



POWIAT GRYFICKI

ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W GRYFICACH

72-300 Gryfice, ul. Piłsudskiego 18

tel.: 913 842 113, e-mail: z_d_p@gryfice.pl

Powiat Gryficki
Plac Zwycięstwa 37, 72-300 Gryfice
NIP: 857-17-28-259
Zarząd Dróg Powiatowych
w Gryficach
ul. Piłsudskiego 18, 72-300 Gryfice

załącznik nr 1

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

—

na usługę

Nadzoru autorskiego

1. OKREŚLENIA PODSTAWOWE

1.1. Nazwa zamówienia.

Pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji robót budowlanych na podstawie sporządzonego projektu na Zadaniu pn.: „Rozbudowa drogi powiatowej nr 1024Z na odcinku Pobierowo - Gostyń”

Wspólny Słownik Zamówień (CPV) – 71.24.80.00-8.

1.2. Przedmiot i cel zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na pełnieniu nadzoru autorskiego podczas realizacji robót budowlanych na podstawie sporządzonego projektu na Zadaniu pn.: „**Rozbudowa drogi powiatowej nr 1024Z na odcinku Pobierowo – do granicy powiatu**” z uwzględnieniem wszystkich branż będących w jego zakresie.

Celem zamówienia jest zapewnienie sprawowania nadzoru autorskiego nad realizacją Zadania w szczególności w zakresie obowiązków wynikających z ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowane (Dz. U.2024.poz 725 t.j.)

2. WARUNKI REALIZACJI NADZORU AUTORSKIEGO

2.1. Charakterystyka Zadania:

Zakres opracowania obejmuje projekt rozbudowy drogi powiatowej 1024Z na odcinku Pobierowo – do granicy powiatu.

Elementy przedmiotu zamówienia opisuje nw. dokumentacja techniczna składająca się z:

a) Projekt budowlany, opracowanie wielobranżowe z uzgodnieniami:

- branża drogowa
- branża teletechniczna
- branża instalacje sanitarne,
- branża instalacje elektryczne
- zagospodarowanie terenu

b) Projekt wykonawczy we wszystkich branżach

- branża drogowa
- branża teletechniczna

Zakres obejmuje wykonanie robót budowlanych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, m.in.:

- a) Rozbudowa jezdni drogi powiatowej ,
- b) Zmiana geometrii drogi (łuków poziomych, spadków podłużnych i poprzecznych jezdni),
- c) Budowa i przebudowa skrzyżowań z innymi drogami,
- d) Budowa i przebudowa poboczy gruntowych,
- e) Budowa i przebudowa chodników,
- f) Budowa i przebudowa zjazdów,
- g) Budowa ciągu pieszo-rowerowego łączącego już istniejące odcinki, w terenach zabudowanych, w zakresie niezbędnym poza zabudową,
- h) Zapewnienie sprawnego systemu odwodnienia powierzchniowego drogi – przebudowa i budowa rowów, kanalizacji deszczowej, przepustów,
- i) Wprowadzenie elementów podnoszących poziom bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- j) Budowa i przebudowa niezbędnej infrastruktury,
- k) Przebudowa kolidującego uzbrojenia podziemnego i naziemnego,
- l) Wycinka drzew i krzewów.

2.2. Termin realizacji przedmiotu zamówienia

2.2.1. Zakłada się, że realizacja przedmiotu zamówienia, o którym mowa w pkt 1.1 będzie trwała **do 31 października 2025r.**

Do wyceny Wykonawca winien przyjąć

- Okres pełnienia nadzoru autorskiego w okresie trwania robót budowlanych od dnia zawarcia umowy na pełnienie nadzoru autorskiego do dnia zakończenia robót budowlanych tj. do dnia 31.10.2025 r. – (około 16 miesięcy)
- Okres związany z rozliczeniem kontraktu po wykonaniu robót oraz złożeniem wniosku o pozwolenie na użytkowanie lub zgłoszenia zakończenia robót budowlanych– 30 dni licząc od zakończenia robót

2.2.2. Zamawiający zastrzega możliwość skrócenia lub wydłużenia terminu realizacji niniejszej umowy do czasu faktycznej realizacji, zakończenia i rozliczenia zadania. Rozliczenie zapłaty za wydłużony okres realizacji usługi opisany jest w Umowie.

