płytkowej schody i podesty	m2	37,46
10	DC 20/120/8	Rozebranie cokolików płytki schody i podesty	mb	34,45
11	KNR 401/426/4	Demontaż poręczy na schodach (ściana) sklejka meblowa R = 4,000 M = 1,000 S = 1,000	m	8,00
12	analiza indywidualna	Demontaż balustrad na czas założenia płytek	kmpl	1,00
13	KNNR 8/422/7	Demontaż grzejnika i likwidacja 1 grzejnika wraz z rurami R = 4,000 M = 1,000 S = 1,000	kpl	8,00
14	KNNR 9/401/7	Demontaż włączników pojedynczych	szt	9,00
15	KNNR 9/401/7	Demontaż włączników podwójnych w tym jeden schodowy R = 2,000 M = 1,000 S = 1,000	szt	2,00
16	KNNR 9/402/6	Demontaż gniazdek podwójnych/przeniesienie 2 szt hol R = 3,000 M = 1,000 S = 1,000	szt	14,00
17	KNNR 9/402/6	Demontaż gniazdek pojedynczych R = 2,000 M = 1,000 S = 1,000	szt	2,00
18	KNR 401/354/13	Demontaż kratki wentylacyjnych	szt	3,00
19	KNR 401/1306/2	Demontaż listew progowych	szt	6,00
20	KNR 929/103/1	Demontaż ścianki G-K	m2	5,00
21	KNR 401/819/15	Demontaż płytek ściennych wokół umywalki	m2	2,50
22	KNNR 8/225/3	Demontaż i likwidacja umywalki	kpl	1,00
23	KNNR 8/122/4	Demontaż i likwidacja baterii ściennej	szt	1,00
24	KNNRS 9/402/7	Demontaż gniazdek komputerowych	szt	7,00
25	KNNRS 9/402/7	Demontaż gniazdek telefonicznych	szt	5,00
26	analiza indywidualna	Demontaż szyn od verticali	szt	3,00
27	analiza indywidualna	Demontaż tablic informacyjnych i ponowne założenie R = 4,000 M = 1,000 S = 1,000	szt	4,00
28	KNNR 7/702/2	Rozebranie płyt z sufitu podwieszanego bez demontażu konstrukcji	m2	46,39
29	KNR 401/1306/1	Demontaż balustrady zasłaniającej okno w celu malowania farbą do metalu kolor szary	szt	1,00
30	KNR 401/331/6	Poszerzenie otworu wejściowego do korytarza o 20cm/200 cm	m	2,00
31	analiza indywidualna	Wyniesienie gruzu i wykładzin do kontenera	kpl	1,00
32	analiza indywidualna	Opłata za podstawienie kontenera na materiały budowlane/opłata wysypisko śmieci	szt	2,00
33	analiza indywidualna	Demontaż tablic informacyjnych	szt	5,00
2	Element	Roboty budowlano - instalacyjne		
34	KNR 401/308/4	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach po półkach, obrazach, tablicach	szt	48,00
35	KNR 401/308/3	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w suficie po verticalach	szt	9,00
36	KNR 202/1102/2	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy po wykładzinach i płytkach	m2	190,71
37	NNRNKB 202/1130/2 (1)	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5mm	m2	128,65
38	KNR 202/815/6	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na suficie w tym pod schodami	m2	51,80
39	KNR 202/815/4	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach	m2	157,39
40	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie powierzchni ścian, sufitów w tym pod schodami, podłóg	m2	584,91
41	KNNR 9/402/3	Wymiana gniazdek podwójnych	szt	8,00
42	KNNR 9/402/3	Przesunięcie gniazdek podwójnych	szt	2,00
43	KNNR 5/308/13	Założenie gniazdka poczwórnego w miejsce 1 podwójnego	szt	1,00
44	KNNR 5/308/13	Założenie gniazdka poczwórnego w miejsce 2 podwójnych	szt	1,00
45	KNNR 5/308/13	Założenie gniazdka pięciokrotnego	szt	1,00
46	KNNR 9/402/1	Wymiana gniazdek pojedynczych	szt	1,00
47	KNNR 5/308/13	Założenie gniazdka poczwórnego w miejsce 1 pojedynczego	szt	1,00
48	KNNR 5/205/1	Wymiana i założenie gniazdek - kabel elektryczny	m	84,00
49	KNNR 5/312/5	Wymiana gniazdek komputerowych	szt	7,00

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba
50	analiza indywidualna	Wymiana gniazdek telefonicznych w tym przeniesienie 1 gniazdka o 9 m	szt	5,00
51	analiza indywidualna	Wymiana włącznika oświetlenia pojedynczego – w tym przeniesienie 1 włącznika o 1 m	szt	9,00
52	analiza indywidualna	Przeniesienie i wymiana włącznika oświetlenia podwójnego o 1 m	szt	1,00
