

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : ul. Szczecińska 23a/3; 71-257 Szczecin
INWESTOR : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
ADRES INWESTORA : ul. Mariacka 25; 70-546 Szczecin
BRANŻA : SANITARNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marcin Szymczykowski (SANITARNA)
DATA OPRACOWANIA : Październik 2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
Październik 2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Inwestorski remontu lokalu					
1		Instalacja wodociągowa			
1	KNR-W 4-02	Demontaż wodomierza skrzydełkowego o śr. 15-20 mm	szt.		
d.1	0144-06	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie obuustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach stalowych + konsola wodomierzowa	kpl.		
d.1	0122-01	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3	KNR-W 2-15	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm	kpl.		
d.1	0140-01	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR-W 2-15	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
d.1	0128-01	poz.5	m	20,000	
				RAZEM	20,000
5	KNR-W 2-15	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
d.1	0127-01	Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności	prób.		1,000
		1			
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
2		Instalacja c.o.			
6	KNR 4-01	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami	m ³		
d.2	1011-02	2*(0,6*1,8*0,8)	m ³	1,728	
				RAZEM	1,728
7	KNR 4-01	Demontaż blachy przedpiecowej	szt		
d.2	1011-02		szt	2,000	
	kalk. własna	2			
				RAZEM	2,000
8		Rozbiórka podstawy pieca	szt		
d.2	kalk. własna	2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
9	KNR 4-01	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.2	0303-02	0,6	m ²	0,600	
				RAZEM	0,600
10	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 0.5 m2 na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu na ścianach	szt.		
d.2	0709-05	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
3		Instalacja gazowa			
11	KNR-W 2-15	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych	lokal.		
d.3	0307-01	1	lokal.	1,000	
				RAZEM	1,000
12	KNR 4-02	Wyregulowanie kuchni gazowej 4-palnikowej	szt.		
d.3	0313-05	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
13		Montaż detektora gazu ziemnego i detektora tlenka węgla (bezbaterijnego)	kpl.		
d.3	kalk. własna	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4		Wentylacja			
14		Sprawdzenie przewodów wentylacji - potwierdzenie protokołem	kpl.		
d.4	kalk. własna	2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
5		Roboty pozostałe			
15	KNR 4-01	Usunięcie z budynku elementów drewnianych, polepy, obróbek, złomu itp.	m ³		
d.5	0106-04	2,0	m ³	2,000	
				RAZEM	2,000
16		Wywiezienie kontenerami odpadów po robotach - złomu, gruzu itp.	m ³		
d.5	kalk. własna	poz.15	m ³	2,000	
				RAZEM	2,000