

### Załącznik nr 3 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy

Umowa zawarta w dniu ..... 2024 r. w Głogowie Małopolskim

**pomiędzy:**

Gminą Głogów Małopolski, - zwaną dalej w tekście umowy „**Zamawiającym**”

reprezentowaną przez:

Burmistrza Głogowa Małopolskiego – **Tomasza Skoczylasa**

przy kontrasygnacie Skarbnik Gminy – **Lucyny Alberskiej**

**a**

**Firmą** .....

reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej w tekście umowy „**Wykonawcą**”

W wyniku przeprowadzenia przez Zamawiającego, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320), zwaną dalej w skrócie „uPzp”, wyboru oferty Wykonawcy w trybie podstawowym na:

**Usługi sprzętowe na terenie Gminy Głogów Małopolski w roku 2025 (nr postępowania: OR.271.30.2024)** została zawarta umowa następującej treści:

*Zapisy § 6, będą miały zastosowanie tylko w przypadku występowania podwykonawcy/dalszego podwykonawcy w niniejszym zamówieniu*

#### § 1.

1. Przedmiotem zamówienia są usługi sprzętowe w zakresie utrzymania dróg na terenie Gminy Głogów Małopolski w 2025 roku. Zamówienie obejmuje usługi transportowe samochodami samowładoczymi w zakresie transportu materiałów drogowych typu kruszywo, ziemia, destrukty i inne zlecone przez Zamawiającego oraz usługi maszynami i sprzętem drogowym dla robót ziemnych (poszerzanie dróg, wykonanie rowów przydrożnych, odprowadzających, melioracyjnych, formowanie korony drogi, budowa/przebudowa przepustów, profilowanie nawierzchni) na terenie Gminy Głogów Małopolski - zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia do SWZ – stanowiącym **załącznik nr 1 do niniejszej umowy**.
2. Zamawiający zlecać będzie Wykonawcy wykonanie danej usługi sprzętowej telefonicznie, e-mailem lub sms.
3. Strony umowy ustalają że wynagrodzenie za usługi sprzętowe będzie płatne po stawkach jednostkowych określonych w formularzu ofertowym stanowiącym **załącznik nr 2 do niniejszej umowy**.
4. Wykonawca zobowiązuje się podstawić sprzęt do świadczenia usługi we wskazane miejsce **w czasie do ..... godzin/y od godziny zgłoszenia** (zostanie wpisany czas

z formularza ofertowego zwanego czasem reakcji – jednak nie dłuższy niż 4 godziny od zgłoszenia)

5. Wykonawca będzie świadczył usługi z należytą starannością, z troską o nie pogorszenie stanu infrastruktury drogowej.
6. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia karty pracy na poszczególne dni, potwierdzanej przez Zamawiającego (upoważnione osoby zlecające i odbierające prace).
7. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie prac oraz w okresie realizacji umowy.
8. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność w tym odszkodowawczą za wszelkie szkody związane z naruszeniem postanowień niniejszej umowy wobec Zamawiającego oraz osób trzecich.
9. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco na każde zgłoszenie ze strony Zamawiającego, do świadczenia usług o których mowa w § 1 i ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie w rejonach objętych umową bezpieczeństwa związanego z należyтым wykonaniem usług objętych umową.
10. Wykonawca oświadcza, że:
  - posiada odpowiednie uprawnienia, jeśli prawo wymaga odpowiednich uprawnień związanych z wykonywaniem przedmiotu zamówienia,
  - posiada odpowiednie możliwości techniczne, sprzęt, doświadczenie do wykonania niniejszej umowy, posiada pozwolenia, uprawnienia itp.,
  - posiada odpowiednie środki finansowe i techniczne w celu zrealizowania przedmiotu zamówienia,
  - osoby zatrudnione przy realizacji zamówienia posiadają niezbędne uprawnienia i kwalifikacje.
  - sprzęt wykorzystywany do realizacji zamówienia jest sprawny technicznie i nie zagraża bezpieczeństwu.

