

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu mieszkalnego  
ADRES INWESTYCJI : ul. Krasieńskiego 34 m 1  
INWESTOR : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych  
ADRES INWESTORA : Szczecin ul. Mariacka 25  
BRANŻA : sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Robert Petersburski  
DATA OPRACOWANIA : 13.11.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
13.11.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Inwestorski remontu lokalu</b>					
<b>1</b>		<b>Instalacja kanalizacyjna</b>			
1	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		
d.1	0234-08	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - wanna	kpl.		
d.1	0234-07	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - zlewozmywak blaszany, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych	kpl.		
d.1	0234-04	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR-W 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 50 mm	szt.		
d.1	0232-06	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
5	KNR-W 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 110 mm	szt.		
d.1	0232-08	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
6	KNR-W 4-02	Demontaż rurociągu z PVC o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m		
d.1	0229-07	5,5	m	5,500	
				RAZEM	5,500
7	KNR-W 4-02	Demontaż rurociągu z PVC o śr. 110 mm na ścianach budynku	m		
d.1	0229-08	0,5	m	0,500	
				RAZEM	0,500
8	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
d.1	0207-01	5,5	m	5,500	
				RAZEM	5,500
9	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
d.1	0211-01	4	podej.	4,000	
				RAZEM	4,000
10	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
d.1	0207-03	1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
11	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
d.1	0211-03	1	podej.	1,000	
				RAZEM	1,000
12	KNR-W 2-15	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
d.1	0233-03	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
13	KNR-W 2-15	Wanny kąpielowe stalowe lub z tworzywa sztucznego z obudową	kpl.		
d.1	0231-05	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
14	KNR-W 2-15	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym na szafce	kpl.		
d.1	0230-02	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
15	KNR-W 2-15	Zlewozmywaki kompozytowe wpuszczane w blacie na szafce	szt.		
d.1	0229-05	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
16	KNR-W 2-15	Syfony z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm do zlewozmywaka kompozytowego	szt.		
d.1	0218-03	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
17	KNR-W 2-15	Syfony do pralki z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
d.1	0218-02	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>2</b>		<b>Instalacja wodociągowa</b>			
18	KNR-W 4-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
d.2	0120-01	3,5	m	3,500	
				RAZEM	3,500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR-W 4-02	Demontaż rurociągu miedzianego lutowanego o śr.zewnętrznej 22-28 mm	m		
d.2	0609-03	4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
20	KNR-W 4-02	Demontaż baterii zmywakowej	szt.		
d.2	0141-01	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
21	KNR-W 4-02	Demontaż baterii wannowej	szt.		
d.2	0141-03	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
22	KNR-W 4-02	Demontaż zaworu przelotowego lub zwrotnego o śr. 15-20 mm	szt.		
d.2	0142-01	3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
23	KNR-W 4-02	Demontaż zaworu czepalnego (wypływowego) o śr. 15-20 mm z zakorkowa-	szt.		
d.2	0140-01	1 niem podejścia	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
24	KNR-W 2-15	Rurociągi miedziane o śr. zewnętrznej 22 mm o połączeniach lutowanych, na	m		
d.2	0113-05	8 ścianach w budynkach mieszkalnych	m	8,000	
				RAZEM	8,000
25	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do za-	szt.		
d.2	0116-01	3 worów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
26	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do za-	szt.		
d.2	0116-08	2 worów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr.	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
27	KNR-W 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur miedzianych o śr.	szt.		
d.2	0133-01	4 nominalnej 15 mm	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
28	KNR-W 2-15	Zawory do pralki i płuczki o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.2	0135-01	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
29	KNR-W 2-15	Baterie zlewozmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.2	0137-02	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
30	KNR-W 2-15	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.2	0137-02	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
31	KNR-W 2-15	Baterie wannowe ściennie z natryskiem przesuwnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.2	0137-08	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
32	KNR-W 2-15	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w bu-	m		
d.2	0127-01	1 dynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	prób.		1,000
		Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności			
		1			
		poz.24	m	8,000	
				RAZEM	8,000
33	KNR-W 2-15	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
d.2	0128-01	poz.32	m	8,000	
				RAZEM	8,000
<b>3</b>		<b>Instalacja gazowa</b>			
34	KNR-W 4-02	Demontaż kuchni gazowej 4 - palnikowej	szt.		
d.3	0317-03	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
35	KNR-W 4-02	Demontaż rurociągów stalowych o połączeniach gwintowanych o śr. 15-20 mm	m		
d.3	0311-01	7	m	7,000	
				RAZEM	7,000
36	KNR-W 4-02	Demontaż kurków gazowych o śr. 15-25 mm przy urządzeniach	szt.		
d.3	0314-04	2	szt.	2,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37	KNR-W 4-02 d.3 0310-01	Zakorkowanie podejścia gazowego korkami żeliwnymi o śr. 15-20 mm	szt.	RAZEM	2,000
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
38	KNR-W 2-15 d.3 0305-05	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach lutowanych o śr. zewn. 22 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
39	KNR-W 2-15 d.3 0305-03	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach lutowanych o śr. zewn. 15 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
40	KNR INSTAL d.3 0203-03	Podejście do pieca - rura miedziana o śr. zewn. 22 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
41	KNR INSTAL d.3 0203-01	Podejście do kuchni gazowej - rura miedziana o śr. zewn. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
42	KNR-W 2-15 d.3 0312-02	Kurki gazowe przelotowe o śr. 20 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
43	KNR-W 2-15 d.3 0312-01	Kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
44	KNR-W 2-15 d.3 0312-01	Filtry gazowe przelotowe o śr. 20 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
45	KNR-W 2-15 d.3 0314-09	Kuchnia gazowa o połączeniu złączem elastycznym z piekarnikiem elektrycznym	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
46	KNR 0-35 d.3 0223-05 uwaga pod tablicą	Kotły grzewcze gazowe wiszące dwufunkcyjne o mocy do 24 kW kondensacyjne	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
47	KNR-W 7-09 d.3 2401-07 + KNR-W 4-02 0311-04	Montaż wkładu powietrzno-spalinowego z podłączeniem do kotła	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
48	KNR 4-02 d.3 0313-05	Wyregulowanie kuchni gazowej 4-palnikowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
49	kalk. własna	Uruchomienie kotła gazowego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
50	KNR-W 2-15 d.3 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych Krotność = 2	lokal.		
		1	lokal.	1,000	
				RAZEM	1,000
51	kalk. własna	Montaż detektora gazu ziemnego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>4</b>		<b>Instalacja c.o.</b>			
52	KNR-W 4-02 d.4 0609-02	Demontaż rurociągu miedzianego lutowanego o śr.zewnętrznej 15-18 mm	m		
		11	m	11,000	
				RAZEM	11,000
53	KNR-W 4-02 d.4 0521-02	Demontaż grzejnika stalowego dwupłytkowego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
54	KNR-W 4-02 d.4 0512-01	Demontaż zaworu grzejnikowego lub dwuzłączki o śr. 15-20 mm	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
55	KNR-W 2-15 d.4 0405-03	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 15 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
56	KNR-W 2-15 d.4 0425-03 kalk. własna	Grzejniki stalowe łazienkowe (drabinka) o wysokości do 1500 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
57	KNR-W 2-15 d.4 0412-02	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
58	KNR-W 2-15 d.4 0412-02	Zawory grzejnikowe powrotne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
59	KNR-W 2-15 d.4 0406-01	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych Obmiar dodatkowy	urząd.		
		1	próba	*2	2,000
		7	urząd.	7,000	
				RAZEM	7,000
		Mnożnik obmiaru		*2	14,000
<b>5</b>		<b>Wentylacja</b>			
60	KNR 7-28 d.5 0203-10	Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 150 mm w ścianach murowanych o grubości 2 1/2 ceg.	otw.		
		1	otw.	1,000	
				RAZEM	1,000
61	KNR-W 4-01 d.5 0353-13	Wykucie z muru krater wentylacyjnych,	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
62	KNR-W 2-17 d.5 0156-03 kalk. własna	Rekuperator kompaktowy montowany w ścianie zewnętrznej (grubość muru w ceglach) do 2.5	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
63	KNR-W 4-01 d.5 0324-02 analogia	Obsadzenie krater wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		poz.61	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
64	d.5 kalk. własna	Sprawdzenie przewodów wentylacji - potwierdzenie protokołem	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
<b>6</b>		<b>Roboty pozostałe</b>			
65	d.6 kalk. własna	Wywiezienie kontenerami odpadów po robotach - urządzeń z demontażu	m <sup>3</sup>		
		1	m <sup>3</sup>	1,000	
				RAZEM	1,000