



ul. Bytowska 32
89-600 Chojnice

tel. 698-626-474
spiluk.projekt@gmail.com

NIP 555-204-27-72
REGON 221934190

ZAŁĄCZNIK DO ZGŁOSZENIA

(niewymagający pozwolenia na budowę)

Temat: Remont nawierzchni ul. Pietruszkowej i Strzeleckiej w Chojnicach
na odcinku od skrzyżowania z ul. Młyńską do skrzyżowania
z ul. Stefana Batorego

Nr działek: 1465/1, 1491/9, 1507/3

Obręb: [0001] Chojnice

Jednostka ewidencyjna: [220201_1] CHOJNICE - M

Kategoria obiektu budowlanego: XXV

Inwestor: Gmina Miejska Chojnice
ul. Stary Rynek 1, 89-600 Chojnice

Branża: drogowa

Data opracowania: 05.02.2021r.

Stanowisko	Imię i nazwisko	Numer uprawnień	Podpis
Projektant	mgr inż. Łukasz Śpica	POM/0065/PWOD/13	

DOKUMENTACJA TECHNICZNA

A. Część opisowa

1. Przedmiot inwestycji	str. 3
2. Inwestor	str. 3
3. Jednostka projektująca	str. 3
4. Podstawy techniczne oraz materiały do projektowania	str. 3
5. Istniejący stan zagospodarowania terenu	str. 3
6. Warunki gruntowo-wodne	str. 4
7. Projektowane zagospodarowanie terenu	str. 5
8. Projektowana geometria	str. 5
9. Projektowane ukształtowanie wysokościowe	str. 5
10. Projektowana konstrukcja nawierzchni	str. 5
11. Projektowane odwodnienie	str. 5
12. Powierzchnia zabudowy	str. 6
13. Roboty ziemne	str. 6
14. Roboty rozbiórkowe	str. 6
15. Docelowa organizacja ruchu	str. 6
16. Organizacja ruchu na czas budowy	str. 6
17. Przewidziany termin inwestycji	str. 6
18. Zalecenia dotyczące ochrony środowiska	str. 6

B. Część rysunkowa

Rys. 1 Plan orientacyjny – skala 1:10000	str. 9
Rys. 2 Projekt zagospodarowania terenu – skala 1:500	str. 10
Rys. 3 Przekrój konstrukcyjny – skala 1:50	str. 11

C. Załączniki

1. Uprawnienia oraz zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów projektanta	str. 12
2. Konserwator Zabytków Miasta Chojnice – decyzja nr KZ.4125.10.2021 z dnia 02.02.2021r.	str. 15
3. Urząd Miejski w Chojnicach – uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu	str. 27

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest remont nawierzchni ul. Pietruszkowej i Strzeleckiej w Chojnicach na odcinku od skrzyżowania z ul. Młyńską do skrzyżowania z ul. Stefana Batorego (droga wojewódzka nr 212). Łączna długość ulic objętych planowanym remontem wynosi 121,29 m (ul. Strzelecka - 93,01 m, ul. Pietruszkowa – 28,28 m). Planowana inwestycja nie wymaga zmiany granic pasa drogowego.

Przedsięwzięcie obejmuje roboty drogowe związane ze zmianą istniejącej nawierzchni brukowcowej jezdni na nawierzchnię z kostki granitowej 9/11 cm.

Przewidziany zakres robót drogowych obejmuje:

- odtworzenie trasy i punktów wysokościowych,
- wykonanie rozbiórki nawierzchni brukowcowej,
- regulację wysokościową urządzeń infrastruktury podziemnej,
- wykonanie podsypki cementowo-piaskowej,
- wykonanie nawierzchni z kostki granitowej.

Wykaz zajmowanych działek na potrzeby realizacji inwestycji obejmuje działki o nr ewid. 1465/1, 1491/9, 1507/3 położone w obrębie geodezyjnym [0001] Chojnice, jednostka ewidencyjna [220201_1] CHOJNICE – M.

2. Inwestor

Inwestorem jest Gmina Miejska Chojnice z siedzibą przy ul. Stary Rynek 1 w 89-600 Chojnice.

3. Jednostka projektująca

Dokumentacja techniczna została wykonana przez firmę ŁUKASZ ŚPICA Biuro Projektów Budownictwa Drogowego SPILUK Projekt; ul. Bytowska 32, 89-600 Chojnice.

4. Podstawy techniczne oraz materiały do projektowania

Dokumentacja projektowa została opracowana w oparciu o następujące podstawy techniczne i materiały do projektowania:

- mapa zasadnicza w skali 1:500,
- uzgodnienia z Inwestorem,
- własne uzupełniające pomiary inwentaryzacyjne,
- obowiązujące przepisy i normy,

- rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
- rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie,
- ustawa „Prawo o ruchu drogowym”.

5. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Teren inwestycji położony jest w pasie drogowym ul. Strzeleckiej, Pietruszkowej i Stefana Batorego w centralnej części miasta Chojnice. Jezdnie ulic objętych przedsięwzięciem mają nawierzchnię brukowcową tj. z kamienia narzutowego nieobrobionego o zmiennej szerokości od 4,23 m do 5,75 m.

Otoczenie planowanej inwestycji tworzą budynki mieszkalne z XIX wieku, budynek Sądu Rejonowego, areszt śledczy oraz skwer rekreacyjny. Wzdłuż ul. Strzeleckiej występują pojedyncze drzewa nie kolidujące z inwestycją.

W obszarze planowanego przedsięwzięcia występuje uzbrojenie podziemne, jak również nadziemne. Jako uzbrojenie nadziemne w pasie drogowym znajduje się oświetlenie uliczne. Jako uzbrojenie podziemne występuje:

- wodociąg,
- gazociąg,
- kanalizacja sanitarna,
- kanalizacja deszczowa,
- kable energetyczne,
- kable telekomunikacyjne.

Planowana inwestycja znajduje się w obszarze objętym ochroną ekspozycji zabytkowego zespołu zabudowy Starego Miasta Chojnice.

6. Warunki gruntowo-wodne

W obszarze inwestycji występują proste warunki gruntowo-wodne.

Głębokość strefy przemarzania wynosi $h_z = 0,8$ m ppt.

Projektowany obiekt należy do I kategorii geotechnicznej.

7. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektuje się wymianę istniejącej nawierzchni brukowcowej na nawierzchnię z kostki granitowej szarej 9/11 cm, nawiązującej do nawierzchni jezdni ul. Młyńskiej. Zaplanowano pozostawienie istniejącego obramowania jezdni z krawężnika granitowego oraz nawierzchnię z kostki betonowej w miejscach istniejących przejść dla pieszych i przejazdów dla rowerzystów.

Istniejące urządzenia infrastruktury podziemnej tj. studnie kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz zawory wodociągowe i gazowe należy wyregulować wysokościowo dostosowując do rzędnych nawierzchni jezdni ul. Strzeleckiej i Pietruszkowej.

8. Projektowana geometria

Nie przewidziano zmiany istniejącej geometrii jezdni.