53	KNNR 9/401/2	Wymiana włącznika oświetlenia podwójnego schodowego	szt	1,00
54	KNR 202/1505/3	Dwukrotne malowanie sufitu farbą lateksową biały R = 2,000 M = 1,000 S = 1,000	m2	77,40
55	KNR 202/1505/3	Dwukrotne malowanie ścian farbą lateksową odcienie szarości R = 2,000 M = 1,000 S = 1,000	m2	367,06
56	KNR 14/2010/3 (2)	Założenie ponowne ścianki karton/gips po założeniu płytek podłogowych (szer. 12,5 cm)	m2	5,00
57	KNR 12/829/1	Uzupełnienie i wyrównanie ścian po usunięciu płytek wokół zlikwidowanej umywalki	m2	2,50
58	KNNR 4/229/5 (2)	Założenie zlewozmywaka	szt	1,00
59	KNNR 4/137/2	Bateria zlewozmywakowa.	szt	1,00
60	analiza indywidualna	Przeniesienie punktu wody i kanalizacji o 1,5 m	m	1,50
61	KNR 401/711/1 (1)	Uzupełnienie tynku i wyrównanie poszerzonego otworu wejściowego do korytarza o 20cm/200 cm R = 2,000 M = 1,000 S = 1,000	m2	0,40
62	KNR 401/322/2	Wymiana kratki wentylacyjnych	szt	2,00
63	analiza indywidualna	Przesunięcie i wymiana kratki wentylacyjnej ze względu na zabudowę	m	1,00
64	analiza indywidualna	Założenie tablic informacyjnych R = 2,500 M = 1,000 S = 1,000	szt	4,00
65	KNR 202/1112/5 (1)	Założenie wykładziny wraz z cokołami		
	Obliczenie:			
		37,61+4,10	41,71	
			RAZEM:	41,71
66	KNR 12/1118/10	Założenie okładziny płytkowej hol i wiatrołap 80 cm/80 cm	m2	56,57
67	KNR 12/1120/3	Założenie cokolików hol i wiatrołap spójne z wielkością okładziny płytkowej	m	42,80
68	KNR 12/1121/6	Założenie okładziny płytkowej stopnice 60 cm/30 cm	m2	17,64
69	KNR 12/1121/6	Założenie okładziny płytkowej podstopnice 60 cm/30 cm	m2	8,82
70	KNR 12/1121/6	Założenie okładziny płytkowej podesty 60 cm/60 cm	m2	11,00
71	KNR 12/1120/9	Założenie cokolików płytki spójne z okładziną płytkową na schodach R = 3,000 M = 1,000 S = 1,000	m	34,45
72	KNNR 7/507/4	Założenie listew progowych 80 cm (3 szt)		
	Obliczenie:			
		0,80*3	2,40	
			RAZEM:	2,40
73	KNNR 7/507/4	Założenie listew progowych 110 cm (2 szt)	m	2,20
	Obliczenie:			
		1,10*2	2,20	
			RAZEM:	2,20
74	KNNR 7/507/4	Założenie listew progowych 90 cm (1 szt)	m	0,90
	Obliczenie:			
		0,90*1	0,90	
			RAZEM:	0,90
75	KNR 202/1207/1	Założenie poręczy na schodach (ściana) stal nierdzewna		
	Obliczenie:			
		4,00*2	8,00	
			RAZEM:	8,00
76	KNNR 4/418/11	Wymiana grzejników białych 160 cm	szt	3,00
77	KNNR 4/418/11	Wymiana grzejników białych 110 cm	szt	3,00
78	KNNR 4/418/11	Wymiana grzejników białych 120 cm	szt	1,00
79	KNR 401/1212/28 (2)	Malowanie rurek do instalacji grzewczej farbą białą olejną	m	26,00
80	KNNR 2/1104/2	Montaż drzwi wraz z futrynami (80 cm) w tym 1 łazienkowe z podcięciem zgodnie z załącznikiem projektu rys. nr A_07 (5 szt)		
	Obliczenie:			
		0,80*2,05*5	8,20	
			RAZEM:	8,20
81	KNNR 2/1104/2	Montaż drzwi wraz z futrynami Łazienkowe (90 cm) z podcięciem zgodnie z załącznikiem projektu rys. nr A_07 (1 szt)		
	Obliczenie:			
		0,90*2,05*1	1,85	
			RAZEM:	1,85
82	analiza indywidualna	Założenie balustrad po założeniu okładzin płytkowych	kmpl	1,00
83	KNR 401/1212/5 (1)	Malowanie balustrady zasłaniającej okno farbą do metalu i ponowne założenie	m2	4,65
84	KNR 401/1212/1	Malowanie stelaża sufitu podwieszanego - powierzchnia sufitu podwieszanego: 46,39 m2 (płyty 60 cm/60 cm)	m2	46,39

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba
85	KNNR 7/702/2	Założenie płyt z sufitu podwieszanego bez demontażu konstrukcji	m2	46,39
86	KNR 401/919/20	Założenie klamek	szt	6,00
87	KNR 401/1306/2	Założenie wycieraczki wpuszczanej w płytki 115 cm/150 cm	szt	1,00
88	analiza indywidualna	Rozwiązanie systemowe osłona okien	szt	2,00
89	analiza indywidualna	Założenie folii na okno w serwerowni	m2	5,00
3	Element	Zabudowa stolarska		
90	analiza indywidualna	Zabudowy stolarskie zgodne z projektem architektonicznym wykonawczym wraz z wyposażeniem	kpl	1,00