**Umowa Nr ……….**

zawarta w dniu ……………. 2021 r. w Elblągu pomiędzy:

**Elbląskim Przedsiębiorstwem Energetyki Cieplnej Spółka z 0.0.** w Elblągu ul. Fabryczna 3 - NIP 578-000-26-19; Sąd Rejonowy w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy KRS
Nr: 0000127954, kapitał zakładowy: 16 594 500,00 zł, posiadającą status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu postanowień ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, zwaną dalej "Zamawiającym" reprezentowaną przez:

a

………………………………………. z siedzibą w ……………………..

KRS ………………, NIP ………………,

zwanym/ą w dalszej części Umowy „Wykonawcą”,

zwanymi dalej łącznie „Stronami” lub każde z osobna „Stroną”.

**Definicje**

1. **Zamówienie** – przedmiot Umowy*,* to jest wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z Ofertą i kosztorysem, stanowiącymi załącznik nr 1.
2. **Oferta** - oferta złożona przez Wykonawcę.
3. **Roboty** - roboty związane z realizacją Zamówienia.
4. **Odbiór** – procedura, polegającą na badaniu wykonanych Robót przez Zamawiającego,
z udziałem Wykonawcy, w zakresie ich zgodności z Umową.
5. **Podwykonawca** – podmiot, któremu Wykonawca powierza wykonanie części Zamówienia.
6. **Umowa** – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
7. **Teren Robót** - należy przez to rozumieć przestrzeń, w której prowadzone są Roboty.
8. **Dzień roboczy** - należy przez to rozumieć każdy inny dzień, niż dzień uznany ustawowo za wolny od pracy oraz inny niż sobota
9. **Regulamin** - „Regulamin udzielania zamówień” obowiązujący w Elbląskim Przedsiębiorstwie Energetyki Cieplnej Spółka z o.o. w Elblągu, zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego w zakładce „przetargi”

**§ 1. Przedmiot Umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przejmuje do realizacji Zamówienie **wykonania remontu w ekranie przednim kotła WR-10 nr 3 w Ciepłowni przy ul. Dojazdowej 14 w Elblągu, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.**
2. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego wykonać przedmiot Umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz na warunkach ustalonych pomiędzy Stronami, a także usunięcia wszystkich wad występujących w tym przedmiocie, w okresie rękojmi za wady fizyczne. W oparciu o istniejącą dokumentacje techniczną:

Parametry techniczne kotła:

* Moc maksymalna trwała 16,00 [MWt],
* Ciśnienie ruchowe (dopuszczalne) 1,60 [MPa],
* Najniższe ciśnienie robocze 0,7 [MPa],
* Powierzchnia ogrzewalna około 760 [m2]
* Temperatura nominalna na wlocie kotła 70 [°C],
* Temperatura nominalna na wylocie kotła 130 [°C]
* Pojemność wodna kotła około 6,0 [m3],
* Stały przepływ wody (dop. tolerancja +-15%) 220,0 [t/h],
* Straty ciśnienia po stronie wody 0,07 [MPa],
1. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z Terenem Robót, nie ma wobec niego zastrzeżeń
i oświadcza, iż miał możliwość należytej wyceny należnego mu wynagrodzenia

**§ 2. Termin realizacji**

Strony Umowy zgodnie postanawiają, że Roboty realizowane będą wg następującego harmonogramu:

1. rozpoczęcie Robót – od dnia zawarcia Umowy,
2. zakończenie Robót – 30.09.2021 roku.

**§ 3. Obowiązki Zamawiającego**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. przekazanie Terenu Robót,
2. Odbiór Robót,
3. zapłata umówionego wynagrodzenia,
4. udostępnienie dokumentacji technicznej istniejącego ekonomizera do wglądu na miejscu.