Szczegółowo geometria została przedstawiona na rys. nr 2 „Projekt zagospodarowania terenu” w skali 1:500.

9. Projektowane ukształtowanie wysokościowe

Parametry wysokościowe jezdni ul. Strzeleckiej i Pietruszkowej należy dopasować do istniejących rzędnych krawężników granitowych obramowujących przedmiotowe ulice. W miejscach styku jezdni z zielenią czy opaską krawężnik granitowy winien wystawać 12 cm ponad nawierzchnię jezdni, natomiast w miejscach zjazdów 3 cm. Pochylenie podłużne jezdni przedmiotowych ulic powinno być zgodne z istniejącym pochyleniem.

10. Projektowana konstrukcja nawierzchni

Jezdnie ul. Strzeleckiej i Pietruszkowej:

- | | |
|--|---------------|
| - kostka granitowa szara | gr. 9/11 cm, |
| - podsypka cementowo-piaskowa 1:4 | gr. śr. 6 cm, |
| - istniejąca podbudowa z kruszywa łamanego | |

Projektowane konstrukcje zostały przedstawione na rys. nr 3 „Przekrój konstrukcyjny” w skali 1:50.

11. Projektowane odwodnienie

Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych przewidziano za pomocą spadków nawierzchni jezdni w kierunku istniejących wpustów kanalizacji deszczowej.

12. Powierzchnia zabudowy

Rodzaj zabudowy	Powierzchnia [m ²]
Jezdnia ul. Strzeleckiej	515,4
Jezdnia ul. Pietruszkowej	124,0
RAZEM	639,4

13. Roboty ziemne

W ramach przedsięwzięcia nie przewidziano robót ziemnych.

14. Roboty rozbiórkowe

W ramach robót rozbiórkowych przewiduje się rozbiórkę nawierzchni ul. Strzeleckiej i Pietruszkowej z brukowca w ilości 639,4 m².

15. Docelowa organizacja ruchu

Nie przewidziano zmian w docelowej organizacji ruchu. Istniejące oznakowanie poziome należy odtworzyć po wykonaniu nawierzchni.

16. Organizacja ruchu na czas budowy

Roboty drogowe powinny być oznakowane zgodnie z obowiązującymi przepisami. Przed przystąpieniem do prac należy uzgodnić projekt organizacji ruchu na czas budowy z odpowiednim zarządcą drogi.

17. Przewidywany termin realizacji

Przewidywanym okresem realizacji inwestycji jest II kwartał 2021r.

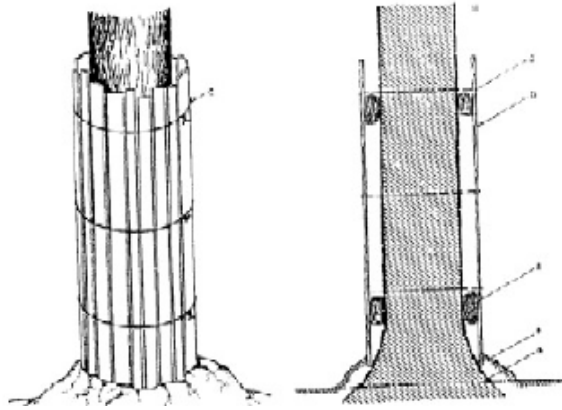
18. Zalecenia dotyczące ochrony środowiska

W celu zminimalizowania skutków ewentualnego niekorzystnego oddziaływania projektowanej infrastruktury drogowej na środowisko zobowiązuje się wykonawcę do:

- a) zastosowania nowoczesnego sprzętu o niskim poziomie emitowanego hałasu,
- b) zabezpieczenia placu budowy przed niekontrolowanym zrzutem substancji niebezpiecznych do środowiska,

DOKUMENTACJA TECHNICZNA

- c) skrócenia cykli realizacji inwestycji do niezbędnego minimum, by ograniczyć wielkość emisji niezorganizowanej, a szczególnie w celu zmniejszenia emisji hałasu i pyłu,
- d) wykonywania prac ziemnych oraz innych prac związanych z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych w sposób niepowodujący zanieczyszczenia gleby oraz wód, w szczególności substancjami ropopochodnymi,
- e) przewożenia materiałów budowlanych w sposób zabezpieczony przed pyleniem,
- f) stosowania przenośnych osłon akustycznych i przeciwpylowych podczas pracy maszyn,
- g) używania materiałów do realizacji przedsięwzięcia, które nie będą negatywnie wpływać na środowisko,
- h) zabezpieczenia zaplecza socjalnego dla pracowników budowy w sposób nieobciążający środowiska,
- i) wyposażenia zaplecza budowy w sanitariaty, których zawartość będzie usuwana przez uprawnione podmioty,
- j) uporządkowania terenu po zakończeniu prac,
- k) usunięcia wykopów po zakończeniu prac ziemnych wszelkich materiałów i urządzeń używanych w trakcie prowadzenia prac,
- l) segregowania odpadów oraz magazynowania ich w wyznaczonych do tego miejscach, a następnie przekazywania ich uprawnionym firmom,
- m) zlokalizowania zaplecza wykonawstwa w możliwie największej odległości od zabudowy mieszkaniowej,
- n) sprawdzenia pojazdów, maszyn, urządzeń i innego sprzętu technicznego wykorzystywanego do prac budowlanych pod kątem wycieku substancji ropopochodnych przed przystąpieniem do prac,
- o) zapewnienia wyposażenia budowy w środki chemiczne neutralizujące, ewentualne wycieki z maszyn budowlanych, minimalizujących możliwość skażenia gruntu,
- p) prowadzenia prac budowlanych wyłącznie w porze dziennej od godziny 6.00 do godziny 22.00,
- q) chronienia w okresie budowy istniejących drzew przed uszkodzeniami mechanicznymi gałęzi, pni i korzeni oraz przed zanieczyszczeniami z placu budowy, w następujący sposób:
 - pnie drzew rosnące w bezpośrednim sąsiedztwie przeprowadzonych robót ziemnych osłonić, np. przez wykorzystanie do tego celu tkaniny jutowej, mat słomianych lub trzciniowych oraz deski połączonej drutem (szkic 1),

