

Spis treści zgłoszenia wykonania robót budowlanych

I CZĘŚĆ OPISOWA

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....	2
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU	2
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU	3
4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	4

II CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. nr 1	Plan orientacyjny	- skala 1:10000
Rys. nr 2	Projekt zagospodarowania terenu	- skala 1:500
Rys. nr 3	Przekroje konstrukcyjne	- skala 1:25

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest remont drogi gminnej, publicznej, nr 106720 O – ulicy Władysława Orkana w Nysie, usytuowanej na obszarze śródmieścia Nysy. Obszar wpisany jest do rejestru zabytków decyzją nr 154/49, z dnia 05.03.1949r. oraz decyzją nr 107/54, z dnia 28.05.1954r.

Zakres całego zamierzenia budowlanego:

- rozbiórka istniejącej nawierzchni jezdni, chodników, zjazdów do posesji, krawężników i ścieków przyjezdniowych,
- zabudowa krawężników granitowych, z rozbiórki, wraz ze ściekiem przyjezdniowym z kostki granitowej, z rozbiórki
- wykonanie nawierzchni jezdni z mieszanki mineralno – asfaltowej,
- wykonanie nawierzchni chodników z kostki betonowej, z elementami kostki granitowej / bazaltowej,
- wykonanie zjazdów do posesji z kostki granitowej,
- remont wpustów ulicznych i przykanalików kanalizacji deszczowej,
- regulacja włączów studni kanalizacyjnych, zasów wodociągowych i gazowych.

Zakres etapu I zamierzenia budowlanego:

- rozbiórka istniejącej nawierzchni jezdni, chodników – w części, zjazdów – w części, krawężników i ścieków przyjezdniowych,
- zabudowa krawężników granitowych, z rozbiórki, wraz ze ściekiem przyjezdniowym z kostki granitowej, z rozbiórki
- wykonanie nawierzchni jezdni z mieszanki mineralno – asfaltowej,
- wykonanie nawierzchni chodników – w części, z kostki betonowej,
- wykonanie zjazdów – w części, do posesji z kostki granitowej,
- remont wpustów ulicznych i przykanalików kanalizacji deszczowej,
- regulacja włączów studni kanalizacyjnych, zasów wodociągowych i gazowych.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

Droga gminna w ulicy Władysława Orkana w Nysie, usytuowana jest na obszarze śródmieścia Nysy. Droga gminna posiada powiązanie komunikacyjne z drogą powiatową w ulicy Kraszewskiego oraz drogą gminną w ulicy Łukasińskiego. W bezpośrednim sąsiedztwie drogi usytuowana jest zabudowa mieszkalna i usługowa. Obecnie droga gminna wykonana jest jako bitumiczna, z obustronnymi chodnikami z kostki betonowej i płyt betonowych, zjazdami do posesji z kostki betonowej. Jezdnia oraz ścieki przyjezdniowe ograniczone są krawężnikiem kamiennym. Droga wyposażona jest w oświetlenie drogowe. Odwodnienie nawierzchni realizowane jest w oparciu o system kanalizacji deszczowej, zabudowany w tej ulicy. Droga gminna w ulicy Władysława Orkana usytuowana jest na obszarze, dla którego gmina Nysa posiada opracowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego śródmieście Nysy, w rejonie ulicy Stanisława Moniuszki, Józefa Ignacego Kraszewskiego, Adama Asnyka, Jagiellońskiej, Adama

Mickiewicza, Stefana Żeromskiego, Juliusza Słowackiego i Wita Stwosza (uchwała Rady Miejskiej w Nysie nr LXXX/1126/23, z dnia 29.09.2023r.) obszar inwestycji to teren drogi publicznej dojazdowej.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU

W ramach prac związanych z remontem drogi gminnej, przewiduje się etapowanie inwestycji. Jest to związane ze stanem technicznym poszczególnych elementów drogi. Z uwagi na to, że część nawierzchni chodników oraz galanterii drogowej zachowało się w stanie technicznym umożliwiającym ich dalsze funkcjonowanie, przewiduje się etapowanie działań remontowych na drodze, a mianowicie:

Pełny zakres remontu obejmuje:

