

KOSZTORYS OFERTOWY ZEROWY

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45262690-4 Remont starych budynków

NAZWA INWESTYCJI : Remont schodów zewnętrznych do budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Pępowie
ADRES INWESTYCJI : ul. St. Nadstawek 1a, 63-830 Pępowo; dz. ewid. 178/26 i 196/2, obręb Pępowo
INWESTOR : Gmina Pępowo
ADRES INWESTORA : ul. St. Nadstawek 6, 63-830 Pępowo
WYKONAWCA ROBÓT :
ADRES WYKONAWCY :
BRANŻA : Roboty ogólnobudowlane

DATA OPRACOWANIA :

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Koszty zakupu [Kz]	% Mbezp
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+Kz(Mbezp)+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Wszystkim wskazaniom znaków towarowych, patentów lub pochodzenia występującym w niniejszej dokumentacji towarzyszą wyrazy "lub równoważny", co oznacza, że dopuszcza się zastosowanie urządzeń i materiałów nie gorszych niż opisywanych w dokumentacji, tj. spełniających wymagania techniczne, funkcjonalne i jakościowe co najmniej takie, jak wskazane w dokumentacji lub lepsze.

Wykonawca, który zdecyduje się stosować urządzenia i materiały równoważne opisywanym w dokumentacji obowiązany jest wykazać, że oferowane przez niego spełniają wymagania określone przez autora niniejszego opracowania.

Kosztorys opracowano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U.2004.130.1389).

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Zaplanowano remont istniejących schodów zewnętrznych do budynku GOK w Pępowie.

Istniejące schody w początkowej części w formie utwardzenia na gruncie: dwóch stopni z betonowej kostki brukowej okrawędziowanej obrzeżami. Zasadnicza część schodów o konstrukcji murowo-betonowej z okładzinami z płytek gresowych, z balustradami ze stali czarnej malowanej.

Przewidziano po robotach rozbiórkowych wykonanie w miejscu schodów i okładzin z płytek gres stopnie blokowe granitowe i okładzinę podestu górnego z płyt granitowych, po wcześniejszym przygotowaniu/wyrównaniu podłoża i wykonaniu izolacji przeciwwilgociowych. W miejscu utwardzeń pierwszego biegu dolnego z kostki brukowej przewidziano również stopnie z glocków granitowych i okładzinę podestu pośredniego z płyt granitowych - układane również na gruncie na podbudowie wg kosztorysu i rysunków.

Przewidziano balustradę pośrednią wewnętrzną nierdzewną niepodświetlaną, montowaną do bloków granitowych pomiędzy ustawionymi donicami z betonu płukanego. Balustrady skrajne nierdzewne z pochwytami z podświetleniem LED i z wypełnieniem ramami z siatek plecionych.

Lewą i prawą poręcz ze zintegrowanym oświetleniem typu LED w wersji z asymetrycznym rozsyłem światła z kloszem odpornym na UV zasilic kablami YKY 3x1,5mm² z istniejącej rozdzielniczy głównej we wiatrołapie. Oświetlenie musi posiadać stopień ochrony przed dostępem do części niebezpiecznych, wnikaniem obcych ciał stałych i wnikaniem wody min. IP65 oraz stopień ochrony przed uderzeniem min. IK08. Kable do słupków poręczy doprowadzić w posadzce w rurce osłonowej peszel lub dopuszcza się poprowadzenie w przestrzeni piwnicy pod schodami w rurkach instalacyjnych RB. Przewody zasilające i połączenie z zasilaczem/oprawą muszą być wykonane w sposób niewidoczny w słupkach lub uchwytych mocujących poręcze. W rozdzielniczy dobudować zabezpieczenie obwodów zasilania oświetlenia poręczy - wyłącznik różnicowo-nadprądowy 2P 10A B 30mA typ A oraz do sterowania oświetleniem jednokanałowy zegar astronomiczny z programowalną przerwą nocną np. PCZ-525 F&F ze stycznikiem instalacyjnym jednomodułowym 25A 2Z 0R 230V AC np. Z-SCH230/1/25-20.

Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać stosowne certyfikaty. Wykonać pomiary elektryczne skuteczności ochrony przeciwporażeniowej, rezystancji izolacji przewodów oraz sprawdzenie po montażu wyłącznika różnicowoprądowego.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont schodów zewnętrznych do budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Pępowie					
1		ROBOTY BUDOWLANE			
1.1		Roboty rozbiórkowe			
d.1.1	1 KNR 4-04 0301-04 analogia schody zewn. murki	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości ponad 15 cm 0,35*10*2*2,28*0,2 0,35*10*3*0,64*0,35	m ³ m ³ m ³	 3,192 2,352	
				RAZEM	5,544
d.1.1	2 KNR 4-04 0301-02 analogia podest	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 10 cm 1,8*6,34*0,08	m ³ m ³	 0,913	
				RAZEM	0,913
d.1.1	3 KNR 4-01 0354-14 analogia	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki balustrad 3*4	szt. szt.	 12,000	
				RAZEM	12,000
d.1.1	4 KNR 2-31 0807-01 analogia	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem wraz z obrzeżami 2,01*7,45+0,25*2,28*2	m ² m ²	 16,115	
				RAZEM	16,115
d.1.1	5 KNR 2-31 0802-05 analogia	Ręczne rozebranie podbudowy z kruszywa kamiennego o grubości 15 cm 2,01*7,45+0,25*2,28*2	m ² m ²	 16,115	
				RAZEM	16,115
d.1.1	6 KNR 2-31 0801-01 0801-02 analogia	Ręczne rozebranie opaski betonowej o grubości 8 cm 2*0,53*2,95	m ² m ²	 3,127	
				RAZEM	3,127
d.1.1	7 KNR AT-03 0101-04 analogia	Roboty remontowe - cięcie piłą nawierzchni betonowych niespękanych na gł. 6 cm 6	m m	 6,000	
				RAZEM	6,000
d.1.1	8 KNR 4-04 1103-04 1103-05 analogia	Wywiezienie gruzu i innych odpadów z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowładowniczym na odległość 3 km poz.1+poz.2+poz.5*0,15+poz.6*0,08	m ³ m ³	 9,124	
				RAZEM	9,124
1.2		Schody zewnętrzne z podestem - górny bieg			
d.1.2	9 KNR 2-02 0218-01 analogia	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - z zastosowaniem pompy do betonu (2,16*6,34+6,48*2,7)*0,03	m ³ m ³	 0,936	
				RAZEM	0,936
d.1.2	10 KNR AT-27 0401-03 analogia	Pozioma i pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie, wraz z podstopnicami i wywinieciem na ściany poz.9+6,48*1,95	m ² m ²	 13,572	
				RAZEM	13,572
d.1.2	11 KNR AT-27 0401-05 analogia	Izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - wklejenie wkładki zbrojącej, wraz z podstopnicami i wywinieciem na ściany poz.10	m ² m ²	 13,572	
				RAZEM	13,572
d.1.2	12 KNR-W 2-02 2112-03 analogia podest górny	Posadzki zewnętrzne pełne z elementów nieregularnych (styki ściśle) na zaprawie cementowej - skały wybuchowe i przeobrażeniowe gr. ~3,5 cm: płyty granitowe groszkowane i szcztokowane (współczynnik antypoślizgowości R11/R10 V4) w kolorze granitu strzegomskiego, wraz z cokolikami 1,82*6,34	m ² m ²	 11,539	
				RAZEM	11,539
d.1.2	13 KNR-W 2-02 2113-11 analogia stopnie pod bloki	Stopnie zewnętrzne blokowe obsadzone jednostronnie (wspornikowe) - biegi proste o przekroju stopnia do 0.06 m ² - skały wybuchowe i przeobrażeniowe gr. ~16,5 cm: stopnie granitowe groszkowane i szcztokowane (współczynnik antypoślizgowości R11/R10 V4) w kolorze granitu strzegomskiego 9*6,48+5,54 3*0,5	m m m	 63,860 1,500	
				RAZEM	65,360

