



zlec. 060/2023

Województwo: wielkopolskie  
Powiat: M.Poznań  
Nazwa jedn. ewid.: M.Poznań  
Identyfikator jedn. ewid.: 306401\_1  
Nazwa obr. ewid.: Głowieniec  
Identyfikator jedn. ewid.: 306401\_1.0002  
Miejscowość: Poznań  
Arkusz: 30

Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	nie ustalono
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	brak
Kolorem czerwonym zaznaczono punkty osnowy geodezyjnej, które podlegają ochronie. Zgodnie z art. 48 ust. 1, pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990), kto (...) niszczy, uszkadza i przemieszcza znaki geodezyjne (...) podlega karze grzywny	

W obszarze oznaczonym linią  
dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej

### Mapa do celów projektowych skala 1:500

Godło: 6.177.12.09.2.3

- Układ współrzędnych: 2000/18
- Układ wysokości: PL-EVRF2007-NH

Wykonawca:  
"A P E G E O"  
Usługi Geodezyjne - Artur Perła  
61-622 Poznań, ul. Naramowicka 35c/9  
tel. 501 446 955  
NIP 764-138-60-89 Regon 301602170

Kierownik prac geodezyjnych:  
Artur Perła  
uprawnienia nr: 21473  
zakres 1



ZG-OUG.4104.1572.2023

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	ZG-OUG.4104.1572.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Prezydent Miasta Poznania
Wykonawca prac geodezyjnych	Apegeo Usługi Geodezyjne Artur Perła
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół nr ZG-OUG.4104.1572.2023.1 nr. 2 z dn. 27.04.2023 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Artur Perła nr uprawnień 21473, zakres 1

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji, lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych

Mapa aktualna na dzień: 05.04.2023

### LEGENDA

- Projektowany budynek domu kultury
- Projektowany wjazd szerokości 5 m - zgodnie z decyzją o lokalizacji zjazdu
- Miejsca postojowe dla samochodów osobowych w tym miejsce postojowe dla osoby niepełnosprawnej
- Miejsce gromadzenia odpadów stałych w budynku

### OZNACZENIA

- A,B...** obszar zainwestowania
- I,II..** ilość kondygnacji
- obowiązująca linia zabudowy
- projektowany budynek
- place, drogi i dojścia utwardzone
- zieleń
- pasaż roślinny do retencji i podczyszczenia wody deszczowej
- wejście do budynku
- wydzielone miejsce parkingowe min 2,5x5m
- strefa ochronna drzew min. 3m od pnia drzewa
- zew. instal. sanitarna
- zew. instal. wodociągu
- zew. instal. gazowa
- 78.15 projektowane rzędne wysokościowe nawierzchni, podejść, zieleni
- 2.00% projektowane pochylenia nawierzchni drogowych i chodników
- OP.Z1** oprawa doziemna
- przyłączy 1-faz. 230V
- proponowana lokalizacja złącza kablowo-pomiarowego typu SKP3-1P (zakres ENEA Operator)
- trasa kabla zasilającego do RG w rurze ochronnej DVK75

Uwaga! szczegóły zasilania wod-kan, prądu wg odrębnych projekt. przyłączy

BILANS TERENU DZIAŁKI	pow. w m <sup>2</sup>	wg DWZ
POW. DZIAŁKI W TYM:	534,00	
POW. ZABUDOWY	185,40	250m2
POW. DOJŚĆ, TARASÓW I PARKINGÓW	219,82	
POW. BIOLOGICZNIE CZYNNA SUMA	128,78	
ILOŚĆ MIEJSC POSTOJOWYCH	2	

## A R C H I - L O O K

biuro architektoniczne Sobota ul. Poznańska 13/1 62-090 Rokietnica

### Projekt Techniczny Budynku Domu Kultury, ul. Chociebora 15, obręb Głowieniec, m. Poznań, dz. 59/1, arkusz 30

inwestor: Estrada Poznańska ul. Masztalarska 8, 61-767 Poznań	projektował: ARCH.	DATA 10/23	NAZWISKO mgr inż. arch. Ł. JAKOBSZE upr.bud. nr WP-01A/OKK/UpB/2/2010	PODPIS	SKALA 1:500
treść rysunku: Plan zagospodarowania działki	sprawił: ARCH.	10/23	mgr inż. arch. M. KARPISIEWICZ upr.bud. nr 6/WPOKK/2013	NR RYS.	PZT1
branża: ARCHITEKTURA	studium: PROJ.TECH.				