**§ 4. Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie środki, kwalifikacje, wiedzę techniczną
i uprawnienia niezbędne do realizacji Robót.
2. Wykonawca jest zobowiązany do przyjęcia Terenu Robót.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość Robót oraz zastosowanych materiałów
i urządzeń.
4. Wszystkie materiały niezbędne do realizacji Zamówienia Wykonawca zakupi we własnym zakresie. Wynagrodzenie uwzględnia koszt materiałów niezbędnych do wykonania Zamówienia.
5. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za prowadzenie Robót, zgodnie z wytycznymi Zamawiającego. Technologia użycia materiałów powinna być zgodna z wymogami producentów oraz dokumentacją i odnośnymi przepisami branżowymi.
6. Wykonawca ponosi całkowitą i wyłączną odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim, będące skutkiem prowadzenia Robót.
7. Wykonawca zapewni warunki bezpieczeństwa i higieny pracy swoim pracownikom oraz będzie prowadził Roboty w sposób, który nie zagraża bezpieczeństwu pracowników oraz osób trzecich.
8. Wykonawca we własnym zakresie, zorganizuje zaplecze Robót.
9. Zamawiający zapewni dostęp do wody i energii elektrycznej.
10. Wykonawca jest zobowiązany do bieżącego zabezpieczania Robót, w sposób uniemożliwiający ich uszkodzenie.
11. W zakresie wymagań BHP i ppoż. Wykonawca i Podwykonawcy zobowiązują się
w szczególności do:
12. wykonywania Robót zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami bezpieczeństwa higieny pracy i ppoż., a także do zapewnienia dostępności udokumentowanych dowodów potwierdzających ich realizację zgodnie z tymi przepisami;
13. przeszkolenia wszystkich osób realizujących Roboty z zakresu bhp i ppoż. Wykonawca
i Podwykonawca zatrudniający cudzoziemców zobowiązany jest do zapewnienia, na czas przeprowadzania szkoleń oraz wydawania poleceń, tłumacza lub pracownika posługującego się biegle językiem ojczystym cudzoziemców, w celu zapewnienia zrozumienia treści szkoleń i usprawnienia komunikacji w czasie trwania Robót. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia wykonywania Robót wyłącznie przez osoby posiadające aktualne badania lekarskie, potwierdzające brak przeciwwskazań do ich wykonywania;
14. wykonywania Robót maszynami i urządzeniami sprawnymi technicznie, posiadającymi deklarację zgodności potwierdzoną znakiem CE oraz wyznaczania do obsługi tych maszyn osób, którzy posiadają wymagane kwalifikacje i uprawnienia;
15. zapewnienia wszystkim osobom wykonującym Roboty sprawnych środków ochrony indywidualnej oraz przeprowadzenia szkolenia z zakresu ich użytkowania i konserwacji;
16. niezwłocznego zgłaszania do Zamawiającego wszystkich wypadków przy pracy zaistniałych w czasie realizacji Robót oraz informowania Zamawiającego o dokonanych ustaleniach i podjętych zaleceniach w terminie do 7 dni kalendarzowych od daty zakończenia postępowania powypadkowego;
17. zgłaszania Zamawiającemu wszystkich zdarzeń potencjalnie wypadkowych w terminie do 2 dni kalendarzowych od daty ich wystąpienia, wraz z informacją o podjętych działaniach w zakresie wyeliminowania lub ograniczenia zagrożenia.
18. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania Terenu Robót w należytym porządku.
19. Do obowiązków Wykonawcy będzie także należeć niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość Robót lub termin zakończenia Robót, o zaistniałych na Terenie Robót kontrolach i wypadkach.
20. Wykonawca nie jest uprawniony do jakichkolwiek działań, które mogłyby stwarzać zagrożenie dla terminowej realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności do wstrzymania Robót lub w jakiejkolwiek formie uzależniania ich wykonania od otrzymania zapłaty lub zabezpieczenia płatności.
21. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, aby wszystkie osoby przebywające na Terenie Robót posiadały stosowne, wyraźne oznaczenia, wskazujące na firmę Wykonawcy lub Podwykonawcy.
22. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać poleceń osoby sprawującej nadzór ze strony Zamawiającego.
23. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność i koszty za wszelkie uszkodzenia uzbrojenia podziemnego i pozostałej infrastruktury w trakcie realizacji Robót.

**§ 5. Podwykonawcy**

1. Wykonawca uprawniony jest do powierzenia wykonania części Robót Podwykonawcom, pod warunkiem, że będą oni posiadać uprawnienia i doświadczenie niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania pisemnej, pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego na każdorazowe zatrudnienie Podwykonawców, po uprzednim przedstawieniu projektu umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą na zasadach określonych w ust. 7 i następnych.

**§ 6. Ubezpieczenie**

W okresie wykonywania Umowy Wykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej od ryzyk związanych z realizacją Umowy do kwoty 100 000,00 zł oraz ubezpieczenie od następstw nieszczęśliwych wypadków do kwoty 200 000,00 zł.

**§ 7. Odbiór Robót**

1. Roboty wykonane przez Wykonawcę będą odbierane na podstawie protokołu Odbioru, uwzględniającego kosztorys powykonawczy.
2. Wykonawca zgłasza gotowość do Odbioru.
3. Jeżeli podczas Odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
4. Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na ich usunięcie,
5. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie lub usunięcia w sposób niezgodny z Umową, Zamawiający jest uprawniony naliczyć kary umowne na podstawie odrębnych postanowień Umowy oraz rozwiązać Umowę, obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy lub zlecić usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt Wykonawcy, zachowując prawo do naliczania kary umownej do dnia ostatecznego usunięcia wad.
6. Usunięcie wad Wykonawca zgłasza w formie pisemnej lub korespondencji e-mail
do Zamawiającego
7. Za dzień usunięcia wady uważa się dzień zgłoszenia usunięcia wady Zamawiającemu, pod warunkiem braku zastrzeżeń Zamawiającego w protokole usunięcia wad.
8. Za dzień Odbioru uważa się datę zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do Odbioru Robót, po którym nastąpi podpisanie protokołu Odbioru Robót bez uwag, wraz z akceptacją kosztorysu powykonawczego.

**§ 8.Wynagrodzenie**

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy ustala się na podstawie Oferty, ryczałtowo na kwotę: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
2. Wynagrodzenie obejmuje całkowity koszt wykonania przedmiotu Umowy oraz wszelkie koszty towarzyszące, konieczne do poniesienia przez Wykonawcę z tytułu prawidłowego, zgodnego
z obowiązującymi przepisami i terminowego wykonania Umowy.
3. Zamawiający uiści na rzecz Wykonawcy za dane Roboty wynagrodzenie po Odbiorze.
4. Podstawę do wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy stanowi łącznie:
	1. prawidłowo wystawiona faktura VAT;
	2. dołączony do faktury VAT oryginał protokołu Odbioru.
5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie wypłacone na rachunek bankowy Wykonawcy
w terminie do \_\_ dni licząc od daty wpływu rzetelnej i wystawionej we właściwym terminie faktury VAT, wraz z dokumentami towarzyszącymi.
6. Zamawiający będzie dokonywał płatności z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności na rachunek bankowy / rachunki bankowe związany / związane z prowadzoną działalnością gospodarczą oraz wskazany / wskazane na tzw. „Białej liście podatników VAT”, niezależnie od rachunku bankowego / rachunków bankowych wskazanego / wskazanych w fakturze VAT przez Wykonawcę, chyba, że Wykonawcy nie dotyczy obowiązek ujawnienia na tzw. „Białej liście podatników VAT”.
7. Brak Wykonawcy na tzw. „Białej liście podatników VAT”, wskazanie przez Wykonawcę w fakturze rachunku bankowego innego, niż związany z prowadzoną działalnością gospodarczą lub niewskazanego na tzw. „Białej liście podatników VAT” nie jest okolicznością, za którą ponosi odpowiedzialność Zamawiający – w szczególności Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania płatności do czasu wskazania właściwego rachunku bankowego oraz nie będzie
w takim przypadku zobowiązany do zapłaty odsetek za opóźnienie w płatności.
8. Zapłata przez Zamawiającego na rachunek bankowy wskazany na tzw. „Białej liście podatników VAT” zwalnia Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy z zobowiązania o zapłatę wynagrodzenia w wysokości zapłaconej kwoty.
9. Wykonawca oświadcza, iż jest/nie jest\* zarejestrowanym czynnym podatnikiem podatku VAT oraz nie zawiesił i nie zaprzestał wykonywania działalności gospodarczej oraz zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego powiadomienia o zmianach powyższego statusu.

\*niepotrzebne skreślić

1. Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku wykreślenia go z rejestru podatników VAT czynnych, niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Zamawiającego i z tytułu świadczonych usług będzie wystawiał rachunki. W przypadku naruszenia powyższego zobowiązania, Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego, z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, kwoty stanowiącej równowartość podatku VAT, w stosunku do której Zamawiający utracił prawo do odliczenia, powiększonej o odsetki zapłacone do Urzędu Skarbowego

**§ 9. Rękojmia**

1. Strony ustalają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy wynosić będzie 12 miesięcy, licząc od daty Odbioru końcowego.
2. Zamawiający zachowuje uprawnienia z rękojmi, jeżeli zgłosił wadę Wykonawcy przed upływem terminu wskazanego w ust. 1.
3. Istnienie wady stwierdza się protokolarnie po przeprowadzeniu oględzin. O dacie i miejscu oględzin Zamawiający informuje Wykonawcę na 2 dni robocze przed terminem oględzin, chyba że zaistnienie wady jest oczywiste, a jej niezwłoczne usunięcie jest konieczne.
4. Brak stawiennictwa lub odpowiedzi ze strony Wykonawcy będzie poczytywane za przyjęcie odpowiedzialności za wystąpienie wady.
5. Żądając usunięcia stwierdzonych wad, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin technicznie i ekonomicznie uzasadniony na ich usunięcie. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
6. Usunięcie wad musi być stwierdzone protokolarnie. W przypadku nie usunięcia wad
w wyznaczonym terminie lub niestawienia się na oględziny, Zamawiający usunie wady we własnym zakresie i obciąży Wykonawcę kosztami ich usunięcia lub powierzy usunięcie wad osobie trzeciej i obciąży Wykonawcę kosztami ich usunięcia, bez konieczności uzyskania zgody sądu i bez utraty uprawnień z tytułu rękojmi.
7. Zamawiający, za zgodą Wykonawcy, jest uprawniony do usunięcia drobnych wad stwierdzonych protokołem we własnym zakresie i obciążenia kosztem ich usunięcia Wykonawcę.
8. Zamawiający jest uprawniony do żądania naprawienia szkody niezależnie od uprawnień wynikających z rękojmi.
9. W przypadku rozwiązania Umowy lub odstąpienia od Umowy, Zamawiający zachowuje uprawniania z rękojmi w zakresie Robót przyjętych.
10. Okres rękojmi zostanie przedłużony o czas równy sumie wszelkich okresów usuwania wad.

**§ 10. Rozwiązanie Umowy**

Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania Umowy w przypadkach określonych w ogólnie obowiązujących przepisach oraz gdy:

1. Wykonawca nie przystąpił we wskazanym terminie do realizacji Robót;
2. Wykonawca przerwał realizację Robót i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni,
3. Wykonawca opóźnia się z realizacją obowiązków wynikających z Umowy, ponad 7 dni,
4. Zamawiający stwierdzi, że Wykonawca prowadzi Roboty niezgodnie z Umową.

**§ 11. Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokości:
2. za wprowadzenie Podwykonawcy, bez zgody Zamawiającego, w wysokości 1000,00 zł za każdy przypadek, z wyjątkiem sytuacji, kiedy wprowadzenie Podwykonawcy spowodowane było koniecznością natychmiastowego działania w celu zapobieżenia katastrofie lub w celu uniknięcia strat;
3. za opóźnienie w terminowym realizowaniu przedmiotu Umowy – w wysokości 5% wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, jednak nie więcej niż 20% wynagrodzenia brutto;
4. za opóźnienie w usunięciu wad ujawnionych w okresie rękojmi, w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego – w wysokości 5% wynagrodzenia brutto za daną Robotę za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, jednak nie więcej niż 20% wynagrodzenia brutto;
5. za rozwiązanie Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 3 000,00.
6. Kary należne Zamawiającemu przewyższające kwotę wniesionego przez Wykonawcę zabezpieczenia i sumę pobranych przez niego kwot z bieżących należności Wykonawcy, zostaną wpłacone na rachunek Zamawiającego w terminie 14 dni od pisemnego wezwania do ich uregulowania.
7. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.
8. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w przypadku gdyby jej kontynuowanie było sprzeczne z interesem publicznym w terminie 30 dni od dnia zaistnienia przesłanki odstąpienia.