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	KNR-W 2-02	Postumenty (bloki granitowe) o objętości do 0.1 m3/szt - skały wybuchowe i	m		
d.1.2	2114-13	przeobrażeniowe gr. ~16,5 cm:			
	analogia	bloki granitowe groszkowane i szcztokowane w kolorze granitu strzegomskiego			
		bloki ~0,5*0,6*0,165	m	1,800	
				RAZEM	1,800
15	KNR AT-23	Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny 6 mm	m		
d.1.2	0102-06				
	analogia	2*2,16+6,34+2*0,4+5,54+6,48*10+2,7*4+1,71*2	m	96,020	
				RAZEM	96,020
1.3		Schody zewnętrzne z podestem - dolny bieg			
16	KNR 2-31	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm	m ²		
d.1.3	0104-01 0104-02				
	analogia	6,48*2,2	m ²	14,256	
	dolny bieg i podest			RAZEM	14,256
17	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 16 cm	m ²		
d.1.3	0114-05 0114-06				
	dolny bieg i podest	poz.16	m ²	14,256	
				RAZEM	14,256
18	KNR-W 2-02	Posadzki zewnętrzne pełne z elementów nieregularnych (styki ściśle) na zaprawie cementowej - skały wybuchowe i przeobrażeniowe gr. ~7 cm:	m ²		
d.1.3	2112-03	plyty granitowe groszkowane i szcztokowane (współczynnik antypoślizgowości R11/R10 V4) w kolorze granitu strzegomskiego			
	analogia	1,15*6,48	m ²	7,452	
	podest dolny			RAZEM	7,452
19	KNR-W 2-02	Stopnie zewnętrzne blokowe obsadzone jednostronnie (wspornikowe) - biegi proste o przekroju stopnia do 0.06 m2 - skały wybuchowe i przeobrażeniowe gr. ~15 cm:	m		
d.1.3	2113-11	stopnie granitowe groszkowane i szcztokowane (współczynnik antypoślizgowości R11/R10 V4) w kolorze granitu strzegomskiego			
	analogia	3*6,48	m	19,440	
	stopnie pod bloki	0,5	m	0,500	
				RAZEM	19,940
20	KNR-W 2-02	Postumenty (bloki granitowe) o objętości do 0.1 m3/szt - skały wybuchowe i przeobrażeniowe gr. ~15 cm:	m		
d.1.3	2114-13	bloki granitowe groszkowane i szcztokowane w kolorze granitu strzegomskiego			
	analogia	bloki ~0,5*0,7*0,15	m	0,700	
				RAZEM	0,700
21	KNR 2-31	Remont cząstkowy nawierzchni z kostki o wysokości 6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem wraz z przełożeniem fragmentów obrzeży	m ²		
d.1.3	1103-01	0,2*6,48			
	analogia		m ²	1,296	
	przed 1. biegiem			RAZEM	1,296
1.4		Tynki zewnętrzne policzków schodów			
22	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach	m ²		
d.1.4	0722-02				
	analogia	2*2,1	m ²	4,200	
				RAZEM	4,200
23	KNR BC-02	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej, elastycznej mikrozaprawy - naprawa i wyrównanie podłoża	m ²		
d.1.4	0125-01				
	analogia	poz.22	m ²	4,200	
				RAZEM	4,200
24	KNR BC-02	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej, elastycznej zaprawy na powierzchniach pionowych narażonych na działanie wilgoci gruntowej; gr. warstwy 2 mm	m ²		
d.1.4	0125-03				
	analogia	poz.23	m ²	4,200	
				RAZEM	4,200
25	KNR BC-02	Prace wykończeniowe przy tynkach - gruntowanie powierzchni tynków	m ²		
d.1.4	0124-03				
	analogia	poz.22	m ²	4,200	
				RAZEM	4,200
26	KNR BC-02	Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych - malowanie dwukrotnie	m ²		
d.1.4	0124-05				
	analogia				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.25	m ²	4,200	
				RAZEM	4,200
1.5		Balustrady, donice			
27	KNR-W 2-02	Balustrady schodowe nierdzewne prętowe przymocowane do policzków i	m		
d.1.5	1207-01	czoła stopni śrubami			
	analogia				
	Bw	2*(0,3+3,45+1,2+0,78+0,3)	m	12,060	
				RAZEM	12,060
28	KNR-W 2-02	Balustrady schodowe nierdzewne z pochwytami podświetlanymi LED (systemowe oświetlenie zintegrowane w wersji z asymetrycznym rozsyłem światła z kloszem odpornym na UV; stopień ochrony przed dostępem do części niebezpiecznych, wnikaniem obcych ciał stałych i wnikaniem wody min. IP65 oraz stopień ochrony przed uderzeniem min. IK08), wypełnione elementami 'płytkowymi' przymocowane do belek policzkowych śrubami	m		
d.1.5	1208-01				
	analogia				
	Bz	2*(0,3+3,46+1,2+1,08+0,21)	m	12,500	
				RAZEM	12,500
29		Lewa i prawą poręcz ze zintegrowanym oświetleniem typu LED w wersji z asymetrycznym rozsyłem światła z kloszem odpornym na UV zasilić kablami YKY 3x1,5mm ² z istniejącej rozdzielnicy głównej we wiatrołapie. Oświetlenie musi posiadać stopień ochrony przed dostępem do części niebezpiecznych, wnikaniem obcych ciał stałych i wnikaniem wody min. IP65 oraz stopień ochrony przed uderzeniem min. IK08. Kable do słupków poręczy doprowadzić w posadźce w rurce osłonowej peszel lub dopuszcza się poprowadzenie w przestrzeni piwnicy pod schodami w rurkach instalacyjnych RB. Przewody zasilające i połączenie z zasilaczem/oprawą muszą być wykonane w sposób niewidoczny w słupkach lub uchwytach mocujących poręcze. W rozdzielnicy dobudować zabezpieczenie obwodów zasilania oświetlenia poręczy - wyłącznik różnicowo-nadprądowy 2P 10A B 30mA typ A oraz do sterowania oświetleniem jednokanałowy zegar astronomiczny z programowalną przerwą nocną np. PCZ-525 F&F ze stycznikiem instalacyjnym jednomodułowym 25A 2Z 0R 230V AC np. Z-SCH230/1/25-20. Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać stosowne certyfikaty. Wykonać pomiary elektryczne skuteczności ochrony przeciwporażeniowej, rezystancji izolacji przewodów oraz sprawdzenie po montażu wyłącznika różnicowoprądowego.	kpl.		
d.1.5	analiza indywidualna				
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
30		Dostawa donic betonowych prostopadłościennych 75x40x50cm wykonanych w technologii betonu płukanego z fakturą zewnętrzną grysu granitowego	szt		
d.1.5	wycena indywidualna				
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
31		Dostawa donic betonowych prostopadłościennych 125x40x50cm wykonanych w technologii betonu płukanego z fakturą zewnętrzną grysu granitowego	szt		
d.1.5	wycena indywidualna				
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
32		Dostawa donic betonowych prostopadłościennych 55x40x50cm wykonanych w technologii betonu płukanego z fakturą zewnętrzną grysu granitowego	szt		
d.1.5	wycena indywidualna				
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
Remont schodów zewnętrznych do budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Pępowie									
1		ROBOTY BUDOWLANE							
1.1		Roboty rozbiórkowe							
1	KNR 4-04 d.1.1 0301-04 analogia	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości ponad 15 cm							
		przedmiar = 0,35*10*2*2,28*0,2							3,192
		schody zewn. murki							2,352
		0,35*10*3*0,64*0,35							5,544 m ³
		RAZEM							
R:robocizna			r-g	6,710000	37,2002				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
2	KNR 4-04 d.1.1 0301-02 analogia podest	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 10 cm							
		przedmiar = 1,8*6,34*0,08 = 0,913 m ³							
R:robocizna			r-g	6,220000	5,6789				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
3	KNR 4-01 d.1.1 0354-14 analogia	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki balustrad							
		przedmiar = 3*4 = 12,000 szt.							
R:robocizna			r-g	0,160000	1,9200				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
4	KNR 2-31 d.1.1 0807-01 analogia	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem wraz z obrzeżami							
		przedmiar = 2,01*7,45+0,25*2,28*2 = 16,115 m ²							
R:robocizna			r-g	0,786400	12,6728				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
5	KNR 2-31 d.1.1 0802-05 analogia	Ręczne rozebranie podbudowy z kruszywa kamiennego o grubości 15 cm							
		przedmiar = 2,01*7,45+0,25*2,28*2 = 16,115 m ²							
R:robocizna			r-g	0,544600	8,7762				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
6	KNR 2-31 d.1.1 0801-01 0801-02 analogia	Ręczne rozebranie opaski betonowej o grubości 8 cm							
		przedmiar = 2*0,53*2,95 = 3,127 m ²							
R:robocizna			r-g	0,754000	2,3578				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
7	KNR AT-03 d.1.1 0101-04 analogia	Roboty remontowe - cięcie piłą nawierzchni betonowych niespękanych na gł. 6 cm							
		przedmiar = 6 m							
R:robocizna			r-g	0,110000	0,6600				
S:piła spalinowa z tarczą do cięcia nawierzchni			m-g	0,110000	0,6600				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
8	KNR 4-04 d.1.1 1103-04 1103-05 analogia	Wywiezienie gruzu i innych odpadów z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 3 km							
		przedmiar = poz.1+poz.2+poz.5*0,15+poz.6*0,08 = 9,124 m ³							
S:samochód samowyładowczy 5 t			m-g	0,251000	2,2901				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
Razem dział: Roboty rozbiórkowe									
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
1.2		Schody zewnętrzne z podestem - górny bieg							