- zabudowę krawężników drogowych, granitowych, pochodzących z rozbiórki. W miejscu, gdzie występują krawężniki betonowe, przewiduje się ich zastąpienie krawężnikami granitowymi. Parametry krawężników nowych będą tożsame z krawężnikami już zabudowanymi.
- zabudowę ścieków przyjezdniowych, które wykonane zostaną z jednego rzędu kostki granitowej 16/18cm, pochodzącej z rozbiórki. Ścieki przyjezdniowe zabudowane zostaną na ławie z betonu cementowego C16/20.
- wymianę przykanalików kanalizacji deszczowej, z uwagi na brak drożności systemu odwodnienia drogi.
- regulację urządzeń infrastruktury technicznej, a mianowicie: krat wpustów ulicznych, pokryw studni kanalizacyjnych, zaworów gazowych i wodociagowych.
- wykonanie jezdni z mieszanki mineralno – asfaltowej AC11S. W ramach prac nawierzchniowych regulacji podlegać będzie profil drogi.
- wykonanie nawierzchni chodników z kostki betonowej, koloru szarego, z elementami kostki granitowej / bazaltowej 4/6cm.
- wykonanie nawierzchni zjazdów do posesji, z kostki granitowej 9/11cm, z odzysku.

Zakres remontu obejmujący etap I remontu:

- zabudowę krawężników drogowych, granitowych, pochodzących z rozbiórki, w rejonie istniejącego Targowiska Miejskiego. W miejscu, gdzie występują krawężniki betonowe, przewiduje się ich zastąpienie krawężnikami granitowymi. Parametry krawężników nowych będą tożsame z krawężnikami już zabudowanymi.
- zabudowę ścieków przyjezdniowych, które wykonane zostaną z jednego rzędu kostki granitowej 16/18cm, pochodzącej z rozbiórki. Ścieki przyjezdniowe zabudowane zostaną na ławie z betonu cementowego C16/20.
- wymianę przykanalików kanalizacji deszczowej, z uwagi na brak drożności systemu odwodnienia drogi.
- regulację urządzeń infrastruktury technicznej, a mianowicie: krat wpustów ulicznych, pokryw studni kanalizacyjnych, zaworów gazowych i wodociagowych,
- wykonanie jezdni z mieszanki mineralno – asfaltowej AC11S. W ramach prac nawierzchniowych regulacji podlegać będzie profil drogi.
- wykonanie nawierzchni chodników – w części (rejon Targowiska Miejskiego) z kostki betonowej, koloru szarego.

- wykonanie nawierzchni zjazdów do posesji (dwa zjazdy na teren Targowiska Miejskiego), z kostki granitowej 9/11cm, z odzysku.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Branża drogowa – pełny zakres prac remontowych

L.p.	Wyszczególnienie	Powierzchnia
1.	Jezdnia, o nawierzchni z mieszanki mineralno - asfaltowej	840,70 m ²
2.	Chodnik, o nawierzchni z kostki betonowej, z elementami kostki granitowej / bazaltowej 4/6 cm	732,10 m ² + 184,90 m ²
3.	Zjazdy, o nawierzchni z kostki kamiennej „10”	26,60 m ² + 26,20 m ²

Branża sanitarna – pełny zakres prac remontowych

L.p.	Wyszczególnienie	Długość / Ilość
1.	Przykanaliki kanalizacji deszczowej – do wymiany	35,60 m
2.	Wpusty krat ulicznych – do wymiany	9 kpl.

Branża drogowa – etap I prac remontowych

L.p.	Wyszczególnienie	Powierzchnia
1.	Jezdnia, o nawierzchni z mieszanki mineralno - asfaltowej	840,70 m ²
2.	Chodnik /opaska, o nawierzchni z kostki betonowej	102,60 m ²
3.	Zjazdy, o nawierzchni z kostki kamiennej „10”	35,60 m ²

Branża sanitarna – etap I prac remontowych

L.p.	Wyszczególnienie	Długość / Ilość
1.	Przykanaliki kanalizacji deszczowej – do wymiany	35,60 m
2.	Wpusty krat ulicznych – do wymiany	9 kpl.