



Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dwóch programów funkcjonalno-użytkowych (PFU) do koncepcji architektonicznej posiadanej przez Zamawiającego dot. dobudowy, rozbudowy i nadbudowy budynków szpitala ZZOZ w Wadowicach tj. dla Podstawowej Opieki Zdrowotnej oraz Ambulatoryjnej Opieki Specjalistycznej.

Założenia ogólne:

- PFU opracowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021 poz. 2454);
- koncepcja architektoniczna dobudowy, rozbudowy i nadbudowy dwóch budynków ZZOZ w Wadowicach, posiadana przez Zamawiającego;
- PFU stanowiąc będą załączniki do wniosku o dofinansowanie projektu w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Małopolski na lata 2021-2027, Działanie 5.11 Wsparcie Podstawowej Opieki Zdrowotnej/ Ambulatoryjnej Opieki Specjalistycznej /leczenie jednego dnia – typ C Wsparcie dla POZ.

Założenia dla pomieszczeń Podstawowej Opieki Zdrowotnej:

- Planowana powierzchnia inwestycji obejmuje powierzchnię ok. 2300 m² bez źródeł zasilania i pomieszczeń technicznych na dachu,
- Opracowanie wielobranżowe w zakresie instalacji wod-kan, c.o., wentylacji i klimatyzacji, instalacji elektrycznych i instalacji niskoprądowych,
- Opracowanie bilansów i zapotrzebowanie na media i czynniki energetyczne,
- Opracowanie WKI (wartość kosztorysową inwestycji),

Założenia dla pomieszczeń Ambulatoryjnej Opieki Specjalistycznej:

- Planowana powierzchnia inwestycji obejmuje powierzchnię ok. 2300 m² bez źródeł zasilania i pomieszczeń technicznych na dachu,
- Opracowanie wielobranżowe w zakresie instalacji wod-kan, c.o., wentylacji i klimatyzacji, instalacji elektrycznych i instalacji niskoprądowych,
- Opracowanie bilansów i zapotrzebowanie na media i czynniki energetyczne,
- Opracowanie WKI (wartość kosztorysową inwestycji),

PFU nie będzie obejmować:

- Kosztów wykonania ekspertyzy technicznej w zakresie bezpieczeństwa pożarowego istniejącego budynku oraz uzyskania zgody na przyjęte rozwiązania zamienne,

Termin realizacja do 26 lipca 2024r.

Niespełnienie jakiegokolwiek warunku będzie skutkowało odrzuceniem