

**UMOWA nr BZK. ....../2022**  
**na wykonanie monitoringu wizyjnego miasta Dębicy**

zawarta w dniu ..... w Dębicy pomiędzy **Gminą Miasta Dębica**, mającą swą siedzibę przy ul. Ratuszowej 2, 39-200 Dębica, reprezentowaną przez:

.....

zwanym dalej **Zamawiającym**, a

....., reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej Wykonawcą.

**§ 1**

W rezultacie przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego znak BZP....., w wyniku wyboru oferty najkorzystniejszej oraz w oparciu o ustawę z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

**ROZBUDOWA MONITORINGU WIZYJNEGO W GMINIE MIASTA DĘBICY W 2022 ROKU  
NA TERENIE OSIEDLA NR 4 KĘPA-WOLICA.**

1. Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. „**Rozbudowa monitoringu wizyjnego w Gminie Miasta Dębicy w 2022 roku na terenie Osiedla nr 4 Kępa-Wolica.**” na warunkach określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz oferty złożonej przez Wykonawcę.
2. Zamówienie jest w systemie „Zaprojektuj i wybuduj”. Szczegółowy zakres zamówienia obejmuje w szczególności następujące prace:
  - 1) wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej - do 45 dni od daty zawarcia umowy.
  - 2) wykonanie wg w/w dokumentacji systemu monitoringu do dnia 15.12.2022r., w szczególności:
    - a) **Etap nr 1**
      - Rozbudowa serwerowni centrum monitoringu wizyjnego o serwer, macierz dysków według parametrów określonych w dokumentach zamówienia i ofercie wykonawcy w celu zapewnienia min. 30 dniowego okresu przechowywania danych;
      - dostawa i instalacja serwera;
      - Dostawa i instalacja dysków HDD w ilości 8 szt. kompatybilnych z macierzą dyskową
      - dostawa i instalacja 2 stacji operatorskich wraz z systemem operacyjnym i jednym pulpitem operatorskim;
      - Aktualizacja oprogramowania obsługującego istniejących 47 kamer i centrum monitoringu do wersji aktualnej;
      - dostawa i instalacja karty sieciowej 2-port 10GbE RJ-45, zgodnej z serwerem Dell PowerEdge R430 posiadany przez Zamawiającego
    - b) **Etap nr 2**
      - wykonanie projektu technicznego oraz załatwienie wszelkich formalności związanych z doprowadzeniem energii elektrycznej i łączności światłowodowej;
      - dostawa i instalacja **16** kamer z niezbędnym oprogramowaniem kompatybilnym z obecnie funkcjonującym systemem monitoringu, oprzyrządowaniem i infrastrukturą – wykaz lokalizacji kamer stanowi załącznik nr 3 do umowy;
      - zapewnienie transmisji danych światłowodem z **16** kamer do miejskiego centrum monitoringu w budynku Urzędu Miejskiego w Dębicy od 15.12.2022r. do 31.12.2022r.
3. Obowiązujące warunki techniczne, wymagania i parametry systemu ujęte są w OPISIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.
4. Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy.
5. Termin wykonania umowy dotyczącej rozbudowy do 15 grudnia 2022 r.
6. W trakcie wykonywania zamówienia, Zamawiającego będzie reprezentował: .....
7. Funkcję inspektora nadzoru będzie sprawował:.....

## § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) wykonania robót budowlanych zgodnie z wytycznymi określonymi w SWZ, PFU, obowiązującymi normami, sztuką budowlaną, przepisami BHP, ppoż. oraz poleceniami Nadzoru Inwestorskiego,
  - 2) użycia materiałów gwarantujących odpowiednią jakość, o parametrach technicznych i jakościowych nie gorszych niż określone w dokumentacji projektowej,
  - 3) ponoszenia odpowiedzialności za szkody powstałe na terenie realizacji robót w związku przyczynowym z robotami prowadzonymi przez Wykonawcę,
  - 4) utrzymywania terenu realizacji robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco niepotrzebnych urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów oraz odpadów,
  - 5) wykonania prac niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii,
  - 6) bezzwłocznego powiadamiania na piśmie Zamawiającego o wszelkich możliwych zdarzeniach i okolicznościach mogących wpłynąć na opóźnienie robót,
  - 7) usunięcia wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez Nadzór Inwestorski w trakcie trwania robót w uzgodnionym przez Strony terminie, nie dłuższym jednak niż termin technicznie uzasadniony, niezbędny do ich usunięcia,
  - 8) nanoszenia na bieżąco w dokumentacji zmian wprowadzanych, w uzgodnieniu z Nadzorem Inwestorskim,
  - 9) uporządkowania terenu w terminie nie późniejszym niż dzień zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego,
  - 10) utylizacji lub przekazania uprawnionemu podmiotowi do utylizacji odpadów powstałych podczas wykonywania robót.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przeglądów i napraw serwisowych w ramach gwarancji. Przeglądy będą obejmować czynności niezbędne do zapewnienia prawidłowej pracy sytemu – nie rzadziej niż raz na pół roku – w szczególności: czyszczenie kloszy kamer, sprawdzanie wszystkich połączeń giętkich. W przypadku gdy producenci urządzeń zalecają inne czynności oraz terminy przeglądów i konserwacji, Wykonawca będzie zobowiązany do dokonywania tych czynności w terminach zaleconych przez producentów – zgodnie z dokumentacją.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody wyrządzone osobom trzecim z tytułu prowadzonych robót oraz na placu budowy w stopniu całkowicie zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego. Odpowiedzialność ta oparta jest na zasadzie ryzyka.

## § 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie określonym w §1 strony ustalają wynagrodzenie kosztorysowe w wysokości :
  - netto: .....
  - VAT (... %): .....
  - brutto: .....
  - słownie brutto: .....
2. Ceny jednostkowe danej pozycji kosztorysowej zawarte w kosztorysie są stałe i obowiązują przez cały okres trwania umowy. Kosztorys stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
3. Rozliczenie wykonanych robót i usług odbywać się będzie obmiarowo na podstawie potwierdzonych przez przedstawiciela Zamawiającego ilości, w oparciu o ceny jednostkowe zawarte w kosztorysie (załącznik nr 2 do niniejszej umowy) w wyniku czego zostanie ustalona ostateczna wysokość wynagrodzenia, która nie może przekroczyć wartości podanej w ust. 1.
4. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie określonym w §1 ust.2 pkt 2 umowy zostanie zapłacone w następujący sposób:
  - 1) za wykonanie przedmiotu umowy zawartego w zakresie etapu nr 1 w terminie 14 dni od dnia odbioru i przesłania prawidłowo wystawionej faktury VAT;
  - 2) za wykonanie przedmiotu zamówienia zawartego w zakresie etapu nr 2 w terminie 14 dni od dnia odbioru i przesłania prawidłowo wystawionej faktury VAT;
  - 3) lub jednorazowo za wykonane etapu nr 1 i nr 2 w terminie 14 dni od dnia wykonania umowy, odbioru i

doręczenia faktury VAT z zastrzeżeniem, iż w przypadku przedłużenia terminu wykonania umowy z przyczyn niezależnych od wykonawcy, wynagrodzenie za niezrealizowaną część umowy zostanie zapłacone po jej faktycznym wykonaniu w terminie 30 dni od dnia wykonania, odbioru i doręczenia faktury VAT.

5. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek.
6. Zamawiający dopuszcza złożenie faktury VAT w formie:
  - papierowej (oryginału)
  - lub
  - ustrukturyzowanego dokumentu elektronicznego, złożonego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, zwanej dalej PEF, zgodnie z ustawą o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym z 9 listopada 2018 r. (Dz. U. 2018 poz. 2191).
7. Zamawiający nie dopuszcza przesyłania innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, z wyjątkiem faktur.
8. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty należności za zrealizowany przedmiot umowy, w terminie 30 dni od:
  - daty doręczenia do siedziby oryginału prawidłowo wystawionej faktury VAT
  - lub
  - daty przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem PEF
9. Zamawiający informuje, że identyfikatorem PEPPOL / adresem PEF Zamawiającego, który pozwoli na złożenie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej jest **NIP: 872-223-07-42**.
10. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o przesłaniu ustrukturyzowanej faktury elektronicznej na Platformę Elektronicznego Fakturowania w dniu przesłania faktury. Powiadomienie o przesłaniu ustrukturyzowanej faktury elektronicznej zostanie przesłane na adres **umdebica@umdebica.pl**
11. Brokerem Zamawiającego jest PEFexpert