2.3. Dokumentacja Zamawiającego

Zamawiający przekaze Wykonawcy nadzoru autorskiego następujące dokumenty:

- a) Dokumentację projektową wraz ze Specyfikacjami Technicznymi,
- b) Kopie decyzji administracyjnych pozwalających na realizację robót budowlanych,
- c) inne, będące w jego posiadaniu dokumenty, dotyczące Zadania.

2.4. Oświadczenie wynikające z art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r.

Warunkiem wyrażenia zgody Zamawiającego na zawarcie umowy jest przedłożenie Zamawiającemu podpisanego oświadczenia o następującej treści: „Wykonawca oświadcza, że nie jest podmiotem,

Wobec którego zastosowanie mają sankcje i zakazy określone w art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego oraz określone w art. 5k rozporządzenia Rady nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady nr 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. Ponadto oświadcza, że podwykonawcy, dostawcy oraz podmioty, na których zdolnościach polegał w celu uzyskania zamówienia, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia, nie są podmiotami do których zastosowanie mają zakazy określone w art. 5k powyższego rozporządzenia. Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć na każde wezwanie Zamawiającego oświadczenie o aktualności powyższych oświadczeń.”

3. ZAKRES DZIAŁAŃ NADZORU AUTORSKIEGO

3.1. Forma pełnienia nadzoru

Zamawiający przewiduje pełnienie nadzoru autorskiego w formie przyjazdów na miejsce prowadzenia robót, do siedziby Zamawiającego, a także w formie prac wykonywanych w siedzibie Wykonawcy nadzoru autorskiego. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca nadzoru autorskiego będzie zobowiązany wypełniać obowiązki zawarte w pkt 3.2. niniejszego opisu przedmiotu zamówienia oraz w Umowie.

Nadzór autorski będzie rozliczany w formie ryczałtowego wynagrodzenia.

3.2. Obowiązki Wykonawcy nadzoru autorskiego

- a) **zaktualizowanie uzgodnień z gestorami sieci oraz stałej organizacji ruchu (SOR)**
- b) stwierdzenie zgodności realizacji robót budowlanych z wprowadzonymi rozwiązaniami zamiennymi opracowanymi przez Wykonawcę, w tym dokumentacją projektową, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, zasadami wiedzy technicznej oraz zapisami dokonanyymi przez Wykonawcę w dzienniku budowy,
- c) uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, w odniesieniu do materiałów oraz konstrukcji, a także rozwiązań technicznych, których wprowadzenie jest niezbędne w celu wykonania wszystkich robót na zadaniu
- d) opiniowanie dokumentacji technicznej opracowanej przez Wykonawcę robót budowlanych, lub Zamawiającego w terminie **5 dni** od daty jej przekazania do zaopiniowania
- e) opiniowanie i uzgadnianie, na wniosek Inspektora Nadzoru oraz za zgodą Zamawiającego, wprowadzania zmian nieistotnych w rozumieniu prawa Budowlanego do zatwierdzonych projektów lub warunków decyzji ZRID
- f) wizytacja na budowie – w przypadku konieczności wykonania wizji lokalnej na każde wezwanie Zamawiającego do momentu odbioru końcowego robót budowlanych- maksymalną liczbą wizytacji na budowie określa się na 16
- g) w przypadku konieczności uczestnictwa na wezwanie Zamawiającego w radach koordynacyjnych (radach budowy) lub innych spotkaniach w siedzibie Zamawiającego wskazanej w umowie - maksymalną liczbę rad koordynacyjnych i spotkań określa się na 16
- h) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o wszelkich dostrzeżonych nieprawidłowościach w realizacji inwestycji, a w szczególności o powstałych w trakcie budowy rozbieżnościach z dokumentacją projektową,
- i) uzgadnianie, ocena i określenie przyczyn oraz konieczności wykonania rozwiązań zamiennych lub dodatkowych wraz z propozycją i projektem dla tych rozwiązań

- j) uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego
- k) dokonywanie wpisów do dziennika budowy w zakresie objętym przedmiotem zamówienia,
- l) Wykonanie niezbędnych prac projektowych tj. zamiennych rysunków, specyfikacji technicznych, przedmiarów robót, wynikających z rozbieżności pomiędzy dokumentacją projektową a stanem istniejącym, zgłoszonych przez Zamawiającego, zakwalifikowanych przez projektanta jako nieistotne odstępianie od zatwierdzonego projektu budowlanego wraz z dokumentami niezbędnymi do złożenia wniosku o pozwolenie na użytkowanie;
- m) Wykonanie rozwiązań zamiennych, o których mowa powyżej i przedmiarów, jeśli są wymagane, w terminie 7 dni roboczych od daty wezwania przez Zamawiającego do ich wykonania.

3.3. Zmiany w dokumentacji projektowej

Udokumentowanie zmian rozwiązań projektowych, wprowadzonych do dokumentacji projektowej w czasie wykonywania robót budowlanych, o których mowa w pkt.3.2, potwierdzające zgodę Wykonawcy nadzoru autorskiego (Projektanta) na ich wprowadzenie, stanowić będą :

- a) protokoły i notatki służbowe podpisane przez Zamawiającego i Nadzór autorski,
- b) rysunki zamienne i szkice albo nowe projekty opatrzone datą i podpisem (w wersji papierowej i elektronicznej) oraz przedmiary, jeśli wymagane,
- c) wpisy do dziennika budowy,
- d) zapisy na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji projektowej,

3.4. Wykonawca Nadzoru autorskiego w trakcie realizacji budowy ma prawo:

1. Wstępu na teren budowy i dokonywania zapisów w dzienniku budowy dotyczących realizacji;
2. Żądania wpisem do dziennika budowy wstrzymania robót budowlanych w razie stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia lub wykonywania ich niezgodnie z projektem.

4. WYMAGANIA

4.1. Podstawowe obszary odpowiedzialności oraz branże, które wchodzi w zakres zadania:

- a) Br. drogowa, w tym również docelowa organizacja ruchu,
- b) Br. Sanitarna,
- c) Br. energetyczna i elektryczna,
- d) Br. telekomunikacyjna,

4.2. Personel Wykonawcy Nadzoru autorskiego

Wykonawca nadzoru w zakresie objętym przedmiotem zamówienia zapewni realizację usługi przez autorów dokumentacji (projektantów poszczególnych branż). Wymagany minimalny Zespół Projektantów, tj.:

- a) Projektant branży drogowej – Koordinator
- b) Projektant branży sanitarnej,
- c) Projektant branży energetycznej i elektrycznej,
- d) Projektant branży teletechnicznej,

Do pełnienia nadzoru autorskiego zostaną wyznaczone osoby, posiadające wiedzę i doświadczenie, zgodnie z wymaganiami podanymi poniżej:

Lp.	Funkcja na zadaniu*	Minimalne kwalifikacje zawodowe, doświadczenie	
		wykształcenie	wykonane realizacje
1	2	3	4
1	Projektant branży drogowej	wykształcenie wyższe techniczne, uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w branży drogowej lub równoważne	Jako projektant wykonał co najmniej dwie dokumentacje projektowe składające się co najmniej z projektu budowlanego i wykonawczego dotyczące budowy lub przebudowy odcinka drogi publicznej o długości odcinka drogi min. 1 km wraz z budową lub przebudową uzbrojenia podziemnego, w tym min. 1 w terenie zabudowanym
2	Projektant branży sanitarnej	wykształcenie wyższe techniczne, uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w branży sanitarnej lub równoważne	Jako projektant wykonał co najmniej dwie dokumentacje projektowe składające się co najmniej z projektu budowlanego i wykonawczego dotyczące budowy/rozbudowy lub przebudowy w zakresie sieci wodociągowych i/lub kanalizacyjnych w ciągu drogi publicznej
3	Projektant robót branży elektrycznej	wykształcenie wyższe techniczne, uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w branży elektrycznej lub równoważne	Jako projektant wykonał co najmniej dwie dokumentacje projektowe składające się co najmniej z projektu budowlanego i wykonawczego dotyczące budowy/rozbudowy lub przebudowy w zakresie sieci elektrycznej w ciągu drogi publicznej
4	Projektant robót branży teletechnicznej	wykształcenie wyższe techniczne, uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w branży teletechnicznej lub równoważne	Jako projektant wykonał co najmniej dwie dokumentacje projektowe składające się co najmniej z projektu budowlanego i wykonawczego dotyczące budowy/rozbudowy lub przebudowy w zakresie sieci teletechnicznej w ciągu drogi publicznej