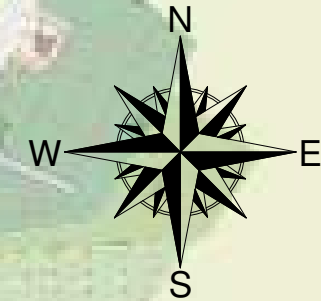
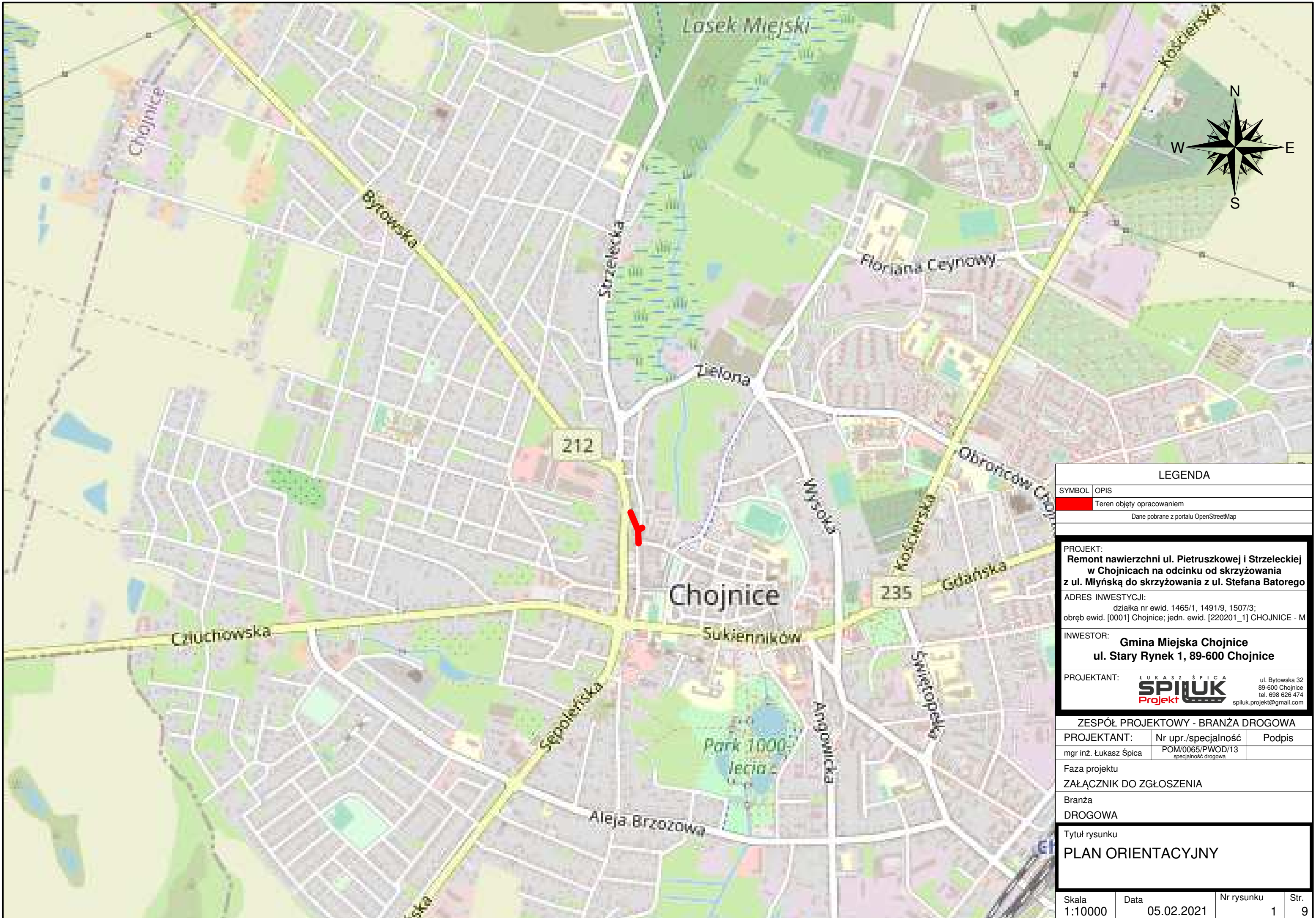


Szkic. 1 Sposób prawidłowego oszalowania drzew.

- roboty ziemne w obrębie systemów korzeniowych, w miarę możliwości wykonywać ręcznie,
- odsłonięte korzenie drzew, w celu zabezpieczenia przed nadmiernym wysuszeniem (lato) lub przemarznięciem (zima) osłonić matami ze słomy, tkanin workowych lub torfem,
- bezpośrednio pod koronami drzew nie będą składowane materiały budowlane oraz ziemia uzyskana z wykopów.

Opracował:

mgr inż. Łukasz Śpica



LEGENDA

SYMBOL	OPIS
	Teren objęty opracowaniem
Dane pobrane z portalu OpenStreetMap	

PROJEKT:
**Remont nawierzchni ul. Pietruszkowej i Strzeleckiej
w Chojnicach na odcinku od skrzyżowania
z ul. Młyńską do skrzyżowania z ul. Stefana Batorego**

ADRES INWESTYCJI:
działka nr ewid. 1465/1, 1491/9, 1507/3;
obręb ewid. [0001] Chojnice; jedn. ewid. [220201_1] CHOJNICE - M

INWESTOR:
**Gmina Miejska Chojnice
ul. Stary Rynek 1, 89-600 Chojnice**

PROJEKTANT:

ul. Bytowska 32
89-600 Chojnice
tel. 698 626 474
spiluk.projekt@gmail.com

ZESPÓŁ PROJEKTOWY - BRANŻA DROGOWA

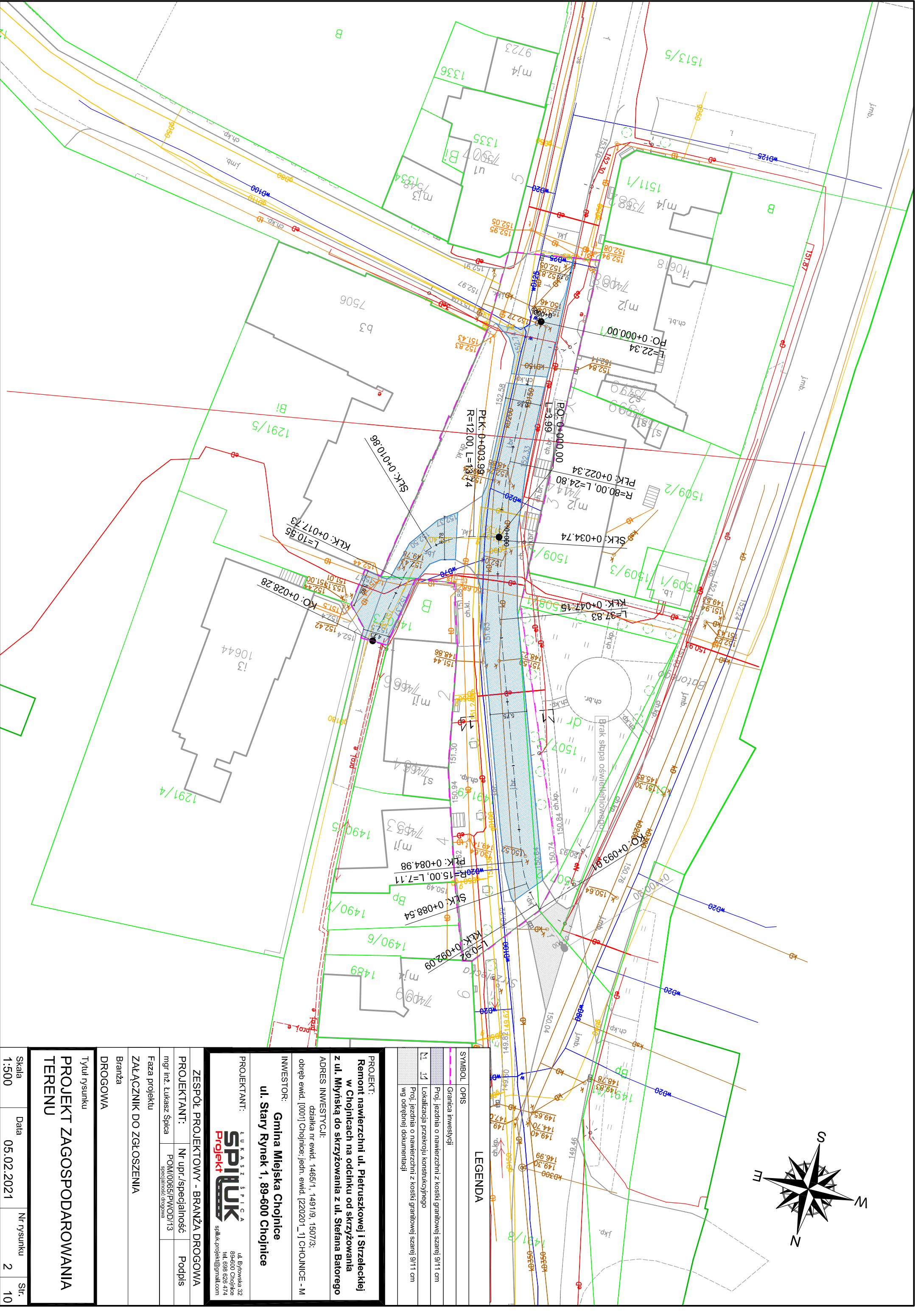
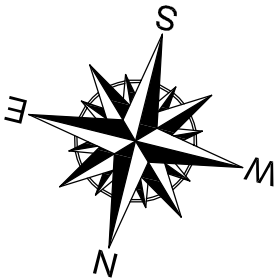
PROJEKTANT:	Nr upr./specjalność	Podpis
mgr inż. Łukasz Śpica	POM/0065/PWOD/13 specjalność drogowa	