#### § 4

1. Zamawiający oświadcza, że posiada środki finansowe dla potrzeb realizacji zadania określonego w § 1 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo wstrzymania prac w zakresie realizacji przedmiotu umowy w przypadku:
  - a) uznania, że Wykonawca nie wywiązuje się należycie ze swych obowiązków objętych umową,
  - b) zastosowania przez Wykonawcę materiałów i sprzętu niezgodnych z umową i ofertą lub niespełniających zawartych w nich wymogów.
3. Wykonawca oświadcza, iż w sytuacjach wskazanych w ust. 2 zrzeka się wszelkich roszczeń odszkodowawczych wobec Zamawiającego

#### § 5

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - 1) udostępnienia pomieszczeń Urzędu Miejskiego w Dębicy w zakresie niezbędnym do wyposażenia centrum systemu monitoringu wizyjnego,
  - 2) odbioru końcowego robót określonych umową w ciągu 14 dni od daty zakończenia prac i pisemnego zgłoszenia wykonawcy gotowości do odbioru.
2. Wykonawca zobowiązuje się do :
  - 1) pełnej odpowiedzialności za realizację zadania pn. „ Rozbudowa monitoringu wizyjnego Miasta Dębicy” zgodnie z dokumentacją i przepisami BHP,
  - 2) wyposażenia centrum w pomieszczeniach Urzędu Miejskiego w Dębicy w elementy systemu monitoringu wizyjnego.
3. W razie nie przystąpienia Zamawiającego w terminie określonych w ust. 1 pkt. b do odbioru zakończonych robót, Wykonawca będzie miał prawo dokonać odbioru bez udziału Zamawiającego, a protokół z odbioru będzie podstawą do wystawienia faktury za wykonane zadanie.

#### § 6

1. Należności Wykonawcy będą regulowane w formie przelewu na rachunek Wykonawcy nr..... na podstawie dostarczonych dokumentów rozliczeniowych, o których mowa w ustępie poniższym.
2. W przypadku opóźnienia zapłaty faktur, Wykonawca naliczać może ustawowe odsetki.

#### § 7

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za każdy dzień zwłoki w oddaniu robót objętych kontraktem w wysokości 0,2% wartości przedmiotu umowy brutto

- 2) za każdy dzień zwłoki w terminie usunięcia wad w wysokości 0,2% wartości przedmiotu umowy brutto
  - 3) za każdy dzień zwłoki w przedłożeniu inspektorowi nadzoru harmonogramu realizacji zadania w wysokości 0,2% wartości przedmiotu umowy brutto
  - 4) w przypadku odstąpienia przez wykonawcę od realizacji zawartej umowy w wysokości 30% wartości przedmiotu umowy brutto.
  - 5) w przypadku odstąpienia od umowy przez zamawiającego z wyłącznej winy wykonawcy, wykonawca zapłaci zamawiającemu odszkodowanie w wysokości 30 % wartości przedmiotu umowy brutto,
  - 6) za każdy dzień zwłoki w zapewnieniu transmisji danych z punktów kamerowych w przypadku upływu terminu do usunięcia usterki w wysokości 0,1 % wartości przedmiotu umowy brutto.
2. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia należnych kar z przysługującego mu wynagrodzenia.
  3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy i z tego tytułu Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego za wykonaną część umowy.
  4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym z wyjątkiem sytuacji opisanej w ust. 4.

## § 8

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi następujący zakres rzeczowy robót:

.....  
(określić zakres rzeczowy i kwotę)

2. Pozostały zakres robót Wykonawca wykona przy pomocy Podwykonawców-(dotyczy Podwykonawców, na których powoływał się wykonawca na zasadach określonych w art. 409 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo Zamówień Publicznych

1) .....