## § 2.

1. Termin realizacji zamówienia: **od dnia zawarcia umowy do 31.12.2025 r.**

## § 3.

1. Strony ustalają całkowitą wysokość wynagrodzenia Wykonawcy za przedmiot umowy, zgodnie z jego ofertą stanowiącą załącznik nr 2 do umowy na:

**wartość ogółem brutto: ..... zł (słownie: .....),**

wartość ogółem netto: ..... zł (słownie: .....),

podatek od towarów i usług w wysokości ..... % zgodnie z ustawą o VAT

w tym:

**a) Rozwożenie / transport kamienia do 3 km od miejsca składowania kruszywa**

**brutto za 1 tonę :..... zł**

Łączna wartość za wykonanie ww. przedmiotu zamówienia obliczona dla potrzeb określenia wartości zamówienia jako iloczyn wskazanych wyżej stawek za 1 tonę oraz szacowanej

liczby transportu kamienia wynoszącej 6000 ton wynosi: (stawka brutto za 1 tonę x 6000 ton)  
..... zł brutto  
(słownie: .....) )

- b) Praca koparko-ładowarki o pojemności łyżki od 0,2 m<sup>3</sup> do 0,6 m<sup>3</sup>, pojemności lemiesza minimum 0,7 m<sup>3</sup>, wyposażonej w łyżkę tzw. „skarpówkę” o min. długości 160 cm  
brutto za 1 godzinę:..... zł**

Łączna wartość za wykonanie ww. przedmiotu zamówienia obliczona dla potrzeb określenia wartości zamówienia jako iloczyn wskazanych wyżej stawek za 1 godzinę oraz szacowanej liczby godzin pracy koparko-ładowarki wynoszącej 300 godzin wynosi (stawka brutto za 1 godzinę x 300 godzin) ..... zł brutto  
(słownie: .....) )

- c) Praca samochodu samowładowczego z trójstronnym kiperem w zakresie 5-10 ton  
brutto za 1 godzinę :..... zł**

Łączna wartość za wykonanie ww. przedmiotu zamówienia obliczona dla potrzeb określenia wartości zamówienia jako iloczyn wskazanych wyżej stawek za 1 godzinę oraz szacowanej liczby godzin pracy samochodu samowładowczego wynoszącej 300 godzin wynosi (stawka brutto za 1 godzinę x 300 godzin) ..... zł brutto  
(słownie: .....) )

- d) Praca walca drogowego o masie min. 3 tony  
brutto za 1 godzinę :..... zł**

Łączna wartość za wykonanie ww. przedmiotu zamówienia obliczona dla potrzeb określenia wartości zamówienia jako iloczyn wskazanych wyżej stawek za 1 godzinę oraz szacowanej liczby godzin pracy walca drogowego wynoszącej 60 godzin wynosi (stawka brutto za 1 godzinę x 60 godzin) ..... zł brutto  
(słownie: .....) )

- e) Praca zagęszczarki gruntu o masie własnej min. 200 kg  
brutto za 1 godzinę:..... zł**

Łączna wartość za wykonanie ww. przedmiotu zamówienia obliczona dla potrzeb określenia wartości zamówienia jako iloczyn wskazanych wyżej stawek za 1 godzinę oraz szacowanej liczby godzin pracy zagęszczarki gruntu wynoszącej 60 godzin wynosi (stawka brutto za 1 godzinę x 60 godzin) ..... zł brutto

(słownie: .....)

**2. Wynagrodzenie obliczone będzie na podstawie ilości ton / godzin pracy i ryczałtowej kwoty z formularza ofertowego.**