 **§ 12. Adres do doręczeń, osoby do kontaktu**

1. Wszelkie powiadomienia, zgody, akceptacje, zatwierdzenia itp. składane w związku z Umową winny być sporządzane pod rygorem nieważności na piśmie i doręczone drugiej Stronie osobiście lub listem poleconym na adresy Stron podane w Umowie, chyba że inaczej zastrzeżono w treści Umowy.
2. Wszelkie oświadczenia i korespondencja będą doręczane Zamawiającemu na adres: \_\_\_\_\_\_.
3. Wszelkie oświadczenia i korespondencja będą doręczane Wykonawcy na adres: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
4. Przedstawicielem Zamawiającego upoważnionym do reprezentowania Zamawiającego przy wykonaniu przedmiotu Umowy oraz odpowiedzialnym za wykonanie Umowy po stronie Zamawiającego będzie: \_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_
5. Ze Strony Wykonawcy osobą do kontaktu jest:

………………………………………....................................................................................……………..

1. Zmiana osób wyznaczonych do kontaktu nie jest traktowana jako zmiana Umowy, wymaga jednak dla swej ważności poinformowania drugiej Strony.

**§ 13. Zmiana Umowy**

Zmiana postanowień Umowy jest dopuszczalna w sytuacji:

* 1. zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Umowy,
	2. zmiany stawki podatku od towarów i usług,
	3. w przypadkach określonych w Regulaminie.

**§ 14. Zmiana Umowy**

**Wytyczne odnośnie wymogów środowiska i gospodarki odpadami**

ZASADY OGÓLNE

1. Przedstawiciel Zamawiającego, o którym mowa w § 12 ust. 4 umowy  ma prawo audytować miejsca świadczenia usług oraz wydawać pracownikom Wykonawcy wiążące zalecenia
w zakresie ochrony środowiska.
2. W przypadku zidentyfikowania przez przedstawiciela Zamawiającego nieprzestrzegania zaleceń dotyczących ochrony środowiska przez Wykonawcę, Przedstawiciel Zamawiającego zobowiązany jest  zwrócić pisemną uwagę Wykonawcy. Kolejne zwrócenia uwagi mogą skutkować zerwaniem umowy z Wykonawcą.
3. Zabrania się Wykonawcy samowolnego poboru mediów, bez uprzedniego uzgodnienia
z Przedstawicielem Zamawiającego oraz zobowiązuje się do maksymalnego zmniejszania zużycie nośników energii i surowców.
4. O wystąpieniu wszystkich zakłóceń, awarii i nieprawidłowości należy powiadomić Przedstawiciela Zamawiającego.
5. W sytuacjach wątpliwych i nieokreślonych w powyższych zasadach środowiskowych należy zwracać się do Przedstawiciela Zamawiającego.

ZALECENIA SZCZEGÓŁOWE

Wykorzystanie materiałów, substancji niebezpiecznych, środków chemicznych

1. Wykonawca może składować na terenie Spółki EPEC materiały potrzebne do wykonania prac tylko w czasie wykonywania prac, w miejscach wyznaczonych i uzgodnionych
z Przedstawicielem Zamawiającego.
2. Wykonawcy nie wolno wwozić na teren Spółki EPEC bez konsultacji z Przedstawicielem Zamawiającego jakichkolwiek substancji niebezpiecznych (materiałów, związków chemicznych i środków mogących zanieczyścić wodę, glebę lub powietrze atmosferyczne).
3. Wszystkie wwożone na teren Spółki EPEC oraz użytkowane podczas realizacji prac materiały, substancje niezbędne do wykonania prac, należy zabezpieczyć przed możliwością zanieczyszczenia wody, gleby lub powietrza atmosferycznego.
4. Wykonawcy nie wolno na terenie Spółki EPEC i miejsca prowadzenia robót myć pojazdów i sprzętu, przechowywać zapasów paliw, tankować pojazdów, spalać jakichkolwiek substancji, przedmiotów itp.
5. Wykonawcy nie wolno podczas realizacji przedmiotu umowy wylewać jakichkolwiek substancji niebezpiecznych dla środowiska do kanalizacji lub do gleby.

Postępowania z odpadami

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za postępowanie z wytworzonymi odpadami
w sposób zapewniający ochronę środowiska oraz zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach* (Dz. U. z 2021 r. poz. 779, 784).
2. Wytwórcą odpadów powstających w wyniku świadczenia usług w zakresie budowy, rozbiórki, remontu obiektów, czyszczenia zbiorników lub urządzeń oraz sprzątania, konserwacji i napraw jest podmiot, który świadczy usługę.
3. Odpady powinny być zbierane w sposób selektywny.
4. Koszty gospodarowania odpadami są ponoszone przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia, w tym w  szczególności koszty selekcji, załadunku, transportu i opłat za zdeponowanie odpadów.
5. Odpady wymagające utylizacji, należy utylizować zgodnie z obowiązującymi przepisami. Koszt utylizacji pokrywa Wykonawca.
6. Wykonawca zobowiązany jest do wywozu wszystkich zdemontowanych zbędnych elementów, odpadów, śmieci z terenu budowy (z wyjątkiem wskazanych przez Przedstawiciela Zamawiającego do przekazania Zamawiającemu) i przekazanie ich właściwemu zakładowi, który jest uprawniony do utylizacji tych odpadów.
7. Przed przekazaniem odpadów do unieszkodliwienia należy odpady zabezpieczyć w taki sposób, aby nie powodowały wtórnej emisji do środowiska.
8. Po zakończeniu prac Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu kopie kart przekazania odpadu dla wszystkich odpadów powstałych podczas wykonania przedmiotu zamówienia potwierdzających przekazanie ich uprawnionym odbiorcom.
9. Wykonawcy nie wolno wwozić na teren Spółki EPEC jakichkolwiek odpadów.
10. Wykonawca zobowiązuje się minimalizować ilość powstających odpadów oraz niezwłocznie zabierać z terenu Spółki EPEC wszelkie odpady wytworzone w czasie świadczenia usług.

Postępowania przy pracach związanych z emisją hałasu

1. Wykonawca podczas realizacji prac emitujących hałas do środowiska jest zobowiązany do postępowania zgodnie z przepisami prawa.
2. Jeżeli podczas realizacji prac przez Wykonawcę zostaną stwierdzone przekroczenia hałasu, osoba odpowiedzialna za nadzorowanie wykonania przedmiotu umowy ma obowiązek wstrzymania robót i podjęcia stosownych działań korygujących.
3. Wykonawca zobowiązuje się ograniczyć do minimum emisje hałasu do środowiska.

**§ 15. Postanowienia końcowe**

1. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach w tym 1 egz. dla Wykonawcy.
2. Jakiekolwiek zmiany Umowy będą ważne i skuteczne pod warunkiem, że zostaną zawarte
w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, chyba że co innego zastrzeżono wprost w treści Umowy.
3. Wykonawca, bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności nie jest uprawniony do przeniesienia praw i obowiązków wynikających z Umowy na osobę trzecią.
4. Wierzytelności Wykonawcy wynikające z Umowy nie mogą być przedstawiane do potrącenia ustawowego (art. 498 kodeksu cywilnego) z wierzytelnościami Zamawiającego.
5. Dla uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, iż odpowiedzialność Wykonawcy za niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie Umowy w okresie jej obowiązywania pozostaje
w mocy pomimo wygaśnięcia lub rozwiązania Umowy.
6. W sprawach nieunormowanych Umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny.
7. Spory powstałe na tle realizacji Umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
8. Oferta stanowi integralną część niniejszej Umowy. W przypadku sprzeczności priorytet będzie miała Umowa.
9. Załączniki stanowią integralną część Umowy.

Administratorem danych osobowych jest Elbląskie Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej
Sp. z o.o., adres siedziby: ul. Fabryczna 3, 82-300 Elbląg. Dane będą przetwarzane, zgodnie Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych
i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)w celu realizacji umowy. Każda osoba ma prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania. Podanie danych jest dobrowolne.

Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych znajdzie Pan/Pani na stronie:

<http://www.epec.pl/media/pliki/wzor-klauzuli-informacyjnej-zamowienia.pdf>

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(Wykonawca*) *(Zamawiający)*

Załączniki:

1. Oferta Wykonawcy wraz z kosztorysem.