

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana pionów wod-kan

ADRES INWESTYCJI : Sobieskiego 11, Poznań

INWESTOR : ZARZĄD KOMUNALNYCH ZASOBÓW LOKALOWYCH SP. z o.o.

ADRES INWESTORA : UL. MATEJKI 57, POZNAŃ

BRANŻA : Instalacje sanitarne i mechaniczne

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Krzysztof Wedeman (BUDOWLANA)

Wojciech Piotrowski (SANITARNA)

DATA OPRACOWANIA : 03.08.2021

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
03.08.2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Wymiana 4 pionów: kanalizacji sanitarnej wody zimnej, ciepłej wody użytkowej wraz z cyrkulacją na os. Sobieskiego 11</b>					
<b>1</b>		<b>Roboty rozbiórkowe - branża budowlana 4 piony po 11 mieszkań</b>			
1	analiza własna	Demontaż zabudów (meble kuchenne)	kpl.		
d.1		11*4	kpl.	44,000	
				RAZEM	44,000
2	KNR-W 4-01	Rozebranie okładziny ściiennej z płytek	m <sup>2</sup>		
d.1	0820-08	25*4	m <sup>2</sup>	100,000	
				RAZEM	100,000
3	KNNR-W 3	Rozebranie ścianek z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym jednowarstwowym (zabudowy pionów)	m <sup>2</sup>		
d.1	0313-04	33*4	m <sup>2</sup>	132,000	
				RAZEM	132,000
4	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
d.1	0701-05	25*4	m <sup>2</sup>	100,000	
				RAZEM	100,000
<b>2</b>		<b>Roboty Demontażowe - branża instalacyjna (4 piony po 11 mieszkań)</b>			
5	KNR 4-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm (cyrkulacja)	m		
d.2	0114-01	35*4	m	140,000	
				RAZEM	140,000
6	KNR 4-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 40-50 mm (zw+cwu)	m		
d.2	0114-03	2*35*4	m	280,000	
				RAZEM	280,000
7	KNR 4-02	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - na ścianach budynku	m		
d.2	0230-05	35*4	m	140,000	
	analogia			RAZEM	140,000
8	KNR 4-01	Przebicie otworów w stropie (szachty)	szt.		
d.2	0333-21	44*4	szt.	176,000	
				RAZEM	176,000
9	KNR 4-01	Zamurowanie przebić w stropach ceramicznych	szt.		
d.2	0323-05	44*4	szt.	176,000	
				RAZEM	176,000
10	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km wraz z utylizacją	m <sup>3</sup>		
d.2	0108-09	8	m <sup>3</sup>	8,000	
	0108-10			RAZEM	8,000
<b>3</b>		<b>Montaż instalacji zw + cwu + cyrkulacja (4 piony po 11 mieszkań)</b>			
11	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 50 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - w budynkach 9-12 -to kondygnacyjnych (zw + cwu) cwu wykonana w rurach STABI poz.6	m		
d.3	0111-05 z.o.		m	280,000	
	2.6. 9902-02			RAZEM	280,000
12	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - w budynkach 9-12 -to kondygnacyjnych (cyrkulacja)	m		
d.3	0111-02 z.o.		m	140,000	
	2.6. 9902-02	poz.5		RAZEM	140,000
13	KNR-W 2-16	Jednowarstwowa izolacja o grubości 50 mm otulinami z wełny mineralnej rurociągów o śr.zew.38-48 mm	m <sup>2</sup>		
d.3	0304-01	40*4	m <sup>2</sup>	160,000	
				RAZEM	160,000
14	KNR-W 2-15	Rury osłonowe w stropach wypełnione masą plastyczną (przejścia przez strop)	szt		
d.3	0208-01	33*4	szt	132,000	
	analogia			RAZEM	132,000
15	KNR 4-02	Wymiana zaworu przelotowego o śr. 25-32 mm - w budynkach 9-12 -to kondygnacyjnych (zawór przed wodomierzem)	szt.		
d.3	0118-02 z.o.	22*4	szt.	88,000	
	2.8. 9901-02			RAZEM	88,000
16	KNR 4-02	Wymiana zaworu przelotowego o śr. 40-50 mm (podpionowy)	szt.		
d.3	0118-03	2*4	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
17	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 25 mm (podejście wodomierza)	szt.		
d.3	0116-01				
	analogia				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		22*4	szt.	88,000	
				RAZEM	88,000
18	KNR-W 2-15 d.3 0116-05 analogia	Dodatki za kompensację w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 50 mm (kompensacja przewodów z tworzyw sztucznych)	szt.		
		10*4	szt.	40,000	
				RAZEM	40,000
19	KNR 2-15 d.3 0110-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr.do 65 mm) poz.6+poz.5	m m	420,000	
				RAZEM	420,000
20	KNR-W 2-15 d.3 0128-01	Plukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych poz.6+poz.5	m m	420,000	
				RAZEM	420,000
<b>4</b>		<b>Montaż instalacji kanalizacji sanitarnej (4 piony po 11 mieszkań)</b>			
21	KNNR 4 d.4 0207-04	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 160 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych poz.7	m m	140,000	
				RAZEM	140,000
22	KNNR 4 d.4 0222-02	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm o połączeniach wciskowych 2*4	szt. szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
23	KNNR 4 d.4 0211-03 analogia	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 160 mm o połączeniach wciskowych (kolana) 5*4	szt. szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
24	KNR 4-02 d.4 0211-06	Wstawienie trójnika z PCW o śr. 160/110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi 11*4	szt. szt.	44,000	
				RAZEM	44,000
25	KNNR 4 d.4 0213-05 z.o. 2.6. 9901-09 analogia	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 160 mm - na 9-12 -ej kondygnacji 1*4	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
26	KNNR 4 d.4 0222-02 analogia	Montaż nasuwki kanalizacyjnej na pionie fi160 1*4	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
<b>5</b>		<b>Roboty odtworzeniowe - branża budowlana (4 piony po 11 mieszkań)</b>			
27	KNR 401 d.5 0324-0200	Obsadzenie w ścianach z cegieł drobnych elementów: (drzwiczek rewizyjnych) 11*4	szt. szt.	44,000	
				RAZEM	44,000
28	KNR 2-02 d.5 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach (po płytkach) 25*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	100,000	
				RAZEM	100,000
29	KNR 2-02 d.5 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża 25*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	100,000	
				RAZEM	100,000
30	KNR 2-02 d.5 0829-08	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą zwykłą 25*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	100,000	
				RAZEM	100,000
31	KNR 0-23 d.5 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 2,7*11*4	m m	118,800	
				RAZEM	118,800
32	KNR 0-14 d.5 2011-07	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych belek i podciągów, jednowarstwowa 50 - 01 33*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	132,000	
				RAZEM	132,000
33	KNR-W 4-01 d.5 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią 115,3*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	461,200	
				RAZEM	461,200
34	KNR-W 2-02 d.5 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania ( ściany ) 30*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	120,000	
				RAZEM	120,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów pefa-	m <sup>2</sup>		
d.5	0815-04	brykowanych i betonowych wylewanych	m <sup>2</sup>	120,000	
		30*4			
				RAZEM	120,000
36	KNR 4-01	Mycie po robotach malarskich	m <sup>2</sup>		
d.5	1215-04				
	analogia				
		11*4	m <sup>2</sup>	44,000	
				RAZEM	44,000