2. Ceny jednostkowe określone w ust.1 nie ulegną zmianie przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.za wyjątkiem zapisów § 12.
3. Niedośzacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego.
4. Osobami upoważnionymi do kontaktu ze strony Zamawiającego są ..... nr tel. ....
5. Osobami upoważnionymi do kontaktu ze strony Wykonawcy są ..... nr tel. ....
6. Rozliczenie za wykonanie zamówienia następować będzie fakturami częściowymi z jednomiesięcznym okresem rozliczeniowym, do których należy dołączyć karty pracy sprzętu stanowiące potwierdzenie ilości ton / godzin i tym samym wartość faktury.
7. Wysokość wynagrodzenia dla Wykonawcy zostanie ustalona w oparciu o faktyczne wykonanie usługi sprzętowej na podstawie „Miesięcznych Kart Pracy” potwierdzonych przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego.
9. Koszty wykonanych bez uzgodnienia usług, nie będą ponoszone przez Zamawiającego.
10. Wykonawca zobowiązuje się przedkładać Zamawiającemu faktury w terminie do 7 dni miesiąca następującego po miesiącu w którym była wykonana usługa.
11. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty należności w terminie 30 dni od dnia przedłożenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury w siedzibie Zamawiającego, przelewem na wskazane przez Wykonawcę konto.

**§ 4.**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania wszystkich usług wynikających z zapisów SWZ.
2. Wykonawca odpowiada za zachowanie zasad BHP w czasie wykonywania prac związanych z realizacją umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest świadczyć usługi w sposób niepowodujący zakłócenia komunikacji na drogach, parkingach i chodnikach a także innych publicznych miejscach objętych zakresem umowy.
4. Wykonawca przyjmuje na siebie ryzyko związane z pracą osób zatrudnionych do realizacji umowy.
5. Wykonawca odpowiada za jakość i terminowość wykonywanych czynności objętych niniejszą umową.
6. Zamawiający nie odpowiada za szkody wobec osób trzecich spowodowane niewłaściwym utrzymaniem miejsca pracy a taką odpowiedzialność na siebie przyjmuje Wykonawca.
7. Wykonawca odpowiada za szkody osób trzecich powstałych w wyniku niewłaściwego wykonywania umowy.
8. Wykonawca odpowiada za szkody w infrastrukturze drogowej oraz obiektach budowlanych umieszczonych w obrębie miejsca pracy powstałe wskutek niewłaściwego wykonania niniejszej umowy.

9. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązków zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy w odniesieniu do określonego zlecenia objętego umową, czynności te zostaną zleczone podmiotowi zastępczemu na koszt Wykonawcy.

#### § 5.

1. Zamawiający przewiduje zgodnie z art. 441 ust. 1 uPzp prawo opcji tzn. dodatkowe usługi sprzętowe.
2. Dodatkowe usługi uzależnione będą wyłącznie od potrzeb Zamawiającego.
3. Dodatkowe usługi nie przekroczą 30 % ilości określonych w § 4 ust. 1
4. Dodatkowe usługi w ramach prawa opcji obejmować będą świadczenie usług tożsamych z określonymi w zamówieniu.
5. Dodatkowe usługi realizowane będą po cenach określonych w umowie.
6. Zamawiający przekaże pisemną informację Wykonawcy o potrzebie realizacji dodatkowych usług w ramach prawa opcji.
7. Z uprawnień wynikających z prawa opcji Zamawiający będzie korzystał przez cały okres obowiązywania umowy.
8. Wykonawca po otrzymaniu informacji, o której mowa w ust. 7 zobowiązuje się zrealizować zamówienie dodatkowe w ramach prawa opcji w czasie określonym § 1 ust. 4 od zgłoszenia.
9. Niewykorzystanie przez Zamawiającego uprawnień przewidzianych w niniejszym paragrafie nie rodzi żadnych roszczeń po stronie Wykonawcy.

#### § 6.

1. Wykonawca może podzlecić niektóre prace związane z wykonaniem przedmiotu umowy Podwykonawcom wskazanym w ofercie.
2. Zamówienie realizowane przy pomocy podwykonawcy/ców w zakresie następujących usług.....(*zostanie wpisany w przypadku zgłoszenia podwykonawcy/ców w formularzu ofertowym*).
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia, którego przedmiotem są usługi, przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od jej zawarcia. Obowiązek ten nie dotyczy umów, których wartość jest mniejsza niż 0,5% wynagrodzenia umownego brutto. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.
4. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym a wykonawcą.
5. Minimalne wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi:
  - a) umowa musi w sposób jednoznaczny określać zakres usług, wynagrodzenie podwykonawcy, termin wykonania usług,
  - b) termin płatności wynagrodzenia przez Wykonawcę, w umowie o podwykonawstwo nie

może zawierać postanowień w myśl, których uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy uzależnione byłoby od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy,

- c) w umowie o podwykonawstwo musi być zawarta informacja, iż Zamawiającym jest Gmina Głogów Młp.
6. Niespełnienie wymagań o których mowa w ust. 5 spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo.
7. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, w przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 7, dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
9. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji, dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy o której mowa w ust. 7. W przypadku zgłoszenia w terminie uwag Zamawiający może:
  - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszemu podwykonawcy wykaże zasadność takiej zapłaty.
10. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
11. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z winy podwykonawcy będzie traktowana, jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy
12. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za swoje własne.
13. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 uPzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca w ciągu 7 dni od wypowiedzenia umowy z dotychczasowym podwykonawcą jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia oraz brak jest podstaw do wykluczenia proponowanego podwykonawcy.

14. W przypadku realizacji zamówienia za pośrednictwem podwykonawcy o którym mowa w niniejszym paragrafie, Wykonawca do faktury/rachunku za miesięczny okres rozliczeniowy musi dołączyć pisemne oświadczenia każdego z podwykonawców lub dalszych podwykonawców o uregulowaniu przez Wykonawcę wszystkich należności wobec podwykonawcy lub dalszych podwykonawców.
15. Wykonawca pełni funkcję koordynatora w stosunku do podwykonawców.
16. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni zawiadomić na piśmie Zamawiającego o każdym przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia umów z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami.

## § 7.

1. Wykonawca ma obowiązek zatrudniania kierowców / operatorów wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę.
2. Na wezwanie Zamawiającego (w ciągu 5 dni roboczych od otrzymania wezwania) Wykonawca zobowiązany jest przedstawić do wglądu wykaz osób realizujących przedmiot zamówienia wraz z informacją o sposobie ich zatrudnienia (imię i nazwisko, rodzaj umowy, wymiar czasu pracy na podstawie umowy o pracę wg Kodeksu Pracy, termin zawarcia umowy, potwierdzenie prawa Zamawiającego do uzyskania informacji określonych w ust. 4).
3. W ramach kontroli wykonania obowiązków, dotyczących zatrudniania na umowę o pracę, Zamawiający ma prawo zwracać się do Wykonawcy przez cały okres realizacji umowy z pisemnymi zapytaniami dot. realizowanej umowy. Wykonawca udziela odpowiedzi w terminie 5 dni roboczych.
4. Wykonawca do realizacji zamówienia powinien skierować/zatrudnić osoby, których dane osobowe ma prawo przetwarzać na podstawie odrębnych przepisów oraz które wyrażą zgodę na dostęp przez Zamawiającego do ich danych osobowych i informacji zawartych w szczególności: w umowach o pracę, zgłoszeniach pracowników do ZUS. Osoby, które takiej zgody nie wyrażają nie mogą brać udziału w realizacji zamówienia. Inne niż wymienione w ust. 1 dane osobowe (tj. adresy, nr PESEL pracowników) znajdujące się w dokumentach przekazywanych do wglądu Zamawiającemu muszą być zanonimizowane. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
5. Zamawiający, w ramach kontroli wymogu zatrudnienia osób na podstawie umów o pracę, zastrzega sobie prawo wglądu/żądania dokumentacji pracowniczej, zgłoszeń pracowników do ZUS celem weryfikacji informacji przekazywanych na podstawie ust. 1. Zapisy ust. 3 zdanie trzecie stosuje się odpowiednio.
6. Procedura opisana w ust. 1 przebiegać będzie w siedzibie Zamawiającego w obecności pracowników Zamawiającego upoważnionych przez Wykonawcę do przetwarzania danych osobowych osób realizujących przedmiot zamówienia. Wykaz pracowników upoważnionych wraz zakresem upoważnienia będzie dołączony każdorazowo do protokołu z kontroli.
7. Zamawiający jest uprawniony do bieżącej kontroli, osób wykonujących usługi w ramach niniejszej umowy. Wykonawca odpowiada za realizację zadania za pomocą osób

zatrudnionych na podstawie umów o pracę (dotyczy także zakresu realizowanego ewentualnie przez podwykonawców).

8. Zamawiający może zwracać się do Państwowej Inspekcji Pracy celem weryfikacji zatrudnienia pracowników realizujących przedmiot zamówienia.
9. Obowiązki wskazane w ust. 1-6 dotyczą także podwykonawców. Wykonawca będzie przedkładał pisemne w tym zakresie informacje bezpośrednio Zamawiającemu.

#### **§ 8.**

1. W razie skargi Zamawiającego na wykonanie usługi Wykonawca ma obowiązek usunąć wskazane nieprawidłowości w ciągu czterech godzin od momentu wezwania.
2. Gdy na podstawie wyników kontroli Zamawiający stwierdzi wady w wykonaniu przedmiotu umowy a które nie zostały usunięte w ciągu czterech godzin od momentu wezwania (telefonicznie lub sms-em), to Zamawiający obniży wynagrodzenie wykonawcy w myśl zapisów §10 ust. 1 pkt 2 umowy.

#### **§ 9.**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
  - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
  - 2) jeżeli Wykonawca nie wykonuje usług zgodnie z umową i obowiązującymi przepisami lub nienależycie wykonuje usługę;
  - 3) jeżeli Wykonawca dwukrotnie naruszy obowiązek zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia.
  - 4) w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w ilości naliczanych godzin pracy sprzętu przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy.
  - 5) w przypadku czterokrotnego naliczenia kar umownych o których mowa w § 10.
2. W przypadku określonym w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Za odstąpienie od umowy lub jej wypowiedzenie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 2 000 zł. brutto.
4. Łączna suma kar umownych nie może przekroczyć 2 000 zł.

#### **§ 10.**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne :
  - 1) za zwłokę w przystąpieniu do świadczenia usługi, w czasie o którym mowa w § 1 ust. 4 w wysokości 200 zł – za każdą godzinę zwłoki.
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad, o których mowa w § 8 ust. 2, w wysokości 200 zł, za każdą godzinę zwłoki.
  - 3) za niedopełnienie wymogu przedłożenia w terminie 7 dni poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki.



- 4) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy
  - 5) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1, z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, z wyłączeniem przypadków, o których mowa w art. 456 uPzp oraz w § 13 umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywistej szkody.
  3. Strony ustalają, że kary umowne potrącane będą z wystawionych przez Wykonawcę faktur, a gdyby okazało się to niemożliwe Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary w ciągu 14-tu dni od otrzymania noty obciążeniowej.
  4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy.

### **§ 11.**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian umowy na podstawie art.455 ust. 1 pkt 3 i 4 oraz ust. 2 uPzp w formie pisemnego aneksu.
2. Zmiany postanowień zawartej umowy będą mogły nastąpić w następujących przypadkach:
  - 1) zaistnienia, po zawarciu umowy, siły wyższej, przez którą na potrzeby niniejszego warunku rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej strony umowy więzi prawnej:
    - a) o charakterze niezależnym od stron,
    - b) którego strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy,
    - c) którego nie można uniknąć, ani któremu strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności,
3. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą stron wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

### **§ 12.**

1. Zgodnie z art. 439 uPzp Strony ustalają następujące zasady wprowadzania zmian wysokości Wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, przy czym przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
2. Zmiana ceny materiałów lub kosztów, o których mowa w ust. 1, względem ceny lub kosztów przyjętych w celu ustalenia Wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie, uprawnia każdą ze Stron do wystąpienia z wnioskiem do drugiej Strony o dokonanie zmiany wysokości Wynagrodzenia. Zmieniona wartość Wynagrodzenia obowiązywać będzie od miesiąca następującego po miesiącu, w którym Strona wystąpiła z takim wnioskiem, o ile wnioskująca Strona rzeczywiście wykaże, że doszło w okresie obowiązywania Umowy do zmiany ceny materiałów lub kosztów mających wpływ na wysokość Wynagrodzenia. Strona będzie uprawniona do żądania zmiany Wynagrodzenia,

jeżeli minimalny poziom zmiany [wskaznika cen towarów i usług konsumpcyjnych](https://stat.gov.pl/obszary-tematyczne/ceny-handel/wskazniki-cen/wskazniki-cen-towarow-i-uslug-konsumpcyjnych-pot-inflacja/) (tzw. inflacja) publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na stronie [https://stat.gov.pl/obszary-tematyczne/ceny-handel/wskazniki-cen/wskazniki-cen-towarow-i-uslug-konsumpcyjnych-pot-inflacja-/](https://stat.gov.pl/obszary-tematyczne/ceny-handel/wskazniki-cen/wskazniki-cen-towarow-i-uslug-konsumpcyjnych-pot-inflacja/) (zwany dalej: Wskaźnikiem GUS) i obliczony za okres od miesiąca kalendarzowego, w którym Wykonawca złożył ofertę do miesiąca poprzedzającego miesiąc kalendarzowy, w którym Strona złożyła wniosek o zmianę Wynagrodzenia, wyniesie 3,5%.

3. Strona wnioskująca o zmianę wysokości Wynagrodzenia zobowiązana jest przedstawić we wniosku, o którym mowa w ust. 2, w jaki sposób zmiana cen materiałów lub kosztów miała wpływ na koszt realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności poprzez przedstawienie szczegółowej kalkulacji zmiany cen materiałów lub kosztów z uwzględnieniem Wskaźnika GUS.
4. Strona może wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 2, nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od zawarcia Umowy.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 1-3 łączna maksymalna wartość zmiany Wynagrodzenia, w trakcie obowiązywania Umowy nie może przekroczyć 4% Wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 Umowy.
6. Zmiana Wynagrodzenia Wykonawcy z przyczyn określonych w ust. 1 nastąpi na podstawie aneksu do Umowy.
7. Wykonawca, którego Wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1-6, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
  - a) przedmiotem umowy są dostawy lub usługi;
  - b) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
8. W przypadku, o którym mowa w ust. 7, Wykonawca jest zobowiązany do udokumentowania Zamawiającemu dokonania zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy poprzez przedłużenie poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy oraz kopii zmiany umowy zawartej z podwykonawcą oraz dowodów zapłaty podwykonawcy zmienionego wynagrodzenia.

### § 13.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w całości lub w części, bez wyznaczania terminu dodatkowego, w przypadku:
  - 1) pięciokrotnego naliczenia kary umownej z którejkolwiek przyczyny wskazanej w § 10 ust. 1 pkt 1 - 3 niniejszej umowy;
  - 2) w razie konieczności dwukrotnej bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy lub konieczności jednorazowej zapłaty sumy większej niż 3% wartości brutto niniejszej umowy o której mowa w § 3 ust. 1 na rzecz podwykonawcy.
  - 3) gdy Wykonawca znajduje się w stanie zagrażającym niewypłacalnością lub przechodzi w stan likwidacji w celach innych niż przekształcenia przedsiębiorstwa lub połączenia się z innym przedsiębiorstwem,

- 4) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub gdy zostanie wszczęcie postępowanie egzekucyjne w stopniu uniemożliwiającym realizację umowy,
  - 5) w przypadku utraty przez Wykonawcę uprawnień do wykonywania działalności;
  - 6) powtarzających się przypadków nienależytego wykonywania umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli wykonawca w sposób rażący nie wykonuje lub nienależyście wykonuje swoje zobowiązania umowne.
  3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

#### **§ 14.**

1. Ewentualne spory mogące powstać w związku z wykonaniem niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy dla siedziby Zamawiającego sąd powszechny.
2. Wszelkie spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy Strony poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz innych obowiązujących w zakresie przedmiotu umowy przepisów prawa
4. Umowę sporządzono w 4-ech jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem: 2 egz. dla Zamawiającego i 2 egz. dla Wykonawcy.

#### **§ 15.**

Integralną część niniejszej umowy stanowi:

- 1) Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia
- 2) Załącznik nr 2 – Kserokopia oferty Wykonawcy,

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**