9	KNR 2-02 d.1.2 0218-01 analogia	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - z zastosowaniem pompy do betonu							
		przedmiar = (2,16*6,34+6,48*2,7)*0,03 = 0,936 m ³							
R:robocizna			r-g	18,833400	17,6281				
M:beton zwykły z kruszywa naturalnego			m ³	1,020000	0,9547				
M:drewno okrągłe na stemple budowlane			m ³	0,006000	0,0056				
M:deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III			m ³	0,069000	0,0646				
M:gwoździe budowlane okrągłe gołe			kg	1,000000	0,9360				
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
S:środek transportowy			m-g	0,080000	0,0749				
S:pompa do betonu na samochodzie			m-g	0,200000	0,1872				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
10 d.1.2	KNR AT-27 0401-03 analogia	Pozioma i pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie, wraz z podstopnicami i wyinięciem na ściany przedmiar = poz.9+6,48*1,95 = 13,572 m ²							
	R:robocizna		r-g	0,150000	2,0358				
	M:polimerowa masa uszczelniająca (folia w płynie)		kg	1,340000	18,1865				
	M:materiały pomocnicze		%	2,000000					
	S:mieszarka do zapraw		m-g	0,020000	0,2714				
	Razem z narzutami:								
	Cena jednostkowa:								
11 d.1.2	KNR AT-27 0401-05 analogia	Izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - wklejenie wkładki zbrojącej, wraz z podstopnicami i wyinięciem na ściany przedmiar = poz.10 = 13,572 m ²							
	R:robocizna		r-g	0,040000	0,5429				
	M:wkładka zbrojąca do polimerowych mas uszczelniających		m ²	1,050000	14,2506				
	M:materiały pomocnicze		%	2,000000					
	Razem z narzutami:								
	Cena jednostkowa:								
12 d.1.2	KNR-W 2- 02 2112-03 analogia	Posadzki zewnętrzne pełne z elementów nieregularnych (styki ściste) na zaprawie cementowej - skały wybuchowe i przeobrażeniowe gr. ~3,5 cm: płyty granitowe groszkowane i szcztokowane (współczynnik antypoślizgowości R11/R10 V4) w kolorze granitu strzegomskiego, wraz z cokolikami podest górny przedmiar = 1,82*6,34 = 11,539 m ²							
	R:robocizna		r-g	5,662500	65,3396				
	M:zaprawa cementowa M 12		m ³	0,075000	0,8654				
	M:materiały pomocnicze		%	19,000000					
	M:elementy z płyt grub. 3-5 cm		m ²	1,281250	14,7843				
	S:wyciąg		m-g	0,175000	2,0193				
	Razem z narzutami:								
	Cena jednostkowa:								
13 d.1.2	KNR-W 2- 02 2113-11 analogia	Stopnie zewnętrzne blokowe obsadzone jednostronnie (wspornikowe) - biegi proste o przekroju stopnia do 0.06 m ² - skały wybuchowe i przeobrażeniowe gr. ~16,5 cm: stopnie granitowe groszkowane i szcztokowane (współczynnik antypoślizgowości R11/R10 V4) w kolorze granitu strzegomskiego przedmiar = 9*6,48+5,54 3*0,5 RAZEM							63,860 1,500 65,360 m
	R:robocizna		r-g	4,310000	281,7016				
	M:zaprawa cementowa M 12		m ³	0,024000	1,5686				
	M:materiały pomocnicze		%	50,000000					
	M:stopnie ze skał wybuchowych i przeobrażeniowych szer. ~34 cm		m	1,010000	66,0136				
	S:wyciąg		m-g	0,300000	19,6080				
	Razem z narzutami:								
	Cena jednostkowa:								
14 d.1.2	KNR-W 2- 02 2114-13 analogia	Postumenty (bloki granitowe) o objętości do 0.1 m ³ /szt - skały wybuchowe i przeobrażeniowe gr. ~16,5 cm: bloki granitowe groszkowane i szcztokowane w kolorze granitu strzegomskiego bloki ~0,5* 0,6*0,165 przedmiar = 3*0,6 = 1,800 m							
	R:robocizna		r-g	9,130000	16,4340				
	M:zaprawa cementowa M 12		m ³	0,024000	0,0432				
	M:pręty okrągłe śr 6-10 mm ze stali nierdzewnej 3H13 (grupa stali 94)		kg	1,240000	2,2320				
	M:materiały pomocnicze		%	52,000000					
	M:element blokowy ze skał wybuchowych i przeobrażeniowych'		szt.	1,700000	3,0600				
	S:żuraw samochodowy 4 t		m-g	1,150000	2,0700				
	Razem z narzutami:								
	Cena jednostkowa:								
15 d.1.2	KNR AT-23 0102-06 analogia	Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny 6 mm przedmiar = 2*2,16+6,34+2*0,4+5,54+6,48*10+2,7*4+1,71*2 = 96,020 m							
	R:robocizna		r-g	0,120000	11,5224				
	M:elastyczna masa silikonowa do wypełniania dylatacji		dm ³	0,037000	3,5527				
	M:materiały pomocnicze		%	1,500000					
	Razem z narzutami:								
	Cena jednostkowa:								
	Razem dział: Schody zewnętrzne z podestem - górny bieg								
	Razem koszty bezpośrednie:								
	Razem z narzutami:								
1.3		Schody zewnętrzne z podestem - dolny bieg							

