

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa i lokalizacja  
zamierzenia  
budowlanego

**Budowa dojazdu pożarowego nr 43 wraz z mijankami i  
przepustem drogowym**

Kategoria obiektu budowlanego: **XXV**

Obiekt zlokalizowany na działkach:  
jednostka ewidencyjna 281102\_2 gm. Janowo, obręb 0010 Róg nr ew. 3660,  
3661/1, 3662/2, 3663/2, 1096/4, 3663/1

Nazwa i adres  
Inwestora:

**Nadleśnictwo Wielbark  
12-160 Wielbark, Czarnieckiego 19**

Jednostka  
Projektowa:

**USŁUGI INŻYNIERSKIE mgr inż. Maciej Bartosiewicz  
11-700 Mrągowo, ul. Żołnierska 4/60**

Stanowisko	Imię, nazwisko	specjalność nr uprawnień	podpis
Projektant	mgr inż. Maciej Bartosiewicz	drogowa WAM/0030/POOD/11	
Data opracowania: listopad 2023 r.			Nr egzemplarza: <b>1</b>

## PZT

1. Strona tytułowa	1
2. Oświadczenie projektanta	3
3. Uprawnienia i zaświadczenie z izby	4-6
4. Część opisowa do projektu zagospodarowania terenu	7-8
5. Rysunek nr 1– Projekt zagospodarowania terenu	

## PAB

1. Strona tytułowa	9
2. Oświadczenie projektanta	10
3. Część opisowa do projektu architektoniczno-budowlanego	11-14
4. Opinia geotechniczna	
5. Część graficzna	15-24
1) Rysunek nr 2 przekroje normalne	
2) Rysunek nr 3 rysunek konstrukcyjny przepustu 1,8 x 1,5 m	
3) Rysunek nr 4 rysunek konstrukcyjny przepustu DN 500 mm	

## ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

1. Strona tytułowa	25
2. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	26-28
3. Decyzja o warunkach zabudowy	29-43
4. Pozwolenie wodnoprawne	44-47
5. Mapa do celów projektowych	48

Mrągowo, 11.2023 r.

### OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt. 3 Prawa budowlanego oświadczam, iż projekt zagospodarowania terenu budowy dojazdu pożarowego nr 43 wraz z mijankami i przepustem drogowym został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Stanowisko	Imię, nazwisko	specjalność nr uprawnień	podpis
Projektant	mgr inż. Maciej Bartosiewicz	drogowa WAM/0030/POOD/11	



**WARMIŃSKO-MAZURSKA  
OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA  
10-532 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1**



WAM/OKK/U/35/2011

Olsztyn, dnia 10 czerwca 2011 r.

## **DECYZJA**

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623/, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 18 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
nadaje**

**Panu MACIEJOWI BARTOSIEWICZOWI**  
magistrowi inżynierowi budownictwa  
ur. dnia 23 czerwca 1973 r. w Węgorzewie

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**Nr ewid. WAM/ 0030/POOD/11**

**DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ  
W SPECJALNOŚCI DROGOWEJ**

## **UZASADNIENIE**

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a odstępjuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### **Pouczenie :**

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



### **Skład orzekający OKK:**

1. mgr inż. Zdzisław Binerowski

2. inż. Janusz Palmowski

3. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

**Pan Maciej Bartosiewicz upoważniony jest :**

- I.** Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności drogowej, bez ograniczeń do:
- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II.** Na podstawie § 15, § 18 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ uprawnienia niniejsze uprawniają w **specjalności drogowej** bez ograniczeń do :
- 1) projektowania obiektu budowlanego, takiego jak :
    - a) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
    - b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust,
  - 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień.

Otrzymuje:

- 1. Pan Maciej Bartosiewicz  
11-700 Mragowo, ul. Żołnierska 4/60
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a

**PRZEWODNICZĄCY**  
**OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ**  
*mgr inż. Zdzisław Binarowski*

Olsztyn, dnia 10 czerwca 2011 r.



**Zaświadczenie**  
o numerze weryfikacyjnym:  
**WAM-WFN-K65-35Z \***

Pan Maciej Bartosiewicz o numerze ewidencyjnym WAM/BO/0289/06  
adres zamieszkania ul. Żołnierska 4/60, 11-700 Mrągowo  
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-20 roku przez:

Jarosław Kukliński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>5</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



## Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu

### 1. Podstawa opracowania

- Ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U.2023.682 t.j. z dnia 2023.04.12)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 22 marca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczenia przeciwpożarowego lasów (Dz.U. 2006 nr 58 poz. 405),
- Decyzja o warunkach zabudowy nr 21/23, z dnia 05.07.2023 r.
- Mapa sytuacyjno – wysokościowa do celów projektowych,
- Inwentaryzacja stanu istniejącego.

### 2. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa dojazdu pożarowego nr 43 wraz z mijankami i przepustem drogowym. Długość drogi równa jest 994,12 m.

Droga ma charakter dojazdu pożarowego oraz drogi technologicznej po której prowadzony będzie transport drewna oraz komunikacja samochodowa związana z gospodarką leśną Nadleśnictwa Wielbark.

### 3. Istniejące zagospodarowanie terenu

Istniejąca droga leśna posiada nawierzchnię gruntową. Szerokość jezdni wynosi od 3,00 m do 3,50 m. Parametry geometryczne drogi jak też stan jej nawierzchni uniemożliwiają ruch samochodowy związany z ochroną przeciwpożarową lasów, a także prowadzenie gospodarki leśnej. Początek odcinka objętego opracowaniem znajduje się na działce nr ew. 3660 obręb 0010 Róg gmina Janowo na granicy powiatów nidzickiego i szczywieńskiego. Całość drogi przebiega przez tereny leśne oprócz przejścia przez rzekę Struga Baranowska – działka nr ew. 1096/4.

### 4. Projektowane zagospodarowanie terenu

W ramach budowy zaprojektowano wykonanie nawierzchni drogi i mijanek z kruszywa naturalnego, oraz wykonanie zjazdów na drogi boczne oraz przepustów.

Celem budowy drogi jest poprawa parametrów technicznych spełniających wymagania dla dojazdów pożarowych oraz umożliwiających ruch samochodowy związany z prowadzeniem gospodarki leśnej.

Analiza zgodności przyjętych rozwiązań projektowych z postanowieniami decyzji o warunkach zabudowy:

parametr	projektowany	wg decyzji	Wynik analizy
Szerokość jezdni	3,50 m	Maksymalnie 7 m	zgodne

Projektowane zagospodarowanie jest zgodne z zapisami decyzji o warunkach zabudowy nr 21/23, z dnia 05.07.2023 r.

### 5. Zestawienie wielkości charakteryzujących inwestycję

- Szerokość jezdni – 3,50 m,
- Szerokość mijanki – 3 m,
- Długość drogi – 994,12 m,
- Powierzchnia jezdni – około 3518 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia mijanek – około 594 m<sup>2</sup>,

### 6. Obszar oddziaływania obiektu

W prawodawstwie brak jest odniesienia do dróg leśnych, zbliżonym aktem prawnym do projektowanego obiektu jest Ustawa o drogach publicznych.

Obszar oddziaływania obiektu został określony na podstawie art. 43 Ustawy o drogach publicznych.

W obszarze oddziaływania obiektu znajdują się następujące nieruchomości:

jednostka ewidencyjna 281102\_2 gm. Janowo, obręb 0010 Róg nr ew. 3660, 3661/1, 3662/2, 3663/2, 1096/4, 3663/1.

7. **Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej**

W granicach opracowania nie znajdują się obiektu objęte prawnymi formami ochrony zabytków na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.), a teren planowanej inwestycji nie leży w strefie ochrony konserwatorskiej.

8. **Informacje o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu**

W zakresie wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich w sprawie mają zastosowanie przepisy odrębne, w tym przepisy budowlane i zasady współżycia społecznego. Inwestor powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które zakłócałyby korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych - art. 144 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1360).

9. **Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi**

W zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2022 r., poz. 2556 ze zm.).

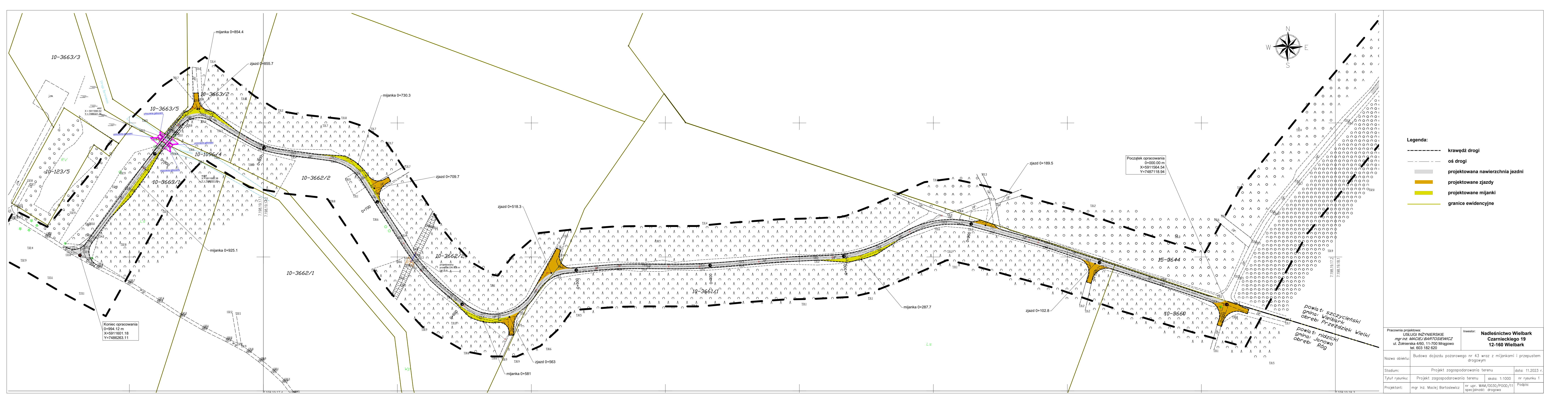
W zakresie ochrony przyrody mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.).

Projektowany obiekt nie należy do rodzaju przedsięwzięć, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany w rozumieniu przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.). W związku z tym inwestycja nie wymaga postępowania administracyjnego z zakresu ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

10. **Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi**

Projektowany obiekt, ze względu na rodzaj i charakter – obiekt liniowy droga, nie podlega ochronie przeciwpożarowej.





**Legenda:**

- krawężd drogi
- - - oś drogi
- ▬ projektowana nawierzchnia jezdni
- projektowane zjazdy
- projektowane mijanki
- granice ewidencyjne

Początek opracowania  
 0+000.00 m  
 X=5911564.54  
 Y=7487118.94

Koniec opracowania  
 0+994.12 m  
 X=5911601.18  
 Y=7486263.11

powiat: szczeciński  
 gmina: Wielbark  
 obszar: Przechadzki Wielki

powiat: nidzicki  
 gmina: Janowo  
 obszar: Róg

Pracownia projektowa: USŁUGI INŻYNIERSKIE mgr inż. MACIEJ BARTOSIEWICZ ul. Żołnierska 4/60, 11-700 Mragowo tel. 603 182 620		Inwestor: <b>Nadleśnictwo Wielbark</b> <b>Czarneckiego 19</b> <b>12-160 Wielbark</b>	
Nazwa obiektu:	Budowa dojazdu pożarowego nr 43 wraz z mijankami i przepustem drogowym		
Stadium:	Projekt zagospodarowania terenu	data:	11.2023 r.
Tytuł rysunku:	Projekt zagospodarowania terenu	skala:	1:1000
Projektant:	mgr inż. Maciej Bartosiewicz	nr upr. WAM/0030/POOD/11	Podpis:
		specjalność: drogowa	

## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Nazwa i lokalizacja  
zamierzenia  
budowlanego:

**Budowa dojazdu pożarowego nr 43 wraz z mijankami i  
przepustem drogowym**

Kategoria obiektu budowlanego: **XXV**

Obiekt zlokalizowany na działkach:  
jednostka ewidencyjna 281102\_2 gm. Janowo, obręb 0010 Róg nr ew. 3660,  
3661/1, 3662/2, 3663/2, 1096/4, 3663/1

**INWESTOR:**

**Nadleśnictwo Wielbark**

12-160 Wielbark, Czarnieckiego 19

**Jednostka  
projektowa**

**USŁUGI INŻYNIERSKIE mgr inż. Maciej Bartosiewicz**

11-700 Mrągowo, ul. Żołnierska 4/60

Stanowisko	Imię, nazwisko	specjalność nr uprawnień	podpis
Projektant	mgr inż. Maciej Bartosiewicz	drogowa WAM/0030/POOD/11	

Mrągowo, 11.2023 r.

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt. 3 Prawa budowlanego oświadczam, iż projekt architektoniczno-budowlany budowy dojazdu pożarowego nr 43 wraz z mijankami i przepustem drogowym został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Stanowisko	Imię, nazwisko	specjalność nr uprawnień	podpis
Projektant	mgr inż. Maciej Bartosiewicz	drogowa WAM/0030/POOD/11	

## 1. Podstawa opracowania

- Ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U.2023.682 t.j. z dnia 2023.04.12)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 22 marca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczenia przeciwpożarowego lasów (Dz.U. 2006 nr 58 poz. 405),
- Decyzja o warunkach zabudowy nr 21/23, z dnia 05.07.2023 r.
- Mapa sytuacyjno – wysokościowa do celów projektowych,
- Inwentaryzacja stanu istniejącego.

## 2. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Kategoria XXV – drogi i kolejowe drogi szynowe

## 3. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest budowa dojazdu pożarowego nr 43 wraz z mijankami i przepustem drogowym. Długość drogi równa jest 994,12 m.

Droga ma charakter dojazdu pożarowego oraz drogi technologicznej po której prowadzony będzie transport drewna oraz komunikacja samochodowa związana z gospodarką leśną Nadleśnictwa Wielbark.

## 4. Układ przestrzenny oraz formę architektoniczną obiektu budowlanego

Przedmiotem opracowania jest budowa obiektu liniowego jakim jest droga leśna (dojazd pożarowy). Szerokość jezdni przyjęto równą 3,50 m.

## 5. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

- Szerokość jezdni – 3,50 m,
- Długość drogi – 994,12 m,
- Powierzchnia jezdni – około 3518 m<sup>2</sup>,
- Powierzchnia mijanek – około 594 m<sup>2</sup>,

## 6. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

6.1. W okresie realizacji przedsięwzięcia wystąpią uciążliwości związane z emisją substancji zanieczyszczających z procesu spalania paliw w silnikach spalinowych samochodów i innych pojazdów wykorzystywanych przy pracach budowlanych. Zasięg tego oddziaływania ograniczy się jednak do najbliższego otoczenia. Emisja substancji zanieczyszczających w okresie realizacji przedsięwzięcia będzie miała charakter krótkoterminowy i nie spowoduje istotnych bądź długotrwałych zmian w środowisku.

6.2. Ścieki socjalno-bytowe powstaną jedynie w trakcie robót budowlanych. Wykonawca będzie zobowiązany wyposażyć budowę w przenośne toalety oraz zapewnić odbiór ścieków przez wyspecjalizowaną firmę.

## 7. Opinia geotechniczna

Projektowaną drogę leśną zakwalifikowana do pierwszej kategorii geotechnicznej na podstawie Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych.

W podłożu drogi występują proste warunki gruntowe.

W wyniku przeprowadzonych sondowań do głębokości 2,0 m udokumentowano utwory czwartorzędowe wieku: holoceniowego i plejstoceniowego.

**Holocen** to występująca przypowierzchniowa warstwa głównie piasków humusowych i gleby oraz piasków różnoziarnistych. W miejscach wykonania badań miąższość tej serii wynosi do 0,6 m ppt. i lokalnie w okolicy przepustu do 3 m ppt.. wyklucza się, że w miejscach pośrednich pomiędzy otworami grunty te osiągają większe miąższości.

*Plejstocen* reprezentowany jest w przewodzie przez wilgotne utwory fluwioglacjalne - to piaski drobne z domieszką kamieni w stanie na pograniczu luźnego i średnio zagęszczonego.

W wyniku przeprowadzonych prac polowych na omawianym terenie do głębokości wykonania otworów nie udokumentowano występowania wód gruntowych.

#### 8. Zakres robót drogowych

- Karczowanie karp,
- Wykonanie robót ziemnych,
- Wykonanie przepustów,
- Profilowanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni,
- Wykonanie podbudowy z kruszywa naturalnego,
- Wykonanie nawierzchni z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie,

#### 9. Parametry geometryczne

Przyjęte do projektowania dane geometryczne:

- Jezdnia szerokości ..... 3,50 m
- Szerokość mijanki ..... 3,00 m
- Przekrój poprzeczny jezdni daszkowy o spadku ..... 3,00%
- Prędkość projektowa ..... 30 km

#### 10. Dostosowanie drogi do aktualnych przepisów przeciwpożarowych

Droga leśna objęta opracowaniem będzie spełniać warunki wynikające z Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 22 marca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczenia przeciwpożarowego lasów (Dz.U. 2006 nr 58 poz. 405), to znaczy ma następujące parametry:

- nawierzchnia utwardzona żwirowa o nośności co najmniej 10 ton i nacisku osi 5 ton;
- promienie zewnętrzne łuków o długości co najmniej 11 m;
- odstęp pomiędzy koronami drzew o szerokości co najmniej 6 m, zachowany do wysokości 4 m od nawierzchni jezdni;
- jezdnia o szerokości 3,50 m;
- mijanki o szerokości co najmniej 3 m i długości 23 m, położone od siebie w odległości nie większej niż 300 m, z zapewnieniem wzajemnej widoczności.

#### 11. Konstrukcja nawierzchni

Konstrukcja nawierzchni jezdni, mijanek, zjazdów

(Podane grubości warstw odnoszą się do grubości po zagęszczeniu)

- |  |              |
|--|--------------|
| • Warstwa nawierzchni z kruszywa naturalnego | 25 cm        |
| • Podłoże gruntowe                           |              |
| Razem  | <b>25 cm</b> |

#### 12. Ukształtowanie drogi w planie

Przebieg trasy ze współrzędnymi punktów załamania trasy oraz parametrami łuków, przedstawia rysunek nr 1 – projekt zagospodarowania terenu.

#### 13. Odwodnienie

Odwodnienie drogi będzie realizowane za pomocą odpowiednich spadków podłużnych i poprzecznych na teren przyległy do drogi.

