

## **ZAPYTANIE OFERTOWE**

### **1. Przedmiot zamówienia:**

Wymiana stolarki okiennej w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych Widzewskiego TBS Sp. z o.o. według załączonego wykazu.

### **2. Opis przedmiotu zamówienia:**

Dostawa i montaż stolarki okiennej zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do Zapytania Ofertowego. Zakres robót obejmuje również utylizację zdemontowanej stolarki okiennej, obróbki murarskie, wymianę parapetów zewnętrznych na stalowe z blachy powlekanej w kolorze białym oraz montaż nawiewnika ciśnieniowego w każdym oknie.

**Nowa stolarka winna spełniać obowiązujące na rok 2024 parametry cieplne określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.**

### **3. Miejsce wykonywania prac**

Miejsca wymiany stolarki okiennej wg wykazu z załącznika nr 1 do zapytania ofertowego.

### **4. Termin realizacji zamówienia:**

Przedmiot Umowy w zakresie wymiany stolarki okiennej zostanie zrealizowany przez Wykonawcę do dnia 30.09.2023 r.

### **5. Kryteria oceny ofert.**

Zamawiający dokona wyboru oferty, która okaże się najkorzystniejsza w oparciu o przyjęte kryterium oceny ofert - cena 100% i warunki formalne.

### **6. Miejsce oraz termin złożenia ofert**

6.1 Ofertę należy złożyć pod rygorem nieważności w postaci elektronicznej za pośrednictwem Platformy Zakupowej <https://platformazakupowa.pl/pn/wtbs>, za pomocą formularza udostępnionego na stronie.

Każdy plik załączony i zapisany przez Wykonawcę na Platformie, widoczny jest jako zaszyfrowany. Możliwość otworzenia pliku dostępna jest dopiero po automatycznym odszyfrowaniu przez Zamawiającego po upływie terminu składania ofert.

6.2 Termin składania ofert upływa dnia: **09.07.2024r.**

### **7. Opis sposobu obliczenia ceny**

7.1 Cena oferty jest ceną brutto i uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku na każdym etapie przeliczania i zawierać podatek.

7.2 Cena powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia i

uwzględniać zakres przedmiotu zamówienia oraz warunki stawiane przez Zamawiającego, w tym dojazdy do obiektów, utylizację zdemontowanej stolarki okiennej, obróbki murarskie, wymianę parapetów zewnętrznych.

7.3 Cena ofertowa za przedmiot zamówienia, będzie ryczałtowym wynagrodzeniem Wykonawcy ujętym w formularzu ofertowym.

## **8 Sposób przygotowania oferty.**

8.1 Oferta musi być przygotowana w języku polskim, w sposób czytelny.

8.2 Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

8.3 Sposób złożenia oferty opisany został w instrukcji na stronie platforma.zakupowa.pl.

8.4 Wykonawca może złożyć wyłącznie jedną ofertę, w której musi być zaoferowana tylko jedna cena. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.

8.5 Wykonawca do upływu terminu składania ofert może wycofać swoją ofertę. Wycofanie oferty następuje za pośrednictwem Platformy Zakupowej.

## **9. Oferta powinna zawierać:**

9.1 Cenę ryczałtową za przedmiot zamówienia.

9.2 Akceptację załączonego do postępowania projektu umowy umieszczonego w załączniku nr 4.

9.3 Podpisane podpisem elektronicznym oświadczenie Wykonawcy zgodnie z załącznikiem nr 2.

Podpis elektroniczny według wyboru Wykonawcy: podpis kwalifikowany, podpis zaufany lub podpis osobisty (z wykorzystaniem e-dowodu osobistego).

## **10. Formalności dotyczące oceny ofert i prowadzonych negocjacji:**

10.1 Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

10.2 Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji warunków przyszłej umowy z jednym lub kilkoma wykonawcami.

10.3 Zamawiający zastrzega sobie prawo do uzupełnienia dokumentów potwierdzających warunki udziału w postępowaniu.

10.4 Złożenie zapytania ofertowego, jak też otrzymanie w jego wyniku oferty nie jest równoznaczne z udzieleniem zamówienia przez Widzewskie TBS Sp. z o.o. (nie rodzi skutków w postaci zawarcia umowy). Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od zamówienia bez podania przyczyny oraz możliwość negocjacji przedstawionych warunków współpracy.

10.5 Przesłana oferta nie stanowi gwarancji zawarcia umowy. Widzewskie TBS zastrzega sobie możliwość zmiany warunków udziału w niniejszym postępowaniu, odwołania postępowania lub niewybrania oferty.

10.6 **Przed podpisaniem umowy Wykonawca winien przedstawić kalkulację ceny w rozbiciu dla poszczególnych lokalizacji wskazanych w załączniku nr 1.**

## **11. Załączniki**

11.1 Wykaz stolarki okiennej do wymiany zał. Nr 1.

11.2 Oświadczenie Wykonawcy zał. Nr 2

11.3 Wzór umowy powierzenia danych zał. Nr 3

11.4 Wzór umowy zał. Nr 4