

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych

NAZWA INWESTYCJI : REMONT POKRYCIA DACHOWEGO ORAZ KOMINÓW BUDYNKU WOJEWÓDZKIEGO SZTABU
WOJSKOWEGO W WARSZAWIE
ADRES INWESTYCJI : ul. Winnicka 1, 02-095 Warszawa
INWESTOR : Jednostka Wojskowa nr 2063
ADRES INWESTORA : 00-909 Warszawa ul. Banacha 2

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Piotr CIELECKI
DATA OPRACOWANIA : 05.2021

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0,00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

UWAGA:

Wszystkie roboty tymczasowe i towarzyszące zgodnie ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót każdy wykonawca powinien uwzględnić w cenach jednostkowych robót podstawowych zamieszczonych w kosztorysie ofertowym.

UWAGA:

Występujące w opracowaniach nazwy, typy i pochodzenie produktów nie są dla Wykonawców wiążące. Zamawiający dopuszcza stosowanie rozwiązań równoważnych. Zastosowanie rozwiązań równoważnych nie może prowadzić do pogorszenia właściwości przedmiotu zamówienia w stosunku do przewidzianych w pierwotnej dokumentacji technicznej ani do zmiany ceny zamówienia ani do naruszenia przepisów prawa.

W przypadku wystąpienia w którymkolwiek załączniku do swz nazw producenta produkty te można zastąpić równoważnymi (nie gorszy mi). Poprzez wskazanie nazw producenta, znaków towarowych, norm, aprobat czy systemów odniesienia Zamawiający miał na celu określenie minimalnych parametrów jakościowych i cech użytkowych, jakim muszą odpowiadać towary, aby spełnić wymagania stawiane przez zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Poprzez zapis dotyczący minimalnych wymagań parametrów jakościowych, Zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów itp. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
05.2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Kod wg CPV	Nazwa działu	Od	Do
1	450, 452, 454	NAPRWA POKRYCIA DACHOWEGO	1	38
2	450, 452, 454	REMONT KOMINÓW	39	53
3	450, 452, 454	REMONT ZADASZENIA NAD WEJŚCIEM	54	70