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
16 d.1.3	KNR 2-31 0104-01 0104-02 analogia dolny bieg i podest	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm przedmiar = 6,48*2,2 = 14,256 m ²							
	R:robocizna M:piasek M:woda M:materiały pomocnicze		r-g m ³ m ³ %	0,168900 0,246000 0,010000 0,500000	2,4078 3,5070 0,1426				
	Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
17 d.1.3	KNR 2-31 0114-05 0114-06 dolny bieg i podest	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 16 cm przedmiar = poz.16 = 14,256 m ²							
	R:robocizna M:łuczeń kamienny niesortowany M:woda M:materiały pomocnicze S:równiarka samojezdna 74 kW (100 KM) S:walec statyczny samojezdny 10 t		r-g t m ³ % m-g m-g	0,034400 0,339400 0,016000 0,500000 0,002900 0,040000	0,4904 4,8385 0,2281 0,0413 0,5702				
	Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
18 d.1.3	KNR-W 2- 02 2112-03 analogia podest dol- ny	Posadzki zewnętrzne pełne z elementów nieregularnych (styki ściste) na zaprawie cementowej - skały wybuchowe i przeobrażeniowe gr. ~7 cm: płyty granitowe groszkowane i szcztokowane (współczynnik antypoślizgowości R11/R10 V4) w kolorze granitu strzegomskiego przedmiar = 1,15*6,48 = 7,452 m ²							
	R:robocizna M:zaprawa cementowa M 12 M:materiały pomocnicze M:elementy z płyt grub. 7 cm S:wyciąg		r-g m ³ % m ² m-g	5,662500 0,075000 19,000000 1,281250 0,175000	42,1970 0,5589 9,5479 1,3041				
	Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
19 d.1.3	KNR-W 2- 02 2113-11 analogia stopnie pod bloki	Stopnie zewnętrzne blokowe obsadzane jednostronnie (wspornikowe) - biegi proste o przekroju stopnia do 0.06 m ² - skały wybuchowe i przeobrażeniowe gr. ~15 cm: stopnie granitowe groszkowane i szcztokowane (współczynnik antypoślizgowości R11/R10 V4) w kolorze granitu strzegomskiego przedmiar = 3*6,48 0,5 RAZEM							19,440 0,500 19,940 m
	R:robocizna M:zaprawa cementowa M 12 M:materiały pomocnicze M:stopnie ze skał wybuchowych i przeobrażeniowych szer. ~39 cm S:wyciąg		r-g m ³ % m m-g	4,310000 0,024000 50,000000 1,010000 0,300000	85,9414 0,4786 20,1394 5,9820				
	Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
20 d.1.3	KNR-W 2- 02 2114-13 analogia bloki ~0,5* 0,7*0,15	Postumenty (bloki granitowe) o objętości do 0.1 m ³ /szt - skały wybuchowe i przeobrażeniowe gr. ~15 cm: bloki granitowe groszkowane i szcztokowane w kolorze granitu strzegomskiego przedmiar = 0,7 m							
	R:robocizna M:zaprawa cementowa M 12 M:pręty okrągłe śr 6-10 mm ze stali nierdzewnej 3H13 (grupa stali 94) M:materiały pomocnicze M:element blokowy ze skał wybuchowych i przeobrażeniowych S:żuraw samochodowy 4 t		r-g m ³ kg % szt. m-g	9,130000 0,024000 1,240000 52,000000 1,450000 1,150000	6,3910 0,0168 0,8680 1,0150 0,8050				
	Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
21 d.1.3	KNR 2-31 1103-01 analogia przed 1. biegiem	Remont cząstkowy nawierzchni z kostki o wysokości 6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem wraz z przełożeniem fragmentów obrzeży przedmiar = 0,2*6,48 = 1,296 m ²							
	R:robocizna M:piasek M:woda M:materiały pomocnicze		r-g m ³ m ³ %	1,724500 0,076800 0,020000 0,500000	2,2350 0,0995 0,0259				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
Razem dział: Schody zewnętrzne z podestem - dolny bieg									
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
1.4		Tynki zewnętrzne policzków schodów							
22	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach							
d.1.4	0722-02	przedmiar = 2*2,1 = 4,200 m ²							
	analogia								
R:robocizna			r-g	0,310000	1,3020				
M:wapno suchogazszone			t	0,001100	0,0046				
M:masa szpachlowa lekka			t	0,001400	0,0059				
M:piasek do zapraw			m ³	0,005000	0,0210				
M:woda			m ³	0,008400	0,0353				
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
S:wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t			m-g	0,010000	0,0420				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
23	KNR BC-02	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej, elastycznej mikrozaprawy - naprawa i wyrównanie podłoża							
d.1.4	0125-01	przedmiar = poz.22 = 4,200 m ²							
	analogia								
R:robocizna			r-g	0,380000	1,5960				
M:cementowa, modyfikowana polimerami, bezskurczowa zaprawa naprawcza do faset i reprofiliacji typu Schomburg ASOCRET-RN czy HEY'DI Sperrmörtel			kg	1,000000	4,2000				
M:materiały pomocnicze			%	1,000000					
S:środek transportowy			m-g	0,010000	0,0420				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
24	KNR BC-02	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej, elastycznej zaprawy na powierzchniach pionowych narażonych na działanie wilgoci gruntowej; gr. warstwy 2 mm							
d.1.4	0125-03	przedmiar = poz.23 = 4,200 m ²							
	analogia								
R:robocizna			r-g	0,790000	3,3180				
M:AQUAFIN 2K/M - dwuskładnikowa zaprawa uszczelniająca			kg	3,550000	14,9100				
M:materiały pomocnicze			%	1,000000					
S:środek transportowy			m-g	0,010000	0,0420				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
25	KNR BC-02	Prace wykończeniowe przy tynkach - gruntowanie powierzchni tynków							
d.1.4	0124-03	przedmiar = poz.22 = 4,200 m ²							
	analogia								
R:robocizna			r-g	0,070000	0,2940				
M:paroprzepuszczalny grunt silikatowy do wnętrza			dm	0,150000	0,6300				
M:materiały pomocnicze			%	1,000000					
S:środek transportowy			m-g	0,010000	0,0420				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
26	KNR BC-02	Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych - malowanie dwukrotne							
d.1.4	0124-05	przedmiar = poz.25 = 4,200 m ²							
	analogia								
R:robocizna			r-g	0,240000	1,0080				
M:paroprzepuszczalna farba silikonowa zewnętrzna			dm	0,350000	1,4700				
M:materiały pomocnicze			%	1,000000					
S:środek transportowy			m-g	0,015000	0,0630				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
Razem dział: Tynki zewnętrzne policzków schodów									
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
1.5		Balustrady, donice							
27	KNR-W 2-	Balustrady schodowe nierdzewne prętowe przymocowane do policzków i czoła stopni śrubami							
d.1.5	02 1207-01	przedmiar = 2*(0,3+3,45+1,2+0,78+0,3) = 12,060 m							
	analogia								
	Bw								
R:robocizna			r-g	1,830000	22,0698				
M:balustrada pośrednia na słupkach z profili kwadratowych 60x60 mm w układzie V-kształtnym z pochwytyami obustronnymi, rurowymi ze stali nierdzewnej szczotkowanej, mocowana do czoła stopni granitowych; niepodświetlana			m	1,000000	12,0600				
M:elektrody stalowe do spawania stali śr. 3.25mm			szt.	2,000000	24,1200				
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
S:wyciąg			m-g	0,010000	0,1206				
S:spawarka elektryczna wirująca do 300 A			m-g	0,450000	5,4270				
S:środek transportowy			m-g	0,010000	0,1206				
Razem z narzutami:									

