

**PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu mieszkalnego oraz WC  
ADRES INWESTYCJI : ul. Jagiellońska 4/38; Szczecin  
INWESTOR : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych  
ADRES INWESTORA : ul. Mariacka 25; 70-546 Szczecin  
BRANŻA : SANITARNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marcin Szymczykowski ( SANITARNA)  
DATA OPRACOWANIA : Wrzesień 2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
Wrzesień 2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Inwestorski remontu lokalu oraz WC</b>					
<b>1</b>		<b>Roboty demontażowe i przygotowawcze</b>			
1	KNR 4-02	Demontaż zlewu kuchennego	kpl.		
d.1	0235-03		kpl.	1,000	
		1		RAZEM	1,000
2	KNR 4-02	Demontaż brodzika	kpl.		
d.1	0235-07		kpl.	1,000	
	analogia	1		RAZEM	1,000
3	KNR 4-02	Demontaż pojemnościowego podgrzewacza wody o pojemności do 250 dm3	szt.		
d.1	0417-01		szt.	1,000	
	analogia	1		RAZEM	1,000
4	KNR 4-01	Wykucie z muru krater wentylacyjnych	szt.		
d.1	0354-13		szt.	1,000	
		1		RAZEM	1,000
<b>2</b>		<b>Instalacja kanalizacyjna</b>			
5	KNR 4-02	Demontaż rurociągu z PCW o śr. 75-110 mm na ścianach budynku	m		
d.2	0230-08		m	2,500	
		1,5+1,0		RAZEM	2,500
6	KNR 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm	szt.		
d.2	0233-06		szt.	3,000	
		3		RAZEM	3,000
7	KNR 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 110 mm	szt.		
d.2	0233-08		szt.	1,000	
		1		RAZEM	1,000
8	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
d.2	0207-01		m	4,500	
		4,5		RAZEM	4,500
9	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
d.2	0211-01		podej.	2,000	
		2		RAZEM	2,000
10	KNR-W 2-15	Syfony pojedyncze i do odprowadzenia skroplin z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm (pralka, umywalka, brodzik)	szt.		
d.2	0218-02		szt.	2,000	
		2		RAZEM	2,000
11	KNR-W 2-15	Zlewozmywaki z blachy nierdzewnej jednomorowe na szafce	szt.		
d.2	0229-05		szt.	1,000	
		1		RAZEM	1,000
12	KNR AT-40	Wypełnienie szczelin dylatacyjnych o wym. 6x10 mm jednoskładnikową masą silikonową	m		
d.2	0422-01		m	2,000	
	analogia	2		RAZEM	2,000
<b>3</b>		<b>Instalacja wodociągowa</b>			
13	KNR 4-02	Demontaż rurociągów o śr. 15-20 mm - instalacja wodociągowa	m		
d.3	0114-01		m	12,000	
	analogia	2*(2,0+1,5+2,0)+1,0		RAZEM	12,000
14	KNR 4-02	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm	szt.		
d.3	0133-01		szt.	2,000	
		2		RAZEM	2,000
15	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.3	0111-01		m	9,500	
		2*(2,0+2,0)+1,5		RAZEM	9,500
16	KNR-W 2-15	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 50 dm3 - elektryczny objętościowy ogrzewacz wody w kuchni	kpl.		
d.3	0143-01		kpl.	1,000	
	analogia	1		RAZEM	1,000
17	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach stalowych + konsola wodomierzowa	kpl.		
