

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu mieszkalnego  
ADRES INWESTYCJI : ul. Malczewskiego 13 m 2  
INWESTOR : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych  
ADRES INWESTORA : Szczecin ul. Mariacka 25  
BRANŻA : sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Robert Petersburski  
DATA OPRACOWANIA : 13.11.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
13.11.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Inwestorski remontu lokalu</b>					
<b>1</b>		<b>Instalacja kanalizacyjna</b>			
1	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		
d.1	0234-08	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - wanna	kpl.		
d.1	0234-07	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - zlewozmywak blaszany, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych	kpl.		
d.1	0234-04	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR-W 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 50 mm	szt.		
d.1	0232-06	3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
5	KNR-W 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 110 mm	szt.		
d.1	0232-08	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
6	KNR-W 4-02	Demontaż rurociągu z PVC o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m		
d.1	0229-07	4,5	m	4,500	
				RAZEM	4,500
7	KNR-W 4-02	Demontaż rurociągu z PVC o śr. 110 mm na ścianach budynku	m		
d.1	0229-08	1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
d.1	0207-01	7	m	7,000	
				RAZEM	7,000
9	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
d.1	0211-01	4	podej.	4,000	
				RAZEM	4,000
10	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
d.1	0207-03	1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
11	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
d.1	0211-03	1	podej.	1,000	
				RAZEM	1,000
12	KNR-W 2-15	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
d.1	0233-03	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
13	KNR-W 2-15	Wanny kąpielowe stalowe lub z tworzywa sztucznego z obudową	kpl.		
d.1	0231-05	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
14	KNR-W 2-15	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym na szafce	kpl.		
d.1	0230-02	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
15	KNR-W 2-15	Zlewozmywaki kompozytowe wpuszczane w blacie na szafce	szt.		
d.1	0229-05	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
16	KNR-W 2-15	Syfony z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm do zlewozmywaka kompozytowego	szt.		
d.1	0218-03	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
17	KNR-W 2-15	Syfony do pralki z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
d.1	0218-02	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>2</b>		<b>Instalacja wodociągowa</b>			
18	KNR-W 4-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
d.2	0120-01	8	m	8,000	
				RAZEM	8,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR-W 4-02 d.2 0121-03	Demontaż rurociągu z PP, PE, PB o śr. 16-32 mm o połączeniach zgrzewanych 1,5	m m	1,500	
				RAZEM	1,500
20	KNR-W 4-02 d.2 0141-01	Demontaż baterii zmywakowej 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
21	KNR-W 4-02 d.2 0141-03	Demontaż baterii wannowej 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
22	KNR-W 4-02 d.2 0142-01	Demontaż zaworu przelotowego lub zwrotnego o śr. 15-20 mm 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
23	KNR-W 4-02 d.2 0140-01	Demontaż zaworu czepalnego (wypływowego) o śr. 15-20 mm z zakorkowaniem podejścia 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
24	KNR-W 2-15 d.2 0111-01 analogia	Rurociągi z tworzyw sztucznych PE o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach mechanicznych, w ścianach w budynkach mieszkalnych 15	m m	15,000	
				RAZEM	15,000
25	KNR-W 2-15 d.2 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm 6	szt. szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
26	KNR-W 2-15 d.2 0116-08	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 20 mm 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
27	KNR-W 2-15 d.2 0132-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm 6	szt. szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
28	KNR-W 2-15 d.2 0135-01	Zawory do pralki i płuczki o śr. nominalnej 15 mm 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
29	KNR-W 2-15 d.2 0137-02	Baterie zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
30	KNR-W 2-15 d.2 0137-02	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
31	KNR-W 2-15 d.2 0137-08 analogia	Baterie wannowe stojące z natryskiem przesuwym o śr. nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
32	KNR-W 2-15 d.2 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności 1 13	m prób. m	13,000	1,000
				RAZEM	13,000
33	KNR-W 2-15 d.2 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych poz.32	m m	13,000	
				RAZEM	13,000
<b>3</b>		<b>Instalacja gazowa</b>			
34	KNR-W 4-02 d.3 0317-03	Demontaż kuchni gazowej 3-4 - palnikowej 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
35	KNR-W 4-02 d.3 0311-01	Demontaż rurociągów stalowych o połączeniach gwintowanych o śr. 15-20 mm 7	m m	7,000	
				RAZEM	7,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.3	KNR-W 4-02 0314-04	Demontaż kurków gazowych o śr. 15-25 mm przy urządzeniach	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
37 d.3	KNR-W 4-02 0310-01	Zakorkowanie podejścia gazowego korkami żeliwnymi o śr. 15-20 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
38 d.3	KNR-W 2-15 0305-03	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach lutowanych o śr. zewn. 15 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
39 d.3	KNR INSTAL 0203-01	Podejście do kuchni gazowej - rura miedziana o śr. zew. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
40 d.3	KNR-W 2-15 0312-01	Kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
41 d.3	KNR-W 2-15 0314-09	Kuchnia gazowa o połączeniu złączem elastycznym z piekarnikiem elektrycznym	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
42 d.3	KNR 4-02 0313-05	Wyregulowanie kuchni gazowej 4-palnikowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
43 d.3	KNR-W 2-15 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych Krotność = 2	lokal.		
		1	lokal.	1,000	
				RAZEM	1,000
44 d.3	kalk. własna	Montaż detektora gazu ziemnego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>4</b>		<b>Instalacja c.o.</b>			
45 d.4	KNR-W 4-02 0512-01	Demontaż zaworu grzejnikowego lub dwuzłączki o śr. 15-20 mm	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
46 d.4	KNR-W 2-15 0412-02	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
47 d.4	KNR-W 2-15 0412-02	Zawory grzejnikowe powrotne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		poz.46	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
48 d.4	KNR-W 2-15 0406-01	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych Obmiar dodatkowy	urząd.		
		1	próba	*2	2,000
		4	urząd.	4,000	
				RAZEM	4,000
		Mnożnik obmiaru		*2	8,000
<b>5</b>		<b>Wentylacja</b>			
49 d.5	KNR-W 4-01 0353-13	Wykucie z muru krętek wentylacyjnych,	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
50 d.5	KNR-W 4-01 0324-02 analogia	Obsadzenie krętek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		poz.49	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
51 d.5	kalk. własna	Sprawdzenie przewodów wentylacji - potwierdzenie protokołem	kpl.		
		poz._3	kpl.	błąd odwołania do obmiaru pozycji #p_3	
				RAZEM	0,000
<b>6</b>		<b>Roboty pozostałe</b>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52	kalk. własna	Wywiezienie kontenerami odpadów po robotach - urządzeń z demontażu	m <sup>3</sup>		
d.6		0,5	m <sup>3</sup>	0,500	
				RAZEM	0,500