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	450, 452, 454	NAPRWA POKRYCIA DACHOWEGO			
d.1	1 KNR-W 4-03 1140-05 analiza indywidualna	Demontaż przewodów odgromowych z pręta mocowanych na dachu płaskim 64,50*3 14,30*10 7,00*8 3,00*9	m m m m	 193,50 143,00 56,00 27,00	
				RAZEM	419,50
d.1	2 KNR-W 4-03 1138-03 analogia	Demontaż wsporników instalacji odgromowej na dachu płaskim na papie na betonie 2*4+2+2	szt. szt.	 12,00	
				RAZEM	12,00
d.1	3 KNR-W 4-03 1119-02 analogia	Demontaż przewodów instalacji przeciwoblodzeniowej z rynien (do ponownego montażu po zakończonych pracach) 64,50*2 14,30*2	m m m	 129,00 28,60	
				RAZEM	157,60
d.1	4 KNR-W 4-01 0518-06 analogia	Rozbiórka pokrycia z papy - pas szerokości 1,0m od krawędzi dachu w celu demontażu obróbek blacharskich - pierwsza warstwa 64,50*1,00*2 14,30*1,00*2	m ² m ² m ²	 129,00 28,60	
				RAZEM	157,60
d.1	5 KNR-W 4-01 0518-07	Rozbiórka pokrycia z papy - pas szerokości 1,0m od krawędzi dachu w celu demontażu obróbek blacharskich - następna warstwa poz.4	m ² m ²	 157,60	
				RAZEM	157,60
d.1	6 KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku 64,50*2 14,30*2	m m m	 129,00 28,60	
				RAZEM	157,60
d.1	7 KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku 11,00*4	m m	 44,00	
				RAZEM	44,00
d.1	8 KNR-W 4-01 0545-07	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nadającej się do użytku 64,50*0,25*2+14,30*0,25*2 <pas nadrynnowy> 64,50*0,80*2+14,30*0,80*2 <pas podrynnowy-obróbka gzymsu>	m ² m ² m ²	 39,40 126,08	
				RAZEM	165,48
d.1	9 KNR-W 4-01 0518-06 analogia	Miejscowa rozbiórka pokrycia dachowego z papy Krotność = 2 5,00*1,00 2,00*2,00 2,00*1,50 3,00*3,50 5,00*2,50 2,00*4,00 3,00*1,50 3,50*3,50 1,00*1,00 3,00*3,00 1,00*2,00 3,50*3,00	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 5,00 4,00 3,00 10,50 12,50 8,00 4,50 12,25 1,00 9,00 2,00 10,50	
				RAZEM	82,25
d.1	10 KNR-W 4-01 0518-01 analogia	Miejscowa naprawa pokrycia dachowego polegająca na nacięciu pęcherzy papy, osuszeniu (przyjęto 10% powierzchni dachu) 64,50*14,30*10%	m ² m ²	 92,24	
				RAZEM	92,24
d.1	11 KNR-W 4-01 0518-03 analogia	Drobne naprawy pokrycia z papy polegające na wstawieniu łat do 1.0 m2 92	szt. szt.	 92,00	
				RAZEM	92,00
				RAZEM	92,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
23 d.1	KNR-W 2-02 0514-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej - pas nadrynnowy 64,50*0,25*2 14,30*0,25*2	m ²		
			m ²	32,25	
			m ²	7,15	
				RAZEM	39,40
24 d.1	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej - pas podrynnowy 64,50*0,80*2 14,30*0,80*2	m ²		
			m ²	103,20	
			m ²	22,88	
				RAZEM	126,08
25 d.1	KNR-W 2-02 0519-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej poz.6	m		
			m	157,60	
				RAZEM	157,60
26 d.1	KNR-W 2-02 0519-08	Zbiorniczki przy rynnach - z blachy stalowej ocynkowanej 4	szt.		
			szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
27 d.1	KNR-W 2-02 0526-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej poz.7	m		
			m	44,00	
				RAZEM	44,00
28 d.1	KNR 0-22 0528-02 analiza indywidualna	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną EXTRADACH 5,2 SZYBKII PROFIL SBS, wierzchniego krycia na włókninie - jednowarstwowe krycie + kominki wentylacyjne [1szt./20m ²] poz.22 <pow. dachu>	m ²		
			m ²	922,35	
				RAZEM	922,35
29 d.1	KNR-W 4-01 0519-05	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy (kołnierze) elementów metalowych 0,50*0,50*17 <wywiewki kanalizacyjne> 0,50*0,50*(4+4+6+6+6) <podstawy urządzeń klimatyzacyjnych> 0,50*0,50*4 <przejście przewodów instl. klimatyzacyjnej przez dach>	m ²		
			m ²	4,25	
			m ²	6,50	
			m ²	1,00	
				RAZEM	11,75
30 d.1	KNR 5-08 0601-05	Montaż wsporników naciągowych z jedną złączką przelotową naprężającą na dachu betonowym krytym papą lub blachą poz.2	szt.		
