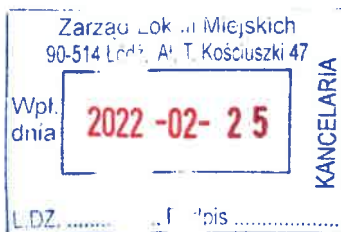


**WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW W ŁODZI**

ul. Piotrkowska 99 90-425 Łódź
tel. 42 635 80 00 fax 42 630 17 83
NIP: 7251404997 REGON: 004343702

WUOZ-ZN.5181.188.2021.TK



Łódź, 23.02.2022 r.

**Zarząd Lokali Miejskich
Al. T. Kościuszki 47
90-514 Łódź**

W odpowiedzi na wniosek znak UTO.605.87.2020 z dnia 05 listopada 2021 roku (data wpływu do WUOZ w Łodzi: 10 listopada 2021 r.) o wydanie opinii dotyczącej rozbiórki budynku garażowego (III lewej oficyny) oraz budynku gospodarczego (I lewej oficyny) zlokalizowanych przy ul. Jaracza 59 w Łodzi (dz. ew. nr. 190/6, obr. S-2), Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków przedstawia swoje stanowisko.

Przedmiotowe budynki położone w Łodzi przy ul. Jaracza 59, na działce o numerze ewidencyjnym 190/6, obręb S-2 nie są indywidualnie ujęte w rejestrze zabytków, ani w gminnej lub wojewódzkiej ewidencji zabytków. Nie są one położone na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, jednak podlegają ochronie konserwatorskiej z uwagi na położenie na obszarze historycznego układu urbanistycznego i krajobrazu kulturowego – Ogrody Sukiennicze Nowego Miasta ujętego w gminnej ewidencji zabytków (zarządzenie nr 6843/VIII/21 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 26 marca 2021 r.).

Przedmiotem wniosku są budynki pełniące funkcję gospodarczą. Obiekty te są to parterowe murowane budynki bez szczególnych, wartościowych elementów wystroju elewacji świadczących o ich zabytkowych charakterze, a ich położenie w głębi nieruchomości nie ma oddziaływania bezpośrednio na odbiór historycznego układu urbanistycznego. Ponadto rozbiórka budynków nie wyklucza ponownego zagospodarowania działki w sposób spójny dla wspomnianego układu urbanistycznego.

Biorąc pod uwagę powyższe zapisy, analizę działki, zamierzenie inwestycyjne polegające na rozbiórce przedmiotowych budynków położonych na działce 190/6 o. S-2 jest akceptowalne. **Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków opiniuje pozytywnie wskazane zamierzenie inwestycyjne w Łodzi przy ul. Jaracza 59.** Budynek nie jest indywidualnie objęty ochroną konserwatorską, a przewidziane roboty budowlane nie naruszają wartości zabytkowych historycznego układu urbanistycznego.

Uwaga! Uzyskanie zgody Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nie zwalnia właściciela z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia czy uzyskania zezwoleń wymaganych innymi przepisami szczegółowymi.

Otrzymuje:

1. Adresat
2. a/a

Sprawę prowadzi: Tomasz Kroc- inspektor ochrony zabytków nieruchomości WUOZ, tel. (42) 635 80 15



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83
e-mail: sekretariat@wuo-łodz.pl
www.wuo-łodz.pl/bip

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.wuo-łodz.pl w zakładce ochrona danych osobowych lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.

Obowiązek informacyjny

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej Rozporządzenie) informujemy, że: Administratorem Twoich danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Siedzibą Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków jest Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź. Kontakt jest możliwy za pomocą telefonu: /42/ 635 80 00; adresu e-mail: sekretariat@wuoz-lodz.pl; skrytka ePUAP: /WUOZ-Lodz/skrytka.

W sprawach związanych z danymi osobowymi kontaktuj się z Inspektorem ochrony danych poprzez adres e-mail: iod@wuoz-lodz.pl.

Twoje dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy, wydania decyzji/ postanowienia/ zaświadczenia/ udzielenia informacji publicznej w sprawach należących do właściwości rzeczowej Administratora Twoich danych

W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej, Twoje dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców. Odbiorcami danych mogą być:

podmioty upoważnione do odbioru Twoich danych osobowych na podstawie odpowiednich przepisów prawa;

podmioty, które przetwarzają Twoje dane osobowe w imieniu Administratora, na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające).

Twoje dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu, a także przez wymagany przepisami prawa okres archiwizacji zgodny z kategorią archiwalną, wynikającą z Jednolitego rzeczowego wykazu akt organów zespolonej administracji rządowej w województwie i urzędów obsługujących te organy. W związku z przetwarzaniem przez Administratora danych osobowych przysługuje Ci:

prawo dostępu do treści danych, na podstawie art. 15 Rozporządzenia;

prawo do sprostowania danych, na podstawie art. 16 Rozporządzenia;

prawo do usunięcia danych, na podstawie art. 17 Rozporządzenia;

prawo do ograniczenia przetwarzania danych, na podstawie art. 18 Rozporządzenia;

prawo do przenoszenia danych, na podstawie art. 20 Rozporządzenia;

prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, na podstawie art. 21

Rozporządzenia;

(Uwaga: realizacja powyższych praw musi być zgodna z przepisami prawa, na podstawie których odbywa się przetwarzanie danych oraz dotyczącymi archiwizacji).

W przypadku, w którym przetwarzanie Twoich danych odbywa się na podstawie zgody (tj. art. 6 ust. 1 lit. a Rozporządzenia), przysługuje Ci prawo do cofnięcia jej w dowolnym momencie, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

Masz prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznasz, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy Rozporządzenia.

Podanie przez Ciebie danych osobowych jest:

obowiązkowe, jeżeli wynika z przepisów prawa i jest warunkiem załatwienia sprawy w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Łodzi;

dobrowolne, jeżeli odbywa się na podstawie zgody, jednak jest niezbędne do załatwienia sprawy w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Łodzi.

Twoje dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania