



iPRA BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH

UL. KADYIEGO 8, 38 – 200 JASŁO

NIP 685-215-07-85 REGON 180379793,

TEL. 791–208–517, e-mail:spraskowicz@wp.pl

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

OBIEKT: **BUDOWA INSTALACJI KANALIZACJI DESZCZOWEJ
KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO - XXVI**

ADRES: **SĘKOWA, DZIAŁKA NR: 1130
OBRĘB : 0012 SĘKOWA
JEDN. EWID. : SĘKOWA [120509_2]**

INWESTOR: **GMINA SĘKOWA, 38-307 SĘKOWA 252**

AUTORZY OPRACOWANIA

Imię i Nazwisko	Podpis	Data
Asystent projektanta: Mgr inż. Sławomir Praskowicz		06.2022
Projektant odpowiedzialny za całość opracowania : Mgr inż. Krystyna Witos ANB.V.7342-101/94		06.2022

SPIS TREŚCI

Strona tytułowa	str.1
Spis treści	str.2
Część opisowa do projektu zagospodarowania	str. 3-4
 - Zawartość części opisowej do projektu zagospodarowania:	
1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego	str.3
2. Istniejące zagospodarowanie terenu	str.3
3. Projektowane zagospodarowanie terenu	str.3
4. Informacje i dane	str.3
5. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	str.3-4
Część rysunkowa	str.5
- Zawartość części rysunkowej	
Projekt zagospodarowania terenu – rys. 1	str. 5

1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego

Przedmiotowe zadanie inwestycyjne obejmuje budowę instalacji kanalizacji deszczowej przy Szkole i Przedszkolu w Sękowej. Kanalizacja zostanie włączona do istniejącej kanalizacji deszczowej.

2. Istniejące zagospodarowanie terenu

Teren inwestycji stanowi teren Szkoły i Przedszkola tj. budynki szkoły i przedszkola. Istniejącą infrastrukturę podziemną stanowi instalacja wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

W ramach opracowania projektuje się:

- Instalację kanalizacji deszczowej z rur PVC o średnicy 200mm, L = 65,5 m
- Studnie rewizyjne kanalizacji deszczowej – 4 szt

Kanalizacja deszczowa zostanie wykonana na działce 1130, obręb 0012 Sękowa.

4. Informacje i dane

4.1 Ograniczenia lub zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Inwestycja nie narusza ustaleń określonych Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego.

4.2. Ochrona zabytków.

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków, nie występują na nim obiekty zabytkowe ani stanowiska archeologiczne.

4.3. Informacje o terenie dotyczące wpływu eksploatacji górniczej

Teren Inwestycji nie leży w terenach eksploatacji górniczej

4.4. Informacje o terenie dotyczące zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

Planowana inwestycja nie wpływa negatywnie na środowisko naturalne. Nie przewiduje się emisji szkodliwych substancji do środowiska naturalnego podczas użytkowania obiektów. Nie przewiduje się również przekraczających dopuszczalnych poziomów hałasu podczas eksploatacji. Zastosowane w opracowaniu rozwiązania projektowe w pełni respektują przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. Projektowany obiekt w pełni zabezpiecza potrzeby higieniczno – sanitarne użytkowników.

Zagospodarowanie mas ziemnych

W związku z realizacją planowanej inwestycji planuje się następująca gospodarkę mas ziemnych:

- 1)używanie mas ziemnych do prac niwelacyjnych związanych z pracami budowlanymi na terenie planowanej inwestycji,
- 2)użycie gruntu do niwelacji i zasypek wokół budynku,
- 3)wywóz nadwyżki mas ziemnych na miejsce składowania odpadów

5. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

Podstawa opracowania:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020, poz. 1333 zm.),

- Rozporządzenie ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (j.t. Dz.U. 2019 poz.1065)
- przepisy ochrony środowiska: rozp:Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j.Dz.U. 2016 poz.71)
- Prawo wodne ustawa z dnia 20 lipca 2017r. (tekst jednolity Dz.U. 2018 poz.2268)
- Ustawa o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r (t.j. Dz.U. 2018r poz.2068)
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003r o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, (t.j. Dz.U. 2018, poz. 2067)
- Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Dz.U. 2018r. poz 1945 t.j.
- rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. 2014. Poz.112 t.j.)

