



Kraków, dn. 29 sierpnia 2023 r.

**KOMENDA WOJEWÓDZKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w KRAKOWIE**
30-134 Kraków, Zarzecze 106

WZP.2370.35.19.2023.RT

WYKONAWCY

uczestnicy postępowania na budowę budynku Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej Nr 2 Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej oraz budynku Wydziału Szkolenia Specjalistycznych Grup Ratowniczych Szkoły Aspirantów Państwowej Straży Pożarnej w Nowym Sączu

Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Krakowie informuje, że w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły następujące pytania:

Pytanie 1

W związku z zapisami SWZ dotyczącymi doświadczenia kierownika budowy tj. "Wykaz robót budowlanych zrealizowanych w okresie ostatnich 5 lat w roli kierownika budowy przez osobę skierowaną przez Wykonawcę do realizacji przedmiotowego zamówienia jako kierownik budowy wraz z dokumentami potwierdzającymi pełnienie takiej funkcji przez tą osobę (potwierdzające spełnienie pozacenowych kryteriów oceny ofert w zakresie doświadczenia kierownika budowy). Za dokumenty potwierdzające pełnienie ww. funkcji Zamawiający uzna kopię oświadczenia kierownika budowy o zgodności wykonanych robót z projektem budowlanym i pozwoleniem na budowę oraz przepisami i normami, kopi," oraz zapisami dotyczącymi oceny oferty tj.

"Doświadczenie zawodowe osoby skierowanej przez Wykonawcę do pełnienia roli kierownika budowy porównane zostanie przy użyciu poniższej metody: zrealizowanie w roli kierownika budowy, robót budowlanych o wartości nie mniejszej niż 15 000 000 zł brutto w ilości:

- 3 inwestycji 50 pkt
- 4 lub więcej inwestycji 100 pkt"

Czy Zamawiający uzna spełnienie tych warunków przez osobę która w okresie 5 lat realizowała roboty budowlane w roli kierownika budowy, robót budowlanych, inspektora nadzoru o wartości nie mniejszej niż 15 000 000 zł brutto w ilości :

- 3 inwestycji 50 pkt*
- 4 lub więcej inwestycji 100 pkt"

Art. 12.1. i 2 Prawa budowlanego określa kto może wykonywać samodzielne funkcje techniczne w budownictwie i jakie te osoby powinny mieć wykształcenie techniczne i doświadczenie zawodowe z tego powodu nie ma podstaw do wykluczania Inspektora Nadzoru w zakresie doświadczenia zawodowego dla spełnienia warunków SWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe. Jednocześnie informuje, że **zmianie ulega** w rozdziale VII SWZ podmiotowe i przedmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego **pkt 8** wymieniony w podmiotowych środkach dowodowych (składanych na wezwanie), który otrzymuje brzmienie:

„Wykaz robót budowlanych zrealizowanych w okresie ostatnich 12 lat w roli kierownika budowy przez osobę skierowaną przez Wykonawcę do realizacji przedmiotowego zamówienia jako kierownik budowy wraz z dokumentami potwierdzającymi pełnienie takiej funkcji przez tą osobę (potwierdzające spełnienie pozacenowych kryteriów oceny ofert w zakresie doświadczenia kierownika budowy). Za dokumenty potwierdzające pełnienie ww. funkcji Zamawiający uzna kopię oświadczenia kierownika budowy o zgodności wykonanych robót z projektem budowlanym i pozwoleniem na budowę oraz przepisami i normami, kopię wpisów w dzienniku budowy, referencje i inne równoważne dokumenty.

Ponadto **w rozdziale XV SWZ** opis kryteriów oceny ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert **dodaje się** następujący zapis:

„Doświadczenie zawodowe osoby skierowanej przez Wykonawcę do pełnienia roli kierownika budowy będzie brane do oceny z okresu ostatnich 12 lat przed dniem składania ofert”.

Pytanie 2

Czy jest możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej? Jeśli tak proszę o podanie terminu.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza wizję lokalną. Wobec powyższego **zmianie ulega zapis w rozdziale III SWZ** opis przedmiotu zamówienia dot. wizji lokalnej, który otrzymuje brzmienie:

„Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej przez Wykonawcę. W celu ustalenia terminu należy kontaktować się pod numerem telefonu: 47 831 91 12 lub 603 900 998. Przeprowadzenie wizji lokalnej nie stanowi obligatoryjnego warunku niezbędnego do udzielenia zamówienia publicznego”.

