

Szczuczyn, dnia 14.09.2023r.

Gmina Szczuczyn
Plac 1000-lecia 23
19-230 Szczuczyn

RK.271.16.2023

Zainteresowani oferty

Dotyczy postępowania pn. „Remont i modernizacja budynku gospodarczego na potrzeby Centrum Aktywności Młodzieżowej w Szczuczynie – Etap I.

W odpowiedzi na złożone zapytania do prowadzonej procedury przetargowej, Zamawiający poniżej przedstawia informacje w zakresie o jaki wystąpili oferenci:

Pytania i odpowiedzi:

1. W części opisowej projektu występuje demontaż eternitu i papy. Czy należy te materiały wywieźć i zutylizować? - brak jest takiej pozycji w przedmiarze.

Odp. 1 Wykonawca powinien zagospodarować odpady z budowy we własnym zakresie.

2. Czy należy wykonać podbitkę i płotek śniegowy? Brak jest tego w przedmiarze. Jeśli tak proszę podać powierzchnię.

Odp. 2 Tak należy wykonać podbitkę z paneli PCV, oraz zamontować płotki śniegowe. Powierzchnia podbitki wynosi około 24,20 m², długość płotku śniegowego 8 mb.

3. Do elewacji ścian przyjęto styropian grubości 20 cm. Jakiego powinien mieć parametry, zwłaszcza lambda?.

Odp. 3 Styropian gr. 20 cm. $U_{c(max)}$ dla ściany 0,20 W/m²K, lambda dla styropianu 0,038 W/mK

4. W części opisowej projektu występuje docieplenie ścian fundamentowych styrodurem 15 cm wykończone tynkiem żywicznym po wcześniejszej izolacji dysperbitem i osłonięciu końcowym folią kubełkową w gruncie. Czy należy wykonać te poszczególne prace, jeśli tak? To na jakiej powierzchni, do jakiej głębokości?. Proszę podać właściwe parametry materiałowe.

Odp. 4 Prace należy wykonać na powierzchni około 35,60 m² (głębokość maks. 80-100 cm.). Materiał zgodnie z dokumentacją.

5. Część opisowa projektu mówi o wykończeniu kominów tynkiem silikatowym, przedmiar zaś o wykończeniu w formie malowania. Które prace są właściwe?

Odp. 5 Roboty wykonać zgodnie z opisem w dokumentacji.

6. W przedmiarze jest mowa o tynku silikonowym w opisie o tynku silikatowym, który jest właściwy? (ze względu na okres jesienny zalecałbym tynk SI-SIT – przy tynku silikatowym z dużym prawdopodobieństwem wystąpią plamy przy wysychaniu)

Odp. 6 Do wykonania należy wycenić tynk opisany w dokumentacji technicznej str. 7 i 8.

7. Czy należy wykonać napis na elewacji „Centrum aktywności młodzieży w Szczuczynie”? - przedmiar tego nie uwzględnia.

Odp. 7 Tak należy wykonać.

8. W pozycji 11 przedmiaru występuje rozbiórka ścian. Powstaje w ten sposób około 48,32m³ gruzu. Czy należy uwzględnić w wycenie wywózkę i utylizację tegoż gruzu? . Brak jest takiej wyceny w przedmiarze.

Odp. 8 Jak w odpowiedzi 1.

9. W przedmiarze przewidziane jest wykucie otworu pod okno o wymiarze. 2,50 X 2,80. Czy przed montażem okna należy wykonać nadproże?

Odp. 9 Tak należy przewidzieć wszystkie prace związane z wykonaniem zakresu określonego w dokumentacji.

10. Jaka przyjęć grubość blachodachówki? - opis mówi o grubości 0,7mm. Jaki to producent?

Odp. 10 Zamawiający informuje, że dopuszcza blachodachówkę o standardowej grubości 0,50mm., gat. 1, kolor ceglasty lub ceglasterczerwony (do uzgodnienia z Inwestorem).