#### 14. Roboty ziemne

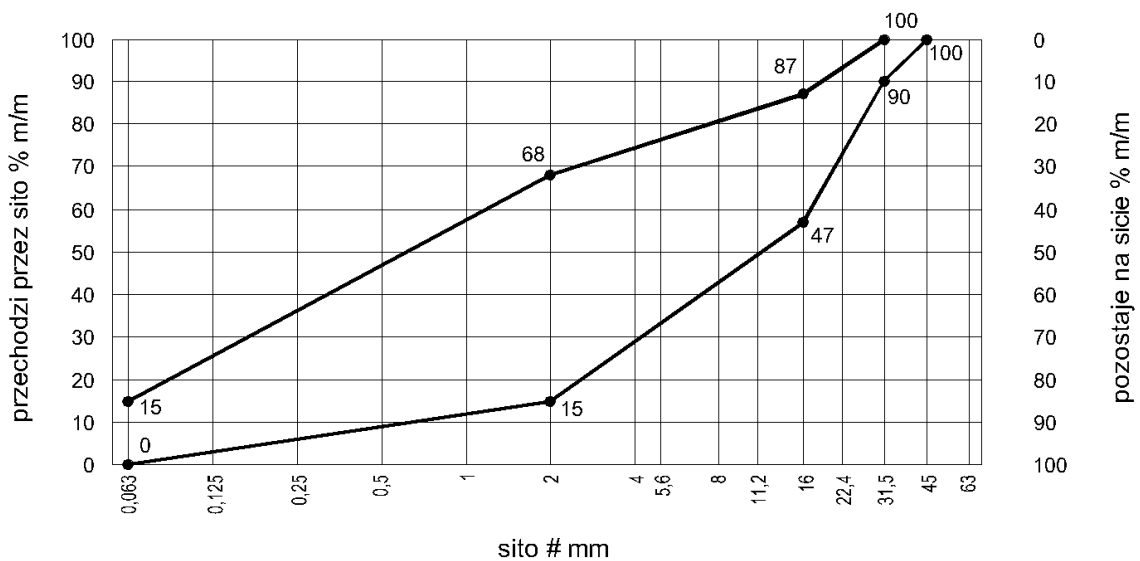
Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy zdjąć humus, w szczególności w lokalizacji projektowanych mijanek.

Korpus drogowy należy kształtować z gruntów niewysadzinowych, takich jak żwir, pospółka, piaski grube, piaski średnie.

Urobek pochodzący z robót ziemnych należy wywieźć poza teren budowy w miejsce uzgodnione z Zamawiającym. Karpy usunięte z budowanego odcinka drogi nie mogą być złożone obok pasa drogowego. Należy je wywieźć w miejsce wskazane przez Zamawiającego.

#### 15. Nawierzchnia z kruszywa naturalnego

Nawierzchnia z kruszywa naturalnego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5 mm, o grubości 25 cm po zagęszczeniu. Wymagany wskaźnik zagęszczenia podbudowy wynosi 1,00. Do wykonania podbudowy należy użyć mieszanki 0/31.5 mm, której krzywa uziarnienia mieści się między krzywymi dobrego uziarnienia.



Mieszanka 0/31.5 mm

Jako wymagania mają znaczenie tylko podane na rysunku wartości liczbowe.

Jeżeli posiadane mieszanki żwirowe nie mają właściwego składu to można ich skład poprawić poprzez zmieszanie w odpowiednim stosunku materiałów z różnych żwirowni bądź doziarnienie mieszanki kruszywem łamanym. Zawartość zanieczyszczeń obcych mieszanki nie może przekraczać 0,3% jej ciężaru. Wilgotność mieszanki żwirowej podczas zagęszczania powinna być równa wilgotności optymalnej. Gdy wilgotność mieszanki jest zbyt mała należy ją zwilżyć. Zagęszczenie wykonać walcem gładkim samojezdnym.

#### 16. Przepusty

W km 0+650,63 zaprojektowano na rowie melioracyjnym przepust z rury karbowanej PP DN 500 o długości 8 m posadowiony na fundamencie z pospółki 0/31,5 mm o grubości 25 cm. Skarpy wokół wlotu i wylotu przepustu umocnić przez obrukowanie kamieniem polnym.

W km 0+887,71 w miejscu przecięcia drogi z ciekim wodnym Struga Baranowska zaprojektowano przepust ze stalowej rury karbowanej typu HelCor PA 07 1,8x1,5 m. Rurę należy posadowić na fundamencie z pospółki 0/31,5 o grubości 30 cm. Wlot i wylot przepustu wzmocnić skrzydełkami wykonanymi z gabionów. Skarpy nasypu wokół wlotu i wylotu umocnić przez obrukowanie kamieniem polnym.

#### 17. Zjazdy

Konstrukcja nawierzchni zjazdów jest identyczna z konstrukcją nawierzchni drogi głównej. Wykaz zjazdów przedstawia poniższa tabela:

Lp.	Lokalizacja	Strona	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]
1.	0+000,0	L	192
2.	0+102,8	L	104
3.	0+189,5	P	40
4.	0+518,3	P	171
5.	0+563	L	89
6.	0+709,7	P	87
7.	0+855,7	P	61
<b>Razem</b>			<b>744</b>

### 18. Mijanki

W ciągu projektowanej drogi zaprojektowano 11 mijanek. Mijanki zlokalizowano na odcinkach po zewnętrznej stronie łuków poziomych oraz w obrębie zjazdów w odległości nie większej niż 300 m z zapewnieniem ich wzajemnej widoczności. Konstrukcja nawierzchni mijanki jest identyczna z konstrukcją nawierzchni drogi z kruszywa naturalnego.

Wykaz mijanek				
Lp.	lokalizacja	strona	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	uwagi
1.	0+287,7	lewa	123	
2.	0+581	lewa	105	w obrębie zjazdu
3.	0+730,3	prawa	121	w obrębie zjazdu
4.	0+854,4	prawa	110	w obrębie zjazdu
5.	0+925,1	lewa	135	
<b>razem</b>			<b>594</b>	

### 18. Technologia wykonania robót

Technologię robót oraz wymagania dotyczące materiałów, sprzętu, badań laboratoryjnych, odbioru robót zawarte są w Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

**Szczytno dnia 2023-07-04**

# **OPINIA GEOTECHNICZNA**

z badań warunków gruntowo - wodnych dla zadania:  
**„Budowa dojazdu pożarowego nr 43 wraz z mijankami i przepustem drogowym w miejscowości Dąbrowa i Róg”  
pow. szczycieński i nidzicki, woj. warmińsko-mazurskie**

Niniejsze badania wykonano na zlecenie Pracowni Projektowej. Celem badań geotechnicznych było określenie warunków gruntowo - wodnych panujących na terenie projektowanej przebudowy/modernizacji drogi leśnej – dojazdów pożarowych wraz z mijankami i przepustem drogowym w miejscowości Dąbrowa i Róg – zgodnie z zakresem wskazanym na załączonych mapach dokumentacyjnych. Warunki te określono dla celów projektowych zgodnie z obowiązującymi przepisami - w tym w szczególności Rozporządzeniem MTBiGM z 25 kwietnia 2012 poz. 463: w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych.

## **1. Zakres prac**

### **1.1. Prace geodezyjne**

Wykonane otwory geotechniczne wyznaczono w terenie w dowiązaniu do kamieni wyznaczających granice działek. Jako podkład geodezyjny wykorzystano fragment mapy, na której zaznaczono miejsca wykonania badań. Mapy zamieszczono w formacie bez skali - jako szkice połowe punktów wierceń.

### **1.2. Prace polowe obejmowały wykonanie 12 sondowań geotechnicznych o głębokości maksymalnej do 6,0 m ppt. W trakcie wykonywania wierceń prowadzono pomiary przewiercanych warstw gruntu, badania makroskopowe pobranych prób oraz pomiary poziomów wód gruntowych. Sondowania zlikwidowano po osiągnięciu zakładanej głębokości i dokonaniu pomiaru lustra wód podziemnych.**

### **1.3. Prace kameralne**

W ramach prac kameralnych wykonano:

- mapę dokumentacyjną (zał. nr 1 do opinii). Mapy te zostały opracowane na materiale otrzymanym od Zamawiającego. Na mapach oznaczono miejsca wykonania sondowań.
- Objaśnienie znaków i symboli użytych w opracowaniu (zał. nr 2).
- Kartę sondowań geotechnicznych (zał. nr 3.1-3.4).
- Niniejsze opracowanie tekstowe.

## **2. Położenie i rzeźba terenu**

Teren badań położony jest w obrębie geodezyjnym Przeździek Wielki, gmina Wielbark oraz w niewielkiej części Róg, gmina Janowo. Przebieg drogi został wskazany na mapach dokumentacyjnych.

Ukształtowanie terenu jest mało zróżnicowane na badanym odcinku drogi leśnej – przewyższenia osiągają różnice wysokości do 4 m. Zaznacza się, że



badania miały charakter punktowego rozpoznania podłoża – stąd zakłada się możliwość ich szerszego lub węższego obszaru zalegania.

Lokalizację badań geotechnicznych przedstawiono na załączonej do opracowania mapie dokumentacyjnej.

### **3. Budowa geologiczna**

Na podstawie przeprowadzonych prac polowych stwierdza się, że w miejscu lokalizacji przebudowy/modernizacji drogi panują proste warunki gruntowe. W miejscu lokalizacji przepusty – złożone warunki. Projektowaną drogę powinno się zaliczyć do pierwszej kategorii geotechnicznej (zgodnie z Rozporządzeniem MTBiGM z 25 kwietnia 2012 poz. 463 w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawienia obiektów budowlanych).

Kategorie geotechniczna obiektu ustala projektant.

W podłożu do głębokości wykonanych sondowań (6,0 m ppt) udokumentowano utwory czwartorzędowe wieku: holoceni i plejstoceni.

*Holocen* to występująca przypowierzchniowa warstwa głównie piasków humusowych i gleby oraz piasków różnoziarnistych. W miejscach wykonania badań miąższość tej serii wynosi do 0,6 m ppt. i lokalnie w okolicy przepustu do 3 m ppt.. Zaznacza się, że w okolicy rzeki warunki mogą być zmienne. Nie wyklucza się, że w miejscach pośrednich pomiędzy otworami grunty te osiągają większe miąższości.

*Plejstocen* reprezentowany jest w przewadze przez wilgotne utwory fluwioglacjalne - to piaski drobne z domieszką kamieni w stanie na pograniczu luźnego i średnio zagęszczonego.

### **4. Stosunki wodne**

W wyniku przeprowadzonych prac polowych na omawianym terenie do głębokości wykonania otworów udokumentowano występowanie jednego poziomu wód gruntowych – okolice cieków wodnych. Lustro wód silnie powiązane z lustrem wody cieków. Wahania wód podziemnych powiązane z cyklicznymi wahaniami lustra wody w rzece.

### **5. Charakterystyka geotechniczna podłoża**

W podłożu omawianej działki, poniżej powierzchni terenu zalegają grunty o jednolitej genezie, różnej litologii i parametrach geotechnicznych, w związku, z czym wydzielono trzy warstwy geotechniczne.

Wartości parametrów geotechnicznych dla wydzielonych warstw przyjęto zgodnie z normą PN-EN ISO 14688-2:2006 w korelacji ze stopniem zagęszczenia ( $I_D$ ) dla gruntów sypkich oraz ze stopniem plastyczności ( $I_L$ ) dla gruntów spoistych – w zależności od występowania. Cechę wiodącą określono na podstawie badań polowych.

Charakterystyka geotechniczna wydzielonych warstw:

**warstwa I** - to organiczne utwory słabonośne – namuły i torfy lokalnie przewarstwione i przemieszane z piaskami humusowymi. Grunty te charakteryzują się dużą ścisłością i niskimi oporami na ścinanie. Na podstawie doświadczenia regionalnego można przyjąć dla nich  $\tau_{fmax} = 0,030$  Mpa.

warstwa II - obejmuje wilgotne piaski drobne z domieszką humusu. Piaski te są w stanie luźnym o  $I_D = 0,2 \div 0,3$ . Dla warstwy tej przyjęto uogólnioną wartość stopnia zagęszczenia w wysokości  $I_D = 0,25$ .

<b>Wilgotność naturalna: - wilgotne</b>	$w_n = 19 \%$
<b>Gęstość objętościowa: - wilgotne</b>	$\rho = 1,70 \text{ [t/m}^3\text{]}$
<b>Kąt tarcia wewnętrznego:</b>	$\phi_u^{(n)} = 29,2^\circ$
<b>Edometryczny moduł ściśliwości pierwotnej:</b>	$M_0^{(n)} = 36\ 674 \text{ [kPa]}$
<b>Moduł pierwotnego odkształcenia gruntu:</b>	$E_0^{(n)} = 28\ 714 \text{ [kPa]}$
<b>Współczynnik filtracji:</b>	$k = (0,12 \div 0,023) \cdot 10^{-3} \text{ [m/s]}$

warstwa III - obejmuje wilgotne i nawodnione piaski drobne. Piaski te są w stanie średnio zagęszczonym o  $I_D = 0,36 \div 0,43$ . Zakres  $I_D$  wpisano na podstawie wykonanych sondowań DPL w dnie otworów na różnej ich głębokości. Zakres ilości uderzeń  $N_{10}$  zawierał się w przedziale powyżej 10 na jednostkę długości. Na podstawie takich pomiarów oszacowano zagęszczenie na różnych głębokościach. Dla warstwy tej przyjęto uogólnioną wartość stopnia zagęszczenia w wysokości  $I_D = 0,35$ .

<b>Wilgotność naturalna: - wilgotne</b>	$w_n = 16 \%$
<b>Gęstość objętościowa: - wilgotne</b>	$\rho = 1,75 \text{ [t/m}^3\text{]}$
<b>Wilgotność naturalna: - nawodnione</b>	$w_n = 24 \%$
<b>Gęstość objętościowa: - nawodnione</b>	$\rho = 1,90 \text{ [t/m}^3\text{]}$
<b>Kąt tarcia wewnętrznego:</b>	$\phi_u^{(n)} = 29,7^\circ$
<b>Edometryczny moduł ściśliwości pierwotnej:</b>	$M_0^{(n)} = 46\ 610 \text{ [kPa]}$
<b>Moduł pierwotnego odkształcenia gruntu:</b>	$E_0^{(n)} = 34\ 770 \text{ [kPa]}$
<b>Współczynnik filtracji:</b>	$k = (0,12 \div 0,023) \cdot 10^{-3} \text{ [m/s]}$

Do obliczeń należy przyjmować współczynnik  $\gamma_m = 1 \pm 0,1$  obniżający wartość parametru geotechnicznego.

## 6. Wnioski geotechniczne

- 6.1. W udokumentowane w podłożu fundamentowym grunty rodzime z wyłączeniem gruntów holocenijskich (piaski humusowe, gleba) posiadają dobre parametry nośności odpowiednie dla celów projektowanej drogi.
- 6.2. W strefie lokalizacji przepustu należy wykonać wymianę podłoża na kontrolowany nasyp budowlany i na tak przygotowanym podłożu kontynuować prace. Ewentualnie projektować posadowienie pośrednie.
- 6.3. Na badanym terenie mamy do czynienia z grupą nośności G1 do G3 niewysadzinowe w dobrych warunkach wodnych. **Grupy nośności wskazano na załączonej mapie dokumentacyjnej.**
- 6.4. Z racji wrażliwości podłoża wskazane byłoby dokonanie geotechnicznego odbioru dna wykopu w celu kontroli należytości i staranności jego wykonania, co gwarantować będzie zachowanie umieszczonych w opracowaniu parametrów geotechnicznych podłoża.
- 6.5. Należy zadbać o prawidłowe zagospodarowanie wód opadowych.
- 6.6. Prace ziemne i fundamentowe zaleca się wykonać szczególnie starannie i należy przestrzegać następujących zasad:
  - ❖ nie należy dopuścić do tego, aby naturalna struktura gruntu poniżej projektowanego poziomu posadowienia uległa naruszeniu. Jeżeli nastąpi przekopanie dna wykopu lub grunty

zostaną naruszone to te partie gruntu należy usunąć i zastąpić nasypem budowlanym.

- ❖ Prace ziemne należy wykonać zgodnie z wymogami normy PN-B-06050.
- ❖ Głębokość przemarzania gruntu zgodnie z normą PN-81/B-03020 wynosi  $h_z = 1,0$  m ppt.

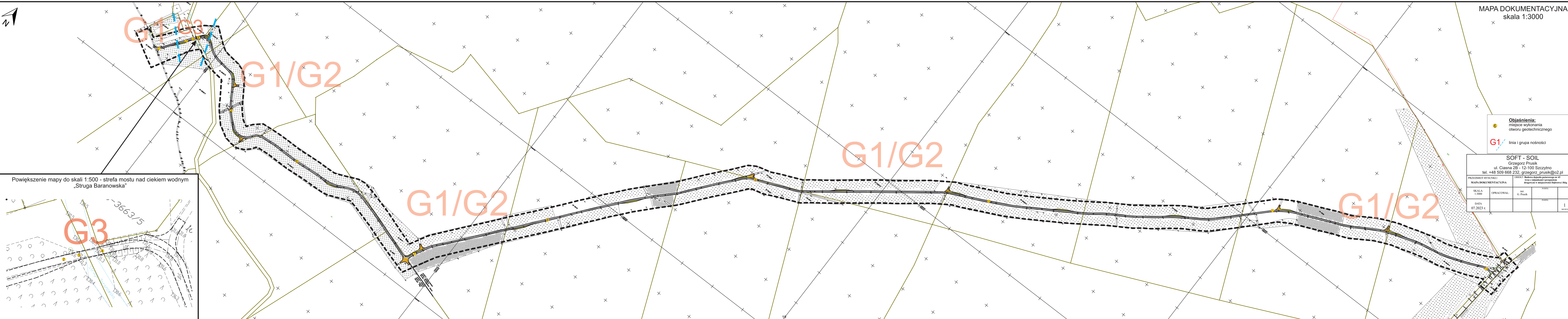
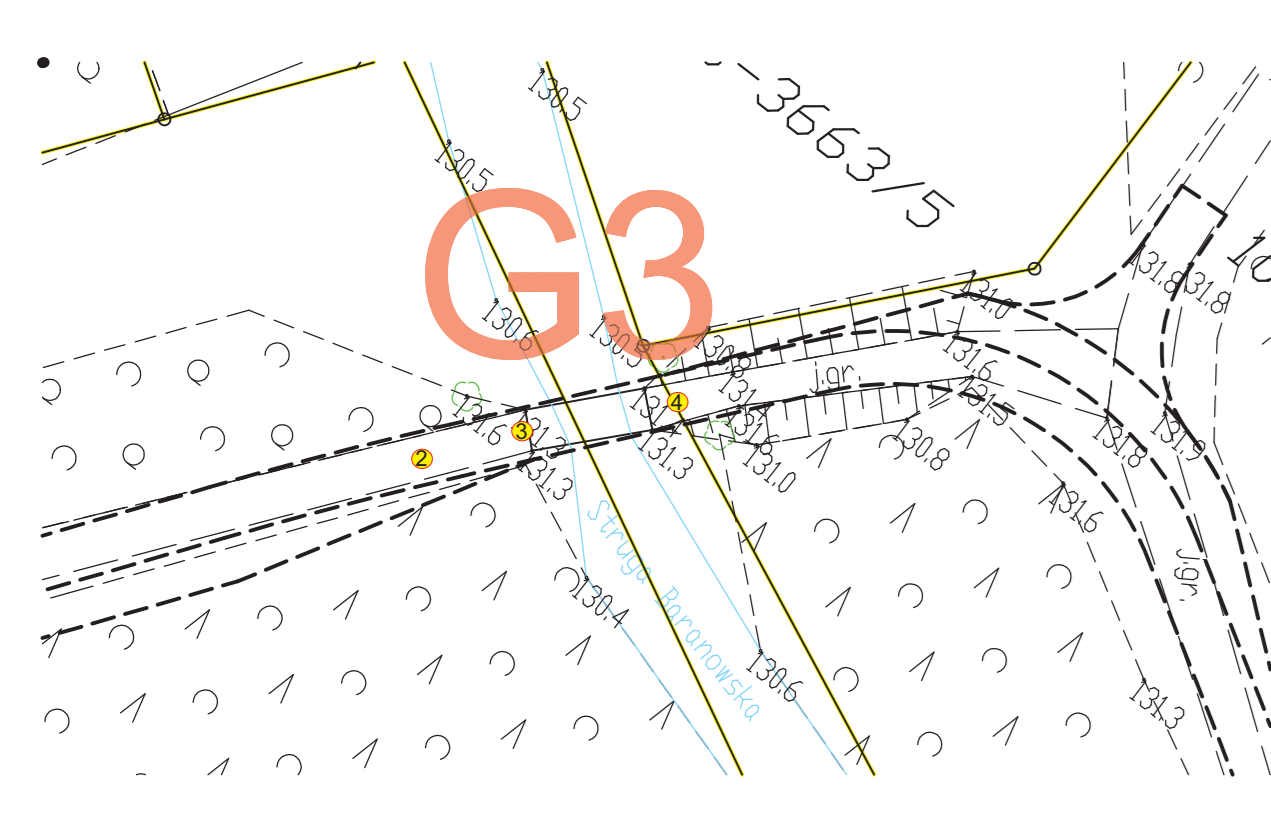
OPRACOWAŁ:



**inż. Grzegorz Prusik**  
upr. geol. VII kat. **Nr 1997**  
upr. geol. XI kat. **Nr 49/POM**



Powiększenie mapy do skali 1:500 - strefa mostu nad ciekim wodnym „Struga Baranowska”



**Objaśnienia:**  
6 miejsce wykonania otworu geotechnicznego  
G1 linia i grupa nośności

SOFT - SOIL			
Grzegorz Prusik			
ul. Ciasna 2B - 12-100 Szczytno			
tel. +48 509 668 232, grzegorz_prusik@o2.pl			
PRZEDMIOT RYSUNKU:	OBJEKT: Budowa dojazdu pośluzowego nr 43 wraz z mijankami i przepiętem drogowym w miejscowości Dąbrowa i Róg		
MAPA DOKUMENTACYJNA	OPRACOWAŁ:	inż. G. Prusik	tytuł:
SKALA: 1:3000			
DATA: 07.2023 r.			1 nr rys.

# OBJAŚNIENIA SYMBOLI I ZNAKÓW UŻYTYCH NA KARTACH OTWORÓW GEOTECHNICZNYCH ORAZ PRZEKROJACH GEOTECHNICZNYCH

ZAŁ. NR 2

Symbolne geotechniczne gruntów wg normy PN-86/B-02380, oraz PN-EN ISO 14688-2:2006

GRUNTY NASYPOWE		
Symbol PN-86/B-02380 dawne oznaczenie	Symbol PN-EN ISO 14688-2:2006 obowiązujące oznaczenie	Nazwa warstwy
nN()	xMg	Nasyp niekontrolowany
nB()	xMg	Nasyp budowlany
GRUNTY ORGANICZNE		
Gb	Or	Gleba
GbH	Or	Gleba próchniczna
H	Or	Humus
Nm	Or	Namuł
Nmg	clOr, siOr	Namuł gliniasty
Nmp	saOr	Namuł piaszczysty
Nmt	Or	Namuł torfiasty
Krj	Or	Kreda jeziorna
T	Or	Torf
GRUNTY GRUBOZIARNISTE		
Ż	Gr	Żwir śr. 2-63 mm
Żg	siGr	Żwir gliniasty
Po	grSa	Pospółka
Pog	grclSa	Pospółka gliniasta
GRUNTY DROBNOZIARNISTE NIESPOISTE		
Pr	CSa	Piasek gruby
Ps	MSa	Piasek średni
Pd	FSa	Piasek drobny
Pπ	siSa	Piasek pylasty
GRUNTY DROBNOZIARNISTE SPOISTE		
Pg	clSa	Piasek Gliniasty
ljp	Sasi	Pył piaszczysty
ll	Si	Pył
Gp	saCl	Gлина piaszczysta
G	Cl	Gлина
Gπ	siCl	Gлина pylasta
GpZ	saMCl	Gлина piaszczysta zwięzła
Gz	MCl	Gлина zwięzła
GπZ	siMCl	Gлина pylasta zwięzła
lp	saFCI	łł piaszczysty
l	FCI	łł
lπ	siFCI	łł pylasty

## ZNAKI DODATKOWE DOTYCZĄCE OPISU GRUNTÓW

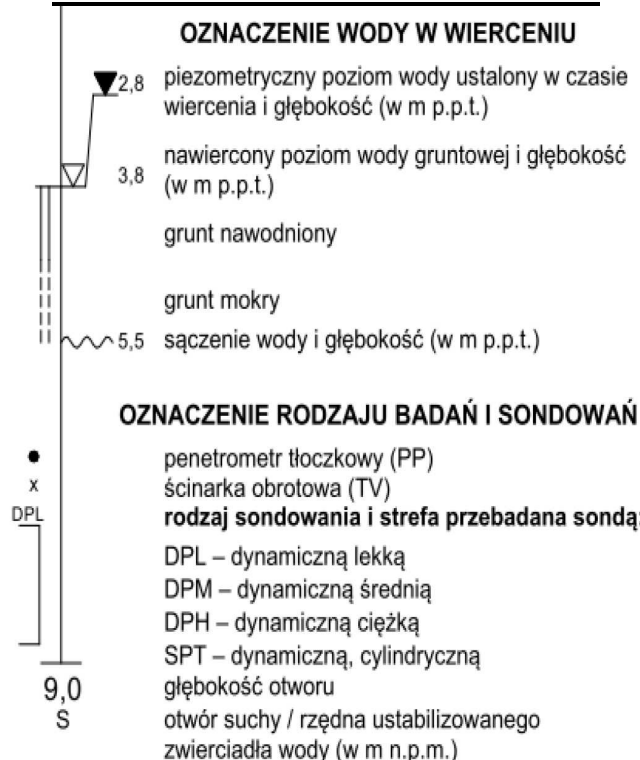
- C – gruz ceglany
- B – gruz betonowy
- KO – kamienie
- D – drewno
- Żł – żużel
- P – popiół
- +... – domieszka
- // - przewarstwienie
- / - na pograniczu
- () – skład nasypów
- Sa – frakcja główna wg PN-EN 14688-2
- sa – frakcja drugorzędna wg PN-EN 14688-2
- sa – przewarstwienie (pisana za frakcją główną małymi literami podkreślonymi) wg PN-EN 14688-2
- siSa/clSa – frakcje równorzędne wg PN-EN 14688-2

**4** numer wiercenia  
52.7 rzędna wiercenia

## SYMBOLY UŻYTE NA PRZEKROJACH

- luźny (ln)
- średniozagęszczony (szg)
- zagęszczony (zg)
- zwarty (zw)
- półzwarty (pzw)
- twardoplastyczny (tpl)
- plastyczny (pl)
- miękkooplastyczny (mpl)

## OZNACZENIE WODY W WIERCENIU



## INNE OZNACZENIA

- gQp – symbol wieku i genezy
- - granica lito stratygraficzna
- III – numer warstwy geotechnicznej
- - - granice warstwy geotechnicznej
- I<sub>D</sub> = 45% - stopień zagęszczenia
- I<sub>L</sub> – stopień plastyczności

## SYMBOLY UŻYTE NA KARTACH OTWORÓW

- wilgotność:**
- su suchy
  - mw mało wilgotny
  - w wilgotny
  - m mokry
  - nw nawodniony
- konsystencja:**
- mpl miękkoplastyczna I<sub>c</sub> < 0,25
  - pl plastyczna 0,25 < I<sub>c</sub> < 0,50
  - tpl twardoplastyczna 0,50 < I<sub>c</sub> < 0,75
  - zw zwarta 0,75 < I<sub>c</sub> < 1,00
  - bzw bardzo zwarta I<sub>c</sub> > 1,00
- zagęszczenie:**
- bln bardzo luźny 0% < I<sub>D</sub> < 15%
  - ln luźny 15% < I<sub>D</sub> < 35%
  - szg średnio zagęszczony 35% < I<sub>D</sub> < 65%
  - zg zagęszczony 65% < I<sub>D</sub> < 85%
  - bzg bardzo zagęszczony 85% < I<sub>D</sub> < 100%

## Grunty spoiste:

- A – morenowe skonsolidowane
- B – morenowe nieskonsolidowane i pozostałe skonsolidowane
- C – nieskonsolidowane
- D - iły


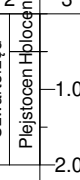


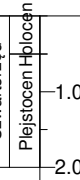

SOFT-SOIL Grzegorz Prusik ul. Ciasna 2B, 12-100 Szczytno					<b>KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO</b>					Zał.Nr: 3.1						
Rejon: Róg/Przeździek Wielki Miejscowość: Róg/Przeździek Wielki Gmina: Janowo i Wielbark Powiat: Nidzicki i szczywieński Województwo: warmińsko-mazurskie					Obiekt: Projektowana droga leśna Zleceńodawca: Pracownia Projektowa Wiercenie: SOFT-SOIL Grzegorz Prusik Dozór geol.: inż. Grzegorz Prusik Nadzór geologiczny: inż. Grzegorz Prusik					System wiercenia: mechaniczno - obrotowy						
										Rzędna: 133.00 m n.p.m. Głębokość: 2.00 m						
										Skala 1 : 100		Data wiercenia: 2023-07-04			X: 15.00 Y: 0.00	
Głębokość zwiarcia wody [m p.p.t.]	Stratygrafia	Skala [m]	Profil	Przełot [m]	Symbol gruntu PN-86/B -02380	Symbol gruntu PN-EN ISO 14688-2:2006	Opis litologiczny	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	ID	IL	IC	GR KONSOLIDACJI		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
	Czwartorzęd Holocen	1.0 -1.0 -2.0		0.60 2.00	H	Or	Gleba, czarna	III	w	In	0.35					
					Pd	FSa	Piasek drobny, szaro-żółty			szg						
<b>Profil numer 2 Rzędna: 131.90 m n.p.m. X:15.00 Y:15.00 Data: 2023-07-04</b>																
2.7 1.40	Czwartorzęd Holocen Plejstocen	1.0 -1.0 -2.0 -3.0 -4.0		0.50 1.50 2.70 4.00	H	Or	Gleba, czarna	II	w	In	0.25					
					Pd//PH	FSa <sub>or</sub>	Piasek drobny, szaro-brązowy przewarstwiony piaskiem próchnicznym			mpl						
					T	Or	Torf, czarny			0.75						
					Pd	FSa	Piasek drobny, szaro-żółty			szg						
<b>Profil numer 3 Rzędna: 131.40 m n.p.m. X:15.00 Y:34.00 Data: 2023-07-04</b>																
3.0 1.00	Czwartorzęd Holocen Plejstocen	1.0 -1.0 -2.0 -3.0 -4.0 -5.0 -6.0		0.60 1.30 3.00 6.00	H	Or	Gleba, czarna	II	w	In	0.25					
					Pd//PH	FSa <sub>or</sub>	Piasek drobny, szaro-brązowy przewarstwiony piaskiem próchnicznym			mpl						
					T	Or	Torf, czarny			0.75						
					Pd	FSa	Piasek drobny, szaro-żółty			szg						

SOFT-SOIL Grzegorz Prusik ul. Ciasna 2B, 12-100 Szczytno		<b>KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO</b>						Zał.Nr: 3.2							
		<b>Profil numer 4</b>						Wiertnica: CADRILL							
								X: 0.00 Y: 34.00							
Rejon: Róg/Przeździek Wielki Miejscowość: Róg/Przeździek Wielki Gmina: Janowo i Wielbark Powiat: Nidzicki i szczywieński Województwo: warmińsko-mazurskie			Objekt: Projektowana droga leśna Zleceńodawca: Pracownia Projektowa Wiercenie: SOFT-SOIL Grzegorz Prusik Dozór geol.: inż. Grzegorz Prusik Nadzór geologiczny: inż. Grzegorz Prusik			System wiercenia: mechaniczno - obrotowy									
						Rzędna: 131.50 m n.p.m. Głębokość: 6.00 m									
						Skala 1 : 100		Data wiercenia: 2023-07-04							
Głębokość zwiarcia wody [m p.p.t.]	Stratygrafia	Skala [m]	Profil	Przełot [m]	Symbol gruntu PN-86/B -02380	Symbol gruntu PN-EN ISO 14688-2:2006	Opis litologiczny	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	ID	IL	IC	GR KONSOLIDACJI	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
	Czwartorzęd Holocen Plejstocen			0.60	H	Or	Gleba, czarna								
				1.30	Pd//PH	FSa <sub>or</sub>	Piasek drobny, szaro-brązowy przewarstwiony piaskiem próchnicznym	II	w	In	0.25				
				3.00	T	Or	Torf, czarny	I	m	mpl	0.75				
				6.00	Pd	FSa	Piasek drobny, szaro-żółty	III	nw	szg	0.35				
<b>Profil numer 5 Rzędna: 131.60 m n.p.m. X:0.00 Y:15.00 Data: 2023-07-04</b>															
	Czwartorzęd Plejstocen Holocen			0.50	H	Or	Gleba, czarna								
				1.10	Pd	FSa	Piasek drobny, szaro-żółty	III	w	In					
				2.00			Piasek drobny, szaro-żółty		nw	szg	0.35				
<b>Profil numer 6 Rzędna: 131.60 m n.p.m. X:0.00 Y:0.00 Data: 2023-07-04</b>															
	Czwartorzęd Plejstocen Holocen			0.60	H	Or	Gleba, czarna								
				1.10	Pd	FSa	Piasek drobny, szaro-żółty	III	w	In					
				2.00			Piasek drobny, szaro-żółty		nw	szg	0.35				
<b>Profil numer 7 Rzędna: 131.50 m n.p.m. X:0.00 Y:0.00 Data: 2023-07-04</b>															
	Czwartorzęd Plejstocen Holocen			0.60	H	Or	Gleba, czarna								
				1.50	Pd	FSa	Piasek drobny, szaro-żółty	III	w	In					
				2.00			Piasek drobny, szaro-żółty		nw	szg	0.35				

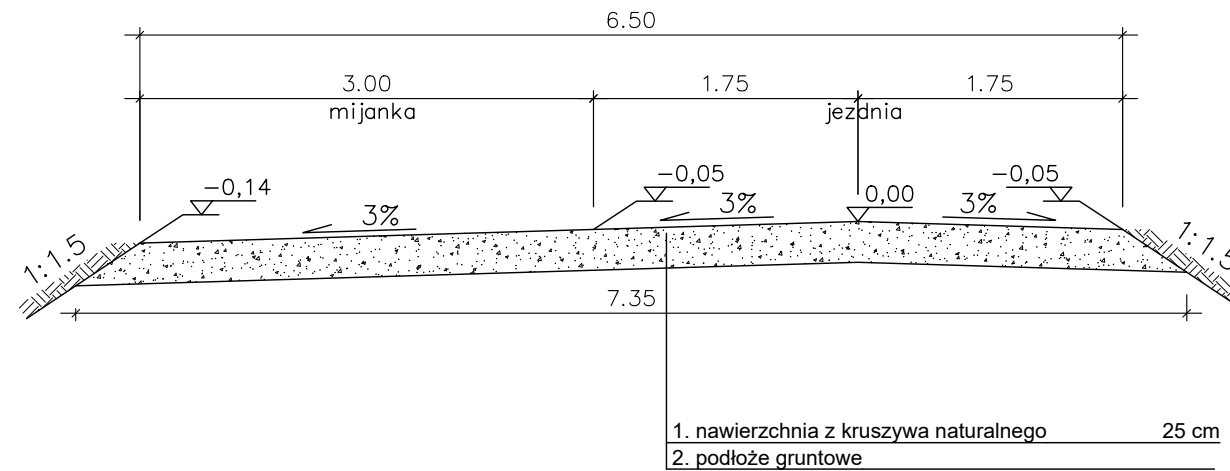
SOFT-SOIL Grzegorz Prusik ul. Ciasna 2B, 12-100 Szczytno		<b>KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO</b>						Zał.Nr: 3.3																							
Rejon: Róg/Przeździek Wielki Miejscowość: Róg/Przeździek Wielki Gmina: Janowo i Wielbark Powiat: Nidzicki i szczywieński Województwo: warmińsko-mazurskie						Obiekt: Projektowana droga leśna Zleceńodawca: Pracownia Projektowa Wiercenie: SOFT-SOIL Grzegorz Prusik Dozór geol.: inż. Grzegorz Prusik Nadzór geologiczny: inż. Grzegorz Prusik		System wiercenia: mechaniczno - obrotowy																							
								Rzędna: 132.00 m n.p.m. Głębokość: 2.00 m																							
								Skala 1 : 100		Data wiercenia: 2023-07-04																					
Głębokość zwierciadła wody [m p.p.t.]	Stratygrafia	Skala [m]	Profil	Przełot [m]	Symbol gruntu PN-86/B -02380	Symbol gruntu PN-EN ISO 14688-2:2006	Opis litologiczny	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	ID	IL	IC	GR KONSOLIDACJI																	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15																	
▽ 1.50	Czwartorzęd Plejstocen-Holocen	-1.0 -2.0		0.40 1.50 2.00	H Pd	Or FSa	Gleba, czarna Piasek drobny, szaro-żółty Piasek drobny, szaro-żółty	III	w nw	In szg	0.35																				
																<b>Profil numer 11 Rzędna: 132.10 m n.p.m. X:0.00 Y:0.00 Data: 2023-07-04</b>															
																▽ 1.60	Czwartorzęd Plejstocen-Holocen	-1.0 -2.0		0.50 1.60 2.00	H Pd	Or FSa	Gleba, czarna Piasek drobny, szaro-żółty Piasek drobny, szaro-żółty	III	w nw	In szg	0.35				
▽ 1.30	Czwartorzęd Plejstocen-Holocen	-1.0 -2.0		0.40 1.30 2.00	H Pd	Or FSa	Gleba, czarna Piasek drobny, szaro-żółty Piasek drobny, szaro-żółty	III	w nw	In szg	0.35																				
																<b>Profil numer 9 Rzędna: 132.00 m n.p.m. X:0.00 Y:0.00 Data: 2023-07-04</b>															
▽ 1.50	Czwartorzęd Plejstocen-Holocen	-1.0 -2.0		0.40 1.50 2.00	H Pd	Or FSa	Gleba, czarna Piasek drobny, szaro-żółty Piasek drobny, szaro-żółty	III	w nw	In szg	0.35																				

Rysunek wykonano programem "GeoStar" zgodnie z Eurokod 7 (EC 7, EN 1997) Opracował: inż. Grzegorz Prusik Data: 07.2023

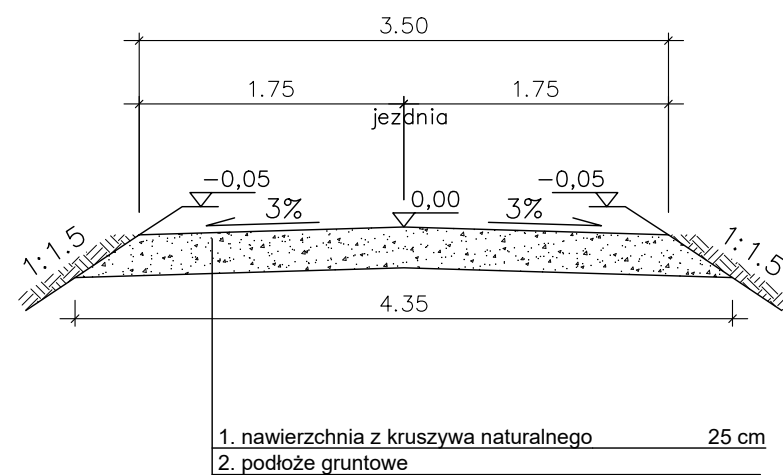


SOFT-SOIL Grzegorz Prusik ul. Ciasna 2B, 12-100 Szczytno		<b>KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO</b>						Zał.Nr: 3.4																					
Rejon: Róg/Przeździek Wielki Miejscowość: Róg/Przeździek Wielki Gmina: Janowo i Wielbark Powiat: Nidzicki i szczywieński Województwo: warmińsko-mazurskie						Obiekt: Projektowana droga leśna Zleceńodawca: Pracownia Projektowa Wiercenie: SOFT-SOIL Grzegorz Prusik Dozór geol.: inż. Grzegorz Prusik Nadzór geologiczny: inż. Grzegorz Prusik		System wiercenia: mechaniczno - obrotowy																					
								Rzędna: 132.10 m n.p.m. Głębokość: 2.00 m																					
								Skala 1 : 100		Data wiercenia: 2023-07-04																			
Głębokość zwierciadła wody [m p.p.t.]	Stratygrafia	Skala [m]	Profil	Przełot [m]	Symbol gruntu PN-86/B -02380	Symbol gruntu PN-EN ISO 14688-2:2006	Opis litologiczny	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	ID	IL	IC	GR KONSOLIDACJI															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15															
 1.60	Czwartorzęd Plejstocen Holocen	 -1.0 -2.0	 0.50 1.60 2.00	H  Pd	Or  FSa	Gleba, czarna  Piasek drobny, szaro-żółty  Piasek drobny, szaro-żółty	III	w  nw	In  szg	0.35																			
															<b>Profil numer 12 Rzędna: 131.80 m n.p.m. X:0.00 Y:0.00 Data: 2023-07-04</b>														
															 1.50	Czwartorzęd Plejstocen Holocen	 -1.0 -2.0	 0.50 1.50 2.00	H  Pd	Or  FSa	Gleba, czarna  Piasek drobny, szaro-żółty  Piasek drobny, szaro-żółty	III	w  nw	In  szg	0.35				

Przekrój normalny  
przez mijankę  
skala 1:50

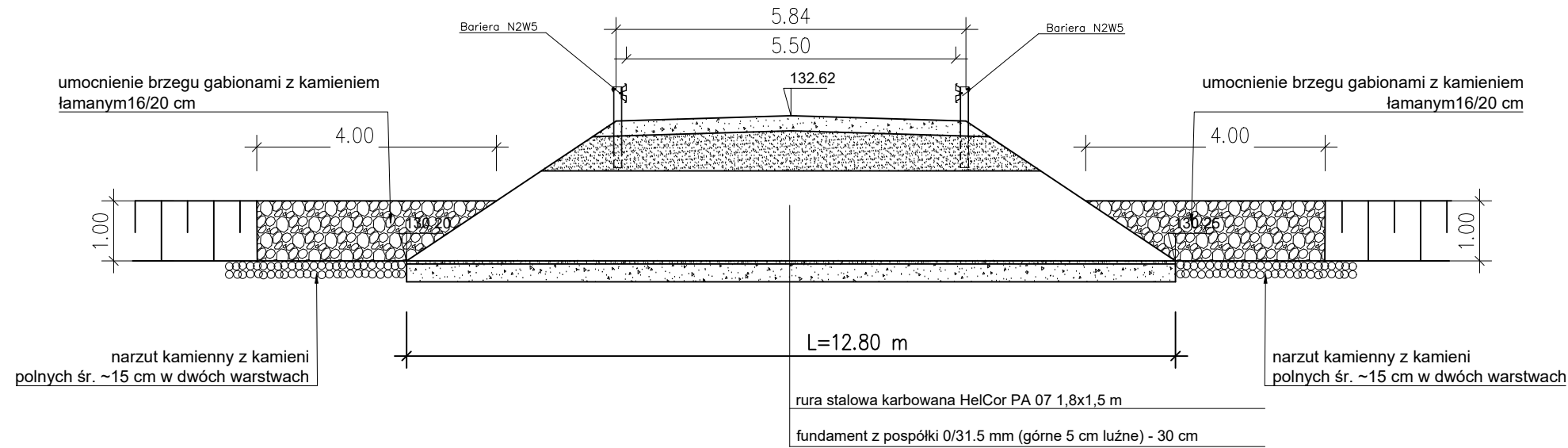


Przekrój normalny  
skala 1:50

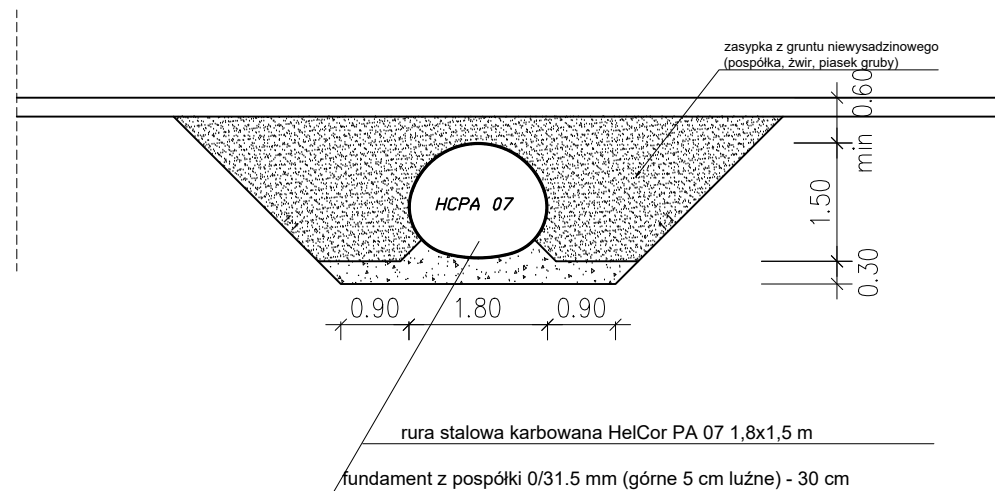


Pracownia projektowa: USŁUGI INŻYNIERSKIE mgr inż. MACIEJ BARTOSIEWICZ ul. Żołnierska 4/60, 11-700 Mrągowo tel. 603 182 620		Inwestor: <b>Nadleśnictwo Wielbark</b> <b>Czarnieckiego 19</b> <b>12-160 Wielbark</b>	
Nazwa obiektu:	Budowa dojazdu pożarowego nr 43 wraz z mijankami i przepustem drogowym		
Stadium:	Projekt architektoniczno-budowlany	data: 11.2023 r.	
Tytuł rysunku:	Przekroje normalne	skala: 1:50	nr rysunku 2
Projektant:	mgr inż. Maciej Bartosiewicz	nr upr. WAM/0030/POOD/11 specjalność: drogowa	Podpis:

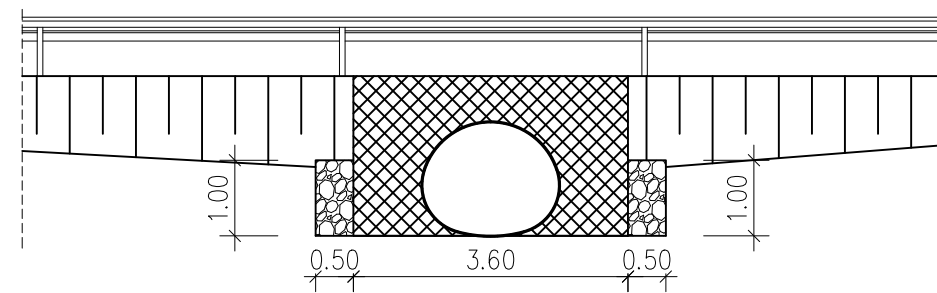
Przekrój podłużny  
skala 1:100



Przekrój poprzeczny  
skala 1:100

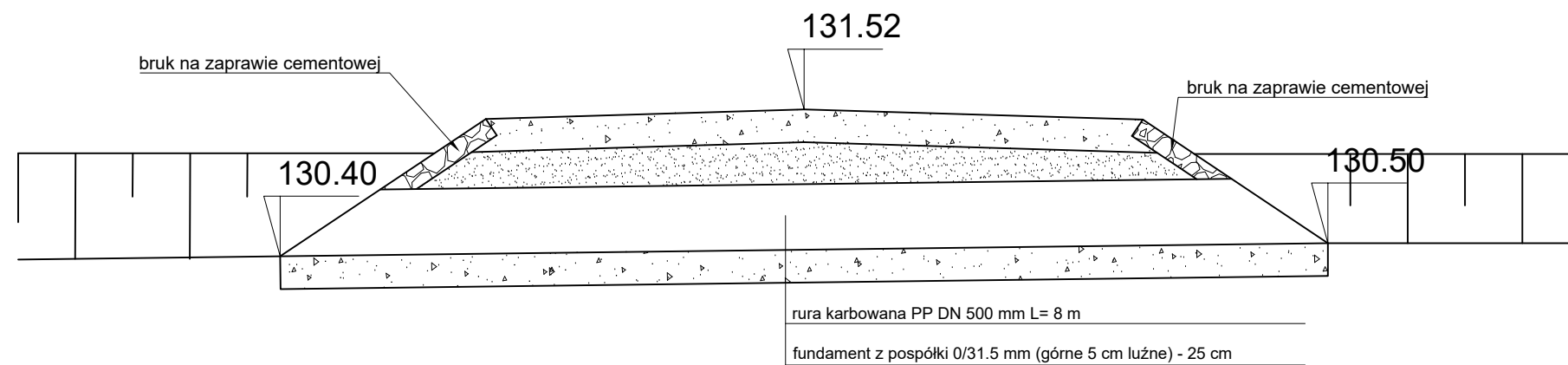


Widok wlotu/wylotu  
skala 1:100



Pracownia projektowa: USŁUGI INŻYNIERSKIE mgr inż. MACIEJ BARTOSIEWICZ ul. Żołnierska 4/60, 11-700 Mragowo tel. 603 182 620		Inwestor: <b>Nadleśnictwo Wielbark</b> <b>Czarnieckiego 19</b> <b>12-160 Wielbark</b>	
Nazwa obiektu:	Budowa dojazdu pożarowego nr 43 wraz z mijankami i przepustem drogowym		
Stadium:	Operat wodnoprawny		data: 11.2023 r.
Tytuł rysunku:	Rysunek konstrukcyjny przepustu 1,8 x 1,5 m	skala: 1:100	nr rysunku 3
Projektant:	mgr inż. Maciej Bartosiewicz	nr upr. WAM/0030/POOD/11 specjalność: drogowa	Podpis:

Przekrój podłużny  
skala 1:50



Pracownia projektowa: USŁUGI INŻYNIERSKIE mgr inż. MACIEJ BARTOSIEWICZ ul. Żołnierska 4/60, 11-700 Mragowo tel. 603 182 620	Investor: <b>Nadleśnictwo Wielbark</b> <b>Czarneckiego 19</b> <b>12-160 Wielbark</b>		
Nazwa obiektu:	Budowa dojazdu pożarowego nr 43 wraz z mijankami i przepustem drogowym		
Stadium:	Projekt architektoniczno-budowlany		data: 11.2023 r.
Tytuł rysunku:	Rysunek konstrukcyjny przepustu DN 500 mm	skala: 1:1000	nr rysunku 4
Projektant:	mgr inż. Maciej Bartosiewicz	nr upr. WAM/0030/POOD/11 specjalność: drogowa	Podpis:

**ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO**  
**informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**  
**wymagane opinie, uzgodnienia, pozwolenia i sprawdzenia**

Nazwa i lokalizacja zamierzenia budowlanego	<b>Budowa dojazdu pożarowego nr 43 wraz z mijankami i przepustem drogowym</b>  Obiekt zlokalizowany na działkach: jednostka ewidencyjna 281102_2 gm. Janowo, obręb 0010 Róg nr ew. 3660, 3661/1, 3662/2, 3663/2, 1096/4, 3663/1
---	--

Nazwa i adres Inwestora:	<b>Nadleśnictwo Wielbark</b> <b>12-160 Wielbark, Czarnieckiego 19</b>
--------------------------	--

Jednostka Projektowa:	<b>USŁUGI INŻYNIERSKIE mgr inż. Maciej Bartosiewicz</b> 11-700 Mrągowo, ul. Żołnierska 4/60
-----------------------	--

## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa i adres obiektu:	<b>Budowa dojazdu pożarowego nr 43 wraz z mijankami i przepustem drogowym</b>  Obiekt zlokalizowany na działkach: jednostka ewidencyjna 281102_2 gm. Janowo, obręb 0010 Róg nr ew. 3660, 3661/1, 3662/2, 3663/2, 1096/4, 3663/1
Branża:	<b>drogowa</b>

<b>INWESTOR:</b>	<b>Nadleśnictwo Wielbark</b> 12-160 Wielbark, Czarnieckiego 19
------------------	---

Imię i nazwisko osoby sporządzającej informację	branża	Nr uprawnień	podpis
mgr inż. Maciej Bartosiewicz	drogowa	WAM/0030/POOD /11	

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.
  - *Karczowanie karp*
  - *Wykonanie robót ziemnych związanych z kształtowaniem przekroju poprzecznego drogi oraz wykonaniem rowów,*
  - *Wykonanie przepustów,*
  - *Profilowanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni,*
  - *Wykonanie podbudowy z kruszywa naturalnego*
  - *Wykonanie nawierzchni z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie,*
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych  
*Na terenie inwestycji nie występuje infrastruktura uzbrojenia terenu.*
3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.  
*Nie występują*
4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.  
*Następujące prace mogą stwarzać zagrożenia dla bezpieczeństwa ludzi:*
  - *ruch drogowy obok prowadzonych robót,*
  - *praca maszyn drogowych, spycharek, równiarek, koparek, walców itp.*
5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.  
*Przed każdym przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych, należy przeprowadzić instruktaż pracowników, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr 180, poz. 1860), w szczególności uwzględniając:*
  - *zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,*
  - *zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,*
  - *zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.**Przeprowadzenie instruktażu pracowników należy odnotować w dzienniku budowy.*
6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.  
*Przed przystąpieniem do wykonywania robót wykonawca robót jest zobowiązany:*
  - *ewentualnego wygrozdzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych,*
  - *wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych,*
  - *ewentualnie doprowadzenia energii elektrycznej, wody,*
  - *odprowadzenia ścieków, odpadów i ich utylizacji,*
  - *urządzenia pomieszczeń higieniczno – sanitarnych i socjalnych,*
  - *ewentualnego zapewnienia oświetlenia sztucznego,*
  - *zapewnienia łączności,*
  - *urządzenia składowisk materiałów i wyrobów.**Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć i oznakować miejsca postojowe na terenie budowy. Szerokość dróg komunikacyjnych na placu robót powinna być dostosowana dla używanych środków transportu.*

*W terenie może znajdować się uzbrojenie niezainwentaryzowane i nie naniesione na mapach geodezyjnych, dlatego przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych należy zlokalizować sieci uzbrojenia podziemnego przy pomocy lokalizatorów elektronicznych.*

*W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.*

*Prowadzenie robót ziemnych w pobliżu instalacji podziemnych, a także głębienie wykopów poszukiwawczych powinno odbywać się ręcznie.*

*W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego.*

*Poręcze balustrad powinny znajdować się na wysokości 1,1 m nad terenem i w odległości nie mniejszej niż 1 m od krawędzi wykopu.*

*Niezależnie od ustawienia balustrad, w przypadkach uzasadnionych względami bezpieczeństwa wykop należy szczelnie przykryć, w sposób uniemożliwiający wpadnięcie do wykopu.*

*W przypadku przykrycia wykopu, zamiast balustrad, teren można oznaczyć za pomocą balustrad z lin lub taśm z tworzyw sztucznych, umieszczonych wzdłuż wykopu na wysokości 1,1 m i w odległości 1 m od krawędzi wykopu.*

*Jeżeli teren, na którym są wykonywane roboty ziemne, nie może być ogrodzony, wykonawca robót powinien zapewnić stały jego dozór.*

#### 7. Uwagi końcowe

*Roboty wykonywać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401).*

*Każdemu pracownikowi nadzoru technicznego powinny być znane adresy i numery telefonów: najbliższego punktu lekarskiego, najbliższej straży pożarnej oraz Policji.*

#### 8. Podstawa prawna

- Prawo budowlane (Dz.U. 1994 Nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126)
- Ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy. (Dz.U. 1974 nr 24 poz. 141 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 2004 nr 180 poz. 1860 z późniejszymi zmianami).



**Nadleśnictwo Wielbark**  
**ul. Czarnieckiego 19**  
**12-160 Wielbark**

### **DECYZJA Nr 21/23** **o warunkach zabudowy**

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 2, art. 59 ust. 1, art. 60 ust. 1 i 4, art. 61 oraz art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r., poz. 977) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.),

- po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21.04.2023 r. Nadleśnictwa Wielbark, ul. Stefana Czarnieckiego 19, 12-160 Wielbark, reprezentowanego przez p. Macieja Bartosiewicza, ul. Żołnierska 4/60, 11-700 Mrągowo, w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy,
- po uzgodnieniu:
  - ze Starostą Szczycieńskim – organem właściwym w sprawach ochrony gruntów rolnych – w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami – zgodnie z art. 53 ust. 5 niezajęcie stanowiska w terminie 2 tygodni od dnia otrzymania projektu decyzji, uznaje się za uzgodnienie decyzji – milcząca zgoda,
  - ze Starostą Nidzickim – organem właściwym w sprawach ochrony gruntów rolnych – w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami – zgodnie z art. 53 ust. 5 niezajęcie stanowiska w terminie 2 tygodni od dnia otrzymania projektu decyzji, uznaje się za uzgodnienie decyzji – milcząca zgoda,
  - z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Ostrołęce – organem właściwym w sprawach melioracji wodnych – w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami – zgodnie z art. 53 ust. 5 niezajęcie stanowiska w terminie 2 tygodni od dnia otrzymania projektu decyzji, uznaje się za uzgodnienie decyzji – milcząca zgoda,
  - z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Dębem – organem właściwym w sprawach melioracji wodnych – w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami – postanowienie WA.2.4.521.60.2023.MO z dnia 16.06.2023 r.,
  - z Regionalną Dyрекcją Lasów Państwowych – organem właściwym w sprawach ochrony gruntów leśnych – w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami – postanowienie ZS.224.331.2023 z dnia 12.06.2023 r.,
  - z Prezesem Urzędu Lotnictwa Cywilnego – organem właściwym w sprawie lotniska Olsztyn-Mazury – w odniesieniu do obiektów na lotniskach i w ich otoczeniu – zgodnie z art. 53 ust. 5 niezajęcie stanowiska w terminie 2 tygodni od dnia otrzymania projektu decyzji, uznaje się za uzgodnienie decyzji – milcząca zgoda,
- w porozumieniu z Wójtem Gminy Janowo – na podstawie art. 51 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r., poz. 977) – w odniesieniu do części inwestycji wykraczającej poza obszar gminy Wielbark,

**ustalam**

**warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie dojazdu pożarowego nr 43 wraz z mijankami i przebudową przepustów drogowych w miejscowościach Dąbrowa i Róg na terenie działek nr 113/3, 3630/1, 3631, 3632, 3633/1, 3634/1, 3635, 3641, 3642, 3643 i 3644, w obrębie geodezyjnym Przeździek Wielki, gm. Wielbark oraz na terenie działek nr 1096/4, 3660, 3661/1, 3662/2, 3663/1, 3663/2 i 3663/5, w obrębie geodezyjnym Róg, gm. Janowo, dla której inwestorem jest Nadleśnictwo Wielbark.**

#### **1. Rodzaj inwestycji.**

- 1.1. Ustalenia dotyczące rodzaju zabudowy:
- drogi wewnętrzne.