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	
Cena jednostkowa:										
28	KNR-W 2-02 1208-01 analogia Bz	Balustrady schodowe nierdzewne z pochwytyami podświetlanymi LED (systemowe oświetlenie zintegrowane w wersji z asymetrycznym rozsyłem światła z kloszem odpornym na UV; stopień ochrony przed dostępem do części niebezpiecznych, wnikaniem obcych ciał stałych i wnikaniem wody min. IP65 oraz stopień ochrony przed uderzeniem min. IK08), wypełnione elementami 'płytkowymi' przymocowane do belek policzkowych śrubami przedmiar = 2*(0,3+3,46+1,2+1,08+0,21) = 12,500 m								
	R:robocizna		r-g	2,290000	28,6250					
	M:balustrady i pochwyty stalowe nierdzewne podświetlane LED (systemowe oświetlenie zintegrowane w wersji z asymetrycznym rozsyłem światła z kloszem odpornym na UV; stopień ochrony przed dostępem do części niebezpiecznych, wnikaniem obcych ciał stałych i wnikaniem wody min. IP65 oraz stopień ochrony przed uderzeniem min. IK08) ze słupkami ze stali nierdzewnej szczotkowanej, profil kwadratowy 60x60 mm, mocowane do płaszczyzny policzków schodów		m	1,000000	12,5000					
	M:ocynkowane ramy z kątowników 40x40x5 mm i teowników 40x4 mm, z wypełnieniem z siatki plecionej S235JRG2 fi4 mm, oczko 49x49 wielokarb., mocowane do słupków 60x60 mm		m ²	1,240000	15,5000					
	M:elektrody		szt.	2,000000	25,0000					
	M:materiały pomocnicze		%	1,500000						
	S:wyciąg		m-g	0,020000	0,2500					
	S:spawarka elektryczna wirująca		m-g	0,450000	5,6250					
	S:środek transportowy		m-g	0,010000	0,1250					
Razem z narzutami:										
Cena jednostkowa:										
29	analiza indywidualna	Lewą i prawą poręcz ze zintegrowanym oświetleniem typu LED w wersji z asymetrycznym rozsyłem światła z kloszem odpornym na UV zasilic kablami YKY 3x1,5mm ² z istniejącej rozdzielniczy głównej we wiatrołapie. Oświetlenie musi posiadać stopień ochrony przed dostępem do części niebezpiecznych, wnikaniem obcych ciał stałych i wnikaniem wody min. IP65 oraz stopień ochrony przed uderzeniem min. IK08. Kable do słupków poręczy doprowadzić w posadzce w rurce osłonowej peszel lub dopuszcza się poprowadzenie w przestrzeni piwnicy pod schodami w rurkach instalacyjnych RB. Przewody zasilające i połączenie z zasilaczem/oprawą muszą być wykonane w sposób niewidoczny w słupkach lub uchwytych mocujących poręcze. W rozdzielniczy dobudować zabezpieczenie obwodów zasilania oświetlenia poręczy - wyłącznik różnicowo-nadprądowy 2P 10A B 30mA typ A oraz do sterowania oświetleniem jednocanałowy zegar astronomiczny z programowalną przerwą nocną np. PCZ-525 F&F ze stycznikiem instalacyjnym jednomodułowym 25A 2Z 0R 230V AC np. Z-SCH230/1/25-20. Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać stosowne certyfikaty. Wykonać pomiary elektryczne skuteczności ochrony przeciwporażeniowej, rezystancji izolacji przewodów oraz sprawdzenie po montażu wyłącznika różnicowo-prądowego. przedmiar = 1 kpl.								
Razem z narzutami:										
Cena jednostkowa:										
30	wycena indywidualna	Dostawa donic betonowych prostopadłościennych 75x40x50cm wykonanych w technologii betonu płukanego z fakturą zewnętrzną gysu granitowego przedmiar = 3 szt								
Razem z narzutami:										
Cena jednostkowa:										
31	wycena indywidualna	Dostawa donic betonowych prostopadłościennych 125x40x50cm wykonanych w technologii betonu płukanego z fakturą zewnętrzną gysu granitowego przedmiar = 1 szt								
Razem z narzutami:										
Cena jednostkowa:										
32	wycena indywidualna	Dostawa donic betonowych prostopadłościennych 55x40x50cm wykonanych w technologii betonu płukanego z fakturą zewnętrzną gysu granitowego przedmiar = 1 szt								
Razem z narzutami:										
Cena jednostkowa:										
Razem dział: Balustrady, donice										
Razem koszty bezpośrednie:										
Razem z narzutami:										
Razem dział: ROBOTY BUDOWLANE										
Razem koszty bezpośrednie:										
Razem z narzutami:										

CAŁY KOSZTORYS					
	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Koszty zakupu [Kz]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					
VAT [V]					
RAZEM					
					OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Kz	Z	Uprosz- czone	RAZEM
1	ROBOTY BUDOWLANE								
1.1	Roboty rozbiórkowe								
1.2	Schody zewnętrzne z pode- stem - górny bieg								
1.3	Schody zewnętrzne z pode- stem - dolny bieg								
1.4	Tynki zewnętrzne policzków schodów								
1.5	Balustrady, donice								
	RAZEM netto								
	VAT								
	Razem brutto								

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	662,3456		
				RAZEM	

Słownie:

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	AQUAFIN 2K/M - dwuskładnikowa zaprawa uszczelniająca	kg	14,9100		14,9100			
2.	balustrada pośrednia na słupkach z profili kwadratowych 60x60 mm w układzie V-kształtnym z pochwytyami obustronnymi, rurowymi ze stali nierdzewnej szczotkowanej, mocowana do czoła stopni granitowych; niepodświetlana	m	12,0600		12,0600			
3.	balustrady i pochwyty stalowe nierdzewne podświetlane LED (systemowe oświetlenie zintegrowane w wersji z asymetrycznym rozsyłem światła z kloszem odpornym na UV; stopień ochrony przed dostępem do części niebezpiecznych, wnikaniem obcych ciał stałych i wnikaniem wody min. IP65 oraz stopień ochrony przed uderzeniem min. IK08) ze słupkami ze stali nierdzewnej szczotkowanej, profil kwadratowy 60x60 mm, mocowane do płaszczyzny policzków schodów	m	12,5000		12,5000			
4.	beton zwykły z kruszywa naturalnego	m ³	0,9547		0,9547			
5.	cementowa, modyfikowana polimerami, bezskurczowa zaprawa naprawcza do faset i reprofiliacji typu Schomburg ASOCRET-RN czy HEY'DI Sperrmörtel	kg	4,2000		4,2000			
6.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m ³	0,0646		0,0646			
7.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m ³	0,0056		0,0056			
8.	elastyczna masa silikonowa do wypełniania dylatacji	dm ³	3,5527		3,5527			
9.	elektrody	szt.	25,0000		25,0000			
10.	elektrody stalowe do spawania stali śr. 3.25mm	szt.	24,1200		24,1200			
11.	element blokowy ze skał wybuchowych i przeobrażeniowych	szt.	1,0150		1,0150			
12.	element blokowy ze skał wybuchowych i przeobrażeniowych'	szt.	3,0600		3,0600			
13.	elementy z płyt grub. 3-5 cm	m ²	14,7843		14,7843			
14.	elementy z płyt grub. 7 cm	m ²	9,5479		9,5479			
15.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,9360		0,9360			
16.	masa szpachlowa lekka	t	0,0059		0,0059			
17.	ocynkowane ramy z kątowników 40x40x5 mm i teowników 40x4 mm, z wypełnieniem z siatki plecionej S235JRG2 fi4 mm, oczko 49x49 wielokarb., mocowane do słupków 60x60 mm	m ²	15,5000		15,5000			
18.	paroprzepuszczalna farba silikonowa zewnętrzna	dm ³	1,4700		1,4700			
19.	paroprzepuszczalny grunt silikatowy do wnętrza	dm ³	0,6300		0,6300			
20.	piasek	m ³	3,6065		3,6065			
21.	piasek do zapraw	m ³	0,0210		0,0210			
22.	polimerowa masa uszczelniająca (folia w płynie)	kg	18,1865		18,1865			
23.	pręty okrągłe śr 6-10 mm ze stali nierdzewnej 3H13 (grupa stali 94)	kg	3,1000		3,1000			
24.	stopnie ze skał wybuchowych i przeobrażeniowych szer. ~34 cm	m	66,0136		66,0136			
25.	stopnie ze skał wybuchowych i przeobrażeniowych szer. ~39 cm	m	20,1394		20,1394			
26.	tluczeń kamienny niesortowany	t	4,8385		4,8385			
27.	wapno suchogaszone	t	0,0046		0,0046			
28.	wkładka zbrojąca do polimerowych mas uszczelniających	m ²	14,2506		14,2506			
29.	woda	m ³	0,4319		0,4319			
30.	zaprawa cementowa M 12	m ³	3,5315		3,5315			
31.	materiały pomocnicze	zł						
						RAZEM		

Słownie:

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	mieszarka do zapraw	m-g	0,2714		

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
2.	piła spalinowa z tarczą do cięcia nawierzchni	m-g	0,6600		
3.	pompa do betonu na samochodzie	m-g	0,1872		
4.	równiarka samojezdna 74 kW (100 KM)	m-g	0,0413		
5.	samochód samowładowczy 5 t	m-g	2,2901		
6.	spawarka elektryczna wirująca	m-g	5,6250		
7.	spawarka elektryczna wirująca do 300 A	m-g	5,4270		
8.	środek transportowy	m-g	0,5095		
9.	walec statyczny samojezdny 10 t	m-g	0,5702		
10.	wyciąg	m-g	29,2840		
11.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,0420		
12.	żuraw samochodowy 4 t	m-g	2,8750		
				RAZEM	

Słownie: