

**PRZEDMIAR ROBÓT**

NAZWA INWESTYCJI : ADAPTACJA POMIESZCZEŃ IZBY PRZYJĘĆ NA POTRZEBY GABINETU ZABIEGOWEGO CENTRUM  
HISTEROSKOPII WRAZ Z WYPOSAŻENIEM  
ADRES INWESTYCJI : ul. POLNA 33 60-535 POZNAŃ  
INWESTOR : GINEKOLOGICZNO-POŁOŻNICZY SZPITAL KLINICZNY UNIWERSYTETU MEDYCZNEGO IM. KARO-  
LA MARCINKOWSKIEGO W POZNANIU  
ADRES INWESTORA : ul. POLNA 33 60-535 POZNAŃ  
BRANŻA : Roboty budowlane  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr. inż arch. Michał Bułat  
DATA OPRACOWANIA : 29.10.2024

Stawka roboczogodziny :  
Poziom cen : śr.III kw 2024r.

**NARZUTY**

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R, S
Zysk [Z] .....	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V] .....	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
29.10.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Pozycje kosztoryso- we	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę	Udzia ł pro- cento- wy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 - 28	ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA					
1.1	1 - 3	Roboty przygotowawcze					
1.2	4 - 10	Roboty rozbiórkowe					
1.3	11 - 15	Ściany					
1.4	16 - 21	Tynki i okładziny wewnętrzne					
1.5	22 - 23	Stolarka					
1.6	24 - 26	Podłoga, posadzki, podłogi					
1.7	27 - 28	Wyposażenie					
2	29 - 30	INSTALACJE SANITARNE					
3	31 - 31	INSTALACJE ELEKTRYCZNE I TELE- TECHNICZNE					
		RAZEM netto					
		VAT					
		Razem brutto					
Ogółem wartość kosztorysowa robót							
W tym:							
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT							
Podatek VAT							

Słownie:

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1</b>		<b>ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA</b>				
<b>1.1</b>		<b>Roboty przygotowawcze</b>				
1 d.1. 1	wyce a szzacnk	Przygotowanie pomieszczeń do remontu	r-g	50.000		
2 d.1. 1	wyce a szacu- ko	Zabezpieczenie pomieszczeń nie objętych pracami w trakcie robót rozbiórkowych i adaptacyjnych	kpl	1.000		
3 d.1. 1		Wykonanie magazynu środków medycznych	kpl	1.000		
<b>Razem dział: Roboty przygotowawcze</b>						
<b>1.2</b>		<b>Roboty rozbiórkowe</b>				
4 d.1. 2	<b>KNR 401 0349-0200</b>	Rozebranie ścian wykonanych z cegieł i płyt gk na zaprawie cementowo-wapiennej	m³	12.300		
5 d.1. 2	<b>KNR 3 0301-02</b> analogia	Rozbiórka ścianek z płyt GK oraz sufitów podwieszanych	m³	5.250		
6 d.1. 2	<b>KNR 4-01 0329-03</b>	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m³	1.638		
7 d.1. 2	<b>KNR 4-04 0504-06</b>	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony	m²	110.000		
8 d.1. 2	<b>KNR 4-01 0354-04</b>	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m²	szt.	8.000		
9 d.1. 2	<b>KNR 401 0108-1900</b>	Wywiezienie gruzu i śmieci samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km, z załadowaniem i wyładowaniem	m³	24.688		
10 d.1. 2	<b>opłata</b>	Opłata za utylizację i wysypisko	m³	24.688		
<b>Razem dział: Roboty rozbiórkowe</b>						
<b>1.3</b>		<b>Ściany</b>				
11 d.1. 3	<b>KNR 202 2003-0400</b>	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym: dwuwarstwowo, grub 15cm	m²	37.800		
12 d.1. 3	<b>KNR 202 2003-0800</b>	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednosustronnym: dwuwarstwowo (ścianki instalacyjne)	m²	24.960		
13 d.1. 3	<b>KNR 4-01 0313-04</b>	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie nadproży prefabrykowanych	m	7.200		
14 d.1. 3	<b>KNR 4-01 0306-02</b>	Przymurowanie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej do ościeży lub powierzchni ścian	m²	6.720		
15 d.1. 3		Bariery ochronne ścian - odbojnice ściennie i narożnikowe	mb	45.000		
<b>Razem dział: Ściany</b>						
<b>1.4</b>		<b>Tynki i okładziny wewnętrzne</b>				
16 d.1. 4	<b>KNR 202 2008-0100</b>	Tynki wewnętrzne, jednowarstwowe, grubości 10 mm, z gipsu tynkarskiego, wykonane mechanicznie: na ścianach ceramicznych - uzupełnienia i wyprawki	m²	30.000		
17 d.1. 4	<b>KNR 202 2701-0100</b>	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi	m²	8.000		
18 d.1. 4	<b>KNR 202 2701-0200</b>	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych	m²	97.000		
19 d.1. 4	<b>KNR 202 1505-0300</b>	Dwukrotne malowanie farbą emulsyjną podłogi gipsowych: dwukrotne, z przygotowaniem i gruntowaniem - ściany i sufit z płyt gk	m²	425.000		
20 d.1. 4	<b>KNR 2-02 1503-02</b> analogia	Dwukrotne malowanie zwykle jednoskładnikową, ekologiczną emalią poliuretanową - przemalowanie drzwi istniejących w korytarzu	m²	6.600		
21 d.1. 4	<b>KNR 2-02 1113-07</b> analogia	Wykończenie ścian okładziną szklaną z nadrukiem	m²	10.400		
<b>Razem dział: Tynki i okładziny wewnętrzne</b>						