- 1.2. Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu:  
– dojazd pożarowy nr 43 wraz z mijankami i przebudową przepustów drogowych w miejscowościach Dąbrowa i Róg.
2. **Warunki i szczególne zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych.**
- 2.1. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.  
a) linie zabudowy – nie ustala się;  
b) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy do powierzchni działki – nie określa się;  
c) udział powierzchni biologicznie czynnej – nie określa się;  
d) maksymalna szerokość jezdni dojazdu pożarowego – do 7,0 m;  
e) pozostałe parametry planowanej inwestycji – zgodnie z technologią.
- 2.2. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu.  
a) w zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2022 r., poz. 2556 ze zm.);  
b) w zakresie ochrony przyrody mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.);  
c) projektowany obiekt nie należy do rodzaju przedsięwzięć, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany w rozumieniu przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.). W związku z tym inwestycja nie wymaga postępowania administracyjnego z zakresu ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;  
d) Inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę urządzeń wodnych i melioracyjnych oraz przestrzegać przepisów ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2022 r., poz. 2625 ze zm.).
- 2.3. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.  
W granicach opracowania nie znajdują się obiekty objęte prawnymi formami ochrony zabytków na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.), a teren planowanej inwestycji nie leży w strefie ochrony konserwatorskiej.
- 2.4. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji.  
a) zaopatrzenie w wodę – nie dotyczy;  
b) zaopatrzenie w energię elektryczną – nie dotyczy;  
c) zaopatrzenie w energię cieplną – nie dotyczy;  
d) odprowadzenie ścieków – nie dotyczy;  
e) odprowadzenie wód opadowych – na teren działek;  
f) zaopatrzenie w gaz – nie dotyczy;  
g) zagospodarowanie odpadów stałych – poprzez wywóz na zorganizowane wysypisko odpadów przez uprawnioną jednostkę specjalistyczną;  
h) obsługa komunikacyjna – nie dotyczy, zgodnie z art. 61 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r., poz. 977).
- 2.5. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.  
W zakresie wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich w sprawie mają zastosowanie przepisy odrębne, w tym przepisy budowlane i zasady współżycia społecznego.
- 2.6. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów.  
a) w zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczym nie mają zastosowania w sprawie przepisy odrębne;  
b) w zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi nie mają zastosowania w sprawie przepisy odrębne;  
c) w zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych nie mają zastosowania w sprawie przepisy odrębne.

#### 2.7. Pozostałe warunki wynikające z przepisów odrębnych.

- projekt zagospodarowania terenu należy opracować na aktualnej mapie sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych w skali dostosowanej do wielkości i charakteru inwestycji;
- dokumentację projektową wraz z uzgodnieniami, wymaganymi przepisami szczególnymi złożyć we właściwym organie celem uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę;
- w sprawach nieustalonych w treści niniejszej decyzji mają zastosowanie przepisy rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r., poz. 1225) i ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2023 r., poz. 682 ze zm.) oraz ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2023 r., poz. 645 ze zm.).

#### 3. **Linie rozgraniczające teren inwestycji.**

Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczone zostały na mapach sytuacyjno-wysokościowych, stanowiących załączniki graficzne do niniejszej decyzji.

Definicje dla określeń zastosowanych w części graficznej decyzji:

- linie rozgraniczające teren inwestycji – wskazują obszar działki objęty zasięgiem zamierzonej inwestycji.

#### **Uzasadnienie**

Nadleśnictwo Wielbark, ul. Czarnieckiego 19, 12-160 Wielbark, reprezentowane przez Pana Macieja Bartosiewicza, ul. Żołnierska 4/60, 11-700 Mrągowo, złożyło wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie dojazdu pożarowego nr 43 wraz z mijankami i przebudową przepustów drogowych w miejscowościach Dąbrowa i Róg na terenie działek nr 113/3, 3630/1, 3631, 3632, 3633/1, 3634/1, 3635, 3641, 3642, 3643 i 3644, w obrębie geodezyjnym Przeździęk Wielki, gm. Wielbark oraz na terenie działek nr 1096/4, 3660, 3661/1, 3662/2, 3663/1, 3663/2 i 3663/5, w obrębie geodezyjnym Róg, gm. Janowo.

Zgodnie z art. 53 ust. 3 w związku z art. 64 ust. 1 powołanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przeprowadzona analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu objętego wnioskiem i wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, wykazała możliwość ustalenia warunków zabudowy.

1. Teren przedmiotowej inwestycji nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i nieznanym jest termin nałożenia obowiązku jego sporządzenia, jak i termin samego sporządzenia.
2. Wnioskowana inwestycja stanowi zmianę zagospodarowania terenu w rozumieniu przepisów art. 59 ust. 1 powołanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
3. Wobec powyższego zastosowanie w sprawie mają przepisy art. 60 ust. 1 w związku z przepisami art. 59 ust. 1 ustawy.
4. W trakcie przeprowadzonego postępowania administracyjnego:
  - ustalono, że spełnione zostały warunki zawarte w art. 61 ust. 1 pkt 3-5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Ponieważ wnioskowana inwestycja dotyczy obiektu liniowego to zgodnie z art. 61 ust. 3 w przedmiotowej sprawie nie mają zastosowania art. 61 ust. 1 pkt 1) i pkt 2). Zgodnie z powyższym brak obowiązku określania obszaru analizowanego i sporządzania analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu.
  - projekt decyzji sporządził mgr inż. Marcin Sakowicz spełniający wymagania, o których mowa w art. 5 pkt 4, w związku z art. 60 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r., poz. 977).

#### **Pouczenie**

Niniejsza decyzja składa się z ustaleń stanowiących treść decyzji oraz części graficznej decyzji sporządzonej na kopiach mapy sytuacyjno-wysokościowej stanowiących załączniki do decyzji.

Wnioskodawcy, który nie uzyska prawa dysponowania terenem na cele budowlane nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy.

Za zgodą strony, na rzecz której została wydana decyzja, można dokonać przeniesienia tej decyzji na rzecz innej osoby.

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona postępowania może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej,

który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie 14 dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Z up. BURMISTRZA  
WIELBARKA  
Janusz Rumiński  
Kierownik Referatu Inwestycji,  
Infrastruktury, Ochrony Środowiska  
i Rozwoju Gospodarczego  
*(dokument podpisany elektronicznie)*

Otrzymują:

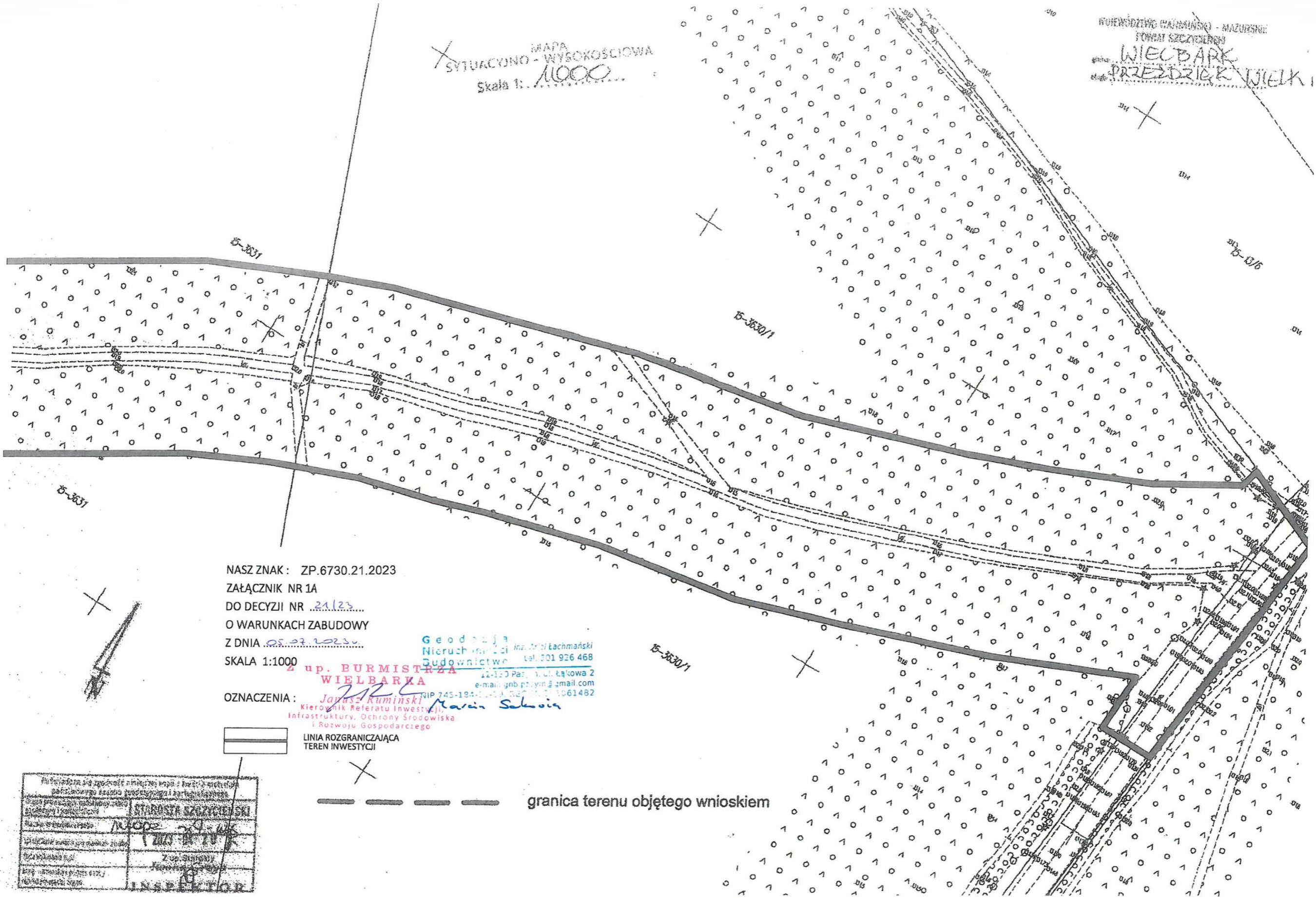
1. Maciej Bartosiewicz /ePUAP/  
ul. Żołnierska 4/60  
11-700 Mrągowo  
(pełnomocnik)
2. Gmina Janowo /ePUAP/  
ul. Przasnyska 14  
13-113 Janowo
3. Strony postępowania
4. a/a

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Szczytnie /ePUAP/  
ul. Sienkiewicza 1  
12-100 Szczytno
2. Starostwo Powiatowe w Nidzicy /ePUAP/  
ul. Traugutta 23  
13-100 Nidzica
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie /ePUAP/  
Zarząd Zlewni w Ostrołęce  
ul. Poznańska 19  
07-409 Ostrołęka
4. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie /ePUAP/  
Zarząd Zlewni w Dębem  
Dębe 1  
05-140 Serock
5. Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Olsztynie /ePUAP/  
ul. Tadeusza Kościuszki 46/48  
10-959 Olsztyn
6. Urząd Lotnictwa Cywilnego /ePUAP/  
ul. Marcina Flisa 2  
02-247 Warszawa

MAPA  
SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA  
Skala 1: 1000

WOJEWÓDZTWO MAZOWIECKIE - MAZURSKI  
POWIAT SZCZECIŃSKI  
WIELBARK  
PRZEDZIEK WIELKI



NASZ ZNAK : ZP.6730.21.2023  
ZAŁĄCZNIK NR 1A  
DO DECYZJI NR 21/23  
O WARUNKACH ZABUDOWY  
Z DNIA 05.07.2023  
SKALA 1:1000

Geodeta  
Nieruchomości  
Budownictwo  
Inż. Andrzej Łachmański  
tel. 501 926 468  
12-100 Pas. ul. Łąkowa 2  
e-mail: gnb.pojyn@gmail.com  
NIP 745-184-11-10, REGON 141061482

2 up. BURMISTRZA  
WIELBARKA  
Janusz Kuminski  
Kierownik Referatu Inwestycji,  
Infrastruktury, Ochrony Środowiska  
i Rozwoju Gospodarczego

OZNACZENIA :  
LINIA ROZGRANICZAJĄCA  
TEREN INWESTYCJI

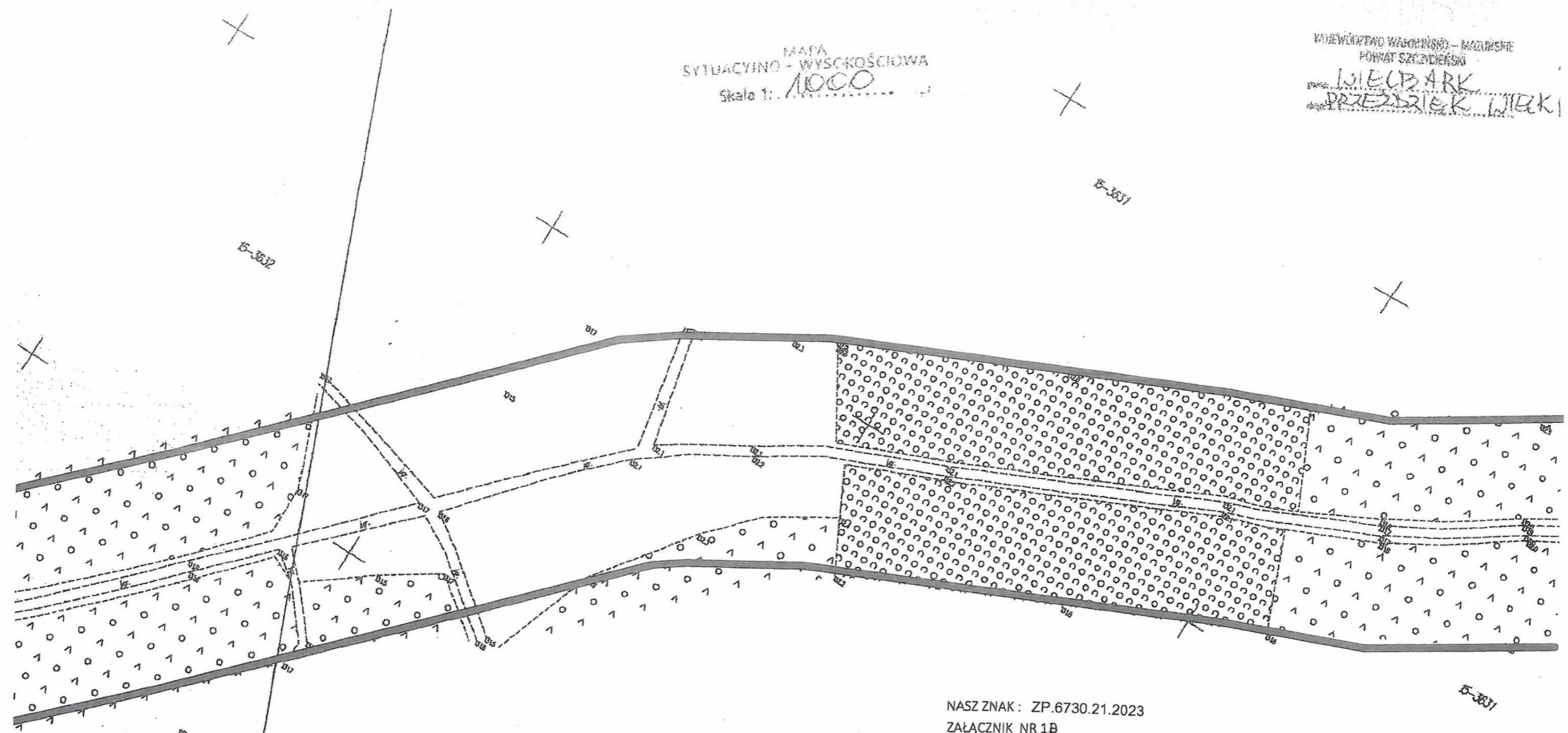


----- granica terenu objętego wnioskiem

Załącznik nr 1A do decyzji nr 21/23 o warunkach zabudowy z dnia 05.07.2023 r.	
Miejscowość: Wielbark	
Data: 05.07.2023 r.	
Inwestor: [nieczytelny]	
[nieczytelny]	
[nieczytelny]	
[nieczytelny]	
[nieczytelny]	
[nieczytelny]	
[nieczytelny]	
[nieczytelny]	

MAPA  
SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA  
Skala 1: 1000

WIEJÓWOSTWO WĄJOSZYSKO - MAZARSKIE  
POWIAT SZCZYPIEŃSKI  
MIĘDZYGÓRA  
WIEJÓWOSTWO  
PRZEDSIĘBIORCA  
WIECKI



NASZ ZNAK : ZP.6730.21.2023  
ZAŁĄCZNIK NR 1B  
DO DECYZJI NR 21.23...  
O WARUNKACH ZABUDOWY  
Z DNIA 05.02.2023...  
SKALA 1:1000

Geotechnika  
Inżynieria i Inżynieria  
Budownictwa  
tel. 71 326 468  
ul. Elekowa 2  
31-110 Pabianice  
www.geotek.com.pl

2 up. BURMISTRZA  
WIELBARKA  
Janusz Ruminski  
Kierownik Referatu Inwestycji,  
Infrastruktury, Ochrony Środowiska  
i Rozwoju Gospodarczego