d.3	0122-01		kpl.	1,000	
		1		RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR-W 2-15 d.3 0140-01	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
19	KNR-W 2-15 d.3 0116-07	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
20	KNR-W 2-15 d.3 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
21	KNR-W 2-15 d.3 0135-01	Zawory do pralki o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
22	KNR-W 2-15 d.3 0132-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm - zawory ocynkowane z przejściem tworzywo/gz	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
23	KNR-W 2-15 d.3 0137-03	Baterie zlewozmywakowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
24	KNR-W 2-15 d.3 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności	m		
		1	prób.		1,000
		poz.15	m	9,500	
				RAZEM	9,500
25	KNR-W 2-15 d.3 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
		poz.24	m	9,500	
				RAZEM	9,500
<b>4</b>		<b>Instalacja gazowa</b>			
26	KNR 4-02 d.4 0114-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 25-32 mm - instalacja gazowa	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
27	KNR 4-02 d.4 0310-04 analogia	Demontaż kurków gazowych o śr. 15-25 mm - przy urządzeniach - zawory i filtry siatkowe	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
28	KNR 4-01 d.4 0333-09	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
29	KNR-W 2-15 d.4 0308-01 analogia	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o średnicy przyłącza 20 mm na ścianach - monozłącze pod gazomierz	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
30	KNR-W 2-15 d.4 0305-05 analogia	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach lutowanych o śr. zewn. 22 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych - instalacja miedziana zaprasowywana	m		
		poz.26+1,0	m	5,000	
				RAZEM	5,000
31	KNR 2-02 d.4 1512-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową rur stalowych i blaszanych o śr. do 50 mm - rury miedziane	m		
		poz.30	m	5,000	
				RAZEM	5,000
32	KNR-W 2-15 d.4 0312-01	Kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
33	KNR-W 2-15 d.4 0314-09	Kuchnia gazowa o połączeniu złączem elastycznym z piekarnikiem elektrycznym	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
34	KNR 4-02 d.4 0313-05	Wyregulowanie kuchni gazowej 4-palnikowej	szt.		
		1	szt.	1,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
35	d.4 kalk. własna	Montaż detektora gazu ziemnego i detektora tlenka węgla (bezbaterijnego)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
36	KNR-W 2-15	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazo-	lokal.		
d.4	0307-01	mierzem w budynkach mieszkalnych	lokal.	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
<b>5</b>		<b>Wentylacja</b>			
37	KNR 2-17	Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 1000 mm - do przewodów murowa-	szt.		
d.5	0137-01	nych	szt.	1,000	
	analogia	1			
				RAZEM	1,000
38	d.5 kalk. własna	Sprawdzenie przewodów wentylacji - potwierdzenie protokołem	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
39	KNR 4-01	Montaż nawiewników mechanicznych w oknach istniejących	szt.		
d.5	0908-02		szt.	2,000	
	analogia	2			
				RAZEM	2,000
<b>6</b>		<b>Remont WC poza lokalem</b>			
40	KNR 4-02	Demontaż ustępu	kpl.		
d.6	0235-08	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
41	KNR 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 110 mm	szt.		
d.6	0233-08	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
42	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połącze-	podej.		
d.6	0211-03	niach wciskowych	podej.	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
43	KNR-W 2-15	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
d.6	0233-03	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
44	KNR 4-02	Wymiana zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm	szt.		
d.6	0118-01	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
45	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połą-	m		
d.6	0111-01	czeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
46	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o	kpl.		
d.6	0122-01	śr. nominalnej 15 mm w rurociągach stalowych + konsola wodomierzowa	kpl.	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
47	KNR-W 2-15	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm	kpl.		
d.6	0140-01	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
48	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do za-	szt.		
d.6	0116-07	worów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr.	szt.	1,000	
		zewnętrznej 20 mm			
		1			
				RAZEM	1,000
49	KNR-W 2-15	Zawory do płuczki instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr.	szt.		
d.6	0132-01	no- minalnej 15 mm	szt.	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
50	KNR-W 2-15	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w bu-	m		
d.6	0127-01	dynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	prób.		1,000
		Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności			
		1	m	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
<b>7</b>		<b>Roboty pozostałe</b>			
51	d.7 kalk. własna	Wyniesienie i wywiezienie kontenerami odpadów po robotach - złomu, gruzu	m <sup>3</sup>		
		itp.	m <sup>3</sup>	2,000	
		2			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2,000