(nazwa podwykonawcy, zakres rzeczowy i kwota)

1. ....
2. ....

3. W przypadku, gdy przedmiot niniejszej Umowy będzie realizowany przy udziale Podwykonawców, Wykonawca zobowiązuje się poinformować o tym Zamawiającego, ze stosownym wyprzedzeniem, celem uzyskania jego akceptacji dla zakresu usług jak i osoby Podwykonawcy.
4. Po uzyskaniu akceptacji, o której mowa w ust. 1, w terminie 3 dni poprzedzających planowany termin zawarcia umowy z Podwykonawcą, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu do zaakceptowania projekt umowy z Podwykonawcą, zawierający istotne elementy przyszłej umowy, w tym w szczególności: zakres usług, terminy wykonania oraz wynagrodzenie wraz z częścią dokumentacji, dotyczącą wykonania usług, określonych w projekcie umowy z Podwykonawcą.
5. Wykonawca do wystawianych przez siebie dla Zamawiającego faktur VAT dostarczy wraz z fakturą oświadczenia swoich Podwykonawców, zgłoszonych i zaakceptowanych przez Zamawiającego, o uiszczeniu przez Wykonawcę wszelkich wymagalnych wierzytelności przysługujących Podwykonawcom, powstałych w związku z realizacją usług, będących przedmiotem niniejszej Umowy.
6. W razie odmowy zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy, Wykonawca winien podać Zamawiającemu przyczyny odmowy oraz szczegółowo umotywić Zamawiającemu, iż nie narusza to prawa ani też warunków Umowy. Zamawiającemu przysługuje w takiej sytuacji prawo szczegółowego zbadania wywiązywania się Wykonawcy z warunków umowy z Podwykonawcą, oględzin przedmiotu umowy, a także domagania się od Podwykonawcy złożenia stosownych oświadczeń oraz udostępnienia dokumentów umownych.
7. W przypadku niedopełnienia obowiązku określonego w ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu Zamawiający władny jest obniżyć kwotę płatności wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy o kwotę należną Podwykonawcy, zatrzymując ją jako zabezpieczenie na wypadek roszczeń Podwykonawcy, które mogą być skierowane wobec Zamawiającego.
8. Zmiana Podwykonawcy w trakcie realizacji Umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego.
9. Zawierający umowę z Podwykonawcą oraz Zamawiający i Wykonawca ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za usługi wykonane przez Podwykonawcę.
10. Przy zawarciu przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą przepisy ust. 1-7 stosuje się odpowiednio.
11. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców. Zlecenie wykonania części prac Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części prac. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania Podwykonawców i ich pracowników jak za własne.

## § 9

1. Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 3 Umowy, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
  - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług,
  - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne- na zasadach i w sposób określony w ust. 2 - 12, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, której mowa w ust. 1 pkt 1, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 2 lub 3, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń Pracowników świadczących Usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia Pracowników świadczących Usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia Pracownikom świadczącym Usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia Pracowników Świadczących Usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
7. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 1, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
8. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2 lub pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:
  - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) Pracowników świadczących Usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, lub
  - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) Pracowników świadczących Usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3.
9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 14 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania Umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 8 pkt 2.
10. W terminie 14 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 7, Strona, która otrzymała wniosek, przekaze drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
11. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu

wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 7. W takim przypadku przepisy ust. 8 - 10 oraz 12 stosuje się odpowiednio.

12. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie ..... (np. 10) dni roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

## § 10

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy **Wykonawca** składa w formie: ..... w wysokości 3 % ceny brutto, o której mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy tj. ....
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwolnione w następujących terminach:
  - 1) 70 % wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj. .... – w terminie 30 dni od dnia dostawy całości przedmiotu niniejszej umowy i uznania przez **Zamawiającego**, że został on należycie wykonany;
  - 2) 30 % wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj. .... – w terminie 15 dni od upływu ostatniego z okresów rękojmi za wady .
3. **Zamawiający** zastrzega możliwość przeniesienia na drodze cesji uprawnień i obowiązków wynikających z gwarancji na rzecz **Zamawiającego**, na co **Wykonawca** wyraża zgodę.  
W przypadku realizacji przez **Zamawiającego** prawa do cesji uprawnień i obowiązków wynikających z gwarancji, zawiadomi on o tym **Wykonawcę** w terminie do 5 dni roboczych.
4. W przypadku gdy zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie złożone w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej **Wykonawca** zobowiązuje się w terminie do 5 dni roboczych, po zawiadomieniu go przez **Zamawiającego** o cesji uprawnień i obowiązków wynikających z gwarancji na rzecz **Zamawiającego** do sporządzenia aneksu do w/w gwarancji, gdzie jako uprawniony z gwarancji (beneficjent) zostanie wskazany **Zamawiający**.

## § 11

1. Okres gwarancji i rękojmi Wykonawcy za przedmiot umowy ustala się na .....
2. Wykonawca na dzień odbioru końcowego dostarczy kartę gwarancyjną na wykonane zadanie – zgodnie z wzorem załączonym do umowy stanowiący załącznik nr 1.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad niezwłocznie i nie później niż w terminach zawartych w karcie gwarancyjnej.

## § 12

1. **Zamawiający** w trybie art. 455 ust. 1 pkt. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w przypadku zaistnienia uwarunkowań technicznych wynikających z:
  - a) pojawienia się na rynku części, materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu zamówienia lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu zamówienia;
  - b) pojawienia się nowszej technologii wykonania przedmiotu zamówienia pozwalającej na:
    - zaoszczędzenie czasu realizacji zamówienia lub jego kosztów,
    - zaoszczędzenie kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu zamówienia,
  - c) Zmiany lokalizacji i ilości kamer oraz ich parametrów oraz zmiany parametrów technicznych urządzeń funkcjonujących w centrum monitoringu w przypadku wystąpienia przeszkód o charakterze technicznym;
2. Zmiany treści umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności i są dopuszczalne w przypadkach przewidzianych w art. 455 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

## § 13

1. Stosownie do art. 95 ustawy Prawo zamówień publicznych **Zamawiający** wymaga zatrudnienia przez **Wykonawcę** lub podwykonawców na podstawie umowy o pracę osób wykonujących przy realizacji niniejszej umowy wskazane w SWZ czynności polegające na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2020 roku poz. 1320). Obowiązek dotyczy również podwykonawców. **Wykonawca** jest zobowiązany zawrzeć w umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę osób tak jak wyżej.
2. **Zamawiający** wymaga, aby wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedstawił oświadczenia, o których mowa w ust. 4 w zakresie zatrudniania pracowników realizujących zadania:
  - **prace wykonywane przy budowie monitoringu**
3. **Wykonawca** zobowiązuje się, że pracownicy, o których mowa w ust. 1 będą – w całym okresie wykonywania niniejszej umowy - zatrudnieni na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku – Kodeks pracy (t.j.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1320).
4. **Wykonawca** przed przystąpieniem do wykonywania robót jest obowiązany przedłożyć **Zamawiającemu** wykaz osób, które będą realizować przedmiot umowy wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na podstawie umowy o pracę. **Zamawiający** nie przekaze **Wykonawcy** placu budowy do momentu otrzymania wykazu, o którym mowa powyżej. Wynikające z tego opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy będzie traktowane, jako opóźnienie z winy

Wykonawcy. Każdorazowa zmiana wykazu osób nie wymaga aneksu do umowy – Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu niezwłocznie zaktualizowanej listy osób zatrudnionych przy realizacji przedmiotu niniejszej umowy – najpóźniej w ciągu 7 dni od daty zaistnienia zmiany. Wraz z listą pracowników wykonujących czynności przy realizacji przedmiotu umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenia zatrudnionych pracowników o czynnościach wykonywanych na stanowisku pracy.

5. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 7 dni roboczych, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu kopie umów o pracę zawartych przez Wykonawcę lub podwykonawców z pracownikami wykonującymi czynności, o których mowa w ust. 1, zawierających imię i nazwisko osób, które świadczyć będą czynności na rzecz Zamawiającego, datę zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika. W tym celu Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia wyżej wymienionych osób przez cały okres realizacji wykonywanych przez nich czynności, w szczególności poprzez wezwanie Wykonawcy do okazania w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, nie krótszym niż 7 dni dokumentów potwierdzających zgłoszenie do ubezpieczenia społecznego oraz bieżące opłacanie składek i należnych podatków z tytułu zatrudnienia wyżej wymienionych osób. Kontrola może być przeprowadzona bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dokumenty umożliwiające identyfikację osób faktycznie wykonujących czynności przy realizacji przedmiotu umowy w terminie 7 dni od przedłożenia listy z wykazem osób, o którym mowa w ust.3.
7. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii umów o pracę zawartych przez Wykonawcę lub podwykonawców z pracownikami wykonującymi czynności, o których mowa w ust. 1 lub dokumentów, o których mowa w ust. 5 oraz dokumentów wskazanych w ust. 3 w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na umowę o pracę oraz skutkować będzie naliczeniem kar umownych w wysokości określonej w § 18 niniejszej umowy, a także zawiadomieniem Państwowej Inspekcji Pracy o podejrzeniu zastąpienia umowy o pracę z osobami wykonującymi pracę na warunkach określonych w art. 22 § 1 ustawy Kodeks Pracy, umową cywilnoprawną.

#### **§ 14**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustaw – Prawo zamówień publicznych oraz Kodeks Cywilny.
2. Wszelkie spory w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Załączniki:

1. Karta gwarancyjna – zał. nr 1
2. Kosztorys rozbudowy monitoringu wizyjnego Miasta Dębicy – zał. nr 2
3. Proponowany wykaz lokalizacji kamer – zał. nr 3

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

**KARTA GWARANCYJNA**

Udzielamy gwarancji na wykonanie systemu monitoringu wizyjnego dla miasta Dębica, na okres 36 m-cy, zgodnie z warunkami określonymi w niniejszym dokumencie.

1. Gwarantujemy, że wykonane roboty oraz dostarczone przez nas materiały nie mają wad konstrukcyjnych, materiałowych lub wynikających z błędów technologicznych i zapewniają bezpieczne i bezawaryjne użytkowanie wykonanego przedmiotu umowy.
2. Na dostarczone i wbudowane urządzenia i materiały a także wykonane roboty udzielamy 36-miesięcznej gwarancji licząc od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót.
3. Czas podjęcia naprawy uszkodzonych elementów systemu monitoringu od chwili zgłoszenia – 36 godziny w dni robocze oraz 48 godzin w weekendy i święta. Jeżeli usunięcie awarii w tym terminie będzie obiektywnie i technicznie niemożliwe, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o tej okoliczności wraz ze szczegółowym przedstawieniem Zamawiającemu jej przyczyn, a także do usunięcia wad przedmiotu umowy w najszybszym możliwym terminie.
4. Zobowiązujemy się wprowadzić zastępczy element systemu na czas naprawy (wymiany) w przypadku uszkodzenia
5. Jeżeli nie podejmiemy żadnych czynności w terminie 36 godzin od chwili zgłoszenia, Zamawiający będzie miał prawo usunąć wady lub dokonać napraw we własnym zakresie lub powierzyć usunięcie lub dokonanie napraw osobie trzeciej na nasze ryzyko i koszt
6. Zobowiązujemy się ponieść koszty przeglądów i napraw (poza kosztami napraw wynikającymi z przyczyn niezależnych od wykonawcy) oraz koszty niezbędnych aktualizacji oprogramowania systemu monitoringowego w okresie gwarancyjnym.

.....  
miejsowość, data

.....  
( podpis Wykonawcy )