Przedmiot opracowania i zakres inwestycji

Przedmiotem opracowania jest analiza oddziaływania dla obiektu budowlanego wymienionego w temacie inwestycji. Zakres opracowania obejmuje określenie obszaru na który projektowana inwestycja będzie oddziaływać.

Usytuowanie obiektów budowlanych - Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

Ukształtowanie terenu inwestycji - Projektowane zmiany w ukształtowaniu terenu nie mają wpływu na zmianę stosunków wodnych w obrębie projektowanej inwestycji i powodowanie zalewanie wodą opadową działek sąsiednich.

Uzbrojenie techniczne terenu inwestycji - W ramach inwestycji zostanie rozbudowana instalacja kanalizacji deszczowej. Obszar oddziaływania projektowanego obiektu budowlanego obejmuje działkę o nr ewid. 1130 w m. Sękowa

Emisja zanieczyszczeń - Na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia nie będzie występowała emisja substancji do powietrza.

Podsumowanie - Obszar oddziaływania projektowanego obiektu budowlanego obejmuje działkę o nr ewid. 1130 w m. Sękowa



iPRA BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH

UL. KADYIEGO 8, 38 – 200 JASŁO

**NIP 685-215-07-85 REGON 180379793,
TEL. 791–208–517, e-mail:spraskowicz@wp.pl**

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY

OBIEKT: **BUDOWA INSTALACJI KANALIZACJI DESZCZOWEJ
KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO - XXVI**

ADRES: **SĘKOWA, DZIAŁKA NR: 1130
OBRĘB : 0012 SĘKOWA
JEDN. EWID. : SĘKOWA [120509_2]**

INWESTOR: **GMINA SĘKOWA, 38-307 SĘKOWA 252**

AUTORZY OPRACOWANIA

Imię i Nazwisko	Podpis	Data
Asystent projektanta: Mgr inż. Sławomir Praskowicz		06.2022
Projektant odpowiedzialny za całość opracowania : Mgr inż. Krystyna Witos ANB.V.7342-101/94		06.2022

SPIS TREŚCI

Strona tytułowa	str.1
Spis treści	str.2
Część opisowa do projektu architektoniczno – budowlanego	str. 3-5

- Zawartość części opisowej do projektu architektoniczno – budowlanego:

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	
2. Zamierzony sposób użytkowania obiektu budowlanego	str. 3
3) Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego	str. 3
4) Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	str. 3-4
5) Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	str.4
6) Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne - uwzględniając, że przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami;	str.4-5

Część rysunkowa	str.6
------------------------	--------------

- Zawartość części rysunkowej

Profile podłużne instalacji kanalizacji deszczowej – rys. 2	str.6
---	-------

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Kategoria obiektu budowlanego XXVI - sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe

Współczynnik kategorii obiektu (k) – 8,0

Współczynnik wielkości obiektu (w) – 1,0

2. Zamierzony sposób użytkowania obiektu budowlanego

Obiekt budowlany – odcinek instalacji kanalizacji deszczowej będzie odwadniał teren szkoły i przedszkola i zostanie włączony do istniejącej kanalizacji deszczowej.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

Obiekt budowlany o charakterze liniowym budowany na terenie zakładu Inwestora.

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

4.1 Opis techniczny instalacji kanalizacji deszczowej

Instalacja o łącznej długości 65,5 została zaprojektowana:

- z rur PVC 200 SN8, L = 65,5 m

Do wykonania sieci należy stosować:

- rury kielichowe PVC i rury PE posiadające Aprobatę Techniczną
- kształtki, złączki i uszczelki tego samego producenta, w tym samym systemie i klasie wytrzymałości co rurociągi,
- rury powinny posiadać
- na wewnętrznej ścianie opis pozwalający określić
- producenta i podstawowe parametry techniczne za pomocą kamery telewizyjnej,

4.2 Studzienki kanalizacyjne

Na trasie sieci kanalizacyjnej zaprojektowano 5 studnie rewizyjnych kanalizacji deszczowej o średnicy 1000mm.