11. Jak powinna być grubość blachy płaskiej na pozostałe obróbki. Jaki kolor RAL?

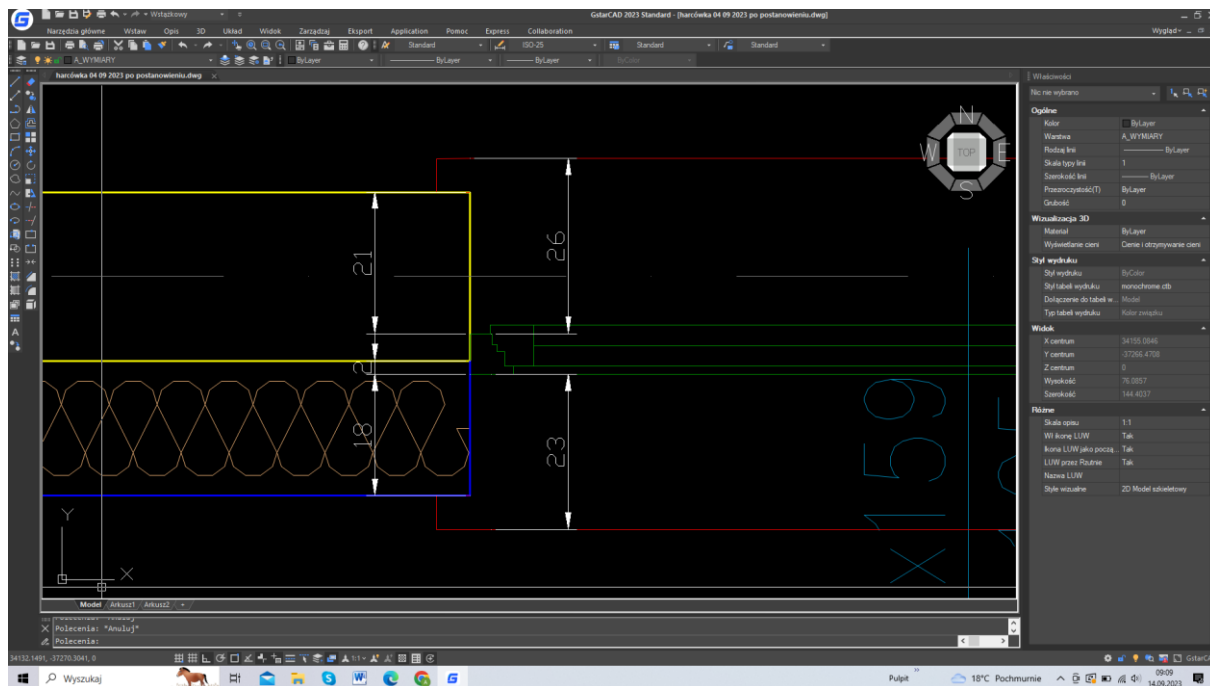
Odp. 11 Zamawiający informuje, że dopuszcza blachę płaską o standardowej grubości 0,50mm., gat. 1, kolor w kolorze pokrycia dachowego (do uzgodnienia z Inwestorem).

12. Przedmiar przewiduje rozbiórkę posadzki gr. 19cm, opis wspomina o 28 cm. Jaka jest faktyczna grubość?

Odp. 12 Na obiekcie występują dwie grubości posadzek do rozbiórki. Przyjęto uśrednioną grubość 19 cm. Posadzka o gr. 28 cm. – 33,13m².

13. Ościeże okienne przyjęto szerokości 0,40 i taki sam wymiar dla parapetu – jaki będzie rzeczywisty wymiar ościeża i parapetu?

Odp. 13 Parapet zewnętrzny -23cm. Parapet wewnętrzny- 26cm. Ościeże wewnętrzne 21cm. Ościeże zewnętrzne 18cm.



14. Brak jest zestawienia/wykazu stolarki okiennej. Proszę o informację odnośnie sposobu otwierania poszczególnych okien.

Odp. 14 Zestawienie stolarki okiennej w załączeniu.

15. Czy istnieje możliwość przesunięcia terminu zakończenia prac ze względu na potencjalne zwiększenie zakresu prac jaki obejmuje przedmiar?

Odp. 15 Niestety nie ma możliwości zakończenia inwestycji w innym późniejszym terminie ze względu na konieczność rozliczenia dofinansowania.

16. Przy wyborze docieplenia pianą PUR wystarczająca będzie klasa palności F, czy przyjmując klasę E?

Odp. 16 W projekcie założono piankę PIR. Dopuszczamy użycie pianki PUR. Należy przyjąć klasę spełniającą wymagania min. EI15.

17. Czy przed wykonaniem docieplenia pianą PUR lub wełną należy zamontować wieszaki do G-K? - brak jest jakiegokolwiek informacji.

Odp. 17 Jeżeli Wykonawca zdecyduje się na przyjętą metodę ocieplenia pianką PUR w cenie winien skalkulować zakup i montaż wieszaków do płyt G-K.

18. Ile płatności częściowych przewiduje zamawiający? Więcej niż jedną...? (byłoby na plus)

Odp. 18 Zamawiający przewiduje minimum 2 płatności częściowe w zależności od zaawansowania prac i zaangażowania Wykonawcy.

Zamawiający informuje, że wyjaśnienia i odpowiedzi na pytania do treści SWZ stają się integralną treścią SWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.

W związku z niniejszymi wyjaśnieniami do SWZ nie przewiduje się przesunięcia terminu na składanie ofert.

BURMISTRZ SZCZUCZYNA

Artur Kuczyński