			szt.	12,00	
				RAZEM	12,00
31 d.1	KNR 5-08 0606-01	Montaż zwodów poziomych naprężanych z pręta o śr.do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na dachu płaskim poz.1	m		
			m	419,50	
				RAZEM	419,50
32 d.1	KNR 5-08 0615-03 analogia	Montaż zwodów pionowych z pręta ocynkowanego na kominach i wywiewkach 17 31	szt.		
			szt.	17,00	
			szt.	31,00	
				RAZEM	48,00
33 d.1	KNR-W 5-08 0601-15	Montaż wsporników przelotowych pośredniczących klejonych do dachu 12	szt.		
			szt.	12,00	
				RAZEM	12,00
34 d.1	kalk. własna	Montaż uchwytów betonowych w tworzywie, podstawa betonowa poz.1/1,0	szt		
			szt	419,50	
				RAZEM	419,50
35 d.1	KNR 5-08 0618-01	Łączenie pręta o śr. do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych 4*2 17 31 9*3	szt.		
			szt.	8,00	
			szt.	17,00	
			szt.	31,00	
			szt.	27,00	
				RAZEM	83,00
36 d.1	KNR 5-18 1603-06	Próby pomontażowe - badania instalacji odgromowej - pomiar pierwszy 1	uziom.		
			uziom.	1,00	
				RAZEM	1,00
37 d.1	KNR 5-18 1603-07	Próby pomontażowe - badania instalacji odgromowej - pomiar następny 6	uziom.		
			uziom.	6,00	
				RAZEM	6,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.39	m	96,05	
				RAZEM	96,05
52	KNR-W 4-01 d.2 0324-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		poz.40	szt.	150,00	
				RAZEM	150,00
53	d.2 kalk. własna	Wymiana wywiewek (kominków) kanalizacyjnych z blachy stalowej ocynkowanej	szt.		
		14	szt.	14,00	
				RAZEM	14,00
3	450, 452, 454	REMONT ZADASZENIA NAD WEJŚCIEM			
54	d.3 kalk. własna	Demontaż i ponowny montaż po zakończeniu prac liter na zadaszaniu	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
55	KNR-W 4-01 d.3 0518-06 analogia	Rozbiórka pokrycia z papy - pierwsza warstwa	m ²		
		5,70*5,60	m ²	31,92	
				RAZEM	31,92
56	KNR-W 4-01 d.3 0518-07 analogia	Rozbiórka pokrycia z papy - następna warstwa	m ²		
		poz.55	m ²	31,92	
				RAZEM	31,92
57	KNR-W 4-01 d.3 0819-05 analogia	Demontaż płyt OSB	m ²		
		poz.55	m ²	31,92	
				RAZEM	31,92
58	KNR-W 4-01 d.3 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		3,50*2	m	7,00	
				RAZEM	7,00
59	KNR-W 4-01 d.3 0545-07	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nadającej się do użytku	m ²		
		(5,30*2+5,10)*0,45	m ²	7,07	
				RAZEM	7,07
60	KNR-W 2-02 d.3 1122-04 analogia	Ułożenie i przykręcenie płyty OSB pióro-wpust	m ²		
		poz.55	m ²	31,92	
				RAZEM	31,92
61	KNR-W 4-01 d.3 0526-07 analiza indywidualna	Wykonanie wpustów dachowych odwadniających	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
62	KNR 2-02 d.3 1102-01	Wyprofilowanie spadku w korycie odwadniającym	m ²		
		5,10*0,20	m ²	1,02	
				RAZEM	1,02
63	KNR-W 4-01 d.3 0517-05 analogia	Zagruntowanie powierzchni przed położeniem papy	m ²		
		poz.55	m ²	31,92	
				RAZEM	31,92
64	d.3 kalk. własna	Montaż płyty OSB pod obróbkę blacharską	m ²		
		(5,30*2+5,10)*0,25	m ²	3,93	
				RAZEM	3,93
65	KNR-W 4-01 d.3 0519-05	Uszczelnienie koryta odpływowego papą	m ²		
		5,10*0,60	m ²	3,06	
				RAZEM	3,06
66	KNR 0-22 d.3 0528-02 analiza indywidualna	Dwukrotne pokrycie zadaszania papą termozgrzewalną z wywiniciem na mur i płytę OSB	m ²		
		poz.55*1,20	m ²	38,30	
				RAZEM	38,30
67	KNR-W 2-02 d.3 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m ²		
		poz.59	m ²	7,07	
				RAZEM	7,07

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
68 d.3	KNR-W 2-02 0526-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej poz.58	m m	 7,00	
				RAZEM	7,00
69 d.3	KNR 0-23 2611-02 analogia	Gruntowanie przed malowaniem (5,70*2*5,60)*1,10 <czoło zadaszania>	m ² m ²	 70,22	
				RAZEM	70,22
70 d.3	KNR-W 2-02 1519-02 analogia	Dwukrotne malowanie elewacji poz.69	m ² m ²	 70,22	
				RAZEM	70,22