Faza projektu
ZAŁĄCZNIK DO ZGŁOSZENIA

Branża
DROGOWA

Tytuł rysunku
PLAN ORIENTACYJNY

Skala	Data	Nr rysunku	Str.
1:10000	05.02.2021	1	9



LEGENDA	
SYMBOL	OPIS
	Granica inwestycji
	Proj. jezdnia o nawierzchni z kostki granitowej szarej 9/11 cm
	Lokalizacja przebiegu konstrukcyjnego
	Proj. jezdnia o nawierzchni z kostki granitowej szarej 9/11 cm
	wg odrębnej dokumentacji

PROJEKT:
Remont nawierzchni ul. Pietruszkowej i Strzeleckiej
w Chojnicach na odcinku od skrzyżowania
z ul. Młynską do skrzyżowania z ul. Stefana Batoroego

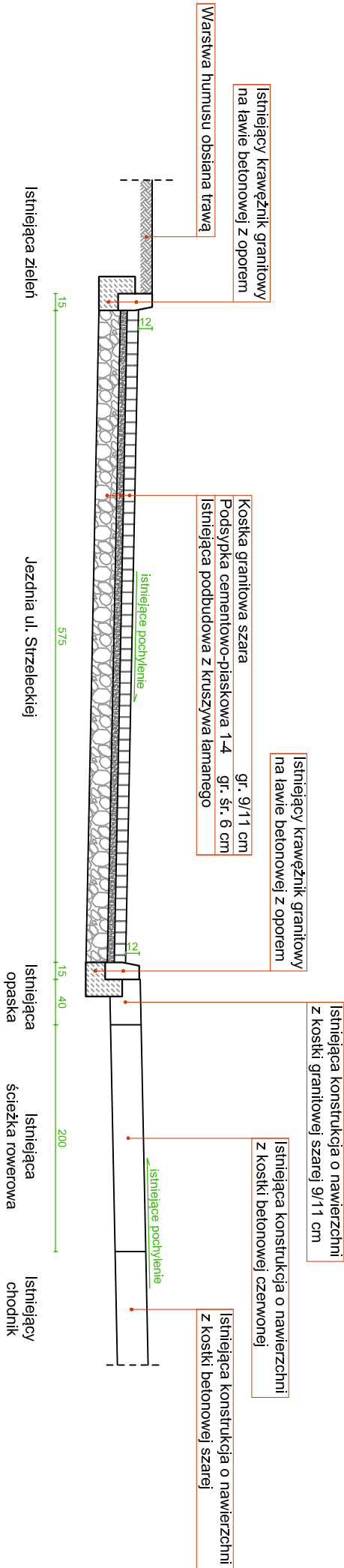
ADRES INWESTYCJI:
działka nr ewid. 1465/1, 1491/9, 1507/3;
obrub ewid. [0001] Chojnice; jedn. ewid. [220201_1] CHOJNICE - M

INWESTOR:
Gmina Miejska Chojnice
ul. Stary Rynek 1, 89-600 Chojnice

PROJEKTANT: ŁUKASZ ŚPIRUK projekt		ul. Bytowska 32 89-600 Chojnice tel. 698 625 474 spiruk.projekt@gmail.com
ZESPÓŁ PROJEKTOWY - BRANŻA DROGOWA		
PROJEKTANT:	Nr upr./specjalność	Podpis
mgr inż. Łukasz Śpica	POM/0065/PWOD/13 specjalność: drogowy	
Faza projektu		
ZAŁĄCZNIK DO ZGŁOSZENIA		
Branża		
DROGOWA		

Tytuł rysunku			
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA			
TERENU			
Skala	Data	Nr rysunku	Str.
1:500	05.02.2021	2	10

PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY 1-1



PROJEKT: Remont nawierzchni ul. Pietruszkowej i Strzeleckiej w Chojnicach na odcinku od skrzyżowania z ul. Młyńską do skrzyżowania z ul. Stefana Batorego			
ADRES INWESTYCJI: działka nr ewid. 1465/1, 1491/9, 1507/3; obręb ewid. [0001] Chojnice; jedn. ewid. [220201_1] CHOJNICE - M			
INWESTOR: Gmina Miejska Chojnice ul. Stary Rynek 1, 89-600 Chojnice			
PROJEKTANT: SPILUK Projekt ul. Bytowska 32 89-600 Chojnice tel. 698 626 474 spiluk.projekt@gmail.com			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY - BRANŻA DROGOWA			
PROJEKTANT:		Nr upr./specjalność	Podpis
mgr inż. Łukasz Śpica		POM/0065/PWOD/13 <small>specjalność: drogową</small>	
Faza projektu ZALĄCZNIK DO ZGŁOSZENIA			
Branża DROGOWA			
Tytuł rysunku PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY			
Skala 1:50	Data 05.02.2021	Nr rysunku 3	Str. 11

DOKUMENTACJA TECHNICZNA

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80 840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(1) Tel. 58-324-89-77
Fax 58-301-44-98

Gdańsk, 10 czerwca 2013 r.

syg. akt 68/POM/OKK/13

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 18 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 267/

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

Pan ŁUKASZ ŚPICA
magister inżynier budownictwa
urodzony dnia 28.01.1984 r. w Chojnicach

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0065/PWOD/13

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności drogowej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

DOKUMENTACJA TECHNICZNA

Pan Łukasz Śpica upoważniony jest do:

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności drogowej, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 18 ust. 1 pkt 1 i 2 powołanego na wstępie rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./, uprawnienia niniejsze uprawniają do:

- projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak:

- 1) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
- 2) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

III. Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia, niniejsze uprawnienia do projektowania w specjalności drogowej uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
dr inż. Leszek Niedostatkiwicz

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
mgr inż. Zbigniew Drewnowski

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
dr inż. Marek Wośowski

Otrzymują:

- 1. Pan Łukasz Śpica
- 89-600 Chojnice, ul. Bytowska 32
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a

DOKUMENTACJA TECHNICZNA



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-UTV-S81-2NS *

Pan Łukasz Śpica o numerze ewidencyjnym POM/BD/0287/13
adres zamieszkania ul. Bytowska 32, 89-600 Chojnice
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-09-01 do 2021-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-09-02 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Chojnice, dnia 02.02.2021 r.

Decyzja

Na podstawie:

- art.104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego – Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. (Dz.U. z 2018 r., poz.2096)
- art.7 pkt.1, art.36 ust.1 pkt.1, ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003r. (Dz.U. 2020 r., poz.282)
- §4,Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. (Dz.U. 2018r., poz. 1609)
- §1 pkt.7, §4,§6, porozumienia z dnia 25 marca 2011r. pomiędzy Wojewodą Pomorskim a Gminą Miejską Chojnice w sprawie prowadzenia spraw z zakresu właściwości Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku przez Gminę Miasta Chojnic (Dz. Urzędowy Woj. Pomorskiego Nr 50, poz.1162)

Konserwator Zabytków Miasta Chojnice

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27.01.2021 r. złożonego przez Gminę Miejską Chojnice ul. Stary Rynek 1 89-600 Chojnice o wydanie uzgodnienia konserwatorskiego na podstawie dokumentacji technicznej pt.: „Remont nawierzchni ul. Pietruszkowej i Strzeleckiej w Chojnicach na odcinku od skrzyżowania z ul. Młyńską do skrzyżowania z ul. Stefana Batorego”.

Uzasadnia

pozytywnie projekt zagospodarowanie terenu na podstawie dokumentacji technicznej pt.: „Remont nawierzchni ul. Pietruszkowej i Strzeleckiej w Chojnicach na odcinku od skrzyżowania z ul. Młyńską do skrzyżowania z ul. Stefana Batorego” będącej integralną częścią decyzji. Projekt uwzględnia wymiary nawierzchni z bruku na nawierzchnię z kostki granitowej szarej o wymiarach 9/11 cm, nawiązującej do nawierzchni jezdni ul. Młyńskiej oraz pozostawienie krawników granitowych. Wszelkie uszkodzenia powstałe w trakcie wykonania prac należy usunąć.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 27.01.2021 r. Gmina Miejska Chojnice ul. Stary Rynek 1 89-600 Chojnice zwróciła się do Konserwatora Zabytków Miasta Chojnice o wydanie uzgodnienia konserwatorskiego na podstawie dokumentacji technicznej pt.: „Remont nawierzchni ul. Pietruszkowej i Strzeleckiej w Chojnicach na odcinku od skrzyżowania z ul. Młyńską do skrzyżowania z ul. Stefana Batorego”. Inwestycja prowadzona na działkach położonych w układzie urbanistycznym Starego Miasta Chojnice wpisanego do Rejestru Zabytków Województwa Pomorskiego (nr 375 data wpisu 1957.09.08).

Zwolnienie z opłaty skarbowej na podstawie Ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006r. (Dz.U. Nr225, poz.1635)art.2 ust.1 pkt2

2. a/a

1) Gmina Miejska Chojnice
ul. Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

Otrzymują:

mgr Marianna Pawlak
Konservator Zabytków Miasta Chojnice

z up. Burmistrza Miasta Chojnice



Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, Departamentu Ochrony Zabytków w Warszawie za pośrednictwem tui. organu w terminie 14 dni od daty otrzymania, zgodnie z art. 127, ust. 1 i 2, art. 129, ust. 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Pouczenie

W tym stanie rzeczy wydanie decyzji jest uzasadnione i odpowiada prawu.

Jeśli zalecenia konserwatora nie zostaną wykonane.

W razie stwierdzenia, że roboty przy zabytku są prowadzone niezgodnie z pozwoleniem udzielonym na ich prowadzenie konserwator może zobowiązać osobę prowadzącą te prace do usunięcia stwierdzonych uchybień w określonym terminie lub cofnąć udzielone pozwolenie.

Uzyskaniu pozwolenia na budowę lub zgłoszenie prac w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

Niezwłoczne zawiadomienia konserwatora Zabytków Miasta Chojnice o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac lub badań.

Zawiadomieniu konserwatora Zabytków Miasta Chojnice o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych robót.

Dziedzictwa Narodowego polegające na:

Investor jest zobowiązany spełnić obowiązki wynikające z Rozporządzenia Ministra Kultury do Rejestru Zabytków Województwa Pomorskiego.

przestrzeżonych i architektonicznych układu urbanistycznego Starego Miasta Chojnice wpisanego do rejestru, iż powyższe prace nie wpłyną negatywnie na zachowanie historycznych wartości i opiece nad zabytkami konserwator Zabytków Miasta Chojnice po przeprowadzonym postępowaniu

Działając na podstawie w/w porozumienia oraz art.36 ust.1 pkt 1 Ustawy o ochronie zabytków Pomorskiego przekazano konserwatorowi Zabytków Miasta Chojnice.

w układzie urbanistycznym Starego Miasta Chojnice wpisanego do Rejestru Zabytków Województwa Pomorskiego pozwolenie z zakresu prowadzenia prac budowlanych w odniesieniu do obiektów położonych

Zgodnie z porozumieniem zawartym między Wojewodą Pomorskim a Gminą Miejską Chojnice



ul. Bytowska 32 89-600 Chojnice
tel. 698-626-474
NIP 555-204-27-72 REGON 221934190
spiluk.projekt@gmail.com

DOKUMENTACJA TECHNICZNA

Temat: Remont nawierzchni ul. Pietruszkowej i Strzeleckiej w Chojnicach
na odcinku od skrzyżowania z ul. Młyńską do skrzyżowania
z ul. Stefana Batorego
Nr działek: 1490/3, 1491/9, 1507/2, 1507/3, 1491/8, 1512
Obręb: [0001] Chojnice
Jednostka ewidencyjna: [220201_1] CHOJNICE - M
Kategoria obiektu budowlanego: XXV
Inwestor: Gmina Miejska Chojnice
ul. Stary Rynek 1, 89-600 Chojnice
Branża: drogowa
Data opracowania: 22.01.2021r.

Stanowisko	Imię i nazwisko	Numer uprawnień	Podpis
Projektant	mgr inż. Łukasz Śpica	POM/0065/PWOD/13	

URZĄD MIEJSKI W CHOJNICACH
Stary Rynek 1 89-600 Chojnice
tel centr 52 3971800
fax 3972194

"Załącznik do decyzji"
znak K2.9125.10.2021
z dnia 27.10.2021r.

mgr Marianna Pawlak
Konservator Zabytków Miasta Chojnice
z up. Burmistrza Miasta Chojnice

K2.9125.10.2021

A. Część opisowa

1. Przedmiot inwestycji str. 3

2. Inwestor str. 3

3. Jednostka projektująca str. 3

4. Podstawy techniczne oraz materiały do projektowania str. 3

5. Istniejący stan zagospodarowania terenu str. 3

6. Warunki gruntowo-wodne str. 4

7. Projektowane zagospodarowanie terenu str. 4

8. Projektowana geometria str. 5

9. Projektowane ukształtowanie wysokościowe str. 5

10. Projektowana konstrukcja nawierzchni str. 5

11. Projektowane odwodnienie str. 5

12. Powierzchnia zabudowy str. 5

13. Roboty ziemne str. 6

14. Roboty rozbiórkowe str. 6

15. Docelowa organizacja ruchu str. 6

16. Organizacja ruchu na czas budowy str. 6

17. Przewidziany termin inwestycji str. 6

18. Zalecenia dotyczące ochrony środowiska str. 6

B. Część rysunkowa

Rys. 1 Plan orientacyjny – skala 1:10000 str. 9

Rys. 2 Projekt zagospodarowania terenu – skala 1:500 str. 10

Rys. 3 Przekrój konstrukcyjny – skala 1:50 str. 11

C. Załączniki

1. Uprawnienia oraz zaświadczenie o przyznależności do Izby Inżynierów projektanta str. 12

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest remont nawierzchni ul. Pietruszkowej i Strzeleckiej w Chojnicach na odcinku od skrzyżowania z ul. Młyńską do skrzyżowania z ul. Stefana Batorego.

Przedsięwzięcie obejmuje roboty drogowe związane ze zmianą istniejącej nawierzchni brukowcowej jezdni na nawierzchnię z kostki granitowej 9/11 cm.

Wykaz zajmowanych działek na potrzeby realizacji inwestycji obejmuje działki o nr ewid. 1490/3, 1491/9, 1507/2, 1507/3, 1491/8, 1512 położone w obrębie geodezyjnym [0001] Chojnice, jednostka ewidencyjna [220201_1] CHOJNICE – M.

2. Inwestor

Inwestorem jest Gmina Miejska Chojnice z siedzibą przy ul. Stary Rynek 1 w 89-600 Chojnice.

3. Jednostka projektująca

Dokumentacja techniczna została wykonana przez firmę ŁUKASZ ŚPICA Biuro Projektów Budownictwa Drogowego SPILUK Projekt, ul. Bytowska 32, 89-600 Chojnice.

4. Podstawy techniczne oraz materiały do projektowania

Dokumentacja projektowa została opracowana w oparciu o następujące podstawy

techniczne i materiały do projektowania:

- mapa zasadnicza w skali 1:500,
- uzgodnienia z Inwestorem,
- własne uzupełniające pomiary inwentaryzacyjne,
- obowiązujące przepisy i normy,
- rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
- rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie,
- ustawa „Prawo o ruchu drogowym”.

5. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Teren inwestycji położony jest w pasie drogowym ul. Strzeleckiej, Pietruszkowej i Stefana Batorego w centralnej części miasta Chojnice. Jeźdnie ulic objętych

przebiegnięciem mają nawierzchnię brukową tj. z kamienia narzutowego nieobrobionego o zmiennej szerokości od 4,23 m do 5,75 m.

Otoczenie planowanej inwestycji tworzą budynki mieszkalne z XIX wieku, budynek Sądu Rejonowego, areszt śledczy oraz skwer rekreacyjny. Wzdłuż ul. Strzeleckiej występują pojedyncze drzewa nie kolidujące z inwestycją.

W obszarze planowanego przedsięwzięcia występuje uzbrojenie podziemne, jak również nadziemne. Jako uzbrojenie nadziemne w pasie drogowym znajduje się oświetlenie uliczne. Jako uzbrojenie podziemne występuje:

- wodociąg,
- gazociąg,
- kanalizacja sanitarna,
- kanalizacja deszczowa,
- kable energetyczne,
- kable telekomunikacyjne.

Planowana inwestycja znajduje się w obszarze objętym ochroną ekspozycji zabrytkowego zespołu zabudowy Starego Miasta Chojnice.

6.

Warunki gruntowo-wodne

W obszarze inwestycji występują proste warunki gruntowo-wodne. Głębokość strefy przemarzania wynosi $h_z = 0,8$ m ppt. Projektowany obiekt należy do I kategorii geotechnicznej.

7.

Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektuje się wymianę istniejącej nawierzchni brukowej na nawierzchnię z kostki granitowej szarej 9/11 cm, nawiazujecej do nawierzchni jezdni ul. Młyńskiej. Zaplanowano pozostawienie istniejącego obramowania jezdni z krawężnika granitowego oraz nawierzchnię z kostki betonowej w miejscach istniejących przejść dla pieszych i przejazdów dla rowerzystów. Istniejące urządzenia infrastruktury podziemnej tj. studnie kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz zawory wodociągowe i gazowe należy wyregulować wysokościami dostosowując do rzędnych nawierzchni jezdni ul. Strzeleckiej i Pietruszkowej.

8. Projektowana geometria

Nie przewidziano zmiany istniejącej geometrii jezdni.

Szczegółowo geometria została przedstawiona na rys. nr 2 „Projekt zagospodarowania terenu” w skali 1:500.

9. Projektowane ukształtowanie wysokościowe

Parametry wysokościowe jezdni ul. Strzeleckiej i Pietruszkowej należy dopasować do istniejących rzędnych krawęźników granitowych obramowujących przedmiotowe ulice. W miejscach styku jezdni z zielenią czy opaską krawęźnik granitowy winien wystawać 12 cm ponad nawierzchnię jezdni, natomiast w miejscach zjazdów 3 cm. Pochylenie podłużne jezdni przedmiotowych ulic powinno być zgodne z istniejącym pochYLENIEM.

10. Projektowana konstrukcja nawierzchni

Jezdnia ul. Strzeleckiej i Pietruszkowej:

- kostka granitowa szara
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4
- gr. śr. 6 cm,
- gr. 9/11 cm,
- istniejąca podbudowa z kruszywa łamanego

Projektowane konstrukcje zostały przedstawione na rys. nr 3 „Przekrój konstrukcyjny” w skali 1:50.

11. Projektowane odwodnienie

Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych przewidziano za pomocą spadków nawierzchni jezdni w kierunku istniejących wpustów kanalizacji deszczowej.

12. Powierzchnia zabudowy

Rodzaj zabudowy	Powierzchnia [m ²]
Jezdnia ul. Strzeleckiej	578,2
Jezdnia ul. Pietruszkowej	124,0
RAZEM	702,2

13. **Roboty ziemne**
W ramach przedsięwzięcia nie przewidziano robót ziemnych.