4.3 Montaż rurociągu, budowa kanałów

Budowę można rozpocząć po odpowiednim przygotowaniu podłoża wykopu. Podłoże powinno być przygotowane na właściwym poziomie i tak, aby zapewniony był przyjęty w projekcie spadek dna kanału. Budowę można rozpocząć po odpowiednim przygotowaniu podłoża wykopu. Rury układać na podłożu z zagęszczonego piasku o grubości warstwy 10cm. Przewody na całej długości układać na głębokościach określonych w rysunkach wykonawczych. Do montażu należy stosować tylko rury i kształtki bez wad. Rury ciąć prostopadłe do osi, końce oczyścić ze strzępów materiału, chronić przed zabrudzeniem i zatłuszczeniem, bezpośrednio przed zgrzewaniem powierzchnie oczyścić przez skrawanie. Połączenie z istniejącą kanalizacją wykonać po uprzednim wykonaniu odkrywki, sprawdzeniu faktycznej głębokości oraz sprawdzeniu spadku. Na zmontowanym rurociągu wykonać obsypkę piaskową na wysokość 30 cm ponad wierzch rury. Obsypkę nad rurą należy zagęszczać warstwami poprzez ściśle ubijanie warstw o grubości 10 cm. Wymagane zagęszczenie obsypki 85% zmodyfikowanej próby Proctora. Nie mogą występować puste przestrzenie. Po przeprowadzeniu próby szczelności należy uzupełnić obsypkę nad połączeniami. Zagęszczenie obsypki podlega odbiorom częściowym. Obsypka rurociągu musi być tak wykonana, żeby rurociąg nie uległ zniszczeniu lub nie został przemieszczony. Grunt

użyty do zasypania rurociągu nie może być zmarznięty i zbrylony. Wykopy należy likwidować starannie, zwracając uwagę na prawidłowe zagęszczenie gruntów. Wykopy o ścianach pionowych ze względu na bezpieczeństwo pracy należy umocnić np. za pomocą deskowania. Odcinek do wykonania jest w drodze gminnej. Na trasie kanalizacji należy wykonać wymianę gruntu.

4.4. Montaż studzienek kanalizacyjnych

Montaż należy wykonać na podłożu z ubitego piasku/zwiru o grubości warstwy 15 cm po zagęszczeniu. Podłoże należy wypoziomować. Zasypkę wokół studni wykonać z piasku i starannie zagęścić.

4.5 Odwodnienie wykopów na czas budowy

W przypadku pojawienia się wody należy ją odpompować pompami spalinowymi bezpośrednio z dna wykopu. Dla kanałów budowanych w gruntach nawodnionych na dnie wykopu należy ułożyć warstwę filtracyjną z tłucznia lub żwiru grubości 15cm. Zakres robót odwadniających należy dostosować do rzeczywistych warunków gruntowo wodnych w trakcie wykonywania robót.

5. Opinia geotechniczna.

1. Stwierdza, że grunt w poziomie posadowienia projektowanych obiektów, nadaje się do ich posadowienia.
2. Projektowane obiekty wykonane będą w prostych warunkach gruntowych.
3. Określa się, zgodnie z art. 4 ust. 3 p.1 rozporządzenia Ministra transportu, budownictwa i gospodarki morskiej z dnia 25.04.2012 w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. Nr 463), pierwszą kategorię geotechniczną obiektu budowlanego dla posadowienia projektowanych obiektów oraz proste warunki gruntowe.

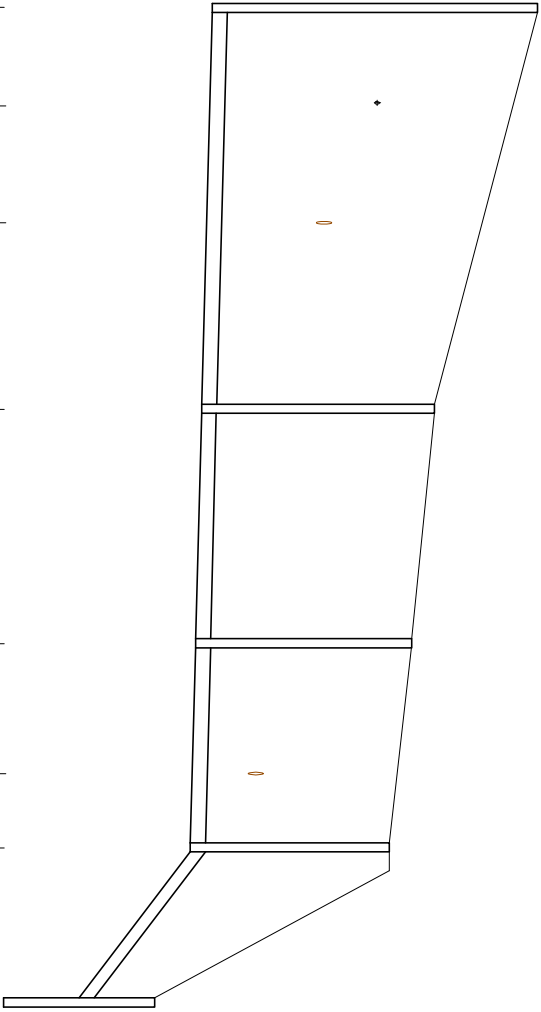
Na badanym terenie nie zaobserwowano przejawów powierzchniowych ruchów masowych mogących mieć negatywny wpływ na projektowany obiekt. Nie stwierdzono niekorzystnych zjawisk i procesów destabilizujących podłoże gruntowe. Obszar objęty badaniami znajduje się poza terenem zaliczanym do „obszarów zagrożonych podtopieniami” (geoportal e-PSH).

6. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne - uwzględniając, że przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami.

Omawiane przedsięwzięcie nie pogorszy stanu środowiska naturalnego. Technologię robót budowlanych przyjęto ogólnie znaną i powszechnie stosowaną spełniającą wszystkie polskie normy budowlane. Podczas realizacji inwestycji wystąpią krótkotrwałe emisje, związane z fazą budowy. Emitowany hałas nie stworzy potencjalnego zagrożenia dla środowiska ze względu na nadmierną emisję, w tym przypadku będzie to hałas lokalny i mało dokuczliwy dla otoczenia ze względu na swoje czasowe oddziaływanie (tylko w fazie budowy) W wypadku przekroczenia dopuszczalnej emisji hałasu należy przerwać roboty i zmienić technologię lub zmniejszyć intensywność prowadzenia robót. Należy stosować pojazdy mechaniczne w dobrym stanie technicznym, aby uniknąć zanieczyszczenia gleby paliwem i smarami. Należy zabezpieczyć miejsca postoju ciężkiego sprzętu oraz place składowania

materiałów budowlanych przed skażeniem substancjami ropopochodnymi. W trakcie budowy nie przewiduje się wprowadzania jakichkolwiek substancji do atmosfery za wyjątkiem spalin z maszyn budowlanych. W trakcie eksploatacji wystąpi jedynie emisja spalin z poruszających się samochodów o niewielkim natężeniu. W związku z tym nie przewiduje się dodatkowych środków ochrony powietrza. Zmiany w środowisku wynikające z prowadzenia prac budowlanych będą miały charakter bezpośredni, krótkotrwały i odwracalny.

Oddziaływanie inwestycji na szatę roślinną będzie miało miejsce wyłącznie na etapie inwestycyjnym.



istn. bet. 1000
istn. wb32
istn. KS200
proj. st. bet. 1000
proj. st. bet. 1000
istn. KS200
proj. st. bet. 1000

Nazwa obiektu budowlanego:			
Budowa instalacji kanalizacji deszczowej			
Adres obiektu:		Nazwa inwestora:	
Sękowa		Gmina Sękowa	
nr ewid. działki 1130			
Branża:		Nazwa rysunku:	
Sanitarna		Profil podłużny instalacji deszczowej	
Projektant:		Opracował:	
mgr inż Krystyna Witos UPR.NR ANB-2-8346-22/89 ANB.V.7342101/94		inż. Sławomir Praskowicz	
Skala:		Data:	Nr Rys:
1:100/500		06.2022	2