Sierpc, dnia 30.12.2021 r.

Znak sprawy: ZGKiM.IiZP/2/8/2021

Numer ogłoszenia w BZP: 2021/BZP 00316271/01

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI   
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sierpcu sp. z o.o.**, działając na podstawie przepisów art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych, wyjaśnia treść specyfikacji warunków zamówienia sporządzonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Zmiana sposobu użytkowania budynku przy ul. Armii Krajowej 1a w Sierpcu.**

**Pytanie:**

Proszę o uzupełnienie dokumentacji projektowej w branży elektrycznej o:

1.schemat blokowy zasilania

2.schemat ideowy rozdzielni głównej z uwzględnieniem montażu w budynku przeciwpożarowego

wyłącznika prądu (PWP)

**Odpowiedź:**

Dołączono schematy jako załącznik do odpowiedzi.

**Pytanie:**

Proszę o uzupełnienie dokumentacji projektowej w branży elektrycznej o:

rzutu parteru z pokazaniem lokalizacji PWP – trasy kabla

uzupełnienie przedmiaru z zakres prac związany z montażem PWP

**Odpowiedź:**

Przycisk zlokalizowany na prawo od drzwi wejściowych na parterze. Zastosować kabel HLGS 2x1,5 mm2 o długości około 2,5 m. Dołączono rzut parteru z lokalizacją urządzeń.

**Pytanie:**

Proszę o uzupełnienie dokumentacji projektowej w branży elektrycznej o:

uzupełnienie dokumentacji o schematy rozdzielni mieszkaniowych

**Odpowiedź:**

Dołączono schemat jako załącznik do odpowiedzi.

**Pytanie:**

Proszę o uzupełnienie dokumentacji projektowej w branży elektrycznej o:

uzupełnienie dokumentacji o schemat instalacji RTV

udostępnienie dokumentacji dotyczącej anten telewizji naziemnej i satelitarnej

**Odpowiedź:**

Dołączono schemat jako załącznik do odpowiedzi.

**Pytanie:**

Proszę o uzupełnienie dokumentacji projektowej w branży elektrycznej o:

uzupełnienie dokumentacji o schemat instalacji RTV

udostępnienie dokumentacji dotyczącej anten telewizji naziemnej i satelitarnej

**Odpowiedź:**

Dołączono schemat jako załącznik do odpowiedzi.

**Pytanie:**

Wskazanie na rzutach lokalizacji szachtów kablowych dla instalacji elektrycznych i teletechnicznych.

**Odpowiedź:**

Wskazano na rysunku rzutu parteru lokalizację urządzeń pomiarowych.

**Pytanie:**

Przedstawienie schematu blokowego instalacji teletechnicznych – sieć telefoniczna /LAN 10

**Odpowiedź:**

Dołączono schemat jako załącznik do odpowiedzi.

**Pytanie:**

Proszę o wskazanie kategorii przewodów do gniazd oznaczonych w legendzie jako:

a)gniazda RJ45 kat 6e z podłączeniem na telefon

b)gniazda RJ45 kat 6e z podłączeniem na komputer

**Odpowiedź:**

Wszystkie kable należy wykonać w kategorii 6.

**Pytanie:**

Czy zamawiający dopuszcza zastosowanie na WLZ YDY 5x6 zamiast YKY

**Odpowiedź:**

Dopuszcza się zastosowanie kabla YDY.

**Pytanie:**

Czy instalacja odgromowa w budynku nie jest objęta zakresem przetargu.

**Odpowiedź:**

W budynku znajduje się już instalacja odgromowa. Przetarg nie obejmuje prac z nią związanych.

**Pytanie:**

W jaki sposób należy zakończyć linie zasilające do kuchni: gniazdo +wtyczka czy listwa zaciskowa w puszce?

**Odpowiedź:**

Linię zasilania do kuchni wyposażyć w gniazdo podtynkowe przelotowe 32A 5P 400V  - 8 szt.

**Pytanie:**

W opisie i przedmiarze brak nakładów na wykonanie połączeń wyrównawczych – jeśli należy je wykonać proszę uzupełnić projekt i przedmiar o materiały pozwalające na ich wycenę.

**Odpowiedź:**

Nie przewiduje się prac związanych z wykonaniem połączeń wyrównawczych.

**Pytanie:**

Oprawy oświetlenia podstawowego, ewakuacyjnego i awaryjnego – proszę podać jakie oświetlenie prócz oświetlenia podstawowego należy wykonać: ewakuacyjne czy awaryjne. A może ewakuacyjne i awaryjne. Proszę podać typy (parametry) opraw i ich lokalizację na planie. Celowe jest również uzupełnienie dokumentacji o projekt oświetlenia z wyliczoną wartością natężenia. Naszym zdaniem projektowana moc opraw nie zapewni oświetlenia na wymaganym poziomie.

**Odpowiedź:**

Wszystkie oprawy poza oświetleniem podstawowym wykonać jako ewakuacyjne.

**Pytanie:**

Podane w przedmiarze ilości przewodów są zaniżone – proszę o potwierdzenie ilości.

**Odpowiedź:**

Projektant uznał za zasadne przyjęcie wartości znajdujących się w przedmiarze. Wykonawca może w ofercie zwiększyć te wartości uwzględniając różnice wynikłe z odmiennych założeń w przebiegu trasy przewodów.

**Pytanie:**

Czy mieszkania należy wyposażyć w rozdzielnie multimedialne do montażu łącz RTV, LAN, TEL – w przedmiarze brak gniazda 400V/32A 8 szt. – w przedmiarze brak gniazda RJ45 – 13 szt. (na rzutach wskazano gniazda RJ45 kat 6e z podłączeniem na telefon 13 szt., gniazda RJ45 kat 6e z podłączeniem na komputer 13 szt.) – na rzutach wskazano oprawy z modułem awaryjnym.

**Odpowiedź:**

Dopuszcza się ujęcie w ofercie rozdzielnic RTV, LAN,TEL. Do oferty należy dodać 13 szt. gniazd do telefonu i telewizji oraz gniazda do kuchni elektrycznych (Linię zasilania do kuchni wyposażyć w gniazdo podtynkowe przelotowe 32A 5P 400V - 8 szt.)

**Pytanie:**

Czy Zamawiający usunie zalegające śmieci i meble z piwnic, czy należy uwzględnić to w ofercie?

**Odpowiedź:**

Tak. Zamawiający usunie zalegające śmieci i meble z piwnic.

**Pytanie:**

Jaką klasę odporności mają mieć sufity na poddaszu wykonane z gk?

**Odpowiedź:**

Klasa odporności D – dla stropu poddasza REI30 stanowiącego element oddzielenia pożarowego.

**Pytanie:**

Mając na uwadze odbytą w dniu 29.12.2021r. wizje lokalną oraz z rozległym zakresem przedmiotu zamówienia zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 12.12.2021r.

**Odpowiedź:**

Termin składania ofert zostaje wydłużony do dnia 05.01.2022r.

Powyższe należy uwzględnić przy składaniu oferty

Przygotowane przez

Komisję oceny ofert

..............................................................................................