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1.5</b>		<b>Stolarka</b>				
22 d.1. 5	<b>KNR 019 1024-0410</b> <b>analogia</b>	Montaż drzwi wewnętrznych - wg.projektu	kpl	1.000		
23 d.1. 5	<b>KNR 019 1024-0410</b> <b>analogia</b>	Wypośażenie drzwi wewnętrznych w siłownik - wg.projektu	kpl	1.000		
<b>Razem dział: Stolarka</b>						
<b>1.6</b>		<b>Podłóża, posadzki, podłogi</b>				
24 d.1. 6	<b>KNR 2-02 1112-05</b>	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW z cokołem	m <sup>2</sup>	14.500		
25 d.1. 6	<b>KNR 2-02 1112-05</b>	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW antyelektrostatyczne z cokołem	m <sup>2</sup>	95.000		
26 d.1. 6	<b>KNR 2-02 1113-07</b> <b>analogia</b>	Wykończenie ścian wykładziną z tworzywa sztucznego	m	2.000		
<b>Razem dział: Podłóża, posadzki, podłogi</b>						
<b>1.7</b>		<b>Wypośażenie</b>				
27 d.1. 7	<b>wycena produ- enta</b>	Wypośażenie meblowe i sanitarne stałe wg załącznika - dostawa i montaż	kpl	1.000		
28 d.1. 7	<b>wycena produ- enta</b>	Wypośażenie meblowe i sanitarne ruchome wg załącznika - dostawa i montaż	kpl	1.000		
<b>Razem dział: Wypośażenie</b>						
<b>Razem dział: ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA</b>						
<b>2</b>		<b>INSTALACJE SANITARNE</b>				
29 d.2		Instalacje sanitarne wg projektu	kpl	1.000		
30 d.2	<b>Kalkulacja in- dywidualna</b>	Wymiana pionów wody zimnej, ciepłej i cyruklacji na pełnej wysokości budynku	kpl.	8.000		
<b>Razem dział: INSTALACJE SANITARNE</b>						
<b>3</b>		<b>INSTALACJE ELEKTRYCZNE I TELETECHNICZNE</b>				
31 d.3		Instalacje elektryczne i teletechniczne wg projektu	kpl	1.000		
<b>Razem dział: INSTALACJE ELEKTRYCZNE I TELETECHNICZNE</b>						
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						
<b>Podatek VAT</b>						
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>						

Słownie: