

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu mieszkalnego  
ADRES INWESTYCJI : ul. Mazurska 6/18; Szczecin  
INWESTOR : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych  
ADRES INWESTORA : ul. Mariacka 25; 70-546 Szczecin  
BRANŻA : SANITARNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marcin Szymczykowski ( SANITARNA)  
DATA OPRACOWANIA : sierpień 2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
sierpień 2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Inwestorski remontu lokalu</b>					
<b>1</b>		<b>Roboty demontażowe i przygotowawcze</b>			
1	KNR 4-02	Demontaż ustępu	kpl.		
d.1	0235-08	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-02	Demontaż brodzika	kpl.		
d.1	0235-07	1	kpl.	1,000	
	analogia			RAZEM	1,000
3	KNR 4-02	Demontaż umywalki	kpl.		
d.1	0235-06	1	kpl.	1,000	
	analogia			RAZEM	1,000
4	KNR 4-02	Demontaż zmywaka kuchennego	kpl.		
d.1	0235-04	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
5	KNR 4-02	Demontaż kuchni gazowej 3-4 - palnikowej z piekarnikiem	szt.		
d.1	0314-03	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
6	KNR 4-01	Wykucie z muru kratek wentylacyjnych	szt.		
d.1	0354-13	3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
7	KNR 4-01	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej 0,2*0,2	m <sup>2</sup>		
d.1	0303-02		m <sup>2</sup>	0,040	
				RAZEM	0,040
<b>2</b>		<b>Instalacja kanalizacyjna</b>			
8	KNR 4-02	Demontaż rurociągu z PCW o śr. 75-110 mm na ścianach budynku	m		
d.2	0230-08	5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
9	KNR 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm	szt.		
d.2	0233-06	3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
10	KNR 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 110 mm	szt.		
d.2	0233-08	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
11	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 1,5+1,0+2,5+1,5+1,0+1,0	m		
d.2	0207-01		m	8,500	
				RAZEM	8,500
12	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 1,0	m		
d.2	0207-02		m	1,000	
				RAZEM	1,000
13	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 1,0	m		
d.2	0207-03		m	1,000	
				RAZEM	1,000
14	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych 4	podej.		
d.2	0211-01		podej.	4,000	
				RAZEM	4,000
15	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 1	podej.		
d.2	0211-03		podej.	1,000	
				RAZEM	1,000
16	KNR-W 2-15	Syfony pojedyncze i do odprowadzenia skroplin z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm (pralka, umywalka, brodzik) 4	szt.		
d.2	0218-02		szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
17	KNR-W 2-15	Zlewozmywaki z blachy nierdzewnej jednomorowe na szafce 1	szt.		
d.2	0229-05		szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
18	KNR AT-40	Wypełnienie szczelin dylatacyjnych o wym. 6x10 mm jednoskładnikową masą silikonową 2	m		
d.2	0422-01		m	2,000	
	analogia				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR-W 2-15 d.2 0232-02	Brodziki natryskowe - brodzik z obudową czterościenną, kompletny	kpl.	RAZEM	2,000
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
20	KNR-W 2-15 d.2 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" z umywalką nadbudowaną na spłuczkę	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
21	KNR-W 2-15 d.2 0230-05 analogia	Szafka do umywalki	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
22	KNR-W 2-15 d.2 0230-02	Umywalki pojedyncze nablatowe	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>3</b>		<b>Instalacja wodociągowa</b>			
23	KNR 4-02 d.3 0114-01 analogia	Demontaż rurociągów o śr. 15-20 mm - instalacja wodociągowa	m		
		12	m	12,000	
				RAZEM	12,000
24	KNR 4-02 d.3 0133-01	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
25	KNR-W 2-15 d.3 0111-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 2*(2,0)	m		
			m	4,000	
				RAZEM	4,000
26	KNR-W 2-15 d.3 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 2*(2,0+0,5+1,0+0,5+1,5+1,0+1,5)+3,5+1,0	m		
			m	20,500	
				RAZEM	20,500
27	KNR-W 4-01 d.3 0206-02 analogia	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0.1 m2 w stropach i ścianach przy głębokości ponad 10 cm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
28	KNR-W 4-02 d.3 0144-06	Demontaż wodomierza skrzydełkowego o śr. 15-20 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
29	KNR-W 2-15 d.3 0143-01 analogia	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 100 dm3 - elektryczny objętościowy ogrzewacz wody w kuchni	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
30	KNR-W 2-15 d.3 0122-01	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach stalowych + konsola wodomierzowa	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
31	KNR-W 2-15 d.3 0140-01	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
32	KNR-W 2-15 d.3 0116-07	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
33	KNR-W 2-15 d.3 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
34	KNR-W 2-15 d.3 0132-01	Zawory do płuczki instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
35	KNR-W 2-15 d.3 0135-01	Zawory do pralki o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36	KNR-W 2-15 d.3 0132-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociagowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm - zawory ocynkowane z przejściem tworzywo/gz 6	szt.		
			szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
37	KNR-W 2-15 d.3 0137-03	Baterie umywalkowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
38	KNR-W 2-15 d.3 0137-03	Baterie zlewozmywakowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
39	KNR-W 2-15 d.3 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociagowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności 1  poz.25+poz.26	m  prób.  m	   24,500	  1,000
				RAZEM	24,500
40	KNR-W 2-15 d.3 0128-01	Płukanie instalacji wodociagowej w budynkach mieszkalnych  poz.39	m  m	  24,500	
				RAZEM	24,500
<b>4</b>		<b>Instalacja c.o.</b>			
41	KNR-W 2-15 d.4 0412-02 analogia	Głowice termostatyczne o śr. nominalnej 15 mm - wymiana zaworów termostatycznych 3	szt.  szt.	  3,000	
				RAZEM	3,000
42	KNR 2-02 d.4 1511-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową grzejników żebrowych  0,1*(16+10+10)	m  m	  3,600	
				RAZEM	3,600
43	KNR 2-02 d.4 1512-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową rur stalowych i blaszanych o śr. do 50 mm 2,5*2*3+2*(1,5+2,0+1,0)+10	m  m	  34,000	
				RAZEM	34,000
<b>5</b>		<b>Wentylacja</b>			
44	KNR 2-17 d.5 0137-01 analogia	Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 1000 mm - do przewodów murowanych 2	szt.  szt.	  2,000	
				RAZEM	2,000
45	kalk. własna d.5 1	Wymiana przewodu wentylacyjnego wyprowadzonego ponad dach z odstożnikiem skroplin 1	szt.  szt.	  1,000	
				RAZEM	1,000
46	kalk. własna d.5 2	Sprawdzenie przewodów wentylacji - potwierdzenie protokołem 2	kpl.  kpl.	  2,000	
				RAZEM	2,000
47	KNR 4-01 d.5 0908-02 analogia	Montaż nawiewników mechanicznych w oknach istniejących 3	szt.  szt.	  3,000	
				RAZEM	3,000
<b>6</b>		<b>Roboty pozostałe</b>			
48	KNR 4-01 d.6 0106-04	Usunięcie z budynku elementów drewnianych, polepy, obróbek, złomu itp. 4	m³  m³	  4,000	
				RAZEM	4,000
49	kalk. własna d.6 1	Wywiezienie kontenerami odpadów po robotach - złomu, gruzu itp. poz.48	m³  m³	  4,000	
				RAZEM	4,000