**Kosztorys Rozbudowy monitoringu wizyjnego Miasta Dębicy**

Lp	Nazwa	Ilość (szt.)	Cena jedn. brutto	Wartość
1	Wykonanie projektu technicznego rozmieszczenia i instalacji kamer monitoringu oraz wyposażenia centrum monitoringu przy ul. Ratuszowa 2 w Dębicy	2 egz.		
2	dostawa i instalacja kamer monitoringu wizyjnego w oparciu o kamery cyfrowe stało pozycyjne min. 2 MP z oprzyrządowaniem wraz z oraz doprowadzenie energii elektrycznej do punktów monitoringu z zapewnieniem transmisji danych: .....	16		
3	Oprogramowanie do kamer kompatybilne z funkcjonującym systemem: .....	16		
4	Doprowadzenie światłowodów do punktów kamerowych	16		
5	dostawa i instalacja dwóch stacji operatorskich wraz z oprogramowaniem zapewniającej obsługę łącznie 8 monitorów oraz współpracujących z zainstalowanym pulpitem dyspozytorskim .....	2		
6	Serwer do centrum monitoringu kompatybilny z istniejącymi urządzeniami (dostawa i montaż) .....	1		
7	Aktualizacja istniejącego oprogramowania obsługującego centrum monitoringu - AVIGILON do wersji aktualnej (dla wszystkich kamer Zamawiającego)	47		
8	Dysk HDD kompatybilny z macierzą dyskową: .....	8		
9	Dostawa i instalacja macierzy dysków lub półki dysków z 24 zatokami dyskowymi z szynami montażowymi z wsparciem advance replacement lub równoważnym na 3 lata .....	1		
10	Dostawa i instalacja karty sieciowej 2-port 10GBase-T RJ-45 w istniejącym serwerze Dell PowerEdge R430 posiadanym przez Zamawiającego .....	1		
11	Zapewnienie transmisji danych z 16 kamer do centrum monitoringu od 16.12.2022r. do 31.12.2022r.	16		
12	Pulpit dyspozytorski do obsługi kamer zgodny z systemem oprogramowania posiadanym przez Zamawiającego .....	1		

**Załącznik nr 3****Proponowany przykładowy wykaz lokalizacji kamer dla zadania  
"Objecie Osiedla nr 4 Kępa-Wolica monitoringiem miejskim"**

Nr pkt	Lokalizacja	Liczba kamer	Uwagi
1	Skrzyżowanie -Energetyczna i Krakowska -lampa uliczna – 1 szt	1	
2	Przejście dla pieszych na ulicy Energetycznej w sąsiedztwie Szk.Podst. Nr 10 - 2 kamery na słupie nr 2 - 2szt	1	
3	Kamera skierowana na Plac zabaw Szk.Podst. nr 10, kamera skierowana na ulice Energetyczna w stronę ulicy Północnej, kamery na słupie nr 6 – 2 szt	1	
4	Północna i Starzyńskiego 1 kamera , słup nr 4 – 1 szt	1	
5	Przejście dla pieszych na ul. Krakowskiej w okolicy Lukaszewicza i Spacerowej słup nr 20- 1 szt	1	
6	Skrzyżowanie -Piękna i Spacerowa, słup energetyczny – 1 szt	1	
7	Wiadukt, widok na skrzyżowanie ul Gajowej z 23 Sierpnia, słup nr 37 – 1 szt	1	
8	Skrzyżowanie Orla i Skowronków słup nr 33 – 1 szt	1	
9	Skrzyżowanie Pawia i Orla, kamera skierowana na skrzyżowanie i parking pod Kościołem słup nr17 – 1 szt	1	
10	Skrzyżowanie Gajowa i Orla, obok sklepu „Jubilatka”, słup nr 26 – 2 szt	1	
11	ul. 23 Sieronia, wjazd na Osiedle , słup nr 21 – 1 szt	1	
12	ul. 23 Sierpnia, kamera skierowana na przystanek autobusowy ,słup nr 36 – 1 szt	1	
13	ul. 23 Sierpnia, kamera skierowana na wejście do lasu, słup nr 31- 1 szt	1	
14	ul. Czwartaków, wejście do lasu pomiędzy nr 17 i 19, słup nr 26 – 1 szt	1	
15	ul. Czwartaków, 2 kamery przy Szk.Podst. nr 12, słup nr3 , nr 2 - 2szt	1	
16	Kamera zainstalowana na budynku Szk.Podst. nr12 przy ul. Gajowej skierowana na plac zabaw – 1 szt	1	
	<b>Razem</b>	16	

Uwaga!

W przypadku braku możliwości instalacji kamery na wskazanym słupie, należy uwzględnić inny sposób instalacji kamery tak aby zabezpieczała wskazany rejon.