

Nowa Ruda, dnia 9 września 2022 r.

**Gmina Miejska Nowa Ruda**  
**ul. Rynek 1**  
**57-400 Nowa Ruda**

Nr sprawy: **OR.271.34.2022**

**do wszystkich zainteresowanych**

## **MODYFIKACJA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

*Dotyczy: przetargu prowadzonego w trybie podstawowym na zadanie pn. **Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie rzeźnaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.***

Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych dokonuje modyfikacji zapisów SWZ w poniższym zakresie:

1. Rozdział VI pkt 1 i 2 (w części nr 1 i nr 6) Opis przedmiotu zamówienia,

1) Punkt 1, otrzymuje brzmienie:

Przedmiotem zamówienia jest remont 47 lokali mieszkalnych – pustostanów stanowiących własność gminy. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie robót związanych ze zmianą sposobu ogrzewania, oraz prac tynkarsko-malarskich, czynności związanych w zakresie stolarki okiennej i drzwiowej, oraz robót z branży elektrycznej i sanitarnej

2) Punkt 2, otrzymuje brzmienie:

Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych. Ofertę można składać w odniesieniu do wszystkich części zamówienia. Liczba części: **6**

Część nr 1

Wykonanie kapitalnego remontu 10 lokali mieszkalnych w których zostanie zastosowane ogrzewanie elektryczne:

- 1) ul. Piastów nr 1/6
- 2) ul. Boh. Getta nr 15/2
- 3) ul. Kolejowa nr 22/2
- 4) ul. Nadrzeczna nr 5/2
- 5) ul. Fabryczna nr 3/ 2
- 6) ul. Cmentarna n 14/1
- 7) Cmentarna nr 16/3**
- 8) ul. Cmentarna nr 24/5
- 9) ul. Kościelna nr 18 A/1
- 10) ul. Zaulek nr 11/6

#### Część nr 2

Wykonanie kapitalnego remontu 10 lokali mieszkalnych w których zostanie zastosowane ogrzewanie elektryczne:

- 1) ul. Stara Droga nr 26/2
- 2) ul. Stara Droga nr 55/1
- 3) ul. Stara Droga nr 55/2
- 4) ul. Świdnicka nr 16/5
- 5) ul. Świdnicka nr 16/9
- 6) ul. Świdnicka nr 31A
- 7) ul. Świdnicka nr 37/4
- 8) ul. Świdnicka nr 44/10
- 9) ul. Świdnicka nr 47/2
- 10) ul. Świdnicka nr 47/9

#### Część nr 3

Wykonanie kapitalnego remontu 10 lokali mieszkalnych w których zostanie zastosowane ogrzewanie elektryczne:

- 1) ul. Świdnicka nr 53/6
- 2) ul. Świdnicka nr 70/7
- 3) ul. Świdnicka nr 94/4
- 4) ul. Świdnicka nr 97A/10
- 5) ul. Świdnicka nr 97A/13
- 6) ul. Ludwikowska nr 1/7
- 7) ul. Ludwikowska nr 1/7A
- 8) ul. Miedzianka nr 5/1
- 9) ul. Łączna nr 4/8
- 10) ul. Sokola nr 5-5A/7

#### Część nr 4

Wykonanie kapitalnego remontu 5 lokali mieszkalnych w których zostanie zastosowane ogrzewanie elektryczne:

- 1) ul. Srebrna nr 8/I/4
- 2) ul. Srebrna nr 8/II/6
- 3) ul. Jasna nr 14/7
- 4) ul. Jasna nr 14/6
- 5) ul. Radkowska nr 93/1

#### Część nr 5

Wykonanie kapitalnego remontu 6 lokali mieszkalnych w których zostanie zastosowane ogrzewanie gazowe :

- 1) ul. Kościelna nr 4-6/3
- 2) ul. Kościelna nr 4-6/6
- 3) ul. Kościelna nr 4-6/5
- 4) ul. Nadrzeczna nr 1/2

- 5) ul. Nadrzeczna nr 1/4
- 6) ul. Nadrzeczna nr 1/7

Część nr 6

Wykonanie kapitalnego remontu 6 lokali mieszkalnych w których zostanie zastosowane ogrzewanie gazowe :

- 1) ul. Podjazdowa nr 1/8
- 2) ul. Podjazdowa nr 4/4
- 3) ul. A. Fredry nr 5/1
- 4) ul. Jeziona nr 19/6
- 5) ul. Piłsudskiego nr 3/3
- 6) ul. Piłsudskiego nr 25B/2

2. Rozdział XII otrzymuje brzmienie:

Termin wykonania zamówienia (dot. wszystkich części). 11 miesięcy od dnia podpisania umowy

- 3. Zamawiający wydłuża termin składania ofert, o którym mowa w rozdziale XXIV lit. B pkt 1 do dnia 15.09.2022 r., do godziny 12:00 oraz zmienia termin otwarcia ofert, o którym mowa w rozdziale XXX pkt 1, które odbędzie się w dniu 15.09.2022 r. o godzinie 13:00
- 4. Zamawiający na stronie prowadzonego postępowania zamieści ujednolicony wzór umowy

**Pozostała część SWZ - pozostaje bez zmian**

**Zamawiający**