

Wszyscy Wykonawcy  
biorący udział w postępowaniu

dotyczy: **Nadzór Inwestorski nad przebudową ul. Dworcowej wraz z monitoringiem, budową węzła przesiadkowego oraz przebudową wodociągu i sieci sanitarnej.**

- I. Na podstawie art. 135 ust 2 ustawy Prawo Zamówień publicznych Zamawiający udziela odpowiedzi na, pytania które wpłynęły do Zamawiającego (*tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.*)

#### **Pytanie nr 1**

Zważywszy na czas realizacji robót budowlanych (zakończonych podpisaniem protokołów odbioru końcowego) wyznaczony na maksymalnie 12 miesięcy prosimy o usunięcie następujących zapisów: § 1 ust. 16 Wzoru umowy: „jeżeli termin realizacji robót budowlanych zostanie przedłużony powyżej 3 miesięcy” oraz § 2 ust. 1 lit. i) Wzoru umowy: „Wydłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy o okres krótszy niż 3 m-ce, nie stanowi podstawy do renegocjacji wysokości wynagrodzenia.” Zaznaczamy, iż obecne zapisy obligują do uwzględnienia przez wykonawcę w swojej wycenie dodatkowych 3 miesięcy sprawowania nadzoru, co stanowi w tym przypadku  $\frac{1}{4}$  podstawowego okresu trwania nadzoru nad robotami budowlanymi (najbardziej kosztochłonnego), a w konsekwencji otrzymania przez Zamawiającego ofert o cenach znacząco wyższych.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie zmienia zapisów we wzorze umowy.

#### **Pytanie nr 2**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udostępnienie kompletu uzyskanych decyzji administracyjnych, w tym Zezwolenia na Realizację Inwestycji Drogowej, oraz Decyzji o Środowiskowych Uwarunkowaniach, jeśli została wydana.

#### **Odpowiedź:**

Uzyskane decyzje administracyjne są udostępnione wraz z dokumentacją projektową pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/730170>

W/w adres został umieszczony przez Zamawiającego w SWZ str. 7 do niniejszego postępowania przetargowego.

#### **Pytanie nr 3**

Zwracamy się z prośbą o wskazanie zakresu usługi obejmującej Nadzór Przyrodniczy.

#### **Odpowiedź:**

Zakres usługi obejmującej Nadzór Przyrodniczy został opisany w OPZ rozdział X Wymagania – personel Nadzoru Inwestorskiego pkt. 6 Tabela nr 1 Minimalne obowiązki dla kluczowego Personelu Lp. 8 Inspektor ds. zieleni.

#### **Pytanie 4**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę warunku udziału określonego w rozdziale VII. Pkt 4 ppkt 4 lit. a) dotyczącego Zdolności technicznej lub zawodowej z: w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – to w tym okresie wykonał, a przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje w sposób należyty:

- co najmniej jedną kompleksową usługę Nadzoru Inwestorskiego (Inżyniera Kontraktu) nad realizacją robót budowlanych obejmujących budowę lub przebudowę lub remont drogi lub ulicy na odcinku o długości co najmniej 300 m wraz z wykonaniem kanalizacji deszczowej,

- co najmniej jedną kompleksową usługę Nadzoru Inwestorskiego (Inżyniera Kontraktu) nad realizacją robót budowlanych obejmujących budowę lub przebudowę lub remont torowiska tramwajowego na odcinku o długości co najmniej 150 m wraz z wykonaniem sieci trakcyjnej,

- co najmniej jedną kompleksową usługę Nadzoru Inwestorskiego (Inżyniera Kontraktu) nad realizacją robót budowlanych obejmujących budowę lub przebudowę lub remont sieci wodociągowej o średnicy nie mniejszej niż 500mm i długości nie mniejszej niż 200m.

na w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – to w tym okresie wykonał, a przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje w sposób należyty:

- co najmniej jedną kompleksową usługę Nadzoru Inwestorskiego (Inżyniera Kontraktu) nad realizacją robót budowlanych obejmujących budowę lub przebudowę lub remont drogi lub ulicy na odcinku o długości co najmniej 300 m wraz z wykonaniem kanalizacji deszczowej,

- co najmniej jedną kompleksową usługę Nadzoru Inwestorskiego (Inżyniera Kontraktu) nad realizacją robót budowlanych obejmujących budowę lub przebudowę lub remont torowiska tramwajowego lub linii kolejowej na odcinku o długości co najmniej 150 m wraz z wykonaniem sieci trakcyjnej,

- co najmniej jedną kompleksową usługę Nadzoru Inwestorskiego (Inżyniera Kontraktu) nad realizacją robót budowlanych obejmujących budowę lub przebudowę lub remont sieci wodociągowej o średnicy nie mniejszej niż 500mm i długości nie mniejszej niż 200m.

W naszej ocenie zmiany dokonane przez Zamawiającego mają bezpośredni wpływ na konkurencyjność procedury, a to z kolei powinno skutkować otwarciem postępowania na zwiększoną konkurencję właśnie ze względu na charakter i znaczenie modyfikacji warunków ubiegania się o udzielenie zamówienia. W interesie Zamawiającego powinno być uzyskanie jak największej ilości konkurujących ofert co ma bezpośredni wpływ na wynik postępowania.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie zmienia wymagania zawartego w punkcie VII ust. 4 podpunkcie 4 lit. a) SWZ.

Treść odpowiedzi jest wiążąca dla wszystkich uczestników postępowania.

Z poważaniem  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA  
/-/  
Jacek Szymankiewicz