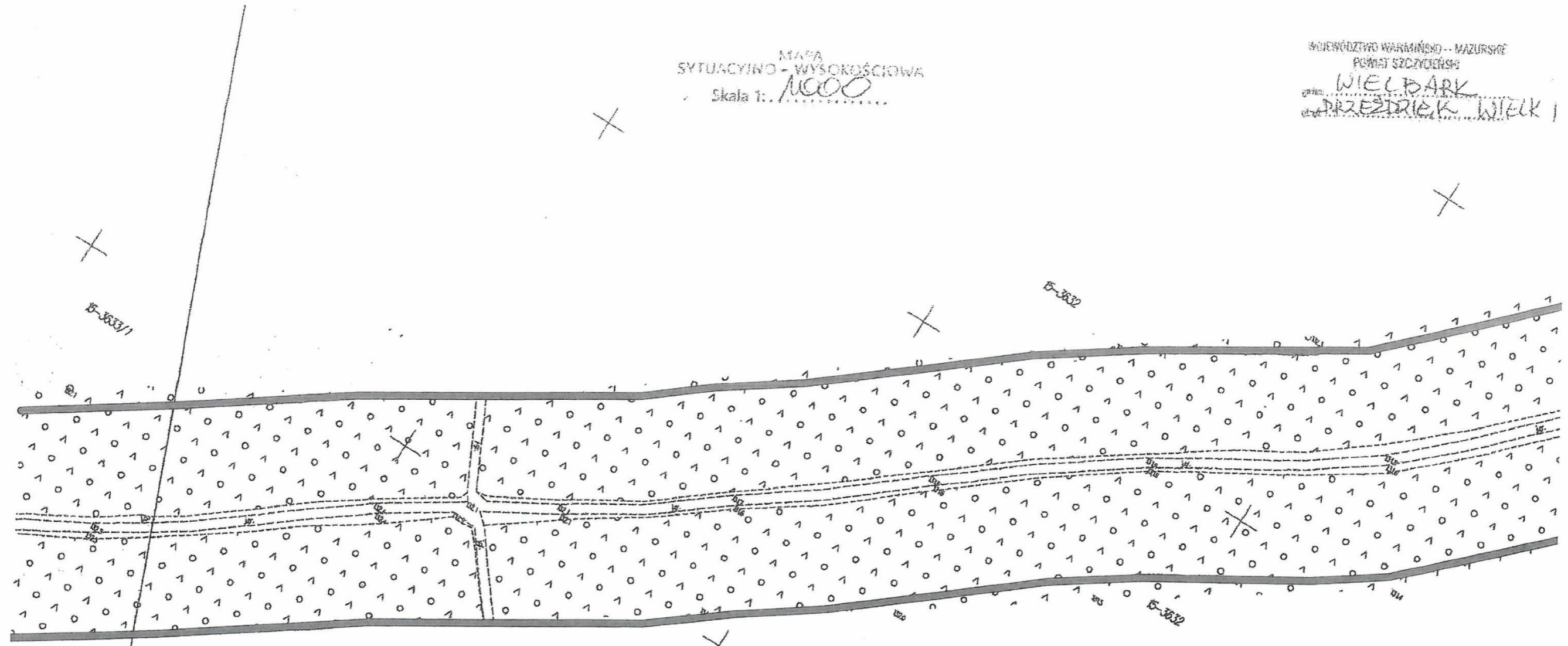
LINIA ROZGRANICZAJĄCA  
TEREN INWESTYCJI

----- granica terenu objętego wnioskiem

Podpisano się zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa	
Organ prowadzący postępowanie w sprawie	STAROSTA SZCZYPIEŃSKI
Podpisano w imieniu	Alwona...
Data wykonania	2023-04-20
Imię i nazwisko	Z up. Burmistrza
Podpisano w imieniu	Wojciech...

MAPA  
SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA  
Skala 1: 1000

WOJEWÓDZTWO WARMIŃSKO - MAZURSKIE  
POWIAT SZCZECIŃSKI  
GMINA WIELBARK  
PRZEDSIĘWZIĘCIE WIELEK 1



Geodeta  
Nieruchomości  
Budowlana  
Inż. J. Bachmański  
tel. 501 926 468  
ul. Łódzka 2  
80-102 Szczecin  
geodeta.com.pl

*Marcin Szałas*

NASZ ZNAK : ZP.6730.21.2023  
ZAŁĄCZNIK NR 1C  
DO DECYZJI NR ...21/23...  
O WARUNKACH ZABUDOWY  
Z DNIA ...05.03.2023...  
SKALA 1:1000

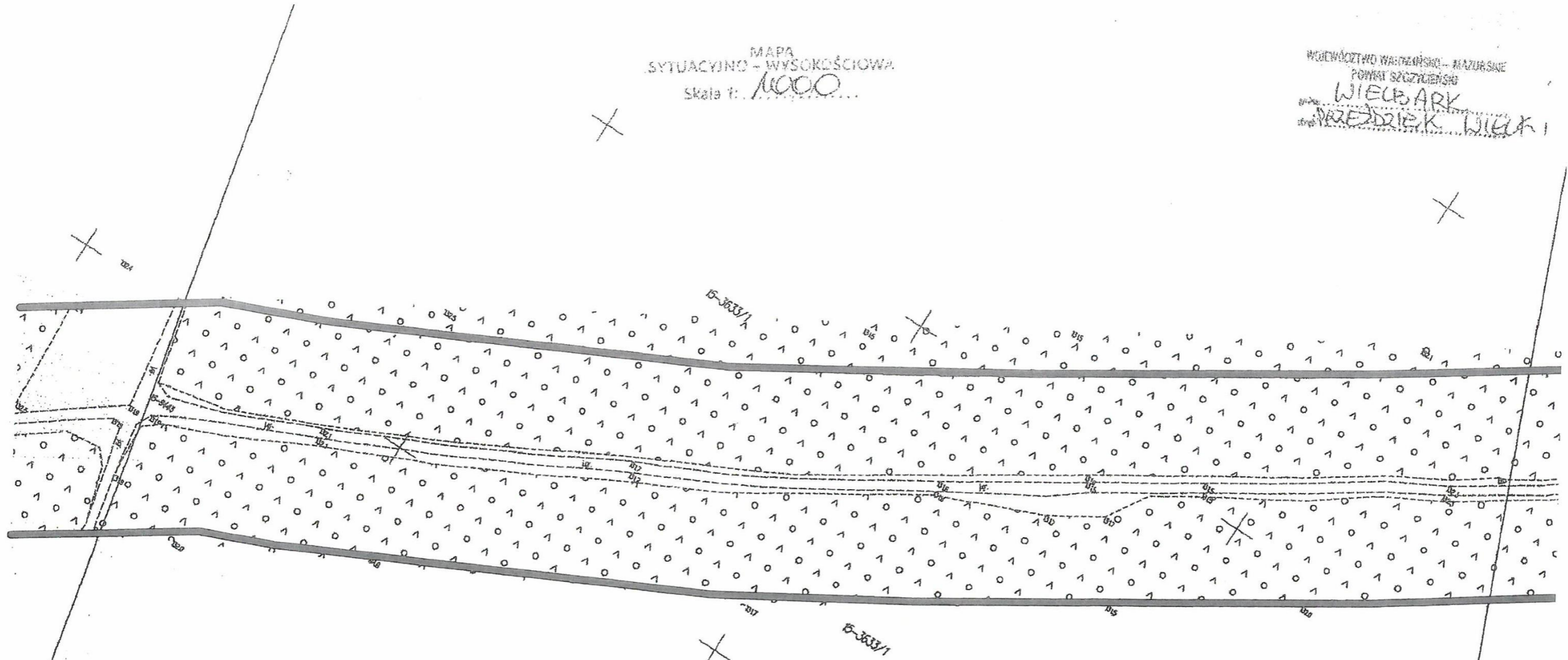
Z up. BURMISTRZA  
WIELBARKA  
*J. Kamiński*  
Kierownik Referatu Inwestycji,  
Infrastruktury, Ochrony Środowiska  
i Rozwoju Gospodarczego  
LINIA ROZGRANICZAJĄCA  
TEREN INWESTYCJI

----- granica terenu objętego wnioskiem

Przewodzący organ podlega nadzoru wojewody w województwie pomorskim	
Starosta Szczeciński	
[Signature]	
2023-03-20	
Z up. Burmistrza Wielbark	

MAPA  
SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA  
Skala 1: 1000

WOJEWÓDZTWO WARMIŃSKO - MAZURSKIE  
POWIAT SZCZYPIEŃSKI  
WIELBARK  
PRZEDZIEK WIELKI




Biuro Projektów  
nieruchomości i architektury  
Budowlana 10A tel: 501 926 468  
ul. Piłsudskiego 2  
e: biuro@bpi.pl, bpi@mail.com  
NIP: 745-174-00-1 KRS: 0001482

*Mania Salska*

NASZ ZNAK : ZP.6730.21.2023  
ZAŁĄCZNIK NR 1D  
DO DECYZJI NR ...211.23...  
O WARUNKACH ZABUDOWY  
Z DNIA ...03.03.2023...

SKALA 1:1000  
up. BURMISTRZA  
WIELBARKA  
*Janusz Kumiński*  
Kierownik Referatu Inwestycji,  
Infrastruktury, Ochrony Środowiska  
i Rozwoju Gospodarczego

OZNACZENIA:  
 LINIA ROZGRANICZAJĄCA  
TEREN INWESTYCJI

 granica terenu objętego wnioskiem

Pełnomocnik do czynności notarialnych, kopista, redaktor maszynowy, tłumacz, doradca, doradca do spraw gospodarczych i do spraw finansowych	
Wzrost	STAROSTA SZCZYPIEŃSKI
Waga	<i>MLOP</i>
Wzrost	<i>2023-04-20</i>
Data wydania kopii	<i>2023-04-20</i>
Imię, nazwisko i adres	<i>Wojciech Grzyb</i>



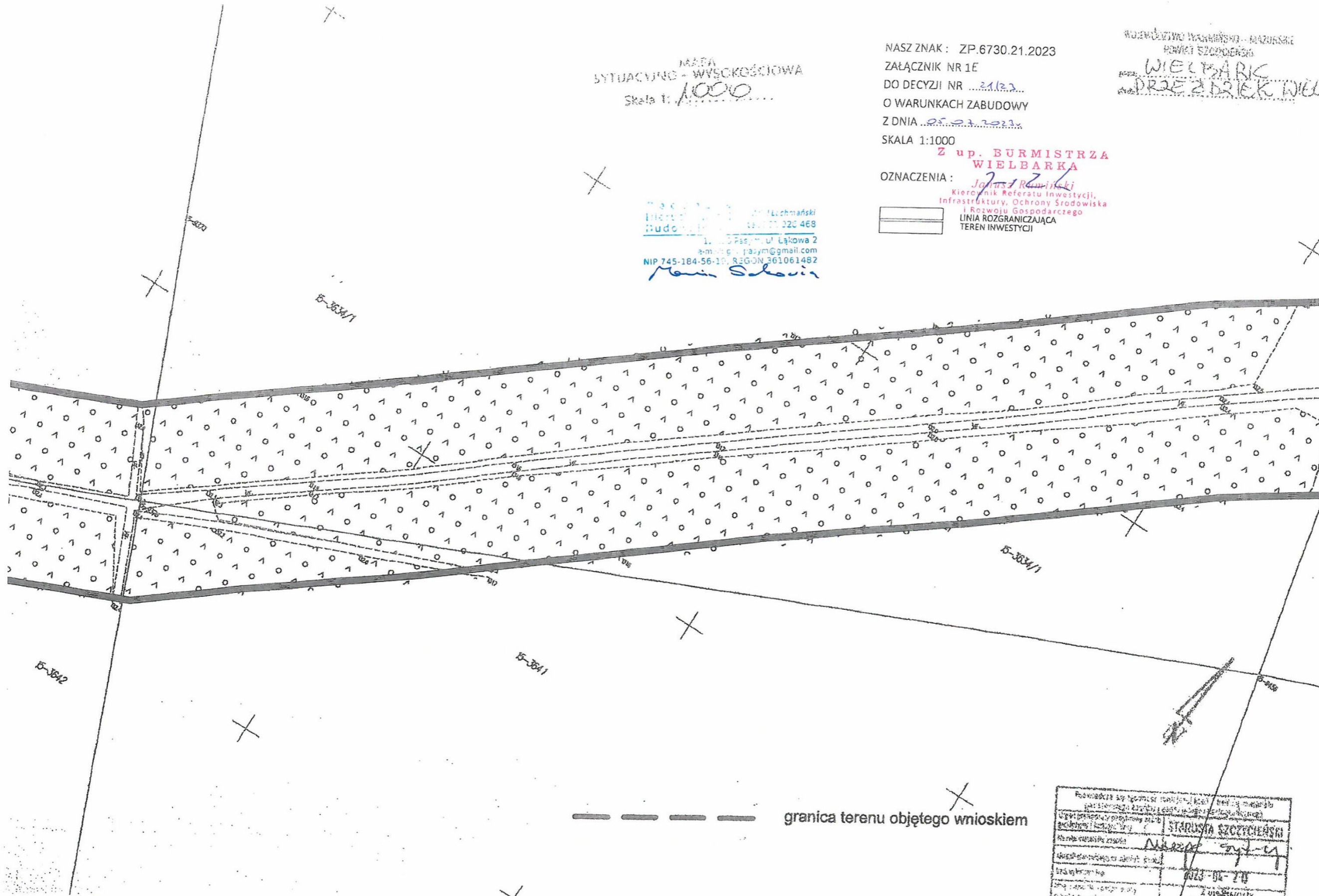
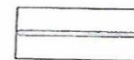
MAPA  
SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA  
Skala 1: 1000

NASZ ZNAK : ZP.6730.21.2023  
ZAŁĄCZNIK NR 1E  
DO DECYZJI NR ...21.22...  
O WARUNKACH ZABUDOWY  
Z DNIA ...25.03.2023...  
SKALA 1:1000

WOJEWÓDZTWO WARMIŃSKO-MAZURSKIE  
POWIAT SZCZECIŃSKI  
MIĘDZYSIE  
WIELBARK  
DRZEŹNIEK WIEK

Projektant: Jan Łachmański  
Inżynier Budowlany  
1. 10-0 Pasym, ul. Łąkowa 2  
e-mail: pasym@gmail.com  
NIP 745-184-56-10, REGON 361061482  
*Jan Łachmański*

Z up. BURMISTRZA  
WIELBARKA  
OZNACZENIA : *Janusz Ramiński*  
Kierownik Referatu Inwestycji,  
Infrastruktury, Ochrony Środowiska  
i Rozwoju Gospodarczego  
LINIA ROZGRANICZAJĄCA  
TEREN INWESTYCJI

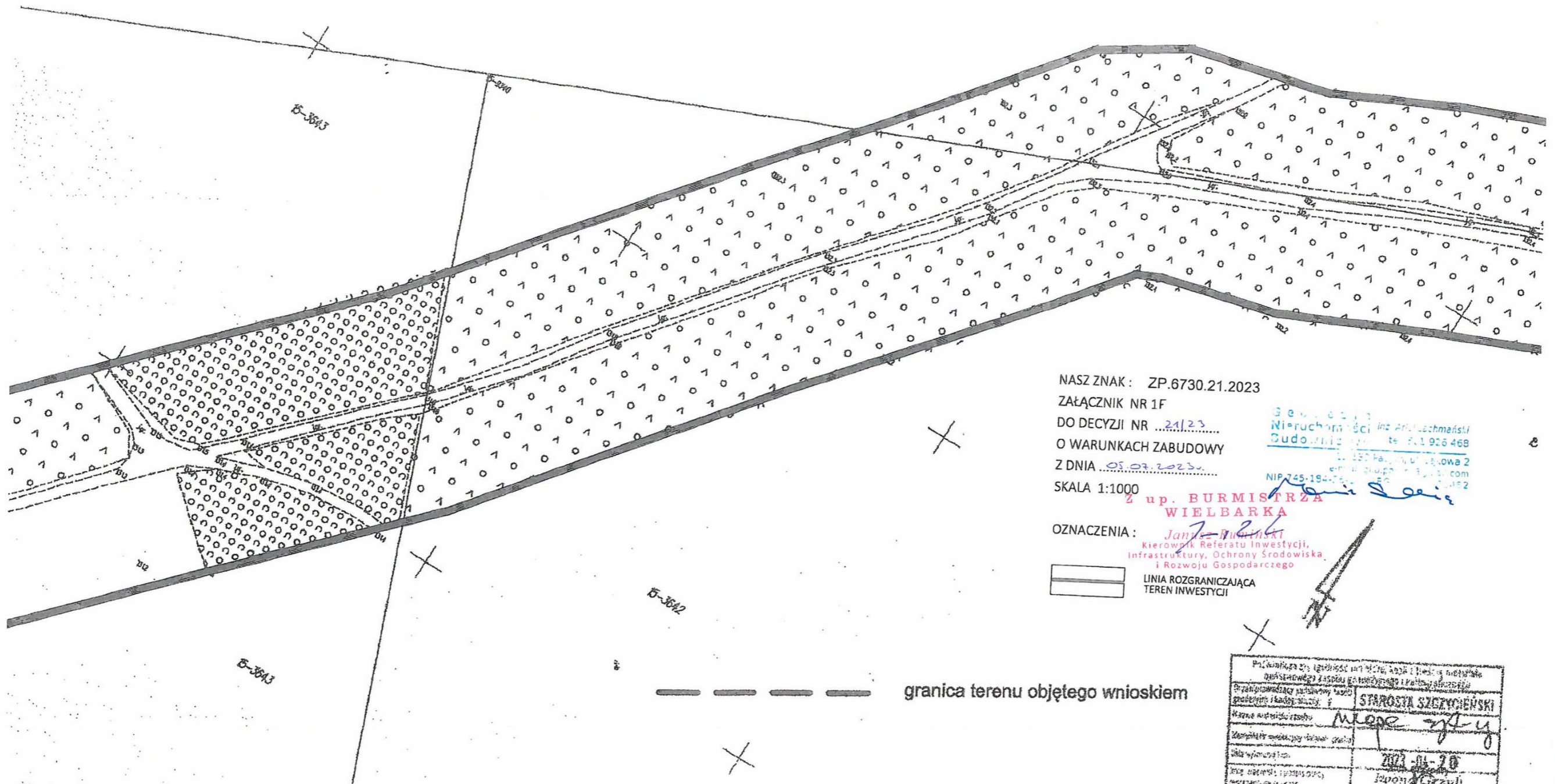


granica terenu objętego wnioskiem

Podpisano w miejscowości: Wielbark, dnia: 2023-04-24	
Miejscowość: Wielbark	
Numer sprawy: 2023-04-24	
Data: 2023-04-24	
Podpis: <i>Janusz Ramiński</i>	
Funkcja: Kierownik Referatu Inwestycji, Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Rozwoju Gospodarczego	

MAPA  
SYTUACYJNO - WYSKOŚCIOWA  
Skala 1:1000

WOJEWÓDZTWO WARSZAWSKIE - MAZURSKI  
POMIAR SZCZYPIENSKI  
**WIELBARK**  
PRZEDZIEK WIELKI



NASZ ZNAK: ZP.6730.21.2023  
ZAŁĄCZNIK NR 1F  
DO DECYZJI NR ...21/23...  
O WARUNKACH ZABUDOWY  
Z DNIA ...05.07.2023...  
SKALA 1:1000

Gew. 6730  
Nieruchomości i Inżynieria  
Budowlana tel. 1 926 468  
ul. 123 Pałacyk ul. Nowa 2  
e-mail: biuro@gew.pl www.gew.pl  
NIP 745-194-755 REG. 1482

2 up. BURMISTRZA  
**WIELBARKA**

OZNACZENIA: *Janusz Pułaski*  
Kierownik Referatu Inwestycji,  
Infrastruktury, Ochrony Środowiska  
i Rozwoju Gospodarczego

LINIA ROZGRANICZAJĄCA  
TEREN INWESTYCJI

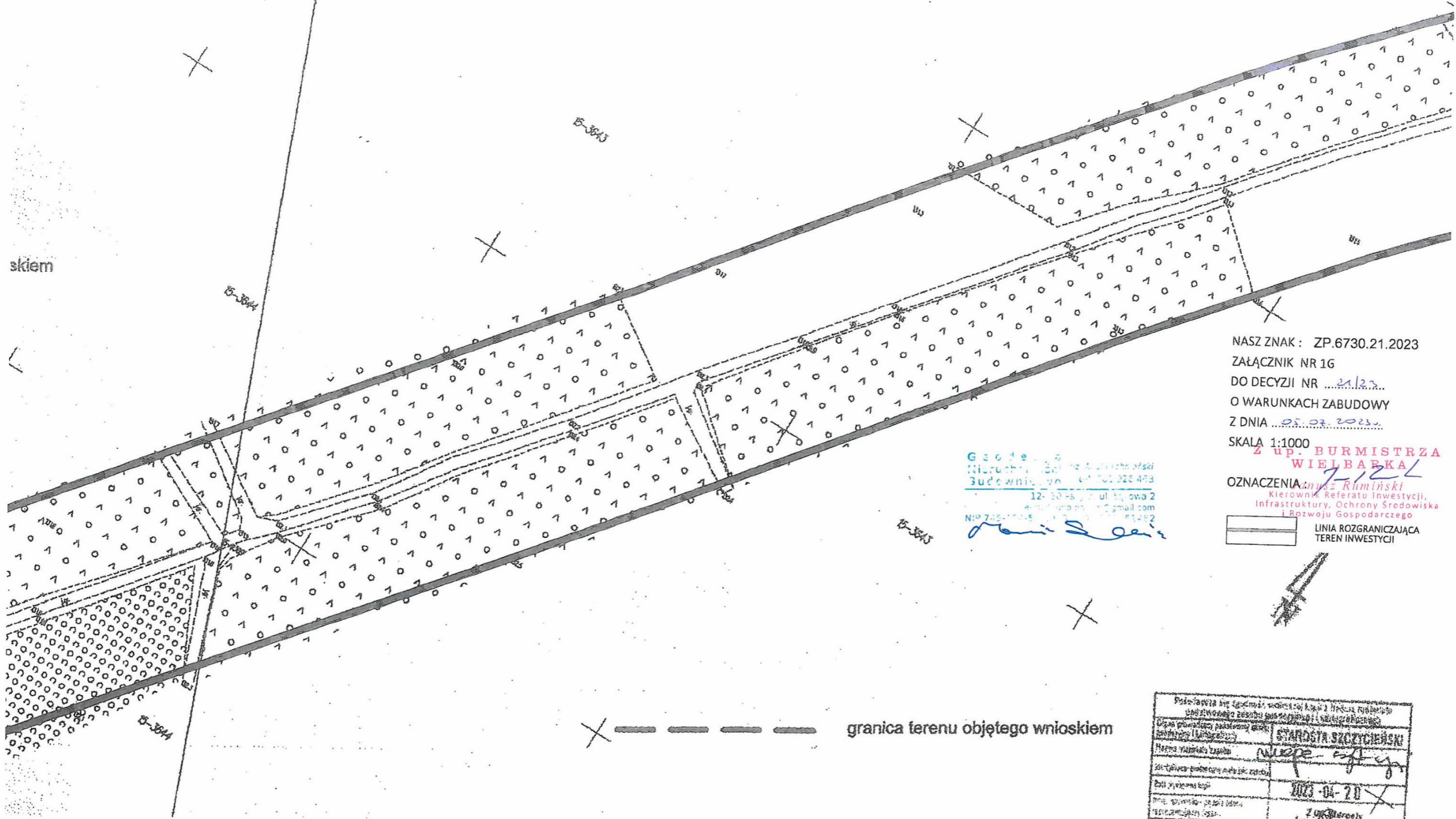
granica terenu objętego wnioskiem

Pracownica Wydziału Inżynierii i Budownictwa Głównego Zarządu Geodezyjnego i Kartograficznego	
Pracownik Wydziału Inżynierii i Budownictwa Geodezyjny i Kartograficzny	STAROSTA SZCZYPIENSKI
Miejscowość i data	<i>Młode 21-07</i>
Data wydania	2023-07-20
Imię i nazwisko (pełne) i stanowisko	<i>Janusz Pułaski</i>

MAPA  
SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA  
Skala 1: 1000

WOJEWÓDZTWO WARMIŃSKO - MAZURSKIE  
POWIAT SZCZECZYŃSKI

WIELBARK  
PREZDYK WIEBK



Geodezja  
Nieruchomości  
Budownictwo  
12-50-80 ul. Sowa 2  
e-mail: geodezja@geodezja.pl  
NIP 745-100-511 14 61492

NASZ ZNAK : ZP.6730.21.2023  
ZAŁĄCZNIK NR 1G  
DO DECYZJI NR .....21/23...  
O WARUNKACH ZABUDOWY  
Z DNIA ...05.07.2023...

SKALA 1:1000  
Z up. BURMISTRZA  
WIELBARKA

OZNACZENIA: *inż. Rumiński*  
Kierownik Referatu Inwestycji,  
Infrastruktury, Ochrony Środowiska  
i Rozwoju Gospodarczego

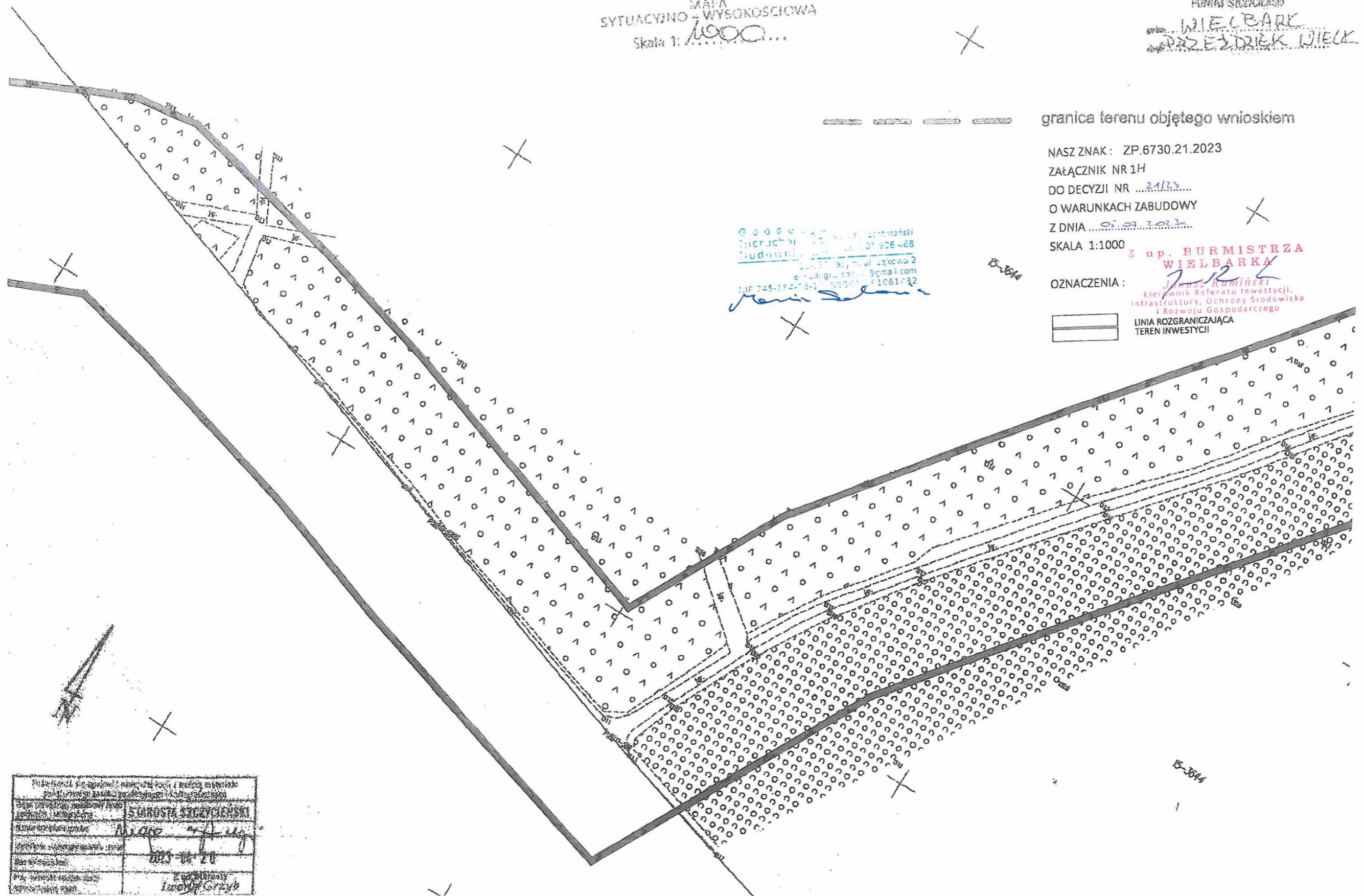
LINIA ROZGRANICZAJĄCA  
TEREN INWESTYCJI

----- granica terenu objętego wnioskiem

Podlega ona zgłoszeniu w sprawie wyznaczenia granic nieruchomości	
Lp. sprawy: 2023-04-20	
Wzrost: 172 cm	STANISŁAW SZCZYCHAŁSKI
Imię: Andrzej	
Data: 2023-04-20	
Z up. Burmistrza	

MAPA  
SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA  
Skala 1:1000

WOJEWÓDZTWO WARMIŃSKO - MAZURSKIE  
POWIAT SOKOŁECKI  
WIELBARK  
PRZEDZIEK WIEK



Geodezyjne Biuro Inżynierskie  
Inżynier Jacek Krawiec  
Budowlana 10 101 926 488  
ul. Sławkowska 2  
e-mail: gbi@poczta.onet.pl  
tel: 745-194-78-1 10661482

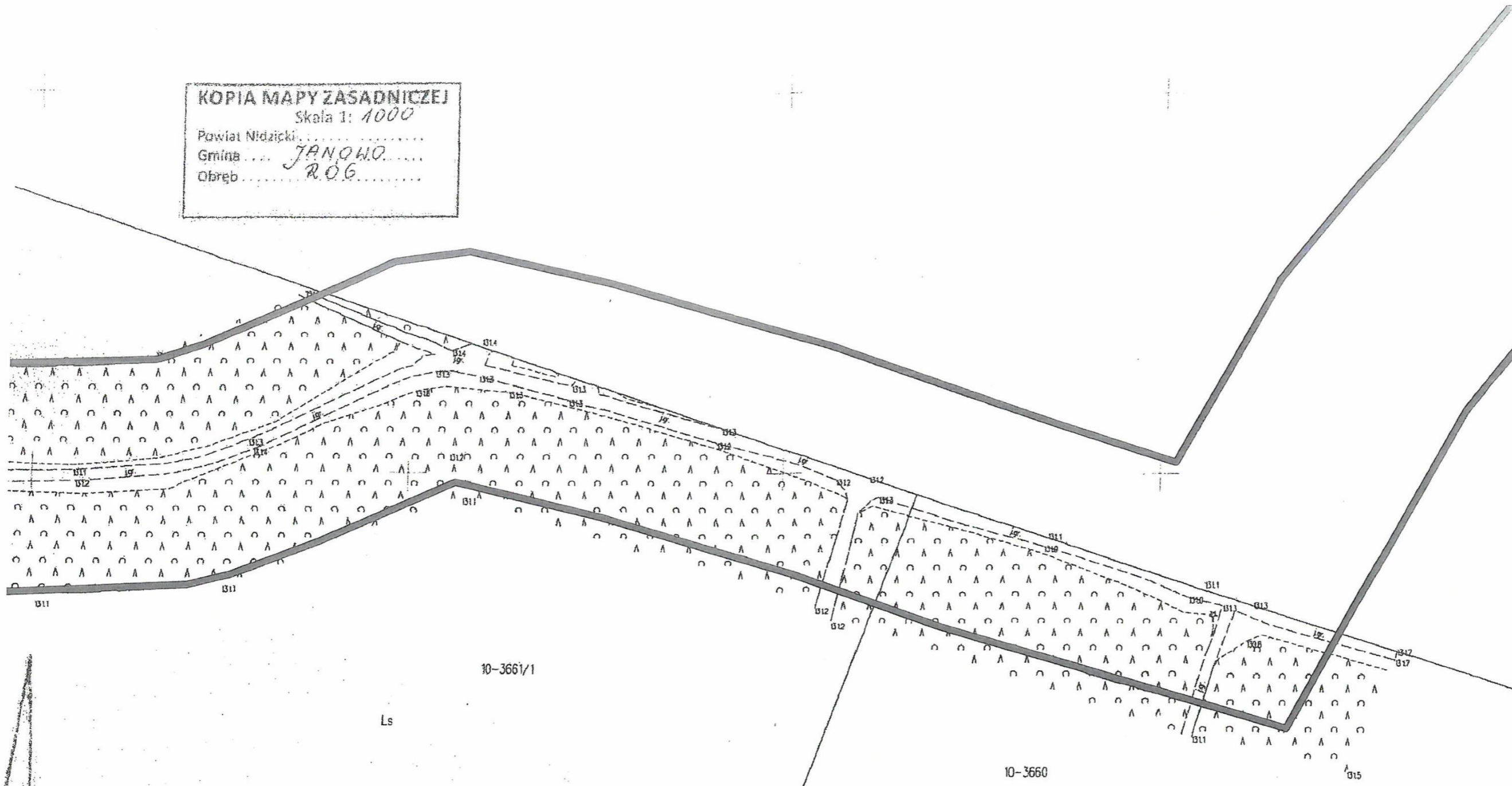
granica terenu objętego wnioskiem

NASZ ZNAK: ZP.6730.21.2023  
ZAŁĄCZNIK NR 1H  
DO DECYZJI NR ...21/23...  
O WARUNKACH ZABUDOWY  
Z DNIA ...05.07.2023...  
SKALA 1:1000

OZNACZENIA:  
z up. BURMISTRZA  
WIELBARKA  
Janusz Kamiński  
Kierownik Referatu Inwestycji,  
Infrastruktury, Ochrony Środowiska  
i Rozwoju Gospodarczego  
LINIA ROZGRANICZAJĄCA  
TEREN INWESTYCJI

Podpisano i pieczęcią: [nieczytelny]	
Imię i nazwisko:	SAROSTA SZCZYPAŃSKI
Stanowisko:	[nieczytelny]
Podpis:	[nieczytelny]
Wzrost:	183 cm
Waga:	75 kg
Wzrost i waga:	[nieczytelny]
Wzrost i waga:	[nieczytelny]

**KOPIA MAPY ZASADNICZEJ**  
 Skala 1: 1000  
 Powiat Nidzicki  
 Gmina ... **JANOWO** ...  
 Obręb ... **ROG** ...



G. 6662.2.263.2023  
**Starosta Nidzicki**  
**P.2811 1996 323**  
 Identyfikator ewidencyjny materiału rozpołu  
*mapa numeryczna*  
 1.6.VIII.2023

----- granica terenu objętego wnioskiem

Geodezja  
 Nieruchomości  
 Budownictwo  
 inż. Ariel Lechmański  
 tel. 501 526 468  
 ul. ... 2  
 ... 12

NASZ ZNAK : ZP.6730.21.2023  
 ZAŁĄCZNIK NR 1I  
 DO DECYZJI NR ...21/23...  
 O WARUNKACH ZABUDOWY  
 Z DNIA ...05.07.2023...  
 SKALA 1:1000  
 Z up. **BURMISTRZA WIELBARZA**  
**OZNACZENIA:**  
 ... Rumiński  
 Kierownik Referatu Inwestycji,  
 Infrastruktury, Ochrony Środowiska  
 i Rozwoju Gospodarczego  
 LINIA ROZGRANICZAJĄCA  
 TERENU INWESTYCYJNEGO

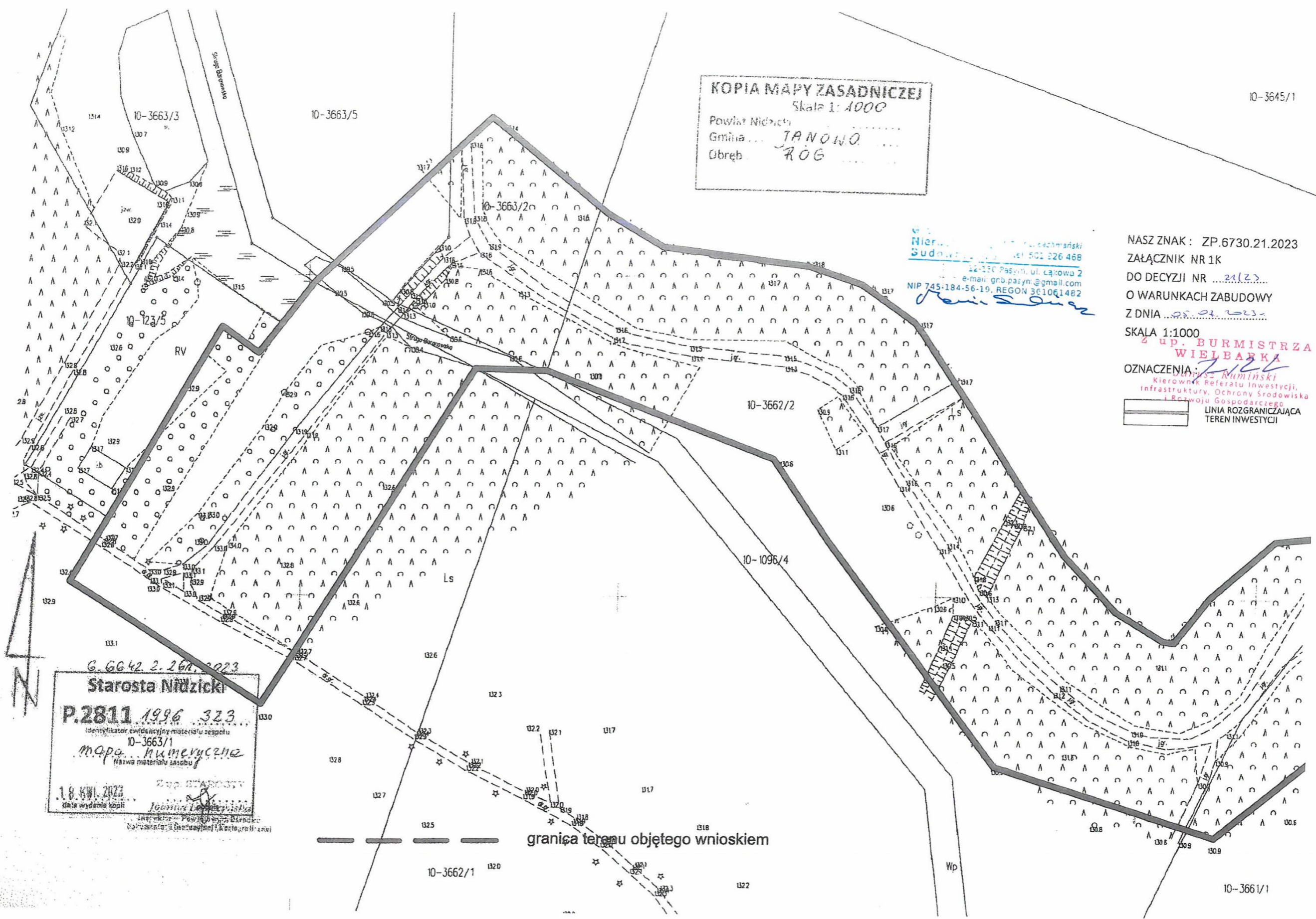


10-3645/1

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ  
Skala 1:1000  
Powiat Nidzicki  
Gmina... JANOWO  
Dbręb... ROG

Nieruchomości w Janowie  
Sudow...  
12-150 Pasym, ul. Łąkowa 2  
e-mail: grb.pasym@gmail.com  
NIP 745-184-56-19, REGON 361061482  
*Janusz Rumiński*

NASZ ZNAK : ZP.6730.21.2023  
ZAŁĄCZNIK NR 1K  
DO DECYZJI NR ...21(2)...  
O WARUNKACH ZABUDOWY  
Z DNIA ...05.02.2023...  
SKALA 1:1000  
2 up. BURMISTRZA  
WIELBARKA  
OZNACZENIA:  
Kierownik Referatu Inwestycji,  
Infrastruktury, Ochrony Środowiska  
i Rozwoju Gospodarczego  
L. Rumiński  
LINIA ROZGRANICZAJĄCA  
TEREN INWESTYCJI



6.6642.2.267.2023  
Starosta Nidzicki  
P.2811 1996 323  
Identyfikator ewidencyjny materiału zespołu  
10-3663/1  
mapa numeryczna  
Nazwa materiału zespołu  
1.8. KW. 2023  
Z up. STAROSTY  
Janusz Rumiński  
Inżynier Powiatowy Biuro Ewidencji  
Nieruchomości i Gospodarki Mieszkaniowej

granica terenu objętego wnioskiem



Dębne, 31.10.2023 r.

Państwowe  
Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie  
Dyrektor  
Zarządu Zlewni  
w Dębem  
WA.ZUZ.2.4210.272.2023.MW

DECYZJA NR 346 /2023

Na podstawie art. 389 pkt 9, zgodnie z art. 393 ust. 4, 5, art. 397 ust. 3 pkt 2, art. 400 ust. 6, 8, art. 401 ust. 1, art. 403 ust. 1 pkt 1, 2, 3, ust. 2 pkt 12, 14, art. 407 ust. 1, 2, art. 414 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.) oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 03.08.2023 r. Pana Macieja Bartosiewicza, działającego w imieniu Nadleśnictwa Wielbark, ul. Czarnieckiego 19, 12-160 Wielbark, w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego

**orzekam:**

- I. **udzielam** Nadleśnictwu Wielbark, ul. Czarnieckiego 19, 12-160 Wielbark, pozwolenia wodnoprawnego na przeprowadzenie przez wody powierzchniowe płynące rzeki Struga Baranowska, przepustu o długości 12,80 m stanowiącego ciąg dojazdu pożarowego nr 43, na działce nr ew. 1096/4 obr. Róg, gm. Janowo, powiat nidzicki, w ramach realizacji inwestycji pn. „Budowa dojazdu pożarowego nr 43 wraz z mijankami i przepustem drogowym w leśnictwach Dąbrowa i Róg”
- II. **określam** lokalizację i parametry charakteryzujące ww. przepust oraz jego lokalizację, wg tabeli nr 1:

Tabela nr 1

a.	lokalizacja	działka nr ew. 1096/4 obr. Róg, gm. Janowo, powiat nidzicki
b.	współrzędne geodezyjne wylot	X: 5911682,38 Y: 7486331,69
c.	współrzędne geodezyjne wlot	X: 5911690,52 Y: 7486321,76
d.	kilometraż rzeki [km]	6+800
e.	rzędna dna [m n.p.m.]	130,25-130,20
f.	spadek podłużny [%]	0,4
g.	długość [m]	12,8
h.	szer./wys. [mm]	180/150

- III. **ustalam** warunki wykonywania uprawnień wynikających z niniejszego pozwolenia:
  1. przepust wykonać z rury stalowej, karbowanej o przekroju łukowo - kołowym, o wymiarach szer./wys. 180/150 mm, długości 12,8 m, na ławie żwirowej,
  2. wlot i wylot przepustu zabezpieczyć umocnieniem skarpy kamieniem naturalnym na zaprawie cementowej oraz gabionami,



- IV. ustalam** obowiązki Wnioskodawcy niezbędne ze względu na ochronę zasobów środowiska, interesów ludności i gospodarki:
1. zapewnić prawidłowe stosunki wodne w obrębie przepustu, tj. nie dopuszczać do podtopień i niekorzystnych zmian stanu wody na terenach przyległych do ww. działki,
  2. ww. prace prowadzić pod nadzorem przedstawiciela instytucji branżowej,
  3. po zakończeniu prac związanych z przebudową ww. urządzenia wodnego uporządkować teren ww. działki,
  4. systematycznie prowadzić konserwację przepustu w celu utrzymania jego drożności, z częstotliwością ustaloną podczas eksploatacji,
  5. utrzymywać przejście ww. przepust we właściwym stanie technicznym i eksploatacyjnym,
  6. o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac związanych z wykonaniem ww. przejścia powiadomić z 7-dniowym wyprzedzeniem właściwy miejscowo Nadzór Wodny,
  7. dostarczyć do właściwego miejscowo Nadzoru Wodnego i Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, dokumentację powykonawczą ww. przejścia, zawierającą przekroje, profile podłużne i inwentaryzację geodezyjną z naniesioną rzędną posadowienia rurociągu,
  8. przejąć w użytkowanie za opłatą roczną, grunt pokryty wodami stanowiącymi własność Skarbu Państwa, zajęty pod przejście pod dnem rzeki Czarna,
  9. usuwać niezwłocznie awarie ww. rurociągu i wykonywać na bieżąco wszelkie naprawy w przypadku jego uszkodzenia,
  10. w przypadku wystąpienia z winy Inwestora szkód na terenach przyległych do planowanej inwestycji, jest on zobowiązany do ich usunięcia na koszt własny oraz do pokrycia wynikłych strat (niniejsze pozwolenie nie narusza praw osób trzecich do roszczeń z tytułu ewentualnych szkód).
- V.** Pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli Wnioskodawca nie rozpoczął wykonywania przebudowy urządzenia wodnego na wskazanym w ww. decyzji obszarze w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tej przebudowy stało się ostateczne – art. 414 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.).
- VI.** Zgodnie z art. 393 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r., poz. 1478 ze zm.), pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych, koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących (wobec tych nieruchomości i urządzeń) do roszczeń z tytułu ewentualnych szkód.

#### **Uzasadnienie**

W dniu 05.07.2023 r. do Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wpłynął wniosek, Pana Macieja Bartosiewicza, działającego w imieniu Nadleśnictwa Wielbark, w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego, wodnoprawnego na przeprowadzenie przez wody powierzchniowe płynące rzeki Struga Baranowska, przepustu o długości 12,80 m stanowiącego ciąg dojazdu pożarowego nr 43, na działce nr ew. 1096/4 obr. Róg, gm. Janowo, powiat nidzicki.

Do wniosku dołączono m. in.:

1. Operat wodnoprawny „Wykonanie urządzenia wodnego w zakresie: Przebudowa przepustu drogowego w ciągu dojazdu pożarowego nr 43 na Strudze Baranowskiej” wraz z zapisem na elektronicznym nośniku danych sporządzony w lipcu 2023 r., przez mgr. inż. Macieja Bartosiewicza,
2. opis prowadzonej działalności niezawierający określeń specjalistycznych,
3. wypis z rejestru gruntów dla dz. ew. nr 3663/1 i 1096/4 obr. 0010 Róg, gm. Janowo, powiat nidzicki, wydany przez Starostę Nidzickiego, z dnia 01.08.2023 r., znak: G.6621.1.883.2023,
4. decyzja nr 21/23 o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie dojazdu pożarowego nr 43 wraz z mijankami i przebudową przepustów drogowych w miejscowościach Dąbrowa i Róg z dnia 05.07.2023 r., znak: ZP.6730.21.2023,
5. pełnomocnictwo dla Pana Macieja Bartosiewicza z dnia 08.03.2023 r. wraz z dowodem opłaty skarbowej w wysokości 17,00 zł.

Ww. operat wodnoprawny spełnia warunki określone w przepisach art. 409 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.).

Zawiadomieniem Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem PGW Wody Polskie z dnia 25.08.2023 r., znak WA.ZUZ.2.4210.272.2023.MW poinformowano strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie.

W związku z ilością stron postępowania nie przekraczającą 10 (innych niż wnioskodawca), w przedmiotowym przypadku nie mają zastosowania przepisy art. 401 ust. 3 ww. ustawy Prawo wodne.

W myśl art. 400 ust. 7 ww. ustawy Prawo wodne informację o wszczęciu postępowania:

1. organ właściwy w sprawach pozwoleń wodnoprawnych podał do publicznej wiadomości na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Wód Polskich w dniu 05.10.2023 r.,
2. organ wysłał również do urzędu starostwa powiatowego i urzędu gminy, właściwych ze względu na lokalizację przedsięwzięcia w celu podania do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości (informacja została podana do publicznej wiadomości w Urzędzie Gminy Janowo w dniach 14-22.09.2023 r. oraz w Starostwie Powiatowym w Nidzicy w dniach 14-21.09.2023 r.).

Do dnia wydania niniejszej decyzji nie wpłynęły wnioski i uwagi w przedmiotowej sprawie.

W wyniku przeprowadzonego postępowania oraz w oparciu o przedłożony operat wodnoprawny ustalono, że Wnioskodawca planuje przeprowadzenie przez wody powierzchniowe płynące rzeki Struga Baranowska, przepustu o długości 12,80 m stanowiącego ciąg dojazdu pożarowego nr 43, na działce nr ew. 1096/4 obr. Róg, gm. Janowo, powiat nidzicki.

Planowana inwestycja znajduje się w zlewni rzeki Struga Baranowska, na obszarze jednolitych wód powierzchniowych rzecznych - JCWP RW2000102658529 i jednolitej części wód podziemnych - JCWPd PLGW200050. Inwestycja nie wpłynie negatywnie na cele środowiskowe wyznaczone dla JCWPd oraz nie wpłynie na pogorszenie stanu ekologicznego i stanu chemicznego dla JCWP. Powyższe nie zwalnia z obowiązku zasad ochrony środowiska naturalnego.

W zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji nie występują formy ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.).

Ponadto zakres ww. prac nie narusza ustaleń o których mowa w art. 396 ust. 1 ww. ustawy Prawo wodne.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa:

1. przeprowadzenie przez wody powierzchniowe płynące przepustu wymaga pozwolenia wodnoprawnego - art. 389 pkt 9 ww. ustawy Prawo wodne,
2. Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem PGW Wody Polskie jest organem właściwym do wydania niniejszego pozwolenia wodnoprawnego – art. 397 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne,
3. Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymanym pozwoleniem – art. 393 ust. 5 ww. ustawy Prawo wodne.

Biorąc pod uwagę powyższe, orzeczono jak w sentencji.

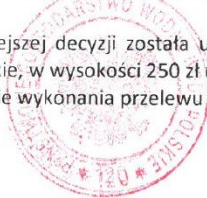
#### **Pouczenie**

Na podstawie art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo do wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie PGW Wody Polskie, ul. Zarzecze 13B, 03-194 Warszawa za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Stosownie do art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dyrektorowi Zarządu Zlewni

w Dębem oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Za wydanie niniejszej decyzji została uiszczona opłata na konto Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w wysokości 250 zł (art. 398 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne). Potwierdzenie wykonania przelewu z dnia 04.08.2023 r.



z up. Dyrektora  
  
Michał Kawka  
p.o. Zastępcy Dyrektora  
Zarządu Zlewni w Dębem

**Otrzymuje:**

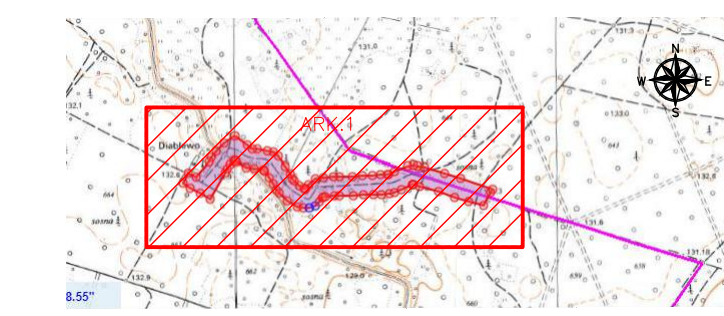
1. Pan Maciej Bartosiewicz, w imieniu Nadleśnictwa Wielbark,
2. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, ul. Zarzecze 13 B, 03-194 Warszawa,
3. aa.

**Do wiadomości:**

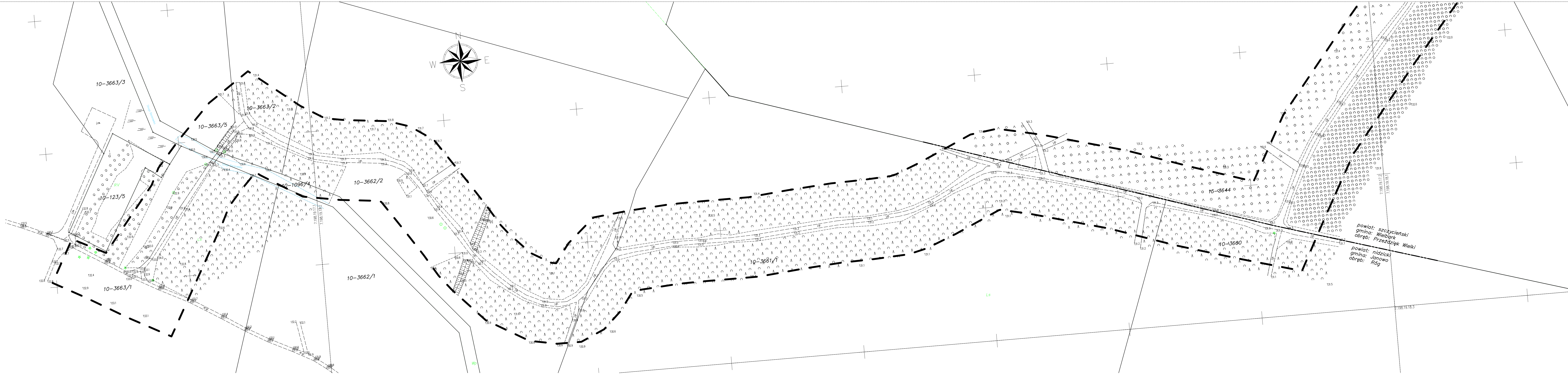
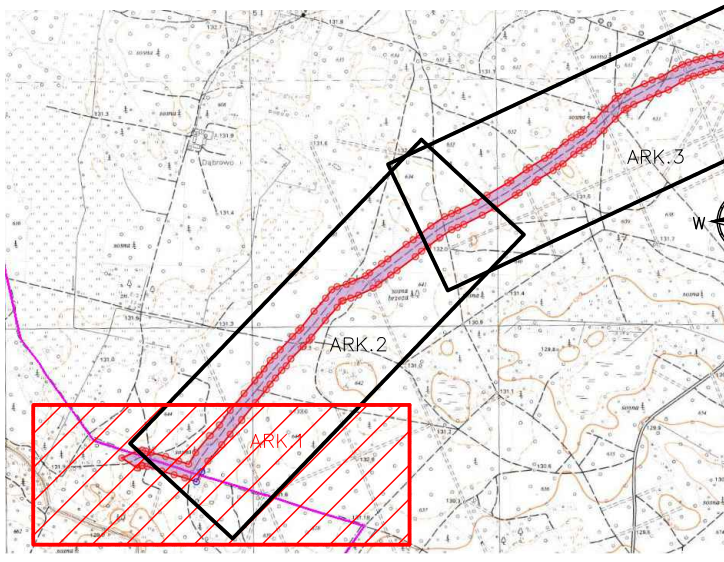
1. Nadzór Wodny w Przasnyszu,
2. Dział SIGW w m.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH					
POWAT		szczyścieński		POWAT	
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	281708.5	Jednostka ewidencyjna	identyfikator	281102.2
	nazwa	Wielbark-OW		nazwa	Janowo
Obszar ewidencyjny	identyfikator	281708.5.0015	Obszar ewidencyjny	identyfikator	281102.2.0010
	nazwa	Przeździek Wielki		nazwa	Róg
dziłka ewidencyjna	113/3,16/6,3630/1,3630/2,3631...	dziłka ewidencyjna	1096/4,123/5,3660,3661/1,3662/1,3662/2...		
Skala mapy	1:1000	Skala mapy	1:1000		
Nazwa układu współrzędnych	prostopadły ch płaskich w wysokości	20007	Nazwa układu współrzędnych	prostopadły ch płaskich w wysokości	20007
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	PL-EVRF2007-NH	Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	PL-EVRF2007-NH		
Wypiót jest zgodny z terenem i z m. z. i aktualny na dzień:	14.04.2023r	Wypiót jest zgodny z terenem i z m. z. i aktualny na dzień:	14.04.2023r		
NR ZGŁOSZENIA : Gg.6641.631.2023		NR ZGŁOSZENIA : G.6642.1.205.2023			
G E O - B A K USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE mgr inż. Paweł Bętko 10-061 Olsztyn, ul. Barczewskiego 22/22 tel. 505 720 884 NIP 742-203-07-25, Regon 280492227		GEODETA PRAWNI mgr inż. Łukasz Golaś nr upr. GGK 23193			
Nazwa i imię i nazwisko wykonawcy		Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis geodety uprawnionego, który opracował mapę			

SZKIC LOKALIZACJI POWIAT NIDZICKI SKALA 1:25000



SZKIC LOKALIZACJI POWIAT SZCZYCIEŃSKI SKALA 1:27000



Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	Gg.6641.631.2023
Organ służby geodezyjnej który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA SZCZYCIEŃSKI
Wykonawca prac geodezyjnych	G E O - B A K USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE mgr inż. Paweł Bętko 10-061 Olsztyn, ul. Barczewskiego 22/22 tel. 505 720 884 NIP 742-203-07-25, Regon 280492227
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Gg.6641.631.2023.1 z dnia 14.04.2023r
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA PRAWNI mgr inż. Łukasz Golaś nr upr. GGK 23193

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	G.6642.1.205.2023
Organ służby geodezyjnej który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA NIDZICKI
Wykonawca prac geodezyjnych	G E O - B A K USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE mgr inż. Paweł Bętko 10-061 Olsztyn, ul. Barczewskiego 22/22 tel. 505 720 884 NIP 742-203-07-25, Regon 280492227
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	G.6642.1.205.2023.1 z dnia 4.04.2023r
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA PRAWNI mgr inż. Łukasz Golaś nr upr. GGK 23193

powiat: szczycieński  
gmina: Wielbark  
obręb: Przeździek Wielki

powiat: nidzicki  
gmina: Janowo  
obręb: Róg