
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45260000-7	Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
45261000-4	Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45261100-5	Wykonywanie konstrukcji dachowych
45262522-6	Roboty murarskie
45261320-3	Kładzenie rynien
45261920-9	Konserwacja dachów
45261221-9	Malowanie dachów
45312311-0	Montaż instalacji piorunochronnej

NAZWA INWESTYCJI: WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO W ŚRODKOWEJ CZĘŚCI PAWILONU A SPECJALISTYCZNEGO SZPITALA IM. KS. JÓZEFA NATHANA W BRANICACH ZLOKALIZOWANEGO NA DZIAŁCE NR 132/23 OB. BRANICE

ADRES INWESTYCJI: UL. SZPITALNA 18
48-140 BRANICE

NAZWA INWESTORA: SPECJALISTYCZNY SZPITAL IM. KS. BISKUPA JÓZEFA NATHANA W BRANICACH

ADRES INWESTORA: UL. SZPITALNA 18
48-140 BRANICE

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Ogólnobudowlana Jakub Komorowski
Aktualizacja cen Aleksandra Serwata

DATA OPRACOWANIA: 08.02.2024r. / aktualizacja cen 23.08.2024

Kosztorys ofertowy sporządzono na podstawie Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym. (Dz. U. 2021 poz. 2458) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

08.02.2024r. / aktualizacja cen
23.08.2024

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1 d.1	KNR 4-01 0508-02	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie	m2		
		284,4 + 292,32 + 91,2 + 208,32	m2	876,240	
				RAZEM	876,240
2 d.1	KNR 13-23 0106-02	Rozbiórka pokryć dachowych z papy - 1 warstwa	m2		
		25,540	m2	25,540	
				RAZEM	25,540
3 d.1	KNR 13-23 0106-03	Rozbiórka pokryć dachowych z papy - każda następna warstwa	m2		
		poz.2	m2	25,540	
				RAZEM	25,540
4 d.1	KNR 4-01 0354-03 analogia	Rozbiórka "wolego oka"	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
5 d.1	KNR 4-01 0354-03 analogia	Rozbiórka wyłazów dachowych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
6 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		$0,4 * (4 * 0,42 + 2 * 0,68 + 0,42 * 2 + 0,42 * 2 + 1,2 * 2 + 0,42 * 2 + 1,04 * 2 + 0,42 * 4 + 0,42 * 2 + 0,68 * 2 + 0,42 * 4 + 0,42 * 4 + 0,42 * 2 + 0,79 * 2 + 0,42 * 2 + 1,92 * 2 + 0,42 * 2 + 0,68 * 2 + 0,42 * 1 + 1,21 * 2 + 0,42 * 2 + 2,5 * 2 + 0,42 * 2 + 2,22 * 2)$	m2	16,216	
				RAZEM	16,216
7 d.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - fragmenty wystające ponad dach, średnia wysokość 0,6m	m3		
		$0,6 * (0,42 * 0,42 + 0,42 * 0,68 + 0,42 * 1,2 + 0,42 * 1,04 + 0,42 * 0,42 + 0,42 * 0,68 + 0,42 * 0,79 + 0,45 * 0,45 + 0,45 * 0,45 + 0,42 * 1,92 + 0,42 * 0,67 + 0,42 * 1,2 + 0,42 * 2,5 + 0,42 * 2,22)$	m3	3,705	
				RAZEM	3,705
8 d.1	KNR 13-23 0106-06	Rozbiórka rynien	m		
		$1,57 * 2 + 3,37 + 10,47 + 5,59 * 2 + 11,59 + 11,06 + 1,57 + 3,37 + 1,57 + 14,53 + 4,95 * 2 + 11,35 + 15,14$	m	108,240	
				RAZEM	108,240
9 d.1	KNR 13-23 0106-07	Rozbiórka rur spustowych	m		
		15 * 8	m	120,000	
				RAZEM	120,000
10 d.1	KNNR-W 9 0601-05	Demontaż zwodów poziomych nienaprzężanych instalacji odgromowej	m		
		$51,48 + 9,69 + 1,57 + 3,37 + 1,57 + 10,47 + 5,59 * 2 + 11,59 + 11,06 + 1,57 + 3,37 + 1,57 + 14,53 + 4,95 * 2 + 11,35 + 15,14 + 9 * 4 + 7,2 * 4 + 8,1 * 2 + 1,2 * 8 + 4,0 + 1,5$	m	265,510	
				RAZEM	265,510
11 d.1	KNNR-W 9 0601-06	Demontaż zwodów pionowych nienaprzężanych instalacji odgromowej	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
12 d.1	TZKNBK I 0602-03	Przenoszenie ładunku sypkiego w wiadrach za pomocą liny i krążka na wysokość do 6 m - razem	m3		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.1 * 0,02 + (poz.2 + poz.3) * 0,01 + poz.4 * 0,05 + poz.7 + poz.5 * 0,05	m3	22,091	
				RAZEM	22,091
13 d.1	TZKNBK I 0602-06	Przenoszenie ładunku sypkiego w wiadrach za pomocą liny i krążka - dodatek za każde dalsze 3 m - razem Krotność = 5	m3		
		poz.12	m3	22,091	
				RAZEM	22,091
14 d.1	KNR 19-01 0118-13	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odl. do 1 km	m3		
		poz.12	m3	22,091	
				RAZEM	22,091
15 d.1	KNR 19-01 0118-14	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km Krotność = 50	m3		
		poz.14	m3	22,091	
				RAZEM	22,091
16 d.1	kalk. własna	Utylizacja odpadów	m3		
		poz.14	m3	22,091	
				RAZEM	22,091
2		ROBOTY CIESIELSKIE			
17 d.2	KNR-W 4-01 0416-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe (narożniki)	m		
		(4,33 + 3,95 * 2 + 3,67 * 2 + 2,44 * 2 + 1,81 * 2) * 2	m	56,140	
		Obmiar dodatkowy: łączna objętość	m3		
		0,16 * 0,12	m3	0,019	
				RAZEM	56,140
		łączna objętość		RAZEM	0,019
18 d.2	KNR-W 4-01 0416-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe (10% całości)	m		
		17 * 7,1	m	120,700	
		Obmiar dodatkowy: łączna objętość	m3		
		0,16 * 0,12	m3	0,019	
				RAZEM	120,700
		łączna objętość		RAZEM	0,019
19 d.2	KNR-W 4-01 0416-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - koniec krokwi	szt.		
		17	szt.	17,000	
		Obmiar dodatkowy: łączna objętość	m3		
		0,16 * 0,12	m3	0,019	
				RAZEM	17,000
		łączna objętość		RAZEM	0,019
20 d.2	KNR-W 4-01 0416-04	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murlaty (narożniki)	m		
		(2,02 + 2,02 + 3,37) * 2	m	14,820	
		Obmiar dodatkowy: łączna objętość	m2		
		0,18 * 0,18	m2	0,032	
				RAZEM	14,820
		łączna objętość		RAZEM	0,032
21 d.2	KNR-W 4-01 0416-04	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murlaty (10% całości)	m		
		(15,27 + 6,04 * 2 + 11,59 + 15,91 + 15,59 + 5,4 * 2 + 11,35 + 16,04) * 0,1	m	10,863	
		Obmiar dodatkowy: łączna objętość	m2		
		0,18 * 0,18	m2	0,032	
				RAZEM	10,863
		łączna objętość		RAZEM	0,032