14. **Roboty rozbiórkowe**
W ramach robót rozbiórkowych przewiduje się rozbiórkę nawierzchni ul. Strzeleckiej i Pietruszkowej z brukowca w ilości 702,2 m².

15. **Docelowa organizacja ruchu**
Nie przewidziano zmian w docelowej organizacji ruchu. Istniejące oznakowanie poziome należy odtworzyć po wykonaniu nawierzchni.

16. **Organizacja ruchu na czas budowy**
Roboty drogowe powinny być oznakowane zgodnie z obowiązującymi przepisami. Przed przystąpieniem do prac należy uzgodnić projekt organizacji ruchu na czas budowy z odpowiednim zarządcą drogi.

17. **Przewidywany termin realizacji**
Przewidywanym okresem realizacji inwestycji jest II kwartał 2021r.

18. **Zalecenia dotyczące ochrony środowiska**
W celu zminimalizowania skutków ewentualnego niekorzystnego oddziaływania projektowanej infrastruktury drogowej na środowisko zobowiązuje się wykonać do:
a) zastosowania nowoczesnego sprzętu o niskim poziomie emitowanego hałasu,
b) zabezpieczenia placu budowy przed niekontrolowanym zrzutem substancji niebezpiecznych do środowiska,
c) skrócenia cykli realizacji inwestycji do niezbędnego minimum, by ograniczyć wielkość emisji nieorganizowanej, a szczególnie w celu zmniejszenia emisji hałasu i pyłu,
d) wykonywania prac ziemnych oraz innych prac związanych z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych w sposób niepowodujący zanieczyszczenia gleby oraz wód, w szczególności substancjami ropopochodnymi,

- e) przewożenia materiałów budowlanych w sposób zabezpieczony przed pyleniem,
f) stosowania przenośnych osłon akustycznych i przeciwpylowych podczas pracy maszyn,
g) używania materiałów do realizacji przedsięwzięcia, które nie będą negatywnie wpływać na środowisko,

h) zabezpieczenia zaplecza socjalnego dla pracowników budowy w sposób nieobciążający środowiska,

i) wyposażenia zaplecza budowy w sanitariaty, których zawartość będzie usuwana przez uprawnione podmioty,

j) uporządkowania terenu po zakończeniu prac,

k) usunięcia wykopów po zakończeniu prac ziemnych wszelkich materiałów i urządzeń używanych w trakcie prowadzenia prac,

l) segregowania odpadów oraz magazynowania ich w wyznaczonych do tego miejscach, a następnie przekazywania ich uprawnionym firmom,

m) zlokalizowania zaplecza wykonawstwa w możliwie największej odległości od zabudowy mieszkaniowej,

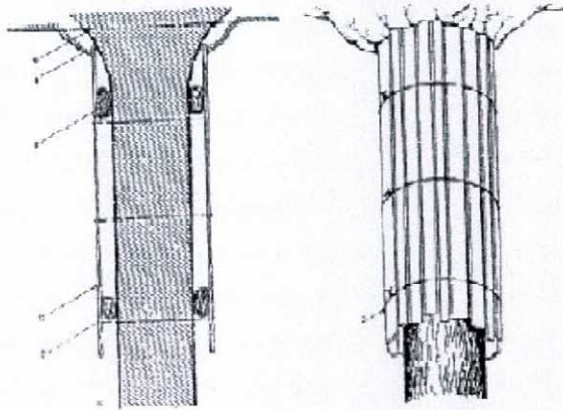
n) sprawdzenia pojazdów, maszyn, urządzeń i innego sprzętu technicznego wykorzystywanego do prac budowlanych pod kątem wycieku substancji ropopochodnych przed przystąpieniem do prac,

o) zapewnienia wyposażenia budowy w środki chemiczne neutralizujące, ewentualne wycieki z maszyn budowlanych, minimalizujących możliwość skażenia gruntu,

p) prowadzenia prac budowlanych wyjątknie w porze dziennej od godziny 6.00 do godziny 22.00,

q) chronienia w okresie budowy istniejących drzew przed uszkodzeniami mechanicznymi gałęzi, pni i korzeni oraz przed zanieczyszczeniami z placu budowy, w następujący sposób:

- pnie drzew rosnące w bezpośrednim sąsiedztwie przeprowadzonych robót ziemnych osłonić, np. przez wykorzystanie do tego celu tkaniny jutowej, mat słomianych lub trzcinowych oraz deski połączonej drutem (szkic 1),



Szkic. 1 Sposób prawidłowego oszalowania drzew.

- roboty ziemne w obrębie systemów korzeniowych, w miarę możliwości wykonywać ręcznie,

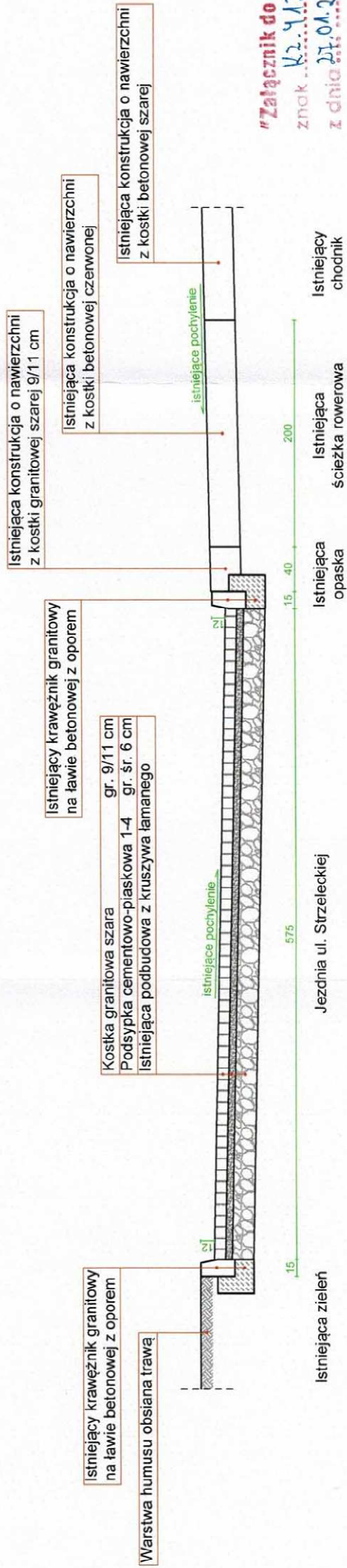
DOKUMENTACJA TECHNICZNA

- odsłonięcie korzenie drzew, w celu zabezpieczenia przed nadmiernym wysuszeniem (lato) lub przemarznięciem (zima) osłonić matami ze słomy, tkanin workowych lub torfem,
- bezpośrednio pod koronami drzew nie będą składowane materiały budowlane oraz ziemia uzyskana z wykopów.

Opracował:


mgr inż. Łukasz Śpica

PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY 1-1

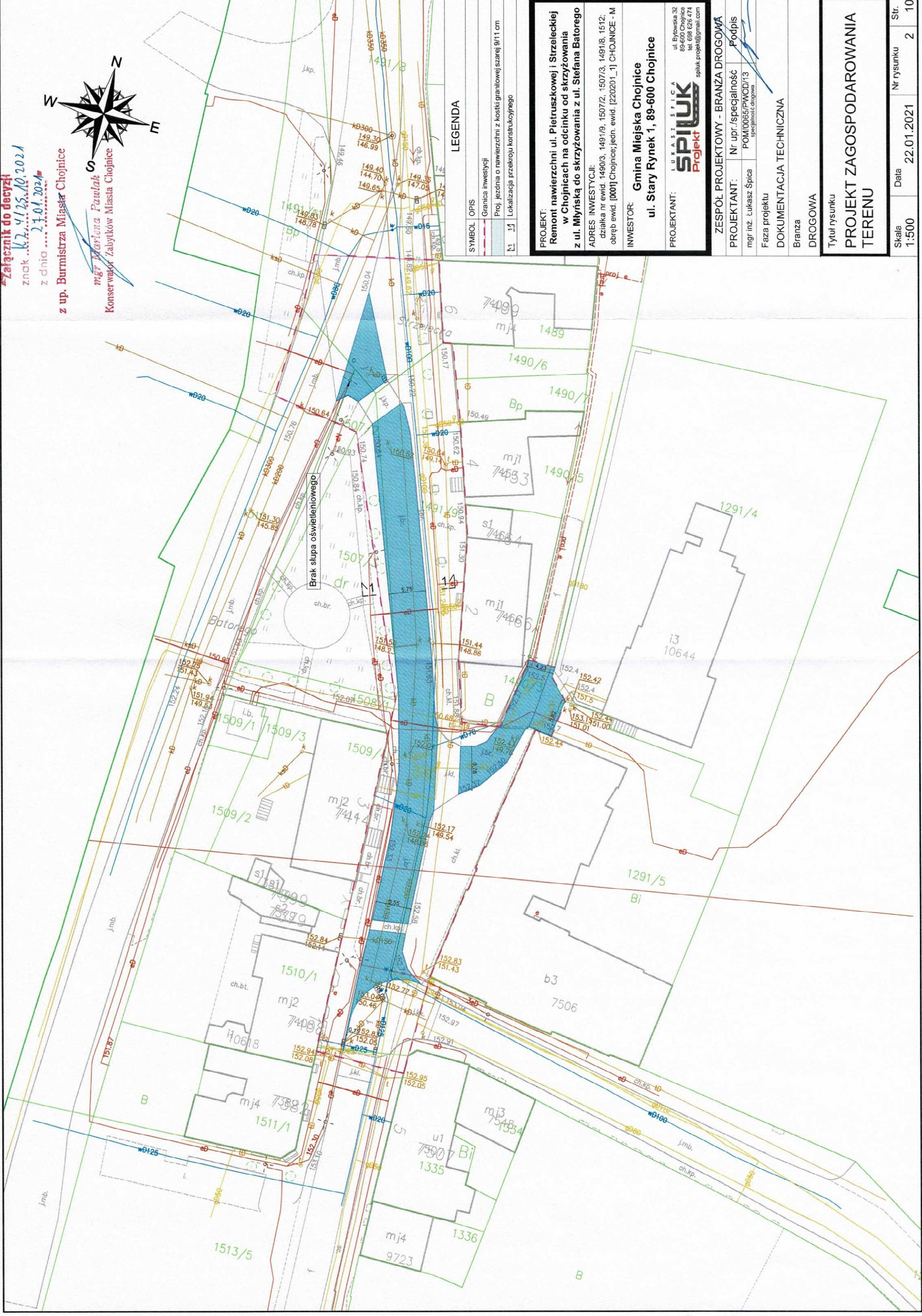
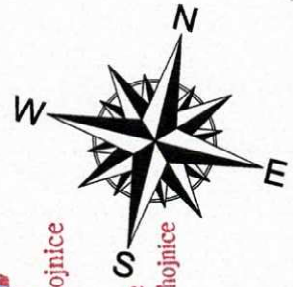


"Załącznik do decyzji"
znak K2.4125.10.2021
z dnia 27.01.2021 r.

z up. Burmistrza Miasta Chojnice
mgr Marianna Pawlak
Konservator Zabytków Miasta Chojnice

PROJEKT:			
Remont nawierzchni ul. Pietruszkowej i Strzeleckiej w Chojnicach na odcinku od skrzyżowania z ul. Młyńską do skrzyżowania z ul. Stefana Batorego			
ADRES INWESTYCJI: działka nr ewid. 1490/3, 1491/9, 1507/2, 1507/3, 1491/8, 1512; obręb ewid. [0001] Chojnice; jedn. ewid. [220201_1] CHOJNICE - M			
INWESTOR: Gmina Miejska Chojnice ul. Stary Rynek 1, 89-600 Chojnice			
PROJEKTANT: L U K A S Z Ś P I C A SPIRUK Projekt ul. Byłowska 32 89-600 Chojnice tel. 698 626 474 spiruk.projekt@gmail.com			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY - BRANŻA DROGOWA			
PROJEKTANT:	Nr upr./specjalność	Podpis	
mgr inż. Łukasz Śpica	POM/0065/PWOD/13 specjalność drogowa		
Faza projektu			
DOKUMENTACJA TECHNICZNA			
Branża			
DROGOWA			
Tytuł rysunku			
PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY			
Skala 1:50	Data 22.01.2021	Nr rysunku 3	Str. 11

Załącznik do decyzji
znak **W.4125.10.2021**
z dnia **27.01.2021**
z up. Burmistrza Miasta Chojnice
mgr Marianna Pawlak
Konservator Zabytków Miasta Chojnice



LEGENDA

SYMBOL	OPIS
	Granica inwestycji
	Proj. jezdnia o nawierzchni z kostki granitowej szarej 9/11 cm
	Lokalizacja przekroju konstrukcyjnego

PROJEKT:
Remont nawierzchni ul. Pietruszkowej i Strzeleckiej
w Chojnicach na odcinku od skrzyżowania
z ul. Myśliką do skrzyżowania z ul. Stefana Batorego

ADRES INWESTYCJI:
działka nr ewid. 1490/3, 1491/9, 1507/2, 1507/3, 1491/8, 1512,
obręb ewid. [0001] Chojnice; jedn. ewid. [220201_1] CHOJNICE - M

INWESTOR:
Gmina Miejska Chojnice
ul. Stary Rynek 1, 89-600 Chojnice

PROJEKTANT:
LUKASZ SPILUK
ul. Byłowska 32
89-600 Chojnice
tel. 698 626 474
spluk.projekt@gmail.com

ZESPÓŁ PROJEKTOWY - BRANŻA DROGOWA	
PROJEKTANT:	Nr upr./specjalność
mgr inż. Łukasz Śpica	POM/0065/PWOD/13 specjalność drogową
Podpis	
Faza projektu	
DOKUMENTACJA TECHNICZNA	
Branża	
DROGOWA	

Tytuł rysunku
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA
TERENU

Skala	Data	Nr rysunku	Str.
1:500	22.01.2021	2	10