Zamawiający dopuszcza łączenie stanowisk wymienionych w punktach pod warunkiem spełnienia łącznie wymagań dotyczących kwalifikacji dla danych stanowisk.

Wymienione wyżej osoby muszą potwierdzić do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa lub odpowiednimi obowiązującymi w innych państwach Unii Europejskiej.

Wyznaczone osoby będą dostępne na żądanie Zamawiającego, na czas niezbędny do wykonania wynikających z Umowy obowiązków. Konieczność wizyty na terenie budowy osoby pełniącej nadzór autorski będzie poprzedzony wezwaniem Zamawiającego. Wezwanie to może być zgłoszone telefonicznie, pocztą elektroniczną lub w piśmie. Wykonawca nadzoru autorskiego zobowiązany

jest, wobec powyższego, do przekazania Zamawiającemu, Inspektorowi Nadzoru oraz Wykonawcy robót numerów telefonów i adresów e-mail projektantów (personelu Wykonawcy nadzoru autorskiego) oraz ich uaktualniania, jak również pozostawania w ciągłej dyspozycji.

Zamawiający dopuści zmianę osób (projektantów) wchodzących w skład Zespołu Projektowego na warunkach określonych w umowie.

Wykonawca Nadzoru autorskiego zobowiązany jest do wypełniania kart nadzoru autorskiego. Wzór karty stanowi załącznik do OPZ.

4.3. Środki łączności i transportu

Personel Wykonawcy Nadzoru autorskiego będzie dysponować sprzętem komputerowym wraz z drukarkami, oprogramowaniem i dostępem do Internetu, telefonami komórkowymi i aparatami fotograficznymi w ilości i jakości niezbędnej do prowadzenia nadzoru rzetelnie, należyście i terminowo, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego. Wykonawca Nadzoru musi również dysponować środkami transportu umożliwiającymi prawidłowe pełnienie nadzoru nad robotami.

5. WYNAGRODZENIE

5.1. Za sprawowanie nadzoru autorskiego Wykonawca nadzoru będzie otrzymywał **wynagrodzenie**, które powinno uwzględniać wszystkie koszty związane z wypełnieniem obowiązków, zawartych w niniejszym OPZ oraz objętych Umową, w tym także:

- a) wszelkie wydatki poniesione przez Wykonawcę Nadzoru autorskiego celem sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) przygotowanie materiałów do pełnienia nadzoru,
- c) wykonywanie rysunków zamiennych i opracowań dodatkowych
- d) koszty z tytułu dojazdów na teren budowy, przejazdów, diet i noclegów,
- e) pozostałe niezbędne koszty.

5.2. Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego płatne będzie w następujący sposób:

- a) Faktury przejściowe – po wykonaniu 50 % zadania budowy drogi ,
- b) Faktura końcowa – po złożeniu przez Wykonawcę robót kompletnego wniosku o pozwolenie na użytkowanie obiektu budowlanego/ zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych,

5.3. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie podpisany protokół odbioru końcowego wraz z kartą nadzoru autorskiego potwierdzającą wywiązanie się z obowiązków podpisany przez Zamawiającego/ Inspektora Nadzoru.