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
22 d.2	KNR-W 4-01 0417-02 analogia	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek	m		
		0,8 * 17	m	13,600	
		Obmiar dodatkowy: łączna objętość 0,18 * 0,18	m2 m2	0,032	
				RAZEM	13,600
		łączna objętość		RAZEM	0,032
23 d.2	KNR-W 4-01 0418-02 analogia	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk	m2		
		25,540	m2	25,540	
		Obmiar dodatkowy: łączna objętość 0,18 * 0,18	m2 m2	0,032	
				RAZEM	25,540
		łączna objętość		RAZEM	0,032
24 d.2	KNR-W 4-01 0419-04 analogia	Wymiana łączenia dachu pod pokrycie dachówką o odstępnie łąt ponad 16 cm	m2		
		876,240	m2	876,240	
		Obmiar dodatkowy: łączna objętość 0,18 * 0,18	m2 m2	0,032	
				RAZEM	876,240
		łączna objętość		RAZEM	0,032
3		ROBOTY STOLARSKIE			
25 d.3	KNR-W 2-02 0410-05 analogia	Okienko "wole oko"	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
26 d.3	KNR-W 2-02 1016-07	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
4		ROBOTY DEKARSKIE			
27 d.4	KNR AT-09 0103-03 analogia	Membrana dachowa układana na krokwiach - rozstaw krokwi 0,90 m	m2		
		poz.1	m2	876,240	
				RAZEM	876,240
28 d.4	KNR-W 2-02 0513-04 z.o. 2.11. analogia	Pokrycie dachów dachówką - karpówką ceramiczną w koronkę - bud.o wysokości 20 m	m2		
		poz.1	m2	876,240	
				RAZEM	876,240
29 d.4	TZKNBK VI -65	Dodatek do uzupełnień pokryć dachowych z dachówek przy oknach owalnych (wole oko) - szer. okna do 3 m, krycie podwójne	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
30 d.4	KNR-W 2-02 0501-02 z.o. 2.11.	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym dwuwarstwowo - bud.o wysokości 20 m	m2		
		poz.2	m2	25,540	
				RAZEM	25,540
31 d.4	KNR AT-09 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwniegowy	m		
		14,46 + 5,59 * 2 + 11,59 + 15,01 + 14,53 + 4,95 * 2 + 11,35 + 15,14	m	103,160	
				RAZEM	103,160

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32 d.4	KNR AT-09 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie	szt.		
		14	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
33 d.4	KNR AT-09 0104-05	Akcesoria do pokryć dachowych - stopnie kominiarskie	szt.		
		153	szt.	153,000	
				RAZEM	153,000
5		ROBOTY ŚLUSARSKIE			
34 d.5	KNR-W 2-02 0514-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej powlekanej - kominy	m2		
		poz.6	m2	16,216	
				RAZEM	16,216
35 d.5	KNR-W 2-02 0514-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej powlekanej - kosze	m2		
		0,4 * 9 * 8	m2	28,800	
				RAZEM	28,800
36 d.5	KNR-W 2-02 0514-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej powlekanej - pas podrynnowy	m2		
		1,57 * 4 + 3,37 * 2 + 10,47 + 5,59 * 2 + 11,59 + 11,06 + 14,53 + 4,95 * 2 + 11,35 + 15,14	m2	108,240	
				RAZEM	108,240
37 d.5	KNR-W 2-02 0514-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej powlekanej - pas nadrynnowy	m2		
		1,57 * 4 + 3,37 * 2 + 10,47 + 5,59 * 2 + 11,59 + 11,06 + 14,53 + 4,95 * 2 + 11,35 + 15,14	m2	108,240	
				RAZEM	108,240
38 d.5	KNKRB 2 0503-06	Obróbki wyłazów dachowych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
39 d.5	KNR 2-02 0509-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy tytanowo-cynkowej	m		
		poz.8	m	108,240	
				RAZEM	108,240
40 d.5	KNR 2-02 0511-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy tytanowo-cynkowej	m		
		poz.9	m	120,000	
				RAZEM	120,000
41 d.5	KNR 4-01 0528-05 analogia	Dodatek za montaż kolanek lub załamań z blachy tytanowo-cynkowej - rynny	szt.		
		18	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
42 d.5	KNR 4-01 0528-05 analogia	Dodatek za montaż kolanek lub załamań z blachy tytanowo-cynkowej - rury spustowe	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
6		INSTALACJA ODGROMOWA			
43 d.6	KSNR 5 0601-01	Montaż zwodów instalacji odgromowej - przewody nienapężane poziome mocowane na wspornikach obsadzanych	m		
		51,48 + 9,69 + 1,57 + 3,37 + 1,57 + 10,47 + 5,59 * 2 + 11,59 + 11,06 + 1,57 + 3,37 + 1,57 + 14,53 + 4,95 * 2 + 11,35 + 15,14 + 9 * 4 + 7,2 * 4 + 8,1 * 2 + 1,2 * 8 + 4,0 + 1,5	m	265,510	
				RAZEM	265,510

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
44 d.6	KSNR 5 0601-03	Montaż zwodów instalacji odgromowej - przewody nienapężane pionowe mocowane na wspornikach obsadzanych	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
45 d.6	KNKRB 5 0805-03	Badania instalacji odgromowej - pierwszy pomiar	pomi ar.		
		1	pomi ar.	1,000	
				RAZEM	1,000
46 d.6	KNKRB 5 0805-04	Badania instalacji odgromowej - następny pomiar	pomi ar.		
		1	pomi ar.	1,000	
				RAZEM	1,000
7		ROBOTY MURARSKIE			
47 d.7	KNR-W 4-01 0310-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3	m3		
		0,2 * 2	m3	0,400	
				RAZEM	0,400
48 d.7	KNNR 2 0308-01	Kominy wolnostojące z cegieł w budynkach wieloprzewodowe - cegła klinkierowa	m3		
		poz.7	m3	3,705	
				RAZEM	3,705
8		ROBOTY MALARSKIE - CZĘŚĆ ŚRODKOWA			
49 d.8	KNR 4-01 0627-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi	m2		
		810	m2	810,000	
				RAZEM	810,000
50 d.8	KNR 4-01 0631-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków	m2		
		810	m2	810,000	
				RAZEM	810,000
9		ROBOTY MALARSKIE - CZĘŚĆ PÓŁNOCNA			
51 d.9	KNR 4-01 0627-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi	m2		
		512,05	m2	512,050	
				RAZEM	512,050
52 d.9	KNR 4-01 0631-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków	m2		
		512,05	m2	512,050	
				RAZEM	512,050
10		ROBOTY MALARSKIE - CZĘŚĆ POŁUDNIOWA			
53 d.10	KNR 4-01 0627-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi	m2		
		505,40	m2	505,400	
				RAZEM	505,400
54 d.10	KNR 4-01 0631-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków	m2		
		505,40	m2	505,400	
				RAZEM	505,400