Pytanie 3

W związku z bardzo obszernym i skomplikowanym zakresem prac objętych niniejszym postępowaniem, wymagających dogłębnej analizy zarówno ze strony wykonawcy, podwykonawców jak i dostawców materiałów oraz dodatkowo trwającym sezonem wakacyjnym i urlopowym co wydłuża proces przygotowania oferty, wnioskujemy o przedłużenie terminu składania i otwarcia ofert na dzień 29 września 2023r. Zmiana ta pozwoli oferentom na dokładne przeanalizowanie dokumentacji oraz rzetelne przygotowanie ofert przetargowych co przedłoży się na korzystniejszą dla Inwestora cenę ofertową.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Ponadto Zamawiający informuje, że zmianie ulega:

1. **Załącznik nr 3** do SWZ projekt umowy:
 - a) **§20 ust. 1 pkt 10)**, który otrzymuje brzmienie:

„W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, obowiązany jest on zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % kwoty brutto, o której mowa w § 8’.
 - b) **W §20 ust. 1 dodaje się pkt 11)** w następującym brzmieniu:

„Łączna wysokość naliczonych kar umownych, których Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy, ze wszystkich tytułów określonych w §20 ust. 1 nie przekroczy 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §8”
2. **Rozdział IV SWZ** termin wykonania zamówienia, który otrzymuje brzmienie:

„Zamówienie należy zrealizować w terminie 22 miesięcy od dnia podpisania umowy.

Za spełnienie terminu wykonania zamówienia uznaje się dokonanie odbioru końcowego przedmiotu umowy, potwierdzonego protokołem odbioru.

Zamawiający wymaga sporządzenia i uzgodnienia szczegółowego harmonogramu realizacji przedmiotu zamówienia na 2023 r. przed podpisaniem umowy. Zamawiający oświadcza, że na realizację inwestycji w 2023 r. posiada środki finansowe w wysokości ok. 4 mln zł.

Harmonogramy rzeczowo-finansowe na kolejne lata realizacji przedmiotu umowy określone będą każdorazowo przez Zamawiającego i Wykonawcę w ciągu 10 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego informacji o limicie środków finansowych przyznanych na dany rok.

Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia maksymalnie pięciu zaliczek na poczet wykonania zamówienia o wartości nie większej niż 7 500 000 zł każda, z zastrzeżeniem, że każda kolejna zaliczka będzie mogła być udzielona dopiero po rozliczeniu wcześniejszej. Przed udzieleniem zaliczki Zamawiający będzie żądał wniesienia zabezpieczenia zaliczki w formie gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej w wysokości równej wartości zaliczki do czasu rozliczenia zaliczki. Szczegółowe zasady zaliczkowania zamówienia określono w załączniku do SWZ stanowiącym projekt umowy.
3. **W rozdziale XI SWZ „termin związania ofertą” pkt. 1**, który otrzymuje brzmienie:

„Okres związania ofertą wynosi 90 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert i upływa w dniu 12 grudnia 2023 r.”
4. **W rozdziale XIII SWZ „sposób oraz termin składania i otwarcia ofert”: pkt. 3**, który otrzymuje brzmienie:

„Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do dnia 14 września 2023 r., do godziny 10:00.”
5. **W rozdziale XIII SWZ „sposób oraz termin składania i otwarcia ofert”: pkt. 8**, który otrzymuje brzmienie:

„Otwarcie ofert nastąpi w dniu 14 września 2023 r. o godzinie 10:15.”

Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Krakowie informuje, iż w dniu 25 sierpnia 2023 r. przesłała do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej ogłoszenie o zmianach dokonanych w SWZ. Z uwagi na fakt, iż upłynęło 48 godzin od momentu potwierdzenia przez Urząd Publikacji Unii Europejskiej otrzymania ww. ogłoszenia Zamawiający wydłuża termin składania ofert.

Ww. wyjaśnienia stanowią integralną część zamówienia. Prosimy o ich uwzględnienie w przygotowywanych ofertach.

podpisał elektronicznie:

**MAŁOPOLSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
/-/**

nadbryg. Piotr Filipek